

## Screening af planens/programmets miljømæssige konsekvenser

### Screening af: Lokalplan nr. 1150 for tæt-lav boliger ved Skolevej i Daugård og Kommuneplantillæg nr. 36

#### Kort beskrivelse af planerne:

Lokalplanen udarbejdes på baggrund af et konkret ønske fra bygherre om nedrivning af firlængede gårdbebyggelse, til fordel for opførelse af 12 boliger i form af 6 dobbelthuse på ejendommen Skolevej 18. Lokalplanområdet omfatter et samlet areal på ca. 6000 m<sup>2</sup>.

Planerne har til formål at muliggøre nedrivning af eksisterende bebyggelse samt ændre områdets anvendelse til tæt-lav boliger i form af ca. 6 dobbelthuse med tilhørende vej-, og parkeringsareal samt anlæg til vandhåndtering.

Ny bebyggelse inden for lokalplanområdet skal bygges som et samlet projekt, og lokalplanen fastsætter bygningsregulerende bestemmelser for dette. Den maksimale bebyggelsesprocenten må ikke overstige 40% af det enkelte jordstykke. Den maksimale højde fastsættes til 8,5 meter, og det maksimale antal etager må ikke overstige 1 etage.

Lokalplanen fastsætter bestemmelser om materialer og farver for at sikre, at det nye boligområde tilpasser sig nærområdet.

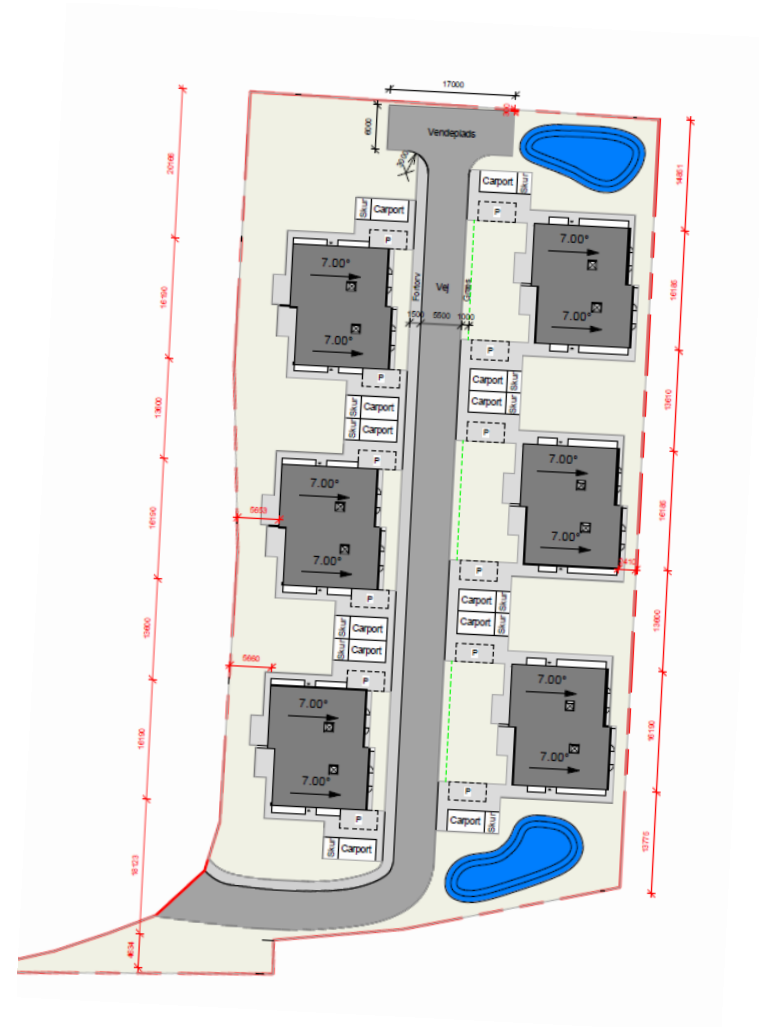
For at højne kvaliteten i arkitekturen er det bl.a. til facaderne kun tilladt at anvende tegl som murværk eller som vandskurede eller pudsede vægge. Der skal anvendes afdæmpede jordfarver for at sikre en indpasning i det omkringliggende område.

Lokalplanområdet vejforsynes fra Skolevej via en overkørsel i lokalplanområdets sydlige ende. Vejen udlægges centralt i lokalplanområdet med en vendeplads i områdets nordlige ende. Området skal kunne håndtere regn og overfladevand samt klimahændelser. Ud fra en geoteknisk undersøgelse og tilhørende notat om nedsivningsmuligheder er det konkluderet muligt at nedsive overfladevand inden for lokalplanområdet via regnvandsbassiner. Samtidigt vil lokalplanområdet via terrænbearbejdning kunne forsinke og håndtere klimahændelser uden skade på bygning og materiel i og uden for lokalplanområdet. Lokalplanen bestemmer derfor at der skal være etableret anlæg til vandhåndtering, som forudsætning for ibrugtagning.

Lokalplanområdet er omfattet af kommuneplanrammen 3.B.07 – Daugård, som udlægger området til boligområde. Dog ligger en mindre del på ca. 400m<sup>2</sup> af lokalplanområdet uden for rammen. Lokalplanen ledsages derfor af kommuneplantillæg nr. 36 som udvider ramme 3.B.07 til at dække hele lokalplanområdet.



Ortofoto 2020 med eksisterende matrikelskel og lokalplanområdets afgrænsning.



Plantegning af projektet



Lokalplanafgrensningen ses markeret med rød linje. Udvidelsen af boligrammen 3.B.07, som foretages igennem kommuneplantillæg nr. 36, ses markeret med orange skravering.



Facadevisualisering mod vest.



Facadevisualisering mod syd.

## **Planlægningsgrundlag**

### **Zonestatus:**

Nuværende zonestatus: Landzone

Fremtidig zonestatus: Byzone

### **Gældende lokalplan:**

Området er ikke omfattet af en lokalplan.

### **Gældende kommuneplan:**

Området er i Hedensted Kommuneplan 2017-2029 omfattet af ramme 3.B.07

Rammen udlægger området til boligområde, med følgende bestemmelser bebyggelsens omfang.

Maksimal bebyggelsesprocent: 40 % af det enkelte jordstykke

Maksimal antal etager: 2

Maksimal højde: 8,5 meter

En mindre del af planområdet ligger uden for ramme 3.B.07. Der skal derfor udarbejdes et kommuneplantillæg, som udvider rammen til at dække hele planområdet. Lokalplanen ledsages derfor af kommuneplantillæg nr. 36, som udvider boligrammen.

Derudover omfatter følgende retningslinjer planområdet.

10.2 Skovrejsning – under udpegningen "skovrejsning uønsket"

10.3 Kystnærhedszonen

8.1 Oversvømmelse og erosion – under udpegningen "kloak regnvand"

8.2 Klimatilpasningsområder – under udpegningen "oversvømmelse fra kloaknettet"

12.2 Stier

### 12.3 Parkering

#### **Gældende Spildevandplan:**

Lokalplanområdet er beliggende i kloakopland DA5, som er separatkloakeret. Der er tilslutningspligt til forsyningens ledninger. Spildevand skal afledes til spildevandskloak. Spildevandet renses på Hedensted Renseanlæg, Ørumvej 48, 8721 Daugård. Regnvandskloakken har mulighed for at modtage regn- og overfladevandet fra lokalplanområdet svarende til 20% befæstelse. Det resterende regn og overfladevand fra befæstede arealer som ligger over 20% skal håndteres inden for området.

#### **Referencescenarie (0 – Alternativet)**

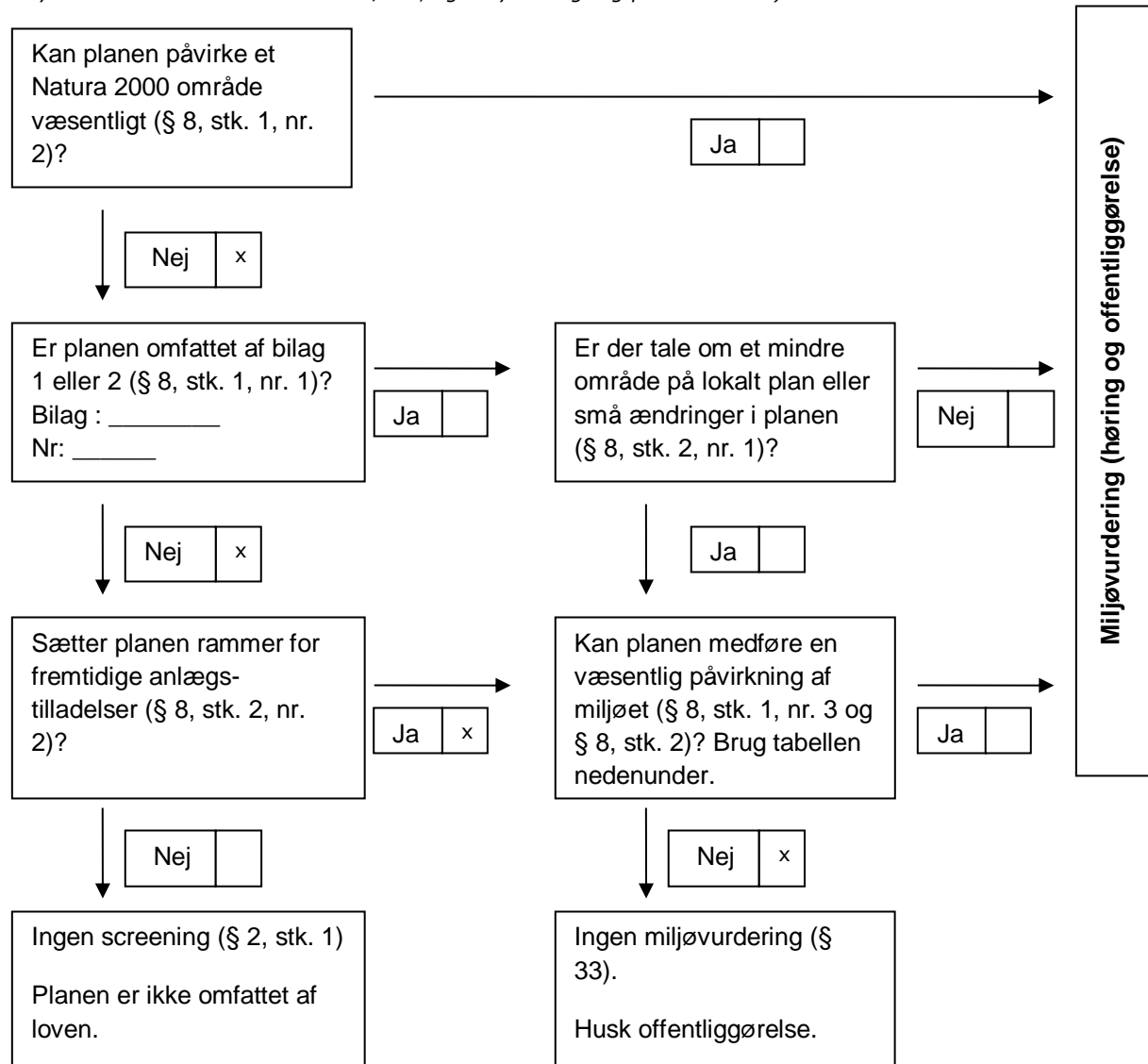
Området henstår i dag som ubenyttet bolig og staldbebyggelse. Det har over en længere periode ikke været muligt for bygherre at afsætte eksisterende bebyggelse til boligformål. Bygherre har oplyst, at det vil kræve en større investering at istandsætte eksisterende bebyggelse til en attraktiv og sund boligstandard. Såfremt planen ikke realiseres vil ejendommen formentligt fortsat henligge ubeboet. Samtidigt vil området forblive i landzone, og det vil derfor kun være muligt at ændre områdets anvendelse og bebyggelse jf. landzonebestemmelserne i planloven.

#### **Retsgrundlag for beslutning vedrørende miljøvurdering**

Vurdering i forhold til § 8 i Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) (LBK nr. 973 af 25/06/2020).



(Afkryds i de relevante kasser med JA/NEJ, og udfyld bilag- og punktnummer)



## Samlet konklusion af screeningen

Hedensted Kommune har foretaget en screening af planforslagene og har afgjort, at de ikke vil have en væsentlig indvirkning på miljøet. Afgørelsen om ikke at udarbejde en miljøvurdering er truffet på baggrund af lovens § 8, stk. 2, idet der planlægges for et projekt, som ikke er omfattet af bekendtgørelsens bilag 1 eller 2.

Screeningen har påvist at planen ikke vil medføre en væsentlig miljøpåvirkning for hvad angår hensyn til trafik, boligmiljø, sundhedstilstand, visuel påvirkning og landskabsinteresser. I forhold til vandhåndtering vurderes det på baggrund af en geoteknisk rapport og vandhåndteringsplan muligt at håndtere regn, overfladevand og klimavand inden for lokalplanområdet, uden at forårsage skade på bygninger og materiel.

Med hensyn til naturinteresser ligger området placeret inden for udbredelsesområde for sydflagermus. Hedensted Kommune har dog ikke registreret bilag IV arter såsom sydflagermus på arealet, men det kan ikke udelukkes at sydflagermus kan være tilknyttet bygningerne som skal nedrives. Dog er det efter en besigtigelse af området konkluderet, at nærområdet er rigt på lignende bebyggelser som på tilsvarende vis vil kunne udgøre yngle- og/eller rastesteder for sydflagermus. Hedensted Kommune vurderer derfor, at den økologiske funktionalitet for arten kan opretholdes.

Den eksisterende firlængende gårdbebyggelse er ikke fredet eller udpeget som bevaringsværdig. Lokalplanområdet er heller omfattet af et kulturmiljø. Dog er den eksisterende bebyggelse et lokalkarakteristisk eksempel på den udflyttede gårdstruktur, som kendetegner Daugård, og er samtidigt et velbevaret eksempel på en gårdbebyggelse fra mellemkrigstiden. Området vurderes dog at kunne bære nedrivningen idet, at lokalplanområdet ligger tilbagetrukket fra den primære færdselsvej gennem Daugård, samt at der i området er flere lignende bebyggelser af tilsvarende arkitektoniske kvalitet og kulturhistoriske relevans.

Udvidelsen af kommuneplanrammen 3.B.07 vurderes ikke at give anledning til væsentlige miljøpåvirkninger, idet udvidelsen omfatter et beskedent areal, samt at der ikke ændres på rammens andre bestemmelser.

Det vurderes, at den samlede miljøpåvirkning inklusive de kumulative effekter af planforslagene ikke er væsentlige. Derfor er der ikke krav om udarbejdelse af en miljøvurdering i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM), LBK nr. 973 af 25/06/2020.

Afgørelsen skal i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM) offentliggøres med begrundelse og klagevejledning, hvilket sker samtidig med, at planforslagene fremlægges i offentlig høring.



### **Forudgående høring**

Inden afgørelse om miljøvurdering træffes, skal kommunen høre andre berørte myndigheder om, hvorvidt de mener, at der er anledning til at gennemføre en miljøvurdering af planforslagene. Ved berørt myndighed forstås en myndighed, som på grund af dens specifikke miljøansvar skal godkende eller give samtykke, tilladelse, godkendelse eller dispensation, for at planen eller programmet kan realiseres.

Andre berørte myndigheder har i perioden fra den 30. november 2020 til den 14. december 2020 haft mulighed for at kommentere kommunens forventede afgørelse om ikke at gennemføre en miljøvurdering af planforslagene, og der er ikke indkommet bemærkninger, som giver anledning til at miljøvurdere planforslagene.

### **Klageregler**

Der kan klages over kommunens afgørelse om ikke at udarbejde miljøvurdering.

Efter § 48, stk. 1, i [Bekendtgørelse om lov nr. 973 af 25. juni 2020 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter \(VVM\)](#) kan der klages efter de regler, som planen eller programmet udarbejdes efter.

Afgørelser om miljøvurdering i forbindelse med lokalplanen kan således forelægges Planklagenævnet, jf. planlovens § 58, stk. 1, som ændret ved [Lov nr. 1658 af 20. december 2016 om Planklagenævnet](#).

### **Hvis du vil klage**

#### Planklagenævnet

Hvis du vil klage over en afgørelse truffet af Hedensted Kommune, skal du indgive klagen via Planklagenævnets Klageportal, som du finder et link til på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) og [www.virk.dk](http://www.virk.dk).

Klagen sendes via Klageportalen til Hedensted Kommune.

På Nævnenes Hus, [www.naevneneshus.dk](http://www.naevneneshus.dk), er der en vejledning til, hvordan man klager.

Når du klager, skal du med betalingskort betale et gebyr. Klagen bliver først sendt videre til behandling, når gebyret er betalt.

### **Klagefrist**

Klagefristen er 4 uger fra annoncering af afgørelsen.

### Fritagelse for at bruge Klageportalen

Fritagelse for at bruge Klageportalen skal sendes med en begrundet anmodning til kommunen, senest samtidig med klagen. Kommunen videresender herefter anmodningen til Planklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen imødekommes.

### Screeningsskema

Skemaet indeholder selve forundersøgelsen og delkonklusioner for hvert emne. Den samlede konklusion for forundersøgelsen findes på side 8.

### Ansvarligt team:

Trafik:  
 Industri:  
 Udvikling og erhverv:  
 Spildevand:  
 Drikkevand:  
 Klimagruppe:



Kultur og Fritid:  
 Landbrug:  
 Vand og Natur:  
 Byg - Landskab:  
 Plan og Udvikling:



<b>Medfører planen/programmet ændringer eller påvirkninger af følgende områder?</b>	Bemærkning/beskrivelse af fakta	Ikke aktuelt/ingen miljøpåvirkning	Måske miljøpåvirkning	Væsentlig miljøpåvirkning (medfører miljørapport)	Ansvarlig- Initialer
<b>1. Befolkningens levevilkår</b>					
<b>1.1 Trafik</b>  <i>Trafikafvikling</i> <i>Risiko for ulykker</i> <i>Offentlige transportmuligheder</i>	Ingen bemærkninger	x			AJ

<b>1.2 Sikkerhed i forhold til brand, eksplosion og giftpåvirkning</b>	Der er ikke forøget risiko for mennesker, der opholder sig i lokalplanområdet.	x			SJS/ RPF
<b>1.3 Støj fra virksomheder og tekniske anlæg</b>	De aktiviteter, der etableres i planområdet, er i sig selv ikke støjende aktiviteter, idet der er tale om etablering af boliger. Dog kan der i anlægsfasen forekomme støj i området.	x			SJS/ RPF
<b>1.4 Støj og vibrationer fra trafik og jernbane</b>	Planområdet ligger med en væsentlig afstand på ca. 140 meter fra afgrænsningen af den udpegede støjzone omkring Juelsmindevej. Der vurderes på denne baggrund ikke at kunne forventes væsentlige støjgener fra trafikale anlæg.	x			MS
<b>1.5 Påvirkning af erhvervsliv</b>	Ingen bemærkninger	x			MC
<b>1.6 Påvirkning af og fra landbrug</b> <i>Begrænsninger og gener for landbrug og dyrehold</i>	Det vurderes, at der ikke vil være væsentlige gener fra husdyrbrug, og at husdyrbrug ikke vil blive begrænset af lokalplanen. Der er ca. 1,3 km til nærmeste husdyrproduktion.	x			AIH
<b>1.7 Boligmiljø</b> <i>Planens konsekvenser for nærområdets beboere</i>	Boligområdet vil understøtte ambitionen om et varieret boligudbud i Daugård. I sig selv vurderes lokalplanens udlæg af området til ca. 12 mindre boliger ikke at forårsage væsentlige gener for nærområdets beboere.	x			MS
<b>1.8 Sundhedstilstand</b> <i>Tilgængelighed til opholdsarealer, stier, forbindelser og mødesteder</i>	Internt på lokalplanområdet etableres opholdsarealer til de enkelte boliger, samt grønne arealer. Området ligger desuden nær idrætsrelaterede faciliteter ved Ørum-Daugård hallen.	x			MS
<b>1.9 Fritid</b> <i>Afstanden til fritidsanlæg og aktiviteter samt mulighed for disse</i>	Der er 600 meter til Daugård Skole, stadion og idrætshal, Ørum Daugård Multicenter (Gl.Vejlevej 47) Der er en skaterbane ved hallen. Der er mulighed for at deltage i aktiviteter i Daugård Idrætsforening. Der er 4 km. til Daugård Strand.	x			IS
<b>1.10 Påvirkning af sociale forhold</b> <i>Afstand og forbindelser til offentlig og privat service Tryghed og kriminalitet</i>	Området omkranses af eksisterende bymæssig bebyggelse og ligger tæt på nærområdets offentlige og private services langs Gl. Vejlevej.	x			MS
<b>2. Materielle goder</b>					

<b>2.1 Arealforbrug</b>	Ingen bemærkninger	x			MS
<b>3. Klimatiske faktorer</b>					
<b>3.1 Følger af global opvarmning</b> <i>Forhøjet vandstand Ekstrem regn Oversvømmelse Klimahåndteringsområder</i>	Kommuneplanens retningslinje for Klimatilpasningsområder viser, at der kan være risiko for oversvømmelse fra kloaknettet, som vil påvirke en væsentlig del af lokalplanområdet. Da området er beliggende i separatkloakeret opland, må risikoen for oversvømmelse fra kloak være fra regnvandsledningen, og ikke spildevandsledningen, da denne ikke, i denne type kloakopland, bør påvirkes af nedbør. Ekstremregn kan medføre, at der samler sig overfladevand i mindre områder af lokalplanområdet. Kommuneplanens retningslinje for Oversvømmelse og erosion viser, at der i en væsentlig del af lokalplanområdet er risiko for, at området kan blive udsat for oversvømmelse. Måske der kan være en risiko for højtstående grundvand. Notat af den 29-10-2020 'Regnvandshåndtering' og tegningsmateriale i bilag 1, 2 og 3, viser, at regnvand kan håndteres ved afledning til regnvandsledning, håndtering på egen grund, og at klimavand ikke vil skade bygninger.	x			RBJ
<b>3.2 Lokalt niveau</b> <i>Vind Sol Skyggeforhold</i>	Planen vurderes ikke at forringe de lokale vind, sol- og skyggeforhold idét, at der planlægges for bebyggelse med lav højde og tæt placering.				
<b>4. Jordbund</b>					
<b>4.1 Jordforurening</b>	Der er ikke konstateret jordforurening på arealet, og det er ikke omfattet af områdeklassificering. Et boligområde udgør ikke risiko for jordforurening.	X			LHT
<b>4.2 Råstoffer</b>	Der er ikke udlagt råstofgraveområde eller råstofinteresseområde jf. Region Midtjyllands Råstofplan 2016.	x			AIH
<b>4.3 Geologiske særpræg</b>	Ingen bemærkninger	x			MS

5. Vand					
<b>5.1 Overfladevand</b>  <i>Håndtering</i> <i>Nedsivning</i> <i>Udledning</i> <i>Forsinkelse</i> <i>Potentielt vandlidende områder</i>	Lokalplanområdet er beliggende i kloakopland DA5, som er separatkloakeret. Der er tilslutningspligt til forsyningens ledninger. Overfladevand afledes til regnvandskloak. Da der i dag er bebygget (befæstet) 20 % af arealet, og da lokalplan nr. 1150 vil medføre mulighed for, at der befæstes 40 %, vil bebyggelsen medføre risiko for øget udløb via UDA5 i 'Tilløb til Tilløb til Rohden Å', såfremt de 20 % ekstra befæstelse ikke håndteres på egen grund. Såfremt befæstelsesgraden holdes som planlagt på 40 %, vil det være i overensstemmelse med spildevandsplanen. Det er i forbindelse med udarbejdelse af lokalplanen, jævnfør Notat af den 29-10-2020 'Regnvandshåndtering' og tegningsmateriale i bilag 1, 2 og 3, oplyst, at tagvand afledes til regnvandsledning og vand fra øvrige befæstede arealer håndteres på egen grund, og det er foreslået, at det kan ske ved nedsivning i regnbede med filtermuld.	x			RBJ
<b>5.2 Spildevand</b>  <i>Håndtering</i> <i>Evt. spildevandstillæg</i>	Lokalplanområdet er beliggende i kloakopland DA5, som er separatkloakeret. Der er tilslutningspligt til forsyningens ledninger. Spildevand skal afledes til spildevandskloak. Spildevandet renses på Hedensted Renseanlæg, Ørumvej 48, 8721 Daugård. Projektet vil medføre forøget afledning af husspildevand til kloaknettet i forhold til de eksisterende forhold, idet der etableres væsentligt flere boligenheder på arealet. Den forøgede afledning vurderes dog at være inden for renseanlæggets kapacitet.	x			RBJ /MS
<b>5.3 Vandløb</b>  <i>Påvirkning af vandløb i forhold til håndtering af overfladevand</i>  <i>Risiko for forurening</i>	'Tilløb til Tilløb til Rohden Å' er på udløbsstedet ved udløb UDA5 og nedstrøms præget af erosion. Såfremt minimum 20 % af overfladevandet håndteres lokalt indtil, der er kapacitet i regnvandsledningen, vil vandløbet alene påvirkes af	x			RBJ

	<p>at den øgede mængde i et længerevarende udløb. Størrelsen af udløbet i l/s er uændret. Det er oplyst, at ansøger forventer at aflede tagvand direkte til regnvandskloakken; mens øvrigt overfladevand forventes håndteret inden afledning til regnvandskloakken. Såfremt der sker rensning lokalt af vej- og overfladevand vurderes, at der ikke er risiko for væsentlig forurening af vandløb. Længerevarende udløb i vandløbet vurderes, at kunne medføre risiko for mere ustabile brinker og øge risiko for erosion. Hedensted Renseanlæg har udløb i Skrædderskov Bæk. Belastningen fra de yderligere husstande, der etableres i lokalplanområdet vurderes at være uvæsentlig i forhold til eksisterende udløb i Skrædderskov Bæk.</p>				
<b>5.4 Grundvand</b>  <i>Drikkevandsinteresser</i> <i>Indvindingsopland</i> <i>Boringer</i>	Lokalplanområdet ligger i område med drikkevandsinteresser (OD). Et boligområde er uproblematisk i dette område.	X			RO
<b>6. Luft</b>					
<b>6.1 Luftforurening</b>  <i>Støv og andre emissioner</i>	Boliger, i sig selv, giver ikke anledning til emissioner. I anlægsfasen kan der dog forekomme støv i området.	X			SJS/ RPF
<b>7. Natur</b>					
<b>7.1 Fauna, flora og biologisk mangfoldighed samt søer</b>  <i>Naturbeskyttelseslovens § 3</i> <i>Bilag IV-arter</i> <i>Spredningskorridorer</i> <i>Fredsskov</i> <i>Lavbundsarealer</i> <i>Søer</i>	<p>Der er ikke registreret naturbeskyttede arealer på området eller i nærheden, hvorved det vurderes at planlægningen ikke vil påvirke naturbeskyttede arealer negativt.</p> <p>Hedensted Kommune har ikke registreret bilag IV arter i området, men arealet er beliggende inden for udbredelsesområdet for bilag IV arter, som er relevante i forhold til det pågældende areal: sydflagermus.</p>	x			VIR



	<p>Sydflagermus er blandt de mest almindelige flagermusarter i Danmark og er knyttet til bygninger, primært beboelsesbygninger, både som sommer- og vinterkvarter.</p> <p>Det kan ikke udelukkes, at sydflagermus kan være tilknyttet bygningerne, som skal nedrives. Da sydflagermus er blandt de mest almindelige flagermusarter i Danmark, og da der er flere lignende bygninger i området, som på tilsvarende vis vil kunne udgøre yngle- og/eller rastesteder for Sydflagermus, vurderer Hedensted Kommune, at den økologiske funktionalitet for arten kan opretholdes.</p> <p>For at afværge at skade eventuelle flagermus, bør nedrivning af forsigtighedshensyn kun foretages i maj og/eller august/september, hvor flagermus i alle livsstadier normalt vil være i stand til at slippe væk, hvis de befinder sig i bygningerne eller gamle træer. På andre tidspunkter på året kan de enten være i dvale eller have ikke-flyvedygtige unger.</p>				
<b>7.2 Natura 2000</b>	<p>Der ca. 1,7 km til nærmeste Natura 2000-område, som er Natura 2000 område nr. 78 'Skove langs nordsiden af Vejle Fjord', som rummer Habitatområde nr. 67 og Fuglebeskyttelsesområde nr. 45.</p> <p>Hedensted Kommune vurderer, at planlægningen på grund af afstanden og den anvendelse, der planlægges for, ikke kan medføre en negativ påvirkning af Natura 2000-områder og deres udpegningsgrundlag.</p>	x			VIR
<b>8. Landskab</b>					
<b>8.1 Overordnede landskabsinteresser</b>  <i>Bevaringsværdige landskaber</i> <i>Kystnærhedszonen</i> <i>Skovrejsning</i>	<p>En mindre del af lokalplanens sydlige afgrænsning ligger inden for kystnærhedszonen. Arealet omfatter ca. 170 m<sup>2</sup>. Området vurderes pga. af størrelse og</p>	x			MS

	anvendelse ikke at kunne påvirke kystlandskabets udtryk.				
<b>8.2 Beskyttelseslinjer</b> <i>Åbeskyttelseslinjen Skovbeskyttelseslinjen Strandbeskyttelseslinjen</i>	Ingen bygge- og beskyttelseslinjer i lokalplanområdet	x			MH
<b>8.3 Visuel påvirkning på lokalt plan</b> <i>Udsigt Indblik Arkitektonisk udtryk Lysforurening</i>	Planen vurderes ikke at forværre de lokale udsigts- og indblikforhold idet, at der planlægges for en lav bebyggelse i ét plan. Mht. til arkitektur stiller planen bestemmelser som sikrer et afdæmpet arkitektonisk udtryk. Blandt andet i form af krav til teglfacader med en farveholdning inden for jordfarveskalaen. Grundet områdets omfang og det antal boliger som planlægges for, vurderes planen ikke at medføre væsentlige gener fra lysforurening.	x			MS
<b>9. Kulturarv</b>					
<b>9.1 Fortidsminder</b> <i>Herunder fortidsmindebeskyttelseslinjen Beskyttede sten- og jorddiger</i>	Ingen fortidsmindebeskyttelseslinje	x			MH
<b>9.2 Kirker</b> <i>Herunder byggelinjer, omgivelser og fredninger</i>	Ingen bemærkninger	x			MS
<b>9.3 Kulturmiljøer, fredninger og bevaringsværdige bygninger</b>	Glud Museum har bemærket at den eksisterende 4 længede gård er et velbevaret og originalt eksempel på landbrugsbebyggelse fra mellemkrigstiden. Derudover indskrives bebyggelsen sig som et lokalkarakteristik eksempel den udflyttede landsbystruktur, som Daugård præges af. Dog er den eksisterende bebyggelse ikke fredet eller udpeget som bevaringsværdig, eller omfattet af kulturmiljøet i Daugård. Området ligger desuden en del tilbagetrukket fra den primære færdselsåre i Daugård. Ydermere forefindes i området flere gårdbebyggelser af tilsvarende arkitektoniske kvalitet kulturarvs relevans. Nedrivning vurderes på den	x			MS

	baggrund ikke at forårsage en væsentlig negativ påvirkning af kulturarvinteresserne i Daugård.				
<b>9.4 Arkæologiske forhold</b> <i>Jordfaste fortidsminder</i>	VejleMuseerne bemærker: "Der er ikke på forhånd kendskab til fortidsminder i lokalplanområdet. Arealet er dog beliggende centralt i den historiske Daugård landsby. I de historiske landsbyer er der erfaringsmæssigt forhøjet risiko for at påtræffe fortidsminder fra middelalder/nyere tid. Ældre gårdfaser findes ofte umiddelbart under eksisterende bygninger eller i ubebyggede havearealer. Den nordlige del af lokalplanområdet synes igennem tiden at have været ubebygget og ikke udsat for nyere forstyrrelser. Det anbefales derfor kraftigt at der foretages en arkæologisk forundersøgelse af lokalplanområdet forud for anlægsarbejde."	x			MS
<b>10. Andet</b>					
<b>10.1 Andre faktorer, der er relevante ved den pågældende plan</b>	Ingen bemærkninger	x			MS
<b>11. Kumulative effekter</b>					
<b>11.1 Den samlede påvirkning</b> <i>Flere enkelte ubetydelige påvirkninger kan give en væsentlig samlet påvirkning</i>	Ingen bemærkninger	x			MS
<b>Behov for miljøvurdering</b>	Bemærkninger	<b>Nej</b>		<b>Ja</b>	
	Det vurderes, at den samlede miljøpåvirkning inklusive de kumulative effekter af planforslaget ikke er væsentlig.	x			

\*) Indvirkninger tages i betragtning både i anlægsfasen, og når planen er realiseret.

Især de indvirkninger, som planforslaget har på næromgivelserne, men også de indvirkninger nærområdet har på realisering af planforslaget.

**\*\*)** Følgende aspekter tages i betragtning:

- *Hvor stor er indvirkningen og dens rumlige udstrækning (det geografiske område og størrelsen af den befolkning, som kan blive berørt)?*
- *Hvor værdifuldt og sårbart er det område, som kan blive berørt?*
- *Hvor længe varer indvirkningen? Er den reversibel?*
- *Er der fare for menneskers sundhed og miljøet?*