

G.O.F
Solnavej 69B
2860 Søborg

Stationsparken 1
7160 Tørring
T: 79755000

Vibeke S. Holm
D: +4579755840
M: +4523254996
Mail:
Vibeke.Holm
@hedensted.dk
Sagsnr. 09.17.15-P19-6-26

28.4.2026

Afgørelse om ikke-godkendelsespligt af anmeldelse om dyrehold - Østermarksvej 1, 7130 Juelsminde

Hedensted Kommune har den 23. april 2026 modtaget en anmeldelse om etablering af erhvervsmæssigt dyrehold og møddingsplads på Østermarksvej 1, 7130 Juelsminde (matrikel 16b, Rårup By, Rårup).

Projektet anmeldes efter undtagelsesbestemmelserne i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens¹ §7 stk. 1, nr. 3, som undtager ejendommen for godkendelse eller tilladelse efter husdyrbruglovens² §16.

Beskrivelse af det anmeldte

På ejendommen har der tidligere været meddelt tilladelse til slagtesvineproduktion³. Med nærværende anmeldelse ønskes de eksisterende bygninger samt fast plads renoveret og istandsat, således disse kan anvendes til erhvervsmæssigt dyrehold og til opbevaring af fast husdyrgødning.

Der er anmeldt en husdyrproduktion med vinteropstaldning⁴ til flexgruppen: ammekøer med tilhørende opdræt (kvier, stude, kalve (under 6 mdr.), slagtekalve, tyre), heste, geder eller får på dybstrøelse på et produktionsareal på 300 m², samt tilhørende gødningsopbevaringsanlæg, fordelt som i tabel nr. 1 og 2.

Ved vinteropstaldning må produktionsarealerne kun anvendes i perioden fra den 1. oktober til den 15. maj.

Tabel 1: Oversigt over husdyrbrugets ansøgte produktionsarealer

Staldafsnit	Produktionsareal, m ²	Staldtype	Dyretype
Stald 1	300	Dybstrøelse Vinteropstaldning	Flexgruppen Ammekøer med tilhørende opdræt, heste, geder eller får

¹ Bekendtgørelse nr. 1089 af den 16. oktober 2024, om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug (husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen)

² Lovbekendtgørelse nr. 1065 af den 21. august 2025, om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. (husdyrbrugloven)

³ Produktionsret fraskrevet den 22. november 2024

⁴ Produktionsarealerne må kun anvendes i perioden 1. oktober til 15. maj

Tabel 2: Oversigt over husdyrbrugets gødningsopbevaringsanlæg

Anlæg	Størrelse	Gødningstype
Møddingsplads	100 m ²	Fast husdyrgødning
Forbeholder <i>Eksisterende beholder</i>	90 m ³	Flydende husdyrgødning/møddingssaft

Møddingspladsen etableres på en eksisterende fast plads med afløb til eksisterende forbeholder. Møddingspladsen etableres således den lever op til kravene i husdyrgødningsbekendtgørelsens⁵ §13.

Oversigt over husdyrbruget og dets anlæg fremgår af bilag 1.

Afgørelse

Hedensted Kommune vurderer, at det anmeldte dyrehold på Østermarksvej 1, 7130 Juelsminde, kan anmeldes uden krav om godkendelse/tilladelse efter §§16a eller 16b i Husdyrbrugloven, efter undtagelsesbestemmelsen i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens §7 stk. 1 nr. 3.

Der må således etableres og anvendes produktionsarealer og gødningsopbevaringsanlæg i overensstemmelse med tabel 1 og 2.

Placeringen af anlæggene skal stemme overens med placeringerne i bilag 1.

Dispensation

I forbindelse med denne afgørelse gives der dispensation for afstandskravet til naboskel og beboelse på ejendommen, jævnfør gældende regler i husdyrbrugloven. Dispensationen gives på baggrund af en konkret vurdering af forholdene på ejendommen, se mere herom i følgende afsnit.

Undtagelsesbestemmelserne

Husdyrbrugloven indeholder krav om godkendelse og tilladelse efter §§ 16a eller 16b til husdyrbrug, hvor husdyrbrug defineres som "Ejendomme, hvor der er stalde m.v., der tilsammen har et produktionsareal på mere end 100 m²"

Der fastlægges alene produktionsareal for fast placerede husdyranlæg, herunder stalde og permanente læskure.

Der er dog undtagelser herfra jævnfør husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens §7, der tillader mindre dyrehold på et produktionsareal på op til 300 m² under forudsætning af krav om opstaldningsperiode samt dyre- og staldtype.

Udnyttelse

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 6 år efter den er meddelt. Hvis en del af afgørelsen ikke er udnyttet, bortfalder tilladelsen for denne del jævnfør husdyrbruglovens §59a stk. 1.

Med "udnyttet" menes, at det ansøgte bygge- og anlægsarbejde er etableret og bygningerne er taget i brug.

Kontinuitet

Hvis den meddelte miljøtilladelse efter ibrugtagning, ikke har været udnyttet helt eller delvist, i tre på hinanden efterfølgende år betragtes det som kontinuitetsbrud. Herved bortfalder den del af miljøtilladelsen, der ikke har været udnyttet de seneste tre år, jævnfør husdyrbruglovens §59a stk. 2.

⁵ Bekendtgørelse nr. 2243 af den 29. november 2021, om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring af gødning.

Miljøteknisk redegørelse og vurdering

Beskrivelsen af projektet, den følgende miljøtekniske redegørelse og vurdering af det ansøgte projekt, danner baggrund for Hedensted Kommunes accept af det anmeldte husdyrbrug på Østermarksvej 1, 7130 Juelsminde.

Afstandskrav

Det anmeldte skal overholde afstandskravene i §6, §7, og §8 i husdyrbrugloven.

		Lovkrav, m	Målt afstand, m
§ 6	Eksisterende eller ifølge kommuneplanens rammedel fremtidig byzone eller sommerhusområde.	50	2,1 km Byzone, Rårup 1,1 km Fremtidig byzone, Rårup
	Område i landzone, der i lokalplanen er udlagt til boligformål, blandet bolig og erhvervsformål eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lignende.	50	2,5 km Lokalplan 06.Z1.01 Boliger ved kirkegården (Rårup)
	Nabobeboelse	50	133 m Østermarksvej 3, 7130 Juelsminde
§ 7	Kategori 1 natur	10	6 km
	Kategori 2 natur	10	2 km
§ 8	Ikke-almene vandforsyningsanlæg	25	>25 m
	Almene vandforsyningsanlæg	50	>50 m
	Vandløb (herunder dræn) og søer større end 100 m ²	15	88 m til nærmeste sø 370 m til nærmeste private vandløb ⁶
	Offentlig vej og privat fællesvej	15	58 m (offentlig vej)
	Levnedsmiddelvirksomhed	25	>25 m
	Beboelse på ejendom	15	5 m
	Naboskel	30	12 m til markskel, mat. 5a Rårup By, Rårup

Det ansøgte overholder ikke afstandskravet til henholdsvis naboskel og beboelse på ejendommen.

Der søges derfor om dispensation til afstandskravet til naboskel og beboelse på ejendommen jævnfør husdyrbruglovens §9 stk. 3.

Vurdering

Afstandskravene i husdyrbrugloven gælder ved etablering, udvidelse eller ændring af husdyranlæg samt gødnings- og ensilageopbevaringsanlæg på husdyrbrug, der medfører øget forurening.

⁶ Egelund Å

Da der på nuværende tidspunkt ikke er dyrehold på ejendommen, eller en gældende tilladelse/godkendelse til husdyrproduktion på ejendommen betragtes stalde og anlæg som nye, hvorfor de skal overholde afstandskravene i husdyrbrugloven.

Hedensted Kommune vurderer projektets overholdelse af de generelle afstandskrav.

Det vurderes at afstandskravene, med undtagelse af afstandskravene til naboskel og beboelse på ejendommen er overholdt.

Hedensted kommune skal derfor vurdere, hvorvidt der kan meddeles dispensation til afstandskravene til naboskel og beboelse på ejendommen.

Hedensted Kommune meddeler dispensation til afstandskravene for naboskel og beboelse på ejendommen jævnfør husdyrbruglovens §9 stk. 3 med følgende begrundelse:

Etableringen af dyreholdet sker i eksisterende bygninger, hvor der tidligere har været tilladt slagtesvineproduktion. Det vurderes ikke at være et proportionalt krav, i forhold til det ønskede dyreholds størrelse, at skulle ændre placeringen, eller etablere nye bygninger på ejendommen.

Derudover vægter forholdet, at der tidligere har været tilladt slagtesvineproduktion i bygningen, da der således i princippet ikke er tale om etablering af nye produktionsarealer, men derimod ibrugtagning af eksisterende bygningers produktionsarealer. I forhold til afstanden til naboskel er det vægtet højt, at naboskellet udgøres af en markmatrikel.

Vær i øvrigt opmærksom på

Med denne afgørelse godkender Hedensted Kommune det ansøgte projekt efter stipladsmodellen. Hvorfor der ikke reguleres efter antallet af dyr på ejendommen, men efter produktionsarealets størrelse og placering.

Antallet af tilladte dyr reguleres efter dyrevelfærdsloven⁷ og tilhørende bekendtgørelser.

Tilladelsen gælder kun det ansøgte. Der må ikke ske ændringer i produktionsarealer, dyretyper, gødningsopbevaringsanlæg eller lignende, før ændringen er anmeldt til og tilladt/godkendt af Hedensted Kommune.

Tilladelsen omfatter udelukkende ejendommens erhvervsdel og forholdet til husdyrbrugloven, husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen og husdyrgødningsbekendtgørelsen.

Husdyrbruget skal udover anmeldelsen også overholde gældende love og bekendtgørelser. Dette gælder også selvom lovgivningen er skærpet i forhold til anmeldelsen.

Ejendommen er omfattet af kommunens tilsynsforpligtigelse jævnfør miljøbeskyttelseslovens⁸ kapitel 9.

Derudover vil husdyrbruget fremadrettet være omfattet af fast husdyrgødningsstilsyn⁹.

Gødningsstilsynet udføres med henblik på at kontrollere, at opbevaring af fast husdyrgødning sker i overensstemmelse med husdyrgødningsbekendtgørelsens bestemmelser.

Tilsynsfrekvensen er minimum hvert 6. år.

Offentlighed og høring

Høring

Afgørelsen er af Hedensted Kommune vurderet til at være af underordnet betydning for naboer og omkringboende jf. § 20 i forvaltningsloven¹⁰, da der ikke er tale om ændring eller udvidelse, der har betydning for miljøbeskyttelse, herunder ammoniakfordampning, landskab, lugt-, støj-, lys-, og fluegener.

⁷ Lovbekendtgørelse nr. 994 af den 30. Juni 2025, bekendtgørelse af lov om dyrevelfærd

⁸ Lovbekendtgørelse nr. 1742 af den 22. December 2025, bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse

⁹ Jævnfør husdyrgødningsbekendtgørelsens §36

¹⁰ Lovbekendtgørelse nr. 433 af den 22. april 2024, af forvaltningsloven (forvaltningsloven)

Afgørelsen har været i høring hos ansøger. Der var ingen bemærkninger i høringsperioden.

Offentliggørelse

Afgørelsen bekendtgøres ved annoncering på Hedensted Kommunes [hjemmeside](#), den 28. april 2026

Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Klagen skal indgives inden 4 uger, altså senest den 26. maj 2026.

Der kan klages over afgørelsen til Miljø- og Fødevareklagenævnet af:

- ❖ Ansøger/ejer
- ❖ Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Nord
- ❖ Enhver med individuel, væsentlig interesse i afgørelsen
- ❖ Klageberettigede foreninger og organisationer

Du klager via klageportalen, som du finder på følgende link: [Klageportal - Miljø- og Fødevareklagenævnet](#)

Du logger på klageportalen med MitID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Hedensted Kommune via klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr.

Gebyret tilbagebetales, hvis du får helt eller delvis medhold i din klage.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Hedensted Kommune. Hvis Hedensted Kommune fastholder afgørelsen, sender Hedensted Kommune klagen videre til behandling i Miljø- og Fødevareklagenævnet via klageportalen. Du vil få besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender klagen uden om klageportalen, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af klageportalen.

Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Planklagenævnet. Nævnet afgør herefter, om du kan fritages for at bruge klageportalen. Se betingelserne for at blive fritaget på [Nævnenes Hus](#).

Hvad skal der videre ske?

Hvis der indkommer klager inden for klagefristen, vil ansøger blive orienteret herom.

Hvis der ikke indkommer klager over afgørelsen, afsluttes sagen uden yderligere kommunikation.

Udnyttelse af tilladelsen på trods af klage

Afgørelsen vil kunne udnyttes i den tid nævnet behandler en klage, medmindre Nævnet bestemmer andet.

Hvis afgørelsen udnyttes inden klagefristens udløb, eller mens en eventuel klage behandles af Nævnet, sker det på ansøgers egen regning og risiko.

Med venlig hilsen

Vibeke S. Holm
Miljøkonsulent

Bilag 1

