



Hedensted Kommune

Udvalget for Vækst & Klima 2022-2025

Referat	
Mødedato:	3. oktober 2022
Mødetidspunkt:	Kl. 13:00-13:30
Mødested:	På Juelsminde rådhus i løbet af dagen
Deltagere: Lars Poulsen, Hans Vacker, Gitte Andersen, Jacob Ejs, Mads-Peder Winther Søby,	
Fraværende:	
Bemærkninger: Ekstraordinært møde i Udvalget for Vækst & klima. Mødet afholdes i løbet af dagen hvor budgetseminaret finder sted på Juelsminde Rådhus. Mødet blev afholdt i tidsrummet 13-13:30.	



Indholdsfortegnelse

Pkt.	Tekst	Side
Åben dagsorden		
161	<u>Forskønnelse og belægning nordlige del af Storstranden Juelsminde</u>	3
Digital underskriftsside		
162	<u>Godkendelsesark</u>	6



01.00.05-A00-1-21

161. Forskønnelse og belægning nordlige del af Storstranden Juelsminde

Beslutningstema

Der skal tages stilling til tillæg til anlægsbevilling til forskønnelse af, og belægning på, den nordlige del af Storstranden i Juelsminde.

Økonomi

Der søges anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 1,95 mio. kr til forskønnelse, belægning, kloakering med videre på den nordlige del af Storstranden i Juelsminde.

Arbejdet med den nordlige del af Storstranden i Juelsminde, som beløber sig til 1,2 mio. kr foreslås finansieret med 1 mio. kr fra pulje afsat til centerbyerne (5,75 mio. kr) samt 0,2 mio. kr fra restrådighedsbeløb afsat til Masterplan. Restbeløbet på 0,75 mio. kr foreslås finansieret fra driftskontoen "Kørebane, slidlag", da en del af forskønnelsen på den nordlige del af Storstranden er ny belægning på arealet bag NIOR bistro & Juelsminde Fisk, som i dag fremstår med nedslidt asfalt med mere, og som derfor står overfor en ny belægning. Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til de økonomiske aspekter.

Historik

Den 25. august 2021 bevilligede Byrådet 3,25 mio. kr til kørefast underlag på Storstranden i Juelsminde. Bevillingen blev givet efter henvendelse fra Juelsminde visionsråd, som i maj 2021 kontaktede Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi, med ønsket om at få sat gang i byudvikling for centerbyen Juelsminde. Der har gennem mange år været et ønske fra Juelsminde Visionsråd om, at få Storstranden forskønnet samt at få skabt byudvikling på Havnepladsen. Med den nye badebro på Storstranden var ønsket om at forskønne Storstranden blevet forstærket. Projektet på Storstranden er en del af den helhedsplan, som tidligere har været lavet for Juelsminde, og der er ligeledes en klar sammenhæng til Højvandssikringsplanen "Grundejerne bestemmer", som er udviklet sammen med borgerne i Juelsminde. Med den nye belægning på Storstranden ville man ligeledes skabe bedre parkeringsforhold om sommeren til de mange besøgende til havnen og stranden, samt sikre at pladsen i vinterhalvåret kan bruges til en samlet opbevaring af både. En sådan løsning vil betyde, at man vil kunne flytte de mange både, der i dag opbevares på Havnepladsen, en helt afgørende plads, når by, havn og strand skal bindes bedre sammen. Arbejdet med belægningen af den sydlige del af Storstranden blev færdiggjort efteråret 2021.

Sagsfremstilling

Sideløbende med belægningen af den sydlige del af Storstranden blev der igangsat en proces sammen med repræsentanter fra Juelsminde visionsråd, Juelsminde Havn & Marina og



Hedensted Kommune, som sammen med en tegnestue har arbejdet med den nordlige del af Storstranden samt havnepladsen, og hvordan de to områder bedste muligt supplerer hinanden. Med afsæt i inputs fra workshops med ovenstående repræsentanter, erfaringerne fra den nye belægning på den sydlige del af Storstranden samt inspiration fra udviklingsplaner er der blevet udarbejdet en råskitse for den nordlige del af Storstranden (vedlagt som bilag). Der arbejdes fortsat med at få skitsen konkretiseret sammen med centrale interessenter. Det er området indenfor den røde linje, som ønskes gennemført i denne omgang, men på skitsen er indtegnet tanker om den kommende højvandssikring på Storstranden med strandpromenade og klitlandskab med videre. Her inddrages også parkeringsarealet bag Juelsminde Fisk, da dette i forvejen står overfor en renovering og forskønnelse.

Projektet på den nordlige del af Storstranden er blevet væsentligt dyrere end først antaget, og dermed overstiger det den anlægsbevilling, som blev givet tilbage i august 2021. Der er 915.000 kr tilbage af den oprindelige bevilling på 3,25 mio. kr. Det skyldes stigende priser, at forvaltningen har valgt at imødekomme et ønske fra borgere om, at området på Storstranden ikke fremstår, som en ren "betonørken" og parkeringsareal, men at arealet skal kunne flere ting, rumme flere aktiviteter med videre.

Derfor er der i det nuværende skitseforslag for den nordlige del blandet stentyper, og lavet regnvandsbede, så det får et andet udtryk og giver flere muligheder for ophold og aktiviteter. Herudover inddrages, som tidligere skrevet, arealet bag NIOR bistro & Juelsminde fisk, da asfalten her i forvejen er slidt, og hele området fremstår som en bagside – et område som har stort potentiale med dets placering mod stranden. NIOR bistro & Juelsminde Fisk er også selv klar på at udvikle på deres bagside med nye fliser og opholdssteder med mere, så det hele kommer til hænge sammen.

Ligeledes er der også i det nuværende projekt lagt kloakering ind, da der er et stort ønske om ny toiletbygning på Storstranden (et ønske gennem flere år). Der kan i denne bygning kan indarbejdes flere funktioner - eksempelvis overdækket grillplads, udendørs omklædning, gode handicap faciliteter med videre. Etableringen af toiletbygningen er ikke medregnet i prisoverslaget, kun kloakeringen, og forventes ikke etableret nu. Der klargøres dog, så det kan etableres senere eventuelt via fondsmidler samt kommunalt tilskud.

Det er et stort ønske fra Juelsminde Visionsråd, at forskønnelsen af den nordlige del af Storstranden gennemføres med ovenstående elementer, da området er centralt for Juelsminde og rummer mange muligheder for ophold og aktiviteter.

Forvaltningen indstiller, 26. september 2022, pkt. 149:

at der meddeles tillæg til anlægsbevilling samt rådighedsbeløb på 1,95 mio. kr.
at finansieringen sker som beskrevet i afsnittet under Økonomi

Beslutning fra Udvalget for Vækst & Klima 2022-2025, 26. september 2022, pkt. 149:

Udvalget for Vækst & Klima anbefaler, at sagen ikke godkendes.

Det anbefales, at projektet kommer i betragtning for prioritering i Budget 2024



Bemærkning til Udvalget for Vækst & Klima og Udvalget for Teknik & Miljø

Sagen genbehandles på et ekstraordinært møde i Udvalget for Vækst & Klima mandag den 3. oktober 2022 jævnfør mail udsendt til udvalgets medlemmer fredag den 30. september 2022. Beslutning fra dette møde vil efterfølgende blive eftersendt til udvalgets medlemmer i Udvalget for Teknik & Miljø i forbindelse med deres behandling af sagen den 5. oktober 2022.

Kommunikation

Visionsrådet i Juelsminde og bestyrelsen for Juelsminde Havn & Marina orienteres om beslutningen.

Forvaltningen indstiller,

at der meddeles tillæg til anlægsbevilling samt rådighedsbeløb på 1,95 mio. kr.

at finansieringen sker som beskrevet i afsnittet under Økonomi

Beslutning

Udvalget for Vækst & Klima besluttede i kraft af Hedensted Kommunes økonomiske situation at udskyde projektet til budget 2024. Dette med henblik på at sikre, at projektet fortsat kan realiseres og der bliver tid til at afsøge alternative løsninger som en del af den samlede plan.

Bilag

- Skitse Storstranden nordlige Juelsminde 1
- Skitse Storstranden nordlige Juelsminde 2



00.00.00-A00-1-20

162. Godkendelsesark

Beslutningstema

Underskriftsside/ godkendelsesside. Udvalgets medlemmer skriver under digitalt her.

Beslutning

Digital underskriftsside



Bilag

- [Skitse Storstranden nordlige Juelsminde 1](#)
- [Skitse Storstranden nordlige Juelsminde 2](#)