

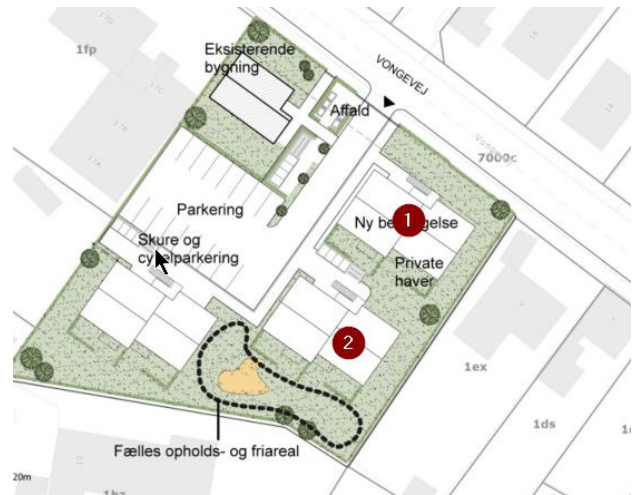
Indsigelse vedrørende forslag til lokalplan 1070 Boliger ved Vongevej i Tørring

”Det vurderes, at der ikke vil være væsentlig visuel påvirkning på lokalt plan, da arkitektur for de bygninger, som lægger tættest på Vongevej tilpasses volumenmæssigt eksisterende bebyggelse i området, blandt andet med henblik på etablering af forskydninger i facader samt bygningshøjde. Altaner opføres med afskærmning, så nabobebyggelse ikke oplever indbliksgener.”

Lokalplanen lægger meget vægt på, hvordan det forslåede byggeri vil se ud fra Vongevej, men jeg savner tydelighed omkring hvilke konsekvenser der er for direkte naboer, ikke kun for vejen.

Undertegnede ejer og bor på matriklen Vongevej 9 (1ex) og jeg kan se frem til at få fjernet alt privatliv på denne.

I dag er der ingen indblik fra naboer på min sydvest vendte terrasse. Går jeg ned i bunden af haven, er der begrænset indblik fra første sal på naboerne i hhv. nr. 7 og 11. Ud fra skitser i lokalplanen, så kan jeg ikke se det anderledes end, at huset der placeres tættest på mit (1), vil have indblik mod sydvest i min have til alle tider og huset mod syd (2) vil have indblik i over hele min grund, samt hele mit hus inklusiv hele sydvest vendte terrasse og vinduer.



Lokalplan dikterer at altaner skal være afskærmede, men altaner er per definition, udkigspunkter - afskærmet eller ej. På skitser er det ikke til at se, hvor disse altaner skal være, eller vinduer i øvrigt.

Det er min vurdering at **alt** privatliv på min grund Vongevej 9 (1ex) bliver invaderet af at have 2 bygninger på 8,5 meter høj, 5 meter fra skel (hhv. 1 & 2).

Derudover, vil en bygning på 8,5 meter på bygning nr. 2, tage alt aftensol på min terrasse og hus i øvrigt.

Jeg må på det kraftigste protestere over denne mangel på fremtidigt privatliv på min grund!

Hvis bygning nr. 1 og nr. 2 havde ligget der i forvejen, så havde jeg aldrig overvejet at købe Vongevej 9 i sin tid og derfor må jeg antage, at en eventuel vedtagelse af lokalplansforslaget i dets nuværende udformning, tager højde for den forringelse af huspriser, der vil blive en følge af ændringer i områdets karakter. Jeg forventer en kontant afregning herfor.

Jeg kan på ingen måde acceptere 2 ”højhuse” placeret så tæt på min grund, og jeg inviterer hermed alle medlemmer af byrådet til at komme forbi min have og se op på den omtrent 8,5 meter høje blodbøg der pt står på grunden på nr. 11 hvor hus nr. 2 er på skitsen. Se op på det smukke træ og så forstille sig at det er en bygning i stedet for. Ikke bare én, men to bygninger.

Vongevej 9

7160 Tørring