



Stationsparken 1
7160 Tørring
T: 79755000

Klima, Miljø og Byg
T: +4579755605
Mail: Landskab@Hedensted.dk

Sags Nummer 02.34.00-P19-175-
25

17.09.2025

Landzonetilladelse til solcelleanlæg på terræn

Vedrørende: Ejendommen matrikelnummer 32AL, KLAKRING BY, KLAKRING
med adressen Sverrigsvej 21, Klakring, 7130 Juelsminde

Afgørelse

Der gives hermed landzonetilladelse til opsætning af et 91 kvadratmeter stort solcelleanlæg på terræn.

Landzonetilladelsen meddeles på følgende vilkår:

- At der langs vej etableres og bevares skærmende beplantning bestående af hjemmehørende arter (såsom f.eks. pil, el og birk), således at solcelleanlægget ikke er synligt fra vej og det omkringliggende landskab.
- At solcelleanlægget fjernes hvis det står ude af drift i mere end 1 år.

Vilkår skal tinglyses på ejendommen og landzonetilladelsen er først gældende herefter. Byggetilladelse kan først forventes, når vilkårene er tinglyst.

Tinglysning skal foretages af ejer eller dennes repræsentant og omkostningerne ved tinglysningen påhviler ejeren, jævnfør planlovens § 55, 2. pkt.

Offentliggørelse

Afgørelsen vil så vidt muligt blive offentliggjort **18. september 2025** ved annoncering på [Hedensted Kommunes hjemmeside](#). Herefter forløber en 4 ugers klageperiode. Først når klageperioden er udløbet og sagen ikke er påklaget, kan der meddeles en eventuel byggetilladelse.



Ansøgte solcelleanlægs placering i landskabet vist på luftfoto fra 2024.

Ejendommen

Ejendommen består af to matrikler, matrikel nummer 6E Klakring By, Klakring som er bebygget samt matrikel nummer 32AL Klakring By, Klakring som er ubebygget. Solcelleanlægget er ansøgt til at blive placeret på 32AL Klakring By, Klakring.

Efter Geodatastyrelsens Matrikelinfo er ejendommens samlede grundareal 73892 kvadratmeter og er noteret med landbrugspligt.

Der er jf. BBR i dag registreret:

- et stuehus fra 1928 på 282 kvadratmeter
- en tiloversbleven landbrugsbygning fra 1928 på 138 kvadratmeter
- en lade fra 1928 på 60 kvadratmeter

Samtlige bygninger er beliggende på matrikel 6E Klakring By, Klakring



På matriklen hvor solcelleanlægget opstilles, er der udpeget beskyttet natur, markeret med grøn skråskraving. Solcelleanlægget placeres udenfor beskyttet natur. Vist på luftfoto fra 2024.

Hedensted Kommune vurderer at solcelleanlægget ikke kræver en VVM-screening idet anlægget udelukkende er til privat brug. Solcelleanlægget er dimensioneret efter leverandørens anbefalinger og gælder for ansøgers private forbrug, som er oplyst til at være 2 stk. varmepumper, et køleanlæg samt ladeboks til 2 stk. elbiler.

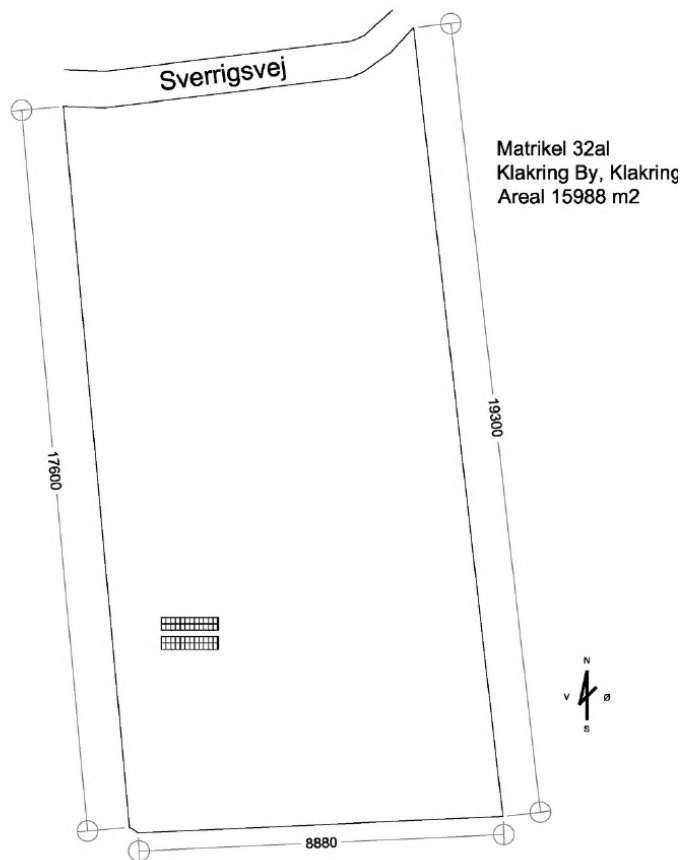
Ansøgningen

Der er ansøgt om tilladelse til opsætning af ca. 91 kvadratmeter stort privat solcelleanlæg på terræn.

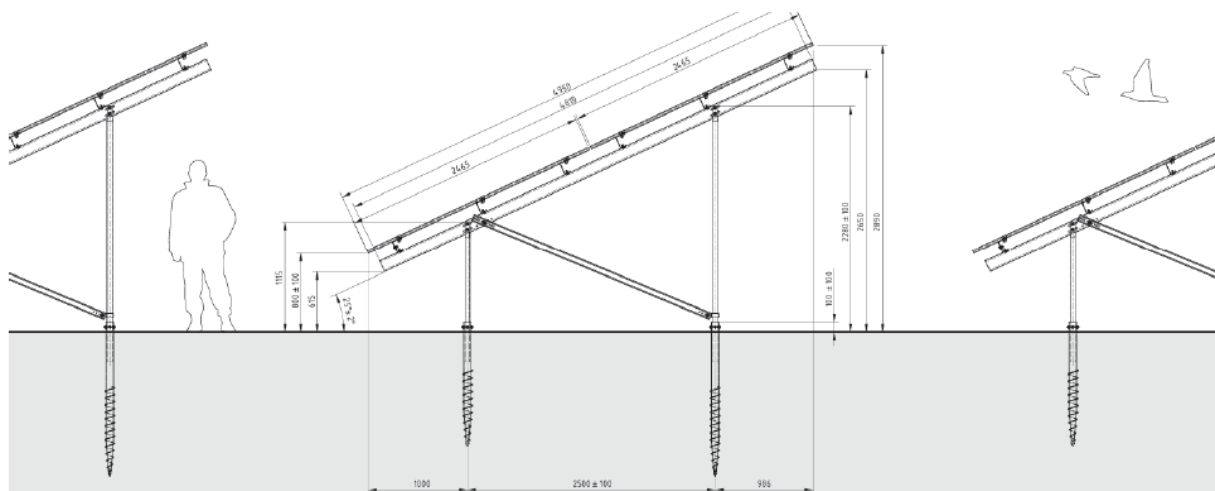
Solcelleanlægget har begrænset højde (ca. 2,1 meter) og etableres på jordspyd. Solcelleanlægget ønskes placeret i en afstand af ca. 30-40 meter fra hjørnet af stuehuset.

Der er adgang til etableringen af anlægget fra den private fællesvej og ind på marken og der er adgang for fremtidig servicering til fods hen til anlægget.

Relevante tegninger fra ansøgning er sat ind herunder:



Ansøgers fremsendte tegning af det ansøgte projekt placering



Ansøgers fremsendte tegning af opstalt af lignende solcelleanlæg og hvordan det ser ud konstruktionsmæssigt. Panelerne på ansøgte opstilles i en vinkel på ca. 25 grader hvormed tophøjden bliver ca. 2,1 meter.

Landskabelige udpegninger

Ejendommen ligger i landzone. Der må generelt ikke foretages udstykning, opføres ny bebyggelse eller ske ændring i anvendelsen af bestående bebyggelse og ubebyggede arealer i landzone uden tilladelse fra landzonemyndigheden. Det ansøgte kræver

landzonetilladelse fordi ansøgte ikke er omfattet af undtagelsesbestemmelserne jævnfør planlovens §36, styk 1, nummer 1-20.

Udpegninger i gældende kommuneplan og beskrivelse af området

Den del af ejendommen, hvor solcelleanlæg placeres, er omfattet af følgende udpegninger i gældende kommuneplan for Hedensted Kommune:

- **Beskyttede naturtyper** (eng, hede, mose, overdrev, strandeng, sø) –
Der må ikke foretages ændringer i tilstanden af de beskyttede naturtyper. Beskyttelsesordningen er ikke til hinder for, at arealernes hidtidige benyttelse fortsættes.
Mange naturområder er forsvundet fra landskabet og med dem også levestederne for mange vilde dyr og planter. For at bremse denne udvikling er bestemte naturtyper beskyttet gennem naturbeskyttelsesloven. Naturbeskyttelseslovens § 3 omfatter søer og vandløb samt heder, moser og lignende, strandenge og strandsumpe samt ferske enge og biologiske overdrev.
 - Solcelleanlægget placeres tæt ved men uden for den beskyttede natur (§3). Ved solcelleanlæggets etablering, opsætning og montering må den beskyttede natur ikke tilstandsændres.
Der er en naturlig vækst af pil, el og birk ud mod vejen, som gør at solcelleanlægget vil være skjult fra vejen og landskabet.
- **Kystnærhedszone:** Kystnærhedszonen skal efter planlovens § 5a søges friholdt for bebyggelse, der ikke er afhængig af kystnærhed. I kystnærhedszonen må der, jævnfør § 35, styk 3, kun gives landzonetilladelse, hvis det ansøgte er af helt underordnet betydning i forhold til de nationale planlægningsinteresser i kystområderne. Dette indebærer, at de landskabelige, naturmæssige og rekreative interesser, der er knyttet til kystnærhedszonen, skal tillægges særlig betydning ved stillingtagen til landzonetilladelser.
 - det ansøgte solcelleanlæg er omgivet af høj beplantning og vil derfor ikke opleves i sammenhæng med kysten.
- **Større sammenhængende landskaber:** *Vejle Fjord.* De større sammenhængende landskaber skal som hovedregel friholdes for større byggeri, anlæg, støj og menneskeskabt lys. Hvor byggeri eller anlæg tillades, skal byggeriet besidde en høj arkitektonisk kvalitet og samspillet med landskabet prioriteres højt.

Naturvurdering

Der skal ifølge Bekendtgørelse om administration af planloven i forbindelse med internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, bekendtgørelse nummer 1383 af 26. november 2016 (Plan-habitatbekendtgørelsen) foretages en vurdering af om projektet kan påvirke Natura 2000-områder eller bilag IV arter i området væsentligt.

Natura 2000

Der er ca. 500 meter til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde: Natura 2000 område nummer 78 'Skove langs nordsiden af Vejle Fjord', som rummer Habitatområde nummer 67 og Fuglebeskyttelsesområde nummer 45

- På grund af afstanden og projektets karakter vurderes det ansøgte ikke at have indflydelse på Natura 2000 områders udpegningsgrundlag.

Bilag IV-arter

Der er ifølge nedenstående kilder udbredelsesområde for flere bilag IV-arter¹.

- På grund af den hidtidige anvendelse af arealet, vurderes det at projektet ikke vil forringe levevilkårene for dyre- og plantearter omfattet af habitatdirektivets bilag IV.

Høring

I landzonesager skal kommunen foretage en høring medmindre det vurderes, at sagen er af underordnet betydning for naboerne jævnfør planlovens § 35 styk 4.

Det ansøgte har været i 14 dages høring og der er ikke modtaget bemærkninger til sagen i høringsperioden.

Vurdering

Hedensted Kommunes samlede vurdering er, at der kan meddeles landzonetilladelse til det ansøgte.

I afgørelsen er der lagt særligt vægt på, at:

- solcelleanlæg producerer klimavenlig strøm til ejendommen og fremmer alternativ energi og den grønne omstilling.
- den naturlige vækst af pil, el og birk på matriklen gør at solcelleanlægget ikke er synlig fra det omkring liggende landskab
- det ansøgte solcelleanlæg er omgivet af høj beplantning og vil derfor ikke opleves i sammenhæng med kysten.

Lovgivning

Tilladelsen meddeles efter planlovens § 35, styk 1 - Bekendtgørelse af lov om planlægning (LBK-nummer 572 af 29. maj 2024).

Tilladelsen må ikke udnyttes før klagefristen er udløbet og bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden for 5 år.

Andre tilladelser

Dit byggeri kan kræve andre tilladelser og godkendelser, som skal søges særskilt. Det er ejers ansvar at søge de nødvendige tilladelser/godkendelser.

Du kan tidligst få en byggetilladelse, når klagefristen på denne tilladelse er udløbet, eller når eventuelle klager over denne afgørelse er behandlet i Nævnenes Hus.

Hvis du ønsker bekræftet, at din landzonetilladelse ikke er blevet påklaget, er du velkommen til at ringe herind, når klagefristen er udløbet.

¹ *Overvågning af arter 2004- 2011, NOVANA. Aarhus Universitet, DCE – Nationalt Center for Miljø og Energi - Videnskabelig rapport fra DCE - Nationalt Center for Miljø og Energi nr. 50.*

<http://www.dmu.dk/Pub/SR50.pdf>

og

Arter 2012-2017, NOVANA. Aarhus Universitet, DCE – Nationalt Center for Miljø og Energi - Videnskabelig rapport fra DCE - Nationalt Center for Miljø og Energi nr. 358, Maj 2020.

<https://dce2.au.dk/pub/SR358.pdf>

og

Opdatering af: Håndbog om dyrearter på Habitatdirektivets bilag IV - Videnskabeligrapport fra DCE – Nationalt Center for Miljø og Energi nr. 520, Maj 2023 [SR520.pdf](#)

og

Opdatering af: Håndbog om dyrearter på Habitatdirektivets Bilag IV, Del 2 – Odder og flagermus - Videnskabelig rapport fra DCE - Nationalt Center for Miljø og Energi nr. 603, April 2024 [SR603.pdf](#)

I øvrigt

Findes der under jordarbejde spor af fortidsminder, skal arbejdet standses, hvis det berører fortidsmindet ifølge museumslovens § 27 styk 2. Fortidsmindet skal straks anmeldes til kulturministeren eller det nærmeste statslige eller statsanerkendte kulturhistoriske museum – i dette tilfælde Vejle Museum.

Bygherre har mulighed for at bede det lokale kulturhistoriske museum om en udtalelse forud for anlægsarbejdets opstart jævnfør Museumslovens § 25.

Du er velkommen til at kontakte mig for eventuelle spørgsmål til sagen.

Med venlig hilsen

Benedikte Lyshøj
Landskabssagsbehandler, arkitekt

Kopi af afgørelsen er sendt til:

Danmarks Naturfredningsforening
Dansk Ornitologisk Forening
Dansk Ornitologisk Forening Hedensted
Friluftsrådet
Glud Museum
VejleMuseerne

Ejere af og beboere på ejendommene med adresserne:

Sverrigsvej 21, Klakring, 7130 Juelsminde

Klagevejledning

Klageregler

Borgere, virksomheder og organisationer kan påklage afgørelser truffet i henhold til planloven efter planlovens § 58.

Hvis du vil klage

Klage over en afgørelse, truffet af Hedensted Kommune, skal indgives via Planklagenævnets Klageportal, som du finder et link til på Borger.dk og Virk.dk. Klagen sendes via Klageportalen til Hedensted Kommune.

På [Nævnenes Hus hjemmeside](http://Nævnenes.Hus.hjemmeside) er der en vejledning til, hvordan du klager. Når du klager, skal du betale et gebyr. Klagen bliver først sendt videre til behandling, når gebyret er betalt.

Klagefrist

Klage skal ske inden 4 uger fra annoncering på kommunens hjemmeside. Hvis afgørelsen ikke er offentlig bekendtgjort på hjemmesiden, gælder klagefristen fra modtagelsen i digital postkasse.

Opsættende virkning

En klage over denne afgørelse har opsættende virkning efter lovgivningen. Planklagenævnet kan træffe afgørelse om at fravige lovgivningens udgangspunkt i særlige tilfælde.

Fritagelse for at bruge Klageportalen

Fritagelse for at bruge Klageportalen skal sendes med en begrundet anmodning til kommunen, senest samtidig med klagen. Kommunen videresender herefter anmodningen til Planklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen imødekommes.

Domstolsafgørelse

Hvis du vil have Planklagenævnets afgørelse behandlet af en domstol, skal dette ske inden 6 måneder efter, at deres afgørelse er meddelt.