

SSD 01 Aps
Rådhusvej 1
8700 Horsens

Stationsparken 1
7160 Tørring
T: 79755000

Fie Jul Knudsen
D: +4579755668
Mail:
Fie.Knudsen@hedensted.dk
Sagsnr. 06.01.35-P19-39-25

10.06.2025

Tilladelse til nedsivning af regnvand fra parkeringsplads beliggende Frederiksbergparken 23, 8722 Hedensted, matr.nr. 24bk, Stubberup by, Løsning.

Hedensted Kommune meddeler hermed tilladelse til nedsivning af overfladevand i nedsivningsgrøfter fra parkeringsplads til mere end 20 biler på matr.nr. 24bk, Stubberup by, Løsning.

Forudsætningerne for tilladelsen ses i afsnittet Grundlag på side 4.

Sammendrag

Hegermann Huse Aps har på vegne af ejer ansøgt om nedsivningstilladelse for overfladevand fra parkeringsplads til mere end 20 biler beliggende på matr.nr. 24bk, Stubberup by, Løsning.

Afledningssystemet vil bestå af nedsivningsgrøfter.

Begrundelse

Det er Hedensted Kommunes vurdering, at nedsivningen:

- Ikke er i strid med områdets vandforsynings-, spildevands-, kommune og vandplaner.
- Kan ske uden risiko for forurening af vandindvindingsanlæg.
- Ikke er til hinder for, at de i vandplanen fastlagte mål for kvaliteten af grundvand, vandløb, søer og havet kan opfyldes.

Kommunens afgørelse

Hedensted Kommune meddeler efter miljøbeskyttelseslovens¹ § 19. stk. 1, jf. spildevandsbekendtgørelsens² § 39 tilladelse til nedsivning af overfladevand fra parkeringsområde på følgende vilkår:

1. Anlægget skal udføres og drives som beskrevet i ansøgningen.
2. Kun overfladevand fra parkeringsområdet må ledes til anlægget.
3. Vand fra tankanlæg må ikke tilføres nedsivningsanlægget.

¹ Lovbekendtgørelse nr. 1093 af 11. oktober 2024 om lov om miljøbeskyttelse.

² Bekendtgørelse nr. 532 af 27. maj 2024 om spildevandstilladelser efter Miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.



4. Parkeringspladsen må ikke udføres med permeabel belægning.
5. Afstanden til vandindvindingsanlæg, hvortil der stilles krav til drikkevandskvalitet, er mindst 25 meter.
6. Afstanden fra nedsivningsgrøfterne til vandløb og søer er mindst 25 meter.
7. Brug af pesticider, mosbekæmpelsesmidler og lignende må ikke anvendes på arealer, der afvander til nedsivningsanlægget.
8. Nedsivningsarealet skal opbygges med et lag filterjord med en tykkelse på minimum 30 cm, som regnvandet nedsiver igennem.
9. Filterjorden skal bestå af 5-10 % (vægtprocent) ler + silt samt 1-3 % (vægtprocent) organisk stof.
Filterjorden kan laves på stedet ved at blande oprindelig muldjord med sand for at justere den hydrauliske ledningsevne.
10. Filterjordens pH skal være mellem 6,5 og 8, men helst i den lave ende af spektret. Hvis pH-værdien falder til under 6,5, skal der udsprede jordbrugskalk i lavningen til pH-værdien i filterjorden er højest 7,5.
11. Nedsivningsarealet skal være beplantet med vegetation med tæppedannende, krybende vækst, med trevlerødder, og gerne udløbere. Planter med pælerødder skal undgås, da disse kan forårsage præferencestrømning. Græs er ideelt.
12. Hvert 10. år efter anlæggelsen af parkeringspladsen skal der udtages jordprøver, der analyseres for nedenstående parametre. Hver prøve skal foretages som 5 nedstiksprøver fordelt over hele nedsivningsarealet i en dybde til 30 cm.

Total- kulbrinter i fraktionerne: - C6-C10 - C10-C15 - C15-C20 - C20-C35	Tungmetallerne: - cadmium - kobber - bly - zink - nikkel - krom (undtaget krom VI)
PAH, indhold af følgende enkeltkomponenter: - bens(a)pyren - dibenz(a,h)anthracen - SUM PAH	pH

Analyseresultaterne skal sendes til Hedensted Kommune, Klima, Miljø og Byg, spildevand@hedensted.dk.

13. Filterjorden skal udskiftes, når koncentrationen i blandingsprøverne overskrider indholdet i forurenede jord, svarende til kategori 2 jf. Jordflytningsbekendtgørelsen³
14. Nedsivningsanlægget skal dimensioneres, placeres og udføres således, at der ikke under normale nedbørsforhold opstår overfladisk afstrømning, overfladegener, eller gener i øvrigt på grunden eller nabogrunde. Ved normale nedbørsforhold forstås nedbør, der statistisk set forekommer op til hvert 10. år.

³ Bekendtgørelse nr. 1452 af 07/12/2015 om anmeldelse og dokumentation i forbindelse med flytning af jord.

15. Tømmetid for nedsivningsgrøften må ikke overskride 72 timer, hvis tømningstiden overskrides, skal der ske en vedligeholdelse af anlægget, så tømmetiden igen kommer under 72 timer.
16. Nedsivningsgrøfterne skal holdes ryddelige, og der må ikke være tydelige spor af olie eller anden forurening.
17. Anlægget skal etableres af autoriseret kloakmester.
18. Anlægget betragtes ikke som etableret før kommunen har modtaget en færdig-melding.

Øvrige bemærkninger

Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år fra dato.

Offentliggørelse

Afgørelsen offentliggøres på Hedensted Kommunes hjemmeside hedensted.dk under offentliggørelser den 10. juni 2025.

Klagevejledning

Klagevejledning er vedlagt som bilag 1. Klagefristen er 4 uger efter offentliggørelsen på hjemmesiden.

Med venlig hilsen

Fie Knudsen
Biolog

Malene Valsted
Ingeniør

Grundlag for tilladelsen

Lovgrundlag

- Miljøministeriets lovbekendtgørelse nr. 1093 af 11. oktober 2024 om lov om miljøbeskyttelse (Miljøbeskyttelsesloven).
- Miljøministeriets bekendtgørelse 532 af 27. maj 2024 om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4 (Spildevandsbekendtgørelsen).

Baggrundsmateriale

- Miljøstyrelsens vejledning til bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.
- Spildevandskomiteens notat til LAR-dimensionering. spildevandskomiteen.dk
- Baggrundsrapport - Større anlæg til overfladenedsivning af separat regnvand. separatvand.dk
- Baggrundsrapport - anbefalinger til miljøkrav til udledning og nedsivning af regnvand. separatvand.dk/

Sagsakter

- Ansøgning indsendt 12. maj 2025
- Notat om Regnvandshåndtering

Område

Adresse:	Frederiksbergparken 23, 8722 Hedensted
Matr.nr.:	24bk, Stubberup by, Løsning
Kontaktperson for projektet:	Brian Hegermann, Hegermann Huse Aps

Følgende er underrettet om spildevandstilladelsen:

- Rådgiver: Brian Hegermann, Hegermann Huse Aps
- Miljø- og Fødevareministeren ved Miljøstyrelsen pr. CVR-nr. 25798376
- Danmarks Naturfredningsforening pr. CVR-nr. 60804214
- Friluftsrådet pr. CVR-nr. 56230718
- Dansk Ornitologisk Forening pr. CVR-nr. 54752415
- VejleMuseerne pr. CVR-nr. 29189900
- Glud Museum pr. CVR-nr. 23278219

Spildevandsteknisk beskrivelse og vurdering

Nedenstående spildevandstekniske oplysninger er en sammenfatning af spildevandsrelaterede oplysninger i ansøgning indgået til Hedensted Kommune 12. maj 2025.

Beskrivelse af anlægssystem

Der etableres nedsivningsgrøfter langs parkeringsarealet.

Vurdering: Ved en eventuel olieforurening vil det være nødvendigt at oprense hele grøften.

Grøfterne er dimensioneret, så det har meget lav tømningstid, hvorfor det forventes, at hyppigheden for nødvendig oprensning stadig vil være lav.

Der vil blive stillet vilkår om, at bassinet skal holdes ryddeligt, og at der må ikke være tydelige spor af olie eller anden forurening i grøfterne.

Oplandsareal

I indsendt ansøgning er der oplyst at grøfterne dimensioneres efter et oplandsareal på 10kvm pr. meter grøft.

Dimensionering af anlæg

I ansøgningen er der oplyst at nedsivningsgrøfterne er dimensioneret efter følgende data:

Sikkerhedsfaktor	1,4
Overskridelseshyppighed	1/100 år
Hydraulisk ledningsevne	2,00E-04 m/s

Der etableres grøfter med følgende dimensionering pr. løbende meter langs parkeringsarealet:

- Bredde: 1 meter
- Dybde: 0,4 meter

Overløb

Det er ikke oplyst at anlægget etableres med kontrolleret overløb, men da grøfterne er dimensioneret til at kunne håndtere en 100 års regnhændelse, vurderes dette tilstrækkeligt.

Vandforsyning

Anlægget ligger inden for indvindingsopland til Løsning Vandværk

Vurdering: Etablering af anlægget er ikke i strid med områdets vandforsyningsplan og nedsivning har minimal risiko for forurening af grundvandsressourcer.

Spildevandsplan

Området er i Hedensted Kommunes spildevandsplan registreret som fælleskloakeret. Etableringen af nedsivningsgrøfter for overfladevand er ikke i strid med spildevandsplanen.

Kommuneplan

Det ansøgte er omfattet af kommuneplanramme 5.B.14 og lokalplan 1123.

Grundvand

Ifølge den geotekniske rapport har det ikke været muligt at registrere grundvand umiddelbart efter borearbejdets afslutning. Anlægget etableres med filtermuld og beplantning med trevlerødder.

Vurdering: Jf. baggrundsrapporten for nedsivning af regnvand⁴, absorberes hovedparten af forurenende stoffer i den øverste del af jordsøjlen ved nedsivning. Der er derfor minimal risiko for påvirkning af kvaliteten af grundvandet.

Der stilles vilkår til, at der bliver foretaget en måling af indholdet af metaller og tunge PAH hvert 10. år.

Overfladevand

Afstand til nærmeste vandløb, sø og hav er over 25 m.

⁴ Baggrundsrapport Anbefalinger til miljøkrav til udledning og nedsivning af regnvand.

Bilag 1

Klagevejledning

Der kan klages over afgørelsen til Miljø- og Fødevareklagenævnet af

- ansøgeren,
- Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Nord
- enhver med en individuel, væsentlig interesse i afgørelsen,
- klageberettigede foreninger og organisationer.

Afgørelser vil som hovedregel blive offentlig bekendtgjort på hedensted.dk. Klagefristen er fire uger efter datoen for offentliggørelse. Klagefristen regnes for overholdt, når klager har godkendt og betalt gebyr/bestilt en faktura i Klageportalen senest kl. 23.59 på den dag, hvor klagefristen udløber.

Borgere, virksomheder og organisationer, som ønsker at klage over en afgørelse, skal anvende **Klageportalen**. Klageportalen tilgås via www.borger.dk eller www.virk.dk. Der er direkte link til disse steder via forsiden af nævnets hjemmeside mfkn.naevneneshus.dk.

Vejledning om hvordan borgere, virksomheder og organisationer skal logge på Klageportalen, findes på www.borger.dk og www.virk.dk samt på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside. På mfkn.naevneneshus.dk kan klager finde information om, hvordan man klager via Klageportalen, bl.a. korte videovejledninger, "spørgsmål og svar" samt telefonnummer og e-mailadresse til supportfunktionen i Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved en domstol, skal sagen være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt. Fristen regnes fra annonceringsdatoen.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at der indbetales et gebyr. Klagegebyret er fastsat til 900 kr. for privatpersoner og 1800 kr. for virksomheder og organisationer. Gebyret betales via klageportalen. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.