



# Tillæg 36 til Spildevandsplan

for Hedensted Kommune 2015-2020

Separering af kloaksystem og ophævelse af tilslutningspligt og -ret for tag- og overfladevand for ejendomme i området ved Østerbrogade i Hedensted



**HEDENSTED**  
KOMMUNE

## Indholdsfortegnelse

<b>1. Indledning .....</b>	<b>1</b>
<b>2. Lovgrundlag .....</b>	<b>1</b>
<b>3. Plangrundlag .....</b>	<b>1</b>
<b>4. Status .....</b>	<b>1</b>
<b>5. Plan.....</b>	<b>2</b>
<b>6. Recipientforhold.....</b>	<b>2</b>
<b>7. Ejendomme, der skal separatkloakeres .....</b>	<b>3</b>
<b>8. Ejendomme med mulighed for delvis udtræden af Hedensted Spildevand .....</b>	<b>3</b>
<b>9. Administrative forhold .....</b>	<b>4</b>
<b>10. Miljøvurdering.....</b>	<b>4</b>
<b>11. Ikrafttræden .....</b>	<b>4</b>
<b>Bilag 1.....</b>	<b>5</b>
<b>Bilag 2.....</b>	<b>6</b>
<b>Bilag 3.....</b>	<b>7</b>
<b>Bilag 4.....</b>	<b>8</b>

### Bilag

Bilag 1: Kloakopland HE103.2

Bilag 2: Kort over område, hvor ejendomme får mulighed for udtræden af Hedensted Spildevand for tag- og overfladevand

Bilag 3: Tabel over ejendomme, der skal separere eget kloaksystem

Bilag 4: Tabel over ejendomme, som får mulighed for udtræden af Hedensted Spildevand for tag- og overfladevand

## **1. Indledning**

Dette tillæg til spildevandsplanen er udarbejdet for at danne plangrundlag for separering af kloaksystemet i området omkring Østerbrogade i Hedensted. Derudover gives mulighed for ophævelse af tilslutningspligt og -ret for tag- og overfladevand til Hedensted Spildevands kloakanlæg for en række ejendomme i samme område.

En udskiftning af kloakken fra fællesystem til separatsystem vil give en miljøgevinst, idet antallet af overløb med opspædet spildevand til Tilløb til Torup Bæk vil blive reduceret.

Da det er vanskeligt at finde egnede arealer til forsinkelse af regnvandet i et regnvandsbassin vil regnvandet blive håndteret lokalt ved nedsivning på de enkelte grunde og i vejarealer. Overløb fra nedsivningsanlæg vil blive ledt til rørlagt vandløb med udløb i Tilløb til Torup Bæk. I forbindelse med separering af kloaksystemet vil det være fordelagtigt for Hedensted Spildevand at tilbagebetale en del af tilslutningsbidraget til de berørte grundejere, mod at grundejerne selv håndterer tag- og overfladevand på egen grund.

Hedensted Fjernvarme ønsker at etablere nye fjernvarmeledninger i en del af Østerbrogade. I den forbindelse vil det være fordelagtigt for Hedensted Spildevand at udskifte ledninger på strækningen ved samme lejlighed for at undgå at genere forretninger og borgere af flere omgange.

## **2. Lovgrundlag**

Følgende er lovgrundlag for nærværende tillæg:

- Bekendtgørelse af Lov om miljøbeskyttelse nr. 1218 af 25. november 2019, § 32 om spildevandsplaner.
- Bekendtgørelse nr. 1317 af 4. december 2019 om spildevandstilladelser mv. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.
- Bekendtgørelse af Lov om Miljøvurdering af Planer og Programmer og af konkrete projekter (VVM) nr. 973 af 25. juni 2020.

## **3. Plangrundlag**

Spildevandsplan for Hedensted Kommunes spildevandsplan 2015-2020.

## **4. Status**

Området omkring Østerbrogade i Hedensted er beliggende i byzone, og er i kommuneplanen udlagt til boligområde og bycenterområde.

De berørte ejendomme udgør samlet set 0,9 ha og er jf. gældende spildevandsplan omfattet af Hedensted Spildevands kloakopland som fælleskloakerede. Ejendommene er beliggende i kloakopland HE103.

Regn- og spildevand ledes til renseanlægget i Daugård, med udledning i Skrædderskov Bæk. Det fælles kloaksystem vil i situationer med kraftig regn eller meget langvarige byger ikke kunne håndtere alt vandet og aflaster derfor opblandet spildevand direkte til Tilløb til Torup Bæk.

## 5. Plan

Et område på knap 0,5 ha udskilles fra HE103 i et selvstændigt planlagt separat-kloakeret kloakopland som benævnes HE103.2. Ejendomme inden for HE103.2 samt en række ejendomme beliggende i HE103 gives mulighed for udtræden af Hedensted Spildevand for tag- og overfladevand.

Efter udskiftning af kloakken fra fællessystem til separatsystem reduceres mængden af opspædet spildevand der aflastes til Tilløb til Torup Bæk.

Regnvand fra HE103.2 vil blive nedsivet lokalt på de enkelte grunde og/eller i vejarealer. Nedsivningsanlæggene dimensioneres i henhold til Hedensted Spildevands servicemål. Overløb fra nedsivningsanlæg ledes til rørlagt vandløb med udløb i Tilløb til Torup Bæk.

Spildevandet vil fortsat blive ledt til eksisterende pumpestation, hvorfra det pumpes til Hedensted renseanlæg. Her renses spildevandet som hidtil inden det udledes til Skrædderskov Bæk og videre til Rohden Å.

Kloakopland HE103.2 fremgår af bilag 1.

Område hvor ejendomme får mulighed for udtræden af Hedensted Spildevand for tag- og overfladevand fremgår af bilag 2.

## 6. Recipientforhold

Ved separering af det kommende kloakopland HE103.2 vil regnvand, der falder i kloakoplandet ikke længere blive udledt til Skrædderskov Bæk via Hedensted renseanlæg. Regnvandet fra oplandet skal nedsives lokalt på de enkelte grunde og/eller i vejarealer. Regnvandet afledes hovedsagligt gennem jorden til Tilløb til Torup Bæk, og bringer afvandingen af HE103.2 tilbage til "naturlige forhold". Enkelte nedsivningsanlæg bliver etableret med overløb til rørlagt vandløb som leder til tilløb til Torup Bæk. Det vurderes, at der vil være tale om en mindre vandmængde, som ledes til det rørlagte vandløb, da nedsivningsanlæggene dimensioneres til at kunne håndtere tag- og overfladevand i henhold til Hedensted Spildevands servicemål.

I henhold til Vandområdeplanerne 2015-2021 er målet for Tilløb til Torup Bæk "God økologisk tilstand"<sup>1</sup>. Målsætningen er i henhold til Vandområdeplanerne ikke opfyldt. Det forventes, at reduktion af udledning af opspædet spildevand vil bidrage til at opfylde den planlagte tilstand af vandløbet.

---

<sup>1</sup> <http://miljoegis.mim.dk/spatialmap?profile=vandrammedirektiv2-bek-2019>

Nedsivning af regnvand skal reguleres af nedsivningstilladelser meddelt efter Miljøbeskyttelsesloven.

## **7. Ejendomme, der skal separatkloakeres**

Ejendomme, som skal separere eget kloaksystem fremgår af bilag 3.

Efter gennemført separering af hovedkloakken får den enkelte grundejer en frist på ca. 6 mdr. til at separere kloaksystemet på egen grund og tilslutte regn- og spildevandsledninger til de nye regn- og spildevandsstik, som etableres i skel. Alternativt etablere grundejer selv nedsivning af regnvand på egen grund.

Fristen for separering på egen grund meddeles i et påbud fra Hedensted Kommune.

Hedensted Kommune vil ofte tillade nedsivning af tag- og overfladevand på egen grund. Den enkelte grundejer skal ansøge herom ved Hedensted Kommune, Miljø, Bygge- og Erhvervsservice.

## **8. Ejendomme med mulighed for delvis udtræden af Hedensted Spildevand**

For de berørte ejendomme muliggøres med dette tillæg til spildevandsplanen delvis udtræden af Hedensted Spildevand. Ligeledes muliggøres, at forsyningsselskabet kan yde en økonomisk kompensation i form af tilbagebetaling af op til 40 % af tilslutningsbidraget.

Hedensted Spildevand har vurderet, at deres økonomi ikke forringes såfremt de omfattede ejendomme udtræder for regnvand, hvilket er en forudsætning for at kunne tilbagebetale tilslutningsbidraget.

En udtræden er derudover betinget af at Hedensted Kommune kan meddele tilladelse til alternativ bortskaffelse af tag- og overfladevand for matriklen.

Ejendomme, som får mulighed for udtræden af Hedensted Spildevand for tag- og overfladevand fremgår af bilag 4.

## **9. Administrative forhold**

De fælleskloakerede ejendomme, som ønsker at udtræde af forsyningsselskabet for tag- og overfladevand, opfordres til at kontakte Hedensted Spildevand, for at høre om eventuelle muligheder for økonomisk kompensation i forbindelse med udtræden af forsyningsselskabet for tag- og overfladevand.

Denne aftale er ikke en tilladelse til at etablere den alternative afledning af regn- og overfladevandet, idet denne tilladelse skal meddeles af kommunen.

Inden arbejdet påbegyndes skal der indhentes tilladelse til en alternativ løsning for håndtering af regnvand ved Hedensted Kommune.

Ejendommen kan kun forvente at få tilbagebetalt et beløb, hvis der er opnået en skriftlig aftale med Hedensted Spildevand inden forsyningselskabet opstarter den for ejendommen aktuelle anlægsetape.

De ejendomme, som indgår aftale med Hedensted Spildevand om udtræden for tag- og overfladevand, vil i spildevandsplanen blive omfattet af spildevandskloakeret opland. Denne ændring vil blive gennemført administrativt, når ejendommens regnvandshåndtering er færdigmeldt til Hedensted Kommune. Det vil endvidere blive tinglyst på den enkelte ejendom, at regnvandshåndtering fremover er Hedensted Spildevand uvedkommende.

## **10. Miljøvurdering**

Der er foretaget screening af spildevandsplantillægget. I screeningen er det vurderet, hvorvidt tillægget har væsentlig indvirkning på miljøet. Screeningens viser, at der ikke er negativ miljøpåvirkningen fra dette spildevandsplantillæg. Der er således ikke krav om udarbejdelse af en miljøvurdering i henhold til miljøvurderingsloven.

## **11. Ikrafttræden**

Dette tillæg til spildevandsplanen er endelig politisk vedtaget den **XX. XX 2021** og offentliggøres efter reglerne herom i spildevandsbekendtgørelsens § 6.

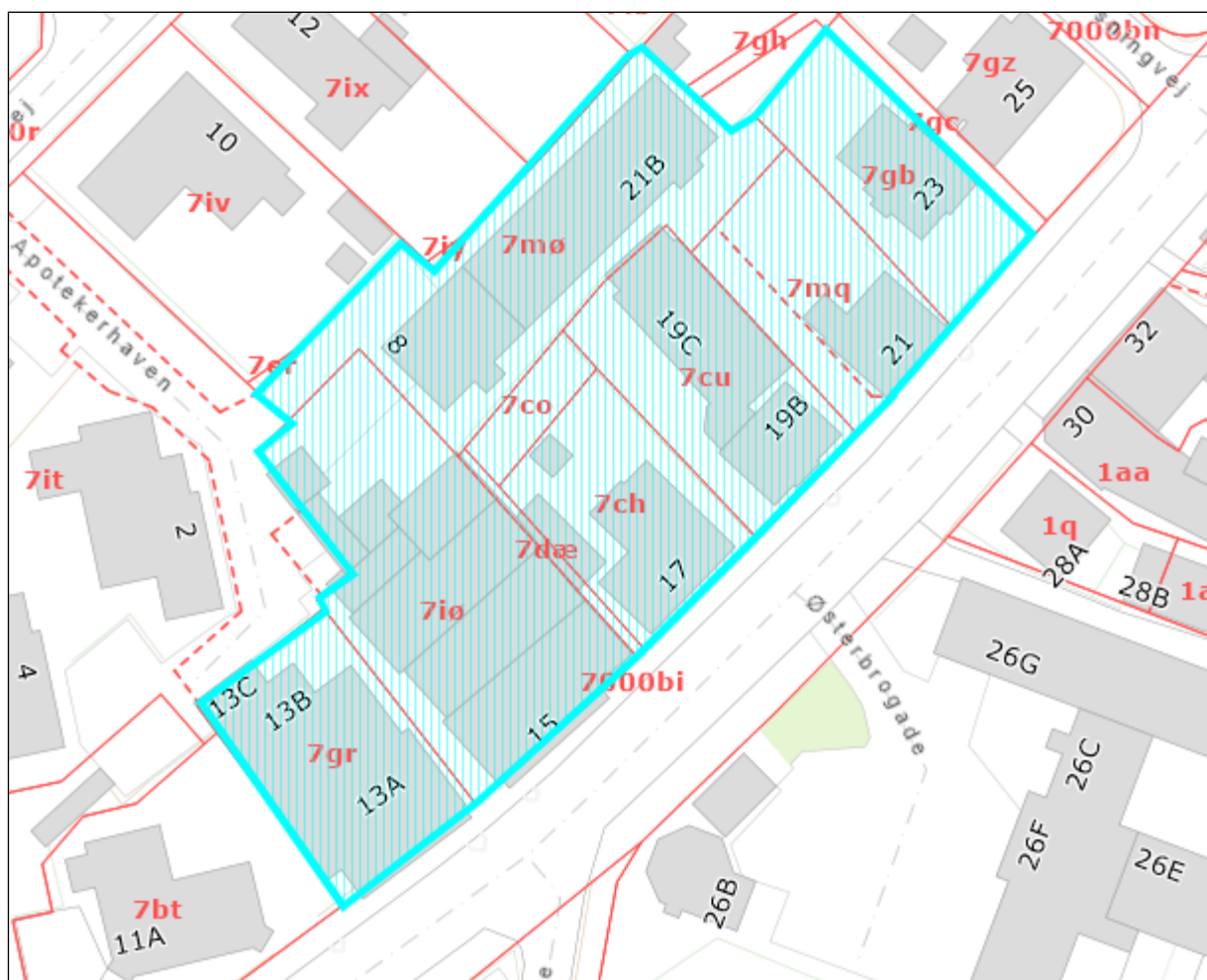
Kasper Glyngø  
Borgmester

Steinar Eggen Kristensen  
Kommunaldirektør

---

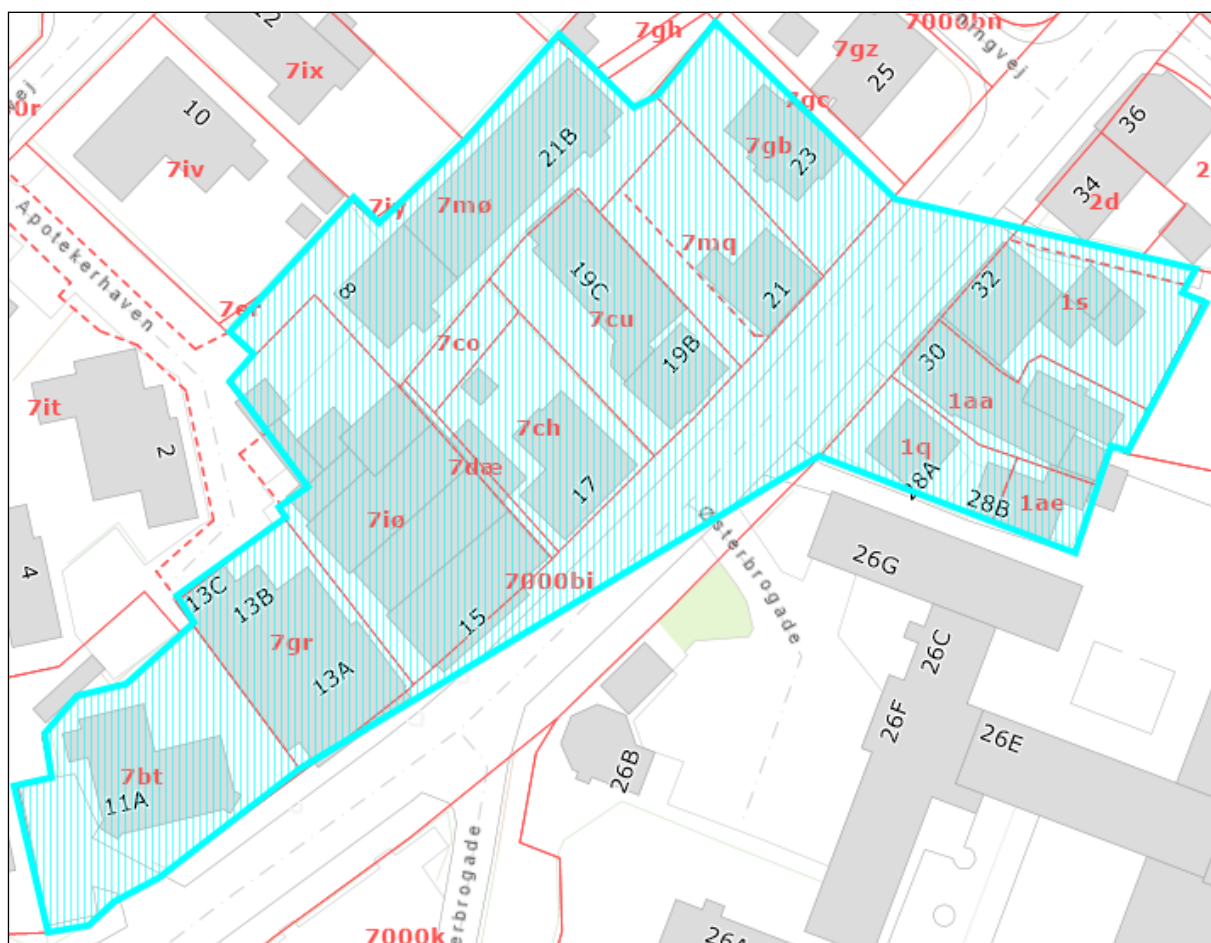
Forslaget til tillæg 36 til spildevandsplanen har i henhold til spildevandsbekendtgørelsens § 6 været offentliggjort i perioden fra den **XX. XXX 2021 til den XX. XXX 2021.**

## Bilag 1.



**Figur 1.** Ejendomme, som bliver en del af kloakopland HE103.2, der skal separere deres kloaksystem.

## Bilag 2.



**Figur 2.** Område, hvor ejendomme får mulighed for udtræden af Hedensted Spildevand for tag- og overfladevand.



### Bilag 3.

**Table 1.** Ejendomme, der skal separere eget kloaksystem.

<b>Beliggenhed</b>	<b>Matrikelnummer</b>	<b>Ejerlav</b>
Østerbrogade 13 A, B, C	7gr	Hedensted By, Hedensted
Østerbrogade 15	7iø	Hedensted By, Hedensted
Østerbrogade 17	7ch	Hedensted By, Hedensted
Østerbrogade 19 A, B, C	7cu	Hedensted By, Hedensted
Østerbrogade 21	7mq	Hedensted By, Hedensted
Ankersvej 8 + Østerbrogade 21B	7mø	Hedensted By, Hedensted
Østerbrogade 23	7gb	Hedensted By, Hedensted

## Bilag 4.

**Tabel 1.** Ejendomme, som får mulighed for udtræden af Hedensted Spildevand for tag- og overfladevand.

<b>Beliggenhed</b>	<b>Matrikelnummer</b>	<b>Ejerlav</b>
Østerbrogade 11 A	7bt	Hedensted By, Hedensted
Østerbrogade 13 A, B, C	7gr	Hedensted By, Hedensted
Østerbrogade 15	7iø	Hedensted By, Hedensted
Østerbrogade 17	7ch	Hedensted By, Hedensted
Østerbrogade 19 A, B, C	7cu	Hedensted By, Hedensted
Østerbrogade 21	7mq	Hedensted By, Hedensted
Ankersvej 8 + Østerbrogade 21B	7mø	Hedensted By, Hedensted
Østerbrogade 23	7gb	Hedensted By, Hedensted
Østerbrogade 28 A, B, C	1q	Hedensted By, Hedensted
Østerbrogade 28 A, B, C	1ae	Hedensted By, Hedensted
Østerbrogade 30	1aa	Hedensted By, Hedensted
Østerbrogade 32	1s	Hedensted By, Hedensted