

Priv. institution
ophæber boliger i
landsbyen for at
lave bo-steder for
unge (35-40 pers. á
bosted). Dette er
for stor en andel af
de unge, som flytter
ind i landsbyen.
Landsbyen kan ikke
udvikle sig, da institutio-
-nen →







→ ophæber det hele,
for boliger nær til
boligmarked.
Dette sætter for
stor præg i byen

HJØRTSVANG






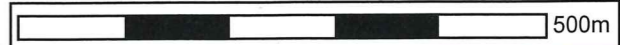
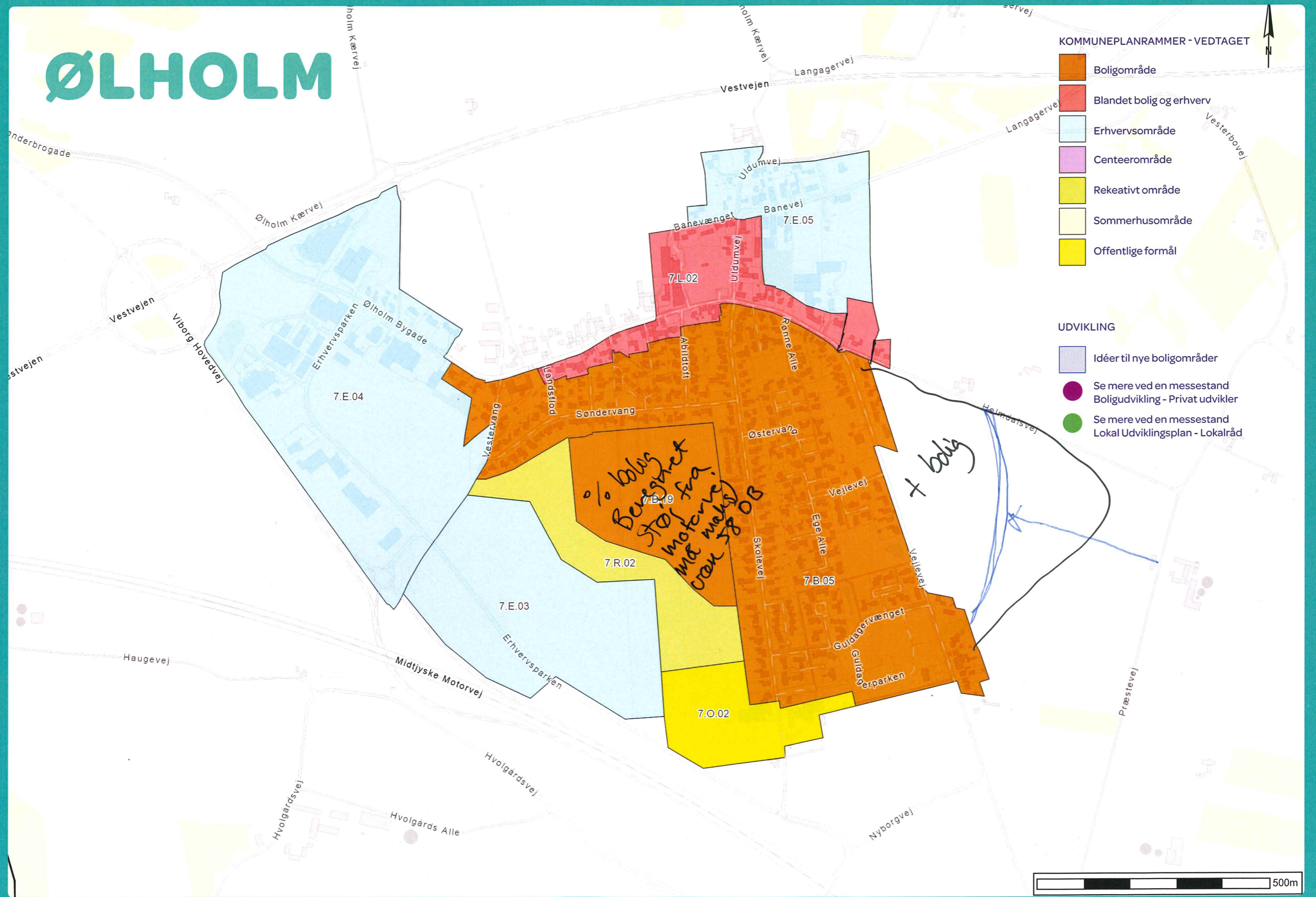
ØLHOLM

KOMMUNEPLANRAMMER - VEDTAGET

-  Boligområde
-  Blandet bolig og erhverv
-  Erhvervsområde
-  Centeerområde
-  Rekeativt område
-  Sommerhusområde
-  Offentlige formål

UDVIKLING

-  Idéer til nye boligområder
-  Se mere ved en messestand
Boligudvikling - Privat udvikler
-  Se mere ved en messestand
Lokal Udviklingsplan - Lokalråd



Kærvejen

ULDUM

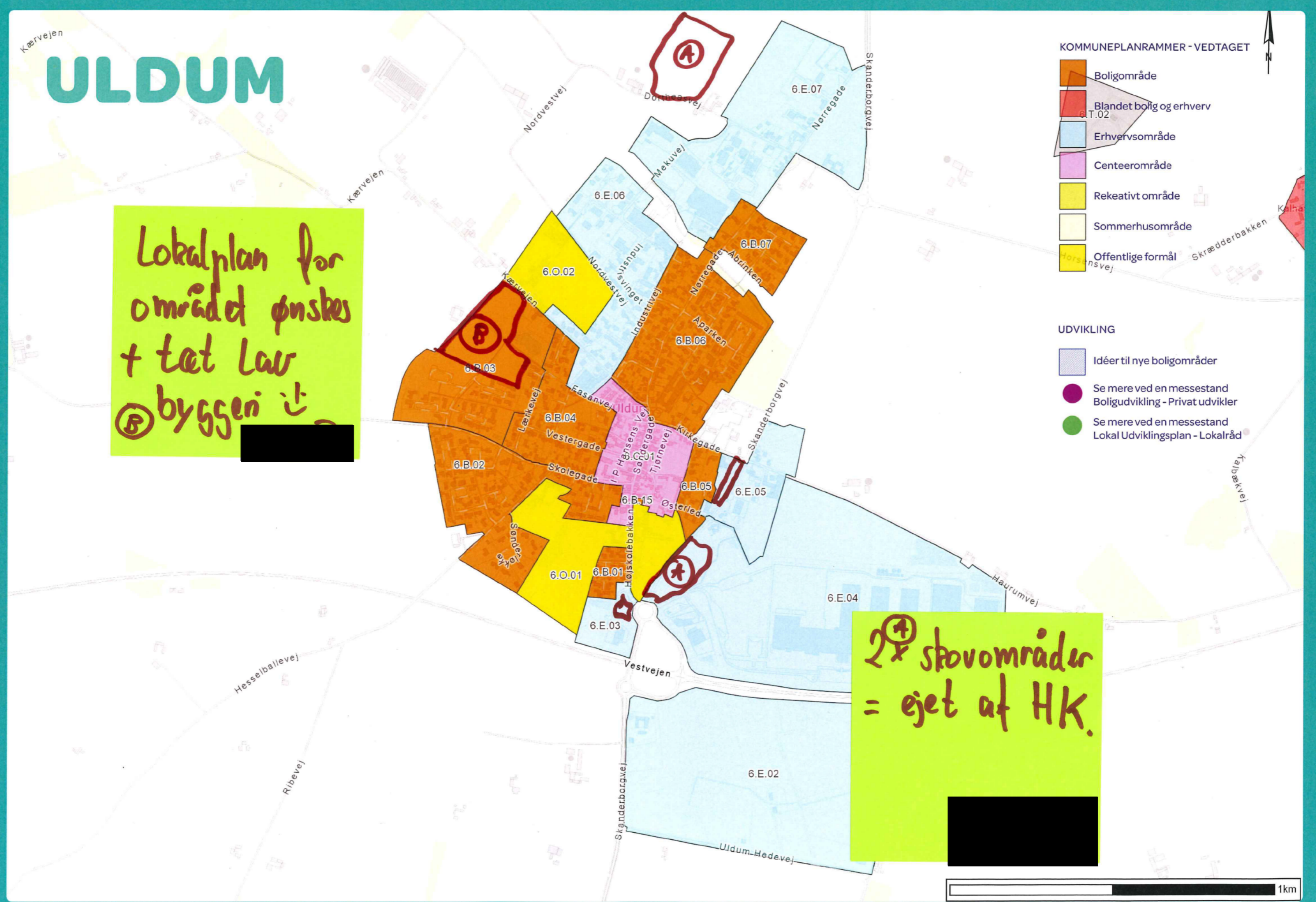
Lokalplan for området ønskes + tæt lav \textcircled{B} byggeni :)

KOMMUNEPLANRAMMER - VEDTAGET

- Boligområde
- Blandet bolig og erhverv
- Erhvervsområde
- Centeerområde
- Rekeativt område
- Sommerhusområde
- Offentlige formål

UDVIKLING

- Idéer til nye boligområder
- Se mere ved en messestand Boligudvikling - Privat udvikler
- Se mere ved en messestand Lokal Udviklingsplan - Lokalråd










\textcircled{A} 2x stovområder = ejet af HK.






LINDVED

KOMMUNEPLANRAMMER - VEDTAGET

-  Boligområde
-  Blandet bolig og erhverv
-  Erhvervsområde
-  Centeerområde
-  Rekeativt område
-  Sommerhusområde
-  Offentlige formål

UDVIKLING

-  Idéer til nye boligområder
-  Se mere ved en messestand
Boligudvikling - Privat udvikler
-  Se mere ved en messestand
Lokal Udviklingsplan - Lokalråd

- Det gør for
langsomt i Lindved.
man skal have
flere tilflyttere
for et bl.e. fartholds
skolen

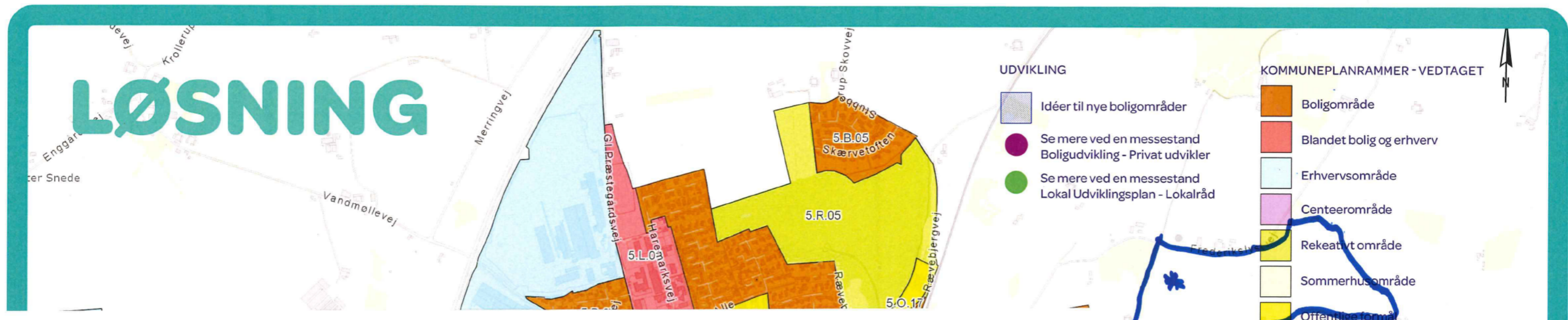
Erhverv

How indsendt ideer
Nord for Remmerlund

- Vil gerne inkludere
til dialog med
Snowest.

- med vej 6
Natur. Spørge JUNE



LØSNING



UDVIKLING

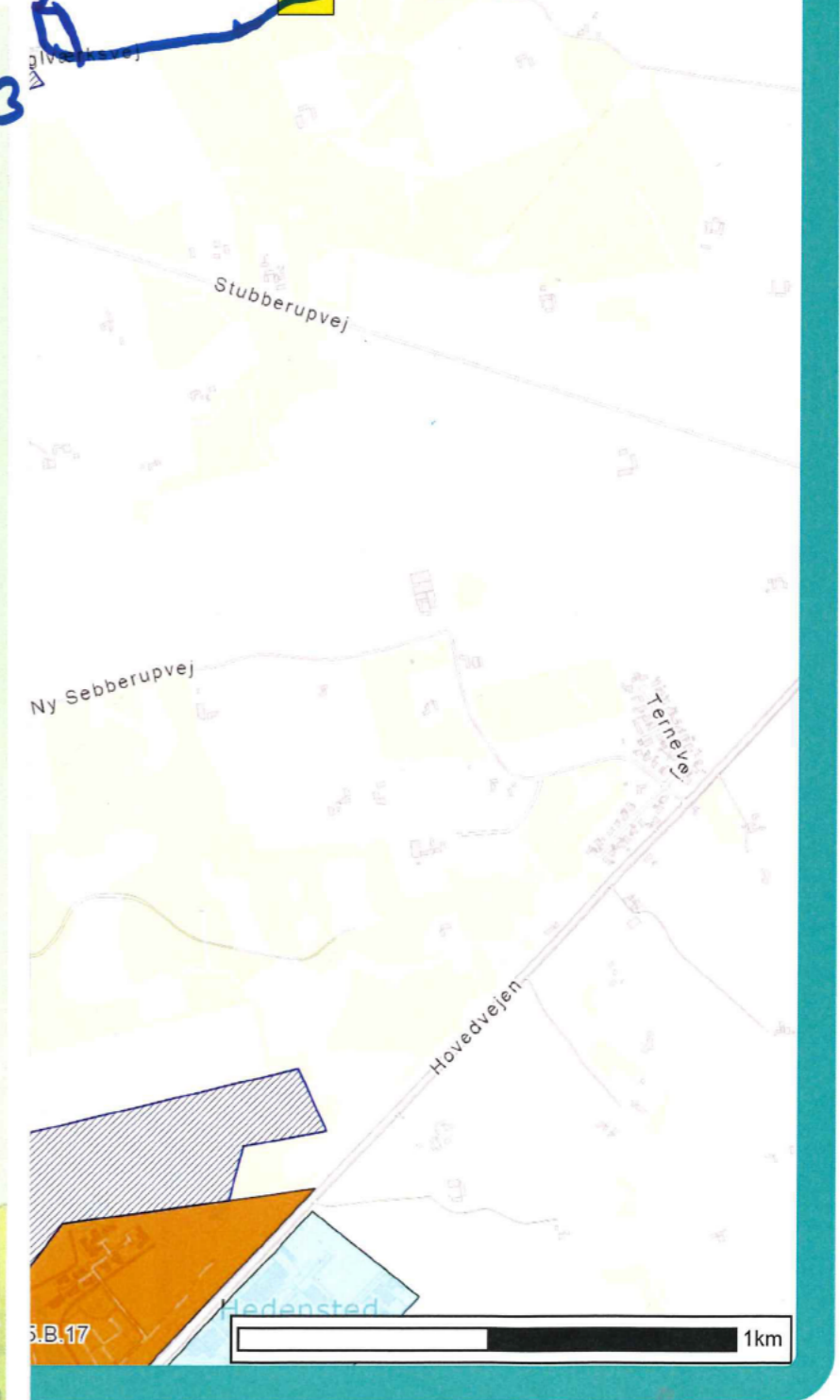
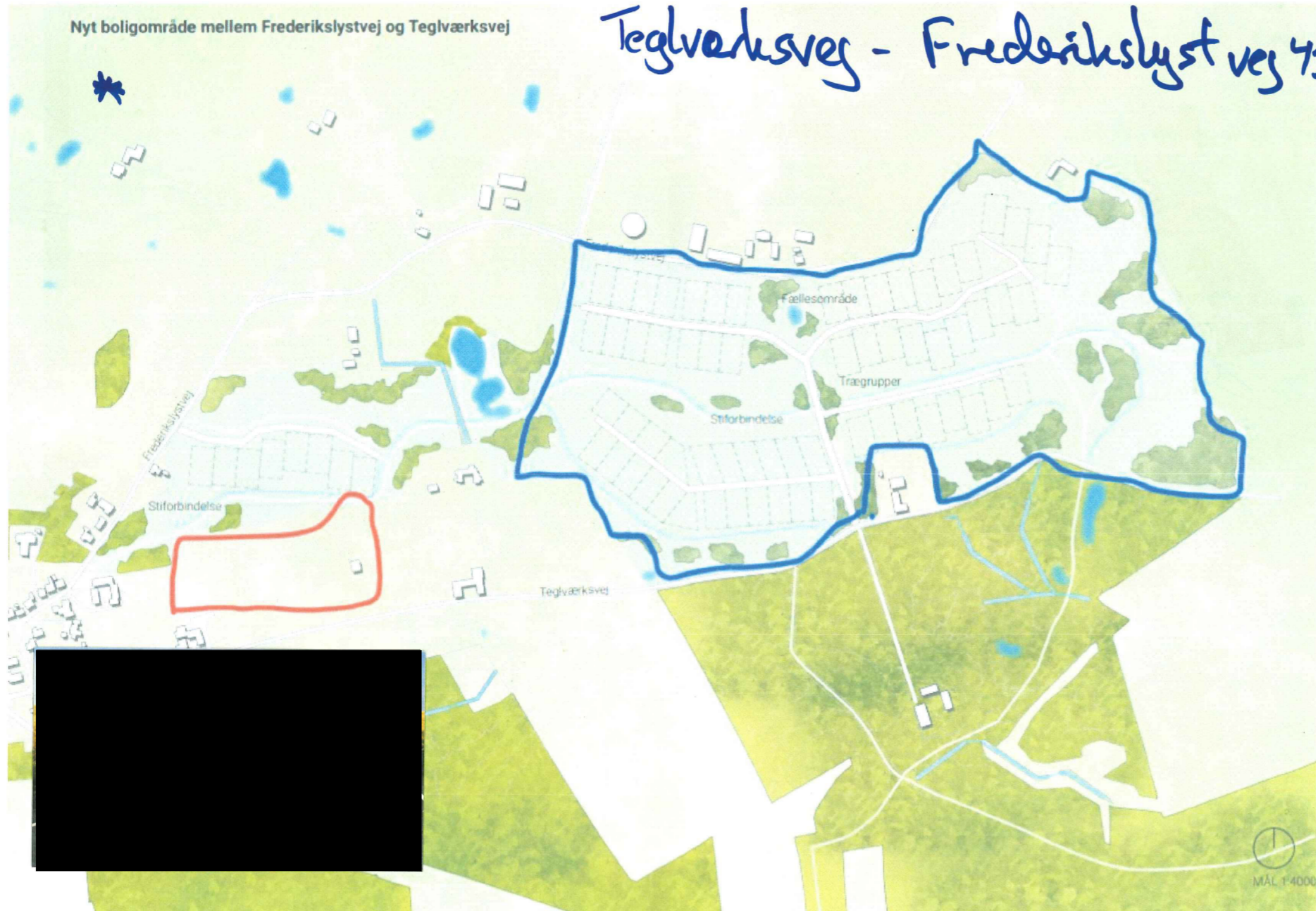
-  Idéer til nye boligområder
-  Se mere ved en messestand
Boligudvikling - Privat udvikler
-  Se mere ved en messestand
Lokal Udviklingsplan - Lokalråd

KOMMUNEPLANRAMMER - VEDTAGET

-  Boligområde
-  Blandet bolig og erhverv
-  Erhvervsområde
-  Centreeområde
-  Rekreationsområde
-  Sommerhusområde
-  Offentlige formål

Teglværksvej - Frederikslystvej 73

Nyt boligområde mellem Frederikslystvej og Teglværksvej



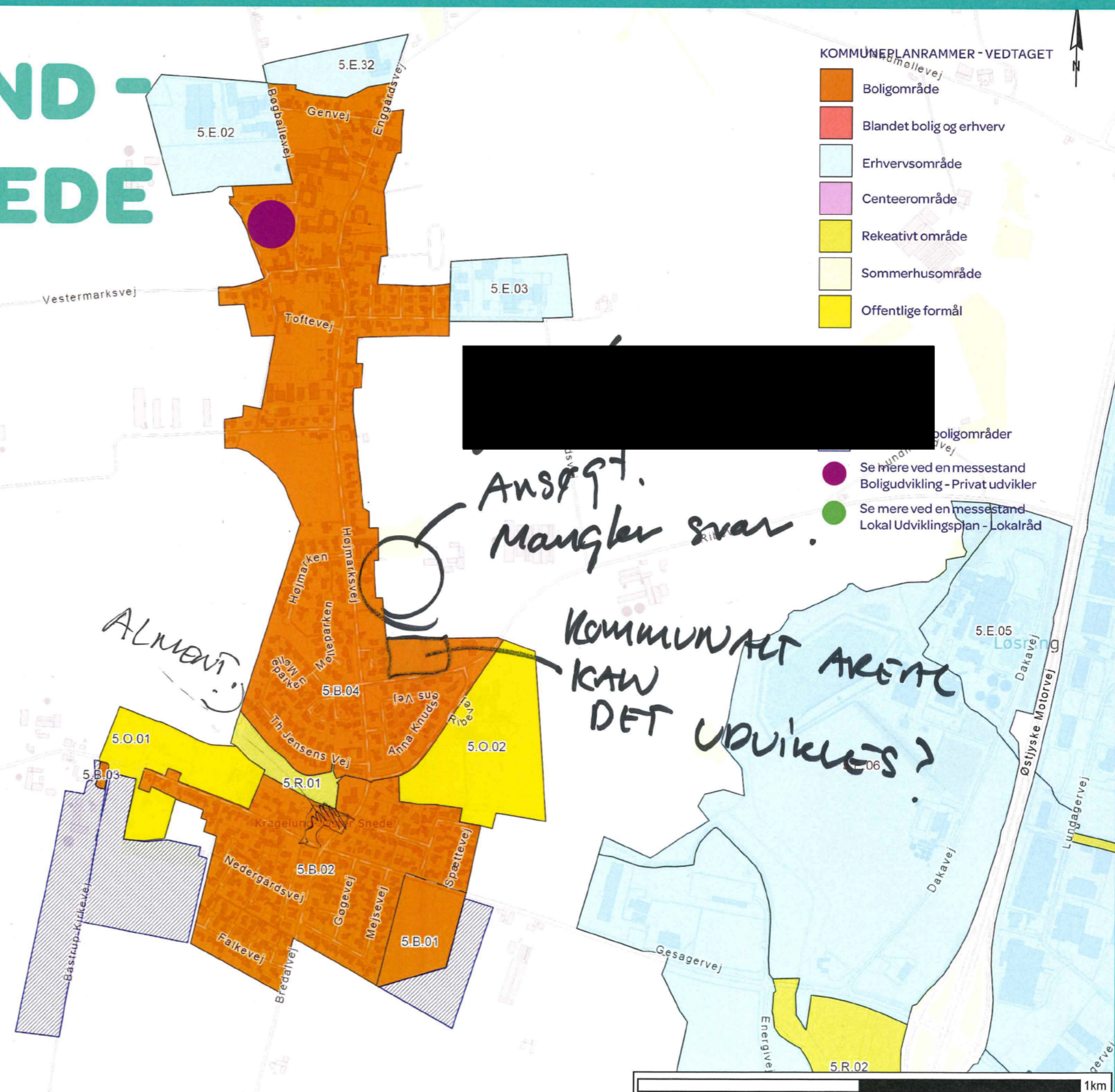
MÅL 1:4000

KRAGELUND - ØSTER SNEDE

KOMMUNEPLANRAMMER - VEDTAGET

- Boligområde
- Blandet bolig og erhverv
- Erhvervsområde
- Centeerområde
- Rekeativt område
- Sommerhusområde
- Offentlige formål

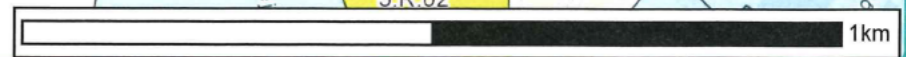
- Se mere ved en messestand
Boligudvikling - Privat udvikler
- Se mere ved en messestand
Lokal Udviklingsplan - Lokalråd



ALMENT 😊

ANSØGT.
Mangler svar.

KOMMUNALT AREAL
KAN
DET UDVIKLES?



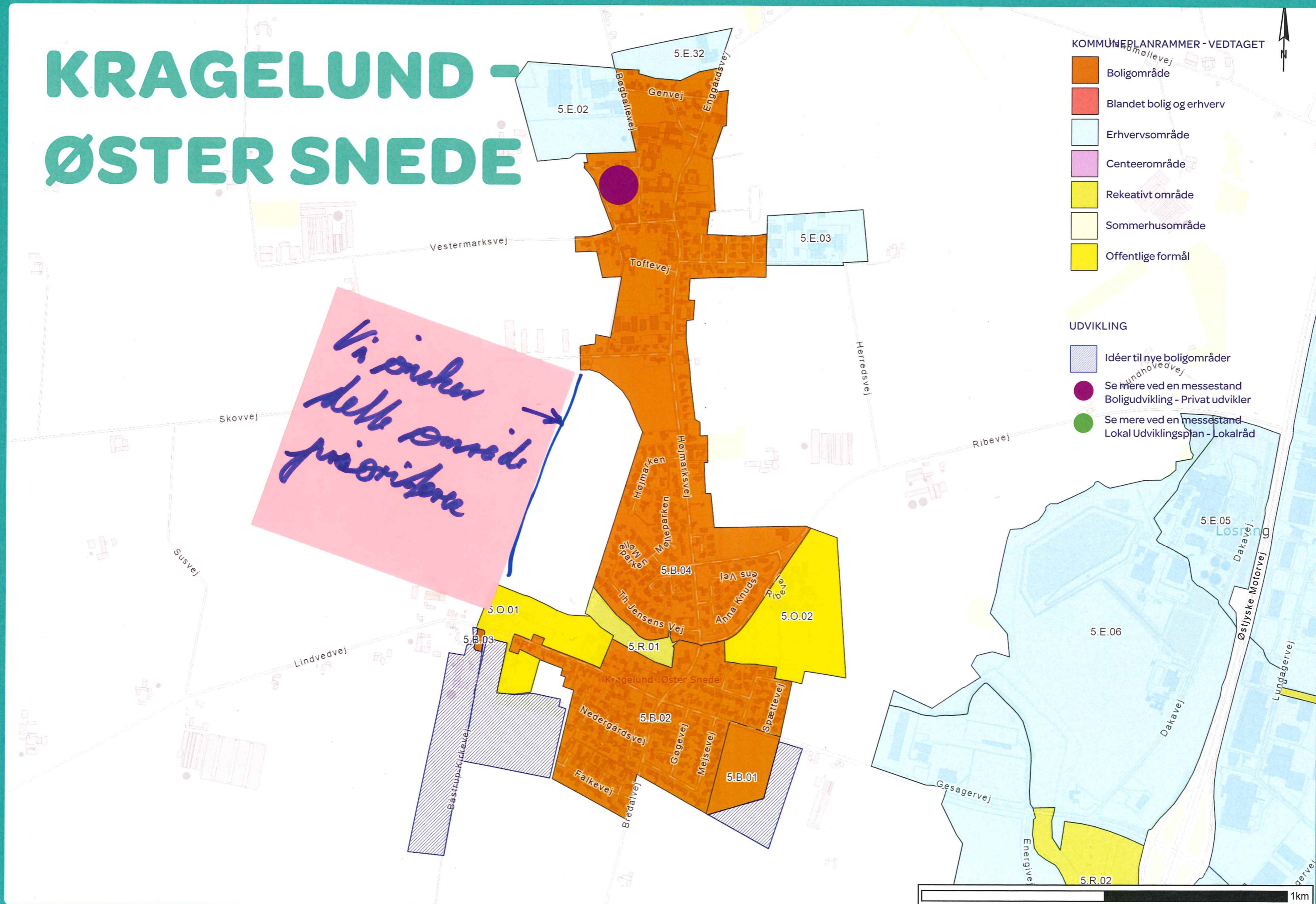
KRAGELUND - ØSTER SNEDE

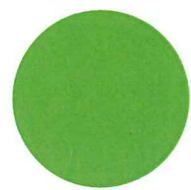
KOMMUNEPLANRAMMER - VEDTAGET

- Boligområde
- Blandet bolig og erhverv
- Erhvervsområde
- Centeerområde
- Rekeativt område
- Sommerhusområde
- Offentlige formål

UDVIKLING




- Idéer til nye boligområder
- Se mere ved en messestand
Boligudvikling - Privat udvikler
- Se mere ved en messestand
Lokal Udviklingsplan - Lokalråd












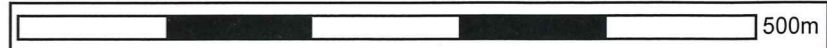
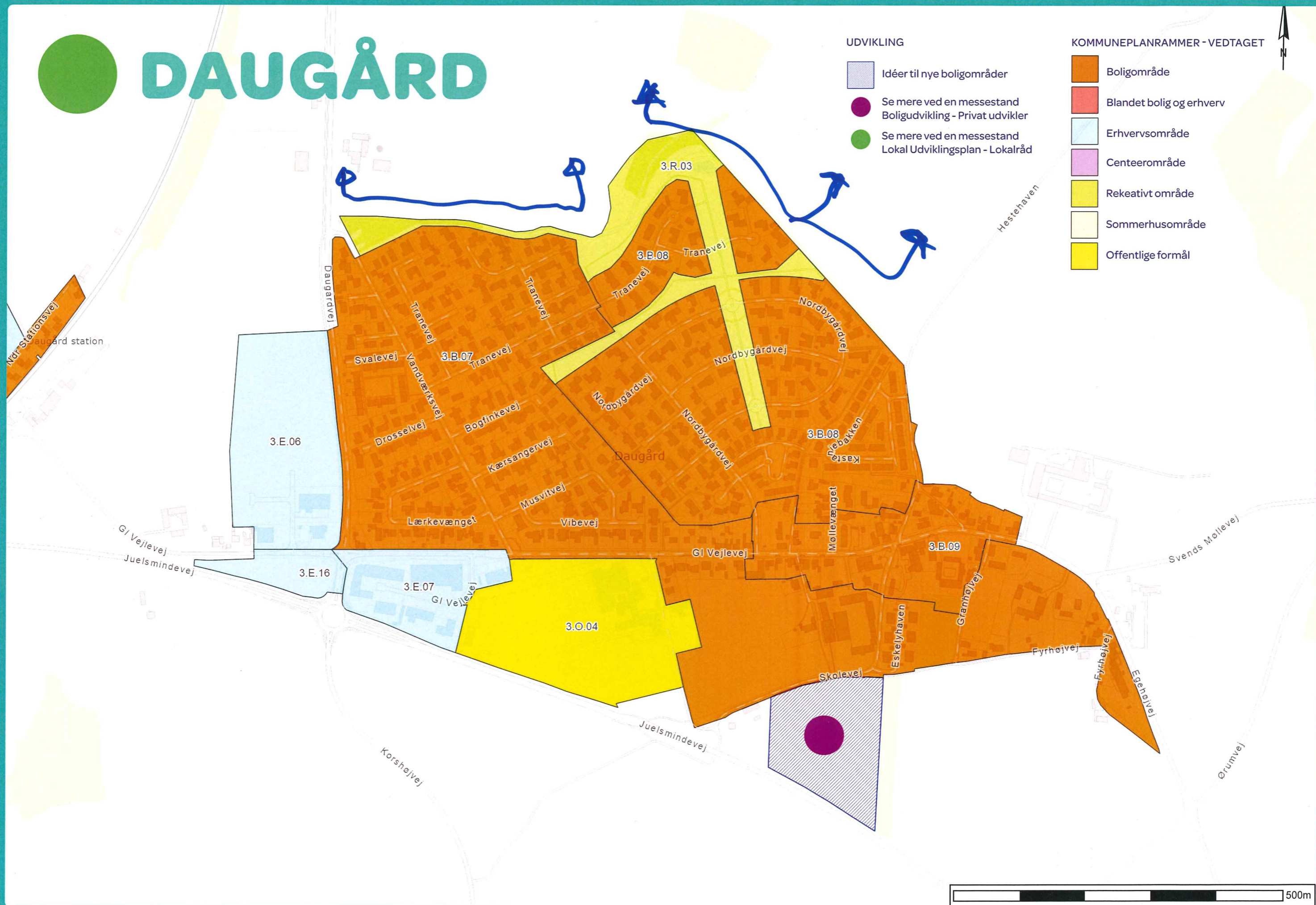
DAUGÅRD

UDVIKLING

-  Idéer til nye boligområder
-  Se mere ved en messestand
Boligudvikling - Privat udvikler
-  Se mere ved en messestand
Lokal Udviklingsplan - Lokalråd

KOMMUNEPLANRAMMER - VEDTAGET

-  Boligområde
-  Blandet bolig og erhverv
-  Erhvervsområde
-  Centeerområde
-  Rekeativt område
-  Sommerhusområde
-  Offentlige formål



RÅRUP

RÅRUP LOKALRÅD
OG OMEGN



KOMMUNEPLANRAMMER - VEDTAGET

- Boligområde
- Blandet bolig og erhverv
- Erhvervsområde
- Centeerområde
- Rekreativt område
- Sommerhusområde
- Offentlige formål

UDVIKLING

- Idéer til nye boligområder
- Se mere ved en messestand
Boligudvikling - Privat udvikler
- Se mere ved en messestand
Lokal Udviklingsplan - Lokalråd

INGEN KOMMUNIKATION
MED "EMBODSVÆRDT"

• BØRN/UNGE
MÅGLER ET STED
/STEDER
(FORDELT ALDRINGS-
GRUPPE - UNDSI
HÆRVERK)

• SAUNER HÆJEBOLIGER
PRIMÆRT FOR
PAR OG ENLIGE FORÆLDRE

HORNSYLD

Vigtigt at Hornsyld også kan vokse og udvikle sig mod Øst.

Prioritere legepladser/fællesområde i starten af udstykningsen ikke som afslutning

Vigtigt at prioritere forskellige artede boligområder.




Hornsyld bliver den første selv-forsyning af varme (klimavarme) og el (solcellepark) og PTX og vindmøller

Bedre vejforbindelse til Hedersted + motorvej

Flytte folkeskolen ud til Hallen/SIM

• Stordriftsfordele
• Det er godt for de nye udstykninger og udvikling mod vest

UDVIKLING

-  Ideer til nye boligområder
-  Se mere ved en messestand
Boligudvikling - Privat udvikler
-  Se mere ved en messestand
Lokal Udviklingsplan - Lokalråd

KOMMUNEPLANRAMMER - VEDTAGET

-  Boligområde
-  Blandet bolig og erhverv
-  Erhvervsområde
-  Centeerområde
-  Rekeativt område
-  Sommerhusområde
-  Offentlige formål

3.E.08

3.O.05

3.B.10

3.R.04

3.O.06

3.E.09

3.C.01

3.R.05

3.R.06

3.O.07

3.B.15

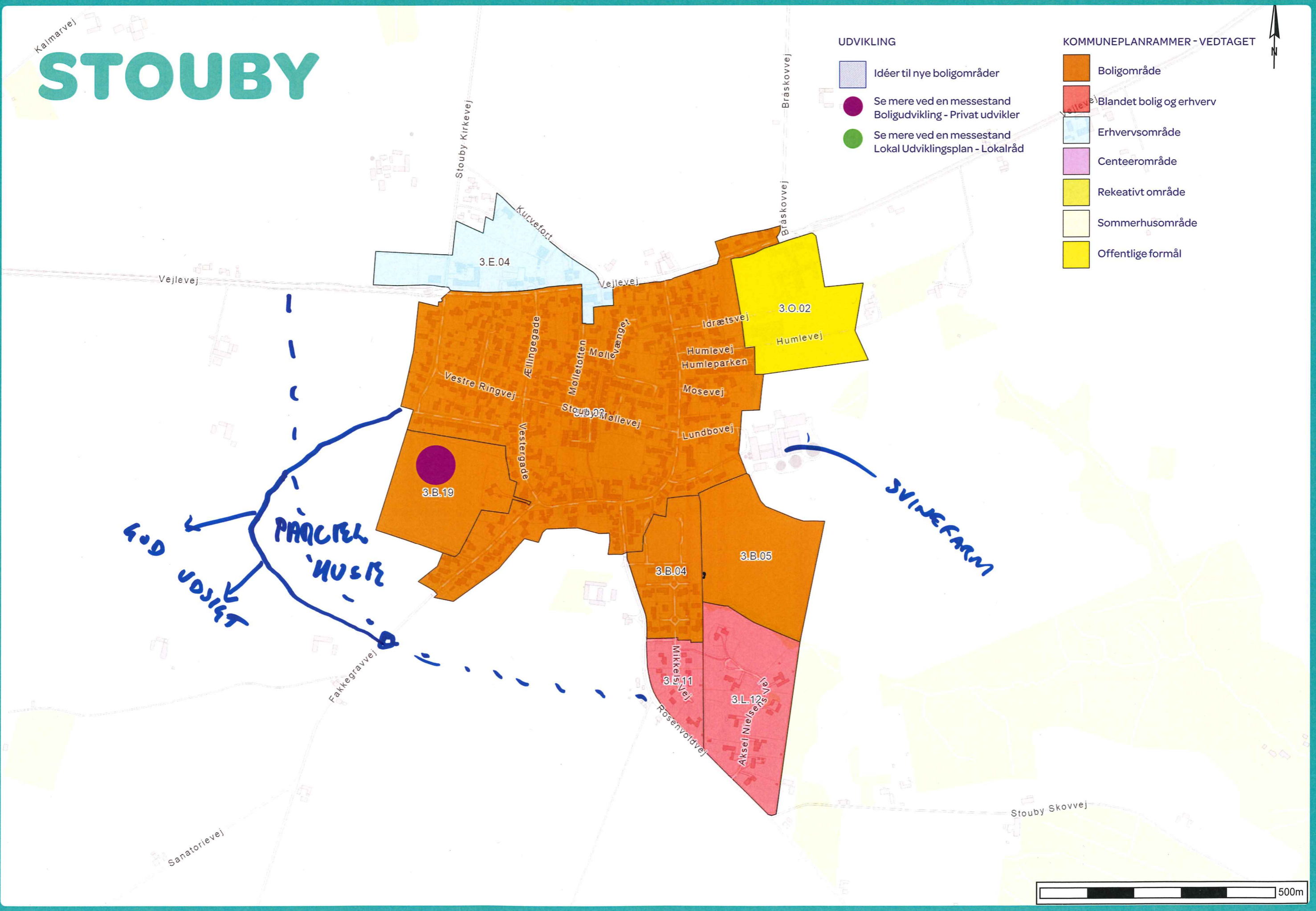
3.O.08

3.E.10

3.R.12

3.B.14

STOUBY

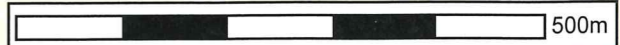


UDVIKLING

- Idéer til nye boligområder
- Se mere ved en messestand
Boligudvikling - Privat udvikler
- Se mere ved en messestand
Lokal Udviklingsplan - Lokalråd

KOMMUNEPLANRAMMER - VEDTAGET

- Boligområde
- Blandet bolig og erhverv
- Erhvervsområde
- Centeerområde
- Rekeativt område
- Sommerhusområde
- Offentlige formål



God udsigt

PÅRBEJDELSE

SVINEFARM

Kalmarvej

Vejlevej

Stouby Kirkevej

Kurvefort

3.E.04

Vejlevej

Braskovvej

Braskovvej

3.O.02

Humlevej

Idrætsvej

Humlevej

Humleparken

Mosevej

Vestre Ringvej

Ællingegade

Mølletoften

Mølløvænget

Stouby Møllevej

Lundbovej

3.B.19

3.B.05

3.B.04

3.B.11

3.L.12

Akse/ Nielsen's Vej

Mikkelsenvej

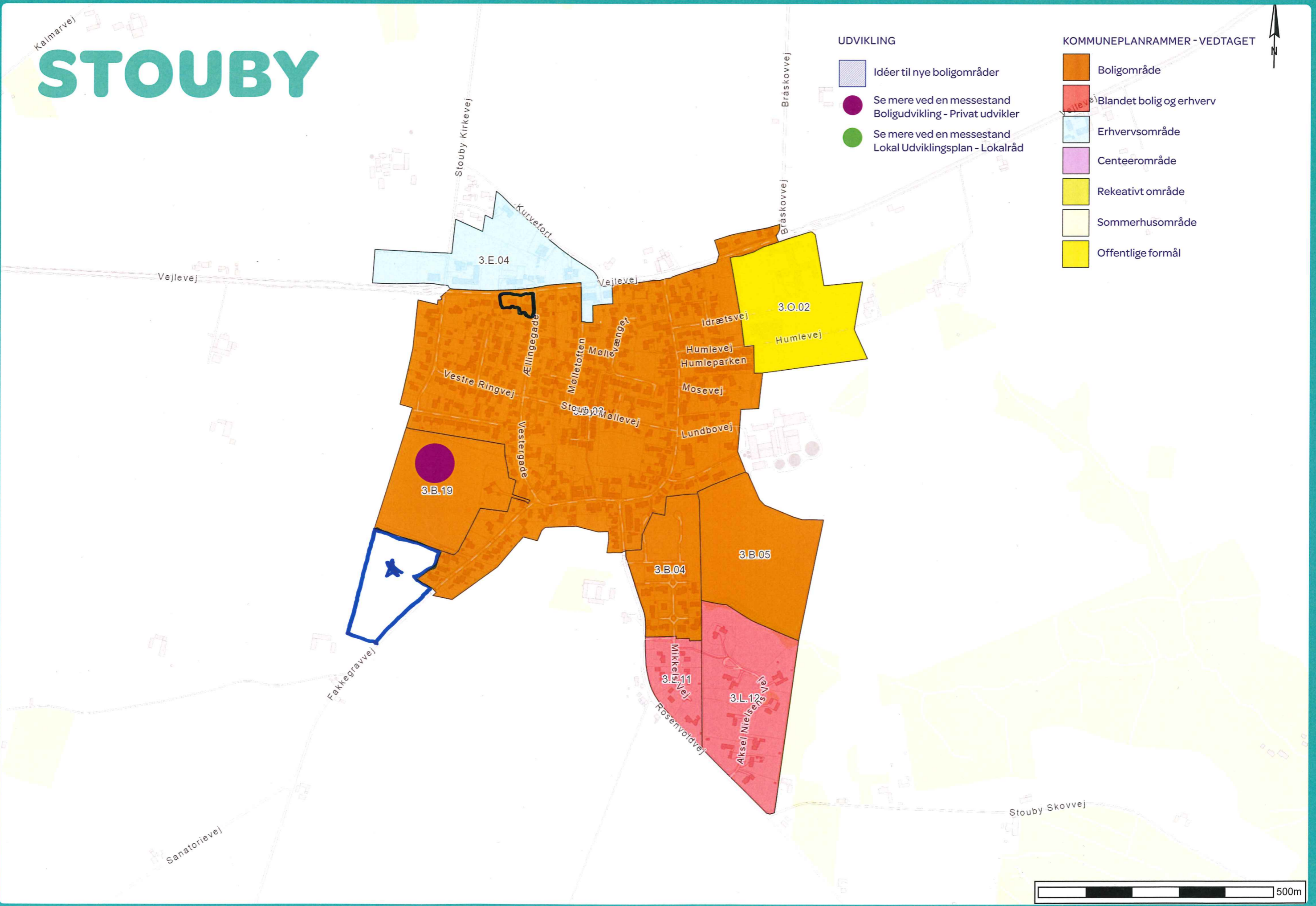
Rosenvoldvej

Stouby Skovvej

Sanatorievej

Fakkegravvej

STOUBY



- UDVIKLING**
- Idéer til nye boligområder
 - Se mere ved en messestand
Boligudvikling - Privat udvikler
 - Se mere ved en messestand
Lokal Udviklingsplan - Lokalråd

- KOMMUNEPLANRAMMER - VEDTAGET**
- Boligområde
 - Blandet bolig og erhverv
 - Erhvervsområde
 - Centeerområde
 - Rekeativt område
 - Sommerhusområde
 - Offentlige formål



500m