

Tjørnevej 6  
7171 Uldum  
T: 79755000

Benedikte Lyshøj  
Dir: +4579755622  
Mob: +4524758581  
e-mail:  
Benedikte.Lyshøj  
@Hedensted.dk  
Sagsnr. 01.03.03-P19-115-17

16.11.2017

## Afslag på ansøgning om landzonetilladelse

Dette er et afslag på din ansøgning om landzonetilladelse til det forøgelse af antal salsklare biler fra 25 stk. til 50 stk. på ejendommen matr.nr. 4AG, ÅLE BY, ÅLE beliggende Aale Bygade 34E, 7160 .

### Afgørelse

Der meddeles herved afslag til det ansøgte.  
Afslaget meddeles efter planlovens § 35, stk. 1 (LBK nr. 1529 af 23/11/2015).  
Afslaget begrundes med bl.a. de mange indsigelser fra naboer samt at arealet, hvor bilerne placeres, er umiddelbart op til boligområde i Hedensted kommuneplan samt, at arealet er i kirkens næromgivelser.

### Baggrund for afgørelsen

Sagen har været behandlet på Udvalget for Teknik den 7. november 2017.  
Sagsfremstillingen kan ses på  
<http://www.hedensted.dk/politik/dagsordener-og-referater>

Den politiske beslutning er: afslag til ansøgte

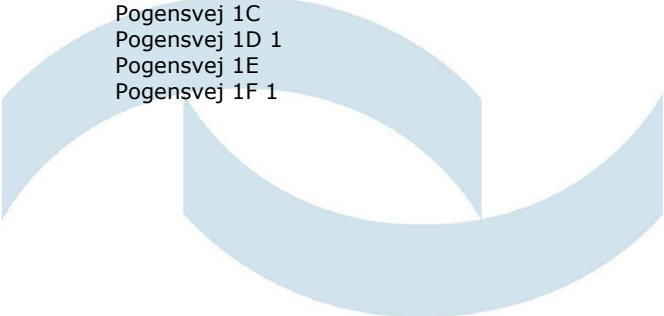
Med venlig hilsen

Benedikte Lyshøj  
Landzonesagsbehandler, arkitekt

### Kopi af tilladelsen er sendt til:

Danmarks Naturfredningsforening  
Dansk Ornitologisk Forening  
Dansk Ornitologisk Forening Hedensted  
Friluftsrådet  
Glud Museum  
Vejle Museerne  
Hedensted Spildevand A/S  
Fogedvænget 76  
Bjerggårdsvej 5, Aale  
Dybdalvej 8, Aale  
Pogensvej 2, Aale  
Pogensvej 5

Aale Bygade 28  
Aale Bygade 28A  
Aale Bygade 34A  
Aale Bygade 34C  
Aale Bygade 34D  
Aale Bygade 36  
Pogensvej 1A  
Pogensvej 1B 1  
Pogensvej 1C  
Pogensvej 1D 1  
Pogensvej 1E  
Pogensvej 1F 1



## **Klagevejledning**

### **Klageregler**

Borgere, virksomheder og organisationer kan påklage afgørelser truffet i henhold til planloven efter planlovens § 58.

### **Hvis du vil klage**

Hvis du vil klage over en afgørelse, truffet af Hedensted Kommune, skal du indgive klagen via Planklagenævnets Klageportal, som du finder et link til på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) og [www.virk.dk](http://www.virk.dk). Klagen sendes via Klageportalen til Hedensted Kommune.

På hjemmesiden Nævnenes Hus, [www.naevneneshus.dk](http://www.naevneneshus.dk) er der en vejledning til, hvordan du klager. Når du klager, skal du betale et gebyr. Klagen bliver først sendt videre til behandling, når gebyret er betalt.

### **Klagefrist**

Klagefristen skal ske inden for 4 uger fra annoncering på kommunens hjemmeside.

### **Fritagelse for at bruge Klageportalen**

Fritagelse for at bruge Klageportalen skal sendes med en begrundet anmodning til kommunen, senest samtidig med klagen. Kommunen videresender herefter anmodningen til Planklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen imødekommes.

### **Domstolsafgørelse**

Hvis du vil have Planklagenævnets afgørelse behandlet af en domstol, skal dette ske inden 6 måneder efter, at deres afgørelse er meddelt.