

Dialogmøde den 8. marts 2016 Referat

Ad 1 Velkomst

Udvalgsformand Lene Tingleff bød velkommen.

Ad 2 Orientering om ny struktur på turistområdet v/turistchef Rikke Friis-Nielsen

I forbindelse med at Hedensted Kommunes beslutning om ny struktur på turistområdet, blev Rikke Friis-Nielsen ansat som turistchef. Se Rikkens indlæg på vedhæftede PowerPoint.

Ad 3 "Uønsket vand" v/ingeniør Camilla Torp, Hedensted Spildevand A/S

Camilla gennemgik mulige årsager til "uønsket vand", hvad det giver af problemer, hvad der skal gøres for at afhjælpe, og hvem der har ansvaret for at afhjælpe problemerne. Camilla orienterede, om hvad der var igangsat, og hvad der påtænkes igangsat. Hedensted Spildevand er meget interesseret i at gå i dialog med grundejerforeningerne og deltager gerne i bestyrelsesmøder, generalforsamlinger mv. Hedensted Spildevand pointerer, at det er vigtigt at mødes med hver enkelt grundejerforening hver for sig, idet der vil være tale om forskellige løsninger afhængig af, hvad problemet er i den enkelte grundejerforening. Se Camillas indlæg på vedhæftede PowerPoint.

Spørgsmål, kommentarer fra sommerhusforeningerne:

- *Glad for dialogen, men det er vigtigt at fortælle, hvad vi skal gøre – ikke bare at fortælle, hvad vi ikke må*
- *Er problemerne med regnvand i ledningerne skyld i, at vi har problemer med at komme af med spildevand? JA*

Kontaktoplysninger:

Camilla Torp, tlf.nr. 7674 9272, mail ct@hspv.dk

Hedensted Spildevand, tlf.nr. 7589 5766, mail info@hspv.dk

Ad 4 Status på cykelsti mellem Kirkholmvej og Grønvej v/Michael Laursen

Cykelstien forventes klar til ibrugtagning om ca. 1 måned. Asfaltering påbegyndes i morgen, og støjskærme påbegyndes opsat i næste uge.

Der er dukket et ikke forudset problem op omkring regnvandsbassinet, som etableres i trekanten ved As Hedevej, Overbyvej, Gludvej, Kirkholmvej. Museet har gjort et arkæologiske fund, som betyder en omprojektering af bassinet.


Spørgsmål, kommentarer fra sommerhusforeningerne:

Kan kommunen love, at lodsejerne ikke får regnvand fra cykelstien ind i haverne. Ja, det skulle ikke være et problem, idet der sker opsamling til regnvandsbassinet.

Ad 5 Status på risikostyringsplan Juelsminde v/Peter Svane

Peter gennemgik risikostyringsplanen for Juelsminde, og hvad der skal ske i de kommende planperioder.

I planperiode 1 sker der sikring af det meste af byen op til 1,80 m vandstand – sikringen omfatter ikke Strandengen, den gamle havn og Bjørnsknude. Sikringen sker ved, at der i løbet af 2016 udføres terrænregulering på en række lokaliteter. Det drejer sig om:

- Krydset Roushøjs Allé/Odelsgade/Havnen
 - Krydset Havnegade/Strandvejen
 - Odelsgade ved helle
 - Indkørsel til diget
- 

Det er kommunen, som bekoster disse tiltag, idet det vurderes, at omkostningerne ved at gennemføre en udgiftsfordeling, så princippet om, at de, der har nytte af anlæggene, betaler, ikke står i rimeligt forhold til anlægsinvesteringerne. Vi vurderer også, at kommunens andel af denne grundlæggende oversvømmelsessikring for Juelsminde, efter en eventuel udgiftsfordeling, ville blive af samme størrelsesorden som de direkte anlægsinvesteringer.

Til den yderligere beskyttelse af Juelsminde i 2. og 3. planperiode skal det sikres, at omkostningerne bæres af de, der har nytte af anlæggene. Med en hurtig udførelse af den grundlæggende sikring nu bliver der i 1. planperiode tid til at etablere en fordelingsmodel for de fremtidige omkostninger ved fremtidige anlæg med start i 2. planperiode. I planperiode 2 vil der blive arbejdet med akutte tiltag, afdækning og planlægning. Den efterfølgende plan forventes at indeholde eventuelle ekstra sikringer og projektering af fremtidig sikring. Dette betyder, at denne plans akutte sikring skal være på et niveau, der sikrer frem til 2026, mens 3. generation af risikostyringsplanen for Juelsminde forventes at indeholde den langsigtede planlægning.

Se planen på kommunens hjemmeside <http://www.hedensted.dk/borger/natur,-miljoe-og-energi/oversvoemmelser/styring-af-risiko-for-oversvoemmelser-for-juelsminde>.

Se Peters indlæg på vedhæftede PowerPoint.

Spørgsmål, kommentarer fra sommerhusforeningerne:

Hvordan bliver afgrænsning i Bugten i forbindelse med etablering af et eventuelt digelag?

Det er endnu ikke afklaret.

Ad 6 Orientering om arbejdet med lokalplan på Bjørnsknude v/Morten Christensen

I forbindelse med ansøgning om byggeri af sommerhus på Bjørnsknudevej er søgt om tilladelse til terrænregulering ved hævnning af terrænet. Den ønskede terrænregulering er med baggrund i en klimasikring af sommerhuset. Ansøger har fået tilladelse til, at byggeriet kan placeres i kote 1,50 med en maksimal bygningshøjde på 5,0 m.

Samtidig blev det besluttet, at der igangsættes en lokalplanproces. Ved lokalplanlægning af området vil der kunne sikres tilstrækkelig klimasikring og en sikring af områdets værdier – ikke kun for den enkelte – men for området generelt. Lokalplanprocessen sikrer, endvidere, at de enkelte lodsejere vil blive inddraget i arbejdet.

Ad 7 eventuelt

Juelsminde Strand Camping og Vandrerhjem er i gang med at gøre klar til sæsonåbning om 14 dage. De har lavet eller gang i følgende projekter:

- I den midterste toiletbygning er der kommet nye bruserum og toiletter. Den nyeste del af bygningen er der ikke rørt ved, men den gamle del er helt nyrenoveret
- Udekøkkenet er blevet delvis lukket for at få mere læ og mere glæde af arealet
- Legepladserne er under renovering – der skal etableres nye legeredskaber
- Der er etableret ny reception, som hænger sammen med turistbureauet, hvilket giver en rigtig god synenergi
- Der er lavet "Børnehule" i den gamle reception med legesager for børn 0-8 år
- Der er etableret nyt affaldsområde med nedgravede 5 m³ containere
- Der er ved vandrerhjemmet etableret terrasse på 400 m²
- Der er lagt nyt tag på "den gule bygning" ved indkørslen. Bygningen er også blevet udvidet med en lille tilbygning
- Der er sket renovering af hele vandrerhjemmet (værelser, badeværelser, køkken og sale), så der fremadrettet kan indlogere gæster i gode forhold, dog stadig i vandrerhjemstil til rimelige priser
- Der er etableret trådløst internet på hele pladsen

Renoveringen fortsætter hen over sommeren. Busarealet skal inddrages til campingpladsen – det er endnu ikke helt besluttet, til hvad og hvordan pladsen skal indrettes, dog er det besluttet at der skal etableres autocamperpladser på noget af arealet.

I løbet af efteråret vil der den gamle toiletbygning (ud mod havnen) blive nedrevet, og der bygges en ny og tidssvarende servicebygning, ligesom der samtidig vil blive bygget flere hytter.

Kommunale anlæg i 2016:

Toiletbygningen ved Pøt udskiftes til ny inden sæsonstart. Den hidtidige opsætning i sommersæsonen af en toiletvogn ved Kirkholm erstattes nu af en regulær toiletbygning, vil ske inden sæsonstart.

Senere vil der ske udskiftning af toiletbygningen ved Sandbjerg Vig – afventer pt. en tilfaldelse fra Kystdirektoratet.

I øvrigt:

Hedensted kommune mangler kontaktoplysninger til K. Nielsens Koloni.