

Fra: Pia Søgaard Jensen [/O=DDKOM/OU=EXCHANGE ADMINISTRATIVE GROUP (FYDIBOHF23SPDLT)/CN=RECIPIENTS/CN=USER8A61460C]
Til: Post By og Landskab [byglandskab@Hedensted.dk]
Sendt dato: 05-08-2015 08:33
Modtaget Dato: 05-08-2015 08:33
Vedrørende: VS: Indsigelse mht lokalplan 1028 Grønlund

Fra: Malene Marcussen [mailto:malene.b.marcussen@gmail.com]
Sendt: 4. august 2015 20:56
Til: Post Fritid og Fællesskab
Cc: Martin V. Marcussen
Emne: Indsigelse mht lokalplan 1028 Grønlund

I forbindelse med høring af lokalplan 1028 - etablering af ny udstykning på/ved Grønlund i Tørring, har vi følgende indsigelser:

Følgende ønskes tilføjet og/eller præciseret:

Lokalplanområde 1028 skal danne deres egen grundejerforening, ligesom den eksisterende udstykning har deres egen Grundejerforening (Grundejerforeningen Grønlund).

De to grundejerforeninger har hvert sit budget, regnskab og økonomi. Vedtægter, generalforsamling og valg til de to bestyrelser sker separat og uden koordinering foreningerne imellem.

I lokalplanen skal være anført at ny udstykning og tilhørende grundejerforening har pligt til at betale til vedligehold (alm vedligehold af vej (bl.a. asfalt), grønne kanter samt snerydning) af den del af stamvejen som går fra Sdr Fælledvej og indtil vejen går ind i området dækket af lokalplan 1028.

Dette vedligehold udføres/betales i dag alene af Grundejerforeningen Grønlund. Betaling fordeles mellem de to grundejerforeninger ift fordelingsnøgle efter antal matrikler (i eksisterende grundejerforening og ny grundejerforening)

Al etablering og vedligehold af arealer (veje, fortove, stier og grønne arealer) inden for området omfattet af lokalplan 1028 er den eksisterende grundejerforening fuldstændigt uvedkommende.

Er der spørgsmål til ovenstående indsigelser, står vi selvfølgelig gerne til rådighed for uddybning.

Venligst bekræft rettidig modtagelse af denne mail (Inden for høringsfristen).

Mvh

Malene og Martin Marcussen

Grønlund 16

7160 Tørring