



Tillæg 41 til Spildevandsplan

2015-2020

Spildevandskloakering af nyt boligområde ved Skoven i Rask Mølle
omfattet af lokalplan 1145



HEDENSTED
KOMMUNE

Indholdsfortegnelse

1. Indledning	1
2. Lovgrundlag.....	1
3. Plangrundlag	1
4. Spildevandsplanens angivelser	1
4.1 Status	1
4.2 Plan	2
4.3 Tidsplan.....	2
5. Betydning for grundejerne.....	2
5.1 Håndtering af regnvand	2
5.2 Generelt	2
5.3 Lodsejere, der berøres af ledningsanlæg	3
6. Recipientforhold	3
6.1 Husspildevand	3
6.2 Regnvand	3
6. Miljøvurdering	3
7. Ikrafttræden.....	4
Bilag 1.....	5
Bilag 2.....	5

Bilag

Bilag 1: Kort, som viser kloakopland RM19, som planlægges spildevandskloakeret efter vedtagelse af dette tillæg.

Bilag 2: Liste over matrikler, der tilføjes til opland RM19 og som indgår i det private regnvandslav.

1. Indledning

Dette tillæg til spildevandsplanen er udarbejdet for at danne plangrundlag for en kommende spildevandskloakering af et kommende boligområde omfattet af lokalplan nr. 1145, og optagelse af det private regnvandslav i spildevandsplanen.

Området i lokalplan nr. 1145, har hidtil ligget uden for spildevandsplanens opland. Med tillægget medtages dette område i et selvstændigt kloakopland, som benævnes RM19. Det nye kloakopland RM19 planlægges spildevandskloakeret (se bilag 1).

Det fremtidige kloakopland RM19, som er omfattet af lokalplan nr. 1145, vil medføre, at der samlet set vil være 8 boliger, som tilsluttes til det kommunalt ejede spildevandsselskab, Hedensted Spildevand A/S.

Ved den planlagte spildevandskloakering kloakeres de enkelte ejendomme kun for husspildevand.

Grundejerne skal selv i forening stå for håndtering af tag- og overfladevand, herunder også vejafvanding. Der er modtaget forslag til vedtægter for et regnvandslav, der skal stå for en privat kollektiv løsning til håndtering af områdets regnvand.

Vedtægterne skal tinglyses på de enkelte ejendomme senest ved vedtagelse af dette tillæg.

2. Lovgrundlag

Følgende er lovgrundlag for nærværende tillæg:

- Bekendtgørelse om lov om miljøbeskyttelse nr. 1218 af 25. november 2019, § 32 om spildevandsplaner.
- Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 2292 af 30. december 2020 om spildevandstilladelser mv. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.
- Lov om Miljøvurdering af Planer og Programmer LBK nr. 973 af 25. juni 2020.

3. Plangrundlag

Følgende planer er gældende for området:

- Forslag til Hedensted Kommunes Kommuneplan 2017-2029 (kommuneplanramme nr. 6.B.16).
- Forslag til lokalplan nr. 1145.

4. Spildevandsplanens angivelser

4.1 Status

Det berørte område har hidtil ligget uden for spildevandsplanens opland, som agerjord.

4.2 Plan

Tillægget medfører, at alle kommende boliger i lokalplanområdet planlægges tilsluttet for husspildevand til det offentligt ejede spildevandsselskab, Hedensted Spildevand A/S.

Al husspildevand fra området vil, når kloakeringen er fuldt gennemført, blive afledt til Åle Renseanlæg, Gudenåvej, Åle, 7160 Tørring.

Udledning af overfladevand fra området RM19 vil ske til rørlagt vandløb, som fører til Møllebækken. Der bliver etableret et regnvandsbassin inden for det lokalplanlagte område. Heri bliver vandet forsinket og renses inden udledning til vandløbet, som leder til Møllebækken. Regnvand vil blive holdt inden for det naturlige vandopland, Bygholm Å, Horsens Fjord.

4.3 Tidsplan

Kloakeringen gennemføres i forbindelse med byggemodning af lokalplanområdet.

Bilag 1 viser kloakopland RM19, som planlægges spildevandskloakeret efter vedtagelse af dette tillæg.

Bilag 2 viser matrikler, der tilføjes til opland RM19 og som indgår i det private regnvandslav.

5. Betydning for grundejerne

5.1 Håndtering af regnvand

Der må kun tilsluttes husspildevand fra de ejendomme, der kloakeres. Det er derfor ikke tilladt at aflede hverken dræn- eller overfladevand, herunder vejvand til Hedensted Spildevands kommende ledningssystem.

Regnvand skal håndteres på egen grund eller bortledes på anden vis efter gældende lovgivning og eventuel tilladelse fra Hedensted Kommune, og under overholdelse af regnvandslavets vedtægter.

5.2 Generelt

Sikring af rettighed til etablering og efterfølgende inspektion af ledninger, bassiner og andre nødvendige anlæg sker gennem frivillig aftale eller ved ekspropriation med hjemmel i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 58 samt bestemmelserne i § 45 og §§ 47-49 i lov om offentlige veje.

Lodsejerne sikres mulighed for at komme med kommentarer, forslag og/eller indsigelse mod den foreslåede ledningsføring, placering af brønde m.v.

Under anlæggelse af ledningssystemet må lodsejere tåle gener i forbindelse med gravearbejderne.

Hvor det er nødvendigt at placere kloaksystemet (ledninger, brønde) uden for offentligt vejareal tinglyses anlægget på den pågældende ejendom med adgangsret til drift, vedligeholdelse samt fornyelse.

Ledningstracé fastsættes endeligt i forbindelse med detailprojekteringen.

5.3 Matrikler, der berøres af ledningsanlæg

Etablering af hovedkloak samt sikring af adgangsrettigheder og evt. opkøb af arealer medfører, at følgende matrikel kan blive berørt:

Table 1. Liste over matrikler, der kan blive berørt af ledningsarbejder.

Matrikelnummer	Ejerlav
2bq	Rask Hgd., Hvirring
2f	Rask Hgd., Hvirring

Matrikelejerne vil blive nærmere informeret om detaljer i projektet, når disse foreligger.

6. Recipientforhold

6.1 Husspildevand

Recipient for husspildevand er efter rensning på Åle Renseanlæg, Gudenåen, der leder til Randers Fjord.

6.2 Regnvand

Udledning af overfladevand fra området RM19 vil ske til rørlagt vandløb, som fører til Møllebækken. Der bliver etableret et regnvandsbassin inden for det lokalplanlagte område. Heri bliver vandet forsinket og renses inden udledning til vandløbet, som leder til Møllebækken. Regnvand vil blive holdt inden for det naturlige vandopland, Bygholm Å, Horsens Fjord.

Projektet vil medføre en forøget udledning af regnvand til Møllebækken, men udledningen vil blive forsinket til naturlig afstrømning. Det forventes, at projektet ikke vil påvirke målopfyldelsen i vandløbet.

Udledningen til vandløbet skal reguleres af udledningstilladelse meddelt efter Miljøbeskyttelsesloven.

6. Miljøvurdering

Der er foretaget en screening af dette tillæg til spildevandsplanen. I screeningen er det vurderet, hvorvidt tillægget har væsentlig indvirkning på miljøet. Scree-

ningen viser, at miljøpåvirkningen fra dette spildevandsplantillæg ikke er væsentlig. Der er således ikke krav om udarbejdelse af en miljøvurdering i henhold til miljøvurderingsloven.

7. Ikrafttræden

Dette tillæg til spildevandsplanen er endelig politisk vedtaget den **XX. XXX 2021** og offentliggøres efter reglerne herom i spildevandsbekendtgørelsens § 6.

Kasper Glyngø
Borgmester

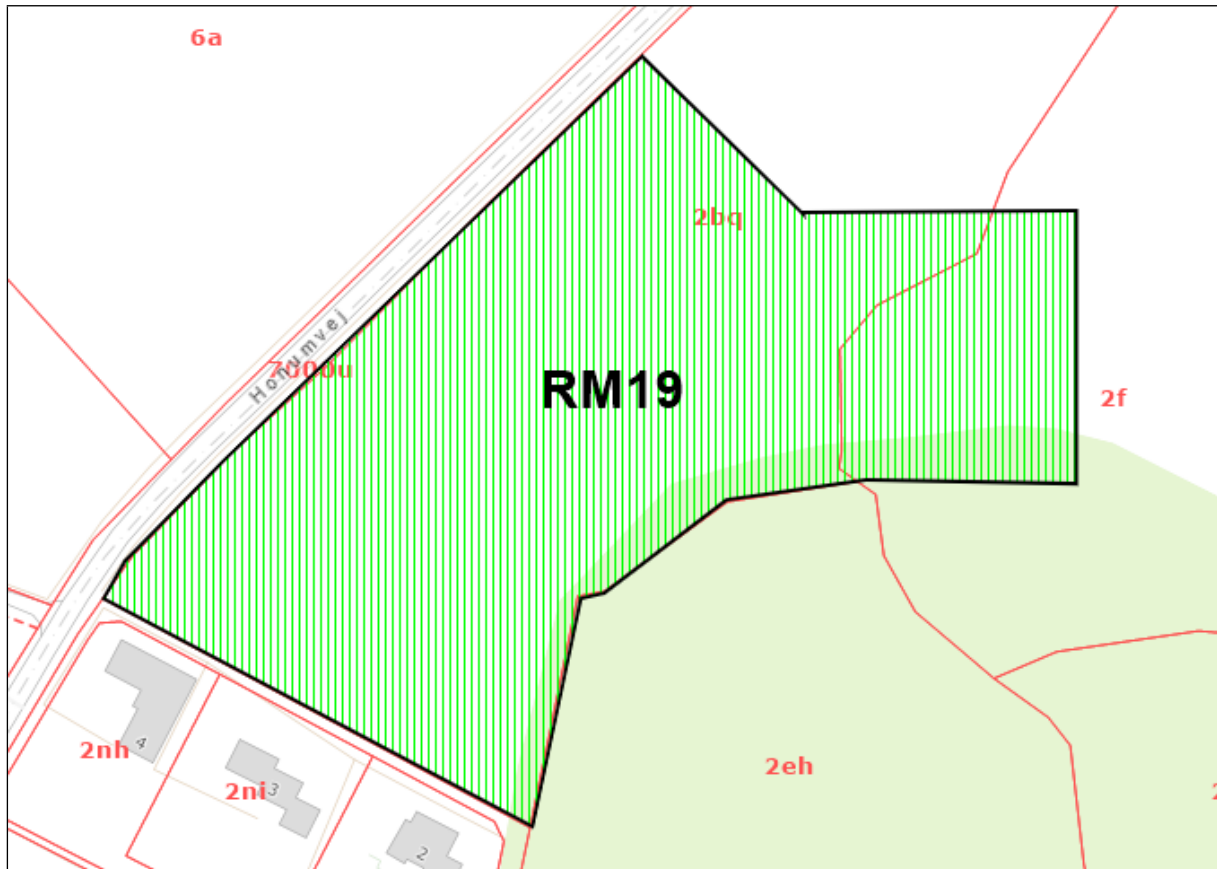
Steinar Eggen Kristensen
Kommunaldirektør

Forslaget til tillæg 41 til spildevandsplanen er i henhold til spildevandsbekendtgørelsens § 6 offentliggjort i perioden fra den **xx. xxxx 2021 til den xx. xxxx 2021.**

I perioden er der mulighed for at komme med indsigelser og kommentarer til planen.

Efter den 8 ugers høringsperiode skal de indsigelser og bemærkninger, som Hedensted Kommune har modtaget til tillægget, behandles politisk og den endelige beslutning om tillægget træffes. Når tillægget er vedtaget, kan det ikke påklages til anden myndighed.

Bilag 1.



Figur 1. Kort, som viser det planlagte spildevandskloakerede opland RM19 med privat regnvandshåndtering efter vedtagelse af dette tillæg.

Bilag 2.

Tablet 2. Liste over matrikler, der tilføjes til opland RM19, og som indgår i det private regnvandsslav.

Matrikelnummer	Ejerlav
Del af 2bq	Rask Hgd., Hvirring
Del af 2f	Rask Hgd., Hvirring