

Hedensted Kommuneplan 2021 - 2033



HEDENSTED
KOMMUNE

Indholdsfortegnelse

Idéfase for en solcellepark ved Ussinggaard

3

Idéfase for en solcellepark ved Ussinggaard

Indkaldelse af idéer og forslag

Hedensted Kommune indkalder hermed ideer og forslag i forbindelse med planlægning af solcellepark ved Ussinggaard. Planlægningen vil omfatte kommuneplantillæg, lokalplanlægning og miljøvurdering af projekt og planforslag.

Baggrund for høring

Hedensted Kommune ønsker, på baggrund af en forespørgsel fra virksomheden European Energy at give mulighed for, at der kan etableres en solcellepark langs Østjyske Motorvej ved Ussinggaard Skov. Formålet med planlægningen er at udlægge området til teknisk anlæg i Hedensted Kommuneplan 2021-2033 med tilhørende lokalplan, som muliggør etablering af en solcellepark på cirka 87 hektar. I forbindelse med planlægningen vil der blive lavet en miljøvurdering af planerne og det konkrete projekt.

Med dette debatoplæg startes en indledende høring, som giver dig mulighed for at komme med forslag og idéer til solcelleanlægget.

Både kommuneplantillæg, lokalplan og det konkrete solcelleprojekt er omfattet af krav om miljøvurdering. De forskellige miljøvurderinger udarbejdes som ét samlet dokument.

Kommunalbestyrelsen opfordrer alle til at komme med idéer og forslag til planlægningen.



Figur 1. Placering af solcellepark.

Eksisterende og fremtidige forhold

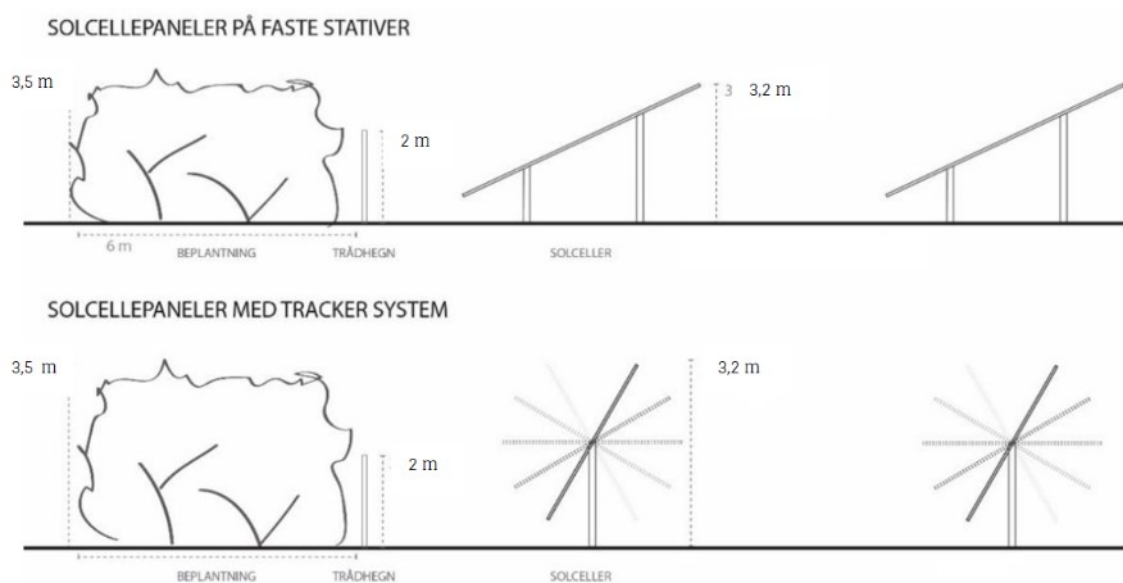
Området er cirka 87 hektar og ligger langs den østlige side af den Østjyske Motorvej ved Ussinggaard Skov. Arealet omfatter matriklerne 1a Ussinggaard Hgd., Korning, 4g Eriknaer By, Hatting og en del af 4d Merring By, Korning. Der kan ske mindre tilpasninger af arealet i

forbindelse med planudarbejdelsen.

Indenfor området forventes der opstillet solcellemoduler med en samlet effekt på anslået cirka 70 MW, hvilket svarer til elforbruget for 14.000 husstande (ved et gennemsnitligt elforbrug på 5.000 kWh pr. husstand).

Anlægget vil enten bestå af paneler på faste stativer eller paneler monteret på stativer, som kan dreje sig efter solen – såkaldte trackere eller en kombination af de to typer af paneler. Friarealer mellem solpanelerne kan variere og vil være størst ved opstilling af solpaneler på stativer med trackere. Med nuværende teknologi vil solpanelerne få en højde på maksimalt 3,2 meter over reguleret terræn (se figur 2). Solcelleanlægget antirefleksbehandles.

Solceller på faste stativer etableres i lige øst/vestvendte rækker og orienteres mod syd. Solceller på stativer med tracker system etableres i nord/sydgående rækker.



Figur 2. Princip for etablering af paneler, trådhegn og beplantningsbælter.

Ubebyggede arealer henlægges til græs, hvor der eventuelt kan være dyrehold. Der etableres de nødvendige serviceveje inden for området samt nødvendige teknikbygninger, som opføres i ensartede materialer og i diskrete farver. Alle kabler føres som jordkabler.

Netselskabet skal anvise spændingsniveau samt det samfundsmæssige mest hensigtsmæssige tilslutningspunkt. Tilslutningspunktet for solcelleanlægget kendes ikke på nuværende tidspunkt, og der er derfor ikke fastlagt tracé for kabelføring. Kabelføring vil foregå som nedgravet kabel. Foruden solceller vil der blive opført en transformerstation indenfor området. Da tilslutningspunktet ikke er fastlagt, rummer dimensionerne af transformatorstation, mulighed for tilslutning på flere spændingsniveauer.

Af sikkerhedsmæssige hensyn vil der blive opsat trådhegn langs solenergianlæggets afgrænsning. Anlægget vil som udgangspunkt være delvist visuelt afskærmet af tre-rækket beplantningsbælte langs projektområdets ydre afgrænsning.

Solcelleanlæg, tekniske anlæg og mindre bygninger placeres med en afstand på mindst 10 meter til projektområdets afgrænsning. Der reserveres her areal til afskærmende beplantning og interne veje. Desuden sikres der i forhold til anlæg, beplantningsbælter og veje følgende respektafstande:

- 5 meter fra beskyttede naturtyper
- 30 meter fra skovbryn

Kommune- og lokalplanlægning

Projektet ønskes placeres i landzone og er delvist omfattet af skovbyggelinje. Derudover er projektet omfattet af retningslinje 14.6 Større solcelleanlæg i det åbne land i Hedensted Kommuneplan 2021-2033, hvor området er delvist beliggende inden for et område udpeget som negative arealer til større solcelleanlæg, hvor der ikke må placeres solcelleanlæg. For projektområdet udløses negativudpegningen af skovbyggelinje og økologisk forbindelse.

Der skal ansøges om dispensation fra forbuddet i naturbeskyttelseslovens § 17 vedrørende skovbyggelinjen. I den gældende kommuneplan 2021-2033 er der udlagt et område til vindmøller mellem Ussinggård skov og motorvejen. Området er således allerede vurderet egnet til større tekniske anlæg. Området er desuden i forvejen stærkt påvirket af nærheden til motorvejen. Disse forhold gør, at Hedensted Byråd den 29. september 2021 besluttede, at fravige retningslinjerne vedrørende skovbyggelinjen, men at fravigelsen ikke vil danne præcedens for eventuelle kommende ansøgninger. Derudover planlægges to indsigtskiler til skovbrynet på hver side af Ussingvej. Ved Ussingvej vil afstanden fra skovbrynet og til solcelleanlægget, og den nye randbeplantning minimum være 50 meter. Kilen skal sikre indkig til skovbrynet for forbipasserende på Ussingvej, se visualisering i figur 3.



Figur 3. Visualisering af anlæg med beplantningsbælte og indsigtskile ved Ussingvej.

Projektområdet er i Hedensted Kommuneplan 2021-2033 beliggende inden for områder udpeget som potentielle økologiske forbindelser og økologiske forbindelser samt delvist inden for særlig værdifuldt landbrugsområde. Den økologiske forbindelse er udpeget langs eksisterende beskyttet vandløb på tværs af projektområdet. Omkring den økologiske forbindelse er udpeget en potentiel økologisk forbindelse.

Solcelleprojektet er udformet, så den eksisterende økologiske forbindelse respekteres. De potentielle økologiske forbindelser forventes som udgangspunkt ikke friholdt for solcelleanlæg, da ophør af traditionel landbrugsdrift i området betyder, at området vil have større værdi som

økologisk forbindelse for små og mellemstore dyr. Både læbælter og arealerne under solcellerne kan fungere som levesteder samt spredningskorridorer for dyr og planter. Samtidig kan projektet være med til at sikre, at større vildt ikke søger mod motorvejen.

I den kommende planproces afklares områdets funktion som økologisk forbindelse og kommuneplanens retningslinjer tilpasses, således at solcelleprojekter kan tillades under forudsætning af, at solcelleprojekterne bidrager positivt til de potentielle økologiske forbindelsers funktion som ledelinje for flora og fauna.

Konsekvenser for planlægningen

Hvis forslaget om etablering af solcellepark ved Ussinggaard skal realiseres, er det nødvendigt at ændre kommuneplanens gældende rammebestemmelser for området. Derfor skal der udarbejdes et forslag til kommuneplantillæg, hvor arealerne ved Ussinggaard udlægges som teknisk anlæg samt en ny lokalplan for området, der indeholder de konkrete rammer for projektets udformning.

Afgrænsning af kommuneplantillæg og lokalplan følger som udgangspunkt grænsen for projektområdet (se figur 1).

Indenfor projektområdet findes kommuneplanramme 4.T.07, som udlægger områdets anvendelse til tekniske anlæg i form af vindmøller. Med den nye kommuneplanramme udlægges områdets anvendelse i stedet til solceller.

VE-loven

Lov om fremme af vedvarende energi (VE-loven LBK nr. 1791 af 2. september 2021 og tilhørende bekendtgørelser) fastlægger ordninger til fremme af vedvarende energiformer, herunder vindmøller og solcelleanlæg, som giver nye muligheder for naboer til vindmøller og solcelleanlæg.

VE-lovgivningen indeholder en værditabsordning, som giver borgere mulighed for at anmelde krav om betaling for værditab, ved opstillingen af kommende VE-anlæg i nærheden af deres beboelsesejendom. Herudover giver VE-lovens salgsoptionsordning ejere af beboelsesejendomme, der er beliggende i en afstand op til 200 meter fra solcelleanlæg, mulighed for at anmelde krav om salgsoption.

Yderligere er bygherre forpligtet til at betale en årlig VE-bonus til naboer, der bor inden for 200 meter af et solcelleanlæg.

Det videre forløb

Som det fremgår af nedenstående proces figur, vil der være flere muligheder for naboer og interesserede til at bidrage med forslag, idéer og opmærksomhedspunkter inden gældende planlægning ændres.



Efter foroffentlighedsfasen bliver de idéer og forslag, du og andre måtte have indsendt, vurderet og brugt til at udarbejde et forslag til kommuneplantillæg, forslag til lokalplan og miljøvurdering. I en 8 ugers høringsperiode herefter får du og de øvrige borgere i Hedensted Kommune mulighed for at komme med bemærkninger til planforslagene og miljøvurderingen. Alle de indkomne bemærkninger vil indgå i Kommunalbestyrelsens endelige behandling af kommuneplantillæg, lokalplan og miljøvurdering.

Borgermøde

Der vil i forbindelse med fordebatten blive afholdt et offentligt møde den 31. maj 2022 kl. 19.00 på Løsning Skole. Her bliver planerne nærmere præsenteret og der er mulighed for at stille spørgsmål.

Vi hører gerne din mening

Vi hører gerne dine forslag og ideer vedrørende den foreslående ændring af kommuneplanen og udarbejdelsen af lokalplanforslag. Forslag og ideer der fremsendes i foroffentlighedsfasen vil indgå i det videre planlægningsarbejde.

Orienteringen er offentlig fremlagt fra den 24. maj 2022 til den 21. juni 2022.

Send dine ideer og forslag senest den 21. juni 2022 til:

Plan & Stab

Stationsparken 1, 7160 Tørring

E-mail: plan@Hedensted.dk

Har du spørgsmål, er du også velkommen til at kontakte Anne Marie Menå Heltborg på telefon 79755689 eller på email: plan@Hedensted.dk