

| Titel                                                                                                                                 | Side |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| Afgørelse om miljøvurdering - Mettesmindevej (Afgørelse om miljøvurdering - Mettesmindevej 3.pdf)                                     | 2    |
| Bilag 2 - VVM 1_2_Ansøgningsskema Mettesmindevej_samlet rev2_081026 (VVM 1_2_Ansøgningsskema Mettesmindevej_samlet rev2_081026 2.pdf) | 10   |
| Bilag 3 - Rapport for arkæologisk forundersøgelse af_281024 (Rapport for arkæologisk forundersøgelse af_281024.pdf)                   | 41   |
| Bilag A - Korning byggemodning, oversigtskort 1_til_5000.pdf (7b535e66-888c-4a9a-b986-cc79b98a038b.pdf)                               | 56   |
| Sweco tegning 081025 - byggemodning.pdf (8785a812-f69d-4334-aea3-34bc892c52c1.pdf)                                                    | 57   |



Mettesmindevej, Horsens ApS  
Skovløbervej 18  
8600 Silkeborg

Stationsparken 1  
7160 Tørring  
T: 79755000

Mikkel Lindskov Petersen  
D: + 4579755737  
M: + 4523243147  
Mail: Mikkel.L.Petersen@hedensted.dk  
Sagsnr. 09.40.20-P19-10-26

8.10.2026

### **Afgørelse om, at byggemodning til 40 boliger og etablering af regnvandsbassin ved Korningvej 42 *ikke* er omfattet af krav om miljøvurdering**

Hedensted Kommune modtog den 12. maj 2026 en VVM-ansøgning vedrørende byggemodning og boligbyggeri ved Korningvej i Korning og den 13. august 2026 en VVM-ansøgning vedrørende det tilknyttede regnvandsbassin.

Ansøgningerne behandles samlet, fordi regnvandsbassinet etableres som en del af regnvandshåndteringen for det nye boligområde.

Projektet omfatter byggemodning til 40 boliger med boligvej og stiforbindelse samt etablering af et vådt regnvandsbassin med udledning til Korning Bæk. Projektet ligger på matr.nr. 20b, Korning By, Korning, ved Korningvej 42, 8700 Horsens, jf. bilag 2 og 5. Projektets hoveddele og placering fremgår af screeningsskemaet.

Ansøgningerne er indsendt efter § 18 i miljøvurderingsloven<sup>1</sup>. Hedensted Kommune vurderer, at det samlede projekt er omfattet af lovens bilag 2:

- punkt 10 b) Anlægsarbejder i byzoner, herunder opførelse af butikscentre og parkeringsanlæg.
- punkt 10 e) Bygning af veje, havne og havneanlæg, herunder fiskerihavne (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1).
- punkt 10 g) Dæmninger og andre anlæg til opstuvning eller varig oplagring af vand (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1).

Denne afgørelse gælder det samlede projekt. Screeningen omfatter dermed også den nedrivning af den tidligere hal, som på tidspunktet for afgørelsen allerede er gennemført.

### **Kommunens afgørelse**

På baggrund af den gennemførte VVM-screening vurderer Hedensted Kommune, at projektets miljøpåvirkninger *ikke* er væsentlige. Projektet skal derfor ikke gennemgå en miljøvurdering (VVM).

Afgørelsen er truffet efter § 21 i miljøvurderingsloven<sup>2</sup>.

---

<sup>1</sup> og <sup>2</sup>) Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), LBK nr. 4 af 3. januar 2023 med senere ændringer

Hvis afgørelsen ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år, bortfalder den.

Denne afgørelse er ikke en tilladelse til selve projektet. Projektet skal fortsat have de øvrige tilladelser og godkendelser, der er nødvendige, før det kan gennemføres. Afgørelsen tager ikke stilling til projektets lovlighed efter anden lovgivning.

Den samlede myndighedsvurdering fremgår af bilag 2 til dette dokument.

### **Sagens oplysninger**

Projektet omfatter byggemodning til 40 boliger i rækkehusformat. Boligerne forbindes af en boligvej og et stisystem. På arealet stod tidligere en stald på 288 m<sup>2</sup>, som ifølge projektmaterialet skulle nedrives. Hedensted Kommune konstaterede den 7. oktober 2026, at hallen allerede var nedrevet. (bilag 2 pkt. 2-3) Projektets konkrete udformning og elementernes indbyrdes placering er vist i bilag 5.

Det samlede projektareal er ca. 22.375 m<sup>2</sup>. Det samlede bebyggede areal er 3.726 m<sup>2</sup>, og ca. 9.711 m<sup>2</sup> bliver befæstet.

Som en del af projektet etableres et vådt regnvandsbassin på ca. 1.200 m<sup>2</sup>. Bassinet har et permanent vådvolumen på 220 m<sup>3</sup> og et stuvningsvolumen på 633 m<sup>3</sup>. Det skal rense og forsinke tag- og overfladevand fra et opland på 2,3 ha, svarende til et reduceret areal på 0,92 ha. Vandet ledes via det eksisterende udløb UKO3 til Korning Bæk. Udløbet drossles til ca. 0,74 l/s (bilag 2 pkt. 5 og 35 og bilag 4).

Regnvandsbassinet er dermed en del af projektets regnvandshåndtering og skal rense og forsinke overfladevandet før udledning til Korning Bæk.

### **Vurdering**

Hedensted Kommune har screenet projektet på baggrund af projektets størrelse og karakter, dets placering og de miljøpåvirkninger, der kan forventes i anlægs- og driftsfasen, jf. bilag 2.

Screeningen viser, at projektet medfører eller kan medføre miljøpåvirkninger, blandt andet fra bygge- og anlægsarbejde, ændret regnvandshåndtering, udledning til Korning Bæk samt i forhold til beskyttet natur og beskyttede arter.

Det afgørende for screeningen er, om disse påvirkninger enkeltvis eller samlet kan forventes at være væsentlige.

Hedensted Kommune vurderer samlet, at dette *ikke* er tilfældet. Den samlede screeningskonklusion fremgår af bilag 2, myndighedens konklusion.

### **Begrundelse**

#### *1. Bygge- og anlægsarbejdet (jf. bilag 2 pkt. 14-23 og s. 25)*

Anlægsarbejdet vil i en begrænset periode medføre almindelige gener fra byggeri og jordarbejde, blandt andet støj og støv. Generne er midlertidige og kan begrænses gennem almindelige foranstaltninger som renholdelse af køreveje og vanding i tørre perioder.

Når boligområdet er etableret, forventes der ikke væsentlige påvirkninger fra støj, støv, luftforurening eller affald.

Projektets påvirkninger vurderes overvejende at være lokale og knyttet til projektområdet og dets nærmeste omgivelser.

**2. Overfladevand og Korning Bæk (jf. bilag 2, pkt. 35 og bilag 4)**

Projektet ændrer den måde, regnvandet håndteres på. Arealet ændres fra landbrugsareal til bebyggede og befæstede arealer, og tag- og overfladevand vil fremover blive rensat og forsinket i regnvandsbassinet før udledning til Korning Bæk. Efter de foreliggende oplysninger ændres den samlede afstrømningsmængde og udløbspunktet ikke væsentligt, men håndteringen af vandet og dets stofsammensætning ændres.

Korning Bæk er et § 3-beskyttet vandløb. Vandløbet har forbindelse til Ølsted Å. Efter det grundlag, der indgår i screeningen, er miljøkvalitetskravet for zink modelberegnet overskredet ved Korning Bæks udløb i Ølsted Å. Den nyere basisanalyse indeholder ikke oplysninger om kemisk tilstand eller miljøfarlige forurenende stoffer.

Udledningen kræver en særskilt udledningstilladelse. På det foreliggende grundlag vurderer kommunen, at påvirkningen ikke er væsentlig, forudsat at udledningstilladelsens vilkår sikrer, at vandområdets tilstand ikke forringes, og at målopfyldelsen ikke hindres.

**3. Beskyttet natur og Natura 2000 (jf. bilag 2, pkt. 31, 34 og s. 25)**

Udledningen sker til det § 3-beskyttede vandløb Korning Bæk og under 100 meter fra øvrige § 3-beskyttede naturtyper.

Ansøger har indrettet projektet med rensning og forsinkelse af tag-, vej- og overfladevand med henblik på at begrænse påvirkningen af beskyttet natur og sårbare områder. De konkrete påvirkninger vurderes ikke at være væsentlige.

Korning Bæk har desuden forbindelse til habitatområde nr. 236 Bygholm Ådal, som vandløbet gennemstrømmer ca. 5 km nedstrøms udløbsstedet.

Udpegningsgrundlaget for habitatområde nr. 236 Bygholm Ådal omfatter bl.a. naturtyperne vandløb og urtebræmmer samt arterne odder og bæklampret.

Kommunen vurderer, at projektet under de beskrevne forudsætninger ikke vil medføre tilstandsændringer af den beskyttede natur eller påvirke Natura 2000-områdets udpegningsgrundlag væsentligt.

**4. Beskyttede arter (jf. bilag 2, pkt. 32 og s. 25)**

Der er ikke registreret arter omfattet af habitatdirektivets bilag IV inden for projektområdet. Stor vandsalamander er registreret i nærområdet, og området kan potentielt anvendes af flagermus.

De eksisterende læhegn bevares og hovedparten af træerne på projektarealet bevares. Træerne vest for den tidligere staldbygning bevares ikke.

Boligområdet etableres, hvor der under eksisterende forhold er ager, som ikke favoriserer beskyttede arter. Anlægsarbejdet er midlertidigt og boligområdet etableres med spredt bebyggelse og et vådbassin med skråningsanlæg (1:5), der potentielt kan forbedre muligheden for visse beskyttede arter.

Ansøger har tidligere oplyst, at der kunne være egnede yngle- og rastesteder for flagermus i den tidligere staldbygning og træerne omkring denne, og at forholdet burde afklares ved en fysisk besigtigelse. Der er ikke gennemført en flagermusundersøgelse eller udarbejdet en undersøgelsesrapport for bygningen. Bygningen er efterfølgende revet ned.

Da bygningen allerede er fjernet, kan dens eventuelle tidligere funktion som yngle- eller rastested for flagermus ikke længere undersøges direkte. Der er derfor en usikkerhed knyttet til bygningens tidligere funktion for flagermus. De tilbageværende læhegn og træer bevares og vil fortsat kunne indgå som sprednings-, fødesøgnings- og opholdsstrukturer i området.

På det foreliggende grundlag vurderer Hedensted Kommune samlet, at flagermusforholdet ikke i sig selv giver grundlag for at antage, at projektet vil medføre en væsentlig miljøpåvirkning i VVM-screeningens forstand. Vurderingen ændrer ikke ved, at der er usikkerhed om den tidligere staldbygningens eventuelle funktion for flagermus.

#### 5. Grundvand (jf. bilag 2, pkt. 35-36)

Projektområdet ligger i et område med drikkevandsinteresser, men ikke i et område med særlige drikkevandsinteresser.

Når en større del af arealet befæstes og overfladevandet ledes til regnvandsbassinnet, reduceres grundvandsdannelsen lokalt. På grund af projektets størrelse vurderes ændringen dog at være meget begrænset og ikke at medføre en væsentlig påvirkning af grundvandsforekomsterne.

#### 6. Arkæologiske forhold (jf. bilag 3 og bilag 2, pkt. 33)

Projektområdet er registreret som kulturarvs-/fortidsmindeareal.

Arealet blev arkæologisk forundersøgt af Vejle Museum i 2024. Af den arkæologiske rapport fremgår, at området kan frigives til byggemodning. Screeningsskemaet gengiver denne afklaring.

Kommunen vurderer derfor, at de arkæologiske forhold er afklaret for det aktuelle projektareal.

#### 7. Kumulative og øvrige påvirkninger (jf. bilag 2, pkt. 40-41 og s. 25)

Boligområdet og regnvandsbassinet er vurderet som ét samlet projekt.

Der er ikke identificeret andre nærliggende projekter, der forventes at medføre væsentlige kumulative påvirkninger sammen med det ansøgte projekt.

Projektets miljøpåvirkninger er overvejende lokale. Projektet vurderes heller ikke at kunne medføre miljøpåvirkninger på tværs af landegrænser.

### Samlet begrundelse

Projektet medfører miljøpåvirkninger, blandt andet i form af midlertidige gener i anlægsfasen og en permanent ændring af regnvandshåndteringen og udledningen til Korning Bæk.

Påvirkningerne er imidlertid overvejende lokale og knyttet til kendte påvirkningstyper fra byggemodning, boligbyggeri og regnvandshåndtering. De væsentligste miljøforhold er

vurderet særskilt, herunder overfladevand, beskyttet natur, Natura 2000, bilag IV-arter, grundvand og arkæologiske forhold.

På det foreliggende grundlag vurderer Hedensted Kommune samlet, at flagermusforholdet ikke i sig selv giver grundlag for at antage, at projektet vil medføre en væsentlig miljøpåvirkning i VVM-screeningens forstand. Vurderingen ændrer ikke ved, at der er usikkerhed om den tidligere staldbygningens eventuelle funktion for flagermus.

På baggrund af projektets udformning og de forudsætninger, der fremgår af bilagene, vurderer Hedensted Kommune, at projektets miljøpåvirkninger hverken enkeltvis eller samlet er væsentlige.

Projektet er derfor *ikke* omfattet af krav om miljøvurdering (VVM-pligt).

### **Forudgående høring**

Kommunens relevante fagområder har været inddraget i VVM-screeningen, og deres bemærkninger fremgår af bilag 2.

Der er ikke gennemført særskilt ekstern høring i forbindelse med screeningsafgørelsen. De arkæologiske forhold er allerede afklaret gennem VejleMuseernes arkæologiske forundersøgelse, jf. bilag 3.

### **Offentliggørelse**

Afgørelsen offentliggøres på [kommunens hjemmeside](#) den 8. oktober 2026.

### **Klagevejledning**

Klagevejledningen er vedlagt som bilag 1. Klagefristen er 4 uger efter offentliggørelsen på hjemmesiden.

Med venlig hilsen

Mikkel Lindskov Petersen  
Hedensted Kommune

## **Bilag**

1. Klagevejledning
2. VVM 1\_2 Ansøgningsskema Mettesmindevej\_samlet rev2\_081026
3. Rapport for arkæologisk forundersøgelse af 28.10.2024
4. Korning byggemodning, oversigtskort 1\_til\_5000.pdf
5. Sweco tegning 081025 – byggemodning

## **Afgørelsen sendes til**

- Iversen Byg & Anlæg A/S CVR 30835689
- Hedensted Spildevand A/S CVR 32658210

## **Kopimodtagere**

- Dansk Botanisk Forening, CVR 20538228
- Konstant Net A/S, CVR 21262498
- Glud Museum, CVR 23278219
- N1 A/S, CVR 25154150
- Miljøstyrelsen, CVR 25798376
- Evida Syd A/S, CVR 27210406
- VejleMuseerne, CVR 29189900
- Danmarks Sportsfiskerforbund, CVR 37099015
- Danmarks Fiskeriforening Producent Organisation, CVR 45812510
- Dansk Ornitologisk Forening, CVR 54752415
- Friluftsrådet, CVR 56230718
- Energistyrelsen, CVR 59778714
- Danmarks Naturfredningsforening, CVR 60804214
- Greenpeace, CVR 89198313
- Sundhedsstyrelsen, CVR 12070918
- Sydøstjyllands Politi, Hovedstation, CVR 17143611
- Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark, CVR 25145615
- Styrelsen for Patientsikkerhed, CVR 37105562
- Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø, CVR 20814616
- Mettesmindevej, Horsens ApS, CVR 45575586

## Klagevejledning

## Bilag 1

Kommunens afgørelse om ikke miljøvurderingspligt, kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagen skal være indsendt senest 4 uger efter den dato, hvor afgørelsen er offentliggjort på kommunens hjemmeside. Det koster et gebyr at klage. Læs mere om klageregler og gebyrer på [Nævnenes Hus](#).

### Hvad kan du klage over?

Du skal være klageberettiget for at kunne klage, det vil sige have en væsentlig retlig interesse i sagens udfald. Derudover kan du klage over retlige spørgsmål.

### Klageportalen

Du sender klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet via Klageportalen. Efterfølgende kommunikation om klagen sker også gennem Klageportalen. Du kan finde Klageportalen via Miljø- og Fødevareklagenævnet på [Nævnenes Hus](#).

Hvis du er undtaget for digital selvbetjening og derfor ønsker at klage uden at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Hedensted Kommune. Vi videregiver herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

### Søgsmål

Hvis du vil indbringe afgørelsen for domstolene, skal dette ske inden for 6 måneder fra den dato, hvor afgørelsen er offentliggjort.

**Kommunens sagsnummer 09.40.20-P19-10-26**

**1.2 Bilag til afgørelse om projektet ikke er omfattet af krav om miljøvurdering (VVM-pligt) inklusive myndighedsvurdering og screening på side 25.**

**Projektnavn:** Byggemodning Korning

samt

Etablering af vådt regnvandsbassin til magasinering og forsinkelse af tag- og overfladevand fra fremtidigt boligområde ved Korningvej i Korning

Projektet går ud på:  
Byggemodning af et nyt boligområde med 40 boliger omfattet af lokalplan nr. 1189 ved Korningvej i Korning. I den forbindelse skal der etableres et vådt regnvandsbassin (RBKO3) med udledning til det Korning Bæk (UKO3). Regnvandsbassinet placeres i den nordøstlige del af matr.nr. 20b, Korning By, Korning.

Regnvandsbassinet etableres for at skabe rensning og forsinkelse af tag- og overfladevand inden udledning til Korning Bæk (UKO3). Oplandsarealet som leder til bassinet (RBKO3), har en størrelse på 2,3 ha. Bassinet dimensioneres til at håndtere tag- og overfladevand fra 40% af området, hvilket svarer til et reduceret areal på 0,92 ha. Udløb fra regnvandsbassinet vil blive ledt til Korning Bæk (UKO3) i henhold til spildevandsplanen. Området leder i dag via terræn til en naturlig lavning udenfor projektområdet mod nordøst. Det vides ikke om der er dræn i området.

Skemaet indeholder bygherrens anmeldte oplysninger af projektet jævnfør ansøgningsskemaet, som fremgår af bilag 1 til Bekendtgørelse om samordning af miljøvurderinger og digital selvbetjening med videre for planer, programmer og konkrete projektet omfattet af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) – Miljøvurderingsbekendtgørelsen (BEK nr. 806 af 14. juni 2023) samt kommunens eventuelle bemærkninger til disse oplysninger.

Farvekodeforklaring: Farverne ”rød, gul, grøn” angiver, hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være omfattet af krav om miljøvurdering (VVM-pligtigt). ”Rød” angiver en stor sandsynlighed for at projektet er omfattet af krav om miljøvurdering (VVM-pligt) og ”grøn” en minimal sandsynlighed. Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besvares med et ja eller nej, da der skal foretages et skøn af myndigheden.

Blå: Oplysninger fra bygherre Michael Iversen A/S  
Lilla: Oplysninger fra Hedensted Spildevand  
Rød: Myndighedskommentarer

| Basisoplysninger                                                                                                                       | Tekst – Udfyldes af ansøger                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Myndighedsvurdering - udfyldes af kommunen                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Projektbeskrivelse</b><br>(kan vedlægges)                                                                                           | <p>Iversen Byg &amp; Anlæg A/S: Byggemodning af areal i Korning der involverer <b>40 boliger</b> bygget i rækkehusformat. Boligerne forbindes af en <b>boligvej</b> og et <b>nordliggende stisystem</b> der kobles på eks. stisystem mod nordvest.</p> <p>Boligerne bygges af Iversen Byg &amp; Anlæg A/S og sættes på <b>fundamenter af beton</b>. Husene har <b>saddeltag</b> og etableres med <b>murstensfacade</b>. Alle boliger får separat <b>skur</b> bygget med <b>fladt tag</b> og <b>træfacade</b>.</p> <p>Der etableres regnvandsbassin af Hedensted Forsyning og spildevand ledes mod Korningvejs eks. spildevandsystem.</p> <p>Hedensted Spildevand A/S: I forbindelse med byggemodning af et nyt boligområde omfattet af lokalplan nr. 1189 ved Korningvej i Korning, skal der etableres <b>et vådt regnvandsbassin (RBK03)</b> på ca. 633 m3.</p> <p>Regnvandsbassinet placeres i den nordøstlige del af matr.nr. 20b, Korning By, Korning. Regnvandsbassinet etableres for at skabe rensning og forsinkelse af tag- og overfladevand inden udledning til <b>Korning Bæk (UK03)</b>.</p> | <p>2 VVM-screeningsskemaer er samlet i dette skema:</p> <p>Oplysninger på byggemodning/byggeprojekt (blå)</p> <ul style="list-style-type: none"><li>Se Bilag 5 - Korning byggemodning, oversigtskort 1_til_5000.pdf</li><li>Se Bilag 6 Sweco tegning 081025 – byggemodning.pdf</li></ul> <p>Oplysninger på regnvandsbassin (lilla)</p> |
| Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på <b>bygherre</b>                                                                                 | <p>Iversen Byg &amp; Anlæg A/S<br/>Skovløbervej 18<br/>8600 Silkeborg</p> <p>31 12 13 56</p> <p>Hedensted Spildevand A/S<br/>Erhvervsvej 2, 8721 Daugård<br/>ecr@hspv.dk, 76 74 92 72</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på <b>kontaktperson</b>                                                                            | <p>Michael Iversen<br/>Skovløbervej 18<br/>8600 Silkeborg</p> <p>31 12 13 56</p> <p>Eva Christine Roed<br/>Erhvervsvej 2, 8721 Daugård<br/>ecr@hspv.dk, 76 74 92 72</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Projektets adresse</b> , matrikelnummer og ejerlav. For havbrug angives anlæggets geografiske placering angivet ved koordinater for | <p>Korningvej 42, 8700 Horsens<br/>Matrikel nr. 20b<br/>Ejerlav 'Korning by, Korning'</p> <p>Regnvandsbassinet vil ligge i det nordøstlige hjørne af matrikel 20b, Korning By, Korning.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                       |                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| havbrugets 4 hjørneafmærkninger i bredde/længde (WGS-84 datum).                                                                                                                               | Oplandet er på 2,3 ha (0,92 red. ha) og er en del af spildevandsplanens opland KO11.                                                                  |                                              |
| Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet) | Hedensted Kommune<br>Niels Espes Vej 8<br>8722 Hedensted<br>Tlf.: +45 79 75 50 00<br>E-mail: <a href="mailto:mail@hedensted.dk">mail@hedensted.dk</a> |                                              |
| Oversigtskort i målestok eksempel 1:50.000 – Målestok angives. For havbrug angives anlæggets placering på et søkort.                                                                          | 1:5000<br>                                                         | Kortbilag til regnvandsbassin:<br>se Bilag 5 |
| Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækingsanlæg).                                                                  | Kan ses på bilag A.<br>Målestok angives: 1:10.000                                                                                                     |                                              |

|                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                |                     |                                                                      |   |                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                  | <br>Kan ses på Bilag B.                                                                                                      |                     |                                                                      |   |                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                  |
| Forholdet til VVM-reglerne                                                                                       | <table><tr><td>Ja</td><td>Nej</td></tr></table>                                                                                                                                                                | Ja                  | Nej                                                                  |   |                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                  |
| Ja                                                                                                               | Nej                                                                                                                                                                                                            |                     |                                                                      |   |                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                  |
| Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).    | <table><tr><td>X</td><td>Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1:</td></tr><tr><td>X</td><td></td></tr></table>                                                                    | X                   | Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1: | X |                                                                                                    | Sagsbehandler<br><br>Enig                                                                                                                                                                                                        |
| X                                                                                                                | Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1:                                                                                                                                           |                     |                                                                      |   |                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                  |
| X                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                |                     |                                                                      |   |                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                  |
| Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM). | <table><tr><td>X</td><td>Hvis ja, angiv punktet på bilag 2:</td></tr><tr><td>X</td><td>10b<br/><br/>Punkt 10g)<br/>Dæmninger eller andre anlæg til opstuvning eller varig oplagring af vand.</td></tr></table> | X                   | Hvis ja, angiv punktet på bilag 2:                                   | X | 10b<br><br>Punkt 10g)<br>Dæmninger eller andre anlæg til opstuvning eller varig oplagring af vand. | Sagsbehandler<br><br>Punkt 10b) – anlægsarbejder i byzoner<br>Punkt 10 e) Bygning af veje, havne og havneanlæg, herunder fiskerihavne<br>Punkt. 10g) – dæmninger eller andre anlæg til opstuvning eller varig oplagring af vand. |
| X                                                                                                                | Hvis ja, angiv punktet på bilag 2:                                                                                                                                                                             |                     |                                                                      |   |                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                  |
| X                                                                                                                | 10b<br><br>Punkt 10g)<br>Dæmninger eller andre anlæg til opstuvning eller varig oplagring af vand.                                                                                                             |                     |                                                                      |   |                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                  |
| Projektets karakteristika                                                                                        | Tekst                                                                                                                                                                                                          | Myndighedsvurdering |                                                                      |   |                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 1.<br>Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de            | Bygherre ejer arealerne (Iversen Byg & Anlæg A/S)<br><br>Nuværende ejer:<br>Mettesmindevej, Horsens ApS<br>Matrikelnummer: 20b Korning By, Korning                                                             |                     |                                                                      |   |                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                 |                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| eller den pågældende ejer, matrikelnummer og ejerlav            | Matriklen, hvorpå projektet udføres, ejes på udførelsestidspunktet af Mettesmindevej, Horsens ApS, men overdrages efterfølgende til Hedensted Spildevand. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>2. Arealanvendelse efter projektets realisering.</b>         |                                                                                                                                                           | Sagsbehandler                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Det fremtidige samlede bebyggede areal i m <sup>2</sup>         | <del>3.446 m<sup>2</sup></del><br>Der etableres et regnvandsbassin, som har et areal på ca. 1.200 m <sup>2</sup> .                                        | $3.446 + 280 = \underline{3.726\text{ m}^2}$<br>(se nedenfor)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Det fremtidige samlede befæstede areal i m <sup>2</sup>         | 9.995 m <sup>2</sup>                                                                                                                                      | Afklaret telefonisk med bygherre Michael Iversen den 14.09.2026, jf. telefonnotat:<br><br>9.711 m <sup>2</sup> befæstet areal<br><br>- Vej 2.185 m <sup>2</sup><br>- Cykelsti 400 m <sup>2</sup><br>- I alt 2.585 m <sup>2</sup><br><br>- Boliger<br>- 3.446 m <sup>2</sup><br>- Skure 280 m <sup>2</sup><br>- I alt 3.726 m <sup>2</sup><br><br>- Fliseareal 85 m <sup>2</sup> x 40<br>= 3.400 m <sup>2</sup><br><br>- Befæstet areal i alt 9.711 m <sup>2</sup> |
| Nye arealer, som befæstes ved projektet i m <sup>2</sup>        | 9.995 m <sup>2</sup>                                                                                                                                      | 9.711 m <sup>2</sup> befæstet areal                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>3. Projektets areal og volumenmæssige udformning</b>         | Der etableres et regnvandsbassin, som har et areal på ca. 1.200 m <sup>2</sup> .                                                                          | Sagsbehandler<br><br>Regnvandsbassin:<br>Permanent vådvolumen: 220 m <sup>3</sup><br>Stuvningsvolumen: 633 m <sup>3</sup><br>Permanent vanddybde 1,5 m<br>Bundkoten: 32,50<br>Permanent vandspejl: kote 34,00<br>Max. vandspejl: kote 35,2                                                                                                                                                                                                                        |
| Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet | Nej                                                                                                                                                       | Enig med ansøger - ifølge KortInfo står grundvandet 2-5 m under jorden i området om vinteren.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| og i givet fald hvor meget i meter                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                              |
| Projektets <b>samlede grundareal</b> angivet i hektar eller m <sup>2</sup>                   | 22.375 m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Ingen bemærkninger                                                                                                                                                                                           |
| Projektets <b>bebyggede areal</b> i m <sup>2</sup>                                           | 3.446 m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.726 m2 bebygget areal                                                                                                                                                                                      |
| Projektets <b>nye befæstede areal</b> i m <sup>2</sup>                                       | 9.995 m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 9.711 m <sup>2</sup> - se pkt. 2                                                                                                                                                                             |
| Projektets <b>samlede bygningsmasse</b> i m <sup>3</sup>                                     | 8.615m3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Ingen bemærkninger                                                                                                                                                                                           |
| Projektets <b>maksimale bygningshøjde</b> i meter                                            | 5,7m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Ingen bemærkninger                                                                                                                                                                                           |
| Beskrivelse af omfanget af eventuelle <b>nedrivningsarbejder</b> i forbindelse med projektet | Der er i dag placeret en mindre hal på 288m <sup>2</sup> som skal nedrives. Er træbeklædt med betongulv og stålspær.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Ingen bemærkninger                                                                                                                                                                                           |
| <b>4.</b><br>Projektets behov for råstoffer i <b>anlægsperioden</b>                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Sagsbehandler                                                                                                                                                                                                |
| <b>Råstofforbrug</b> i anlægsperioden på type og mængde                                      | Det forventes, at der skal bruges en mindre mængde sand og grus i vejen samt asfalt.<br><br>Bassin/HSPV:<br>Der vil i anlægsfasen være et mindre forbrug af sand og grus til ledningsarbejder omkring bassinet. Der vil blive etableret en membran i bassinerne for at sikre permanent vandspejl. Hvis det eksisterende ler kan genbruges, vil det blive anvendt, ellers vil der blive etableret en bentonitmembran. Herudover 4 opbygges adgangsvejen med bundsikringslag og stabil grus. | Afklaret telefonisk med bygherre Michael Iversen den 14.09.2026, jf. telefonnotat:<br><br>Bygherre forventer, at der til boligerne skal bruges følgende råstoffer:<br><br>Sand: 1400 m3<br>Stabilgrus: 300m3 |
| <b>Vandmængde</b> i anlægsperioden                                                           | Det forventes ikke at der bruges vand i anlægsfasen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Afklaret telefonisk med bygherre Michael Iversen den 14.09.2026, jf. telefonnotat:<br><br>Bygherre forventer, at der vil skulle bruges omkring 100 m3 (til skurvogn, mørtel og lim).                         |

|                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                 | Bassin/HSPV:<br>Der bruges ikke vand til anlæggelse af bassinet.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <i>Udledning af dette spildevand forventes at skulle ske til renseanlæg.</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Affaldstype</b> og mængder i anlægsperioden                                  | <del>Ingen.</del> Det forventes at der skal fjernes en mindre mængde jord, dette vil dog blive genetableret i projektområdet.<br><br>Bassin/HSPV:<br>Udgravning til bassin omfatter håndtering af jord. Der forventes, at omkring 900 m3 jord skal opgraves og delvist bortskaffes. Jorden forventes at være ren. Den del af jorden som ikke vil blive brugt til genindbygning, vil blive bortskaffet til godkendt slutdeponi. | <i>Afklaret telefonisk med bygherre Michael Iversen den 14.09.2026, jf. telefonnotat:</i><br><br><i>Der <b>nedrives</b> en hal på 288 m²:</i><br><i>Nedrivning af den eksisterende hal medfører nedrivningsaffald bestående af bl.a.</i> <ul style="list-style-type: none"><li>- beton (o. 30 tons)</li><li>- tagplader (o. 4 tons)</li><li>- træ</li><li>- 3-4 tons stål</li></ul>                                                                                                                                      |
| <b>Spildevand</b> til renseanlæg i anlægsperioden                               | <del>Nej.</del><br><br>Bassin/HSPV:<br>Der vil ikke blive udledt spildevand til renseanlæg.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <i>Afklaret telefonisk med bygherre Michael Iversen den 14.09.2026, jf. telefonnotat:</i><br><br><i>Sanitært spildevand, bygge- og vaskevand fra mandskabsfaciliteter håndteres ved udledning til renseanlæg.</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Spildevand <b>med direkte udledning</b> til vandløb, søer, hav i anlægsperioden | <del>Nej.</del><br><br>Bassin/HSPV:<br>Der udledes ikke spildevand direkte til vandløb, søer eller hav.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <i>Afklaret telefonisk med bygherre Michael Iversen den 14.09.2026, jf. telefonnotat:</i><br><br><i>Der sker ikke direkte udledning af spildevand eller bygge-/vaskevand til recipient i anlægsfasen.</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Håndtering af <b>regnvand</b> i anlægsperioden                                  | Regnvand nedsives på grunden i anlægsfasen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b><i>Byggemodning/boliger:</i></b><br><i>Kommunen er enig med ansøger.</i><br><br><i>På baggrund af oplysninger om grundvandsstand og jordbundsforhold (fin sandblandet lerjord i pløjelaget, smeltevandssand under kulturlaget) i KortInfo, vurderes regnvand at kunne håndteres lokalt ved nedsivning som oplyst af bygherre.</i><br><br><i>Jordbunds- og grundvandsforholdene giver heller ikke umiddelbar anledning til at forvente behov for særskilt regnvandshåndtering ved etablering af regnvandsbassinet.</i> |

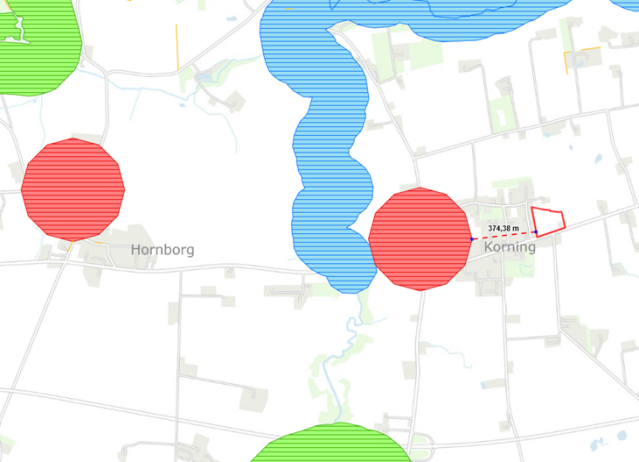
|                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                           | Bassin/HSPV:<br>Håndtering af regnvand er ikke relevant.                                                               | Ingen yderligere bemærkninger                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Anlægsperioden angivet som mm/åå – mm/åå                                                                                                                                                                                  | Anlægget forventes udført i 1/10-26 til 30/9-27<br><br>Bassinet forventes etableret i løbet af august – december 2026. | Ingen bemærkninger                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>5.</b><br>Projektets kapacitet for så vidt angår <b>flow ind og ud</b> samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i <b>driftsfasen:</b><br>Råstoffer – type og mængde i driftsfasen | Ingen.<br><br>Ingen                                                                                                    | Sagsbehandler                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen                                                                                                                                                                            | Ingen.                                                                                                                 | Ingen bemærkninger                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen                                                                                                                                                                                | Ingen.                                                                                                                 | Ingen bemærkninger                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Vandmængde</b> i driftsfasen                                                                                                                                                                                           | Ingen.                                                                                                                 | Afklaret telefonisk med bygherre Michael Iversen den 14.09.2026, jf. telefonnotat:<br><br><b>Boligerne</b> tilsluttes offentlig vandforsyning og vil have almindeligt husholdningsvandforbrug.<br><br>Afklaret telefonisk med projektleder Eva Roed, Hedensted Spildevand, den 14.09.2026:<br><br><b>Bassinet</b> har ind- og udløb i driftsfasen jf. projektbeskrivelsen øverst i dette skema:<br><br>Bassinet modtager tag- og overfladevand fra et opland på 2,3 ha (0,92 ha reduceret areal). Udløbet drosles til 0,8 l/s pr. reduceret ha, svarende til ca. 0,74 l/s, med udledning til Korning Bæk (UKO3). |
| <b>6.</b>                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                        | Sagsbehandler                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

| <b>Affaldstype</b> og årlige <b>mængder</b> , som følge af projektet i <b>driftsfasen</b> :<br>Farligt affald: | Der vil ikke blive produceret affald i driftsfasen.<br><br>Bassin/HSPV:<br>Der vil ikke forekomme farligt affald. Bassinet vil blive oprenset for sediment efter behov. Sediment vil blive afhændet efter Hedensted Kommunes retningslinjer. | <i>Ingen bemærkninger</i>                                                                                                                                                                                                               |     |       |  |   |                                                   |  |   |  |                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|--|---|---------------------------------------------------|--|---|--|----------------------------|
| <b>Andet affald</b> :                                                                                          | Der vil ikke blive produceret affald i driftsfasen.<br><br>Bassin/HSPV:<br>Der vil ikke forekomme andet affald.                                                                                                                              | <i>Afklaret telefonisk med bygherre Michael Iversen den 14.09.2026, jf. telefonnotat:<br/><br/>I driftsfasen forventes almindeligt husholdningsaffald fra de 40 boliger. Dette håndteres efter kommunens gældende affaldsordninger.</i> |     |       |  |   |                                                   |  |   |  |                            |
| <b>Spildevand</b> til <b>renseanlæg</b> :                                                                      | Sendes til renseanlæg<br><br>Bassin/HSPV:<br>Der vil ikke blive udledt spildevand til renseanlæg.                                                                                                                                            | <i>Ingen bemærkninger</i>                                                                                                                                                                                                               |     |       |  |   |                                                   |  |   |  |                            |
| <b>Spildevand</b> med <b>direkte udledning</b> til vandløb, sø, hav:                                           | Intet.<br><br>Bassin/HSPV:<br>Der vil ikke blive udledt spildevand direkte til vandløb, sø eller hav.                                                                                                                                        | <i>Ingen bemærkninger</i>                                                                                                                                                                                                               |     |       |  |   |                                                   |  |   |  |                            |
| <b>Håndtering af regnvand</b> :                                                                                | I lukket system og til regnvandsbassin<br><br>Bassin/HSPV:<br>Regnvand ledes til Korning Bæk, med udløb svarende til naturlig afstrømning (0,8 l/s/red. ha.)                                                                                 | <i>Ingen bemærkninger</i>                                                                                                                                                                                                               |     |       |  |   |                                                   |  |   |  |                            |
| <b>Projektets karakteristika</b>                                                                               | <table><tr><th>Ja</th><th>Nej</th><th>Tekst</th></tr><tr><td></td><td>X</td><td>Der tilkobles vandforsyning fra Korning Vandværk.</td></tr><tr><td></td><td>X</td><td></td></tr></table>                                                     | Ja                                                                                                                                                                                                                                      | Nej | Tekst |  | X | Der tilkobles vandforsyning fra Korning Vandværk. |  | X |  | <b>Myndighedsvurdering</b> |
| Ja                                                                                                             | Nej                                                                                                                                                                                                                                          | Tekst                                                                                                                                                                                                                                   |     |       |  |   |                                                   |  |   |  |                            |
|                                                                                                                | X                                                                                                                                                                                                                                            | Der tilkobles vandforsyning fra Korning Vandværk.                                                                                                                                                                                       |     |       |  |   |                                                   |  |   |  |                            |
|                                                                                                                | X                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                         |     |       |  |   |                                                   |  |   |  |                            |
| 7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?                                              |                                                                                                                                                                                                                                              | <i>Drikkevand – enig med ansøger.</i>                                                                                                                                                                                                   |     |       |  |   |                                                   |  |   |  |                            |
| 8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af                                                            | X                                                                                                                                                                                                                                            | <i>Industri<br/>Ingen bemærkninger</i>                                                                                                                                                                                                  |     |       |  |   |                                                   |  |   |  |                            |

|                                                                                                                                                                           |                                                |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| standardvilkår eller en<br>branchebekendtgørelse?                                                                                                                         | <div><div></div><div>X</div></div>             |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 9. Vil projektet kunne<br>overholde alle de angivne<br>standardvilkår eller krav i<br>branchebekendtgørelsen?                                                             | <div><div>X</div><div>-</div></div>            | <div><div></div><div></div></div> | Hvis »nej« angives og begrundes hvilke vilkår, der ikke vil kunne overholdes.<br><br>Industri<br>-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 10. Er projektet eller dele<br>af projektet omfattet af<br>BREF-dokumenter?                                                                                               | <div><div></div><div>X</div><div>X</div></div> | <div><div></div><div></div></div> | Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 12.<br><br>Industri<br>Ingen bemærkninger                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 11. Vil projektet kunne<br>overholde de angivne<br>BREF-dokumenter?                                                                                                       | <div><div>X</div><div>-</div></div>            | <div><div></div><div></div></div> | Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BREF-dokumenter, der ikke vil kunne overholdes.<br><br>Industri<br>-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 12. Er projektet eller dele<br>af projektet omfattet af<br>BAT-konklusioner?                                                                                              | <div><div></div><div>X</div><div>X</div></div> | <div><div></div><div></div></div> | Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 14.<br><br>Industri<br>Enig med ansøger<br><br>Sagsbehandler<br>Afklaret telefonisk med projektleder Eva Roed, Hedensted<br>Spildevand den 14.09.2026, jf. telefonnotat/mail:<br><br>Der henvises ikke til formelle BAT-konklusioner/BREF.<br>Regnvandsbassinet er således ikke omfattet af BAT-konklusioner,<br>og svaret på pkt. 12 skal forstås som "Nej".                                                                                                                                                                            |
| 13. Vil projektet kunne<br>overholde de angivne BAT-<br>konklusioner?                                                                                                     | <div><div>X</div><div>X</div></div>            | <div><div></div><div></div></div> | Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BAT-konklusioner, der ikke vil kunne overholdes.<br><br>Industri<br>Ingen bemærkninger                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 14. Er projektet omfattet<br>af en eller flere af<br>Miljøstyrelsens<br>vejledninger eller<br>bekendtgørelser om støj<br>eller eventuelt lokalt<br>fastsatte støjgrænser? | <div><div>X</div><div></div><div>X</div></div> | <div><div></div><div></div></div> | Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger eller bekendtgørelser.<br>Hvis »nej« gå til punkt 17.<br><br>Ja.<br><br>Maskinstøjbekendtgørelsen BEK nr. 506 af 14/05/2025<br>Miljøaktivitetsbekendtgørelsen BEK nr. 844 af 23/06/2017<br><br>Nej<br><br>Industri<br>Bygge- og anlægsarbejdet er omfattet af bekendtgørelsen om midlertidige aktiviteter, og skal forud anmeldes ift. denne. Bygge- og anlægsarbejdet foregår i dagtimerne, og foregår i en kortere periode. Det vurderes dog, at projektet kan gennemføres uden væsentlig gene for omgivelserne. |
| 15. Vil anlægsarbejdet<br>kunne overholde de<br>eventuelt lokalt fastsatte<br>vejledende grænseværdier<br>for støj og vibrationer?                                        | <div><div>X</div><div>-</div></div>            | <div><div></div><div></div></div> | Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen<br><br>Ja. Arbejdet forventes at overholde Miljøstyrelsens og Hedensted kommunes retningslinjer for støj i dagtimerne og er af midlertidig karakter.<br><br>Industri og vej<br>Der er ikke lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer.                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                            |   |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?                            | X |   | Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Industri og vej<br><i>I driftsfasen forekommer der ikke støj der er reguleret af bekendtgørelsen, idet projektet er etablering af boliger med tilhørende vej.</i>                                                                                                                                                                                                            |
| 17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?                                                       |   | X | Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser.<br>Hvis »nej« gå til punkt 20.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Industri<br><i>Hedensted Kommune er enig i, at projektet ikke er omfattet af nogen af de nævnte</i>                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 18. Vil <b>anlægsarbejdet</b> kunne overholde de vejledende grænseværdier for <b>luftforurening</b> ?                                                      | X |   | Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Industri<br><i>Hedensted kommune vurderer ikke, at projektet giver anledning til luftforurening i anlægsfasen.</i>                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er <b>udført</b> , kunne overholde de vejledende grænseværdier for <b>luftforurening</b> ?                 | X |   | Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Industri<br><i>Hedensted kommune vurderer ikke, at projektet giver anledning til luftforurening i driftsfasen.</i>                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede <b>støvgener</b><br><br>I <b>anlægsperioden</b> ?<br><br><br><br><br><br>I <b>driftsfasen</b> ? | X |   | Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.<br><br>Anlægsfase: Ja. I anlægsperioden vil der kunne forekomme en mindre støvpåvirkning som følge af gravearbejde mv. Dette bekæmpes naturligt med regnvand og fugtighed, ellers ved vanding og fejning i fornødent omfang.<br><br>Bassin: I anlægsperioden kan der afhængig af jordforhold og vejr forekomme kortvarige midlertidige støvgener.<br><br>Driftsfase: Nej<br>Bassin: I anlægsperioden kan der afhængig af jordforhold og vejr forekomme kortvarige midlertidige støvgener. | Industri<br><i>I anlægsfasen, I tørre perioder, kan det kortvarigt blive nødvendigt at hindre støvgener fra byggeriet. Det er oplyst, at dette hindres ved f.eks. renholdelse af køreveje, vanding mv. Det vurderes, at der er foretaget de nødvendige foranstaltninger til at hindre støvgener i omgivelserne. Der vil ikke være støvgener fra projektet i driftsfasen.</i> |
| 21. Vil projektet give anledning til <b>lugtgener</b> eller øgede lugtgener<br><br>I <b>anlægsperioden</b> ?<br><br><br><br><br>I <b>driftsfasen</b> ?     | X |   | Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.<br><br>Anlægsfase: Nej<br><br>Driftsfase: Nej<br>Bassin: Ved oprensning af bundslam og andet i <b>driftsfasen</b> , vil der kunne forekomme kortvarige midlertidige lugtgener.                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Industri<br><i>Projektet vurderes ikke at give anledning til væsentlige lugtgener hverken i anlægs- eller driftsfasen.</i>                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                  |    |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for <b>belysning</b> som i <b>aften og nattetimer</b> vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne                            |    |     | Hvis »ja« angives og begrundes omfanget.                                                                                                                                                                                                                                                | Byg                                                                                                                                                         |
| I <b>anlægsperioden</b> ?                                                                                                                                                        | X  |     | Anlægsfase: Nej, men I anlægsperioden i vintermånederne kan der være behov for belysning lokalt.                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                             |
| I <b>driftsfasen</b> ?                                                                                                                                                           | X  |     | Driftsfase: Nej.                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                             |
| 23. Er anlægget omfattet af <b>risikobekendtgørelsen</b> , jævnfør bekendtgørelse om kontrol med risikoen for <b>større uheld med farlige stoffer</b> nr. 372 af 25. april 2016? | X  |     | Nej.                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Industri<br><i>Hedensted Kommune er enig i, at projektet ikke er omfattet af "risikobekendtgørelsen".</i>                                                   |
| <b>Projektets placering</b>                                                                                                                                                      | Ja | Nej | <b>Tekst</b>                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>Myndighedsvurdering</b>                                                                                                                                  |
| 24. Kan projektet rummes inden for <b>lokalplanens</b> generelle <b>formål</b> ?                                                                                                 | X  |     | Hvis »nej«, angiv hvorfor:<br><br>Ja.                                                                                                                                                                                                                                                   | Byg                                                                                                                                                         |
| 25. Forudsætter projektet <b>dispensation</b> fra gældende <b>bygge- og beskyttelseslinjer</b> ?                                                                                 | X  |     | Hvis »ja« angiv hvilke:<br>Projektet forudsætter <b>ikke</b> nogen dispensationer fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer, da der ikke er nogen bygge- og beskyttelseslinjer indenfor projektområdet. Nærmeste beskyttelseslinje, er en kirkebyggelinje 370 meter fra projektområdet. | Landskab<br><i>Projektområdet er ikke omfattet af gældende bygge- og beskyttelseslinjer og der forudsættes derfor ingen dispensationer herfra /Henrikka</i> |

|                                                                                      |  |        |                                                                                                                                                                                                 |                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
|                                                                                      |  |        |                                                                                                               |                                         |
| 26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?            |  | X<br>X |                                                                                                                                                                                                 | Sagsbehandler<br><br>Ingen bemærkninger |
| 27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder? |  | X<br>X | Projektet vil ikke udgøre nogen hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder, da der ikke er nogen råstofområder i nærheden. Nærmeste råstofgraveområde er 4,6 km nord for projektområdet. | Drikkevand – enig med ansøger.          |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |  |                                                                                                                                                                       |                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                              |        |  |                                                                                                                                                                       |                                                                                                                   |
| 28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?                                                                                                                                                                                   | X<br>X |  | Projektet er ikke placeret indenfor kystnærhedszonen.                                                                                                                 | Sagsbehandler<br><br>Ingen bemærkninger                                                                           |
| 29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ hektar og mere end 20 meter bredt.) | X<br>X |  | Projektet forudsætter ikke rydning af skov. Der ryddes dog enkelte træer omkring en ældre bygning i det sydøstlige hjørne, som størrelsesmæssigt er langt under ½ ha. | Sagsbehandler<br><br>Ingen bemærkninger.<br>Der ryddes enkelte træer, men ikke skov.                              |
| 30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?                                                                                                                                              | X<br>X |  | Der er ingen rejste fredningssager indenfor projektområdet.                                                                                                           | Landskab<br>Det er ikke Hedensted Kommune bekendt, at der skulle være rejst en fredningssag for området /Henrikka |

|                                                                                                                      |                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3. |  | <p>Natur</p> <p><i>Udledning af rensset og forsinket tag- og overfladevand sker under 100 meter fra de beskyttede naturtyper eng, mose, sø og vandløb, der er sydøst for projektområdet. Vandløbet Korning Bæk, som der skal ske udledning i, er et beskyttet vandløb, som gennemstrømmer habitatnatur i Bygholm Ådal.</i></p> <p><i>De beskyttede naturtyper inkl. vandløb må ikke tilstandsændres ved evt. påvirkning fra projektet inkl. udledning til vandløb.</i></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?                                                     | X                                                                                  | <p>Nærmeste §3-beskyttede naturtype er en sø beliggende 86 meter syd for projektområdet. Nord for projektområdet findes mose og sø indenfor 338 meter. Mod sydøst findes eng, mose, sø og vandløb indenfor 413 meter og 1 km mod vest findes en ådal med vandløb, eng, mose og overdrevsarealer.</p> <p>Bassin/HSPV: Er beskyttet regnvandsbassin ca. 150-200 meter syd for bassinet. Er beskyttet sø og mose ca. 350 m nordøst fra bassinet. Er beskyttet sø, eng, mose ca. 600 m sydøst fra bassinet.</p> <p>Indenfor de seneste 10 år er nærmeste registrering af beskyttede arter på habitatdirektivets bilag IV, stor vandsalamander, som er registreret 1,2 km fra projektområdet. Der er registreringer af odder i Bygholm å 3 km fra projektområdet. Der er registreringer af grøn mosaikguldsmed ved Ølsted å 6 km fra projektområdet. Brun flagermus er registreret i nærheden af skovstykket omkring Gesager å 5 km fra projektområdet. Der er altså ingen eksisterende registreringer af arter på habitatdirektivets bilag IV indenfor projektområdet.</p> <p>Der vurderes ikke at være egnede levesteder for odder eller grøn mosaikguldsmed indenfor projektområdet.</p> <p>Stor vandsalamander kan anvende læhegnene omkring projektområdet, som spredningskorridor og vinterrast. Jf. kommuneplanrammen udlægges projektområdet til boligformål med fokus på at bevare eksisterende læbælter</p> <p>Natur</p> <p><i>Potentielle yngle- rastesteder for bilag IV arter skal bevares eller undersøges nærmere med henblik på afværgetiltag, hvis de ikke kan bevares.</i></p> <p><i>I projektet beskrives at træer og læhegn bevares, men staldbygningen skal nedrives. Det kan ikke udelukkes at der kan være yngle- rastesteder for flagermus, det skal undersøges nærmere, som beskrevet af ansøger.</i></p> <p><i>7/10-26: Det konstateres ved besigtigelse fra offentligt område, at staldbygningen allerede er revet ned.</i></p> |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>og ældre træer. Da læhegnene bevares, opretholdes den økologiske funktionalitet for arten. Projektet vurderes derfor ikke at have en væsentlig påvirkning på arten.</p> <p>Der kan være egnede yngle- og rastelevesteder for flagermus i den ældre bygning og træerne omkring bygningen, som ønskes fjernet. Det skal afklares om der er egnede yngle- og rastelevesteder ved fysiske feltundersøgelser af bygning og træer. Såfremt det vurderes ved feltundersøgelserne, at der er potentielle yngle- og rastelevesteder for flagermus, skal der suppleres med lytteundersøgelser for at kortlægge hvilke arter der er til stede jf. Håndbog om dyrearter på habitatdirektivets Bilag IV:<br/><a href="https://dce.au.dk/fileadmin/dce.au.dk/Udgivelser/Videnskabelige_rapporter_600-699/SR603.pdf">https://dce.au.dk/fileadmin/dce.au.dk/Udgivelser/Videnskabelige_rapporter_600-699/SR603.pdf</a></p> <p>Da læhegnene omkring projektområdet bevares, opretholdes den økologiske funktionalitet for arten her. Såfremt der er potentielle yngle- og rastelevesteder i træerne, bør der holdes 15 meters afstand til træerne i læhegnet, ved anlæg af bebyggelse, for at undgå påvirkning af flagermus. Dette bør afklares ved fysisk feltbesigtigelse, som suppleres med lytteundersøgelser såfremt potentielle yngle- og rastelevesteder ikke kan udelukkes.</p>  <p>Kort over Bilag IV-arter indenfor 6km af projektområdet</p> | <p><b>Beskyttede arter:</b><br/><i>potentielt stor vandsalamander og flagermus</i></p> <p><b>Potentielle yngle- rastesteder for bilag IV arter (stor vandsalamander og flagermus):</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- læhegn</li><li>- ældre træer</li><li>- gammel bygning, som påtænkes nedrivning</li></ul> |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Nærmeste fredede område er 620 meter fra projektområdet. Der er ingen fredninger indenfor projektområdet.

|                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                               | <i>Bassin/HSPV: Er kirkefredning ca. 800 m vest for bassinet.</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder). | <p>Nærmeste Natura 2000-område, er nr. 236, Bygholm Ådal, som ligger <b>1,3 km</b> nord for projektområdet. Herunder habitatområde H236.</p> <p>Hverdagsregnen ledes til Hedensted Spildevands nye regnvandsbassin, som ligger i lokalplanområdet, hvorfra det udledes til Korning Bæk. Korning bæk er en del af Bygholm Å-systemet.</p> <p>Da regnvand renses via regnvandsbassiner inden udledning til Korning Bæk, vurderer Hedensted Kommune, at planlægningen på grund af afstanden og den anvendelse, der planlægges for, ikke kan medføre en negativ påvirkning af Natura 2000-områder.</p> | <p><b>Natur</b></p> <p><i>1,3 km til habitatområde nr. 236 'Bygholm Ådal'.</i></p> <p><i>Hedensted Kommune skal træffe afgørelse om tilladelse til udledning i vandområde, der, ca. 5 km nedstrøms udløbsstedet for udløb UKO3, gennemløber habitatområde nr. 236 'Bygholm Ådal'.</i></p> <p><i>Projektet må ikke hindre, at målene om gunstig bevaringsstatus i Natura 2000-planen for området, er opfyldt.</i></p> <p><i>Vandløb (3260), urtebræmme (6430), Odder (1355) og bæklampret (1096) er del af udpegningsgrundlaget for habitatnaturen i Bygholm Ådal.</i></p> |

|                                                                                                                                                                                     |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                     |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                     |   | <p>Der er ingen fuglebeskyttelsesområder eller Ramsarområder i nærheden.</p> <p><i>Bassin/HSPV:</i><br/>Der er cirka 1,5 kilometer til nærmeste Natura 2000-område. Området er udpeget som habitatområde nummer 236 Bygholm Ådal.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, for eksempel i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster? | X | <p>Hvis »ja« angives hvilken påvirkning, der er tale om.</p> <p>Hedensted Kommune skal ifølge Indsatsbekendtgørelsens §8 (Bekendtgørelse om indsatsprogrammer for vandområdedistrikter, BEK nr. 796 af 13/06/2023) sikre at projektet ikke foringer tilstanden af berørte vandområder og sikre at projektet ikke hindrer målopfyldelse for vandområderne.</p> <p>Nærmest beskyttet vandløb findes 1,2 km mod vest (Gesager Å), 1,3 km mod nord (Bygholm Å), og 1,4 km mod øst (Ølsted Å) for projektområdet. Alle vandløb er i moderate økologisk tilstand og god kemiske tilstand.</p> <p>Projektområdet overlapper desuden med to terrænnære grundvandsforekomster (dkmj_5_ks og dkmj_1077_ks), med henholdsvis ring og god kemisk tilstand, samt en regionale grundvandsforekomst (dkmj_994_ks), som har god kemisk tilstand. Der ligger ingen dybe grundvandsforekomster inden for projektområdet.</p> | <p>Drikkevand</p> <p><i>Enig med ansøger. På baggrund af projektet størrelse og karakter vurderes grundvandsforekomsterne ikke at blive påvirket negativt. Indenfor projektområdet vil der ske en mindre grundvandsdannelse, da overfladevand fra befæstede arealer ledes til forsinkelsesbassin og senere udledning til recipient. På baggrund af projektets størrelse vurderes denne ændring at være meget begrænset og ubetydelig for grundvandsforekomsten.</i></p> <p>Sagsbehandler</p> <p><i>Projektet medfører en ændring af påvirkningen af overfladevand, idet arealanvendelsen ændres fra landbrugsjord til bebyggede og befæstede arealer, og overfladevandet fremover renses og forsinkes i regnvandsbassin før udledning til Korning Bæk. Efter HSPV's oplysninger ændres den samlede afstrømningsmængde og udløbspunktet ikke væsentligt, men vandets stofsammensætning og håndtering ændres.</i></p> <p>Spildevand og Vandløb</p> |

36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresser?

21

|                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet? | <div></div> <div>tilpasninger, da projektet ikke forventes at have væsentlige skadelige virkninger for miljøet.</div> <div><i>Bassin/HSPV:</i><br/>For projektet etableres der et regnvandsbassin til håndtering af regnhændelser op til en 5 års gentagelsesperiode. Regnvandsbassinet etableres med permanent vandspejl for at sikre et volumen til rensning af tag- og overfladevand inden udløb til nærliggende recipient. <b>Regnvandsbassinets udløbsledning drosles således recipienten påvirkes minimalt og udledning af stofmængder mindskes væsentligt.</b></div> | <i>Ingen særlige tilpasninger for byggemodning og opførelse af boliger, men regnvandsbassinet etableres som en del af projektets regnvandshåndtering i driftsfasen med henblik på rensning og forsinkelse af overfladevand samt droslet udledning til Korning Bæk.</i> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

43. Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

*Dette er myndighedens samlede screeningsskema. Oplysningerne er sammenstillet fra de to indsendte VVM-ansøgninger samt senere telefoniske afklaringer. Bygherres underskrifter fremgår af de originale ansøgningsskemaer.*

**Byggemodning:** jf. VVM-ansøgning indsendt 12/5-26  
**Regnvandsbassin:** jf. VVM-ansøgning indsendt 13/8-26

## Vejledning

Skemaet udfyldes af bygherren eller dennes rådgiver baseret på bygherrens viden om eget projekt sammenholdt med de oplysninger og vejledninger, der henvises til i skemaet. Det forudsættes således, at bygherren eller dennes rådgiver er fortrolig med den miljølovgivning, som projektet omfattes af. Bygherren skal ikke gennem præcise beregninger angive projektets forventede påvirkninger men alene tage stilling til overholdelsen af vejledende grænseværdier og angivne miljøforhold baseret på de oplysninger, der kan hentes på offentlige hjemmesider.

Farverne »rød/gul/grøn« angiver, hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre, at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt. »Rød« angiver en stor sandsynlighed for VVM-pligt og »grøn« en minimal sandsynlighed for VVM-pligt. Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besvares med ja eller nej. VVM-pligten afgøres dog af VVM-myndigheden. I de fleste tilfælde vil kommunen være VVM-myndighed.

Bygherres eller dennes rådgivers udfyldelse af skemaet er omfattet af straffelovens § 161 om strafansvar ved afgivelse af urigtige oplysninger til en offentlig myndighed.

| Myndighedsscreening – udfyldes af kommunen                                                               |               |    |     |                |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----|-----|----------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | Ikke relevant | Ja | Nej | Bør undersøges | Initialer | Vurdering                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Kan projektets kapacitet og længde for strækningsanlæg give anledning til væsentlige miljøpåvirkninger   |               |    | X   |                |           | <b>Sagsbehandler</b><br><br>Projektets størrelse (40 boliger) og kapacitet, her stuvningsvolumenet (633 m3 til opland på 2,3 ha) vurderes ikke i sig selv at kunne give anledning til væsentlige miljøpåvirkninger.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Kræver bortskaffelse af affald og spildevand ændringer af bestående ordninger i: anlægsfasen driftsfasen |               |    | X   |                |           | <b>Industri</b><br><br>Projektet vil ikke medføre ændringer i ordninger til bortskaffelse af affald, idet det affald der opstår i såvel anlægsfasen samt driftsfasen kan bortskaffes via eksisterende affaldsordninger.<br>Sanitært spildevand bortskaffes via afløb til Hedensted Spildevands system. Regnvand håndteres ved tilledning til Hedensted Spildevands eksisterende regnvandssystem.                                                                                                                                                                  |
| Tænkes projektet placeret i Vadehavsområdet                                                              |               |    | X   |                |           | Projektet ligger ikke i Vadehavsområdet.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Vil projektet være i strid med eller til hinder for etableringen af reservater eller naturparker         |               |    | X   |                |           | <b>Sagsbehandler</b><br><br>Projektet vurderes ikke at være i strid med eller til hinder for etablering af reservater eller naturparker.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Indebærer projektet en mulig påvirkning af sårbare områder?                                              |               | X  |     |                |           | <b>Sagsbehandler</b><br><br>Projektet indebærer en mulig påvirkning af sårbare områder som følge af udledning af rensed og forsinket tag- og overfladevand til Korning Bæk. Korning Bæk er et beskyttet vandløb og har nedstrøms forbindelse til Natura 2000-område nr. 236 Bygholm Ådal, som ligger ca. 5 km nedstrøms udløbsstedet.<br><br>Ansøger har indrettet projektet med rensning og forsinkelse af tag-, vej- og overfladevand med henblik på at begrænse påvirkningen af de sårbare områder. De konkrete påvirkninger vurderes ikke at være væsentlige. |

|                                                                                                                    |  |   |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                    |  |   |  |  | Hedensted Kommune skal træffe afgørelse efter miljøbeskyttelseslovens § 28 stk. 1 som vil indeholde vilkår, der sikrer, at projektet ikke medfører væsentlige påvirkninger af omgivelserne.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Kan projektet påvirke registrerede, beskyttede naturområder<br>Nationalt:<br>Internationalt (Natura 2000-områder): |  | X |  |  | <b>Natur</b><br><br>Projektet må ikke hindre at målene om gunstig bevaringsstatus i Natura 2000-planen for området opfyldes.<br><br>Projektet kan påvirke beskyttet natur gennem udledning af rensed og forsinket tag- og overfladevand til Korning Bæk. Korning Bæk er et § 3-beskyttet vandløb og gennemløber ca. 5 km nedstrøms udløbsstedet Natura 2000-område nr. 236 Bygholm Ådal. Udledningen sker desuden mindre end 100 meter fra øvrige § 3-beskyttede naturtyper langs Korning Bæk.<br><br>Tag- og overfladevandet renses og forsinkes i regnvandsbassin før udledning via eksisterende udløb UKO3. Udløbet drosles til en vandføring svarende til naturlig afstrømning.<br><br>På den baggrund vurderer Hedensted Kommune, at projektet ikke vil medføre tilstandsændringer af den beskyttede natur eller væsentligt påvirke udpegningsgrundlaget for Natura 2000-området. Vurderingen forudsætter, at vilkårene i udledningstilladelsen sikrer, at vandområdets tilstand ikke forringes, og at målopfyldelsen ikke hindres. |
| Forventes området at rumme beskyttede arter efter habitatdirektivets bilag IV                                      |  | X |  |  | <b>Natur</b><br><br>Der er ikke registreret arter omfattet af habitatdirektivets bilag IV inden for projektområdet. Stor vandsalamander er registreret i nærområdet, og læhegnene omkring projektområdet kan fungere som spredningskorridor og vinterrast. De eksisterende læhegn og hovedparten af træerne på arealet bevares.<br><br>Ansøger har tidligere oplyst, at der kunne være egnede yngle- og rastesteder for flagermus i den tidligere staldbygning og træerne omkring denne, og at forholdet burde afklares ved en fysisk besigtigelse. Der er ikke gennemført en flagermusundersøgelse eller udarbejdet en undersøgelsesrapport for bygningen. Bygningen er efterfølgende revet ned. Træerne syd for den tidligere staldbygning fjernes, mens de øvrige store træer på projektarealet bevares.<br><br>Da bygningen allerede er fjernet, kan dens eventuelle funktion som                                                                                                                                                    |

|                                          |  |  |   |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------|--|--|---|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                          |  |  |   |  | <p>ynge- eller rastested for flagermus ikke længere undersøges direkte. Der er derfor en usikkerhed knyttet til bygningens tidligere funktion for flagermus. De tilbageværende læhegn og træer bevares og vil fortsat kunne indgå som sprednings-, fødesøgnings- og opholdsstrukturer i området.</p> <p>På det foreliggende grundlag vurderer Hedensted Kommune samlet, at flagermusforholdet ikke i sig selv giver grundlag for at antage, at projektet vil medføre en væsentlig miljøpåvirkning i VVM-screeningens forstand. Vurderingen ændrer ikke ved, at der er usikkerhed om den tidligere staldbygningens eventuelle funktion for flagermus.</p> |
| Forventes området at rumme rødlistearter |  |  | X |  | <p><b>Natur</b></p> <p>Hedensted Kommune har ikke kendskab til rødlistearter indenfor projektområdet og vurderer at projektet ikke vil påvirke rødlistearter.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                 |  |   |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer allerede er overskredet?<br>Overfladevand:<br>Grundvand:<br>Naturområder:<br>Boligområder (støj/lys og luft) |  | X |  |  | <p><b>Sagsbehandler</b></p> <p>Projektet kan påvirke et vandområde, hvor der efter det foreliggende grundlag er modelberegnet overskridelse af miljøkvalitetskravet for zink.</p> <p>Påvirkningen vurderes ikke at være væsentlig, forudsat at vilkårene i udledningstilladelsen sikrer, at vandområdets tilstand ikke forringes, og at målopfyldelsen ikke hindres.</p> <p><b>Drikkevand</b></p> <p>Projektområdet overlapper med to terrænnære grundvandsforekomster (dkmj_5_ks og dkmj_1077_ks), med henholdsvis ringe og god kemisk tilstand, samt en regionale grundvandsforekomst (dkmj_994_ks), som har god kemisk tilstand. Der ligger ingen dybe grundvandsforekomster inden for projektområdet. For grundvand vurderes projektet ikke at påvirke forekomster, hvor miljøkvalitetsnormer allerede er overskredet.</p> <p><b>Natur</b></p> <p>Projektet må ikke hindre opfyldelsen af målene om gunstig bevaringsstatus i Natura 2000-planen for området.</p> <p><b>Spildevand og Vandløb</b></p> <p>Der skal meddeles tilladelse til udledning af rensat og forsinket tag-, vej- og overfladevand fra befæstelse i lokalplanområdet, jævnfør Lokalplan 1189 'Boliger ved Korningvej 42'. Udledning skal ske via eksisterende udløb UKO3 til Korning Bæk.</p> <p>Korning Bæk er et beskyttet vandløb og har ingen særlig målsætning, jævnfør vandområdeplaner. Korning Bæk udløber i Ølsted Å, som er målsat til god økologisk tilstand og god kemisk tilstand.</p> <p>Jævnfør MiljøGIS for vandområdeplaner 2021-2027 efter genbesøget er miljøkvalitetskrav for zink ved modellering overskredet hvor Korning Bæk udløber i Ølsted Å. Ølsted Å's tilstand er her vurderet til:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- samlet økologisk tilstand: moderat</li><li>- planter (makrofytter): ukendt</li><li>- smådyr (bentiske invertebrater): høj</li><li>- alger (fyto-benthos): ukendt</li><li>- fisk: høj</li></ul> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                           |  |   |   |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|--|---|---|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                           |  |   |   |  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- nationalt specifikke stoffer: ikke-god</li> <li>- kemisk tilstand: god</li> </ul> <p>Ifølge den nyere basisanalyse for vandområdeplanerne 2027-2033 er den samlede økologiske tilstand vurderet som høj. Den kemiske tilstand fremgår ikke, og der er heller ikke oplysninger om miljøfarlige forurenende stoffer.</p> <p><b>Industri og Byg</b></p> <p>Bygge- og anlægsarbejdet er omfattet af bekendtgørelsen om midlertidige aktiviteter, og skal forud anmeldes ift. denne. Bygge- og anlægsarbejdet foregår i dagtimerne, og foregår i en kortere periode. Det vurderes dog, at projektet kan gennemføres uden væsentlig gene for omgivelserne og at miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for ekstern støj kan overholdes. I driftsfasen forekommer der ikke støj der er reguleret af bekendtgørelsen, idet projektet er etablering af boliger.</p> <p>I anlægsfasen, i tørre perioder, kan det kortvarigt blive nødvendigt at hindre støvgener fra byggeriet. Det er oplyst at, at dette hindres ved f.eks. renholdelse af kørevej, vanding mv. Det vurderes, at der er foretaget de nødvendige foranstaltninger til at hindre støvgener i omgivelserne.</p> <p>Der vil ikke være støvgener fra projektet i driftsfasen. Det færdige byggeri forventes ikke at påvirke områdets kvalitet negativt i forhold til luft, støj eller lys.</p> |
| Er området, hvor projektet tænkes placeret, sårbar overfor den forventede miljøpåvirkning |  | X |   |  | <p><b>Sagsbehandler</b></p> <p>Området indeholder sårbare naturinteresser, som kan blive påvirket af projektet, herunder Korning Bæk og øvrige § 3-beskyttede naturtyper. Korning Bæk har desuden nedstrøms forbindelse til Natura 2000-område nr. 236 Bygholm Ådal. De konkrete påvirkninger af natur og overfladevand er vurderet særskilt ovenfor.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Tænkes projektet etableret i et tæt befolket område                                       |  |   | X |  | <p><b>Sagsbehandler</b></p> <p>Projektet etableres i tilknytning til eksisterende bebyggelse i Korning, men området vurderes ikke at være tæt befolket. Projektområdet ligger i kanten af den eksisterende bymæssige bebyggelse.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Kan projektet påvirke historiske, kulturelle, arkæologiske,                               |  |   | X |  | <p><b>Sagsbehandler</b><br/>(obs VejleMuseerne – under jorden, og Glud Museum – over jorden)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                      |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| æstetiske eller geologiske landskabstræk                                             |  |  |  |  | Projektområdet er registreret som kulturarvs-/fortidsmindeareal, men er arkæologisk forundersøgt af Vejle Museum i 2024. Af den arkæologiske rapport fremgår, at arealet kan frigives til byggemodning. På den baggrund vurderes projektet ikke at medføre væsentlig påvirkning af arkæologiske forhold.                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Miljøpåvirkningernes omfang (geografisk område og omfanget af personer, der berøres) |  |  |  |  | <b>Sagsbehandler</b><br><br>Miljøpåvirkningerne vurderes overvejende at være lokale og knyttet til projektområdet og dets nærmeste omgivelser. I driftsfasen knytter påvirkningen sig navnlig til udledning af rensed og forsinket tag- og overfladevand til Korning Bæk via UKO3. Der foreligger ikke oplysninger, som giver grundlag for at fastsætte et konkret antal berørte personer. Samlet vurderes påvirkningernes geografiske omfang at være begrænset.                                                                                              |
| Miljøpåvirkningens grænseoverskridende karakter                                      |  |  |  |  | <b>Sagsbehandler</b><br><br>Projektet vurderes ikke at kunne medføre grænseoverskridende miljøpåvirkninger over landegrænser.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Miljøpåvirkningsgrad og -kompleksitet                                                |  |  |  |  | <b>Sagsbehandler</b><br><br>Projektets miljøpåvirkninger vurderes overvejende at være lokale og knyttet til kendte påvirkningstyper fra byggemodning, boligbyggeri og regnvandshåndtering. De centrale miljøforhold vedrører midlertidige anlægsgener, beskyttet natur og arter samt permanent udledning af rensed og forsinket tag- og overfladevand til Korning Bæk.<br><br>Påvirkningerne vurderes ikke at være komplekse, idet de enkelte miljøtemaer kan vurderes særskilt på baggrund af de foreliggende oplysninger og Hedensted Kommunes vurderinger. |
| Miljøpåvirkningens sandsynlighed                                                     |  |  |  |  | <b>Sagsbehandler</b><br><br>De identificerede miljøpåvirkninger vurderes overvejende at være sandsynlige, idet de følger direkte af projektets anlægs- og driftsfase. Det gælder navnlig midlertidige gener i anlægsfasen samt den permanente udledning af rensed og forsinket tag- og overfladevand til Korning Bæk. På baggrund af projektets udformning, de fastlagte forudsætninger og Hedensted Kommunes vurderinger forventes påvirkningerne ikke at være væsentlige.                                                                                   |

|                     |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Miljøpåvirkningens: |  | <b>Sagsbehandler</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Varighed:           |  | <b>Varighed:</b> Påvirkninger fra bygge- og anlægsarbejdet er midlertidige.<br><br>Påvirkningen fra regnvandsudledningen er permanente dele af projektets driftsfase.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Hyppighed:          |  | <b>Hyppighed:</b> Påvirkninger fra bygge- og anlægsarbejdet vil forekomme i perioden 01.10.2026–30.09.2027. Udledning af tag- og overfladevand forekommer i forbindelse med nedbør.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Reversibilitet:     |  | <b>Reversibilitet:</b> Regnvandsbassin og boligområde og den tilhørende udledning er permanente ændringer. Nedrivningen af den eksisterende stald og fjernelsen af træer syd for den tidligere stald er ligeledes irreversible ændringer. Der er usikkerhed om, hvorvidt stalden tidligere kunne have haft funktion som yngle- eller rastested for flagermus.<br><br>Udledningen kan medføre ændringer i stofkoncentrationer og vandkvalitet i Korning Bæk, men ændringens størrelse og retning er ikke nærmere fastlagt.<br><br>På baggrund af bassinets rensning og forsinkelse samt vilkårene i udledningstilladelsen forventes påvirkningen ikke at medføre en væsentlig forringelse af vandkvaliteten. |

| Myndighedens konklusion                                                                                                                                                                     |               |    |     |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----|-----|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                             | Ikke relevant | Ja | Nej | Bør undersøges |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det anmeldte projekt vil kunne påvirke miljøet væsentligt, således at det er omfattet af krav om miljøvurdering (VVM-pligtigt): |               |    | X   |                | <b>Sagsbehandler</b><br><br>På baggrund af den samlede screening og de foreliggende oplysninger vurderer Hedensted Kommune, at projektets miljøpåvirkninger, herunder påvirkninger af overfladevand, beskyttet natur og beskyttede arter, samlet set ikke er væsentlige.<br><br>Vurderingen bygger på de projektforudsætninger, der fremgår af screeningsskemaet og de tilhørende faglige vurderinger.<br><br><i>På den baggrund vurderes projektet ikke at være omfattet af krav om miljøvurdering (VVM-pligt).</i> |

Dato: 08-10-2026                      Sagsbehandler: Mikkel Lindskov Petersen

Rapport for arkæologisk forundersøgelse

VKH 8461

Line Thyrring Nielsen, Oktober 2024



**Journalnummer: VKH8461**

**Matr. nr.: 20b**

**Sted: Korningvej, Korning**

**Ejerlav: Korning By**

**Lokalitetsnummer: 170405-43**

**Sogn: Korning Sogn**

**SLKS j.nr. 24/14161**

**Herred: Hatting Herred**

**Gl. Amt: Vejle amt**

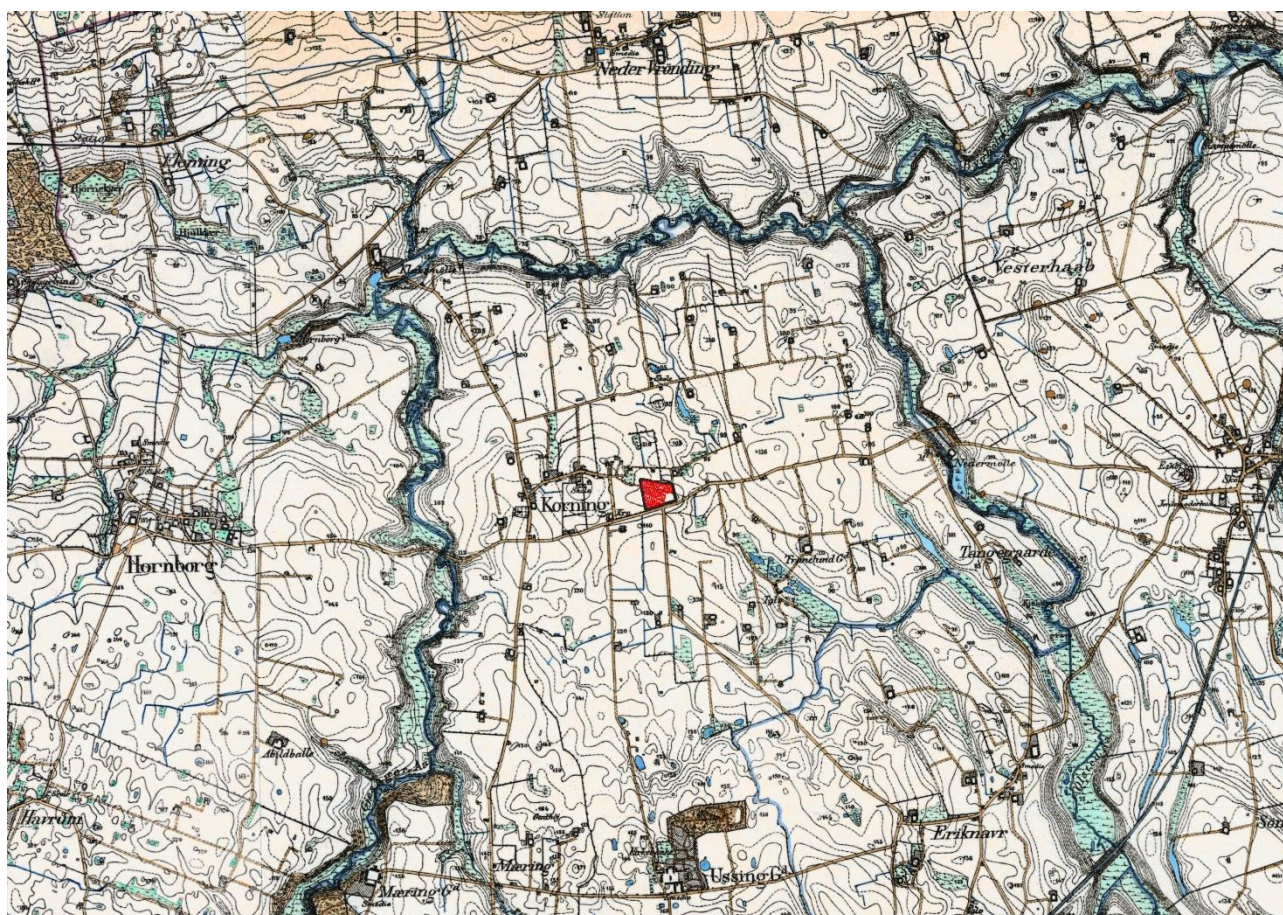


Fig. 1. Oversigtsbillede over det forundersøgte areal ved Korning. Baggrund er Høje målebordsblade.

## INDHOLDSFORTEGNELSE



### nysgerrig på arkæologien

|                                       |    |
|---------------------------------------|----|
| nysgerrig på arkæologien .....        | 1  |
| Abstract .....                        | 2  |
| Undersøgelsens forhistorie .....      | 3  |
| Administrativt data .....             | 3  |
| Sagskorrespondance: .....             | 3  |
| Øvrige data .....                     | 3  |
| Topografi, terræn og undergrund ..... | 4  |
| Målesystem .....                      | 4  |
| Udgravningsmetode .....               | 4  |
| Undersøgelsens resultater .....       | 5  |
| Konstruktion: .....                   | 6  |
| Fremtidigt arbejde på stedet .....    | 7  |
| Anlægsliste .....                     | 8  |
| Anlægsbeskrivelse .....               | 9  |
| Fotoliste .....                       | 15 |

## ABSTRACT

Forud for byggemodning af et areal ved Korningvej i Korning har Vejlemuseerne fortaget en arkæologisk forundersøgelse af 21.861 kvm stort område i perioden 24-10-2024 – 28-10-2024.

Der er ikke registreret fortidsminder på selve arealet, men fremstår på ældre kort som opdyrket. Der er registreret fortidsminder fra yngre jernalder syd for arealet og der er fundet enkelte detektorfund fra middelalderen i området. Derfor anser Vejlemuseerne det for sandsynligt at påtræffe fortidsminder på arealet.

Der blev registreret få anlæg i forbindelse med forundersøgelsen, der blev registreret løbende og arealet kunne ved forundersøgelsens afslutning frigives til byggemodning.

Rapport for arkæologisk forundersøgelse

VKH 8461

Line Thyrring Nielsen, Oktober 2024

## UNDERSØGELSENS FORHISTORIE

Vejlemuseerne blev kontaktet af Annette Ladefoged fra Halberg og Olsen Innovation Aps med et ønske om at der udarbejdes et budget for en arkæologisk forundersøgelse af et 21.861 kvm stort område i forbindelse med byggemodning ved Korningvej i Korning.

## ADMINISTRATIVT DATA

Undersøgelsen blev foretaget som en større arkæologisk forundersøgelse efter museumslov kap. 8 §26.

Ansvarlig sagsbehandler ved Vejlemuseerne: Museumsinspektør Christian Juel.

Daglig leder af den arkæologiske forundersøgelse: Arkæolog Line Thyrring Nielsen.

Bistået i feltarbejdet: Arkæolog Deividas Bernotas.

Bygherre: Halberg og Olsen Innovation Aps.

Maskinkraft: HH Entreprenør, Tiufkærvej 120, 7000 Fredericia.

## SAGSKORRESPONDANCE:

21/03-2023: Vejlemuseerne bliver kontaktet Annette Ladefoged fra Halberg og Olsen Innovation Aps i forbindelse med en byggemodning i Korning, med henblik for at få udarbejdet et budget for en arkæologisk forundersøgelse.

03/10-2024: Vejlemuseerne bliver igen kontaktet af Annette Ladefoged fra Halberg og Olsen Innovation Aps da projektområdet nu er klar til byggemodning og derved klar til den arkæologiske forundersøgelse.

07/10-2024: Vejlemuseerne fremlægger en faglig argumentation.

07/10-2024: Vejlemuseerne anmoder SLKS om godkendelse af budget.

07/10-2024: SLKS godkender budgettet.

17/10-2024: Bygherre godkender budgettet og bekræfter igangsættelsen af forundersøgelsen.

24/10-2024: Feltarbejdet påbegyndes.

28/10-2024: Feltarbejdet afsluttes og arealet frigives.

## ØVRIGE DATA

Forundersøgelsen blev foretaget af arkæolog Line Thyrring Nielsen i perioden 24-10-2024 – 28-10-2024.

Maskinkraft var en større gravmaskine på bælter med 3 meter bred skovl. Vejret var relativt tørt med anelse støvregn i luften.

Arealet strakte sig over 21.861 kvm, dog med en nyere lade bygget i sydøstlige hjørne, der skulle graves udenom, da denne bygning ikke vil blive fjernet.

Der blev anlagt 17 søgegrøfter af varierende længde i nordsydgående retning. Da der kun blev erkendt få anlæg – primært kogegruber – blev der ikke lavet udvidelser på området.

Dækningprocenten ligger på 22 %, da søgegrøfterne blev anlagt med 10 meters mellemrum og gravet med en 3 meter bred skovl.



Fig. 2. Oversigt over de anlagte søgegrøfter. Da den nyanlagte lade i sydøstlige hjørne ikke ville blive fjernet, måtte der graves udenom denne.

## TOPOGRAFI, TERRÆN OG UNDERGRUND

Arealet et stort set plant og opdyrket på ældre kort. Der er en mindre forhøjning i det sydvestlige område. Der er ikke på forhånd kendskab til fortidsminder på arealet, men omkring Korning er der tidligere påvist meget omfattende jernalderbebyggelse. Desuden er arealet beliggende tæt ved den historiske landsby, hvilket betyder at der vilo være forhøjet risiko for at påtræffe fortidsminder fra vikingetid, middelalder og renæssance. Ved detektorafsøgning umiddelbart nord for arealet er der gjort enkelte fund fra middelalder, herunder en tenvægt.

## MÅLESYSTEM

Søgegrøfter og erkendte anlæg er opmålt med Trimble GPS R10. GPS-opmålingerne blev foretaget i projektionen UTM Zone 32 ETRS 89. Opmålingsdata er blevet genereret i QGIS format (.shp samt .gpkg), og alle data er blevet bearbejdet i QGIS. Opmålingsdata ligger på Vejle kommunes server på z-drevet som eksporterede .csv-filer samt i QGIS-format. Alle opmålingsdata er autodigitaliseret i Qgis-plugin FeltTegn, der opererer med foruddefinerede kategorier: Anlæg, Felt, Fund, Snit, Målepunkter, Prøver, Kote, Fejl. Anlæg og Felt er digitaliseret som regioner. Snit er digitaliseret som linier. Fund, Målepunkter, Prøver og Koter er digitaliseret som punkter. Opmålingsdata er genereret i Qgis-dataformat (.cpg, .dbf, .prj, .shp, shx.)

## UDGRAVNINGSMETODE

Det forundersøgte område var på ca. 2 hektar. I alt blev der anlagt 17 søgegrøfter. Søgegrøfterne var anlagt digitalt på forhånd og derefter lagt ind i gravemaskinens GPS, så maskinføreren kunne køre efter disse. Søgegrøfterne blev gravet med en 3 meter bred skovl og anlagt med 10 meter imellem grøfterne.

Der blev registreret 18 anlæg. Drængrøfter, kloak og vandledninger blev indmålt som A0 og er ikke medtaget i mulige anlæg. Et udvalg af anlæggende blev snittet og registreret mens flere blev fotoregistreret i fladen.

## UNDERSØGELSENS RESULTATER

Vejlemuseerne har foretaget en forundersøgelse på 21.861 kvm stort areal, hvoraf 4833,2 kvm er blevet forundersøgt. Der er registreret enkelte spredte fortidsminder på arealet – i alt er der registreret 18 anlæg. Af de 18 anlæg er der i den vestlige side erkendt 6 kogegruber, fordelt på stort set hele området.



Fig. 3. Der er registreret 6 kogegruber fordelt i den vestlige side af arealet (markeret med orange). Stolpehuller er primært fordelt i den nordøstlige del af arealet- nord for den nuværende ladebygning og et par enkelte gruber (markeret med grøn) er i den sydøstlige del af feltet.

De resterende anlæg fordeler sig på 7 mulige stolpehuller og 3 gruber. Et enkelt anlæg der blev snittet udgik da det var en naturlig plamage.

Stolpehullerne ligger let spredt i den nordøstligste del af arealet, primært beliggende nord for den nuværende ladebygning på stedet. Stolpehullerne er relativt lyse i fladen og profilen. En mulig konstruktion i den østligste side, dog en noget usikker tolkning.

Rapport for arkæologisk forundersøgelse

VKH 8461

Line Thyrring Nielsen, Oktober 2024

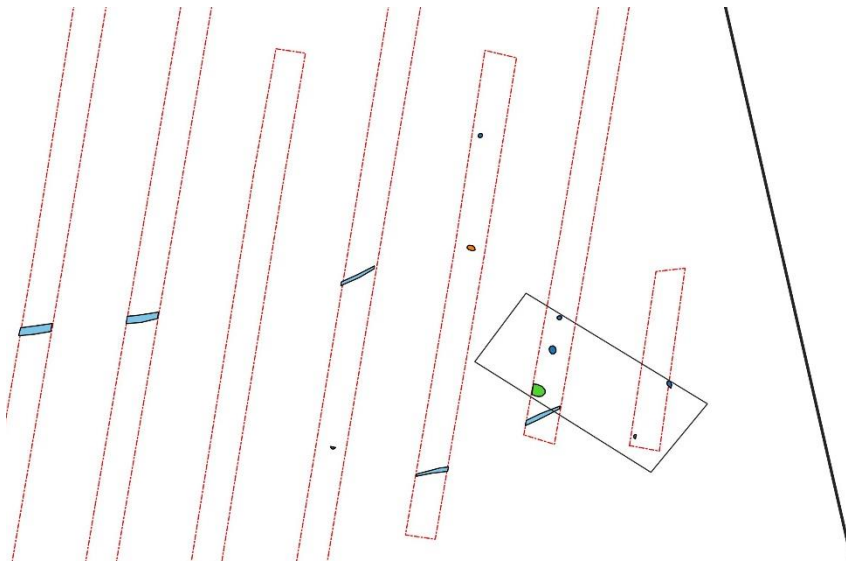
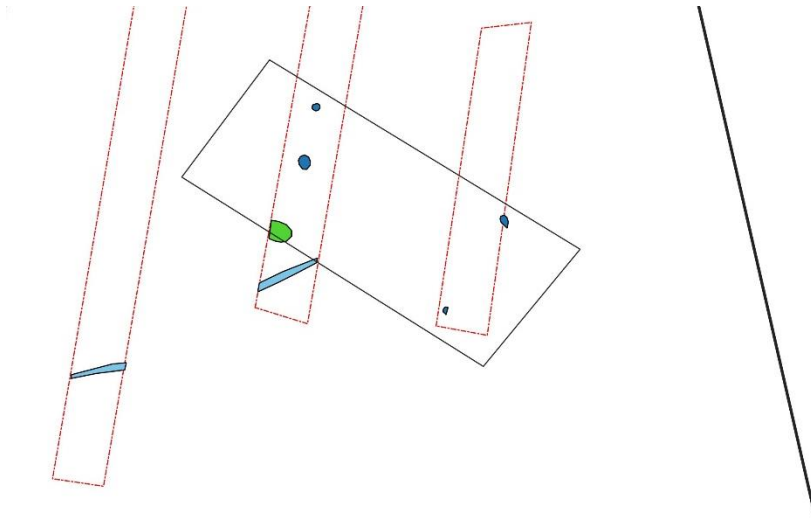


Fig. 3. Mulig konstruktion i den nordøstlige del af feltet. Baseret ud fra tre mulige stolpehuller.

KONSTRUKTION:

K1: Muligt langhus



K1: Muligt langhus

TB: 2 sæt tagbærende stolper

Længde: (N-S): 15 meter

Bredde: (Ø-V): 6 meter

Orientering: NV-SØ

Jordprøver: -

Datering: -

Billede af tagbærende stolpe A1



## Rapport for arkæologisk forundersøgelse

VKH 8461

Line Thyrring Nielsen, Oktober 2024

K1 er muligvis resterne af et langhus. Baseret ud fra tre mulige stolpehuller. Stolperne er alle lyse i fladen og i profilen, som det ses ved A1.

Konstruktionen er beliggende i den nordøstlige del af arealet. Det kan ikke udelukkes at konstruktionen kan fortætter længe mod øst.

### FREMTIDIGT ARBEJDE PÅ STEDET.

Der blev kun registreret enkelte spredte anlæg på arealet, hvoraf enkelte anlæg blev registreret i forbindelse med forundersøgelsen, kan omrødet frigives til byggemodning.

Vejle Museum d. 28-10-2024

---

Rapport for arkæologisk forundersøgelse

VKH 8461

Line Thyrring Nielsen, Oktober 2024

ANLÆGSLISTE

| Anlæg | Hovedgruppe | Undergruppe    | Datering | Fase | Tegn. | Indgår i | Består af |
|-------|-------------|----------------|----------|------|-------|----------|-----------|
| A1    | Stolpehul   | Stolpehul      | Udateret |      |       |          |           |
| A2    | Stolpehul   | Stolpehul      | Udateret |      |       |          |           |
| A3    | Stolpehul   | Stolpehul      | Udateret |      |       |          |           |
| A4    | Stolpehul   | Stolpehul      | Udateret |      |       |          |           |
| A5    | Grube       | Grube          | Udateret |      |       |          |           |
| A6    | Stolpehul   | Stolpehul      | Udateret |      |       |          |           |
| A7    | Stolpehul   | Stolpehul      | Udateret |      |       |          |           |
| A8    | Stolpehul   | Stolpehul      | Udateret |      |       |          |           |
| A9    | Grube       | Stolpehul      | Udateret |      |       |          |           |
| A10   | Grube       | Grube          | Udateret |      |       |          |           |
| A11   | Grube       | Grube          | Udateret |      |       |          |           |
| A12   | Udgår       | Udgår          | Udateret |      |       |          |           |
| A13   | Grube       | Koge-/ildgrube | Udateret |      |       |          |           |
| A14   | Grube       | Koge-/ildgrube | Udateret |      |       |          |           |
| A15   | Grube       | Koge-/ildgrube | Udateret |      |       |          |           |
| A16   | Grube       | Koge-/ildgrube | Udateret |      |       |          |           |
| A17   | Grube       | Koge-/ildgrube | Udateret |      |       |          |           |
| A18   | Grube       | Koge-/ildgrube | Udateret |      |       |          |           |

Rapport for arkæologisk forundersøgelse

VKH 8461

Line Thyrring Nielsen, Oktober 2024

---

## ANLÆGSBESKRIVELSE

### A1

#### Stolpehul, Stolpehul, Udateret

Bredde: 29 cm

Dybde: 24 cm

Beskrivelse: 1) Brun homogen humøst sand. Tydeligt afgrænset til lag 2, og rustbrun undergrund. 2) Lysgrå heterogen humøs sand. Tydeligt afgrænset til lag 1 og rustbrun undergrund.

Tegninger:

Foto: 1/F1

Består af:

Indgår i:

Fund:

Lag:

### A2

#### Stolpehul, Stolpehul, Udateret

Bredde: -

Dybde: -

Beskrivelse: -

Kommentar: Ikke snittet

Tegninger:

Foto:

Består af:

Indgår i:

Fund:

Lag:

### A3

#### Stolpehul, Stolpehul, Udateret

Bredde: -

Dybde: -

Beskrivelse: -

Kommentar: Ikke snittet

Tegninger:

Foto:

Består af:

Indgår i:

Fund:

Lag:

Rapport for arkæologisk forundersøgelse

VKH 8461

Line Thyrring Nielsen, Oktober 2024

**A4**

**Stolpehul, Stolpehul, Udateret**

Bredde: -

Dybde: -

Beskrivelse: -

Kommentar: Ikke snittet

Tegninger:

Foto:

Består af:

Indgår i:

Fund:

Lag:

**A5**

**Grube, Grube, Udateret**

Bredde: -

Dybde: -

Beskrivelse: -

Kommentar: Ikke snittet

Tegninger:

Foto: 2/F2

Består af:

Indgår i:

Fund:

Lag:

**A6**

**Stolpehul, Stolpehul, Udateret**

Bredde: -

Dybde: -

Beskrivelse: -

Kommentar: Mulig rest af kogegrube

Tegninger:

Foto: 3/F3

Består af:

Indgår i:

Fund:

Lag:

**A7**

**Stolpehul, Stolpehul, Udateret**

Bredde: -

Rapport for arkæologisk forundersøgelse

VKH 8461

Line Thyrring Nielsen, Oktober 2024

Dybde: -

Beskrivelse: -

Kommentar: Ikke snittet

Tegninger:

Foto:

Består af:

Indgår i:

Fund:

Lag:

## A8

### Stolpehul, Stolpehul, Udateret

Bredde: -

Dybde: -

Beskrivelse: 1) Gråbrun heterogen humøs sand. Tydeligt afgrænset til lag 2. 2) lysgrå/gulbrun heterogen humøs sand.  
Diffus afgrænsning til undergrund.

Tegninger:

Foto: 4/F4

Består af:

Indgår i:

Fund:

Lag:

## A9

### Grube, Stolpehul, Udateret

Bredde: -

Dybde: -

Beskrivelse: -

Kommentar: Ikke snittet

Tegninger:

Foto:

Består af:

Indgår i:

Fund:

Lag:

## A10

### Grube, Grube, Udateret

Bredde: 92 cm

Dybde: 11 cm

Beskrivelse: 1) Gråbrun homogen humøs sand. Tydeligt afgrænset til rødbrun humøs undergrund.

Kommentar:

Rapport for arkæologisk forundersøgelse

VKH 8461

Line Thyrring Nielsen, Oktober 2024

Tegninger:

Foto: 5/F5

Består af:

Indgår i:

Fund:

Lag:

## A11

### Grube, Grube, Udateret

Bredde: -

Dybde: -

Beskrivelse: -

Kommentar: Ikke snittet

Tegninger:

Foto:

Består af:

Indgår i:

Fund:

Lag:

## A12

### Udgår, Udgår, Udateret

Bredde: -

Dybde: -

Beskrivelse: -

Kommentar: Ikke snittet

Tegninger:

Foto:

Består af:

Indgår i:

Fund:

Lag:

## A13

### Grube, Koge-/ildgrube, Udateret

Bredde: -

Dybde: -

Beskrivelse: -

Kommentar: Ikke snittet

Tegninger:

Foto: 6/F6

Består af:

Rapport for arkæologisk forundersøgelse

VKH 8461

Line Thyrring Nielsen, Oktober 2024

Indgår i:

Fund:

Lag:

**A14**

**Grube, Koge-/ildgrube, Udateret**

Bredde: -

Dybde: -

Beskrivelse: -

Kommentar: Ikke snittet

Tegninger:

Foto: 7/F7

Består af:

Indgår i:

Fund:

Lag:

**A15**

**Grube, Koge-/ildgrube, Udateret**

Bredde: -

Dybde: -

Beskrivelse: -

Kommentar: Ikke snittet

Tegninger:

Foto:

Består af:

Indgår i:

Fund:

Lag:

**A16**

**Grube, Koge-/ildgrube, Udateret**

Bredde: -

Dybde: -

Beskrivelse: -

Kommentar: Ikke snittet

Tegninger:

Foto:

Består af:

Indgår i:

Fund:

Lag:

Rapport for arkæologisk forundersøgelse

VKH 8461

Line Thyrring Nielsen, Oktober 2024

## **A17**

### **Grube, Koge-/ildgrube, Udateret**

Bredde: -

Dybde: -

Beskrivelse: -

Kommentar: Ikke snittet

Tegninger:

Foto:

Består af:

Indgår i:

Fund:

Lag:

## **A18**

### **Grube, Koge-/ildgrube, Udateret**

Bredde: -

Dybde: -

Beskrivelse: -

Kommentar: Ikke snittet

Tegninger:

Foto: 8/F8

Består af:

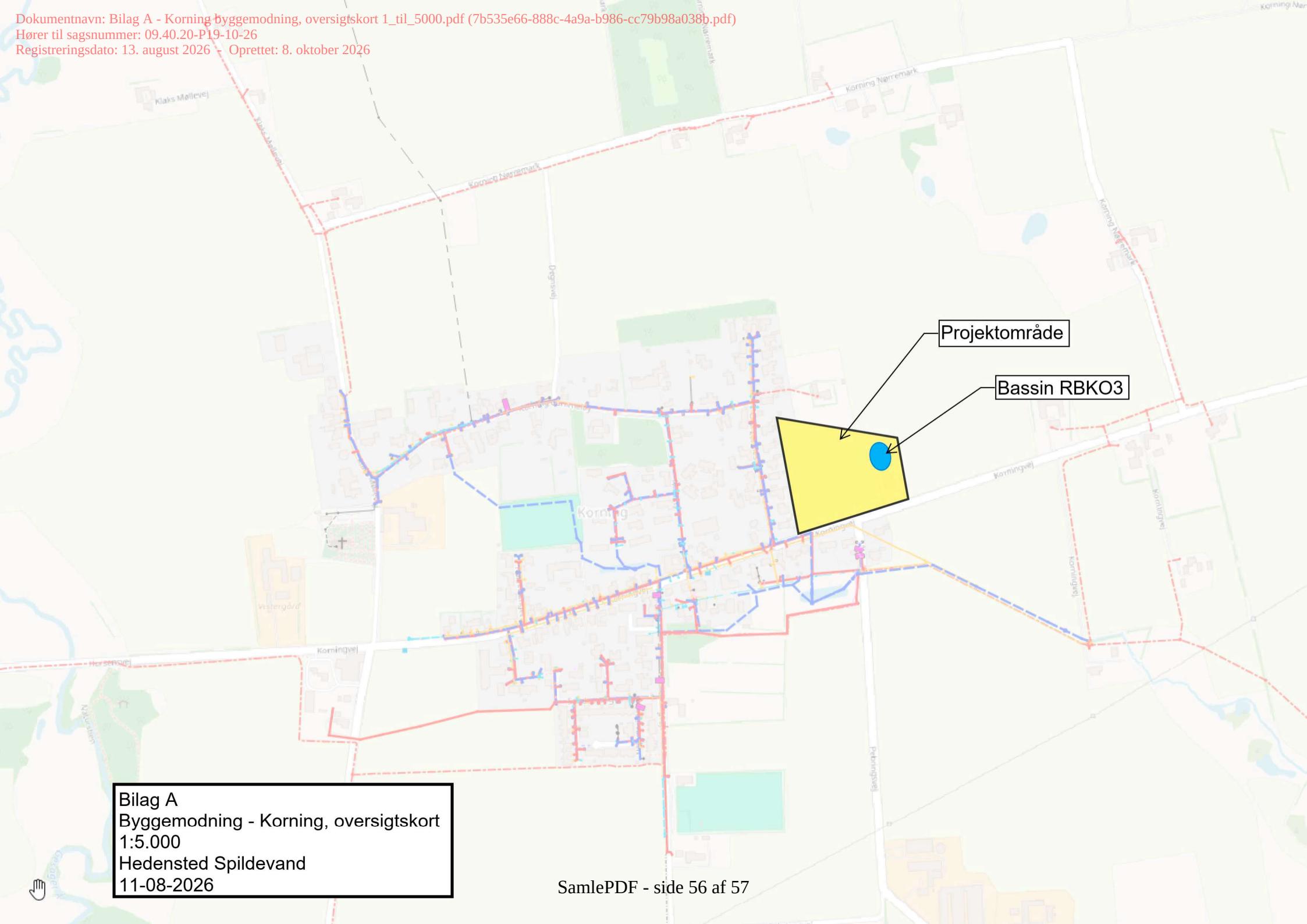
Indgår i:

Fund:

Lag:

FOTOLISTE

| Billede | Motiv                                    | Beskrivelse | Anlæg | Fund | Filmtype      | Dato       | Fotograf     |
|---------|------------------------------------------|-------------|-------|------|---------------|------------|--------------|
| 1/F1    | Stolpehul A1 med indridsninger           |             | A1    |      | digitalt foto | 25-10-2024 | Line Nielsen |
| 2/F2    | Grube A5, fladefoto                      |             | A5    |      | digitalt foto | 25-10-2024 | Line Nielsen |
| 3/F3    | Fladefoto af A6. Mulig rest af kogegrube |             | A6    |      | digitalt foto | 25-10-2024 | Line Nielsen |
| 4/F4    | Stolpehul A8 med svagts stolpespor.      |             | A8    |      | digitalt foto | 25-10-2024 | Line Nielsen |
| 5/F5    | Grube A10 med indridsninger              |             | A10   |      | digitalt foto | 25-10-2024 | Line Nielsen |
| 6/F6    | Kogegrube A13 fladefoto                  |             | A13   |      | digitalt foto | 25-10-2024 | Line Nielsen |
| 7/F7    | Kogegrube A14 fladefoto                  |             | A14   |      | digitalt foto | 25-10-2024 | Line Nielsen |
| 8/F8    | Kogegrube A18 fladefoto                  |             | A18   |      | digitalt foto | 25-10-2024 | Line Nielsen |



Projektområde

Bassin RBKO3

Bilag A  
Byggemodning - Korning, oversigtskort  
1:5.000  
Hedensted Spildevand  
11-08-2026



NOTE:  
Ubenævnte mål er i m.  
Belægningsfarver og mønstre er vejledende skraveringer.

SIGNATUR:

- Skel
- Eksisterende
- Forsyningsdel
- AB
- PA
- SG
- Rabat

| Rev. | Dato | Udarb. | Kontrolleret | Godkendt | Beskrivelse |
|------|------|--------|--------------|----------|-------------|
|------|------|--------|--------------|----------|-------------|

SWECO



www.sweco.dk

Byggemodning - Korning

|                   |             |              |                 |      |
|-------------------|-------------|--------------|-----------------|------|
| Sag nr.           | Mål         | Kotesystem   | Koordinatsystem | Side |
| 41015252          | 1:1000      | DVR90        | DKTM2           |      |
| Udgivelsesdato    | Udarb./Tegn | Kontrolleret | Godkendt        |      |
| 08.10.2025        | DK1B6G      | MIKU         | MIKU            |      |
| Beskrivelse       |             |              |                 |      |
| Myndighedsprojekt |             |              |                 |      |
| Belægningsplan    |             |              |                 |      |

|                        |      |
|------------------------|------|
| Tegn. nr.              | Rev. |
| K20_F01_H1_-S1_BLG_001 |      |