

Hornsyld Klimavarme a.m.b.a.
Søndergade 44
8783 Hornsyld

Stationsparken 1
7160 Tørring
T: 79755000

Lena Molin
D: +4579755595
M: +4524858021
Mail:
Lena.Molin
@hedensted.dk
Sagsnr. 09.40.20-P19-10-25

16.6.2025

Afgørelse om at lokal ø-fjernvarmeforsyning af boligområde i Stenderup, ikke er omfattet af krav om miljøvurdering

Hedensted Kommune har den 9. januar 2025 modtaget en VVM-ansøgning fra Hornsyld Fjernvarme a.m.b.a. Ansøgningen omhandler en etablering af lokal fjernvarmeforsyning for et nyt boligområde i den vestlige del af Stenderup, matrikelnummer 5ai. Hornsyld Klimavarme a.m.b.a. ønsker at etablere et mindre ø-varmeanlæg, som selvstændigt forsyner boligområdet med varme fra en 135 kW luft/vand varmepumpe, samt tilhørende mindre varmtvandstank/buffertank på 10.000 liter.

Ansøgningen er indsendt i henhold til § 18 i miljøvurderingsloven¹ med henvisning til bilag 2 punkt 3a, 3b, og 13a.

- 3a Industrianlæg til fremstilling af elektricitet, damp og varmt vand (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1).
- 3b Industrianlæg til transport af gas, damp og varmt vand (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1).

Det er Hedensted Kommunes vurdering at projektet desuden er omfattet af punkt 13a) Ændringer eller udvidelser af projekter i bilag 1 eller nærværende bilag, som allerede er godkendt, er udført eller er ved at blive udført, når de kan have væsentlige skadelige indvirkninger på miljøet (ændring eller udvidelse, som ikke er omfattet af bilag 1).

Denne afgørelse er jf. punkt 13a gældende for en udvidelse af det oprindelige projekt, som omhandler en ny boligudstyknings på pågældende matrikel.

Kommunens afgørelse

På baggrund af en VVM-screening vurderer Hedensted Kommune, at projektet ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt, og at projektet derfor ikke skal gennemgå en miljøvurdering (VVM).

¹ Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023 af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

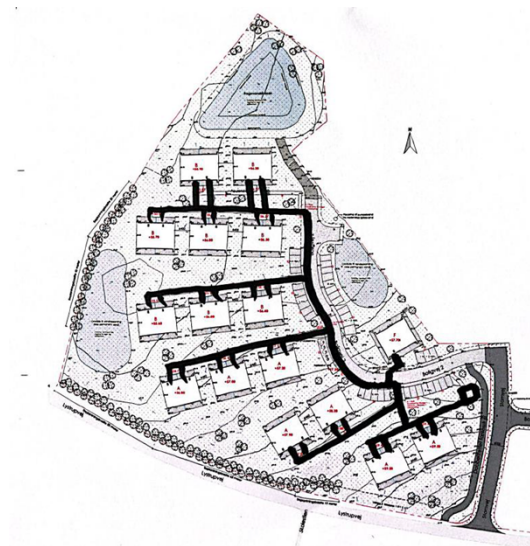


Afgørelsen er truffet efter § 21 i lov om miljøvurdering af planer, programmer og af konkrete projekter (VVM). Er afgørelsen ikke udnyttet, inden 3 år efter at den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år, bortfalder den.

Denne afgørelse er ikke en tilladelse til projektet, men alene en afgørelse om, at projektet ikke skal gennemgå en VVM-proces, før der meddeles øvrige tilladelser/godkendelse til projektet.

Sagens oplysninger

Nærværende projekt omfatter en etablering af lokal varmforsyning for et nyt boligområde i den vestlige del af Stenderup. Hornsyld Klimavarme a.m.b.a. ønsker at etablere et mindre ø-varmeanlæg, som selvstændigt forsyner boligområdet med varme fra en 135 kW luft/vand varmepumpe, samt tilhørende mindre varmtvandstank/buffertank på 10.000 liter. Varmepumpeanlægget har en udendørs opstillet luftkøler som varmekilde, hvori energi fra luften optages. Tilkoblingen af boliger til varmforsyningen kræver en anlæggelse af internt varmeledningsnet og stikledninger i projektområdet. Det interne net vil følge planlagt vejnet. Se kort over projektet nedenfor.



Etableringen af projektet sker efter ønsket varmforsyning fra boligernes bygherre.

Anlægsarbejdet i forbindelse med etableringen af projektet tilstræbes udført inden for almindelig arbejdstid og primært på hverdage for at begrænse påvirkningen i lokalområdet mest muligt. Anlægsarbejdet udføres med maskiner og redskaber egnet til formålet, og disse anses ikke at medføre væsentlige påvirkninger af miljø og natur.

Flere sikkerhedsforanstaltninger tages under etableringen af ledningsnettets. Arbejdet udføres i henhold til DS475. Der udføres tæthedsprøvninger for alle svejsninger og muffesamlinger samt løbende svejsekontrol. Alle respektafstande til øvrige ledningsejere overholdes. Der udlægges markeringsnet ca. 200 mm over rørene. Under etablering foretages løbende gennemmåling af alarmsystem. Alarmsystemet og tilhørende lækageovervågning sker via elektrisk alarmtråd, som kan detektere lækage af fjernvarmeledninger. Under anlæggelsen af projektet udføres visuel kontrol og stikprøver af arbejdet.

Beskyttede områder findes grænsende op til projektområdet. Vurderingen er, at områderne ikke påvirkes af implementeringen af projektet, da disse er placeret i vejareal; dog er der opmærksomhed omkring områderne, og der vil derfor blive taget hensyn til dem i den endelige detailprojektering af varmeledningerne.

Vurdering

Hedensted Kommune vurderer, på baggrund af VVM-screeningen og ud fra projektets placering, karakteristika og potentielle indvirkning på miljøet inklusiv de kumulative effekter, at projektet ikke giver anledning til en væsentlig påvirkning af miljøet. Derfor er der ikke krav om udarbejdelse af en miljøvurdering i henhold til miljøvurderingsloven.

Begrundelse

Projektområdet ligger inden for lokalplan 1191 "Boliger ved Lystrupvej Stenderup". Lokalplanen udlægger området til boligområde med en blanding af åben-lav og tæt-lav bebyggelse. I lokalplanen er det anført, at "Alle områdets forsyningsledninger skal udføres som jordledninger". Anlæggelse af varmeledningerne i projektområdet medfører ikke ændringer i arealanvendelsen i lokalplanen, da anlæggelsen af varmeledninger etableres under terræn. Etablering af fjernvarme er derudover heller ikke i strid med lokalplanens formål.

Bygge- og anlægsarbejdet er omfattet af bekendtgørelsen om midlertidige aktiviteter, og skal forud anmeldes i ft. denne. Bygge- og anlægsarbejdet foregår i dagtimerne, og foregår i en kortere periode. Det vurderes dog, at projektet kan gennemføres uden væsentlig gene for omgivelserne og at miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for ekstern støj kan overholdes. I driftsfasen forekommer der ikke støj der er reguleret af bekendtgørelsen.

Projektet vurderes ikke at medføre emissioner til luften, der er reguleret af bekendtgørelser eller vejledninger. Hedensted Kommune vurderer ikke, at projektet giver anledning til luftforurening i hverken anlægs- eller driftsfasen.

Projektområdet er ikke omfattet af bygge- eller beskyttelseslinjer og forudsætter derfor ikke dispensation herfor.

Det er ikke Hedensted Kommune bekendt, at der er rejst fredningssag i området. Afstand til nærmeste fredede område er ca. 360 meter. Projektområdet ligger inden for den 100 meters beskyttelseszone for fund- og fortidsminder. Der ligger to fund/fortidsminder inden for projektområdet. Det er dog ikke fredet. Vejlemuseerne har i efteråret 2024 udført en arkæologisk forundersøgelse på det aktuelle projektareal. Inden for projektets afgrænsning fremkom ingen væsentlige fortidsminder. Museet har derfor ingen bemærkninger til det ansøgte.

Der er ikke beskyttede naturtyper inden for projektområdet. Dog ligger projektområdet 10 meter fra en beskyttet eng. Det vurderes at projektet ikke påvirker engen.

Ikke kendskab til hverken bilag IV arter eller rødlistearter inden for projektområdet, og området favoriserer heller ikke de bilag IV arter, som der er udbredelsesområde for.

Grundet en afstand på minimum 9 km til det nærmeste Natura 2000-område, vurderes projektet ikke at påvirke disse områder.

Hedensted Kommune vurderer samlet set, at projektet ikke vil påvirke miljøet væsentligt, og derfor skal projektet ikke gennemgå en miljøvurdering.

Forudgående høring

Inden afgørelse om miljøvurdering træffes, skal kommunen høre andre berørte myndigheder om, hvorvidt de vurderer, at der er anledning til at gennemføre en miljøvurdering af projektet. Ved berørt myndighed forstås en myndighed, som på grund af dens specifikke miljøansvar skal godkende eller give samtykke, tilladelse, godkendelse eller dispensation, for at projektet kan realiseres.

Andre berørte myndigheder har i perioden fra den 1. juni til den 15. juni haft mulighed for at kommentere kommunens forventede afgørelse om ikke at gennemføre en miljøvurdering af projektet, og der er ikke indkommet bemærkninger, som giver anledning til at miljøvurdere projektet.

Offentliggørelse

Afgørelsen offentliggøres på [kommunens hjemmeside](#) den 17 juni 2025.

Klagevejledning

Klagevejledningen er vedlagt som bilag 1. Klagefristen er 4 uger efter offentliggørelsen på hjemmesiden.

Med venlig hilsen

Lena Molin
Klima- og Miljømedarbejder

Bilag

Ansøgningsskema inkl. myndighedsvurdering og screening
Klagevejledning

Kopimodtagere

- Miljø- og Fødevareministeren ved Miljøstyrelsen pr. digital post til CVR-nr. 25798376
- Styrelsen for grøn arealoplægning og Vandmiljø pr. digital post til CVR-nr. 20814616
- Sundhedsstyrelsen Embedslægeinstitutionen Nord pr. digital post til CVR-nr. 12070918
- Energistyrelsen pr. digital post til CVR-nr. 59778714
- Danmarks Naturfredningsforening pr. digital post til CVR-nr. 60804214
- Foreningen Greenpeace-Danmark pr. digital post til CVR-nr. 89198313
- Friluftsrådet pr. digital post til CVR-nr. 56230718
- Danmarks Fiskeriforening Producent Organisation pr. digital post til CVR-nr. 45812510
- Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark pr. digital post til CVR-nr. 25145615
- Danmarks Sportsfiskerforbund pr. digital post til CVR-nr. 37099015
- Dansk Ornitologisk Forening pr. digital post til CVR-nr. 54752415
- Dansk Botanisk Forening pr. digital post til CVR-nr. 20538228
- VejleMuseerne pr. digital post til CVR-nr. 29189900
- Glud Museum pr. digital post til CVR-nr. 23278219
- Elnetselskabet Konstant Net A/S pr. digital post til CVR-nr. 21262498
- Alfabo pr. digital post til CVR-nr. 26771846
- &Green Project ApS pr. digital post til CVR-nr. 40071598
- Hedensted Spildevand pr. digital post til CVR-nr. 32658210

Kommunens afgørelse om ikke miljøvurderingspligt, kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagen skal være indsendt senest 4 uger efter den dato, hvor afgørelsen er offentliggjort på kommunens hjemmeside. Det koster et gebyr at klage. Læs mere om klageregler og gebyrer på [Nævnenes Hus](#).

Hvad kan du klage over?

Du skal være klageberettiget for at kunne klage, det vil sige have en væsentlig retlig interesse i sagens udfald. Derudover kan du klage over retlige spørgsmål.

Klageportalen

Du sender klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet via Klageportalen. Efterfølgende kommunikation om klagen sker også gennem Klageportalen. Du kan finde Klageportalen via Miljø- og Fødevareklagenævnet på [Nævnenes Hus](#).

Hvis du er undtaget for digital selvbetjening og derfor ønsker at klage uden at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Hedensted Kommune. Vi videregiver herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Søgsmål

Hvis du vil indbringe afgørelsen for domstolene, skal dette ske inden for 6 måneder fra den dato, hvor afgørelsen er offentliggjort.