



Stationsparken 1
7160 Tørring
T: 79755000

Athena Jensen
D: +4579755675
M: +4521130536
Mail:
Athena.Jensen@hedensted.dk
Sagsnr. 01.03.03-P19-916721-25

9.1.2026

Landzonetilladelse til etablering af sø på matr.nr. 4A, HORNUM BY, HORNUM

Hedensted Kommune har den 11.09 2025 modtaget ansøgning om tilladelse til at etablere en sø på 1800-2200 m² på din ejendom matr.nr. 4A, Hornum By, Hornum, beliggende på adressen Hornumvej 6, 8783 Hornsyld. Placering er vist på nedenstående kort.

Kommunens afgørelse

Der gives tilladelse efter § 35, stk. 1 i lov om planlægning¹ til etablering af søen.

Tilladelsen gives på følgende betingelser:

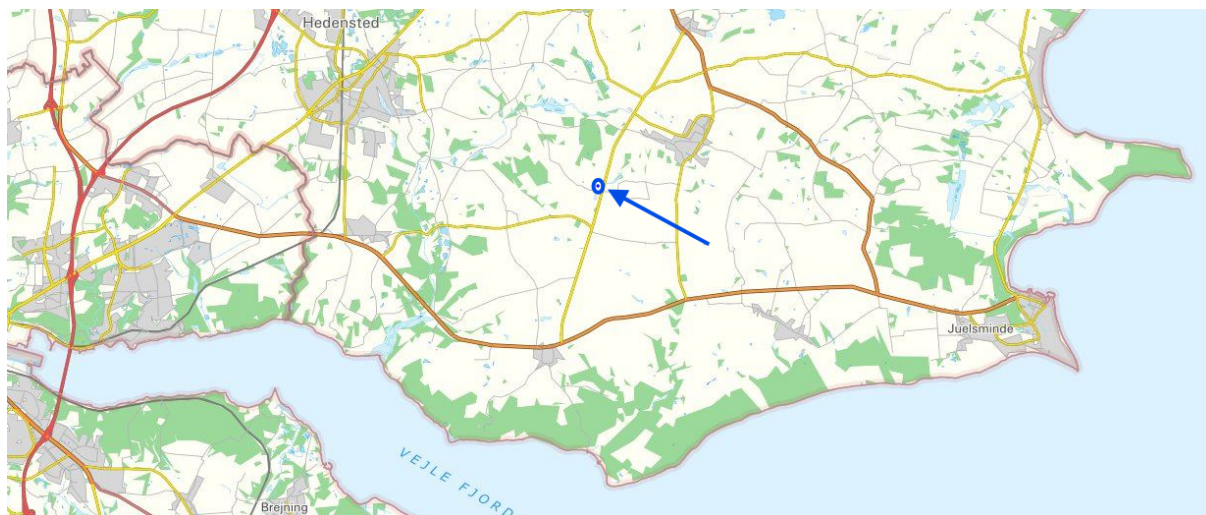
1. Søen skal anlægges med en form, så søen falder naturligt ind i landskabet med fladt skrånende bredder, hvor hældningen er dynamisk og så vidt muligt ikke bliver stejlere end i forholdet 1:5, dog ikke stejlere end 1:8 mod vest og nordvest. Søen etableres uden øer.
2. Søen etableres med mindre partier der kan være med en maksimal dybde på 2,5 m under kvote 83.5m.
3. Den opgravede jord skal planeres ud i et maksimalt 30 cm jævnt lag på det angivne areal i figur 2. Påfyldning af jorden må først påbegyndes 15 meter fra søen, så der ikke opstår jordvolde omkring søen, og så der ikke opstår ændret overfladeafstrømning på tværs af matrikelstel.
4. Dræn lukkes eller ledes uden om søen, som etableres uden tilløb og afløb.
5. Beplantning må ikke hindre lysindfald til søen, derfor skal der holdes afstand mellem sø og beplantning på 20m mod syd/sydpøst og 10m mod nord/nordpøst
6. Der må ikke opstilles andehuse, hegn eller andre indretninger i eller ved søen. Der må dog gerne opstilles almindeligt kreaturhegn omkring søen.
7. Der må ikke udsættes fugle, fisk eller andre dyr i søen, ligesom der ikke må fodres i eller ved søen.
8. Der må ikke fodres i eller nær søerne, eller opstilles fodertønder indenfor minimum 20 m af søen.
9. Søen placeres minimum 3 m fra stel/dyrket mark² og grøft.
10. Når søen er anlagt, bedes du orientere kommunen på mail:
vandognatur@hedensted.dk

¹ Lovbekendtgørelse nr. 572 af 29. maj 2024 om lov om planlægning.

² BKG 2024-12-10 nr 1503 Bekæmpelsesmidler §36. jøvnfør kap 4.1 i Miljøstyrelsens vejledning nr. 22.
<https://www2.mst.dk/Udgiv/publikationer/2017/10/978-87-93614-17-8.pdf>

Ifølge museumslovens³ § 27 stk. 2 gælder følgende: Findes der under jordarbejde spor af fortidsminder, skal arbejdet standses, i det omfang det berører fortidsmindet. Fortidsmindet skal straks anmeldes til kulturministeren eller det nærmeste statslige eller statsanerkendte kulturhistoriske museum. Henvendelse til VejleMuseerne tlf. 76813100 eller museerne@vejle.dk.

Vær opmærksom på at ved evt. omlægning af dræn kan det kræve en særskilt vandløbsstilladelse. Hvis der er tale om omlægning af dræn der vedrører flere ejendomme end ansøgers er de omfattet af vandløbsloven. Hvis der sløjfes eller omlægges drænledninger, som kun dræner fra egen jord, kan det gøres uden en tilladelse efter vandløbsloven.



Figur 1 Oversigtskort. Placering for ny sø er angivet med blå ring og anvist med pil.

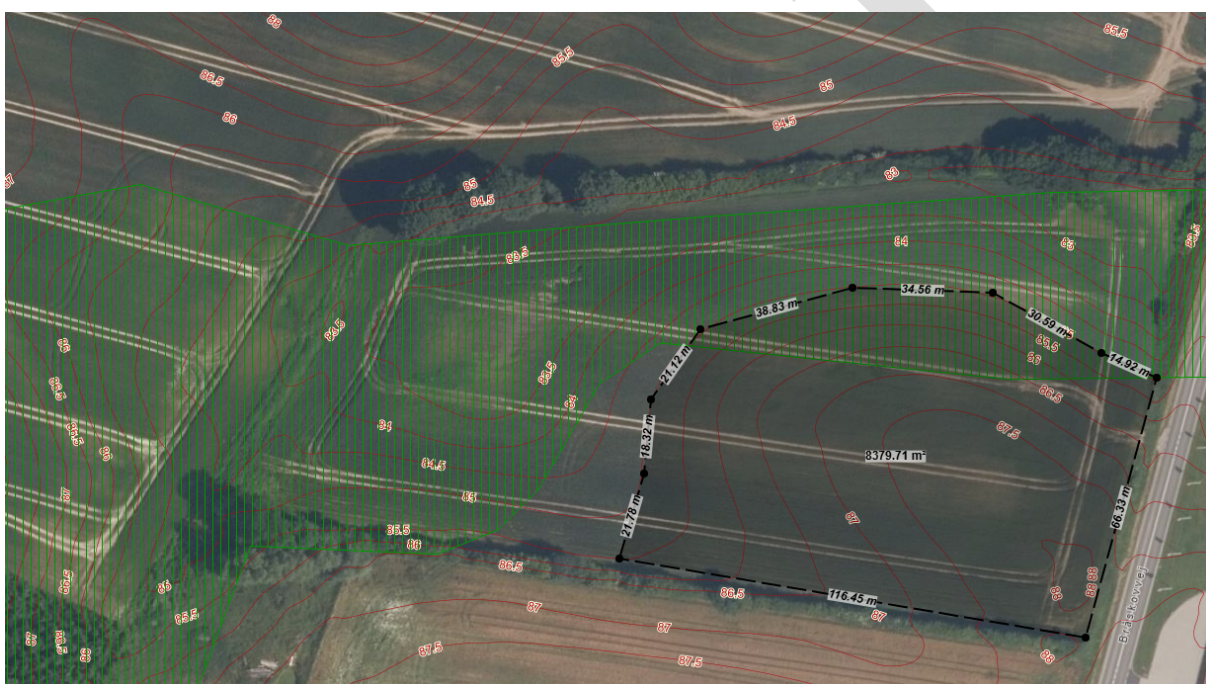
Beskrivelse af eventuelle vilkår:

- Flade og afrundede bredder skaber lavvandede områder ved søkanter. De lavvandede steder giver varmere vandområder til gavn for mange vandhulsdyr. Lavvandede steder øger også arealet med søbund, der får rigeligt sollys, hvilket skaber levested for flere typer rodfæstede plantearter. Samtidig sørger den bløde overgang for, at padder og mindre pattedyr let kan komme både ned i og op af søen. Kommunen anbefaler i øvrigt, at man udformer brinkerne med varierende og dynamiske hældninger.
- Den opgravede jord skal fordeles jævnt, så der ikke opstår ændringer i eksisterende terræn og derved ikke ændres på overfladeafstrømning. Jorden skal påføres mindst 15 meter fra den nyetableret sø for at hindre jordvolde omkring søen og undgå barrierer i overfladevandets afstrømning til søen.
- Da vi ikke kender det fremtidige vandspejl; der er ikke foretaget en prøveboring/gravning. Stilles krav til dybde i forhold til eksisterende terræn i kote 83,5 m på det ønskede areal til den fremtidige sø. Søen etableres med mindre partier der kan være med en maksimal dybde på 2,5 m. Da det fremtidige vandspejl antages at ligge 0,5 m under eksisterende terræn (nuværende grundvandsspejl er ikke oplyst), giver dette en færdig sødybde på maksimalt 2,0 m regnet fra fremtidigt vandspejl.
- Søen anlægges med et skråningsanlæg på maksimalt 1:5. Dog maksimalt på 1:8 i retning mod eksisterende grøft mod vest og nordvest, den lavere hældning mod vest og nord skal sikre at søen indpasses naturligt i landskabet.
- Det opgravede materiale må maksimalt udgøre en mængde der kan indpasses i terrænet på den angivne lokalitet (se udpeget polygon som følger kvote 85 i figur 2, udpegningen følger kvote 85 og vurderes at være uden for lavbundsarealet)

³ Bekendtgørelse af museumsloven nr. 358 af 8. august 2014.

med en maksimal udlagt tykkelse på 30 cm, svarende til ca. 2500 kubikmeter opgravet jord.

- Tilløb og afløb fra søerne kan give øget tilførsel af næringsstoffer til skade for henholdsvis søen og nedstrøms recipient.
- Forbud mod at udsætte dyr og planter sikrer, at det er naturligt hjemmehørende og naturligt forekommende arter, der indvandrer til vandhullet.
- Fodring af dyr i og nær søer og vandhuller vil ofte resultere i lavere naturkvalitet pga. forurening med næringsstoffer.
- Afstand til beplantning, særligt på sydsiden, skal sikre lysindfald til søen. Vandplanter er med til at rense vandet og har brug for lys for at trives. Afstandskrav mellem sø og beplantning skal sikre lysindfald, dertil mindskes mængden af nedfaldsløv som ender i søen, og her vil rådne og forringe vandkvaliteten.
- Hedensted kommune ønskes orienteret, når søen er færdig etableret for at sikre ajourføring af registrering af søer.



Figur 2 Angivelse af areal på ca. 8300m² til placering af overskudsjord. Overskudsjorden anbringes ovenfor kvote 85, hvorved der kan holdes 15m fra sø og der ikke anbringes jord indenfor det egentlige lavbundsareal. 8300m² vurderes at være tilstrækkeligt areal til anbringelse af overskudsjorden i et lag med en maksimal tykkelse på 30 cm ved etablering af en sø på maksimalt 2200m² med mindre partier med en maksimal dybde på 2 meter og fladere partier mod vest og nordvest.

Sagsfremstilling

Ejendommen ligger i landzone. Der må generelt ikke foretages udstykning, opføres ny bebyggelse eller ske ændring i anvendelsen af bestående bebyggelse og ubebyggede arealer i landzone, uden tilladelse fra landzonemyndigheden. Etablering af ny sø er ændret anvendelse af arealet, og det kræver en landzonetilladelse efter planlovens § 35.

Besigtigelse

Området er gennemgået ved en fælles besigtigelse med ejer d. 1.7.2025 som følge af en forespørgsel på et samlet skovrejsningsprojekt med sø.

Inden besigtigelsen: Arealet har siden 1972 været opdyrket og er i dag landbrugsjord/dyrket mark. Af historiske luftfoto og kort 1901-1971 ses, at der har været lavbundsareal med et vandløb som ikke var opdyrket i 1954. Beplantningen

ønskes nord og øst for placeringen af søen, som etableres lysåbent i en lavning på sandblandet lerjord.

Besigtigelsen: Ved besigtigelsen blev der observeret en grøft uden vandføring fra syd mod nord. Der kunne ikke ses en videre forbindelse under læhegnet mod engen i østlig retning mod Bråskovvej, men på skyggekort ses grøften på nordsiden af læhegnet. Området mod syd på matrikel 7k Hornum By, Hornum er besigtiget d 1.7.2025 og er fundet til af være domineret af næringskrævende høje stauder og er ikke omfattet af naturbeskyttelsesloven.



Figur 3 Luftfoto fra 1954. Viser arealet som uopdyrket, mens det højereliggende areal mod øst er opdyrket.



Figur 4 Historisk kort 1901-1971

Ansøgningen

Søen ønskes etableret på landbrugsjord i drift. Søen er ansøgt til en størrelse af ca. 1800-2200 m².

Søen vil blive etableret i en lysning i skovrejsningsprojektet.

Ansøger oplyser følgende:

"På vegne af lodsejer af matrikel 28 Hornum by, Hornum fremsendes hermed ansøgning om landzonetilladelse til etablering af vandhul på 1.800 – 2.200 m². Vandhullet bliver er del af et større projekt, hvor der ønskes skovrejsning nord og øst for vandhullet. Der holdes mindst 20 meter fra vandhullet til skoven. Der er i dag sendt anmeldelse om skovrejsning og VVM på skovrejsningsprojektet til Hedensted kommune. Kortet er ikke målfast, og vandhullet vil blive passet ind i topografien i landskabet.

Vandhullet skal forbedre forholdene for dyr og planter i området - primært for padder, da der ikke er væsentlige vådområder i området omkring - det nærmeste og eneste ligger 130 meter mod sydvest. Etablering kommer til at foregå ved afskæring af dræn samt gravning. Det opgravede materiale fordeles på det omkringliggende markareal. Der udsættes ikke fisk eller udfodres, og der etableres ikke øer i vandhullet. Vandhullet etableres med et fald på mellem 1:3 - 1:5 med en max dybde på 2 meter. Der etableres 20 meter bræmme hele vejen rundt om vandhullet, hvor der ikke plantes. Vandhullet forventes etableret i foråret 2026. Der forventes søgt tilskud til vandhullet gennem jagttegnsmidlerne, hvor der er ansøgningsfrist ultimo januar 2026."



Figur 5 Kortbilag fra ansøgning med indtegnat sø.



Figur 6 Kort der viser det omtrentlige areal med lyseblå streg, som Hedensted Kommune har givet tilladelse til skovrejsning. Grøn skravering viser udpegning som lavbundsareal

Der er givet tilladelse til skovrejsning. Arealet for skovrejsning ses afgrænset på figur 6. Skovrejsnings sagen har sagsnr. 01.13.23-P19-1-25.

Kommuneplan

Der er i kommuneplanen udpeget Grønt Danmarkskort og Lavbundsareal⁴.

Grønt Danmarkskort er opbygget af fire udpegninger for eksisterende og potentielle naturområder og økologiske forbindelser: Særlige naturbeskyttelsesområder, Potentielle naturområder, Økologiske forbindelser, Potentielle økologiske forbindelser. Disse udpegninger udgør herved ét samlet naturnetværk – Grønt Danmarkskort.

Kommuneplanens retningslinjer for Grønt Danmarkskort ses på [8.1 Grønt Danmarkskort - Kommuneplan 2021 - 2033 - Hedensted Kommune](#)

Vurdering

Etablering af en sø på tidligere dyrket mark, er med til at skabe sammenhængende naturområder i landskabet, og styrker eksisterende økologiske forbindelser, søen vurderes at bidrage til den økologiske funktionalitet for økologiske forbindelser og naturbeskyttelsesinteresser og derfor at være i overensstemmelse med retningslinjerne for udpegningerne i Grønt Danmarkskort.

Lavbund - Lavbundsarealer skal så vidt muligt friholdes for byggeri og anlæg, som kan forhindre, at det naturlige vandstands niveau kan genskabes, eller som kan forringe muligheden for at styrke det vilde dyre- og planteliv.

Lavbundsareal, der kan genoprettet skal friholdes for byggeri og anlæg, som kan forhindre, at det naturlige vandstands niveau kan genskabes.

Etablering af en sø indenfor lavbundsudpegningen på det konkrete projektområde er ikke i konflikt med retningslinjerne.

Natura 2000-områder og Bilag IV arter

Der skal ifølge habitatbekendtgørelsen⁵ foretages en vurdering af om projektet kan påvirke Natura 2000-områder eller bilag IV arter i området væsentligt.

Der er ca. 5 km til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde: Natura 2000 område nr. 78 'Skove langs nordsiden af Vejle Fjord', som rummer Habitatområde nr. 67 og Fuglebeskyttelsesområde nr. 45.

Hedensted Kommune har ikke registreret bilag IV arter i området, hvor søen ønskes placeret. Nærmeste fund af stor vandsalamander er ca. 800m mod NØ i 2024. Der er stor sandsynlighed for at flagermus benytter eksisterende læhegn som ledelinje og fourageringsområde, men da der etableres skov, forrykkes denne ledelinje en smule mod nord og med etableringen af søen vil projektet øge fourageringsmulighederne for områdets flagermus. Ejendommen er beliggende indenfor udbredelsesområdet for bilag IV arter som dværg-, vand-, og sydflagermus, samt markfirben, spidssnudet frø, Marsvin og stor vandsalamander⁶.

Hedensted Kommune vurderer samlet set, at det ansøgte hverken vil indskrænke eller forringe egnede yngle- eller rastesteder for bilag IV-arter i området, da dyrket mark ikke favoriserer disse arter.

⁴ [Kommuneplan Retningslinjer 2021 - 2033 - Hedensted Kommune](#)

⁵ Bekendtgørelse om udpegnings og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter Bek. nr. 1098 af 21. august 2023 (Habitatbekendtgørelsen).

⁶ Søgaard, B., Wind, P., Elmeros, M., Bladt, J., Mikkelsen, P., Wiberg-Larsen, P., Johansson, L.S., Jørgensen, A.G., Sveegaard, S. & Teilmann, J. 2013. Overvågning af arter 2004- 2011. NOVANA. Aarhus Universitet, DCE – Nationalt Center for Miljø og Energi, 240 s. - Videnskabelig rapport fra DCE - Nationalt Center for Miljø og Energi nr. 50. <http://www.dmu.dk/Pub/SR50.pdf>
og Therkildsen, O.R., Wind P., Elmeros, M., Alnø, A.B., Bladt, J., Mikkelsen, P. Johansson, L.S., Jørgensen, A.G., Sveegaard S. & Teilmann J. 2020. Arter 2012-2017. NOVANA. Aarhus Universitet, DCE – Nationalt Center for Miljø og Energi, 208 s. - Videnskabelig rapport fra DCE - Nationalt Center for Miljø og Energi nr. 358. <https://dce2.au.dk/pub/SR358.pdf>

Beskyttede naturtyper

Der er ikke registreret §3 beskyttet natur på arealer i nærheden af den ønskede sø eller skovrejningsareal. Der er beskyttet natur på den anden side af hovedvejen, men arealet ligger mere end 170 meter derfra mod øst for arealet. søen og det lysåbne område omkring denne ligger i registreret lavbundsareal og der er potentiale udvikling af vegetation knyttet til fugtigbunds natur, projektet vurderes ikke at have en negativ effekt på den beskyttede natur.

Der er i dag dyrket mark. Det vurderes, at sø og skov vil have en mindre næringspåvirkning end dyrket mark, og derfor vurderes det, at ændringen fra dyrket mark til skov kan have en positiv effekt på naturtyperne.

Det vurderes på den baggrund, at projektet ikke vil påvirke §3 beskyttede naturtyper. Der er ligeledes registreret beskyttet vandløb der løber øst for det ønskede projektareal. Projektet vurderes ikke at have indflydelse på vandløbets tilstand.

Vandløbsloven

På nedenstående kort fra Geodætisk Institut 1934, ses flere drænledninger i området. På kortet ser det ud til, at der har løbet en bæk der hvor der nu er en grøft (der var udtørret ved tilsynstidspunktet). Det betyder, at dele af jorden naturligt er fugtig eller våd.

Højdekoterne (de brune kurver) viser, at terrænet hælder lidt ned mod grøften, så vandet samler sig her.

På kortet ses flere små dræn, som leder vandet mod grøften.

Grøften er ikke beskyttet eller målsat og medfører derfor ikke yderligere restriktioner for søen, dog skal der holdes mindst 3 meters afstand til kronekant, da grøften vurderes at være en reguleret udgave af et gammelt naturligt vandløb.

Der opfordres til at holde 8-10 meters afstand mellem grøften og søen for at sikre mod diffusion af vand fra søen gennem jordmatricen til grøften.

Vandrammedirektivet

Hedensted Kommune skal ifølge Indsatsbekendtgørelsens §8⁷ sikre at projektet ikke forringer tilstanden af berørte vandområder og sikre at projektet ikke hindrer målopfyldelse for vandområderne.

Vandområdeplan

Vandløbet øst for Bråskovvej hedder Tilløb til Bråskov Bæk (privat vandløb). Grøften samt arealet, hvor søen anlægges, afvander til vandløbet.

Vandløbet er ikke målsat, jf. genbesøget for vandområdeplaner 2021-2027⁸.

Kommunens samlede vurdering

Landzonetilladelsen vurderes ikke at påvirke landskabelige værdier i væsentlig grad og er ikke i strid med kommuneplanens retningslinjer. Derfor meddeles hermed tilladelse efter planlovens § 35 til søen, som ansøgt.

På grund af afstanden og projektets karakter vurderes etablering af søen ikke at have indflydelse på Natura 2000 områdernes udpegningsgrundlag.

⁷ Bekendtgørelse om indsatsprogrammer for vandområdedistrikter, BEK nr 449 af 11/04/2019

⁸ Vandområdeplan 2021-2027 for Vandområdedistrikt Jylland og Fyn, Miljø- og Fødevarerministeriet. MiljøGIS for offentliggørelse af vandområdeplaner 2021-2027.

(<https://miljoegis.mim.dk/spatialmap?profile=vandrammedirektiv3-2022>).

Hedensted Kommune vurderer, at projektet, på grund af den hidtidige anvendelse af arealet, ikke vil forringe levevilkårene for dyre plantearter omfattet af Habitatdirektivets bilag IV. Projektet kan fremme vilkårene for flagermus og padder.

Etablering af søen vurderes ikke at have betydning for tilstanden i Tilløb til Bråskov Bæk grundet projektets omfang og afstand, ca. 180m, til vandløbet.

Nabohøring

Hedensted Kommune har vurderet at sagen ikke skal sendes i høring jf. forvaltningslovens § 19.

I landzonesager skal kommunen foretage en høring medmindre det vurderes, at sagen er af underordnet betydning for naboerne jf. planlovens § 35 stk. 4.

Der er ikke foretaget nabohøring, da det vurderes at projektet er af underordnet betydning for naboer. Søen har under 20 meter til dyrket mark, men denne mark er ejet af ansøger selv.

Museet er blevet hørt og vurderer at etablering af søen er uproblematisk i forhold til fortidsminder. De forventer ikke at der skal udføres en arkæologisk forundersøgelse forud for etablering af søen.

Klagevejledning

Der kan klages over afgørelsen til Planklagenævnet af:

- Erhvervs- og vækstministeren,
- adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- i øvrigt enhver med retlig interesse i afgørelsen,
- en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
- landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen på betingelse af, at foreningen eller organisationen har vedtægter eller love, som dokumenterer dens formål, og at foreningen eller organisationen repræsenterer mindst 100 medlemmer.

Afgørelsen vil blive offentlig bekendtgjort på [Hedensted Kommunes hjemmeside](#).

Klagefristen er fire uger efter datoen for offentliggørelse. Klagen skal således være indgivet i **Klageportalen** og klager skal have godkendt og betalt gebyr eller bestilt en faktura i Klageportalen, senest den **06.02.2026**.

Klageportalen finder du via [Nævnenes Hus](#), [Borger](#) eller [Virk](#). Du logger på Klageportalen med NEM-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Hedensted Kommune via Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900,- kr. for borgere og 1.800,- kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I Klageportalen sendes din klage automatisk først til Hedensted Kommune. Hedensted Kommune sender klagen videre til behandling i nævnet via Klageportalen, hvis afgørelsen fastholdes. Du får besked om videresendelsen.

Hvis du sender din klage uden om Klageportalen, afviser Planklagenævnet din klage, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af Klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Hedensted Kommune. Hedensted Kommune videresender herefter din anmodning til nævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt du kan fritages. Se betingelserne for at blive fritaget på [Nævnenes Hus](#).

Vær opmærksom på, at en rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved en domstol, skal sagen være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt. Fristen regnes fra annonceringsdatoen.

I øvrigt

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 5 år.

Hvis du ikke inden 5 uger efter annonceringen på kommunens hjemmeside har modtaget besked fra kommunen om, at der er kommet klager, kan tilladelsen udnyttes.

Tilladelsen fritager ikke for at søge om nødvendig tilladelse efter anden lovgivning.

Når søen anlægges med et vandspejl større end 100 m², vil den blive omfattet af bestemmelserne i naturbeskyttelsesloven, når der er opstået et naturligt plante- og dyreliv i søen. Det betyder, at tilstanden herefter ikke må ændres uden tilladelse fra kommunen.

Hvis du er i tvivl om noget i dette brev, er du velkommen til at ringe til kommunen på telefonnummer +4579755675.

Med venlig hilsen

Athena Jensen
Biolog

Kopi til: (med digital post)

Danmarks Naturfredningsforening
Dansk Ornitologisk Forening
Dansk Ornitologisk Forening, Sydøstjylland
Friluftsrådet
VejleMuseerne
Glud Museum
SGAV

Ejere af og beboere på ejendommene med adresserne:

Hornumvej 6, Hornum, 8783 Hornsyld
Skovdyrkerne