

ENORM BioFactory A/S
Hedelundvej 15
8762 Flemming

Stationsparken 1
7160 Tørring
T: 79755000

Vækst, Teknik og Fællesskab
D: +4579755605
M: Landskab@Hedensted.dk

Sagsnr. 01.03.03-P19-916660-25

19.6.2025

Landzonetilladelse og dispensation fra lokalplan til at øge højde på 4 afkast.

Vedrørende: Ejendommen matrikelnummer 13A HVIRRING BY, HVIRRING,
med adressen Hedelundvej 15, 8762 Flemming.

Hermed fremsendes landzonetilladelse og dispensation fra lokalplan til at øge højden på 4 afkast med 6,5 meter.

Landzonetilladelse findes på side 2-11,
Dispensation fra Lokalplan findes på side 12-18 og
Klagevejledning til begge afgørelser findes på side 19.

Ved spørgsmål til sagen er man velkommen til at kontakte mig.

Med venlig hilsen

Camilla Lenbroch Hansen
Landskabssagsbehandler

Kopi af afgørelserne er sendt til:

Danmarks Naturfredningsforening
Dansk Ornitologisk Forening
Dansk Ornitologisk Forening Hedensted,
Friluftsrådet
Glud Museum
Vejle museum



Landzoneafgørelse i henhold til Planlovens § 35, stk. 1

Der meddeles landzonetilladelse til at øge højden på 4 afkast til luftrensingsanlæg fra 15 til 21,5 meters højde.

Offentliggørelse

Afgørelsen vil så vidt muligt blive offentliggjort **torsdag den 19. juni 2025** ved annoncering på [Hedensted Kommunes hjemmeside](#)



Ejendommens placering i landskabet vises med lilla prik på luftfoto fra 2025

Ansøgningen

For at minimere lugtgener for omgivelserne har virksomheden Enorm Biofactory A/S ansøgt om tilladelse til at øge højden på 4 afkast til rensefiltre med 6,5 meter. Afkastene er opført som firkantede anlæg med nuværende højde på 15 meter, en bredde på 12,5 meter, længde på 2,1 meter og med sandfarvet beklædning. Den samlede højde af afkastene efter forhøjelsen bliver herefter 21,5 meter.

Ansøger skrev i oprindelig ansøgning om etablering af de 4 afkast

Der er i projektering og materialevalg taget hensyn til, at de ansøgte anlæg skal skæmme mindst muligt i landskabet og at de indgår så naturligt som muligt i forlængelse af det samlede bygningsværk.



Ansøgers indsendte foto af de 4 afkast, som de ser ud i dag

Ansøgers begrundelse for ansøgning

Formålet med forhøjelsen af afkastene er at sikre, at virksomheden kan overholde de gældende grænser for lugtgener ved genetablering af produktionen. Den øgede højde vil forbedre spredningen af luft og lugt, og vil – sammen med andre tiltag – medvirke til at reducere lugtgenerne til under de tilladte niveauer i henhold til OML-simuleringer¹.

Om virksomheden

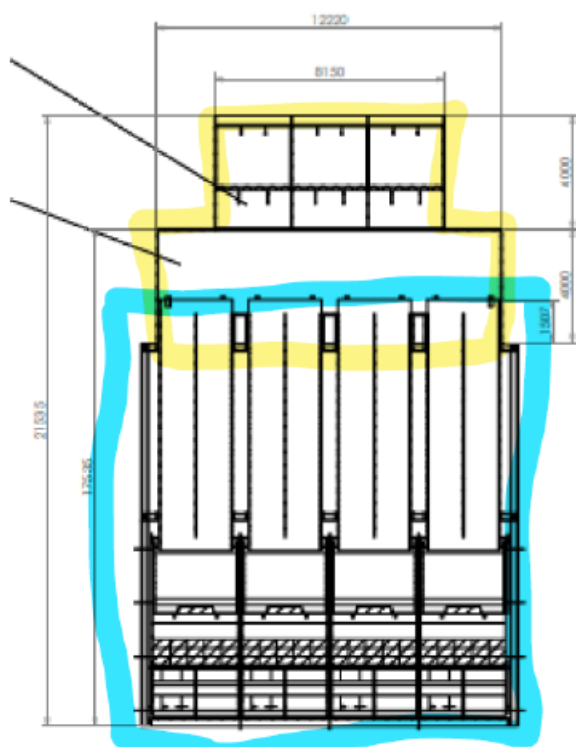
Enorm er en insektfabrik, som producerer larver til insektmel – et anderledes landbrug med insektproduktion og med industri, hvor der sker forarbejdning af larverne til insektmel. Virksomheden startede i 2018, hvor de etablerede sig i to overflødiggjorte landbrugsbygninger/tidligere kyllingestalde.



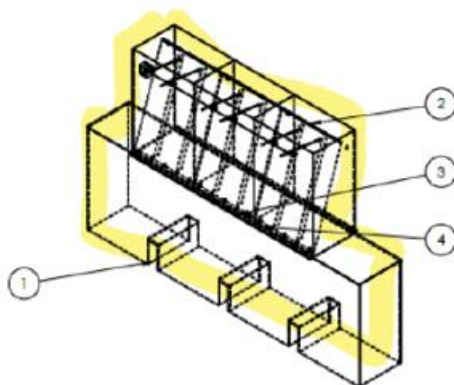
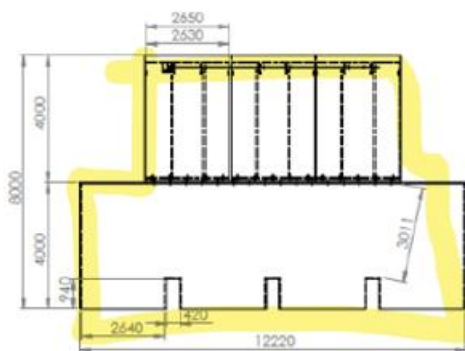
Gønne pile peger på de 4 afkast, som er søgt forhøjet med 6,5 meter – luftfoto fra 2024

¹ OML er en atmosfærisk spredningsmodel. Den anvendes til at beregne udbredelsen af luftforurening ud til afstande på 10-20 kilometer fra kilderne.

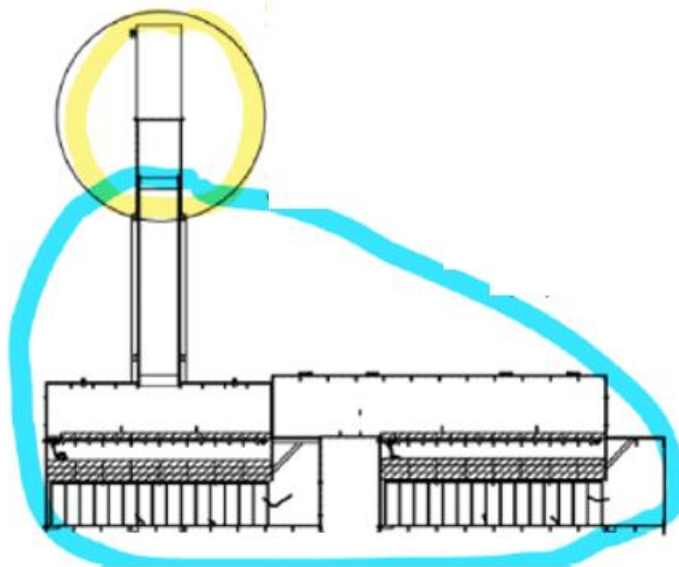
Ansøgers relevante tegninger er sat ind på de følgende sider.



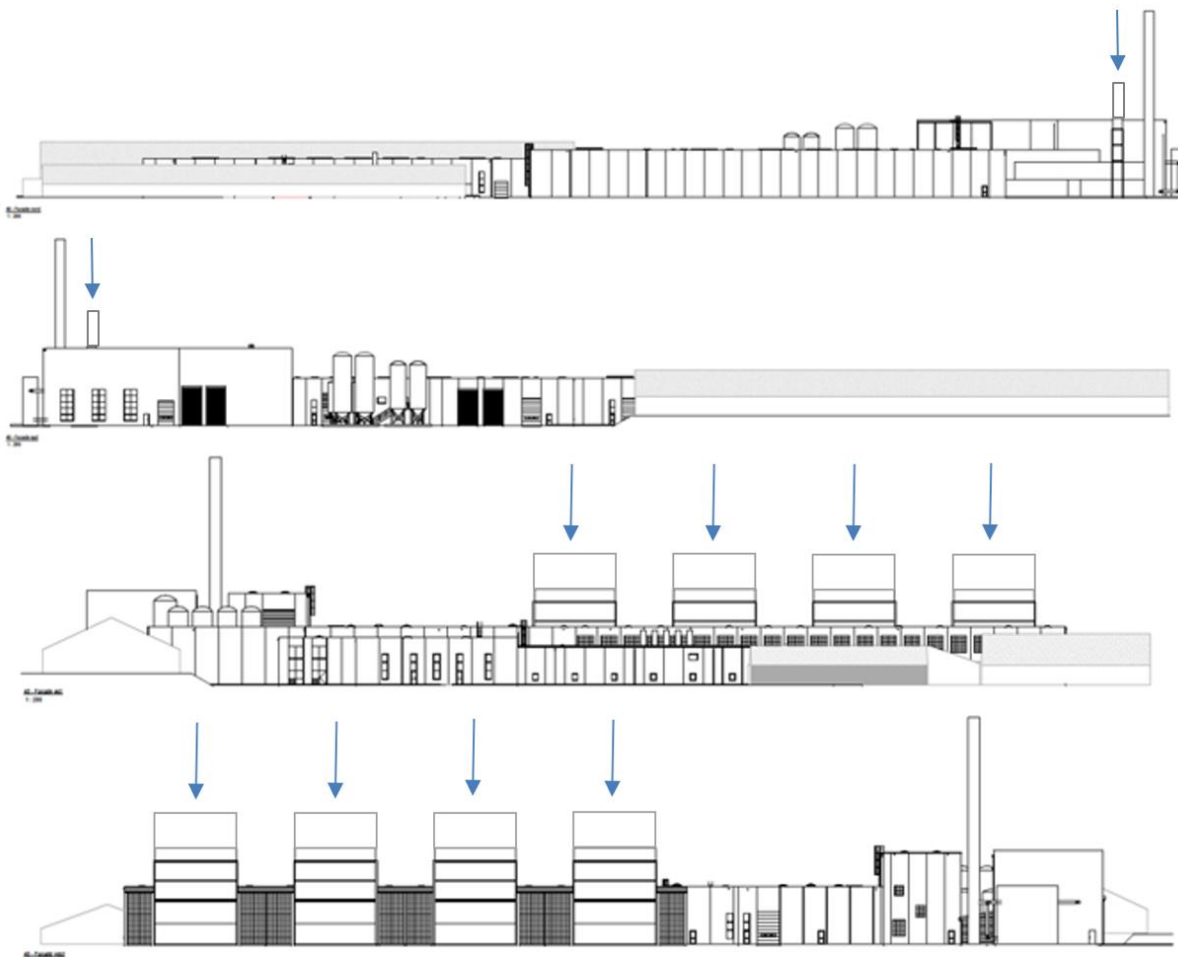
Ansøgers indsendte tegning, som viser et eksisterende afkast markeret med blå ramme omkring og øgningen af afkastet vist markeret med gul ramme omkring.



Ansøgers indsendte tegning af den del, som afkastet øges med.



Ansøgers indsendte tegning som viser eksisterende forhold markeret med blå ramme og ansøgt øgning af afkast markeret med gul ramme.



Ansøgers indsendte facadetegninger set fra henholdsvis nord, syd, øst og vest – Blå pile peger på det ansøgte.



Oversigtskort som viser udgangspunkterne for visualiseringerne på næste side, punkt 1 og 2.



Punkt 1 - Visualisering af det ansøgte set fra nærmeste nabo sydvest for virksomhedens bygninger. Blå pile peger på de 4 afkast, med øget højde.



Punkt 2 - Visualisering af det ansøgte set fra Skanderborgvej nordøst for virksomhedens bygninger. Blå pile peger på de 4 afkast, med øget højde.

Ejendommen

Ejendommen har et samlet matrikulært areal på 87.576 m² og er registreret med landbrugspligt. Ifølge BBR er ejendommen bebygget med:

Tekniske anlæg:

Gylletank på 1500 m³ fra 1999

Tank til mineralske olieprodukter på 1800 m³, fra 2013

Tank til mineralske olieprodukter på 1200 m³, fra 2018

Bygninger:

Bygning nr. 1: Kontor (tidligere stuehus) på 264 kvadratmeter, fra 1907.

Bygning nr. 3: Maskinhus på 407 kvadratmeter, fra 1990.

Bygning nr. 5: Anden bygning til landbrug på 1600 kvadratmeter, fra 1990.

Bygning nr. 6: Anden bygning til landbrug på 1600 kvadratmeter, fra 1990.

Bygning nr. 7: Anden bygning til landbrug på 2400 kvadratmeter, fra 1997.

Bygning nr. 8: Anden bygning til landbrug på 939 kvadratmeter, fra 2022.

Bygning nr. 9: Anden bygning til energiproduktion og forsyning på 952 kvadratmeter og et overdækket areal på 133 kvadratmeter - I alt 11044 kvadratmeter – Projektet er endnu ikke færdigmeldt.

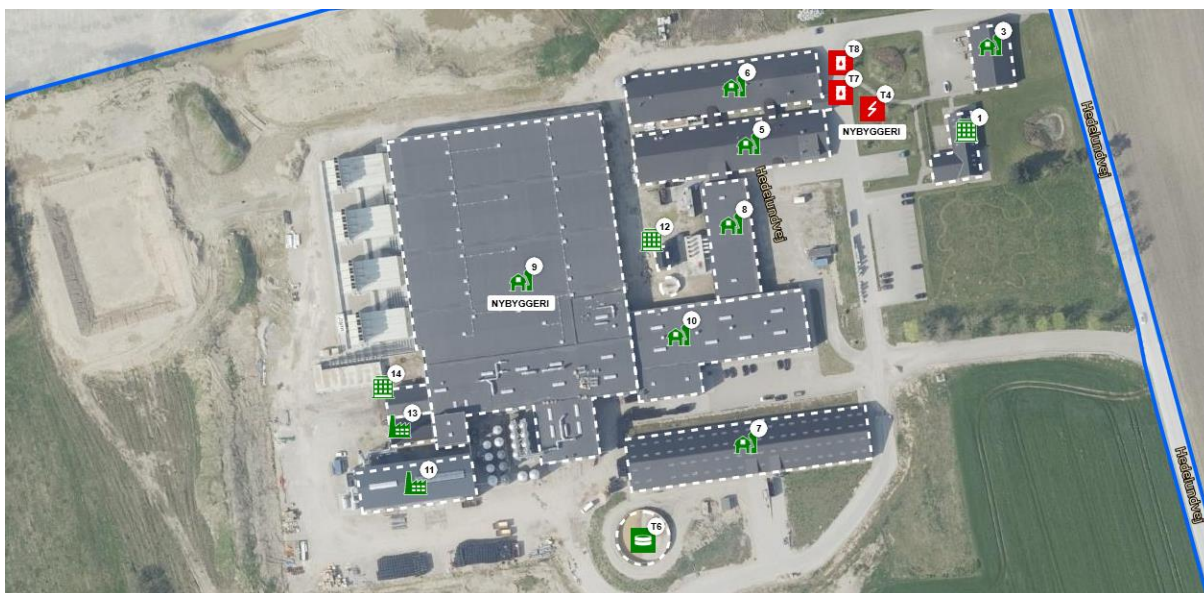
Bygning nr. 10: Anden bygning til landbrug på 2173 kvadratmeter, fra 2023.

Bygning nr. 11: Anden bygning til energiproduktion og forsyning på 952 kvadratmeter fra 2025.

Bygning nr. 12: Lagerbygning på 47 kvadratmeter fra 2024.

Bygning nr. 13: Produktionsbygning på 142 kvadratmeter fra 2024.

Bygning nr. 14: Lagerbygning på 234 kvadratmeter fra 2024.



Kort fra BBR med angivelse af anlægs- og bygningsnumre.

Landskabelige udpegninger og lokalplan

Ejendommen er omfattet af lokalplan 1143 og det fremgår af lokalplanens § 2.3: *I henhold til Lov om planlægning § 15, stk. 4, tillægges denne lokalplan bonusvirkning og erstatter landzonetilladelse efter Lov om planlægning § 35, stk. 1, for de forhold vedrørende byggeri, anlægsarbejder og beplantning, som lokalplanen fastsætter nærmere bestemmelser for.*

Ejendommen ligger i landzone. Der må generelt ikke foretages udstykning, opføres ny bebyggelse eller ske ændring i anvendelsen af bestående bebyggelse og ubebyggede arealer i landzone uden tilladelse fra landzonemyndigheden.

Det er kommunens vurdering, at det ansøgte kræver landzonetilladelse, idet det ansøgte afviger fra de forhold vedrørende byggeri, som lokalplanen fastsætter nærmere bestemmelser for. Begrebet "bebyggelse" forstås efter landzonebestemmelserne som udgangspunkt som efter byggelovens §2. Det vil sige, at bebyggelse ikke alene omfatter bygninger og mure, men også andre faste konstruktioner og anlæg, som f.eks. skorstene. Øget højde af de eksisterende skorstene er derfor som udgangspunkt omfattet af kravet om landzonetilladelse.

Ejendommen ligger i kommunens nordvestlige del, cirka 3,5 kilometer nordøst for Raskmølle og 1,2 kilometer nordvest for Hvirring Kirke. Nærmeste samlede bebyggelse er Hvirring by lokaliseret cirka 1 kilometer mod sydvest. 2-3 kilometer vest og nord for ejendommen løber Gudenåen. Ejendommen grænser mod øst op til Hedelundvej og til det åbne land generelt, som primært er dyrkede landbrugsmarker og mindre skovarealer.

Ejendommen reguleres af lokalplan 1143 *Industrielt landbrugsområde mellem Kodallundvej og Hedelundvej*. Lokalplanområdet grænser op til Hedelundvej mod øst, og åbent land i alle retninger. I det åbne land mod vest og delvist nord afgrænses lokalplanområdet af beskyttede diger.

Lokalplanområdet er et relativt højt beliggende plateau, der er jævnt faldende mod nord fra cirka kote 82 til cirka kote 80. Syd for planområdet falder terrænet mod Skanderborgvej, som løber sydøst for ejendommen, ligesom faldet fortsætter mod nord uden for planområdet.

Ejendommen eller dele af ejendommen er omfattet af følgende udpegninger i gældende kommuneplan for Hedensted Kommune:

- **Støjbelastet område:** Hele ejendommens areal er omfattet af retningslinje 6.1 Støj og placeret i den fælles planlægningszone for støj.

Retningslinjen foreskriver blandt andet, at der *"I den fælles planlægningszone for støj må der ikke planlægges områder til støjfølsom anvendelse, før det er dokumenteret, at det samlede støjniveau er acceptabelt."* samt at *"Støj skal så vidt muligt undgås eller dæmpes ved kilden. Hvor der ikke er muligt, skal de støjende anlæg, virksomheder eller aktiviteter placeres og drives, så de ikke generer omgivelserne."*

En øget højde af de 4 afkast med 6,5 meter vurderes at være i overensstemmelse med retningslinjen idet, at der ikke planlægges for en støjfølsom anvendelse. Derudover er der på baggrund af en støjredegørelse konkluderet at lokalplanområdets anvendelse ikke vil medføre en væsentlig støjpåvirkning.

- **Særligt værdifulde landbrugsområder:** Det areal af ejendommen, hvor der er søgt om terrænregulering, er omfattet af retningslinje 5.2 Særlig værdifulde landbrugsområder, som blandt andet foreskriver at: *"I områder udpeget som særligt værdifulde landbrugsområder skal landbrugets erhvervsmuligheder prioriteres højt i forhold til andre interesser. Hvor udpegningen overlapper med andre arealanvendelser, skal udvikling i området tilpasses de enkelte interesser."*

Da der planlægges for et industrielt landbrug, vurderes planlægningen at være i overensstemmelse med retningslinjen.

- **Specifik geologisk bevaring:** Området er omfattet af retningslinje 10.4 Geologi, og udpeget som geologisk interesseområde under afgrænsningerne "Det Midtjyske Søhøjland" og "Nim".

Retningslinjen bestemmer blandt andet; *"at de særlige landskabstræk for den specifikke geologiske udpegnings ikke sløres eller ødelægges af gravning, bebyggelse, tekniske anlæg, skovbeplantning eller kystsikring. Ved bygninger og anlæg i disse områder skal det sikres at de geologiske værdier bevares og synlighed og tilgængelighed ikke lider skade."*

Udpegningen relaterer sig til det udpegede nationale geologiske interesseområde "Det Midtjyske Søhøjland", som dækker et større tværkommunalt areal fra Hedensted Kommune op mod Skanderborg og Silkeborg kommuner. Karakteristisk for dette geologiske interesseområde er de mange moræne bakker og smeltvandsaflejringer med ofte store terrænforskelle formet af sidste istid. Vind, vand og vejr har siden istiden yderligere formet landskabet med slugter og nedskårne dale.

På baggrund af en visualisering, er det vurderet, at det ansøgte ikke vil sløre de geologiske landskabstræk i nærheden af og inden for lokalplanområdet. Området vurderes lokalt ikke at have særlige geologiske særpræg, der relaterer sig til nævnte karakteristika for det geologiske interesseområde. Det ansøgte vurderes derfor at være i overensstemmelse med retningslinjen.

Der er i afgørelsen taget højde for udpegningerne og det ansøgte vurderes ikke at stride imod disse.

Naturvurdering

Natura 2000

Der skal ifølge Bekendtgørelse om administration af planloven i forbindelse med internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, bkg. nr. 1383 af 26. november 2016 (Plan-habitatbekendtgørelsen) foretages en vurdering af om projektet kan påvirke Natura 2000-områder eller bilag IV arter i området væsentligt.

Der er ca. 5,2 km til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde: Natura 2000 område nr. 77 'Uldum Kær, Tørring og Ølholm Kær', som rummer Habitatområde nr. 66 og Fuglebeskyttelsesområde nr. 44.

- På grund af afstanden og projektets karakter vurderes det ikke at have indflydelse på Natura 2000 områders udpegningsgrundlag.

Bilag IV-arter

Der er ifølge Danmarks Miljøundersøgelser, jf. Håndbog om dyrearter på habitatdirektivets bilag IV, faglig rapport nr. 635, fra 2007 fra DMU, udbredelsesområde for flere bilag IV-arter. Det drejer sig om stor vandsalamander, strandtudse, markfirben, spidssnudet frø, odder og en række flagermus (vand-, brun-, dam-, syd-, dværg-, trolde- og langøret).

- På grund af den hidtidige anvendelse af arealet, vurderes det at projektet ikke vil forringe levevilkårene for dyre- og plantearter omfattet af habitatdirektivets bilag IV.

§3 beskyttet natur

Der er ikke registreret beskyttet natur på ejendommen.

Da projektet ligger mere end 300 meter fra beskyttet natur som er en sø, vurderes det, at projektet ikke vil påvirke §3 beskyttede naturtyper.

Høring

I landzonesager skal kommunen foretage en høring medmindre det vurderes, at sagen er af underordnet betydning for naboerne jf. planlovens § 35 stk. 4.

Det vurderes at sagen er af underordnet betydning for både myndigheder, høringsberettigede organisationer og naboer fordi ejendommen allerede er lokalplanlagt til industrielt landbrug med mulighed for anlæg op til 20 meter. De anlæg, der søges forhøjet til 21,5 meter, ligger uden for det fastlagte byggefelt, men inden for et samlet areal, der er mindre end det udlagte byggefelt, og stadig i tilknytning til dette. Den mindre overskridelse af højdegrænsen vurderes at være til gavn for naboerne, da formålet er at reducere lugtgener. Det ansøgte vurderes derfor ikke at have en væsentlig negativ eller anderledes påvirkning på omgivelserne, end hvis anlæggene var placeret og med en højde som fastlagt i lokalplanens bestemmelser. Det ansøgte har derfor ikke været udsendt i høring.

Vurdering

Hedensted Kommunes samlede vurdering er, at virksomheden naturligt hører hjemme i landzone og at skorstene/afkast må anses for en naturlig del af virksomhedens behov, for at kunne udvikle produktionen. Derudover er ejendommen ved lokalplanlægning udlagt til en virksomhed til insektproduktion med industriel karakter, hvor skorstene er en nødvendighed.

I afgørelsen er der lagt særligt vægt på, at:

- Ejendommen er omfattet af lokalplan 1143 til industrielt landbrugsområde med faciliteter til insektproduktion med industriel karakter, hvorfor udvidelse af virksomhedens bebyggelse er forventeligt.
- Det ansøgte placeres i tilknytning til og som en integreret del af den samlede ansøgte bygningsmasse.
- Det ansøgte set i sammenhæng med det samlede projekt, visuelt vil være af mindre væsentlig betydning i forhold til den landskabelige påvirkning og påvirkning af naboejendomme.
- Det ansøgte er nødvendigt for at sikre, at virksomheden kan overholde de gældende grænser for lugtgener.

Hedensted Kommune har på den baggrund vurderet, at det ansøgte er i overensstemmelse med de landskabelige udpegninger i gældende kommuneplan og hensyn som planlovens landzonebestemmelser skal varetage.

Lovgivning

Tilladelsen meddeles efter planlovens § 35, stk. 1 (LBK nr 572 af 29/05/2024).

Dispensation fra lokalplan nr. 1143 jf. planlovens § 19

Afgørelse

Der meddeles dispensation fra lokalplan 1143 *Industrielt landbrugsområde mellem Kodallundvej og Hedelundvej*, § 6.6 til at øge højden med 6,5 meter på 4 styk afkast til luftrensingsanlæg, placeret uden for lokalplanens fastsatte byggefelt til høje anlæg og en overskridelse af lokalplanens fastsatte højde for høje anlæg på maksimalt 20 meter.

Lokalplanens § 6.6

Ifølge Lokalplanens § 6.6 må højere tekniske anlæg til lagring af foder o.l. i form af for eksempel siloer, kun etableres inden for det udlagte byggefelt, som er markeret med grå firkant med sort ramme omkring, markeret B, på luftfotoet herunder.



Grå markering med sort ramme viser udlagt byggefeltet til høje anlæg i gældende lokalplan. Placeringen af de 4 afkast, hvis højde er søgt øget, er vist med gul cirkel og er placeret mellem 10-50 meter vest/nordvest for byggefeltet. Gule pile peger på de 4 omhandlende afkast, grøn pil peger på eksisterende skorsten (35 meter højt anlæg) og hvid pil peger på lokalplanens byggefeltet udlagt til høje konstruktioner. Bogstaverne A, B og C angiver lokalplanens delområder.

Sagsfremstilling

Ejendommen er omfattet af lokalplan nr. 1143 - Industrielt landbrugsområde mellem Kodallundvej og Hedelundvej. Lokalplanen regulerer og fastlægger områdets anvendelse, bebyggelse og hovedstruktur.

Ansøgning

For at minimere lugtgener for omgivelserne har virksomheden Enorm Biofactory A/S ansøgt om dispensation fra lokalplan 1143 til at øge højden på 4 afkast til rensefiltre med

6,5 meter, så afkastenes totale højde bliver på 21,5 meter. Afkastene er opført som fir-kantede anlæg med nuværende højde på 15 meter, en bredde på 12,5 meter, længde på 2,1 meter og sandfarvet beklædning. Afkastene placeres uden for byggefeltet udlagt til høje anlæg og overskrider den i lokalplanen fastlagte maksimalhøjde på 20 meter med 1,5 meter.

Der blev den 16. december 2022 meddelt dispensation fra lokalplanen til placeringen af de 4 afkast.

Ansøger skrev i oprindelig ansøgning om etablering af de 4 afkast

Der er i projektering og materialevalg taget hensyn til at de ansøgte anlæg, skal skæmme mindst muligt i landskabet og at de indgår så naturligt som muligt i forlængelse af det samlede bygningsværk.



Ansøgers indsendte foto af de 4 afkast, som de ser ud i dag

Ansøgers begrundelse for ansøgning

Formålet med forhøjelsen af afkastene er at sikre, at virksomheden kan overholde de gældende grænser for lugtgener ved genetablering af produktionen. Den øgede højde vil forbedre spredningen af luft og lugt, og vil – sammen med andre tiltag – medvirke til at reducere lugtgenerne til under de tilladte niveauer i henhold til OML-simuleringer².

Om virksomheden

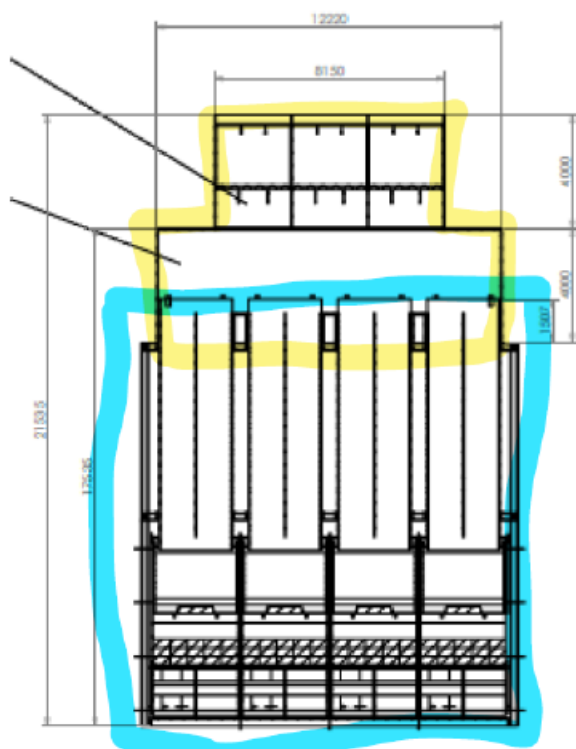
Enorm er en insektfabrik, som producerer larver til insektmel – et anderledes landbrug med insektproduktion og med industri, hvor der sker forarbejdning af larverne til insektmel. Virksomheden startede i 2018, hvor de etablerede sig i to overflødiggjorte landbrugsbygninger/tidligere kyllingestalde.

² OML er en atmosfærisk spredningsmodel. Den anvendes til at beregne udbredelsen af luftforurening ud til afstande på 10-20 kilometer fra kilderne.

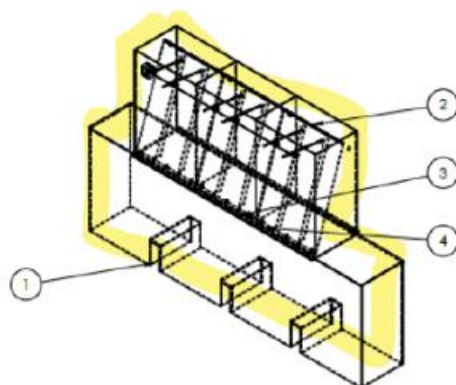
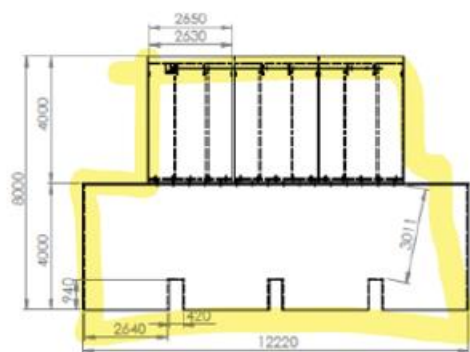


Gønne pile peger på de 4 afkast, som er søgt forhøjet med 6,5 meter – luftfoto fra 2024

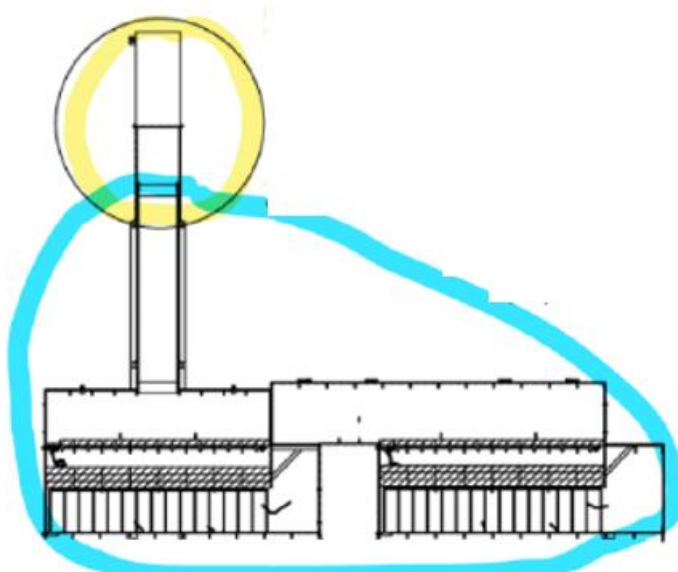
Ansøgers relevante tegninger er sat ind på de følgende sider.



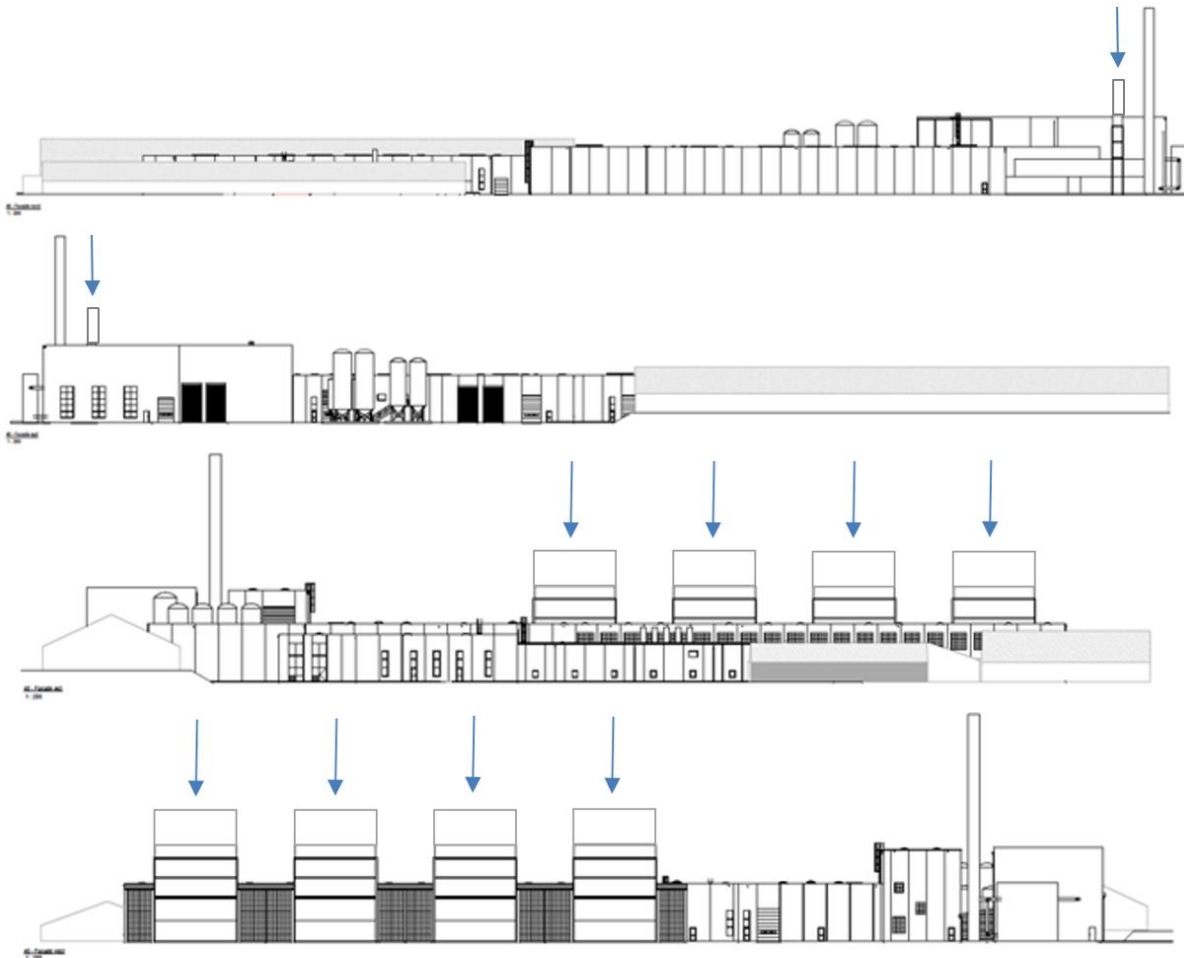
Ansøgers indsendte tegning, som viser et eksisterende afkast markeret med blå ramme omkring og øgningen af afkastet vist markeret med gul ramme omkring.



Ansøgers indsendte tegning af den del, som afkastet øges med.



Ansøgers indsendte tegning som viser eksisterende forhold markeret med blå ramme og ansøgt øgning af afkast markeret med gul ramme.



Ansøgers indsendte facadetegninger set fra henholdsvis nord, syd, øst og vest – Blå pile peger på det ansøgte.

Lokalplanen

Formålet med lokalplanen er at udlægge området til industrielt landbrug i form af produktionsfaciliteter til insekt- og proteinproduktion med tilhørende nødvendige tekniske anlæg, bl.a. siloer samt administrations- og personalefaciliteter og vej- og parkeringsarealer. Desuden har lokalplanen til formål at sikre udlæg af et beplantet grønt areal med mulighed for anlæg til håndtering af produktionsspildevand.

Lokalplanens delområde B må anvendes til produktionsbygninger til insektopdræt- og proteinproduktion, samt lager og testfaciliteter. Inden for delområde B udlægger planen et byggefelt til højere tekniske anlæg. Delområdet omfatter ca. 5.600 kvadratmeter eksisterende bebyggelse. Byggefeltet inden for delområde B må anvendes til højere tekniske anlæg, som f.eks. siloer.

I byggefeltet til højere tekniske anlæg kan bebyggelsen opføres med en højde på indtil 20 meter over terræn.

Lokalplanens § 2.3

I henhold til Lov om planlægning § 15, stk. 4, tillægges denne lokalplan bonusvirkning og erstatter landzonetilladelse efter Lov om planlægning § 35, stk. 1, for de forhold vedrørende byggeri, anlægsarbejder og beplantning, som lokalplanen fastsætter nærmere bestemmelser for.

Ad §

Det vil være muligt at søge landzonetilladelse, hvis det ønskes at etablere forhold, som lokalplanen ikke giver mulighed for, hvis det ikke strider imod lokalplanens formål.

Lokalplanens § 6.6

Ifølge Lokalplanens § 6.6 må højere tekniske anlæg til lagring af foder o.l. i form af for eksempel siloer, kun etableres inden for det udlagte byggefelt.

Da højden på det ansøgte, 21,5 meter, overskrider lokalplanens fastlagte maksimalhøjde på 20 meter med 1,5 meter, vurderes det at kræve dispensation fra lokalplanens § 6.6.

Naboorientering

Ifølge planlovens §20 skal kommunen foretage en høring ved dispensation fra en lokalplans bestemmelser, medmindre det vurderes, at sagen er af underordnet betydning for naboerne jf. planlovens § 35 stk. 4.

Det vurderes at sagen er af underordnet betydning for både myndigheder, høringsberettigede organisationer og naboer fordi ejendommen allerede er lokalplanlagt til industrielt landbrug med mulighed for anlæg op til 20 meter. De anlæg, der søges forhøjet til 21,5 meter, ligger uden for det fastlagte byggefelt, men inden for et samlet areal, der er mindre end det udlagte byggefelt, og stadig i tilknytning til dette. Den mindre overskridelse af højdegrænsen vurderes at være til gavn for naboerne, da formålet er at reducere lugtgener. Det ansøgte vurderes derfor ikke at have en væsentlig negativ eller anderledes påvirkning på omgivelserne, end hvis anlæggene var placeret og med en højde som fastlagt i lokalplanens bestemmelser. Det ansøgte har derfor ikke været udsendt i høring.

Vurdering

Hedensted Kommune mener ikke, at lokalplanen indeholder en bevist intention om ikke at tillade anlæg, som er nødvendige for virksomhedens drift og som kan godkendes af Miljøstyrelsen. Intentionen er, at de højere tekniske anlæg fremtræder med et visuelt sammenhængende udtryk i forhold til den eksisterende bebyggelse og de nærliggende omgivelser.

Efter lokalplanens udarbejdelse og godkendelse, har det vist sig uhensigtsmæssigt at samle de høje tekniske anlæg hvor byggefeltet er udlagt, inden for lokalplanens delområde B, og et behov for et højere afkast end 20 meter, for at kunne overholde miljølovgivningen. Inden for det udlagte areal til høje tekniske anlæg, er opført bebyggelse, som overholder lokalplanens retningslinjer for bebyggelse i delområde B, som ikke er høje anlæg og de høje anlæg er etableret andetsteds, dog stadig inden for delområde B, relativt samlet og ikke langt fra det udlagte areal og i tilknytning til ejendommens samlede bygningsmasse.

Det er på den baggrund Hedensted Kommunes samlede vurdering, at der kan dispenseres til at øge højden på de eksisterende afkast med 6,5 meter. Der er i vurderingen lagt vægt på, at bygningsmassen og de høje anlæg fortsat vil opleves med et visuelt sammenhængende udtryk og i overensstemmelse med lokalplanens intentioner og formålsbestemmelser jf. lokalplanens §§ 1 og 3.

Lovgivning

Dispensation meddeles efter planlovens § 19 (LBK nr 572 af 29/05/2024).

Dispensationen er, efter planlovens § 56, gyldig i 3 år fra udstedelsesdatoen. Hvis den ikke udnyttes inden for dette tidsrum, vil den bortfalde.

I øvrigt

Der gøres i øvrigt opmærksom på, at Museumslovens § 25 giver en bygherre mulighed for at bede det lokale kulturhistoriske museum om en udtalelse forud for anlægsarbejdets opstart. Ifølge museumslovens § 27 stk. 2 gælder desuden følgende: Findes der under jordarbejde spor af fortidsminder, skal arbejdet standses, i det omfang det berører fortidsmindet. Fortidsmindet skal straks anmeldes til kulturministeren eller det nærmeste statslige eller statsanerkendte kulturhistoriske museum – i dette tilfælde Vejle Museum.

Afgørelsen fritager ikke for at indhente andre tilladelser, for eksempel efter gældende bygningsreglement hos kommunens bygningsmyndighed. En ansøgning om byggetilladelse kan tidligst behandles, når klagefristen er udløbet eller når eventuelle klager er behandlet i Nævnenes Hus. Hvis du ønsker bekræftet, at der ikke er modtaget nogle klager over afgørelsen, er du velkommen til at kontakte mig, når klagefristen er udløbet.

Klagevejledning

Klageregler

Borgere, virksomheder og organisationer kan påklage afgørelser truffet i henhold til planloven efter planlovens § 58.

Hvis du vil klage

Hvis du vil klage over en afgørelse, truffet af Hedensted Kommune, skal du indgive klagen via Planklagenævnets Klageportal, som du finder et link til på [Borger.dk](https://borger.dk) og [Virk.dk](https://virk.dk). Klagen sendes via Klageportalen til Hedensted Kommune.

På [Nævnenes Hus hjemmeside](https://naevnenes-hus-hjemmeside.dk) er der en vejledning til, hvordan du klager. Når du klager, skal du betale et gebyr. Klagen bliver først sendt videre til behandling, når gebyret er betalt.

Klagefrist

Klage skal ske inden 4 uger fra annoncering på kommunens hjemmeside. Hvis afgørelsen ikke er offentlig bekendtgjort på hjemmesiden, gælder klagefristen fra modtagelsen i e-boks.

Opsættende virkning

En klage over denne afgørelse har opsættende virkning efter lovgivningen. Planklagenævnet kan træffe afgørelse om at fravige lovgivningens udgangspunkt i særlige tilfælde.

Fritagelse for at bruge Klageportalen

Fritagelse for at bruge Klageportalen skal sendes med en begrundet anmodning til kommunen, senest samtidig med klagen. Kommunen videresender herefter anmodningen til Planklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen imødekommes.

Domstolsafgørelse

Hvis du vil have Planklagenævnets afgørelse behandlet af en domstol, skal dette ske inden 6 måneder efter, at deres afgørelse er meddelt.