



Hedensted Kommune

Udvalget for Teknik

Referat	
Mødedato:	7. marts 2017
Mødetidspunkt:	Kl. 13:00 – 17:00
Mødested:	Mødelokale 104 Juelsminde
Deltagere: Lene Tingleff, Lars Poulsen, Steen Christensen, Jeppe Mouritsen, Tage Zacho Rasmussen	
Fraværende:	
Bemærkninger:	



Indholdsfortegnelse

Pkt.	Tekst	Side
Åben dagsorden		
32	<u>Principdrøftelse af opstart af planlægning for et boligprojekt på Brund Strandvej 7, Brund</u>	4
33	<u>Forslag til lokalplan 1109 for Vejlefjordskolen med tilhørende kommuneplantillæg nr. 22</u>	6
34	<u>Forslag til lokal nr. 1112 og kommuneplantillæg nr. 27 for dagligvarebutik i Hedensted</u>	9
35	<u>Forslag til Lokalplan 1113 Boligområde ved Honumvej, Rask Mølle</u>	12
36	<u>Endelig vedtagelse af lokalplan 1030 for Tørring Midtby med tilhørende kommuneplantillæg nr. 26.</u>	15
37	<u>Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 1101 for Sikavej i Hedensted</u>	17
38	<u>Endelig vedtagelse af delvis aflysning af Lokalplan 201 Korning og kommuneplantillæg nr. 25</u>	19
39	<u>Byggesag på Skovbrynet 28, 7130 Juelsminde</u>	21
40	<u>Administrationspraksis for terrænregulering og sokkelkote uden for diget ved Bjørnsknode</u>	23
41	<u>Natura 2000 handleplaner</u>	25
42	<u>Fornyelse og udvidelse af vandindvindingstilladelse til Hornsyld Købmandsgaard A/S</u>	27



43	<u>Anlægsbevilling til EU Life projekt C2C CC om klimatilpasning</u>	29
44	<u>Orientering om opmåling og regulativkontrol af nogle kommunale vandløb</u>	32
45	<u>Indsatsplan for bekæmpelse af kæmpebjørneklo</u>	34
46	<u>Drøftelse af henvendelse vedr. produktion på havbrug</u>	36
47	<u>Status på vejninger og dagrenovationens økonomi</u>	38
48	<u>Anlægsbevilling til byforskønnelse og gaderenovering af Vestergade i Løsning</u>	39
49	<u>Anlægsbevilling til byggemodning af Sikavej i Hedensted</u>	41
50	<u>Vejvedligeholdelse og trafiksikkerhed 2017</u>	43
51	<u>Omfartsvej øst om Hedensted</u>	45
52	<u>Delegation af bemyndigelse til Udvalget for Teknik ved spildevandsplanlægning</u>	46
53	<u>Orientering om det årlige dialogmøde med sommerhusforeningerne</u>	48
54	<u>Orienteringssager</u>	49
55	<u>Eventuelt</u>	50

Lukket dagsorden

56	<u>Mulig kondemnering af sundhedsfarlig bolig, Tørring</u>	51
----	--	----



01.02.05-P19-2-17

32. Principdrøftelse af opstart af planlægning for et boligprojekt på Brund Strandvej 7, Brund

Beslutningstema

Udvalget for Teknik skal principdrøfte et boligprojekt på Brund Strandvej 7, Brund, 7130 Juelsminde og beslutte, om der skal påbegyndes en planlægning for det pågældende projekt.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Sagsfremstilling

Hedensted Kommune har modtaget en ansøgning om at oprette 12 lejligheder og 2-4 fritliggende boliger eller dobbelt- eller kædeboliger på matr. nr. 9a Brund By, Skjold på Brund Strandvej 7, Brund, 7130 Juelsminde.

Ansøger ønsker at udnytte de tiloversblevne landbrugsbygninger på Abildgaard i landsbyen Brund til boligformål. Gården ligger i den nordlige del af landsbyen med et lokalplanlagt boligområde "Blomstervænget" mod vest, der udlægger området til 12 jordbrugsparceller. Syd og øst for ejendommen ligger en mindre gård og enfamiliehuse.

Grunden er 8499 m² og ligger i landzone. På ejendommen er der jf. BBR et enfamiliehus fra 2002 på 232 m², en værkstedsbygning fra 1962 på 340 m², en lagerbygning fra 1962 på 390 m², en garage fra 1952 på 120 m², en lagerbygning fra 1978 på 169 m² og en garagebygning fra 2002 på 81 m² med 47 m² boligareal på første sal.

I bygningen fra 1962 ønskes i de 300 m² af bygningen etableret 5 lejligheder i stueetagen på hver ca. 50 m² samt et teknikrum på 50 m². Ud for lejlighederne i stueetagen etableres terrasser. Endvidere etableres 4 lejligheder på første sal (2 på 95 m², 1 på 59 m² og 1 på 48 m²) på sammenlagt 297 m². Der skabes adgang til lejligheder fra en altangang. I bygningen fra 1978 ønskes der etableret 3 lejligheder på første sal på sammenlagt 159 m². I stueetagen indrettes 170 m² depot og 20 m² indgang. I lagerbygningen fra 1962 etableres 125 m² garage og udhusareal. Se bilag 2 og 3.

Ansøger skriver, at der i de senere år har været forespørgsler på at leje boliger i kortere eller længere perioder. I landsbyen er der for øjeblikket ca. 35 husstande, og boligerne er generelt store ejerboliger.

Derudover ønskes der mulighed for at udstykke 2-4 boliger enten som fritliggende eller som dobbelt- eller kædehuse.



Beskrivelse af området og plangrundlaget

Ejendommen ligger inden for landsbyafgrænsningen 2.L.07 for Brund. Rammen udlægger området til blandet boligområdet med en bebyggelsesprocent på 30, maksimal etageantal på 2 og en maksimal bebyggeshøjde på 8,5 m. Landsbyen består hovedsageligt af åben/lav boligbebyggelse med gårde i udkanten og flere åbne arealer imellem bygningerne.

Landsbyen ligger inden for kysnærhedszonen og i et særligt værdifuldt landskab, hvilket betyder, at fremtidig bebyggelse skal tilpasses, så de landskabelige værdier bibeholdes. På ejendommen er en §3-beskyttet sø.

Ejendommen er ifølge spildevandsplanen spildevandskloakeret. Brund er forsynet med naturgas.

Lokalplanpligt

Administrationen vurderer, at det beskrevne projekt er lokalplanpligtigt jf. planlovens § 13, stk. 2, idet den ændrede anvendelse fra landbrugsbygning til 12 lejligheder, mængden af boliger, karakteren af bebyggelsen i landsbyen og den øgede færdsel til ejendommen vil give en væsentlig påvirkning af det pågældende landsbymiljø.

Kommunikation

Beslutningen meddeles ejer og rådgiver.

Lovgrundlag

Lov om planlægning, LBK nr. 1529 af 23. november 2015; 13, stk. 2.

Administrationen indstiller,

at Udvalget for Teknik drøfter sagen og beslutter, om der skal påbegyndes en planlægning for det pågældende projekt.

Beslutning

Der arbejdes videre med en lokalplan for området.
Fraværende: Jeppe Mouritsen

Bilag

- bilag 1 - kort
- Bilag 2 - Oversigt over anvendelsen
- bilag 3 - projektmateriale



01.02.05-P16-9-16

33. Forslag til lokalplan 1109 for Vejlefjordskolen med tilhørende kommuneplantillæg nr. 22

Beslutningstema

Byrådet skal drøfte forslag til lokalplan 1109 for Vejlefjordskolen med tilhørende kommuneplantillæg nr. 22. Samtidigt skal Byrådet tage stilling til vedtagelse af afgørelsen om, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering af planforslagene i indstillingen.

Økonomi

Ingen bemærkninger

Historik

Udvalget for Teknik godkendte den 16. august 2016, at der skulle arbejdes videre med planlægningen for området i dialog med Fredningsnævnet og Kystdirektoratet, samt at plangrundene efterfølgende skulle udarbejdes.

Sagsfremstilling

Lokalplanområdet omfatter matr. nr. 23a, 23b, 23c, 23d, 23e, 23f og del af matr. nr. 7000I alle ejerlav Daugård By, Daugård, beliggende Vejlefjordskolen 15, 8721 Daugård. Området har et areal på ca. 35 ha og ligger placeret nede ved Vejlefjord. Området huser Vejlefjordskolen. Vejlefjordskolen er en privat institution, som indeholder børnehave, grundskole, efterskole og gymnasium. Desuden findes der inden for området en række boliger til brug for skolens ansatte.

Vejlefjordskolen har behov for at forbedre og udvide deres eksisterende faciliteter for at kunne leve op til de nutidige krav til undervisningsfaciliteter. Elever på efterskolen og gymnasiet har mulighed for at bo på skolen, hvilket er med til at øge krav til de generelle faciliteter på skolen.

Lokalplanen har til formål at give mulighed for udvidelser af de eksisterende undervisningsfaciliteter primært for at opgradere eksisterende undervisningsforhold, så de lever op til nutidige krav for indlæring og undervisning. Lokalplanen har ligeledes til formål at give mulighed for et bedre forhold til rekreative aktiviteter i tilknytning til skolen, såsom atletik, ridning og boldspil.

Vejlefjordskolen er beliggende i et naturskønt område ved Vejlefjord med forskellige naturinteresser såsom kystnærhedszonen, strandbeskyttelseslinjen, fredningen "Daugård Strand" og Natur2000-område. Lokalplanen har derfor ligeledes til formål, at ny bebyggelse og anlæg ikke giver anledning til en væsentlig negativ landskabelig påvirkning.



Lokalplanområdet er beliggende i landzone og skal forblive i landzone ved lokalplanens endelige vedtagelse. Det ville under normale omstændigheder betyde, at der skulle meddeles landzonetilladelse og byggetilladelse, hver gang der skulle opføres byggeri i lokalplanområdet. Denne lokalplan tillægges imidlertid bonusvirkning, hvilket betyder, at byggeri i området ikke kræver landzonetilladelse, når blot det er i overensstemmelse med lokalplanens bestemmelser. Der vil blot skulle meddeles byggetilladelse.

Området deles op i 4 delområder.

Området er ikke udlagt i Kommuneplan 2013-2025, og derfor er der i forbindelse med planlægningen udarbejdet kommuneplantillæg nr. 22, som udligger området til offentligt formål - Uddannelsesinstitution.

Lokalplanen er udarbejdet i det nye digitale system og kan ses her:

<http://hedensted.viewer.dkplan.niras.dk/dkplan/dkplan.aspx?lokalplanId=442>

Kommunikation

Kommuneplantillæg nr. 22 har været i foroffentlighøring med indkaldelse af ideer og forslag i perioden den 21. november til den 5. december 2016. Indkommende ideer og forslag er efterfølgende indarbejdet i tillægget

Planforslagene offentliggøres i henhold til planlovens § 24-26.

Afgørelsen om, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering, offentliggøres samtidigt.

Lovgrundlag

- Forslag til lokalplan: Lov om planlægning, LBK nr. 1529 af 23. november 2015, § 13 stk. 2 og § 24
- Forslag til kommuneplantillæg: Lov om planlægning, LBK nr. 1529 af 23. november 2015, §§ 23c, 24
- Afgørelse om miljøvurdering: Lov om miljøvurdering af planer og programmer, LBK nr. 1533 af 10. december 2015, § 3, Stk. 2

Administrationen indstiller,

- at** forslag til lokalplan 1109 foreløbig godkendes og fremlægges i 8 ugers offentlig høring
- at** forslag til kommuneplantillæg nr. 22 foreløbig godkendes og fremlægges i 8 ugers offentlig høring
- at** afgørelsen om ikke at udarbejde en miljøvurdering af planforslagene offentliggøres samtidig



Beslutning

Anbefales. Oversendes til Byrådet.
Fraværende: Jeppe Mouritsen

Bilag

- Bilag 1 - Oversigtskort
- Bilag 2 -Instillingsnotat
- Bilag 3 - Forslag til lokalplan 1109 - Vejlefjordskolen
- Bilag 4 - Forslag til kommuneplantillæg nr. 22. - Vejlefjordskolen
- Bilag 5 - Miljøscreening



01.02.05-P16-10-16

34. Forslag til lokal nr. 1112 og kommuneplantillæg nr. 27 for dagligvarebutik i Hedensted

Beslutningstema

Byrådet skal beslutte, om forslag til lokalplan nr. 1112 med tilhørende kommuneplantillæg nr. 27 skal sendes i høring. Samtidig skal Byrådet godkende, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering af planforslagene.

Økonomi

Der er indgået en udbygningsaftale med Lidl om, at kommunen og Lidl hver betaler 50% af udgiften til en trafikdæmpende forantaltning på Dalbyvej. Der etableres en hævet flade ved indkørslen til vareindleveringen ved butikken. Kommunens andel af udgiften, ca. 100.000 kr, finansieres af driftskonto til vejdrift.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til de økonomiske aspekter.

Historik

Byrådet godkendte den 10. oktober 2016, at der kunne igangsættes den nødvendige planlægning for, at der kan opføres en ny dagligvarebutik i lokalplanområdet.

Sagsfremstilling

Lokalplanområdet afgrænses som vist på kortbilag 1, og omfatter matr. nr. 1ei, 1ek, 8cd, 8dy, 9d, 9em, 9ke, 9kf, 43b alle Hedensted By, Hedensted. Lokalplanområdet ligger på hjørnet af Dalbyvej og Kirkegade i den centrale del af Hedensted By og har et samlet areal på ca. 7.400 m².

Lokalplanområdet anvendes i dag til boligområde i form af åben-lav boliger og rummer 8 parcelhuse.

Det er lokalplanens formål at muliggøre opførelse af en dagligvarebutik med et bruttoetageareal på op til 2.200 m². Derudover er det en del af lokalplanens formål at sikre vejadgang til området fra Kirkegade og Dalbyvej.

Lokalplanområdet er ifølge Hedensted Kommuneplan 2013-2025 beliggende i rammeområde 5.B.30 "Midtbyen Sydøst" og er udlagt til boligformål i form af åben-lav boligbebyggelse. Bebyggelsesprocenten må ikke overstige 30, og bygningshøjden er fastlagt til maksimalt 2 etager og 8,5 m. Lokalplanen er ikke i overensstemmelse med Kommuneplan 2013-2025, for så vidt angår anvendelse samt bebyggelsesprocent. For at bringe planlægningen i overensstemmelse med kommuneplanen ledsages nærværende lokalplan af kommuneplantillæg nr. 27, der overfører planområdet fra rammeområde 5.B.30 "Midtbyen



Sydøst" til rammeområde 5.C.02 "Centerområde i Hedensted". Lokalplanen er udarbejdet i overensstemmelse med kommuneplantillægget.

Lokalplanen fastlægger bebyggelsens omfang til en bebyggelsesprocent på maksimalt 40 for den enkelte ejendom. Bebyggelsens højde må ikke overskride 2 etager og 8,5 m. Dog må bebyggelse nærmere end 2 m fra lokalplangrænsen mod syd maksimalt opføres i 1 etage og 6 meters højde.

Lokalplanområdet får vejadgang fra Dalbyvej og Kirkegade via i alt tre overkørsler. Heraf giver den østligste overkørsel på Dalbyvej alene adgang til varelevering og et mindre antal personaleparkeringspladser, mens overkørslen fra Kirkegade samt den vestlige overkørsel giver adgang til kundeparkeringspladserne. For overkørslen til vareleveringen gælder særligt, at der alene må ske tilkørsel til vareleveringen fra øst for at sikre, at der ikke sker bakning på Dalbyvej.

Der skal af trafiksikkerhedsmæssige hensyn etableres trafikdæmpende foranstaltning på Dalbyvej ved Skøttsvejs udmunding og indkørslen til vareindlevering. Der er i den forbindelse indgået en såkaldt udbygningsaftale mellem Lidl og Hedensted kommune. Oplysning om, at der foreligger et udkast til udbygningsaftale, skal offentliggøres samtidig med lokalplanforslaget.

Langs lokalplanområdets østlige skel og dele af det sydlige skal der etableres et støjhegn med en højde på 2,4 m.

Der er foretaget en miljøscreening af forslag til lokalplan 1112 og forslag til kommuneplantillæg nr. 27. I den forbindelse er det vurderet, at der ikke er behov for udarbejdelse af en miljøvurdering.

Lokalplanen er udarbejdet i det nye digitale system og kan ses her:
<http://hedensted.viewer.dkplan.niras.dk/dkplan/dkplan.aspx?lokalplanId=448>

Kommunikation

Planforslagene og udbygningsaftalen offentliggøres i henhold til planlovens § 24-26 og sendes dermed i 8 ugers offentlig høring. Afgørelsen om, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering, offentliggøres samtidigt.

Lovgrundlag

- Forslag til lokalplan: Lov om planlægning, LBK nr. 1529 af 23. november 2015, § 13 stk. 2 og § 24
- Forslag til kommuneplantillæg: Lov om planlægning, LBK nr. 1529 af 23. november 2015, §§ 23c, 24
- Udbygningsaftale: Lov om planlægning, LBK nr. 1529 af 23. november 2015, § 21b
- Afgørelse om miljøvurdering: Lov om miljøvurdering af planer og programmer, LBK nr. 1533 af 10. december 2015, § 3, Stk. 2



Administrationen indstiller,

- at** forslag til lokalplan 1112 fremlægges i 8 ugers offentlig høring
- at** forslag til kommuneplantillæg nr. 27 fremlægges i 8 ugers offentlig høring
- at** der ikke udarbejdes en miljøvurdering af planforslagene og
- at** kommunens andel af udgiften finansieres som beskrevet under Økonomi

Beslutning

Anbefales. Oversendes til Byrådet.
Fraværende: Jeppe Mouritsen

Bilag

- Bilag 1 - oversigtskort
- Bilag 3 - lokalplanforslag
- Bilag 4 - forslag til kommuneplantillæg
- Bilag 5 - Miljøscreening
- Bilag 6 - udbygningsaftale
- Bilag 2 - Instillingsnotat



01.02.05-P19-13-16

35. Forslag til Lokalplan 1113 Boligområde ved Honumvej, Rask Mølle

Beslutningstema

Byrådet skal beslutte, om forslag til lokalplan 1113 Boligområde ved Honumvej, Rask Mølle skal sendes i offentlig høring. Samtidigt skal Byrådet godkende, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering af planforslaget. Derudover skal Byrådet tage stilling til delegation af beslutningskompetencen til Udvalget for Teknik ved den endelige vedtagelse af lokalplanen.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Historik

Udvalget for Teknik besluttede den 8. november 2016, at der skulle påbegyndes en planlægning for storparceller.

Sagsfremstilling

Lokalplanen er udarbejdet på baggrund af et konkret ønske fra en bygherre om at anvende området til udstykning af 5 storparceller med en åben/lav boligbebyggelse. Med henblik på at fremme den endelige godkendelse, og da lokalplanen omfatter et mindre område, foreslår administrationen, at Byrådet bemyndiger Udvalget for Teknik til at godkende lokalplanen endeligt.

Eksisterende forhold

Lokalplanområdet er beliggende i landzone og omfatter en del af 7000u og matr. nr. 2bq, Rask Hgd., Hvirring. Lokalplanen omfatter et område, som ligger i den nordlige del af Rask Mølle og omfatter et areal på ca. 1,8 ha. Lokalplanområdet ligger nord for parcelhusområdet Møllesvinget, og danner en naturlig kant på byen. Området afgrænses mod vest af Honumvej, hvor Rask Mølle Skole og Hallen er beliggende på den anden side af vejen. Mod øst afgrænses området af en fredskov, og mod nord afgrænses området af den landbrugsejendom, som lokalplanområdet udstykkes fra. Området er i dag landbrugsjord. Terrænet er kuperet med et jævnt og forholdsvis kraftigt fald mod nordøst og øst.

Lokalplanens indhold

Lokalplanen har til formål at sikre, at området kan udstykkes til 5 storparceller til placering af åben-lav boliger. Desuden skal lokalplanen sikre, at arealet overføres fra landzone til byzone.

Inden for lokalplanområdet må bebyggelsesprocenten ikke overstige 30 % for den enkelte ejendom. Det er med lokalplanen muligt at opføre bebyggelse i op til 2 etager og med en bygningshøjde på maksimum 8,5 m målt fra eksisterende terræn. Da der i forbindelse med en



arkæologisk forundersøgelse af lokalplanområdet er gjort arkæologiske fund, skal bebyggelse placeres inden for fastlagte byggefelter, som udgraves forud for byggemodningen.

Lokalplanområdet skal vejbetjenes fra Møllesvinget. Der udlægges inden for lokalplanområdet en ny boligvej med en vendeplads. Til hver bolig skal der på egen grund anlægges mindst 2 parkeringspladser. Der udlægges en sti tværs igennem lokalplanområdet ind til vendepladsen. Der etableres desuden en natursti i beplantningsbæltet langs den nordlige del af lokalplanafgrænsningen.

Langs lokalplanens afgrænsning udlægges et fælles rekreativt areal, hvor beplantningen skal fungere som et læhegn og skal bestå af en blanding af mindre træer og lidt større træer i forskellige tætheder. Det fælles rekreative areal i midten af boligvejen skal fremstå med skovlignende karakter med beplantning af egnstypiske træer, buske, græs eller blomstergræs. Træer inden for de rekreative arealer skal være egnstypiske.

Lokalplanområdet spildevandskloakeres, og regnvand håndteres på egen grund. Lokalplanområdet forsynes med fjernvarme.

Lokalplanen kan ses her:

<http://hedensted.viewer.dkplan.niras.dk/dkplan/dkplan.aspx?lokalplanId=451>

Skovbyggelinje

Lokalplanområdet er omfattet af skovbyggelinjen. I den forbindelse vil administrationen søge Miljøstyrelsen om reduktion af skovbyggelinjen. I lokalplanens høringsperiode vil skovejeren blive hørt.

Screening for miljøvurdering

Der er foretaget en screening efter Lov om miljøvurdering af planer og programmer, hvor det er vurderet, at planlægningen ikke giver anledning til væsentlige miljøpåvirkninger.

På grundlag af udkast til miljøscreeningen har andre berørte myndigheder i perioden fra den 30. november 2016 til den 15. december 2016 har haft den lovpligtige mulighed for at kommentere kommunens forventede afgørelse om ikke at gennemføre en miljøvurdering af planforslaget. Der er ikke indkommet høringssvar, som giver anledning til at gennemføre en miljøvurdering, men Vejle Museum har indsendt bemærkninger, som har udmundet i, at bygherre har ladet arealet forundersøge. Forundersøgelsen har givet anledning til tilpasning af planforslaget i form af byggefelter, så arkæologiske værdier beskyttes bedst muligt. Derfor udarbejdes der ikke en miljøvurdering.

Kommunikation

Planforslaget offentliggøres i henhold til planlovens § 24-26. Afgørelsen om, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering, offentliggøres samtidigt.



Lovgrundlag

- Forslag til lokalplan: Lov om planlægning, LBK nr. 1529 af 23. november 2015, § 13 stk. 2 og § 24.
- Afgørelse om miljøvurdering: Lov om miljøvurdering af planer og programmer, LBK nr. 1533 af 10. december 2015, § 3, Stk. 2.

Administrationen indstiller,

- at** forslag til lokalplan 1113 Boligområde ved Honumvej, Rask Mølle fremlægges i 8 ugers offentlig høring
- at** der ikke udarbejdes en miljøvurdering af planforslaget, og at dette offentliggøres samtidig
- at** beslutningskompetencen delegeres til Udvalget for Teknik ved den endelige vedtagelse af lokalplanen

Beslutning

Anbefales. Oversendes til Byrådet.
Fraværende: Jeppe Mouritsen

Bilag

- [Bilag 1 - kort](#)
- [Miljøscreeningsskema endelig](#)
- [1113-2017-2-27-Forslag til lokalplan 1113](#)



01.02.05-P19-6-16

36. Endelig vedtagelse af lokalplan 1030 for Tørring Midtby med tilhørende kommuneplantillæg nr. 26.

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til den endelige vedtagelse af lokalplan 1030 for Tørring Midtby med tilhørende kommuneplantillæg nr. 26. Byrådet skal samtidig tage stilling til de indkomne bemærkninger og ændringsforslag.

Økonomi

Ingen bemærkninger

Historik

Udvalget for Teknik godkendte den 14. marts 2016 hovedprincipperne for udarbejdelse af planforslagene. Forslagene blev vedtaget af Byrådet den 30. november 2016.

Sagsfremstilling

Lokalplan nr. 1030 og kommuneplantillæg nr. 26 har til formål at give mulighed for at opføre 6 punkthuse med varierende højde og etageantal, i op til 4 etager indeholdende ca. 5.700 m² boligareal, ca. 750 m² butikker og ca. 1.450 m² kontor, sundhedshus, liberalt erhverv, offentlig funktion eller lignende med tilhørende parkeringspladser, veje og grønne udearealer. Planen har også til formål at fastsætte principper for torvets disponering, grønne forbindelser og vejadgange.

Parkeringspladsen på torvet, som holdes i et stramt udtryk, brydes af et grønt forløb, som både skaber visuel og rekreativ sammenhæng, og samtidig inviterer til leg og ophold. Dette grønne forløb er med til at skabe sammenhæng mellem det nye og eksisterende byrum og understrege ved en pladسدannelse imellem. Der kan læses mere på bilag 2 - indstillingsnotat.

Planforslagene har været i høring i perioden fra den 13. december 2016 til den 7. februar 2017.

Der er i høringsperioden indkommet 3 bemærkninger og indsigelser til planforslagene.

Der er udarbejdet et notat over de enkelte bemærkninger og indsigelser – bilag 3. Som det fremgår af notatet drejer bemærkningerne og indsigelserne sig primært om,

- Udformningen af bebyggelsen inden for lokalplanafgænsningen samt parkeringspladser
- Detaljer om udførelsen af afmærkninger samt vendepladser
- Udpegning af bevaringsværdige bygninger i Tørring, bl.a. Tørring Hus



Med henvisning til ovennævnte bemærkninger foreslås det, at der ikke foretages ændringer ved den endelige vedtagelse af planerne, bortset fra eventuelle mindre redaktionelle tilretninger.

Lokalplanen er udarbejdet i det nye digitale system og kan ses her:

<http://hedensted.viewer.dkplan.niras.dk/dkplan/dkplan.aspx?lokalplanId=431>

Kommunikation

Lokalplanen er et nedslagspunkt i Tørring Masterplan, og der er løbende blevet afholdt møder med lokale aktører omkring udviklingen på og omkring torvet.

Nedslagspunktet er blevet fremlagt på et borgermøde den 27. oktober 2016.

Planforslagene har været i høring i perioden fra den 13. december 2016 til den 7. februar 2017.

Planerne offentliggøres i henhold til planlovens §§ 30 og 31.

Lovgrundlag

- Lokalplan: Lov om planlægning, LBK nr. 1529 af 23. november 2015, § 13 stk. 2, §§ 30 og 31
- Kommuneplantillæg: Lov om planlægning, LBK nr. 1529 af 23. november 2015, §§ 23 c, og 30

Administrationen indstiller,

at lokalplan 1030 vedtages endeligt uden ændringer

at kommuneplantillæg nr. 26 vedtages endeligt uden ændringer

Beslutning

Anbefales endelig godkendt.

Fraværende: Jeppe Mouritsen

Bilag

- [Bilag 1 - Oversigtskort](#)
- [Bilag 2- Indstillingsnotat](#)
- [Bilag 3 - Administrationens bemærkninger til høringssvarene](#)
- [Bilag 4 - Samlede bemærkninger til høringer lokalplan 1030](#)
- [Bilag 5 - Forslag til Lokalplan 1030](#)
- [Bilag 6 - Forslag til kommuneplantillæg nr. 26](#)



01.02.05-P00-1-16

37. Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 1101 for Sikavej i Hedensted

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til den endelige vedtagelse af lokalplan 1101 for et boligområde ved Sikavej i Hedensted samt godkendelse af projekt for kollektive varmforsyningsanlæg. Byrådet skal endvidere tage stilling til de indkomne bemærkninger og ændringsforslag.

Økonomi

Ingen bemærkninger

Historik

Byrådet godkendte den 30. november 2016 at udsende forslag til lokalplan i 8 ugers offentlig høring.

Sagsfremstilling

Lokalplanområdet udgør ca. 2,5 ha og er ejet af Hedensted Kommune.

Der er 11 byggegrunde med en størrelse på minimum 700 m² og maksimum 1399 m² pr. grund. Der er i lokalplanforslaget arbejdet med grønne arealer, der fremstår som natur med regnvandshåndtering som et rekreativt element. Der er stier, der forbinder området, den eksisterende by og en ridesti langs områdets sydlige kant, som forbedrer mulighederne for at ride fra Hedensted og Omegns Rideklub til skoven syd for Hedensted.

Lokalplanen forudsætter håndtering af overfladevand inden for området. Der er foretaget indledende jordbundsundersøgelser i området. Jordbundsundersøgelserne viser, at nedsivning af overfladevand kun er muligt på et sted. Her placeres et regnvandsbassin.

Planforslagene har været i høring i perioden fra den 13. december 2016 til den 7. februar 2017. Der er i høringsperioden indkommet 1 høringssvar (vedlagt som bilag 3). Høringssvaret er kommet fra en beboer i naboområdet til lokalplanområdet (naboen bor på adressen Krondyrvej 5, Hedensted). Naboen foreslår, at adgangsvejen til lokalplanområdet rykkes lidt længere mod syd, så lys fra billygter ikke vil genere beboerne på Krondyrvej 1, som ligger lige over for adgangsvejen til lokalplanområdet.

Administrationen bemærker, at adgangsvejen til lokalplanområdet ikke kan rykkes længere mod syd på grund af det påtænkte regnvandsbassin, som ikke kan placeres andre steder.



Varmeforsyning

Administration har revurderet, om DONG er part i sagen, og er kommet til den konklusion, at det er de ikke. Projektforlaget har derfor ikke som oprindeligt indstillet af administrationen og vedtaget af Byrådet været sendt i høring, da dette ikke er nødvendigt.

Hedensted Fjernvarme A.m.b.a. har efter opfordring fra Hedensted Kommune fremsendt et projektforslag, der udlægger området til deres forsyningsområde.

Administrationen anbefaler, at ansøgningen imødekommes, da projektet er i overensstemmelse med kommunens energipolitiske mål om at udbygge med kollektiv varmforsyning.

Kommunikation

Borgerdeltagelsen har bestået i det høringssvar, der er indkommet i høringsfasen.

Lovgrundlag

- Lokalplan: Lov om planlægning, LBK nr. 1529 af 23. november 2015, § 13, stk. 2, §§ 30 og 31
- Forslag til projekt for kollektive varmforsyningsanlæg: Klima-, Energi- og Bygningsministeriets bekendtgørelse nr. 1124 af 23. september 2015 om godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg, § 3.

Administrationen indstiller,

at lokalplan nr. 1101 vedtages uden ændringer

at ansøgningen fra Hedensted Fjernvarme A.m.b.a. imødekommes

Beslutning

Anbefales endelig godkendt.

Fraværende: Jeppe Mouritsen

Bilag

- [Bilag 1 - oversigtskort](#)
- [Bilag 2 - endelig vedtagelse - Indkomne høringssvar i offentlighedsfase](#)
- [Endelig vedtagelse - Indstillingsnotat](#)
- [Bilag 4 - endelig vedtagelse - Lokalplan 1101 boligområde Sikavej](#)
- [Bilag 5 - endelig vedtagelse - Projektforslag for varmforsyning](#)
- [Bilag 6 - Visualisering](#)



01.02.05-P15-2-16

38. Endelig vedtagelse af delvis aflysning af Lokalplan 201 Korning og kommuneplantillæg nr. 25

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til den endelige vedtagelse af delvis ophævelse af Lokalplan nr. 201 for et boligområde i Korning samt tilhørende kommuneplantillæg nr. 25.

Økonomi

Ifølge af Lov om kommunal ejendomsskat § 29 kan der efter ansøgning ydes en godtgørelse til ejere af ejendomme, der tilbageføres til landzone i henhold til § 45 i lov om planlægning, for en del af den grundskyld, der har været svaret af arealerne.

Historik

Lokalplan 201 Boligområde i Korning blev vedtaget af Hedensted Byråd den 31. januar 2007.

Sagsfremstilling

Lokalplanen omfatter et område centralt beliggende i Korning By. Lokalplanen giver mulighed for at opføre 35 boliger dels åben-lave og tæt-lave. I mellemtiden er der kun blevet opført 3 boliger.

Delområde A3 har en meget utraditionel udstykningsplan. Der har ikke været vist interesse for at opføre boliger der. Derfor ønsker grundejerne, at lokalplanen for delområderne A2 og A3 (matrikel 1c Korning By, Korning) ophæves, og området tilbageføres til landzone. Det drejer sig om 12.075 m². For at kunne tilbageføre området til landzone skal Kommuneplantillæg nr. 25 vedtages med de ændrede rammeafgrænsninger.

Planforslagene har været i høring i perioden fra den 16. december 2016 til den 10. februar 2017.

Der er i høringsperioden ikke indkommet bemærkninger eller indsigelser til planforslagene.

Kommunikation

Planforslagene har været offentliggjort i henhold til planlovens § 24

De vedtagne planer offentliggøres i henhold til planlovens §§ 30, 31.



Lovgrundlag

- Lokalplan: Lov om planlægning, LBK nr. 1529 af 23. november 2015, § 13 stk. 2, §§ 30 og 31
- Kommuneplantillæg: Lov om planlægning, LBK nr. 1529 af 23. november 2015, §§ 23 c, og 30

Administrationen indstiller,

at delvis aflysning af Lokalplan 201 i Korning vedtages endeligt uden ændringer

at kommuneplantillæg nr. 25 vedtages endeligt uden ændringer

Beslutning

Anbefales endelig godkendt.

Fraværende: Jeppe Mouritsen

Bilag

- Bilag 1 Oversigtskort
- Bilag 2 til endelig vedtagelse
- Bilag 3 til endelig vedtagelse



02.34.00-P19-584-16

39. Byggesag på Skovbrynet 28, 7130 Juelsminde

Beslutningstema

Udvalget for Teknik bedes tage stilling til ansøgning om byggetilladelse til enfamiliehus på Skovbrynet 28, 7130 Juelsminde.

Økonomi

Ingen bemærkninger

Sagsfremstilling

Der er søgt byggetilladelse til opførelse af nyt enfamiliehus på Skovbrynet 28, 7130 Juelsminde (Bilag 1 - Oversigtskort).

Ansøger ønsker at anvende træbeklædning af teak eller mahogni til dele af facaden/ydervæggen. Endvidere ønsker ansøger at benytte teglspån af typen Vidar Teglsån Aarhus med rustik/rillet overflade, som tagbeklædning til ansøgte bebyggelse (Bilag 2 - Tagbeklædning og facade).

Ejendommen er beliggende i et boligområde i Juelsminde, hvor lokalplan nr. 01.B9.02 er gældende (Bilag 3 - Lokalplan). I lokalplanens formål står der: "*Det er lokalplanens formål at sikre, at boligbebyggelsen indpasses på en harmonisk måde i området*". Det er fulgt op af den efterfølgende bestemmelse § 9, hvor det er meget tydeligt beskrevet, hvad der skal til for, at bebyggelse lever op til formålsparagraffen.

Jf. lokalplanens § 9 stk. 2, skal ydervægge på boligen fremstå som gule teglsten.

Jf. lokalplanens § 9 stk. 3, skal taget på boligen beklædes med hollandske vingeteglsten, i farven gul.

Da ansøger ønsker at anvende anden facadebeklædning på dele af ydervæggen i stueetagen samt anden tagbeklædning, end lokalplanen foreskriver, så kræver det en dispensation fra lokalplanen.

Sagen har været sendt til vurdering hos By & Landskab, som har vurderet, at der ikke kan meddeles dispensation fra de materialer, der er foreskrevet i gældende lokalplan. By & Landskab bemærker i øvrigt, at der nu er opført 6 ud af 9 huse i området, hvor de 6 opførte boliger overholder lokalplanens overordnede bestemmelser samt lokalplanens formåls bestemmelser. En dispensation vil derfor være forskelsbehandling, og områdets karakter i bebyggelse som helhed (som lokalplanen forsøger at opnå) vil blive sløret.

Sagen har været i naboorientering jf. forvaltningslovens § 19 stk.1, fra den 2. til den 16. februar 2017. Der er indkommet 1 bemærkning fra Skovbrynet 24 (Bilag 4). Naboen bemærker, at valget af tagbeklædning vil bryde væsentligt med den harmoni og ensartethed,



som der med lokalplanen ønskes skabt i området, idet det vil afvige meget i både form og farve fra de gule "hollandske vingetegl". Indkomne bemærkning fra naboorienteringen har været ansøger i hænde fra den 22. februar 2017, og ansøger har udarbejdet gensvar til bemærkning (Bilag 5).

Kommunikation

Beslutningen meddeles ansøger.

Lovgrundlag

Lov om planlægning, lovbekendtgørelse nr. 1529 af 23. november 2015, § 19 stk.1.

Administrationen indstiller,

at der gives afslag på ansøgningen.

Beslutning

Ansøgningen imødekommes.
Fraværende: Jeppe Mouritsen

Bilag

- Bilag 5 - Gensvar fra ansøger vedr. bemærkning fra nabo
- Bilag 4 - Bemærkning fra nabo, Skovbrynet 24
- Bilag 3 - Lokalplan
- Bilag 2 - Tagbeklædning og facade
- Bilag 1 - Oversigtskort



02.01.00-P21-1-17

40. Administrationspraksis for terrænregulering og sokkelkote uden for diget ved Bjørnsknude

Beslutningstema

Udvalget for Teknik skal træffe beslutning om fastlæggelse af en ny praksis for afgørelser vedrørende kote for terrænregulering og kote for overkant sokkel ved opførelse af ny bebyggelse uden for diget på Bjørnsknude.

Økonomi

Ingen bemærkninger

Historik

Udvalget har med udgangspunkt i en konkret sag skulle tage stilling til principper for klimasikring af området uden for diget på Bjørnsknude. Udvalget for Teknik traf den 2. februar 2016 afgørelse om, at der på Bjørnsknudevej 65, 7130 Juelsminde, kunne forventes en dispensation til, at det ansøgte byggeri kunne placeres i kote 1,50 og med en maksimal bygningshøjde på 5,0 m. Der blev endvidere truffet beslutning om påbegyndelse af lokalplanproces for området.

Sagsfremstilling

Da der endnu ikke er igangsat en lokalplanproces, og der er stigende antal ansøgninger om byggetilladelse i området, mangler administrationen fortsat principper for sagsbehandlingen.

Der er stadig en stigende risiko for oversvømmelser langs de danske kyster med skader på bygninger og indbo til følge. En del af Bjørnsknude er ikke sikret med dige. På baggrund af dette er der i byggesager uden for diget en stigende efterspørgsel på muligheden for at hæve terrænet og sokkelkote ved opførelse af nybyggeri.

For at afhjælpe risiko for skader påført byggeri og indbo som følge af oversvømmelser, foreslår administrationen, at der i området uden for diget på Bjørnsknude tillades terrænregulering max. til kote 1.50 og sokkelkote max. til kote 2.00. Terrænregulering skal dog til enhver tid bero på en konkret vurdering i den enkelte sag i forhold til terræn på de omkringliggende grunde. Der foretages partshøring i hver enkelt sag. Såfremt der modtages bemærkninger i forbindelse med en partshøring, præsenteres sagen for udvalget.



Administrationen indstiller,

at der tillades terrænregulering til max. kote 1.50 DVR90

at der tillades sokkelkote i max. kote 2.00 DVR90

Beslutning

Godkendes.

Fraværende: Jeppe Mouritsen



01.00.00-P17-1-16

41. Natura 2000 handleplaner

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til den endelige udformning af de vedlagte 5 Natura 2000-handleplaner 2016-2021 for Hedensted Kommune.

Økonomi

Til gennemførelsen af Natura 2000-handleplanerne stiller staten en række virkemidler til rådighed i form af tilskudsordninger, ligesom det forudsættes, at kommunen i mindre omfang bidrager økonomisk.

I den foregående handleplanperiode har økonomien været lagt ind under budgettet i Natur & Miljø, herunder puljen (100.000 kr) til naturpleje og friluftsliv. Indsatserne har bl.a. været bekæmpelse af de invasive arter (kæmpe bjørneklo og rynket rose).

Historik

Den 20. april 2016 blev 2. generation af statens Natura 2000-planer offentliggjort, og Udvalget for Teknik og Byrådet vedtog den 4. og den 26. oktober 2016 at sende forslag til 2. generation af de kommunale Natura 2000-handleplaner 2016-2021 i offentlig høring fra den 20. oktober til 22. december 2016.

Sagsfremstilling

Statens nye Natura 2000-planer 2016-2021 (2. generation) blev den 20. april 2016 offentliggjort. Ifølge miljømålsloven skal forslag til de kommunale Natura 2000-handleplaner inden 6 måneder fra offentliggørelse af statens planer være sendt i offentlig høring i 8 uger og inden 1 år (senest 20. april 2017) være endelig vedtaget i Byrådet. De kommunale Natura 2000-handleplaner 2016-2021 har været i offentlig høring fra den 20. oktober til 22. december 2016 i Hedensted Kommune.

På kommunens hjemmeside er der [link](#) til flere oplysninger om Natura 2000 områder, til forslag til Natura 2000-handleplaner 2016-2021, som har været i høring, og her til statens Natura 2000-planer:

[76. Store Vandskel, Rørbæk Sø, Tinnet Krat og Holtum Ådal øvre del](#)

[77. Uldum Kær, Tørring Kær og Ølholm Kær](#)

[78. Skovene langs nordsiden af Vejle Fjord](#)

[56. Horsens Fjord, havet øst for og Endelave](#)

[236. Bygholm Ådal](#)



Høringssvar

I vedlagte bilag er de enkelte indsigelser listet op.

Der har ikke været indsigelser til Natura 2000-handleplanerne 2016-2021, og høringssvarene har ikke givet anledning til væsentlige ændringer. De mindre ændringer, der er foretaget, er nævnt i Hvidbogen.

Kommunikation

De endelige Natura 2000-handleplaner 2016-2021 skal offentliggøres på kommunens hjemmeside senest den 20. april 2017.

Lovgrundlag

Den lovgivningsmæssige baggrund for handleplanerne findes i miljømålsloven (lovbekendtgørelse nr. 119 af 26. januar 2017), bekendtgørelse om kommunalbestyrelsernes Natura 2000-handleplaner (bekendtgørelse nr. 944 af 27. juni 2016) og bekendtgørelse om tilvejebringelse af Natura 2000-skovplanlægning (bekendtgørelse nr. 946 af 27. juni 2016).

Administrationen indstiller,

at Udvalget for Teknik anbefaler Byrådet, at Natura 2000-handleplaner 2016-2021 vedtages endeligt med de rettelser, som fremgår af hvidbogen, og som vurderes ikke at være af væsentlig karakter, og derfor ikke kræver ny høring

Beslutning

Anbefaling godkendt. Oversendes til Byrådet.

Fraværende: Jeppe Mouritsen

Bilag

- [Bilag 1 Oversigtskort Natura 2000-områder](#)
- [Hvidbog](#)
- [Natura 2000-handleplan 2016-2021 for Uldum Kær, Tørring Kær og Ølholm Kær endelig](#)
- [Natura 2000-handleplan 2016-2021 for Horsens Fjord, havet øst for og Endelave endelig](#)
- [Natura 2000-handleplan 2016-2021 Bygholm Ådal endelig](#)
- [Natura 2000-handleplan 2016-2021 for Store Vandskel endelig](#)
- [Indkomne høringssvar samlet](#)
- [Natura 2000-handleplan 2016-2021 for Skove langs nordsiden af Vejle Fjord endelig](#)
- [TEK Indstillingsnotat vedr. endelig vedtagelse af Natura 2000-handleplaner 2016-2021](#)



13.02.01-P19-9-12

42. Fornyelse og udvidelse af vandindvindingstilladelse til Hornsyld Købmandsgaard A/S

Beslutningstema

Udvalget for Teknik skal tage stilling til, hvorvidt Hornsyld Købmandsgaard A/S kan få udvidet sin nuværende vandindvindingstilladelse til boringen på Bjørnkærvej 16 til også at omfatte vandforsyning af virksomhedens ejendom Nørregade 24-28 i Hornsyld. Nørregade 24 og 28 forsynes i forvejen fra Hornsyld Vandværk, og denne tilslutning ønskes afbrudt.

Økonomi

Ingen bemærkninger

Historik

I 2012 fik Hornsyld Købmandsgaard A/S tilladelse til at etablere en ny boring på Bjørnkærvej 16 i Hornsyld til forsyning af virksomheden Triple A. I 2013 fik virksomheden en tidsbegrænset vandindvindingstilladelse på 105.000 m³, idet der skal foreligge en vurdering af vandindvindingens påvirkning af omkringliggende natur og vandforsyninger. I 2015 blev vandindvindingstilladelsen yderligere forlænget i 2 år, idet produktionen ikke kørte på maksimal niveau endnu og dermed ikke giver et korrekt billede af vandindvindingens påvirkning på omgivelserne. Tilladelsen skal fornyes inden august 2017. Tilladelsen forventes forlænget i yderligere 2 år, idet produktionen stadig ikke er på sit maksimale niveau.

Sagsfremstilling

Hornsyld Købmandsgaard A/S har ansøgt om at få udvidet sin nuværende vandindvindingstilladelse på Bjørnkærvej 16 til også at omfatte vandforsyning af virksomhedens ejendom Nørregade 24 og 28 i Hornsyld. Hornsyld Købmandsgaard A/S har tidligere i 2013 forespurgt om denne mulighed i forbindelse med intern varmforsyning mellem de 2 adresser, men fik afslag. Bjørnkærvej 16 fik tilladelse til egen boring udelukkende på grund af de store vandmængder, der kræves i produktionen, som Hornsyld Vandværk ikke umiddelbart kunne levere. Denne ansøgningen drejer sig om et forbrug på ca. 5000 m³ på Nørregade, som fremover ønskes dækket af vandindvindingstilladelsen på 105.000 m³ på Bjørnkærvej.

Hornsyld Vandværk har ingen kommentarer, så længe vandværket kan overholde sine forpligtelser over for myndigheden. Vandværket forventer dog, at de stadigvæk skal levere noget vand i spidsbelastninger til Bjørnkærvej 16. Omfanget heraf er ikke opløst.

I forhold til Hedensted Kommunes Vandforsyningsplan 2012-2022 har Hornsyld Vandværk forsyningspligt i sit forsyningsområde, og alle ejendomme i forsyningsområdet har



tilslutningspligt til vandværket. I vandforsyningsplanen er tillige anført, at der generelt ikke gives tilladelse til nye borer i forsyningsområder.

Kommunikation

Afgørelsen meddeles Hornsyld Købmandsgaard A/S og Hornsyld Vandværk. Afgørelsen offentliggøres i 4 uger på kommunens hjemmeside

Lovgrundlag

Bekendtgørelse af lov om vandforsyning m.v., LBK nr. 125 af 26. januar 2017, § 20

Administrationen indstiller,

at ansøgningen drøftes

Beslutning

Ansøgning imødekommes. Steen Christensen stemmer imod og ønsker sagen oversendt til Byrådet.

Fraværende: Jeppe Mouritsen



01.00.00-A21-1-17

43. Anlægsbevilling til EU Life projekt C2C CC om klimatilpasning

Beslutningstema

Der skal meddeles anlægsbevilling og rådighedsbeløb til Coast to Coast Climate Change (C2C CC), EU-Life projekt.

Økonomi

Projektbudgettet er på en samlet udgift på ca. 5 mio. kr. (inkl. overhead på 6,542%) over 6 år fra 2017-2022. Ca. 3 mio. kr. finansieres ved EU tilskud. Egenbetaling til projektet udgør 1,98 mio kr. over 6 år som personaleudgifter, som afholdes inden for de eksisterende rammer. Hedensted Kommunes forpligtigelse i projektets seksårige periode udgør samlede projektudgifter på 4,95 mio. kr. (665.019 Euro). Egenbetalingen udgør 1,98 mio. kr. (266.008 Euro), mens EU kommissionen bidrager med 2,98 mio. kr. (399.012 Euro).

Projekt	Projekt-budget	Anlægs-bevilling	Rådighedsbeløb 2017 ***	Rådighedsbeløb 2019***	Rådighedsbeløb 2021***
Total	4.620.000*	2.980.000**	1.075.000	1.040.000	865.000
C8 Håb til Håb	1.780.000	1.180.000	80.000	520.000	580.000
C12 Gudenåen	750.000	585.000	445.000	70.000	70.000
C15 Hedensted og Tørring	1.500.000	690.000	260.000	230.000	200.000
C18 Juelsminde	330.000	320.000	160.000	150.000	10.000
C22 Permeable belægninger	260.000	205.000	130.000	70.000	5.000

*eksklusiv udgifter, som VIA afholder i projekterne C18 og C22.

**Ca 20% udbetales af EU som startkapital i 2017.

*** De anførte rådighedsbeløb dækker over en 2-årig periode, men vi kender pt. ikke fordelingen mellem årene.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til de økonomiske aspekter.

Historik

Udvalget for Teknik er orienteret om ansøgningen til EU LIFE projektet C2C CC den 6. juni 2016 og den 16. august 2016. Udvalget for Fritid & Fællesskab og Udvalget for Teknik drøftede forankringen af projektet ved udvalgsmøderne den 9. og den 10. januar 2017.



Sagsfremstilling

EU kommissionen godkendte den 16. december 2016 ansøgningen om ca. 52 mio kr. i støtte til det samlede klimatilpasningsprojekt Coast to Coast Climate Change (C2C CC). EU støtten udgør 60%. Det samlede projekt beløber sig til ca. 87 mio kr. Projektet løber i seks år fra 2017 til 2022.

C2C CC er et samarbejde mellem Region Midtjylland og en lang række nord- og midtjyske kommuner, forsyningselskaber og forskningsinstitutioner, i alt 31 partnere.

Hedensted Kommune deltager med 3 særskilte projekter under overskriften 'Borgerdreven klimatilpasning': 1) "Klimatilpasning i Hedensted og Tørring", 2) "Borgerdreven klimatilpasning i Juelsminde" og 3) "Håb til Håb". Projekterne følger bl.a. op på pejlemærket i Agenda 21-strategien: Borgere i centerbyerne må ikke "drukne i vand". Desuden deltager kommunen sammen med VIA University College i Horsens med et projekt om at udvikle og afprøve permeable belægnings. Hedensted Kommune deltager tillige i et fælleskommunalt projekt om en fælles vandløbsmodel for Gudenåen.

Projektet rummer desuden en række tværgående projekter med Region Midtjylland som projektansvarlig, bl.a. med henblik på at få større viden om de sekundære (højtstående) grundvandsmagasiner. Det højtstående grundvand er en udfordring i mange kommuner ikke mindst hos os.

Hedensted Kommunes andel i projektet beløber sig til ca. 5 mio kr. over 6 år. 40% af udgiften, 1,98 mio kr., afholdes af Hedensted Kommune som personaleudgifter inden for den eksisterende ramme. De resterende ca. 3 mio kr. svarende til 60% af projektbeløbet finansieres ved EU midler til ekstern assistance, rejseudgifter osv., og som "overhead" til kommunens kontorhold i forbindelse med projektet.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse af lov om planlægning, LBK nr. 1529 af 23. november 2015, §11a, stk. 1, nr. 18

Lov om vurdering og styring af oversvømmelsesrisikoen fra vandløb og søer, LBK nr. 1618 af 10. december 2015, § 6 og § 11

Bekendtgørelse om vurdering og risikostyring for oversvømmelser fra havet, fjorde eller andre dele af søterritoriet, BEK nr. 894 af 21. juni 2016, § 6



Administrationen indstiller,

at der meddeles anlægsbevilling på 2.980.000 kr. i udgifter og 2.980.000 kr. i indtægter, og

at der meddeles rådighedsbeløb som ovenfor anført under Økonomi

Beslutning

Anbefales godkendt.

Fraværende: Jeppe Mouritsen



06.02.16-G00-1-16

44. Orientering om opmåling og regulativkontrol af nogle kommunale vandløb

Beslutningstema

Der gives en orientering om opmåling og regulativ kontrol af nogle kommunale vandløb.

Følgende vandløb er blevet opmålt:

Bjørnkærgrøften v. DTC:

Her er der 2 korte stræk, hvor der skal graves. Der skal laves en §3 dispensation til dette, da det er lang tid siden, der sidst er blevet gravet sidst. Begge steder er det brinken/skrænten, der er skredet ud.

Gesager Å

Der er store forskelle imellem regulativet, og hvad opmålingen viser. Men den opmåling, der er lavet i december 2016, falder på hele strækket sammen med den opmåling, der blev lavet i 2008. Regulativet skal tilpasses de eksisterende forhold. Koterne i broerne bruges som udgangspunkt for nye bundkoter.

Sole bæk

Her fik vi rensed op i sommeren 2016 på den midterste del. Opmålingen viste, at vi skal rense nogle stræk på den øverste del ned til ca. station 1.500. Der skal søges en §3 dispensation til dette.

Tagkærgrøften

Her er der også nogle problemer med et regulativ, der ikke passer. Men der skal renses op, så både bredden holder regulativet, og bunden passer med de broer, der er på grøften.

Gudenåen

Her har vi fået målt strækningen fra A13 til Bredgade. Da regulativet er et QH-regulativ, skal vi have lave nogle flere beregninger.

På mødet vil ovenstående blive uddybet.

Beslutning

Til efterretning.

Fraværende: Jeppe Mouritsen



Bilag

- Bilag 3, vandspejlsberegninger, Sole Bæk
- Længdeprofil, Gesager Å
- Bjørnkær Grøft Bilag 3 Vandføring MedianMaximum
- Bilag 1, længdeprofil, Tagkær Grøft



01.05.12-G01-1-14

45. Indsatsplan for bekæmpelse af kæmpebjørneklo

Beslutningstema

Der tages beslutning om Hedensted Kommune skal have en indsatsplan til bekæmpelse af kæmpebjørneklo.

Økonomi

Ingen bemærkninger

Personalemæssige (herunder arbejdsmiljømæssige) konsekvenser

Udarbejdelse af indsatsplanen vil kunne klares inden for det nuværende personale og timetal.

Kontrol, vejledning og håndhævelse vil kræve 50-60 timer pr. bekæmpelsesrunde aftagende efter starten, når lodsejere bliver klar over, hvad det er, de skal gøre.

Historik

Siden 2004 har det været muligt for kommuner at lave en indsatsplan for bekæmpelse af kæmpebjørneklo.

Horsens har haft en siden 2008, Ikast-Brande siden 2010 og Vejle siden 2012. Eksempel på indsatsplan fra Syddjurs Kommune er vedhæftet som bilag.

Sagsfremstilling

Hvis en kommune vælger at lave en indsatsplan for bekæmpelse af kæmpebjørneklo, vil det være muligt at pålægge kommunens borgere at bekæmpe planter på deres ejendom i henhold til de krav og tidsfrister, der er opstillet i indsatsplanen. Det er vigtigt at bekæmpe planten kontinuerligt over en periode på 10-12 år for at få bugt med den frøpulje, der findes i jorden.

Natura 2000 planen for "Skove langs nordsiden af Vejle fjord" indeholder en områdespecifik retningslinje om, at der i denne planperiode skal sættes særligt fokus på bekæmpelsen af invasive arter, kæmpebjørneklo og Rynket Rose.

Jf. "Forslag til Natura 2000-handleplan 2016-2021 Skove langs nordsiden af Vejle Fjord" undersøges det, om der i Hedensted Kommune skal vedtages en indsatsplan for bekæmpelse af kæmpebjørneklo.

Der findes ikke lovhjemmel til at påbyde private at bekæmpe, uden at man i kommunen har vedtaget en indsatsplan, og derved vil det være umuligt at sikre en fast bekæmpelse på andet end kommunens egne arealer.



En indsatsplan bør indeholde 4-5 faste bekæmpelsesterminer, der skal sikre, at ingen planter opnår en størrelse, hvor de kan afgive frø, og forny frøpuljen i jorden.

Hedensted Kommune har siden kommunesammenlægningen, og tidligere har Vejle Amt, foretaget bekæmpelse af kæmpebjørneklo langs Rohden Å for at begrænse spredningen af planten. Denne indsats vil uden en indsatsplan have været forgæves, hvis indsatsen stoppes nu. Planten har en evne til at sprede sig, specielt langs vandløb/kyster og søer. Derved kan en lille bestand hurtigt kunne sprede sig til andre arealer, og derved de omkringliggende lodsejeres arealer. Så bare èt sted uden bekæmpelse kan påvirke mange lodsejere.

Vi har ikke nu et samlet overblik over spredningen i kommunen, ud over at vi ved, at den største forekomst er på arealerne langs Rohden Å.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om bekæmpelse af kæmpebjørneklo, BEK nr. 871 af 27. juni 2016

Administrationen indstiller,

at der skal laves en indsatsplan

Beslutning

Godkendes.

Fraværende: Jeppe Mouritsen

Bilag

- Indsatsplan, bjørneklo



09.02.15-P19-1-14

46. Drøftelse af henvendelse vedr. produktion på havbrug

Beslutningstema

Med baggrund i en henvendelse fra havbrugsgruppen vedrørende havbrug i Hedensted Kommune, skal der drøftes et svar hertil.

Økonomi

Ingen bemærkninger

Historik

Der er ved flere lejligheder svaret på lignende henvendelser.

Sagsfremstilling

Havbrugsgruppen har henvendt sig til kommunen med kritik af tilsynsindsatsen vedrørende havbrug.

Havbrugsgruppen repræsenterer Danmarks Naturfredningsforening i Hedensted, Odder og Horsens Kommuner, Friluftsrådets Kreds Søhøjlandet, Danmarks Sportsfiskerforbund i Østjylland, Endelave-gruppen, Horsens Sejlklub, repræsentant for Grundejerforeningerne ved As Vig samt individuelle beboere i Snaptun, Juelsminde og på Hjarnø.

Med baggrund i denne henvendelse er der givet et forslag til svar, vedlagt som bilag.

Kommunikation

Der sendes et svar til havbrugsgruppen

Lovgrundlag

Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse nr. 1189 af 27. september 2016, § 65

Til drøftelse

at sagen drøftes

Beslutning

Forslag til svar godkendes. Steen Christensen stemmer imod og ønsker bilag med Forslag 1 til svar sendt.



Fraværende: Jeppe Mouritsen

Bilag

- Brev af 120217 fra Havbrugsgruppen.pdf
- FORSLAG til svar
- Forslag 1 til svar



07.00.10-P21-1-17

47. Status på vejninger og dagrenovationens økonomi

Beslutningstema

Drøftelse af den overordnede økonomiske situation vedrørende indsamling og behandling af dagrenovation. Forvaltningen orienterer om status for registreringer og overførsel af vejninger.

Økonomi

Forsyningsens tilgodehavende hos Hedensted kommune for så vidt angår dagrenovation er pr. 31. december 2017 8,252 mio. kr.

Sagsfremstilling

Kommunen har nu modtaget de sidste vejninger fra perioden fra den 3. januar til den 13. februar. Fra den 13. februar har den løbende overføring af registreringer fungeret. Og det samme gælder billedokumentation ved afvigelser. Problemet med de manglende overførsler af registreringer synes dermed løst.

Saldoen for dagrenovation har ultimo 2016 en kapital på godt 8 mio. kr. Det er delvis foranlediget af, at udbuddet på indsamling af dagrenovation resulterede i en væsentlig mindre udgift fra den 1. maj. Det var der ikke taget højde for i budgettet for 2016. Det er der til gengæld i budgettet for 2017, hvor denne udgift er reduceret med 4 mio. kr. Dette var den primære grund til at reducere grundtaksten for en renovationsspand i 2017 med 150 kr. til 700 kr.

Desuden blev der i forbindelse med, at der ikke skulle indføres en ny dagrenovationsordning, budgetteret med et ekstra beløb til udskiftning af renovationsspande. De fleste af renovationsspandene er mere end 10-15 år gamle, og der kan således imødeses en større udskiftning end hidtil. I 2016 er der ikke sket en større udskiftning. Den forventes at komme inden for en kortere tidshorisont. Målet er, at udskiftningen af affaldsspandene skal kunne ske uden årligt at hæve grundtaksten.

Administrationen indstiller,

at sagen drøftes.

Beslutning

Den faste årlige takst nedsættes med 150 kr. pr. husstand gældende fra næste opkrævning.
Fraværende: Jeppe Mouritsen



05.00.00-P20-5-16

48. Anlægsbevilling til byforskønnelse og gaderenovering af Vestergade i Løsning

Beslutningstema

Byrådet skal tages stilling til ansøgning om anlægsbevilling i 2017 til forskønnelse af Vestergade i Løsning samt kommunens andel i gaderenoveringen.

Økonomi

Anlægsbevillingen på 5,7 mio. kr. foreslås finansieret med 3,5 mio. kr. fra driftsbudgettet til vejvedligeholdelse samt 2,2 mio. kr. fra den afsatte pulje på 3 mio. kr til "øvrige byudvikling" fra investeringsoversigten. Det afsatte beløb fra driftsbudgettet dækker udgifter til reetablering af vej- og fortovsarealer. De 2,2 mio. kr. fra puljen "øvrige byudvikling" dækker udgifter til omdannelsen af Vestergade til et nyt og attraktivt udtryk.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til de økonomiske aspekter.

Historik

Udvalget for Teknik behandlede den 10. januar 2017 en redegørelse for den igangsatte planlægning for en totalrenovering med tilhørende forskønnelse af Vestergade.

Sagsfremstilling

Bevillingen skal bruges til at udføre kommunens andel i fællesprojektet med gaderenoveringen af Vestergade. Den primære årsag til opstarten af et fællesprojekt i Vestergade var, at Hedensted Spildevand henvendte sig til kommunen om et presserende behov for en udskiftning af gennemtærede hovedkloakledninger.

Hedensted spildevand, Løsning Fjernvarme, Løsning Vand og Hedensted kommune har derfor besluttet at gennemføre et fælles projekt i gaden og indgået bindende aftale omkring et kollektivt samarbejde. Parterne har også aftalt en fordelingsnøgle til udgifterne, hvor der sker fælles opgravning.

De omfattende ledningsarbejder med udskiftning af defekte hovedkloakledninger og samt fremføring af nye fjernvarmeledninger, vandledninger mv. har givet en unik lejlighed til også at få tilført gaden et løft i form af fornyelse af vej- og fortovsbelæggningerne, og ikke mindst muligheden for en anderledes indretning. Visionen er at omdanne det nuværende indtryk af en lidt øde handelsegade til en mere indbydende boliggade, som visuelt fremtræder med et attraktivt udseende.

Borgere fra byforskønnelsesgruppen i Løsning indgår i en løbende sparring med kommunen omkring tilretning af projektplanen for at skabe et attraktivt byrum. Der tilføres elementer



med træer samt plantebede i forskellige niveauer i samspil med brostensbelagte parkeringslommer i primært den østlige del af Vestergade, opholdsfaciliteter, samt 4 - 5 hastigheddæmpende krydsningspunkter i afvigende belægning fordelt på hele strækningen.

Der arbejdes også med inddragelse af nogle få privatejede sidearealer til byforskønnelseselementer, hvor der om muligt kan opnås frivillige aftaler.

Detailprojekteringen af byforskønnelsesprojektet pågår pt.

Der forventes afholdelse af fælles udbud/licitation ultimo marts - primo april 2017.

Anlægsperiode primo maj - medio december 2017, samt færdigørelsesarbejder med beplantninger og asfaltslidlag i foråret 2018.

Administrationen indstiller,

at der meddeles anlægsbevilling på 5,7 mio. kr.

at finansiering sker som beskrevet under Økonomi

at rådighedsbeløbene fordeles med 5,0 mio. kr i 2017 og 0,7 mio. kr i 2018.

Beslutning

Anbefales. Oversendes til Byrådet.
Fraværende: Jeppe Mouritsen

Bilag

- Projektplan og principskitsering Vestergade i Løsning



13.06.04-P20-2-17

49. Anlægsbevilling til byggemodning af Sikavej i Hedensted

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til ansøgning om anlægsbevilling i 2017 til projektering af byggemodning af Sikavej, Hedensted omfattende 11 parceller planlagt i lokalplan 1101.

Økonomi

Anlægsbevillingen på 6,5 mio. kr. foreslås finansieret med 1,0 mio. kr af pulje til byggemodning og 4,75 mio. kr af rådighedsbeløb afsat i forbindelse med anlægsbevilling til byggemodning af Rugmarken, da denne er udsat indtil videre, samt en indtægt fra Hedensted Spildevand på 0,75 mio. kr. for kloakanlægget. Da finansiering af Rugmarken skete på baggrund af forventede indtægter på 5,11 mio. kr., søges der samtidig om indtægsbevilling på Sikavej på 5,11 mio. kr.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til de økonomiske aspekter.

Sagsfremstilling

Udbuddet af kommunale byggegrunde i Hedensted er tæt på udsolgt. For at opretholde et udbud af kommunale grunde søges derfor om igangsættelse af byggemodning af Sikavej ved lokalplan 1101. Der forventes anlagt 11 byggegrunde på stedet.

Der er gennemført arkæologisk forundersøgelse af arealet, og der skal udføres udgravning i 2 byggefelter i udstykningen.

Projektering, arkæologiske udgravning samt myndighedsgodkendelser vurderes at tage 4-6 måneder, og anlægsarbejdet ventes igangsat i efteråret 2017. Salg af grunde forventes igangsat inden sommerferien 2017.

Overslagsmæssigt er udgifterne til byggemodningen vurderet således:

Anlægsudgift til byggemodning	4.800.000 kr
Udgift til forsyningsselskaber	950.000 kr
Anlægsudgift til kloakanlægget	<u>750.000 kr</u>
I alt eksklusiv moms	6.500.000 kr

For at holde byggemodningen præsentabel i salgsperioden indtil overdragelse til grundejerforening er der afsat 60.000 kr til planering og græssåning samt græsklipning i ca. 5 år.



Administrationen indstiller,

at der meddeles anlægsbevilling til udgifter og indtægter som ansøgt

at finansiering sker som beskrevet under Økonomi

Beslutning

Anbefales. Oversendes til Byrådet.

Fraværende: Jeppe Mouritsen

Bilag

- Sikavej - skitseplan
- Bilag 6 - Visualisering



05.01.08-P00-1-17

50. Vejvedligeholdelse og trafikikkerhed 2017

Beslutningstema

Udvalget for Teknik skal tage stilling til den overordnede prioritering af vejvedligeholdelsen i 2017.

Økonomi

Der er i budgettet for 2017 afsat ca. 9 mio. kr til vejvedligeholdelse og trafikikkerhed på driftsbudgettet. Fra investeringsoversigten er tilført yderligere 3 mio. kr. Der forventes overført yderligere 3 mio. kr fra mindreforbrug i 2016, da projekt med nyt asfaldslidlag på hovedvejen nord for Hedensted måtte udsættes til 2017 på grund af vejrlig.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til de økonomiske aspekter.

Sagsfremstilling

Der ønskes en drøftelse af administrationens oplæg til prioritering af midlerne til vejvedligeholdelse og trafikikkerhedsprojekter i 2017.

Administrationen forventer at anvende

- 8,0 mio. kr. til vejrenoveringsprojekter på Strandhusevej i Juelsminde samt på Vestergade og Snejpevej i Løsning
- 1,0 mio. kr. til trafikikkerhedsprojekter
- 1,5 mio. kr. til følgearbejder i forbindelse med vejudvidelsen på Skanderborgvej samt kloakrenoveringer i Hedensted Nord, Rask Mølle og Korning
- 1,5 mio. kr. til mindre vedligeholdelsesopgaver og reparationer
- 3,0 mio. kr. til asfaltering og ændret afmærkning på Hovedvejen fra Hedensted til kommunegrænsen mod Horsens, projektet er overført fra 2016

Den nuværende trafikikkerhedsplan er gældende til og med 2017. En eventuel ny trafikikkerhedsplan gældende fra 2018 skal udarbejdes i 2017. Der er ikke afsat midler til udarbejdelse af ny trafikikkerhedsplan i oplægget. Der gives en evaluering af trafikikkerhedsplanen 2013-2017 på udvalgets møde i april.

Administrationen indstiller,

at de nævnte vedligeholdelsesarbejder og trafikikkerhedsarbejder udbydes og udføres i henhold til oplægget.



Beslutning

Godkendes.

Fraværende: Jeppe Mouritsen

Bilag

- Oversigt UT Projekter og trafiksikkerhed



05.01.02-P20-1-17

51. Omfartsvej øst om Hedensted

Beslutningstema

Udvalget skal drøfte opfølgning på borgermøde den 23. februar 2017 om trafik og byudvikling i Hedensted øst.

Økonomi

Ingen bemærkninger

Sagsfremstilling

På det velbesøgte borgermøde med ca. 150 deltagere var der et udbredt ønske om, at kommunen stopper for lastbiltrafik til området øst for Hedensted og i stedet leder trafikken fra grusgravene i Ørum ud på omfartsvejen ved Ørum. Der var også en klar opfordring til ikke at arbejde videre med den foreslåede vejføring for en omfartsvej.

Der er lavet et referat fra mødet, der er offentliggjort på kommunens hjemmeside.

Administrationen indstiller,

at udvalget drøfter den videre proces.

Beslutning

I forbindelse med åbning af ny omfartsvej syd om Horsens (medio 2017) etableres der forsøgsvis forbud mod gennemgående lastbiltrafik fra Røde Mølle området mod nord ved Lille Dalbyvej og Højløkkevej.

Kørselsforbudet evalueres efter 2 mdr. Forvaltningen bedes arbejde med forslag til afvikling af trafikken til/fra området.

Fraværende: Jeppe Mouritsen

Bilag

- [Præsentation til Borgermøde d. 23. februar 2017.pdf](#)
- [Input fra Borgermøde om omfartsvej øst om Hedensted den 23. febr. 2017](#)



06.00.05-A21-1-17

52. Delegation af bemyndigelse til Udvalget for Teknik ved spildevandsplanlægning

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til om, der ved ændringer af spildevandsplanlægningen kan ske delegation til Udvalget for Teknik.

Økonomi

Ingen bemærkninger

Historik

Den gældende bemyndigelse er vedtaget af Byrådet den 31. maj 2011, hvorefter udvalget bemyndiges til at godkende mindre tillæg af ikke principiel karakter til spildevandsplanen.

Sagsfremstilling

De seneste ændringer har været mere omfattende og har derfor været behandlet af Byrådet.

Denne proces tager ofte minimum et halvt år, idet proceduren bevirker, at sagen skal behandles 9 gange i et politisk forum. Sagen behandles først principielt (UFT, PKØ, Byråd) og derefter igen i samme 3 fora som forslag og endelig godkendelse. Dvs. 3 politiske behandlinger i 2 udvalg og Byråd.

Med henblik på at kunne yde en bedre borgerservice ved at reducere sagsbehandlingstiden foreslås, at Udvalget for Teknik får en øget adgang til at godkende ændringer til spildevandsplanen.

Det foreslås desuden, at principiel behandling kun sker ved store ændringer.

Såfremt ændringerne ikke strider imod kommunens overordnede målsætninger eller er af væsentlig principiel karakter foreslås, at Udvalget bemyndiges til at godkende forslag til udsendelse i høring, og efterfølgende endelig godkende tillæg til spildevandsplanlægningen. Udvalget skal i hver enkelt sag tage stilling til om sagen skal oversendes til Byrådet. Udvalget kan beslutte, at sagen skal i Byrådet.

Byrådet kan efterfølgende beslutte, at Udvalget for Teknik selv færdiggør sagen efter endt høring.



Lovgrundlag

Lov om miljøbeskyttelse nr. 358 af 6. juni 1991, § 32 jf. lovbek nr. 1189 af 27 september 2016 og

Bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kap 3 og 4 nr. 726 af 1. juni 2016, §5

Administrationen indstiller,

at der kun i særlige tilfælde tages principielt stilling til, om spildevandsplanen skal ændres

at bemyndigelsen for beslutningskompetencen ændres til: "*Udvalget for Teknik bemyndiges til at godkende ændringer af spildevandsplanen, såfremt ændringerne ikke strider imod kommunens overordnede målsætninger eller er af væsentlig principiel karakter*"

Beslutning

Anbefales godkendt. Oversendes til Byrådet.

Fraværende: Jeppe Mouritsen



01.07.00-G00-4611-01

53. Orientering om det årlige dialogmøde med sommerhusforeningerne

Beslutningstema

Udvalget afholder årlige dialogmøder med sommerhusforeningerne. Dagsordenen indholder aktuelle emner foreslået af sommerhusforeningerne eller administrationen.

Dagsorden til møde den 7. marts kl. 18.30:

1. Velkommen ved udvalgsformand Lene Tingleff
2. Geokodning af bygninger ved Morten Christensen, Bygge- & Erhvervsservice
3. Lokalplan for Storstranden, Juelsminde ved Troels Munk-Olsen, By & Landskab
4. Kloakering af sommerhusområde Juelsminde ved Anders Reuss, Natur & Miljø
5. Opfølgning på emnet "uønsket vand" fra sidste års møde ved Camilla Torp, Hedensted Spildevand
6. Orientering om projekter for kystbeskyttelse "Hvad vil vi med kysten, når havet stiger?" ved Niels Rauff, Natur & Miljø
7. Status på højvandssikring Juelsminde ved Peter Svane og Egon Frydensbjerg, Natur & Miljø
8. Emner fra sommerhusforeningerne:
 - Status på teledækning eller mangel på samme. *Svar:* Hedensted Kommune kan ikke pålægge teleselskaberne at sørge for bedre dækning i bestemte områder. Det er et kommercielt område, som private aktører dækker, hvis der er et marked. Såfremt man fra et lokalområde kan garantere et vist kundeunderlag, kan man få et teleselskab til at lave en bedre dækning
 - Kan tømningfrekvenserne øges, så der sker tømning af dagrenovation hele året rundt? *Svar:* Vi vil se på, om det er muligt i forbindelse med det videre planlægningsarbejde på området
9. Eventuelt
10. Afrunding ved udvalgsformand Lene Tingleff

I mødet deltager 1-2 repræsentanter pr. forening, udvalgsmedlemmerne og administrativt personale. Erfaringsmæssigt forventes der at møde ca. 50 personer i alt.

Beslutning

Taget til efterretning

Fraværende: Jeppe Mouritsen



00.01.00-P35-6-16

54. Orienteringssager

Beslutningstema

- Orientering om digesag på Hedelundvej 15, Flemming, (sagsid 01.05.25-P19-3-14) og digesag på adressen Mosevej 8, 7160 Tørring (sagsid 01.05.08-P19-27-15)
- Orientering om landzonetilladelse jvf. administrationsgrundlaget: Der er givet landzonetilladelse til 132 m² udhus på Asløkke Skolevej 14 7130 Juelsminde. Tilladelsen er givet på baggrund af det vedtagne administrationsgrundlag, idet det samlede udhusareal overstiger 100 m² (sagsid 01.03.03-P19-115-16)
- DR Kontant er pt. i gang med TV-optagelser i Hedensted Kommune på baggrund af vores gode erfaringer med hensyn til rottebekæmpelse

Beslutning

Udvalget ønsker at deltage i mødet den 30.03.17 om Cost 2 cost i Herning.

Til efterretning

Fraværende: Jeppe Mouritsen



00.01.00-P35-7-16

55. Eventuelt

Beslutning

Indkørsler til ejendom i Rask Mølle undersøges nærmere.
Fraværende: Jeppe Mouritsen



01.11.34-K08-1-17

56. Mulig kondemnering af sundhedsfarlig bolig, Tørring



Bilag

- [bilag 1 - kort](#)
- [Bilag 2 - Oversigt over anvendelsen](#)
- [bilag 3 - projektmateriale](#)
- [Bilag 1 - Oversigtskort](#)
- [Bilag 2 -Instillingsnotat](#)
- [Bilag 3 - Forslag til lokalplan 1109 - Vejlefjordskolen](#)
- [Bilag 4 - Forslag til kommuneplantillæg nr. 22. - Vejlefjordskolen](#)
- [Bilag 5 - Miljøscreening](#)
- [Bilag 1 - oversigtskort](#)
- [Bilag 3 - lokalplanforslag](#)
- [Bilag 4 - forslag til kommuneplantillæg](#)
- [Bilag 5 - Miljøscreening](#)
- [Bilag 6 - udbygningsaftale](#)
- [Bilag 2 - Instillingsnotat](#)
- [Bilag 1 - kort](#)
- [Miljøscreeningsskema endelig](#)
- [1113-2017-2-27-Forslag til lokalplan 1113](#)
- [Bilag 1 - Oversigtskort](#)
- [Bilag 2- Indstillingsnotat](#)
- [Bilag 3 - Administrationens bemærkninger til høringsvarene](#)
- [Bilag 4 - Samlede bemærkninger til høringer lokalplan 1030](#)
- [Bilag 5 - Forslag til Lokalplan 1030](#)
- [Bilag 6 - Forslag til kommuneplantillæg nr. 26](#)
- [Bilag 1 - oversigtskort](#)
- [Bilag 2 - endelig vedtagelse - Indkomne høringsvar i offentlighedsfase](#)
- [Endelig vedtagelse - Indstillingsnotat](#)
- [Bilag 4 - endelig vedtagelse - Lokalplan 1101 boligområde Sikavej](#)
- [Bilag 5 - endelig vedtagelse - Projektforslag for varmforsyning](#)
- [Bilag 6 - Visualisering](#)
- [Bilag 1 Oversigtskort](#)
- [Bilag 2 til endelig vedtagelse](#)
- [Bilag 3 til endelig vedtagelse](#)
- [Bilag 5 - Gensvar fra ansøger vedr. bemærkning fra nabo](#)
- [Bilag 4 - Bemærkning fra nabo, Skovbrynet 24](#)
- [Bilag 3 - Lokalplan](#)
- [Bilag 2 - Tagbeklædning og facade](#)
- [Bilag 1 - Oversigtskort](#)
- [Bilag 1 Oversigtskort Natura 2000-områder](#)
- [Hvidbog](#)
- [Natura 2000-handleplan 2016-2021 for Uldum Kær, Tørring Kær og Ølholm Kær endelig](#)
- [Natura 2000-handleplan 2016-2021 for Horsens Fjord, havet øst for og Endelave endelig](#)
- [Natura 2000-handleplan 2016-2021 Bygholm Ådal endelig](#)
- [Natura 2000-handleplan 2016-2021 for Store Vandskel endelig](#)
- [Indkomne høringsvar samlet](#)
- [Natura 2000-handleplan 2016-2021 for Skove langs nordsiden af Vejle Fjord endelig](#)
- [TEK Indstillingsnotat vedr. endelig vedtagelse af Natura 2000-handleplaner 2016-2021](#)
- [Bilag 3, vandspejlsberegninger, Sole Bæk](#)
- [Længdeprofil, Gesager Å](#)
- [Bjørnkær Grøft Bilag 3 Vandføring MedianMaximum](#)



- [Bilag 1, længdeprofil, Tagkær Grøft](#)
- [Indsatsplan, bjørneklo](#)
- [Brev af 120217 fra Havbrugsgruppen.pdf](#)
- [FORSLAG til svar](#)
- [Forslag 1 til svar](#)
- [Projektplan og principskitsering Vestergade i Løsning](#)
- [Sikavej - skitseplan](#)
- [Bilag 6 - Visualisering](#)
- [Oversigt UT Projekter og trafiksikkerhed](#)
- [Præsentation til Borgermøde d. 23. februar 2017.pdf](#)
- [Input fra Borgermøde om omfartsvej øst om Hedensted den 23. febr. 2017](#)



Underskrifter

Lene Tingleff

Steen Christensen

Tage Zacho Rasmussen

Lars Poulsen

Jeppe Mouritsen