

Denmark Blockbuster ApS
Klosterstræde 9
1157 København K

Stationsparken 1
7160 Tørring
T: 79755000

Fie Jul Knudsen
D: +4579755668
Mail:
Fie.Knudsen@hedensted.dk
Sagsnr. 06.01.35-P19-106-25

27.02.2026

Tilladelse til nedsivning af overfladevand fra parkeringsplads med plads til over 20 biler på ejendommen beliggende Helge Nielsens Alle 11, 8723 Løsning, matr.nr. 20ai, Løsning By, Løsning

Hedensted Kommune meddeler hermed tilladelse til nedsivning af overfladevand fra parkeringsplads med plads til over 20 biler på Helge Nielsens Alle 11, 8723 Løsning, matr. Nr. 20ai, Løsning By, Løsning.

Forudsætningerne for tilladelsen ses i afsnittet Grundlaget på side 3.

Sammendrag

Sweco har på vegne af ejer ansøgt om nedsivningstilladelse for overfladevand fra parkeringsplads beliggende på matr.nr. 20ai, Løsning By, Løsning.

Nedsivningssystemet vil bestå af nedsivningsgrøft med overløb til regnvandskloak ejet af Hedensted Spildevand A/S. Parkeringspladsen afleder i forvejen til regnvandskloakken.

Begrundelse

Det er Hedensted Kommunes vurdering, at nedsivningen:

- Ikke er i strid med områdets vandforsynings-, spildevands-, kommune o vandplaner.
- Kan ske uden risiko for forurening af vandindvindingsanlæg.
- Ikke er til hinder for, at de i vandplanen fastlagte mål for kvaliteten af grundvand, vandløb, søer og havet kan opfyldes.

Kommunens afgørelse

Hedensted Kommune meddeler efter miljøbeskyttelseslovens¹ § 19. stk. 1, jf. spildevandsbekendtgørelsens² § 39 tilladelse til nedsivning af overfladevand fra parkeringsområde på følgende vilkår:

- Anlægget skal udføres og drives som beskrevet i ansøgningsmateriale indsendt d. 20. juni 2025.
- Kun overfladevand fra parkeringsområdet må ledes til anlægget.
- Afstanden fra nedsivningsgrøfterne til vandløb og søer er mindst 25 meter.

¹ Lovbekendtgørelse nr. 1742 af 22. december 2025 om miljøbeskyttelse

² Bekendtgørelse nr. 1446 af 27. november 2025 om spildevandsplanen og spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.

- Afstanden til vandindvindingsanlæg, hvortil der stilles krav til drikkevandskvalitet, er mindst 25 meter.
- Nedsivningsgrøfterne skal holdes ryddelige, og der må ikke være tydelige spor af olie eller anden forurening.
- Brug af pesticider, mosbekæmpelsesmidler og lignende må ikke anvendes på arealer, der afvander til nedsivningsanlægget.
- Nedsivningsarealet skal opbygges med et lag filterjord med en tykkelse på minimum 30 cm, som regnvandet nedsiver igennem.
- Filterjorden skal bestå af 5-10 % (vægtprocent) ler + silt samt 1-3 % (vægtprocent) organisk stof. Filterjorden kan laves på stedet ved at blande oprindelig muldjord med sand for at justere den hydrauliske ledningsevne.
- Der skal hvert 10. år foretages en måling af indholdet af metaller og tunge PAH i nedsivningsgrøfterne. Der skal foretages en måling i overfladen og i 30 cm dybde. Resultat af måling skal indsendes til Hedensted Kommune, Grundvandsafdelingen.
- Mulden skal skiftes, når koncentrationen i 30 cm dybde overskrider forurennet jord svarende til kategori 2 jf. Jordflytningsbekendtgørelsen³.
- Tømmetid ved en 5-årshændelse for nedsivningsgrøften må ikke overskride 72 timer, hvis tømningstiden overskrides, skal der ske en vedligeholdelse af anlægget, så tømmetiden igen kommer under 72 timer.
- Anlægget skal etableres af autoriseret kloakmester.
- Anlægget betragtes ikke som etableret før kommunen har modtaget en færdigmelding.

Øvrige bemærkninger

Der er d. 20. november 2025 offentliggjort afgørelse af VVM-screening på kommunens hjemmeside om, at miljøvurdering ikke er nødvendig.

Offentliggørelse

Afgørelsen offentliggøres på Hedensted Kommunes hjemmeside [Hedensted Kommune](#) under offentliggørelser den d. 3. marts 2026.

Klagevejledning

Klagevejledning er vedlagt som bilag 1. Klagefristen er 4 uger efter offentliggørelsen på hjemmesiden.

Med venlig hilsen
Fie Jul Knudsen
Biolog

³ Bekendtgørelse nr. 1452 af 7. december 2015 om anmeldelse og dokumentation i forbindelse med flytning af jord.

Grundlaget for tilladelsen

Lovgrundlag

- Miljøministeriets lovbekendtgørelse nr. 1742 af 22. december 2025 om lov om miljøbeskyttelse (Miljøbeskyttelsesloven)
- Miljøministeriets bekendtgørelse 1446 af 27. november 2025 om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4 (Spildevandsbekendtgørelsens).

Baggrundsmateriale

- Miljøstyrelsens vejledning til bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.
- Spildevandskomiteens notat til LAR-dimensionering. [Spildevandskomiteen – Spildevandskomiteen](#)
- Baggrundsrapport - Større anlæg til overfladenedsivning af separat regnvand. [Separat regnvand](#)
- Baggrundsrapport - Anbefalinger til miljøkrav til udledning og nedsivning af regnvand. [Separat regnvand](#)

Sagsakter

- Ansøgning om nedsivning af regnvand inkl. bilag (modtaget 20. juni 2025)
- Ansøgning om VVM-screening inkl. bilag (modtaget 1. september 2025. Afgjort 20. november 2025)

Område

Adresse	Helge Nielsens Alle 11, 8723 Løsning
Matr.nr	20ai, Løsning By, Løsning
Kontaktperson for projektet	Lars Daugaard Andersen, Sweco Danmark A/S

Kopimodtagere:

- Lars Daugaard Andersen, Sweco Danmark A/S

Spildevandsteknisk beskrivelse og vurdering

Nedenstående spildevandstekniske oplysninger er en sammenfatning af spildevandsrelaterede oplysninger indgivet i sagsakterne.

Beskrivelse af anlægssystem

Der etableres nedsivningsgrøft i parkeringsareal langs østligt skel til håndtering og forsinkelse af regnvand fra i 0,43ha befæstet parkeringsareal. Nedsivningsgrøften vil fungere som forsinkelse og nedsivning til Hedensted Spildevand A/S regnvandskloak ved regnvandshændelser over 2,3l/s/ha.

Nedsivningsgrøften etableres med nedroslet afløb på 1l/s til Hedensted Spildevand A/S regnvandskloak.

Grøften etableres følgende dimensioner: 80m lang, 2,5m bred og 0,6-0,7m dyb.
Grøften etableres med 30cm filtermuld.

Der vil blive stillet vilkår om, at grøfterne skal holdes ryddeligt, og at der må ikke være tydelige spor af olie eller anden forurening i grøfterne. Ved en eventuel olieforurening vil det være nødvendigt at oprense hele grøften.

Vandforsyning

Anlægget ligger inden for et område med drikkevandsinteresser. Det vurderes at etablering af anlægget ikke er i strid med områdets vandforsyningsplan og nedsivning har minimal risiko for forurening af grundvandsressourcer.

Spildevandsplan

Området er i Hedensted Kommunes spildevandsplan registreret som planlagt spildevandsskloakeret. Etableringen af nedsivningsgrøfter for overfladevand er ikke i strid med spildevandsplanen.

Kommuneplan

Matriklen ligger indenfor lokalplan 124, der udlægger området til erhverv. Området er ligeledes udlagt til erhvervsområde i kommuneplanen. Det vurderes, at etablering af nedsivningsgrøft ikke er i strid med lokalplan eller kommuneplan

Grundvand

Ifølge HIP-data står grundvandet 1,8m under terræn i vinterperioden, der hvor anlægget ønskes etableret.

Anlægget skal etableres med filtermuld og beplantning med trevlerødder.

Jf. baggrundsrapporten for nedsivning af regnvand⁴, absorberes hovedparten af forurenende stoffer i den øverste del af jordsøjlen ved nedsivning. Der er derfor minimal risiko for påvirkning af kvaliteten af grundvandet.

Der stilles vilkår til, at der bliver foretaget en måling af indholdet af metaller og tunge PAH hvert 10. år.

Overfladevand

Afstand til nærmeste vandløb, sø og hav er over 25 m. Der etableres afløb til Hedensted Spildevand A/S regnvandsskloak. Regnvandet opsamles inden udledning til Gesager Å i regnvandsbassin beliggende matr.nr. 20ak, Løsning By, Løsning. Det vurderes ikke at det nye nedsivningsanlæg vil kunne påvirke overfladevand negativt.

⁴ Baggrundsrapport Anbefalinger til miljøkrav til udledning og nedsivning af regnvand.