



Stationsparken 1
7160 Tørring
T: 79755000

Natur, Miljø og Byg
T: +4579755605
Mail: Landskab@Hedensted.dk

Sagsnummer 01.03.03-P19-
112-26

13.10.2026

Landzonetilladelse til ny bolig til erstatning for eksisterende.

Vedrørende: Ejendommen matrikelnummer 3f, Neder Bjerre By, Bjerre med adressen Bjerrelide 6, Bjerrelide, 8783 Hornsyld

Afgørelse

Der gives hermed landzonetilladelse til opførelse af et nyt enfamiliehus på 158 kvadratmeter og 52 kvadratmeter overdækket terrasse.

Landzonetilladelsen meddeles på følgende vilkår:

1. Nedrivningen af den eksisterende bolig skal være påbegyndt senest tre måneder efter ibrugtagningen af den nye bolig og skal herefter gennemføres uden unødigt ophold.
2. Der må ikke foretages terrænregulering ud over det, der fremgår af det godkendte projekt, uden forudgående tilladelse fra Hedensted Kommune.

Vilkår skal tinglyses på ejendommen og landzonetilladelsen er først gældende herefter. Byggetilladelse kan først forventes, når vilkårene er tinglyst. Tinglysning skal foretages af ejer eller dennes repræsentant og omkostningerne ved tinglysningen påhviler ejeren, jævnfør planlovens § 55, 2. pkt.

Offentliggørelse

Afgørelsen vil så vidt muligt blive offentliggjort **14. oktober 2026** ved annoncering på [Hedensted Kommunes hjemmeside](#). Herefter forløber en 4 ugers klageperiode til og med **11. november 2026**. Først når klageperioden er udløbet og sagen ikke er påklaget, kan der meddeles byggetilladelse.

Ansøgningen

Hedensted Kommune har modtaget en ansøgning om landzonetilladelse til opførelse af et enfamiliehus på 158 kvadratmeter og 52 kvadratmeter overdækket terrasse på ovennævnte ejendom.

Den ansøgte bolig placeres på den nordlige del af ejendommen omkring 20 meter nord for den eksisterende garage og nordvest for den eksisterende bolig, som nedrives. Boligen placeres i tilknytning til den eksisterende bebyggelse, men forskudt mod vest, hvor der samtidig etableres en ny overkørsel og adgangsvej fra Bjerrelide.

Eksisterende vejadgang bevares, da den betjener naboejendommen mod nordøst samt giver adgang til ejendommens eksisterende udhus.

Målt fra det regulerede terræn er den samlede bygningshøjde cirka 5,25 meter. Bygningen opføres i én etage med lav taghældning, asymmetrisk tagprofil og integreret overdækket opholdsareal. Den måler omkring 19 x 9,6 meter. Facaderne beklædes med sortmalet træ og taget som beplantet tag (sedum eller lignende). Boligen placeres på et areal med eksisterende terrænkoter mellem cirka kote 83.7 og 85.1.

Eksisterende garage

Den eksisterende garage bevares og forventes på sigt tilpasset den nye bolig gennem materialevalg, så ejendommens bebyggelse fremstår som en samlet helhed.

Terrænregulering

Boligen etableres på et reguleret byggefelt med en færdig terrænkote på 84.27.

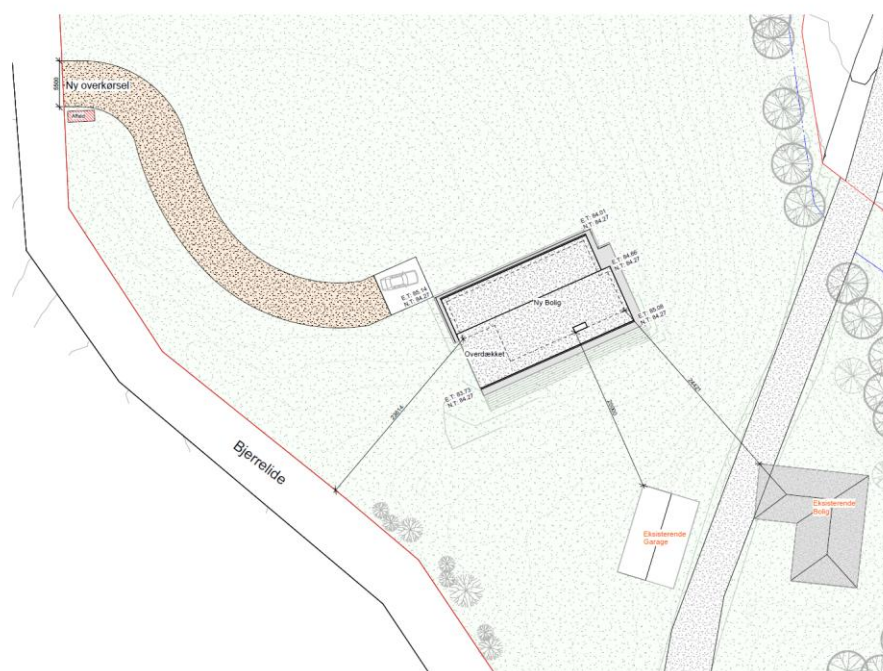
De eksisterende terrænkoter omkring bygningen varierer mellem cirka kote 83.73 til 85.16. Der sker derfor både afgravning og påfyldning af terræn.

Der sker størst afgravning af byggefeltets øst- og nordlige del, hvor der maksimalt afgraves omkring 1,2 meter. På de lavere liggende vest- og sydlige dele af byggefeltet påfyldes på få afgrænsede steder omkring 0,5 meter.

Terrænreguleringen optages delvist ved etablering af støttemure omkring bygningen. Det fremgår af facadetegningerne, at støttemurene tilpasses det eksisterende terræn.

Relevante tegninger fra ansøgning er sat ind på de følgende sider:

SITUATIONSPLAN
1 : 2000



Oversigtskort



NYBYGGET UDFORES JF. BR15

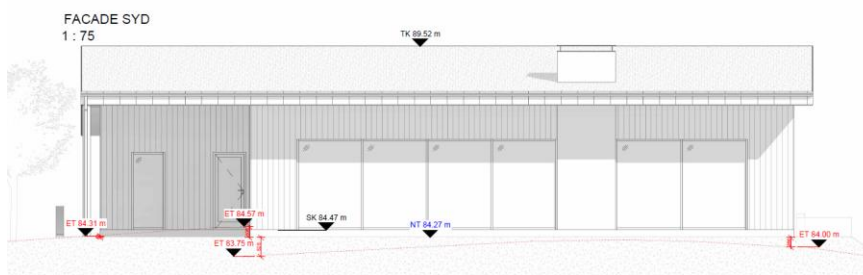
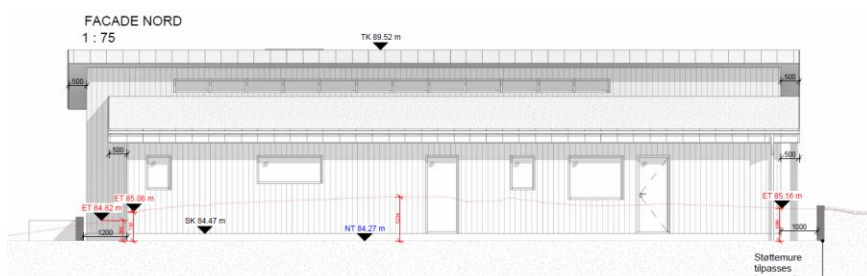
ADRESSE:	Bjermåle 6, 6763 Hornslyd
GRUNDAREAL:	= 12.194 M ²
NY BOLIG:	= 156 M ²
OVERDÆKKET:	= 52 M ²
OBS: trætag 50M ²	
EKSIST. BYGNINGER:	
BOLIG:	= 123 M ²
GARAGE:	= 66 M ²
Fratræk 50 m ² sekundær:	
IALT:	= 299 M ²
BEBYGGELSESPROCENT:	= 2,45 %

SIGNATURFORKLARING:

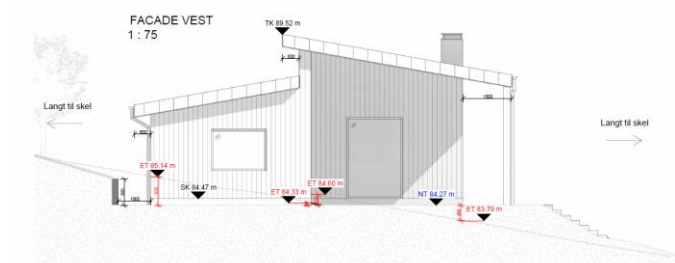
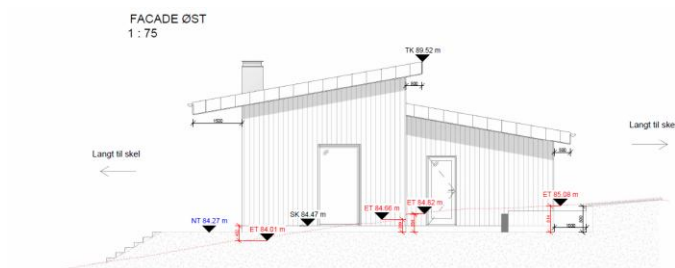
Skel	—
Beskyttet vandløb	—
Ny tilkørselsvej	—
Angiver ydervæg	—
Angiver eksisterende og nye fremtidige koter iht. D.V.R.S.G.	E.T. N.T.

NOTER:
Alle mål er i m m medmindre andet er angivet.
Alle mål er vejledende og kontrolleres på pladsen inden arbejdet opstart.
Alle koter er faktisk og iht. D.V.R.S.G.
Der etableres i alt 3 niveaufri adgang med mindst 1 ydende.

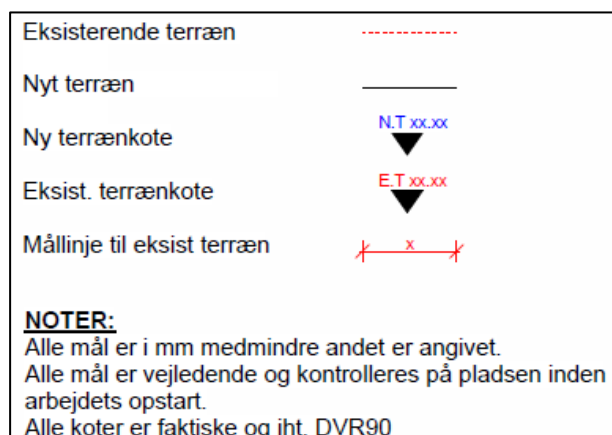
Ansøgers indsendte situationsplan for det ansøgte



Ansøgers indsendte facadetegninger – hhv. nord og syd - for det ansøgte



Ansøgers indsendte facadetegninger – hhv. øst og vest - for det ansøgte



Signaturforklaring fra ansøgers indsendte tegninger:



Ansøgers indsendte illustration af bygningen set fra nordvest



Ansøgers indsendte 3D visualisering af det ansøgte set fra vejen sydvest for ejendommen



Ansøgers indsendte 3D visualisering af det ansøgte set fra øst



Ansøgers indsendte 3D visualisering af det ansøgte set fra nordvest



Ansøgers indsendte 3D visualisering af det ansøgte set fra nordøst

Ejendommen



Ejendommens placering i landskabet vist med gult på luftfoto fra 2026.

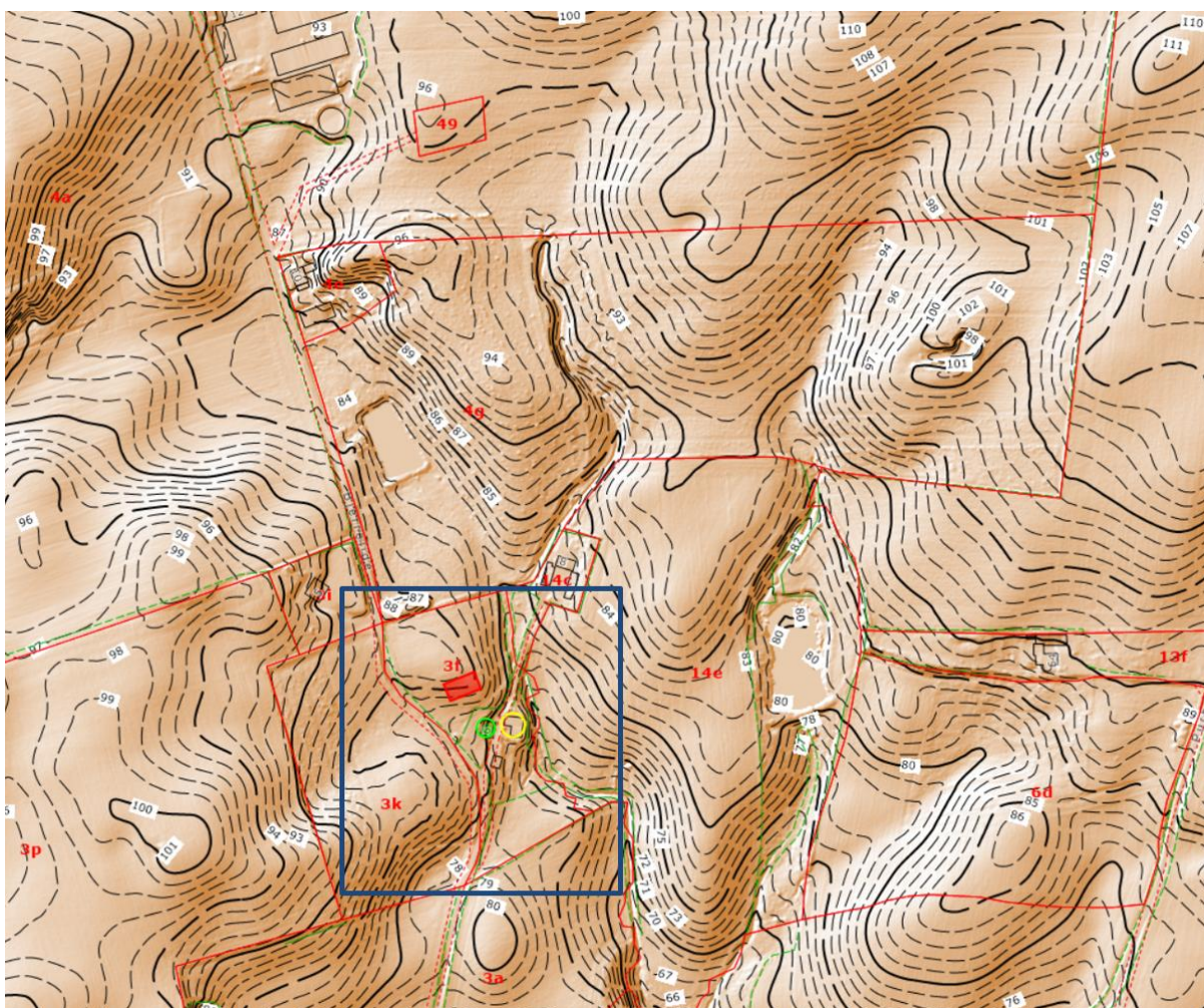
Efter Geodatastyrelsens Matrikelinfo er ejendommens samlede grundareal 12.194 kvadrater og efter Bygnings- og Boligregistret (BBR) bebygget med:

- en bolig på 163 kvadrater, fra 1867 og om- og tilbygget i 1995 og
- et udhus på 66 kvadrater fra 1980.

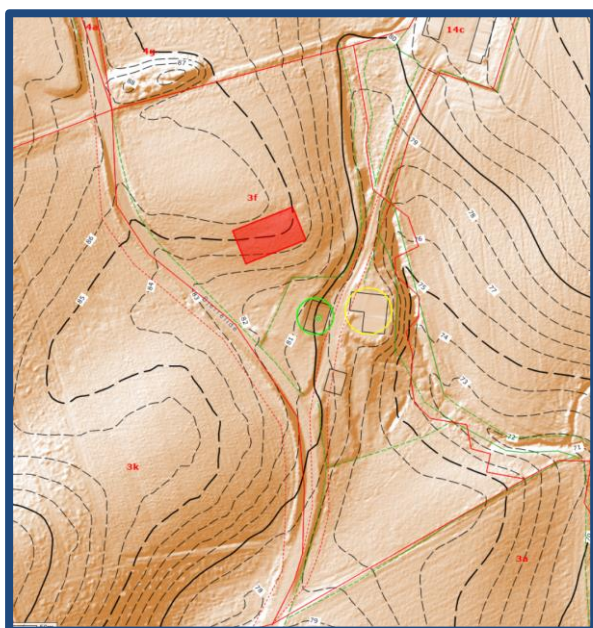
Den eksisterende adgang til ejendommen fra Bjerrelidevej forløber mellem ejendommens bygninger og betjener både ejendommen og den nordøstligt beliggende naboejendom.

Ejendommen ligger i et kuperet terræn med betydelige højdeforskelle. Den eksisterende bolig, som nedrives, er placeret i cirka kote 78 nær skråningen ned mod et vandløb, som er et tilløb til Skjold Å, der forløber i cirka kote 75.

Terrænet stiger herefter mod nordvest, nord og nordøst til henholdsvis cirka kote 99, 96 og 110.



Hillshadekort med angivelse af områdets terræn og højdekurver. Den røde markering viser den omtrentlige placering af den ansøgte bebyggelse, mens den gule og grønne cirkel viser placeringen af henholdsvis den eksisterende bolig, som nedrives, og det eksisterende udhus, som bevares. Blå ramme markerer området som der er zoomet ind på hillshadekortet herunder.



Hillshadekort med angivelse af ejendommens terræn og højdekurver. Se forklaring på de farvede signaturer ovenfor.

Eksisterende forhold

Ved besigtigelse af ejendommen har Hedensted Kommune konstateret, at den eksisterende bolig fremstår med betydelige bygningsmæssige udfordringer, herunder synlige sætningsskader og skæve gulve. Boligen har desuden lav loftshøjde og fremstår med utidssvarende boligforhold. Kommunen vurderer derfor, at der foreligger et sagligt og reelt behov for at erstatte den eksisterende bolig. Dette understøtter, at sagen ikke omhandler etablering af en ny bolig i det åbne land, men erstatning af en eksisterende bolig på ejendommen.



Ejendommens eksisterende bebyggelse set fra syd/sydvest – Cowi-Multi Viewer



Omtrentlig placering af det ansøgte på ejendommen vist på luftfoto fra 2026.

Nærområdet

Fælles for bebyggelsen i området er, at bygningerne som følge af det storbakkede terræn opleves som højt placeret i landskabet. Dette gør sig også gældende for det ansøgte projekt. Da byggeriet udformes i afdæmpede materialer og farver, som harmonerer med omgivelserne, vurderes det imidlertid ikke at fremstå mere markant i landskabet end den eksisterende bebyggelse. Projektet vurderes derfor ikke at medføre en væsentlig ændring af den landskabelige oplevelse af området.



Herover ses naboejendommene sydvest for det ansøgte projekt. Boligerne ligger i henholdsvis cirka kote 81.5 og 91.0 og er ifølge BBR opført i 2005 og 1931.

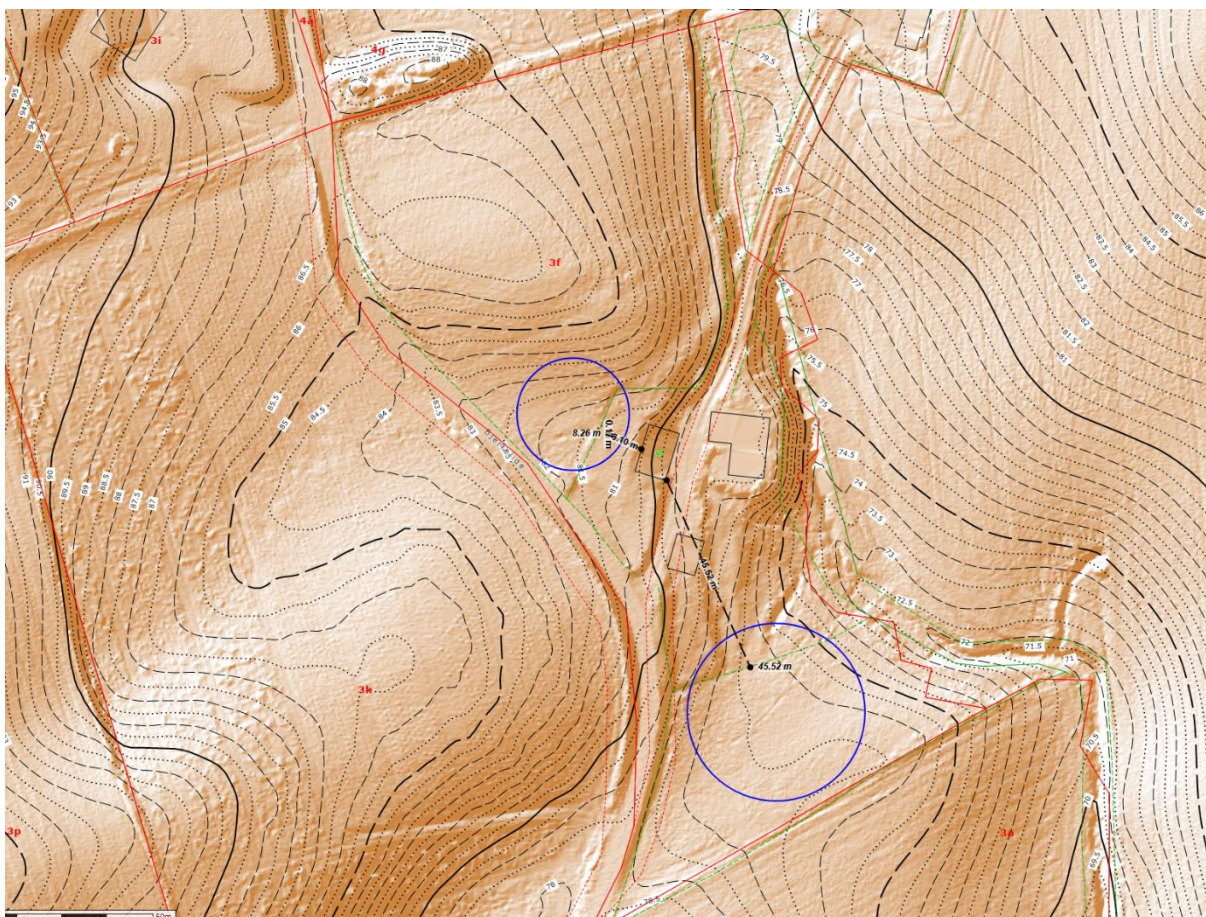


Herover ses naboejendommen umiddelbart nordvest for det ansøgte projekt. Boligen ligger i cirka kote 90.0. Ud fra tegningsmateriale fra kommunens arkiver er huset opført i to etager med garage samt hobby- og depotrum i parterreetagen og bolig på 1. sal. Parterreetagen ligger i cirka kote 91.0, mens boligen ligger i cirka kote 93.5. Bygningen er ifølge BBR opført i 2006.

Alternative placeringsmuligheder

Ved flytning af eksisterende bebyggelse indgår blandt andet en vurdering af, om der findes alternative placeringer på ejendommen, som samlet set er mere hensigtsmæssige i forhold til landskab, terræn, naboer og den eksisterende bebyggelsesstruktur.

I den konkrete sag er de alternative placeringer vist med blå cirkler på nedenstående Hillshadekort blevet undersøgt



Undersøgte alternative placeringer markeret med blå cirkler på Hillshadekort.

Disse placeringer er udvalgt, fordi terrænet her er mindre kuperet og fremstår som mere naturlige plateauer. En placering her vil derfor kunne reducere behovet for terrænregulering sammenlignet med den ansøgte placering.

Den nordligste placering er desuden undersøgt, fordi terrænet her ligger lavere end ved den ansøgte placering og tættere på den eksisterende bygning, som ønskes bevaret. Denne placering ligger tættere på vejen Bjerrelide. Ansøger oplyser i den forbindelse, at vejen, trods begrænset biltrafik, benyttes af blandt andet landbrugsmaskiner, tung trafik samt rekreative brugere som gående, cyklister, knallert- og motorcykelkørere. Efter kommunens vurdering vil en bolig på denne placering samtidig fremstå mere eksponeret i landskabet og samtidig være mere synlig fra vejen og den færdsel, der foregår her.

Den sydligste placering ligger omkring 45 meter fra den eksisterende bebyggelse. Da den eksisterende garage ønskes bevaret, vil en placering her medføre en mere spredt bebyggelsesstruktur, hvor bygningerne i mindre grad opleves som en samlet enhed. Hertil kommer, at der omkring den eksisterende bebyggelse allerede findes en opvokset have og eksisterende forsyningsanlæg. Det vurderes derfor at være mere naturligt at videreføre boligfunktionen i tilknytning til den eksisterende bebyggelse frem for at etablere den på et hidtil ubebygget areal.

Vurdering

Samlet set vurderes den ansøgte placering at være den mest hensigtsmæssige på ejendommen. De undersøgte alternative placeringer ligger på mindre kuperet terræn, men vurderes enten at medføre en større landskabelig eksponering eller en mere spredt bebyggelsesstruktur. Den ansøgte placering sikrer derimod, at boligen fortsat opføres i tilknytning til den eksisterende bebyggelse, samtidig med at den placeres mindre eksponeret i forhold til vejen og det omkringliggende landskab. På den baggrund vurderes den

ansøgte placering samlet set at være den landskabeligt og funktionelt mest hensigtsmæssige løsning.

Landskabelige udpegninger og beskrivelse af området

Ejendommen er omfattet af følgende relevante udpegninger i gældende kommuneplan for Hedensted Kommune:

- **Bevaringsværdige landskaber** – Landskaber skal som hovedregel friholdes for større byggeri, anlæg, støj og menneskeskabt lys. Hvor byggeri eller anlæg tillades, skal byggeriet besidde en høj arkitektonisk kvalitet og samspillet med landskabet prioriteres højt.
- **Naturbeskyttelsesområde og økologiske forbindelser:** Der må ikke etableres byggeri og anlæg eller foretages indgreb, som forringer tilstanden for Særlige naturbeskyttelsesområder eller Økologiske forbindelser, som er eksisterende beskyttet natur.
- **Potentielle økologiske forbindelser:** Områder udpeget til Potentielle økologiske forbindelser skal så vidt muligt friholdes for byggeri og anlæg, som kan forringe mulighederne for, at naturværdierne og arternes spredningsveje bevares og udbygges.



Luftfoto fra 2026, hvor økologiske forbindelser - vandløbet og potentielle økologiske forbindelser er vist i forhold til det ansøgte projekt, som er markeret med en gul cirkel.

- **Lavbundsarealer:** Lavbundsarealer skal så vidt muligt friholdes for byggeri og anlæg, som kan forhindre, at det naturlige vandstandsniveau kan genskabes, eller som kan forringe muligheden for at styrke det vilde dyre- og planteliv.
- **Specifik geologisk bevaring:** Område udpeget som del af Danmarks mest værdifulde geologiske områder. Værdifulde geologiske landskabstræk, deres indbyrdes overgange og sammenhænge, skal sikres.
- **Større sammenhængende landskaber:** De større sammenhængende landskaber skal som hovedregel friholdes for større byggeri, anlæg, støj og menneskeskabt lys. Hvor byggeri eller anlæg tillades, skal byggeriet besidde en høj arkitektonisk kvalitet og samspillet med landskabet prioriteres højt.

Samlet vurdering

Den ansøgte bolig opføres som erstatning for den eksisterende bolig og placeres med større afstand til vandløbet samt de tilknyttede naturinteresser, herunder naturbeskyttelsesområder, økologiske forbindelser, potentielle økologiske forbindelser og lavbundsarealer. Projektet vurderes derfor ikke at forringe de hensyn, som disse udpegninger skal varetage, men tværtimod at forbedre forholdene sammenlignet med den eksisterende placering.

Boligen opføres samtidig med en udformning, materialeholdning og farvesætning, der er tilpasset landskabet. Da der er tale om en erstatningsbolig, og da den ansøgte placering vurderes at være den landskabeligt bedst egnede under hensyn til terræn og øvrige forhold på ejendommen, vurderes projektet ikke at påvirke hverken det bevaringsværdige landskab, de geologiske interesser eller de større sammenhængende landskaber væsentligt anderledes end den eksisterende bebyggelse.

Ejendommen ligger i det karakteristiske bakkelandskab ved Bjerrelide cirka 4-5 km nordvest for Hornsyld. Området er kendetegnet ved markante terrænformer med store højdeforskelle, spredt bebyggelse, dyrkede marker og mindre bevoksninger. Landskabet rummer betydelige geologiske og landskabelige værdier.

Omkring ejendommen findes et traditionelt landbrugslandskab med dyrkede marker, spredt bebyggelse samt læhegn, krat og mindre skovpartier. Terrænet er præget af bakker, slugter og mindre vandløb.

Skalaforholdene vurderes som mellemstore til store. De markante terrænformer giver mulighed for længere udsigter fra højereliggende områder. Bebyggelsen fremstår overvejende som spredte gårde og boliger knyttet til det åbne land, hvilket understøtter områdets landlige karakter.

Terræn og beplantning medvirker flere steder til at opdele landskabet i mindre delrum, som medvirker til at begrænse den visuelle påvirkning ved ny bebyggelse. Landskabet vurderes derfor at have en moderat, men acceptabel sårbarhed over for ændringer.

Naturvurdering

Der skal ifølge Bekendtgørelse om administration af planloven i forbindelse med internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, bekendtgørelse nummer 1383 af 26. november 2016 (Plan-habitatbekendtgørelsen) foretages en vurdering af om projektet kan påvirke Natura 2000-områder eller bilag IV arter i området væsentligt.

Natura 2000

Der er cirka 9,5 kilometer til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde: Natura 2000 område nummer 56 'Horsens Fjord, havet øst for Endelave', som rummer Habitatområde nummer 52, Fuglebeskyttelsesområde nummer 36 og Ramsarområde nummer 13.

- Det vurderes, at projektet ikke vil påvirke de arter eller naturtyper, som Natura 2000-området er udpeget til at beskytte på grund af dets karakter og afstand til udpegningsgrundlaget.

Bilag IV-arter

Der er ifølge nedenstående kilder udbredelsesområde for flere bilag IV-arter¹.

- På grund af den hidtidige anvendelse af arealet, vurderes det at projektet ikke vil forringe levevilkårene for dyre- og plantearter omfattet af habitatdirektivets bilag IV.

Høring

I landzonesager skal kommunen foretage en høring medmindre det vurderes, at sagen er af underordnet betydning for naboerne jævnfør planlovens § 35 styk 4.

¹ Diverse videnskabelige rapporter med overvågning af arter fra DCE - Nationalt Center for Miljø og Energi: [SR603.pdf](#) [SR520.pdf](#) [Arter 2012-2017](#) [Overvågning af arter 2004-2011](#)

Det ansøgte har været sendt i naboorientering i 14 dage. I høringsperioden er der modtaget bemærkninger fra en nabo og fra Glud Museum. Bemærkningerne er sendt til udtalelse hos ansøger.

Bemærkninger modtaget i høringsperioden, er alene kort gengivet i afgørelsen, men er indgået i sagsbehandlingen i deres helhed.

Glud Museum har bemærket, at den eksisterende bolig har kulturhistorisk værdi som et af de få tilbageværende bindingsværkshuse med stråtag i området, og at en nedrivning vil medføre et tab af kulturhistoriske værdier.

Naboen har bemærket, at boligen efter deres opfattelse bør placeres tættere på den eksisterende garage, så den i højere grad tilpasses terrænet og områdets landskabelige værdier. Derudover udtrykkes bekymring for etablering af ny adgangsvej og parkeringsarealer, idet den eksisterende adgang efter naboens opfattelse bør anvendes.

Ansøger har noteret sig Glud Museums bemærkninger vedrørende stuehusets kulturhistoriske værdi. Selvom der er forståelse for museets synspunkter, fastholdes ønsket om at gennemføre det ansøgte projekt.

Ansøger oplyser, at naboens bemærkninger er blevet overvejet nøje. Ansøger ønsker en funktionel og fremtidssikret bolig. Adgangsvejen er planlagt efter praktiske og tilgængelighedsmæssige hensyn for familiemedlemmer med nedsat mobilitet. Ansøger forventer at reducere vejens bredde til cirka 3,5 meter og indgår gerne i dialog med naboen om beplantning, hvis dette kan begrænse og afhjælpe indsyn og visuel påvirkning.

Hedensted Kommune har noteret de indkomne bemærkninger. Kommunen anerkender de kulturhistoriske værdier, som Glud Museum peger på, men har efter en samlet afvejning fundet, at hensynet til bygningens tilstand og de udfordringer, der knytter sig til den nuværende placering, i den konkrete sag vejer tungere. Der er desuden lagt vægt på, at bygningen ikke er omfattet af bevarende planlægning eller øvrige bevaringsinteresser.

Angående naboens bemærkninger vurderer kommunen fortsat, at den ansøgte placering af både bolig og adgangsvej er den mest hensigtsmæssige løsning på ejendommen. De modtagne bemærkninger er indgået i kommunens samlede vurdering, men har ikke givet anledning til at ændre vurderingen af det ansøgte projekt.

Vurdering

Hedensted Kommunes samlede vurdering er, at der kan meddeles landzonetilladelse til det ansøgte. Der er lagt vægt på, at den ansøgte placering af erstatningsboligen samlet set er den mest hensigtsmæssige i forhold til landskab, terræn og den eksisterende bebyggelsesstruktur. Placeringen er fundet gennem en længere tilpasningsproces, flytningen sker i tilknytning til den eksisterende bebyggelse, og boligen tilpasses terrænet og landskabets karakter. Samtidig øges afstanden til vandløbet, og placeringen vurderes at være mindre udsat end den eksisterende. Projektet vurderes derfor ikke at medføre en væsentlig landskabelig eller naturmæssig påvirkning.

Præcedens

Da placeringen er valgt efter en konkret vurdering af ejendommens terrænforhold, eksisterende bebyggelse og de undersøgte alternative placeringer, vurderes tilladelsen ikke at skabe præcedens.

I vurderingen er der lagt særligt vægt på:

- den ansøgte bolig opføres som erstatning for en eksisterende bolig med betydelige bygningsmæssige udfordringer,

- den eksisterende placering tæt på skrænt og vandløb vurderes mindre hensigtsmæssig end den ansøgte placering,
- den nye bolig placeres længere fra det beskyttede vandløb,
- boligen tilpasses terrænet og opføres i en enkel arkitektur med materialer og farver, der harmonerer med omgivelserne,
- boligen placeres med højere terrænparterier som landskabeligt bagtæppe og ikke på et markant eksponeret punkt og fremstår ikke som et nyt visuelt højdepunkt i landskabet,
- den eksisterende bolig ikke er registreret som bevaringsværdig og ikke er omfattet af bevarende planlægning eller øvrige bevaringshensyn,
- hverken planlægningsmæssige, naturmæssige, landskabelige eller rekreative hensyn taler afgørende imod en tilladelse.

Hedensted Kommune har på den baggrund vurderet, at det ansøgte er i overensstemmelse med de hensyn som planlovens landzonebestemmelser skal varetage.

Lovgivning

Tilladelsen meddeles efter planlovens § 35, styk 1 - Bekendtgørelse af lov om planlægning (Lovbekendtgørelse nummer 572 af 29. maj 2024).

Tilladelsen må ikke udnyttes før klagefristen er udløbet og bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden for 5 år.

Ejendommen ligger i landzone.

I landzone må der ikke uden tilladelse fra kommunen foretages udstykning, opføres ny bebyggelse eller ske ændring i anvendelsen af bestående bebyggelse og ubebyggede arealer, jævnfør planlovens § 35, styk 1.

Der gælder efter loven en række undtagelser fra kravet om landzonetilladelse, jævnfør planlovens § 5 u og §§ 36-38. Hvis forholdet ikke kræver landzonetilladelse, vil det være umiddelbart tilladt efter landzonereglerne.

Ingen af undtagelserne finder anvendelse i den konkrete sag, hvorfor det ansøgte kræver landzonetilladelse.

Andre tilladelser

Dit byggeri kan kræve andre tilladelser og godkendelser, som skal søges særskilt. Det er ejers ansvar at søge de nødvendige tilladelser/godkendelser.

Du kan tidligst få en byggetilladelse, når klagefristen på denne tilladelse er udløbet, eller når eventuelle klager over denne afgørelse er behandlet i Nævnens Hus.

Hvis du ønsker bekræftet, at din landzonetilladelse ikke er blevet påklaget, er du velkommen til at ringe herind, når klagefristen er udløbet.

I øvrigt

Findes der under jordarbejde spor af fortidsminder, skal arbejdet standses, hvis det berører fortidsmindet ifølge museumslovens § 27 styk 2. Fortidsmindet skal straks anmeldes til kulturministeren eller det nærmeste statslige eller statsanerkendte kulturhistoriske museum – i dette tilfælde Vejle Museum.

Bygherre har mulighed for at bede det lokale kulturhistoriske museum om en udtalelse forud for anlægsarbejdets opstart jævnfør Museumslovens § 25.

Du er velkommen til at kontakte mig for eventuelle spørgsmål til sagen.

Med venlig hilsen

Camilla L Hansen
Landskabssagsbehandler

Afgørelsen er sendt til:

Ejer
Ansøger

Kopi af afgørelsen er sendt til:

Danmarks Naturfredningsforening
Dansk Ornitologisk Forening
Dansk Ornitologisk Forening, Sydøstjylland
Friluftsrådet
Glud Museum
VejleMuseerne

Ejere af og beboere på ejendommene med adresserne:
Bjerrelide 5, 8783 Hornsyld

Klagevejledning

Klageregler

Borgere, virksomheder og organisationer kan påklage afgørelser truffet i henhold til planloven efter planlovens § 58.

Hvis du vil klage

Klage over en afgørelse, truffet af Hedensted Kommune, skal indgives via Planklagenævnets Klageportal, som du finder et link til på [Nævnenes Hus hjemmeside](#). Klagen sendes via Klageportalen til Hedensted Kommune.

På Nævnenes Hus hjemmeside er der en vejledning til, hvordan du klager. Når du klager, skal du betale et gebyr. Klagen bliver først sendt videre til behandling, når gebyret er betalt.

Klagefrist

Klage skal ske inden 4 uger fra annoncering på kommunens hjemmeside. Hvis afgørelsen ikke er offentlig bekendtgjort på hjemmesiden, gælder klagefristen fra modtagelsen i digital postkasse.

Opsættende virkning

En klage over denne afgørelse har opsættende virkning efter lovgivningen. Planklagenævnet kan træffe afgørelse om at fravige lovgivningens udgangspunkt i særlige tilfælde.

Fritagelse for at bruge Klageportalen

Fritagelse for at bruge Klageportalen skal sendes med en begrundet anmodning til kommunen, senest samtidig med klagen. Kommunen videresender herefter anmodningen til Planklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen imødekommes.

Domstolsafgørelse

Hvis du vil have Planklagenævnets afgørelse behandlet af en domstol, skal dette ske inden 6 måneder efter, at deres afgørelse er meddelt.