



# Hedensted Kommune

## Udvalget for Teknik

<b>Referat med åbne punkter</b>	
<b>Mødedato:</b>	10. august 2021
<b>Mødetidspunkt:</b>	Kl. 12:00-16:45
<b>Mødested:</b>	Mødelokale 5 og 6 i Tørring
<b>Deltagere:</b> Lene Tingleff, Lars Poulsen, Steen Christensen, Jeppe Mouritsen, Ove Kjærskov Nielsen	
<b>Fraværende:</b>	
<b>Bemærkninger:</b> Mødet sluttede kl. 16:45	



## Indholdsfortegnelse

Pkt.	Tekst	Side
<b>Åben dagsorden</b>		
149	<u>Forberedelse til Byrådets drøftelser af Budgetforslag 2022-2025</u>	4
150	<u>Forslag til lokalplan nr. 1160 boliger ved Agersbølvej og Tykmosevej i Lindved</u>	7
151	<u>Dispensation fra Lokalplan 1034 til bebyggelsens udtryk, skiltning og beplantning</u>	10
152	<u>Godkendelse af hovedprincipper for udarbejdelse af lokalplan 1164 for en lastbilmøderingsanlæg ved afkørsel 57 med tilhørende kommuneplantillæg nr. 41</u>	14
153	<u>Forslag til Hedensted Kommuneplan 2021-2033</u>	18
154	<u>Principdrøftelse om opstart af planlægning for et solcelleanlæg ved Glud</u>	21
155	<u>Administrationsgrundlag for fleksboliger</u>	23
156	<u>Forslag til tillæg nr. 12 til spildevandsplanen 2015-2020 - Spildevandskloakering af opland til Holtum by</u>	25
157	<u>Spildevandsplantillæg 32. Regnvandbassin v. Demensplejehjem</u>	27
158	<u>Ansøgning om ændret anvendelse fra bolig til erhverv - Odelsgade 13, 7130 Juelsminde</u>	29
159	<u>Budget 2022 - Takster - Øvrige områder</u>	32
160	<u>Godkendelse af opstart vejprojekter i Klakring</u>	34



161	<u>Vejnavn til boligområde i Ølholm - lokalplan 1121</u>	36
162	<u>Forslag til fælles hørings svar, Havplan 2021</u>	38
163	<u>Opfølgning på brevkommunikation -digital post op til weekenden.</u>	40
164	<u>Godkendelse af Sundhedspolitik</u>	42
165	<u>Orientering om takster for affald og genbrugsområdet</u>	44
166	<u>Månedsopfølgning juni 2021</u>	46
167	<u>Udvalgets deltagelse i møder, kurser, mv.</u>	48
168	<u>Orienteringssager</u>	49
169	<u>Eventuelt</u>	51
<b>Lukket dagsorden</b>		
170	<u>Lukket Punkt: Opfølgning på anmeldelse</u>	52
<b>Digital underskriftsside</b>		
171	<u>Godkendelsesark</u>	53



**00.30.04-S00-3-21**

## **149. Forberedelse til Byrådets drøftelser af Budgetforslag 2022-2025**

### **Beslutningstema**

I henhold til tidsplanen for budgetlægningen skal udvalgene i august drøfte:

- Oplæg til +/-fil på udvalgets område og
- Input til anlægsprioritering

### **Sagsfremstilling**

Byrådet fik pr. mail den 12. juli 2021 (er vedlagt som bilag) en opdateret status på budgetforudsætningerne i forlængelse af den konkrete opgørelse af det statsgaranterede skattegrundlag samt tilskud og udligning. Denne status, som alene vedrørte kommunens finansieringsside, resulterer i følgende kasseændring på det skattefinansierede område med de nugældende udgiftsforudsætninger fra Budget 2021-2024:

(mio. kr.)	BF 2022	BO 2023	BO 2024	BO 2025
Kasseændring	11,3	43,1	31,0	27,7

Note: += forbrug

I ovennævnte kasseændring er der IKKE indarbejdet eventuelle ændringer i medfør af den vedlagte +/-fil, som udvalget skal drøfte, jfr nedenfor.

Såfremt alle +/-filens poster indarbejdes i budgetforslaget, vil det medføre, at kassetrækket vil overstige 50 mio. kr. i 2022

#### Ad +/-fil

Som led i administrationens arbejde med budgetforslagets forudsætninger udarbejdes en oversigt over forhold i udvalgenes budgetter, der alt-andet-lige medfører færre eller øgede udgifter.

Administrationen har foretaget en opdeling af +/-filens poster i 2 kategorier. Til den første kategori A medtages poster, som administrationen skønner kan henregnes til ændrede forudsætninger, f.eks. som følge af demografi eller ændret lovgivning. Beløbene er et skøn over de økonomiske konsekvenser ud fra en alt-andet-lige-betragtning og hvor den nuværende opgaveløsning fastholdes uden at foretage korrigerende handlinger, f.eks. af serviceniveau mm. Til den anden kategori B indgår poster, som er foranlediget af nye overvejelser om opgavetilrettelæggelsen eller ønsker til nye initiativer.

Administrationens opdeling i de 2 kategorier skal alene ses som et oplæg, som efterfølgende skal bearbejdes i den politiske proces, ligesom det også her skal afklares, hvorvidt posten skal finansieres i Budget 2022 eller håndteres på anden vis.



I vedlagte bilag fremgår udvalgets poster på +/--filen, som vil blive gennemgået for udvalget på mødet.

#### Ad input til anlægsprioritering

Udvalget havde i juni en indledende drøftelse af udvalgets projekter i den nuværende investeringsoversigt samt overvejelser om eventuelle justeringer af investeringsoversigten, herunder nye anlægsønsker. Udskrift fra udvalgets drøftelse er vedlagt. Endvidere vedlægges opdateret investeringsoversigt med Byrådets beslutninger til dato samt med angivelse (blå skrift) af udvalgets overvejelser i juni 2021.

Til brug for Byrådets arbejde med anlægsbudgettet skal udvalget færdiggøre overvejelserne om udvalgets ønsker til investeringsoversigten, så de kan indgå i Byrådets drøftelser.

#### Det videre forløb

Den 18. august 2021 afvikles Byrådets Aktørdag med deltagelse af HovedMED, hvor rammer og forudsætninger for budgetforslaget præsenteres.

Før førstebehandlingen af budgetforslaget den 8. september 2021 tilrettelægges en møderække mellem de enkelte partier i byrådet og borgmesteren.

Den 15. september 2021 afvikles Byrådets budgetseminar, hvorefter andenbehandlingen finder sted den 29. september 2021.

### **Administrationen indstiller,**

at udvalget orienteres om administrationens oplæg til +/--fil på udvalgets områder, og at udvalget drøfter og beslutter udvalgets input til anlægsbudgetlægningen



## Beslutning

Punktet er gennemgået og drøftet.

Udvalget har følgende ønsker til anlægsbudgettet:

- Trafiksikkerhed, veje, fortove og sikre skoleveje 7. mio. kr. 2022-2025
- Vejforbedringer og trafiksikkerhed 5. mio. kr. 2022-2025
- Sideudvidelse veje 2. mio. kr. 2022-2025
- Pulje til løft af fortovsbelægninger 2. mio. kr. 2022-2025
- Broer 2. mio. kr. 2022-2025
- Trafiksikkerhedsplan 3. mio. kr. 2022-2025
- Adgangsvej til Demensplejehjem i Hedensted 1,4 mio. kr. i 2022
- Ændring af kryds Vandmøllevvej/Lundagervej i Løsning 5. mio. kr. i 2024
- Anlægsprojekt Hedensted Syd og Overholmsvej 12. mio. kr. i 2023 og 2024
- Lindved-Øster Snede-projekt 24 i Trafikplan 1. mio. kr. i 2023, 40 mio. i 2026
- Forbindelse mellem Hornsyld-Hedensted projekt 25 i trafikplan 1. mio. kr. i 2023, 49. mio. kr. i 2025, 75 mio. kr. i 2026
- Juelsminde Vest 5. mio. kr. i 2023
- Forbindelsesvej i området øst for Constantiavej til ny vej øst om Hedensted 4,5 mio. kr. i 2023
- Opgradering Juelsmindevej/Vejlevej Hyrup, Smedskær, Vesterby inklusiv cykelsti 1. mio. kr. i 2024 og 10. mio. kr. i 2025
- Cykelstipulje 5. mio. kr. 2022-2025
- Cykelsti langs Ribevej (Øster Snede-Løsning) 0,5 mio. kr. 2022, 20 mio. kr. i 2024
- Cykelsti Constantiavej 0,5 mio. kr. i 2022, 3,5 mio. kr. i 2023
- Cykelsti Bråskovvej 0,5 mio. kr. i 2023, 13 mio. kr. i 2024
- Cykelsti fra Askansvej til Gesagervej ved Remmerslund 1. mio. kr. i 2022
- Cykelsti Årupvej 0,5 mio. kr. i 2023, 8,5 mio. kr. i 2024
- Biodiversitet og Jordfordelingsprojekter 0,5 mio. kr. i 2022 og 2023
- Pulje til klimaindsatser 2. mio. kr. i 2022-2025
- Åstrup Kær 0,6 mio. kr. 2022-2025
- Gudenåsti 0,5 mio. kr. 2022-2024

## Bilag

- Budgetorientering pr 12-7-21
- Investeringsoversigt Budgetforslag 2022-2025 udvalgsmøder august 21
- Udvalg august +- fil
- Dagsordenspunkt Input til anlægsprioritering Budgetforslag 2022-2025 behandlet på mødet 8. juni



## 01.02.05-P16-1-21

# 150. Forslag til lokalplan nr. 1160 boliger ved Agersbølvej og Tykmosevej i Lindved

## Beslutningstema

Byrådet skal beslutte om forslag til lokalplan nr. 1160 boliger ved Agersbølvej og Tykmosevej i Lindved skal sendes i høring. Samtidig skal byrådet godkende, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering af planforslaget. Afslutningsvis skal byrådet tage stilling til delegation af beslutningskompetencen til Udvalget for Teknik ved den endelige vedtagelse af lokalplanen.

## Økonomi

Efter endelig vedtagelse af lokalplanen vil området kunne byggemodnes. I forbindelse med byggemodningen vil der være en væsentlig udgift til anlæg af en ny ledning fra det sydøstlige Lindved og til Skærbæk Rende.

## Historik

På baggrund af et konkret ønske af grundejer, blev området den 29. april 2020 arealet udlagt til boligområde i Hedensted Kommuneplan 2017-2929 af byrådet.

Den 17. August 2020 blev "Udstykningsplan 2021 – Nye kommunale udstykninger" drøftet af Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi, hvor bl.a. arealet i Lindved indgik som et området, hvor der skal laves kommunale udstykninger.

## Sagsfremstilling

Lokalplanforslaget er udarbejdet på baggrund af et ønske fra lodsejeren om at anvende matr. nr. 4o Lindved By, Sindbjerg, til udstykning af parcelhusgrunde. Området er i dag beliggende i landzone. Lokalplanen vil overføre arealet til byzone.

Lokalplanområdet må anvendes til boligformål i form af åben-lave boliger. Vejadgangen etableres fra Tykmosevej. Området disponeres med grunde omkring en fælles boligvej og vendeplads med mulighed for placering af en affaldsstation ved indkørslen til området. Der skal anlægges mindst 2 parkeringspladser ved hver bolig på hver grund.

Der kan udstykkes 6-8 boliger med grundstørrelser mellem 700 og 1200 m<sup>2</sup> og med en bebyggelsesprocent på maksimal 30% for det enkelte jordstykke. Bebyggelsen må maksimalt være 1 etage med en bygningshøjde på 6 meter. Bebyggelse må ikke opføres nærmere end 1 meter fra naboskel og nærmere end 2,5 meter fra vejskel. Byggelinjen på 2,5 meter er præciseret på lokalplanens kortbilag 2.



Lokalplanen skal sikre, at der i boligområdet udlægges areal til et forsinkelsesbassin til håndtering af regn- og overfladevand. Bassinet skal med forsinkelse udlede vandet til Skærbæk Rende. For at kunne udlede vandet til Skærbæk Rende skal der etableres en ny ledning dertil. Ved særlige regnhændelser, som forsinkelsesbassinet ikke er dimensioneret til, skal områdets terrænforhold være udformet således, at afstrømning sker uden skade på bygninger.

Hegn mod fællesarealer, stier, veje og naboer skal etableres som levende hegn/hæk. Eksisterende beplantning langs lokalplanens sydlige og østlige afgrænsning skal bibeholdes og kan efterplantes med paradisæble eller andre lavere træer og/eller buske.

./ [Forslaget til lokalplanen kan ses her.](#)

Lokalplanområdet er omfattet af rammeområde 7.B.01 og udlagt til boligområde med en bebyggelsesprocent på 40, maksimal bebyggelsehøjde på 8,5 meter og maksimal etage-antal på 2. Lokalplanforslaget er i overensstemmelse med kommuneplanen.

### **Screening for miljøvurdering**

Der er foretaget en screening efter Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter, hvor det er vurderet, at planlægningen ikke giver anledning til væsentlige miljøpåvirkninger.

På grundlag af udkast til miljøscreeningen har andre berørte myndigheder i perioden fra den 7. maj 2021 til den 25. maj 2021 haft den lovpligtige mulighed for at kommentere kommunens forventede afgørelse om ikke at gennemføre en miljøvurdering af planforslaget. Der er ikke indkommet høringssvar, som giver anledning til at gennemføre en miljøvurdering, men Vejle Museerne har indsendt supplerende bemærkninger, som er indarbejdet i miljøscreeningen og i lokalplanens redegørelse. Derfor udarbejdes der ikke en miljøvurdering.

### **Kommunikation**

Den 5. februar 2021 blev beboerne omkring lokalplanområdet orienteret om opstart af lokalplanen med en opfordring til at komme med idéer, lokal viden eller lignende til planlægningen. Enkelte beboere kom med forskellige betragtninger omkring blandt andet hegn og trætyper, at Tykmosevej er smal, køb af grund i området, hvor vandet ligger, når det har regnet meget, beliggenhed af drænledning med videre. Bemærkningerne omkring vand, dræn, hegn og trætyper er indarbejdet i planforslaget. Forholdene omkring Tykmosevej vil der arbejdes med i forbindelse med byggeomdningen.

Planforslaget offentliggøres i henhold til planlovens § 24-26. Afgørelsen om at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering offentliggøres samtidigt.





## Lovgrundlag

- Forslag til lokalplan: Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020, § 13 stk. 2 og § 24
- Afgørelse om miljøvurdering: Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM), LBK nr. 973 af 25. juni 2020, § 8, stk. 2

## Administrationen indstiller,

at forslag til lokalplan nr. 1160 fremlægges i 4 ugers offentlig høring,  
at afgørelsen om ikke at udarbejde en miljøvurdering af planforslagene offentliggøres samtidig.  
at beslutningskompetencen til den endelige vedtagelse af lokalplanen uddelegeres til Udvalget for Teknik.

## Beslutning

Anbefales godkendt.

## Bilag

- Bilag 1 - Oversigtskort
- Bilag 2 - forslag til LP 1160
- Bilag 3 - miljøscreening 1160



## 01.02.05-P25-2-21

# 151. Dispensation fra Lokalplan 1034 til bebyggelsens udtryk, skiltning og beplantning

## Beslutningstema

Udvalget for Teknik skal tage stilling til dispensation fra lokalplan 1034.

## Økonomi

Ingen bemærkninger.

## Historik

Byrådet besluttede den 24. februar 2021 at sende et areal på 194.100 m<sup>2</sup> erhvervsjord i Kildeparken, Hedensted, i udbud i perioden 25. februar - 11. marts 2021.

Byrådet besluttede d. 24 marts 2021 at sælge jorden, og at Udvalget for Teknik løbende skal inddrages i planlægnings- og byggeprocessen.

Udvalget for Teknik godkendte første del af dispensationen til placering af bebyggelsen samt omfang på mødet d. 4. maj 2021.

## Sagsfremstilling

Normal ønsker at etablere en større lager- og logistikbebyggelse med tilhørende anlæg inden for lokalplan 1034's delområde 1 og kommuneplanramme 5.E.18. Byggeriet består af en lagerbygning, der er ca 16 meter høj, ca 507 meter lang og ca 120 meter bred med den længste facade mod motorvejen. Det nærmeste punkt på lagerbygningen ønskes placeret 80 m fra motorvejen ligesom virksomheden, Østjysk Våbenhandel, umiddelbart mod nord. Ud over lagerbygningen opføres der også administrationsbygninger, der er placeret mod Kildeparken. Parkeringspladserne placeres øst for bebyggelsen mod Kildeparken. Byggeriets placering og omfang blev gennemgået og behandlet på sidste udvalgmøde.

Byggeriets udtryk, skiltning, beplantning og terrænbearbejdning er nu blevet bearbejdet af bygherren. I facaden ønskes der indarbejdet såkaldte flashingstriber, der i stedet for vinduer skal skabe et spil i facaden mod E45. Der ønskes ikke vinduer af hensyn til bygningens indretning i form af en lang lagerbygning med funktioner mod motorvejen, hvor det ikke er hensigtsmæssigt at have vinduer.

På facaden mod motorvejen ønskes to skilte, der hver består af elementerne navn og logo. Virksomhedens navn er 2 meter højt og logoet er 9 meter højt.

Der er arbejdet med en mere varieret beplantning og en bearbejdning af terrænet.

Terrænbearbejdningen skal være med til at håndtere en del af overskudsjorden fra byggeriet og samtidig sikre en afskærmning af lygter fra lastbiler, så der undgås blændingsgener af trafikkanter på E45.



Der er arbejdet helhedsorienteret med bebyggelsens udtryk mod E45, så alle elementer bidrager til det samlede udtryk. Projektet kan ses på bilag 3. Visualiseringen kan ses på bilag 4.

### Vurdering af projektet i forhold til Lokalplan 1034

Det ansøgte er omfattet af lokalplan 1034 erhvervsområdet Kildeparken 2. og 3. etape fra 2008. Lokalplanen udelægger området til let erhverv, der ud fra en helhedsplan viser principperne for, hvordan arealerne kan udvikles. Lokalplanen er udarbejdet efter en samlet tanke om identitet og kvalitet, samt varetagelsen af drikkevandsinteresserne og naturværdierne i og omkring området. Lokalplanen kan ses på bilag 2. Det ansøgte projekt vurderes at være i overensstemmelse med lokalplanens principper.

Der ønskes ingen vinduer i facaden mod E45, idet der er tale om en lang lagerbygning med funktioner mod denne facade, hvor vinduer ikke er optimalt. I stedet arbejdes der blandt andet med flashingsstriber. Lokalplanen bestemmer at: *"§8.3 I bygningernes facade mod motorvej E45, Gesagervej og Vestre Ringvej skal minimum 10% af facaden bestå af vinduesareal."* I stedet for vinduer er der arbejdet med bygningens samlede udtryk mod E45 i form af flashingsstriber på facaden, skiltning, terrænbearbejdning og beplantning. Det vurderes, at der kan meddeles dispensation til at flashingsstriberne, idet det samlede udtryk vurderes at fremstå stærkere og af højere kvalitet end ved opfyldelse af lokalplanens bestemmelse, hvor vinduerne vil fremstå som blanke, afblændede flader mod E45.

Dispensationen bør gives på betingelse af, at det samlede projekt etableres i form af flashingsstriberne, skiltningen, terrænbearbejdningen og beplantningen. Bebyggelsens samlede udtryk mod E45 kan ses i projektmaterialet og på visualiseringen på bilag 3 og 4.

Der ønskes etableret 2 skilte på facaden mod E45. Et skilt består af virksomhedens navn og logo ved siden af hinanden. Elementet med virksomhedens navn er 2 meter højt og 4 meter bredt. Det ene skilt er placeret 1,5 meter fra toppen og hjørnet af bygningen. Det næste skilt længere inde på bygningen, men med samme afstand fra toppen. Det har samme baggrund som bygningens farve og er understreget af en turkis/mintgrøn farve i kanten. Med en afstand på 3 meter fra elementet med virksomhedens navn og med samme afstand til bygningens top er virksomhedens logo i form af "Normal-manden" placeret. Logoet er hvidt med en mørk kant, 9 meter højt og ca. 3 meter bredt. Der er på facaden 4,2 meter fra logoets fod til bygnings bund. Elementerne lyses op af en diskret, indirekte belysning, der ikke vil skabe blændingsgener af trafikanterne på E45.

Lokalplanen bestemmer at:

- *"§8.11 Der må opsættes 1 facadeskilt mod Motorvej E45, Gesagervej eller Vestre Ringvej samt 1 facadeskilt mod de øvrige interne fordelingsveje Kildeparken, Kildestien og Kildesvinget pr ejendom.*
- *§8.12 Facadeskilte skal udføres som enkeltstående bogstaver eller logo med maks. 2 m i højden på bygningsfacaden, og de skal ved størrelse, skrifttype og farve tilpasses bygningens arkitektur, størrelse og karakter.*
- *§8.13 Skiltningen må ikke rage ud over bygningsfacaden, hverken til siden eller over tag.*
- *§8.14 Skilte må ikke have en reflekterende overflade, og de skal udføres så der ikke forekommer gennemlyste skilteflader. Kun skrift og logo må være gennemlyste, dog*



*uden at blænde. Lys i skilte skal være stationært. Skilte må ikke være bevægelige. Blændende spots må ikke anvendes.*

- *§8.15 På ejendomme grænsende op til Motorvej E45 må der i intet tilfælde anvendes spots eller projektører."*

Bygningen er 16 meter høj, ca 507 meter lang og ca 120 meter bred. Det vurderes, at der kan meddeles en dispensation til de to skilte bestående af hver to elementer, hvor logoet er 9 meter højt, idet skiltningen er tilpasset i bebyggelsens arkitektur, størrelse og karakter. Skiltningen er med til at dele facaden op, og skabe en rytme og spil deri. Den rager ikke ud over facaden, og overholder betingelserne for belysning. Skiltningen bidrager til det samlede udtryk af bebyggelsen mod E45.

Der ønskes etableret en mere varieret beplantning af forskellige arter på en bølget terrænbearbejdet strækning mellem bygningen og den interne vej langs facaden og E45. Det bakkede terræn skal være med til at håndtere noget af overskudsjord fra byggeriet, samt skærme trafikkanterne på E45 mod eventuelle blændingsgener fra lastbilerne på de interne vejarealer. Der er placeret to typer cirkulære bakker, der hver beplantes med urter som timian, snepryd og trædebregne. På den største cirkel-bakke placeres et enkeltstående træ som eksempelvis japansk kirsebær. Beplantningsklyngerne og de enkeltstående træer er endnu ikke definerede ud over, at der arbejdes med arter, der hører hjemme i området i forvejen, og at udtrykket bliver som vist på visualiseringen. Bygherren er i dialog med et andet projekt omkring en højere biodiversitet langs E45. Der vejledes omkring arter, sammensætning, pleje og så videre for at skabe en højere biodiversitet på arealet. Der arbejdes endvidere for at få byggeriet DNGB guld certificeret. Cirkel-bakkerne skal sammen med beplantningsklyngerne og de enkeltstående træer tilføre den lange bygning en rytme, farvespil og forstærke bebyggelsens samlede udtryk.

Lokalplanen bestemmer at:

*"§9.12 Arealet mod motorvej E45 mellem vejskel og facadelinie udlægges til beplantningsbælte og græsareal. Der plantes poppler i grupper med 3. Træerne skal plantes i en afstand på 16 m fra facadelinien og med en indbyrdes afstand på 8 m mellem rækkerne og mellem træerne i rækkerne."*

Det vurderes, at der kan meddeles en dispensation til beplantningen og dets indretning, idet det er med til at forstærke bebyggelsens samlede udtryk langs E45. Projektet arbejder med en variation i beplantning, der i forbindelse med terrænbearbejdningen er med til at skabe en rytme og farvespil langs facaden. Samtidigt håndterer denne bearbejdning en del overskudsjord fra byggeriet, og skaber en afskærmning mellem det interne vejforløb og motorvejen, således der undgås blændingsgener. Projektet arbejder endvidere for at skabe en højere biodiversitet i arealet.

- Det vurderes, at der kan meddeles dispensation fra bestemmelserne uden, at det strider mod lokalplanens principper, idet området fremstår med et samlet helhedsudtryk af høj kvalitet.
- Det vurderes, at dispensationen ikke påvirker varetagelsen af drikkevandsinteresserne eller naturværdierne i området.
- Det vurderes ikke at dispensationer fra bestemmelserne er så omfattende, at der skal tilvejebringes en ny lokalplan.



## Kommunikation

Beslutningen meddeles ansøger. Dispensationen sendes i høring.

## Lovgrundlag

Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020, § 19.

## Administrationen indstiller,

at der meddeles dispensation fra §8.3 til benyttelse af flashingstriber i facaden i stedet for vinduer på betingelse af, at bebyggelsens samlede udtryk i form af skiltningen, terrænbearbejdningen og beplantningen etableres som beskrevet.

at der meddeles dispensation fra §8.11 til at etablere 2 skilte mod E45 som beskrevet.

at der meddeles dispensation fra §8.12 til at opsætte logoerne (Normal-manden) med en højde på 9 meter.

at der meddeles dispensation fra §9.12 til at etablere en beplantning og indretning af arealet mod motorvejen som beskrevet ovenfor.

## Beslutning

Godkendt

## Bilag

- [Bilag 1 oversigtskort](#)
- [Bilag 2 lokalplan 1034](#)
- [Bilag 3 projektmateriale](#)
- [Bilag 4 - visualisering](#)



**01.02.00-P16-3181-21**

## **152. Godkendelse af hovedprincipper for udarbejdelse af lokalplan 1164 for en lastbilparkeringsanlæg ved afkørsel 57 med tilhørende kommuneplantillæg nr. 41**

### **Beslutningstema**

Udvalget for Teknik og Udvalget for Politisk Koordination & Økonomi skal tage stilling til hovedprincipper for udarbejdelse af lokalplan 1164 for en lastbilparkeringsanlæg ved afkørsel 57 med tilhørende kommuneplantillæg nr. 41.

### **Økonomi**

Ingen bemærkninger.

### **Historik**

Der har d. 6. marts 2020 været afholdt et møde med transportminister Benny Engelbrecht, Horsens Kommunes borgmester, Peter Sørensen, Hedensted Kommunes borgmester, Kasper Glyngø og bygherre, Michael Mortensen.

Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi godkendte på mødet d. 18. maj 2020, at der blev påbegyndt en planlægningen for lastbilparkeringen i overensstemmelse med de fremlagte principper for anvendelsen.

I forbindelse med behandlingen af ansøgningen om planlægningstilladelse blev der d. 9. april 2021 afholdt et møde med Indenrigs- og boligminister Karre Dybvad Bek, Horsens Kommunes borgmester, Peter Sørensen, Hedensted Kommunes borgmester, Kasper Glyngø og bygherre, Michael Mortensen.

### **Sagsfremstilling**

Hans Christian Thomsen, Dansk Butikstjeneste, Retail ApS har på vegne af Michael Mortensen, HM Entreprenør A/S indsendt en anmodning om opstart af en planlægning af et lastbilparkeringsanlæg på den vestlige side af E45 ved afkørsel 57, Horsens Syd. Området på ca. 21,1 ha ligger ved kommunegrænsen mod Horsens og nordvest for landsbyen Eriknauer, og er i dag landbrugsjord. Arealet omfatter en del af matriklerne 4e, 9q, og 7000h samt matriklerne 12f, 13e og 9o alle Eriknauer By, Hatting, og er vist på bilag 1.

For at projektet kan virkeliggøres, vil det kræve, at der udarbejdes et kommuneplantillæg, en lokalplan, et tillæg til spildevandsplanen samt en varmeplanlægning.



## Planlægningstilladelse

Idet der planlægges uden tilknytning til eksisterende by, hvilket ikke er i overensstemmelse med "indefra og ud princippet" jf. planlovens §11a, stk.9, har Hedensted Kommune ansøgt Erhvervsstyrelsen/Indenrigs- og Boligministeriet om en planlægningstilladelse d. 1. oktober 2020. Hedensted Kommune modtog d. 18. maj 2021 tilladelsen til at fravige planlovens byvækstregler til parkeringsanlæg på den vestlige side af E45 ved afkørsel 57, Horsens Syd. Se bilag 3.

## Projektets indhold

Projektet indeholder ca. 500 parkeringspladser til lastbiler, der både er sikrede og giver ordnede forhold for chauffører og gods. Parkeringspladsen vil være Europas største sikrede parkeringsplads for lastbiler med den største EU-certificering. På parkeringspladsen vil der blive mulighed for at parkere med 25 m modulvogntog, og pladsen vil blandt andet blive forberedt til hybridlastbiler. Projektets indhold uddybes i indstillingsnotatet på bilag 2, og kan ses på bilag 4.

## Lokalplanens principper

Lokalplanen vil primært have til formål at muliggøre et lastbilparkeringsanlæg. Desuden vil formålet være at give mulighed for solenergiproducerende anlæg, en jordvold og en helikopterlandingsplads. Derudover skal lokalplanen sikre mulighed for udlæg af bl.a. arealer til restaurations-, administrations- og personalefaciliteter. Lokalplanen vil desuden have til formål at sikre udlæg af et beplantet grønt areal med mulighed for anlæg til håndtering af overfladevand. Læs bilag 2 - indstillingsnotatet der beskriver indholdet af planlægningen nærmere.

Lokalplanen skal udlægge arealer til bebyggelse, vej og parkeringsområde, grønt areal herunder regnvandshåndtering samt helikopterlandingsplads og vil overføre arealet til byzone. Lokalplanområdet inddeles i foreløbigt 5 delområder A, B, C, D og E. Udkast til delområder kan ses på bilag 5.

Lokalplanens indhold uddybes i indstillingsnotatet på bilag 2. Som beskrevet vil lokalplanen blive udarbejdet efter følgende overordnede retningslinjer:

- lokalplanområdet disponeres efter principper vist på bilag 4 og 5,
- anvendelse til lastbilparkeringsanlæg med tilhørende servicefaciliteter,
- området inddeles i delområder, der regulerer anvendelsen og bebyggelsens omfang som vist på bilag 5,
- særligt at der arbejdes på at placere en bygning på 10 etager og 40 meter samt en pylon på 10 meter i bredden og 45 meter i højden indenfor området,
- den øvrige bebyggelse er mellem 2 og 4 etager og 8-12 meter i højden,
- bebyggelsen i forbindelse med overdækningerne må maksimalt være 2 etager og 9 meter,
- der placeres solenergiproducerende anlæg på overdækningerne til lastbilparkeringspladserne,
- der udpeges areal til en helikopterlandingsplads,
- der arbejdes med en jordvold i kanten af området.



### **Lokalplanproces**

For at det skitserede anlæg kan lade sig gøre, kræver det en dialog og tilladelser fra flere myndigheder. I dialogen med de forskellige myndigheder for de forskellige elementer vil projektet blive bearbejdet og eventuelt tilrettet.

Der er blandt andet indledt en dialog med Vejdirektoratet omkring vejtilslutningerne til statsvejene, pylonen og helikopterlandingspladsen. Projektet er tilpasset vejdirektoratets VVM for udvidelsen af E45.

Der skal indhentes tilladelse til helikopterlandingspladsen inden denne kan etableres inden for området.

Beredskabet, brandmyndigheder og politiet vil også blive inddraget i planlægningsprocessen.

### **Kommuneplantillæg**

Området er ikke omfattet af en kommuneplanramme. Derfor udarbejdes der et kommuneplantillæg, der udlægger området til teknisk anlæg i form af et lastbilsparkeeringsanlæg. Rammen vil hedde 4.T.09. Bebyggelsens og anlæggets omfang vil følge lokalplanen. Den fremtidige zonestatus vil være byzone.

### **Miljøvurdering**

Der udarbejdes en miljøvurdering af planerne, idet projektet er listet på miljøvurderingslovens bilag 2 nr. 10 infrastrukturprojekter, og har en regional sammenhæng.

Det forventes, at der skal miljøvurderes på vej- trafik- og trafiksikkerhedsforhold, landskabelig påvirkning, påvirkning af vandforhold, påvirkning af natur, støj og evt. drikkevand samt lugt.

### **Kommunikation**

Der vil blive indkaldt idéer og forslag til tillægget til kommuneplan efter planlovens §23c.

Beslutningen meddeles ansøgeren.

### **Lovgrundlag**

Lokalplan udarbejdes efter Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020, § 13 stk. 2.  
Kommuneplantillæg udarbejdes efter Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020, § 23 c.  
Miljøvurdering udarbejdes efter lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), LBK nr. 973 af 25. juni 2020, § 8 stk. 1.

### **Administrationen indstiller,**

at der udarbejdes en lokalplan med tilhørende kommuneplantillæg i overensstemmelse med de ovenstående retningslinjer.





## **Beslutning**

Anbefales godkendt.

## **Bilag**

- bilag 1 - oversigtskort
- Bilag 2 - Indstillingsnotat
- Bilag 3 - planlægningstilladelse
- bilag 4 - projektet
- bilag 5 - udkast til delområder og bebyggelsens omfang



**01.02.03-P15-1-19**

## **153. Forslag til Hedensted Kommuneplan 2021-2033**

### **Beslutningstema**

Byrådet skal behandle forslag til Hedensted Kommuneplan 2021 – 2033 med tilhørende miljøvurdering, og beslutte om forslaget skal offentliggøres og sendes i offentlig høring i 8 uger. De skal desuden beslutte processen for høringsperioden.

### **Økonomi**

Ingen bemærkninger

### **Historik**

Den 28. august 2019 vedtog byrådet Planstrategi 2019, og indkaldte idéer og forslag til det kommende kommuneplanarbejde.

Den 29. januar 2020 behandlede byrådet ønskerne og idéerne til kommuneplanen fra Planstrategi 2019.

Den 29. januar 2020 vedtog byrådet Tillæg til Planstrategi 2019, og indkaldte idéer og forslag til det kommende kommuneplanarbejde.

Den 24. juni 2020 behandlede byrådet ønskerne og idéerne til kommuneplanen fra Tillæg til Planstrategi 2019.

I løbet af 2020 og 2021 har der været en række politiske dialogmøder omkring Kommuneplan 2021, hvor forskellige emner er blevet diskuteret. Der har løbende også været status møder med PKØ.

Den 23. juni 2021 vedtog byrådet kommuneplantillæg nr. 28 for Tørring, kommuneplantillæg nr. 33 for Hedensted-Løsning, kommuneplantillæg nr. 34 for Juelsminde og kommuneplantillæg nr. 37 for kulturmiljøer.

### **Sagsfremstilling**

Kommuneplanen er den øverste plan for kommunes udvikling de næste 12 år. Kommuneplan 2021 tager udgangspunkt i Kommuneplan 2017 og er blevet delvis revideret ud fra emnerne centerbyer 2.0, strategisk planlægning for landsbyer, støj og kulturmiljøer, som er vedtaget i Planstrategi 2019 og tillæg til Planstrategi 2019. Derudover er kommuneplanen blevet revideret ud fra statens interesser i kommuneplanlægningen og Planloven. Hvis behovet opstår i planperioden kan der udarbejdes kommuneplantillæg.

./. Kommuneplan 2021 kan ses på [kommuneplan2021.hedensted.dk](http://kommuneplan2021.hedensted.dk).

Der blev i forbindelse med Planstrategi 2019 og Tillæg til Planstrategi 2019 afholdt foroffentlighedsperiode fra den 13. september til den 8. november 2019. Idéerne og ønskerne blev behandlet af byrådet den 29. januar 2020, og er blevet indarbejdet i forslaget til kommuneplanen. Dertil blev der udarbejdet et Tillæg til Planstrategi 2019, som var i



foroffentlighed i perioden fra 13. marts til den 8. maj 2020. Idéerne og ønskerne blev herefter behandlet af byrådet den 24. juni 2020, og er blevet indarbejdet i forslaget til kommuneplanen.

I kommuneplanperioden har Hedensted Kommune ansøgt om udlæg af nye sommerhusområder inden for kystnærhedszonen. Staten har på baggrund af ansøgningen udarbejdet et landsplandirektiv, hvor Hedensted Kommune har fået godkendt to sommerhusudlæg, som er blevet indarbejdet i kommuneplanens retningslinjer og kommuneplanrammer.

I en lovændring af planloven er der krav om, at kommunen udarbejder strategisk planlægning for landsbyer. Landsbyer der skal planlægges for er landsbyer på mellem 200-1000 indbyggere. I Hedensted Kommune har man valgt at tage to ekstra landsbyer med, end dem der falder mellem lovkravet. Der er i kommuneplanen udarbejdet et kortgrundlag for hver enkelt landsby, et overordnet mål, strategiske virkemidler og konkrete handlinger.

En anden planlovsændring har medført at der er redegjort for, i hvilket omfang planlægningen for udviklingen af naturområder inden for Grønt Danmarkskort er realiseret. Der er ikke sket den store forandring i det udpegede areal for Grønt Danmarkskort, men der er sket en opdatering af Grønt Danmarkskort i forhold til naturbeskyttelsesinteresser, potentielle naturbeskyttelsesinteresser, økologiske forbindelser og potentielle økologiske forbindelser. Der er ikke planlagt for udvikling af naturområder inden for Grønt Danmarkskort, som er realiseret.

Hovedopgaven i Kommuneplan 2021 er:

- Revision af Centerbyerne i hovedstruktur, retningslinjer og kommuneplanrammer
- Indarbejde strategisk planlægning for landsbyer
- Opdatering af den fælles planlægningszone for støj og tilpasning af retningslinjen
- Tilpasning af retningslinjen for drikkevand
- Tilpasning af retningslinjen for risikovirkksomheder, og give den et særskilt afsnit
- Tilpasning af udpegningen for Grønt Danmarkskort
- Indarbejde politisk vedtagne ønsker i kommuneplanen med tilhørende ændringer i retningslinjer og kommuneplanrammer.

I overensstemmelse med lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM) er forslaget til Hedensted Kommuneplan 2021-2033 miljøvurderet. Miljøvurderingen er vedlagt kommuneplanen og dagsordenspunktet, og giver et overblik over ændringerne i kommuneplanen.

## **Kommunikation**

Forslag til Hedensted Kommuneplan 2021 – 2033 offentliggøres på kommunens hjemmeside og på plandata og sendes i offentlig høring i 8 uger i sidste halvår af 2021.

I offentlighedsfasen vil der være mulighed for at borgere, erhverv og interesseorganisationer kan fremsende deres bemærkninger til kommuneplanen. De indkomne bemærkninger vil efterfølgende blive politisk behandlet i forbindelse med den endelige vedtagelse af kommuneplanen.

De borgere, organisationer mv. der har været involveret i kommuneplanprocessen vil blive orienteret om byrådets beslutning.



Planforslaget offentliggøres i henhold til planlovens § 24-26.

## Lovgrundlag

- Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020, § 11 og § 24
- Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM), LBK nr. 973 af 25. juni 2020, § 8.

## Administrationen indstiller,

**at** forslag til Hedensted Kommuneplan 2021 – 2033 godkendes

**at** forslag til Hedensted Kommuneplan 2021 – 2033 offentliggøres og sendes i offentlig høring i 8 uger

**at** miljøvurderingen af forslag til Hedensted Kommuneplan 2021 – 2033 offentliggøres og sendes i høring samtidig med forslaget til kommuneplanen

## Beslutning

Anbefales godkendt.

## Bilag

- [KP21 Temaer](#)
- [KP21 Retningslinjer](#)
- [KP21 Rammer](#)
- [KP21 Om kommuneplanen](#)
- [Miljøvurdering af Hedensted Kommuneplan 2021](#)
- [Bilag 6 - Ændringer i Kommuneplan 2021](#)
- [Bilag 7 - Ændringer siden Kommuneplan 2017](#)



**01.02.00-G01-3184-21**

## **154. Principdrøftelse om opstart af planlægning for et solcelleanlæg ved Glud**

### **Beslutningstema**

Byrådet skal principdrøfte etablering af et solcelleanlæg ved Glud og beslutte om der skal påbegyndes planlægning for det pågældende projekt.

### **Økonomi**

Ingen bemærkninger.

### **Historik**

Byrådet har den 26. maj 2021 vedtaget kommuneplantillæg nr. 35, som fastsætter retningslinjer for solcelleanlæg i det åbne land.

### **Sagsfremstilling**

Hedensted Kommune har modtaget en ansøgning om, at der udarbejdes en ny planlægning for et solcelleanlæg ved Glud. Ansøgningen kommer efter byrådet har vedtaget retningslinjer for solcelleanlæg i det åbne land.

Projektområdet udgør et areal på ca. 60 ha, hvor ca. 47 ha er selve solcelleanlægget og ca. 13 ha er levende hegn, grønne områder, afstande til boliger og højspændingsledninger samt områder med beskyttet natur. Projektområdet ligger i det åbne land knap 500 m sydvest for Glud. Projektbeskrivelsen er vedlagt som bilag 1.

Selve solcelleanlægget holder sig uden for de negative områder, som fremgår af retningslinje 13.6.1 i Kommuneplan 2017-2029, se bilag 4. I forhold til retningslinje 13.6.2 er solcelleanlæggets ydre grænse som udgangspunkt placeret inden for 200 meter til få naboboliger. Ligeledes ligger der også boliger inde i området. På nuværende tidspunkt ejes 3 af 7 boliger inden for projektområdet af projektudvikleren og 2 af 3 boliger inden for 200 meter af projektområdet, se bilag 2 og 3. Projektudvikler oplyser, at de er i dialog med de omkringliggende naboer. Derudover vil projektudvikler, hvis planlægningen i gang sættes, lytte til de bekymringer der måtte være og i samarbejde finder frem til løsninger.

Der vil i projektområdet blive afskærmet hele vejen rundt med beplantning, hvor der er lagt op til varierende bredder og højder afhængig af hvor synligt det er.

Projektområdet ligger inden for kystnærhedszonen, derfor skal der en særlig planlægningsmæssig eller funktionel begrundelse til for at planlægge i zonen. Arealet der ønskes planlagt for ligger ca. 2,1 til 3,2 km fra Horsens Fjord. Der er i projektbeskrivelsen undersøgt om solcelleanlægget vil kunne ses fra Horsens Fjord og Kattegat. Terræn og



beplantning samt andre landskabselementer vil medføre, at solcelleanlægget ikke vil være synligt fra disse områder. Der er også landskabelige interesser som spiller ind, projektområdet ligger syd for Gludvej og samtidig er der ikke visuel sammenhæng mellem projektet og udsigt til kysten. Der er også undersøgt alternative placeringer, som ikke har vist sig at være optimale. Der vil i en planlægning for projektet blive redegjort nærmere for den funktionelle eller planlægningsmæssige begrundelse for placeringen inden for kystnærhedszonen og de alternative placeringer.

## Kommunikation

Der skal i forbindelse med udarbejdelse af et kommuneplantillæg for projektet, indkaldes til idéer og forslag, hvor borgere kan komme med deres ønsker og bemærkninger til projektet.

Beslutningen meddeles ansøgeren.

## Lovgrundlag

Lokalplan udarbejdes efter Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020, § 13 stk. 2  
Kommuneplantillæg udarbejdes efter Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020, § 23 c.

## Administrationen indstiller,

at byrådet drøfter, om der skal påbegyndes en planlægning for et solcelleanlæg ved Glud

## Beslutning

Planlægning kan først påbegyndes, når Byrådets retningslinier for placering af solcelleanlæg er overholdt.

## Bilag

- [Bilag 1 - Projektbeskrivelse](#)
- [Bilag 2 - Projektområde og overblik over boliger der ejes eller købes af Palsgaard](#)
- [Bilag 3 - Kort over projektområde, boliger der ejes eller købes af Palsgaard og afstand til boliger](#)
- [Bilag 4 - Kort over negative arealer og projektområde](#)



**01.03.00-A26-1-21**

## **155. Administrationsgrundlag for fleksboliger**

### **Beslutningstema**

Udvalget for Teknik bedes tage stilling til et administrationsgrundlag for fleksboliger i Hedensted Kommune.

### **Økonomi**

Ingen bemærkninger

### **Personalemæssige (herunder arbejdsmiljømæssige) konsekvenser**

Ingen bemærkninger

### **Historik**

Ingen bemærkninger

### **Sagsfremstilling**

*Hvad er en fleksbolig?*

En fleksbolig er en helårsbolig uden bopælspligt. Det vil sige, at du kan benytte huset når du har lyst og mange bruger det som et slags sommerhus. Alle helårsboliger i kommunen kan med få undtagelser opnå en fleksboligtilladelse i både by- og landzone?

Fleksboligordningen er en del af regeringens indsats for at forhindre affolkning og give vækst i yderområderne. Derved sikres, at kommunen kan meddele samtykke til, at en helårsbolig benyttes til fritidsformål og senere vender tilbage til helårsbeboelse.

Administrationen ser dog en tendens til ansøgninger om fleksboliger i områder, der ikke er i fare for at blive affolket, men hvor fleksboligtilladelser i stedet kan skabe øget affolkning og bidrage til negativ vækst. Derfor er der behov for en politisk stillingtagen til, hvordan Hedensted Kommune vil administrere ansøgninger om fleksboliger i kommunen.

Fastboende kan bidrage til et aktivt lokalområde med skole, børnepasning, social aktivitet og fællesskab hele året. For at bevare og udvikle de områder der er udlagt til beboelse, så det fortsat er attraktivt for børnefamilier og andre at bosætte sig, er det administrationens anbefaling, at der ikke tilbydes mulighed for fleksbolig inden for disse områder.

*Ansøgninger om fleksboligtilladelse.*

Hidtil har administrationen primært modtaget ansøgninger om fleksboligtilladelse til boliger på Juelsmindehalvøen og Hjarnø. Der søges i sjældne tilfælde om fleksboligtilladelse andre steder i kommunen.



Hedensted Kommune har d. 20. maj 2021 modtaget henvendelse fra en borger, som ønsker klarhed om, hvilke planer der fremadrettet er for Snaptun i forhold til fleksboliger. Dette fordi, der har været et stigende antal ansøgninger om fleksboligtilladelse i Snaptun inden for det seneste halve til hele år og tendensen vækker borgerens bekymring.

## Kommunikation

./.. Administrationsgrundlaget gøres offentligt tilgængeligt på Hedensted Kommunes hjemmeside [www.Hedensted.dk](http://www.Hedensted.dk)

## Lovgrundlag

LBK nr. 929 af 04/09/2019 - Bekendtgørelse af lov om midlertidig regulering af boligforholdene (§ 50)

LBK nr. 1157 af 01/07/2020 - Bekendtgørelse af lov om planlægning (§ 41a)

## Administrationen indstiller,

Udvalget for Teknik tager stilling til administrationens oplæg til administrationsgrundlag for fleksboliger som følger:

1. Fleksboligtilladelse kan meddeles til boliger uden for områder omfattet af kommuneplanrammer,
2. Der kan ikke meddeles fleksboligtilladelse i Juelsminde, Snaptun og Hjarnø
3. At tilladelsen følger ejer og bortfalder ved ejerskifte og
4. At tilladelsen gives med en tidsbegrænsning på eks. 3 eller 5 år
5. Særlige/principielle sager forelægges politisk Udvalg for Teknik til afgørelse.

## Beslutning

Godkendt idet Juelsminde og Snaptun udgår af teksten i punkt 2, da de er omfattet af kommuneplanrammer.

Punkt 4 udgår.

## Bilag

- [Bilag 1 - Administrationsgrundlag for flexboliger](#)
- [Bilag 2 - Henvendelse fra borger](#)





**06.00.05-P16-5-17**

## **156. Forslag til tillæg nr. 12 til spildevandsplanen 2015-2020 - Spildevandskloakering af opland til Holtum by**

### **Beslutningstema**

Udvalget for Teknik skal tage stilling til, om forslag til tillæg nr. 12 til spildevandsplanen skal sendes i høring, og om miljøscreeningen af tillægget skal offentliggøres.

### **Økonomi**

Der er ingen udgift i forhold til det kommunale budget. Projektet vil heller ikke have indflydelse på Hedensted Spildevands økonomi.

### **Sagsfremstilling**

Baggrunden for dette tillæg er at Vejle Kommune ønsker at gennemføre en kloakering af Holtum By. Ca. en femte del af Holtum er beliggende i Hedensted Kommune. For at opnå det ønskede resultat for en forbedret miljøtilstand i Fløjstrup Bæk er det nødvendigt med en helheds betragtning af området. Vejle Kommune har derfor rettet henvendelse til Hedensted Kommune om vi vil støtte og gennemføre en planlægning for de boliger, der ligger i Hedensted Kommune.

Forud for udarbejdelsen af dette tillæg har administrationen holdt dialog møder med berørte lodsejer i Hedensted Kommune og de er alle indstillet på at blive kloakeret.

Dette tillæg til spildevandsplanen er udarbejdet for at danne plangrundlag for en kommende spildevandskloakering af 5 huse i opland til Holtum By, i samarbejde med Vejle Kommune og Vejle Spildevand A/S.

Tillægget omfatter de ejendomme i Hedensted kommune beliggende i Holtum, der har ønsket at blive kloakeret af Vejle Spildevand på standard vilkår. Ejendommene har hidtil ligget uden for spildevandsplanens opland. Med tillægget medtages ejendommene i et nyt selvstændigt kloakopland, der planlægges spildevandskloakeret ved tilslutning til Vejle Spildevand A/S' kloakledning.

Udgift for grundejer.

Der vil være udgift i form af et tilslutningsbidrag som andrager ca 39.000 kr. (2021). Hertil skal lægges udgifter til kloakmester, der skal gennemføre arbejdet inde på lodsejers egen grund.



Ejendommene afvander i dag via bundfældningstank til tilløb til Fløjstrup Bæk. Fløjstrup Bæk har en meget dårlig økologisk tilstand. Ifølge oplysninger fra Vejle Kommune, skyldes den dårlige tilstand bl.a. udledning af utilstrækkeligt rensset husspildevand.

Tillægges medfører samlet, at 5 ejendomme i udkanten af Holtum By skal tilsluttes det offentligt ejede spildevandsselskab, Vejle Spildevand A/S.

Ved den planlagte spildevandskloakering kloakeres de enkelte ejendomme kun for husspildevand. Grundejerne skal fortsat selv stå for afledning af tag- og overfladevand.

Jævnfør delegationen den 16. december 2020 vil tillægget til spildevandsplanen blive endeligt vedtaget administrativt umiddelbart efter udløb af den 8 ugers høring, såfremt der ikke er indgået nogle bemærkninger til tillægget. Administrationen vil efterfølgende orientere om, at tillægget til spildevandsplanen er endeligt vedtaget og offentliggjort uden bemærkninger.

## Kommunikation

Forslag til tillæg nr. 12 skal efter politisk godkendelse fremlægges i mindst 8 ugers høring inden endelig vedtagelse. Beslutningen offentliggøres på Kommunens hjemmeside, og de berørte grundejere vil få individuel besked.

## Lovgrundlag

- Lov om miljøbeskyttelse (LBK nr. 1218 af 25. november 2019)
- Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 1393 af 21. juni 2021 om spildevandstilladelser mv. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.
- Lov om Miljøvurdering af Planer og Programmer (LBK nr. 973 af 25. juni 2020)

## Administrationen indstiller,

At forslag til tillæg nr. 12 til spildevandsplanen fremlægges i 8 ugers høring.  
At screening for miljøvurdering offentliggøres efter endt høring.

## Beslutning

Godkendt.

## Bilag

- [Bilag 1 - Oversigtskort](#)
- [Bilag 2 - Forslag - Tillæg nr. 12 til spildevandsplanen 2015-2020](#)
- [Bilag 3 - Miljøscreening af tillæg 12](#)



**06.00.05-P16-4-20**

## **157. Spildevandsplantillæg 32. Regnvandbassin v. Demensplejehjem**

### **Beslutningstema**

Byrådet skal tage stilling til endelig vedtagelse af tillæg nr. 32 til spildevandsplanen - separering af kloaksystem syd for Rugmarken og øst for Daugårdvej, 8722 Hedensted, samt etablering af regnvandbassin.

### **Økonomi**

Ingen direkte, men vil have indflydelse på Hedensted Spildevands økonomi.

### **Historik**

Udvalget for Teknik besluttede den 13. april 2021 at ændre spildevandsplanen, således at der kan ske en separatkloakering af området syd for Rugmarken og øst for Daugårdvej, 8722 Hedensted, samt at der kan udlægges et areal til etablering af regnvandbassin.

Forslaget til ændring af spildevandsplanen har i overensstemmelse hermed været fremlagt i offentlig høring fra tirsdag den 25. maj 2021 til tirsdag den 20. juli 2021.

### **Sagsfremstilling**

Forslag til tillæg nr. 32 til spildevandsplanen har været udsendt i offentlig høring i 8 uger, fra den 25. maj 2021 til den 20. juli 2021.

Der er i høringsperioden indkommet én bemærkning til tillæg nr. 32. Indsigelsen til plantillægget kommer fra ejeren af arealet bassinet skal ligge på.

Se svar på ejerens henvendelse i forbindelse med sidste behandling af kommuneplan 2017-2019 fra Byrådets møde 27. juni 2018 i bilag 4.

Det indkomne høringssvar omhandler blandt andet placering af regnvandbassin. Bemærkningen til tillæg nr. 32 har ikke givet anledning til ændring af tillægget. Tillægget indstilles derfor uden ændringer til endelig godkendelse.

### **Kommunikation**

Det endeligt vedtagne tillæg til spildevandsplanen offentliggøres på kommunens hjemmeside. Ejere af de berørte ejendomme vil få direkte besked. Tillægget træder i kraft fra datoen for vedtagelsens offentliggørelse.



## Lovgrundlag

Bekendtgørelse af Lov om miljøbeskyttelse nr. 1218 af 25. november 2019.

Bekendtgørelse om spildevandstilladelser mv. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4 nr. 1393 af 21. juni 2021.

Bekendtgørelse af Lov om Miljøvurdering af Planer og Programmer og af kon-krete projekter (VVM) nr. 973 af 25. juni 2020.

## Administrationen indstiller

at tillæg nr. 32 til spildevandsplanen vedtages uden ændringer.

## Beslutning

Anbefales godkendt.

## Bilag

- [Bilag 1 - Oversigtskort](#)
- [Bilag 2 - Tillæg nr. 32 til spildevandsplanen](#)
- [Bilag 3 - Høringssvar til tillæg 32](#)
- [Bilag 4 uddrag fra liste over høringssvar 27. juni 2018](#)



**02.34.00-P19-415878-21**

## **158. Ansøgning om ændret anvendelse fra bolig til erhverv - Odelsgade 13, 7130 Juelsminde**

### **Beslutningstema**

Udvalget for Teknik bedes tage stilling til ansøgning om tilladelse at ændre anvendelse fra beboelse til erhverv på ejendommen med matrikel nr. 87e, Klakring by, Klakring – Odelsgade 13, 7130 Juelsminde (Bilag 1 – Kortbilag)

### **Økonomi**

Ingen bemærkninger

### **Personalemæssige (herunder arbejdsmiljømæssige) konsekvenser**

Ingen bemærkninger

### **Historik**

Ingen bemærkninger

### **Sagsfremstilling**

ATRIO arkitekter har på vegne af ejerne af Odelsgade 13, ansøgt om tilladelse til at ændre anvendelsen af boligen til erhvervsformål. Ansøger oplyser, at der ønskes etableret café, øl- og vinstue på ejendommen. I forbindelse med ansøgningen har ansøger oplyst, at de ønsker at inddrage en mindre del af ejendommens udearealer til udendørs servering og ophold for caféens gæster svarende til 120 m<sup>2</sup> med et resterende haveareal på ca. 400 m<sup>2</sup>. Ejendommen er efterfølgende handlet til de nuværende ejere, Høllsbergs Have Ejendommen ApS, der skal stå for driften af café, øl- og vinstuen.

Ejendommen er omfattet af lokalplan 01.C1.03, der giver mulighed for at etablere det ansøgte. Jf. Lokalplanens §2 stk. 1.

Da der er tale om en ændret brug af ejendommen, har Hedensted Kommune foretaget en helhedsvurdering efter bestemmelserne i Bygningsreglementets BR-18 kapitel 8 og er kommet frem til, at det ansøgte kan godkendes. Ifølge forvaltningslovens §19 kan der ikke træffes afgørelse før, der er foretaget en partshøring, hvis det skønnes, at eksempelvis en ændret anvendelse kan være til ulempe for de omkringliggende ejendomme. Det ansøgte samt helhedsvurdering har derfor været i partshøring hos de omkringliggende ejendomme. I den forbindelse er der kommet indsigelse via advokat fra ejer af ejendommen Odelsgade 15.

*Nabobemærkninger og ejers bemærkninger hertil :*



Indsigelsen er gået på forhold omkring støj, lugt og indbliksgener.

Bemærkningerne går i hovedtræk på følgende:

- I forbindelse med ombygningen af naboejendommen, er der sat store åbne dørpartier i facaden, der gør det muligt for restaurationen at åbne op ud til terrassen.
- Støj fra restaurationsgæster og musik m.v. inde fra bygningen vil også komme til at påvirke de omkringliggende ejendomme, og det er der ej heller taget højde for.
- I forbindelse med projektet er det over for mine klienter oplyst, at terrassen på ejendommen bliver hævet i betragtelig grad hvilket gør, at restaurationsgæsterne, der går i gårdhaven, får frit indkig til mine klienters ejendom.

Repræsentanter for Høllsbergs Have har efterfølgende haft dialog med ejerne af Odelsgade 15, hvor der er indgået aftale om en forhøjelse af eksisterende mur mellem de to ejendomme, som vil øges til en højde på 2,49 m. Muren er placeret fra hovedhuset ud mod Odelsgade og hen til teknikrum. Fra teknikrummet og langs den resterende del af skel om Odelsgade, vil der blive placeret et plankeværk/ raftehegn i en højde på 2,0 m.

#### *Administrationens vurdering:*

Indretning af café, øl- og vinstue vurderes for at være inden for rammerne af lokalplanens bestemmelse om anvendelse og etablering af udeservering vil være en naturlig udnyttelse af de udendørs opholdsarealer, som er tilknyttet ejendommen.

Det vurderes videre, at forhøjelsen af den eksisterende halvmur i skel til en højde på 2,49 m samt etablering af plankeværk/raftehegn som aftalt mellem de to parter, vil være med til at mindske eventuelle indbliksgener betragteligt.

Med hensyn til eventuelle støjgener, vil det være et fokuspunkt fra administrationen. Da der ikke i forvejen er café eller lignende på ejendommen, er det ikke muligt på forhånd at vurdere om lokalplanens støjgrænser er overholdt. Virksomheden skal overholde lokalplanens støjgrænser. Såfremt dette ikke er muligt, vil der kunne stilles krav om udbedrende foranstaltninger.

## **Kommunikation**

Beslutningen meddeles ansøger og nabo

## **Lovgrundlag**

Bygningsreglement BR-18, kapitel 8 §188  
Forvaltningslovens §19

## **Administrationen indstiller,**

at der meddeles tilladelse til den ændrede anvendelse fra bolig til café, øl- og vinstue



## **Beslutning**

Godkendt. Da der ikke i forvejen er café eller lignende på ejendommen er det ikke muligt på forhånd at vurdere om lokalplanens støjgrænser er overholdt.

## **Bilag**

- Bilag 1 - Kortbilag
- Bilag 2 - Indstillingsnotat
- Bilag 3 - Lokalplan 01C103 Juelsminde Centerområde
- Bilag 4 - BYG BR18 - Helhedsvurdering
- Bilag 5 - Brev til naboer dateret 14. juni
- Bilag 6 - Indsigelse
- Bilag 7 - Billeder
- Bilag 8 - Noter fra møde d. 3. juli version 2



**07.00.10-S29-1-21**

## **159. Budget 2022 - Takster - Øvrige områder**

### **Beslutningstema**

Byrådet skal tage stilling til takstfastsættelsen for øvrige takster indenfor udvalgets område i forbindelse med budgettet for 2022.

### **Økonomi**

Såfremt de foreslåede takster godkendes, vil de blive indarbejdet i budgetforslaget for 2022. Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til de økonomiske aspekter.

### **Sagsfremstilling**

Kommunen afventer stadig svar/afklaring fra Indenrigsministeriet og Boligministeriet i forbindelse med takstfastsættelse for affald og genbrugsområdet. Forslag til disse takster og gebyrer fremsendes senere til godkendelse.

#### Skadedyr:

Gebyret dækker udgiften til skadedyrbekæmpelse, som foretages af kommunen, udgifter til rottespærrer i kommunale bygninger, database til styring af området samt administrative udgifter.

Gebyret fastholdes på 0,10 promillie af ejendomsværdien.

#### Administrationsvederlag for eksterne gebyrer:

Administrationsvederlaget dækker kommunens omkostninger ved opkrævning af eksterne gebyrer over ejendomsskattebilletten for As Vig Nord og As Vig Syd Digelag, Søkær Landvindingslag samt skorstensfejning.

Administrationsvederlaget fastholdes på 3%.

#### Opsætning af kommerciel servicehenvielse:

Takst for opsætning af kommerciel servicehenvielse hæves fra 3.250 kr. til 3.400 kr., da der ikke har været foretaget prisfremskrivning de seneste år.

### **Lovgrundlag**

Bekendtgørelse om forebyggelse og bekæmpelse af rotter - BEK nr. 1686 af 18 december 2018

Bekendtgørelse om brandvænsforanstaltninger for aftrækssystemer og fyringsanlæg - BEK nr. 541 af 22. juni 2017





## **Administrationen indstiller,**

at taksterne for øvrige områder fastsættes som beskrevet

## **Beslutning**

Anbefales godkendt.



**05.02.12-G01-2-19**

## **160. Godkendelse af opstart vejprojekter i Klakring**

### **Beslutningstema**

Udvalget for Teknik skal godkende oplæg til opstart af vejprojekter i Klakring.

### **Økonomi**

Der er tidligere meddelt anlægsbevilling på 4,0 mio. kr. til vejanlæg i området. Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til de økonomiske aspekter.

### **Historik**

Byrådet godkendte d. 27. januar 2021 ansøgning om anlægsbevilling på 4,0 mio. kr. til forbedring af trafikforholdene omkring Klakring, Juelsminde Vest.

### **Sagsfremstilling**

I samarbejde med repræsentanter for borgerne i Juelsminde er forslagene til trafikforbedringer i Klakring besigtiget og drøftet.

Der er i enighed anbefalet at følgende projekter gennemføres med denne første pulje til vejforbedringer i området:

- Forlængelse af Samsinggårdvej og sideudvidelse af Klakring Stationsvej, hvor også udfordring i krydset ved Klakring Stationsvej indtænkes.
- Udvidelse af Sverigsvej fra rundkørslen til Kysthaven
- Skolesti fra Sverrigsvej til Boestholtvej

Se skitser på vedlagte bilag.

Det er indstillet fra repræsentanterne at anlæg af skolesti kan udsættes hvis dette ikke kan indeholdes i den nuværende bevilling. Det er endvidere vigtigere at få udbygget vejføringerne end at få etableret fortove og gadelys lige nu. De foreslåede bump på Klakringvej ønsker man som udgangspunkt ikke, men gerne hævede flader i kryds.

Der har været drøftet forskellige muligheder og principper for gennemførelse af næste etape, der skal ses i sammenhæng med den øvrige udvikling i området med sommerhuse mm. Disse ideer fremlægges på udvalgsrådet.



## **Administrationen indstiller,**

at de foreslåede projekter sættes i gang

### **Beslutning**

Godkendt.

### **Bilag**

- Vejprojekter, bilag til UT



## 05.01.01-P19-56-21

# 161. Vejnavn til boligområde i Ølholm - lokalplan 1121

## Beslutningstema

Udvalget for Teknik skal tage stilling til nyt vejnavn i forbindelse med nyt boligområde i Ølholm - lokalplan 1121

## Økonomi

Ingen bemærkninger

## Sagsfremstilling

I forbindelse med nyt boligområde i Ølholm syd for Guldagervænget - lokalplan 1121, skal der oprettes nyt vejnavn.

Boligvejen starter et sted fra kommunevejen Guldagervænget og munder ud et andet sted på samme vej, hvilket betyder at der er brug for lige og ulige husnumre, og dermed et eget vejnavn til boligområdet.

Se kortbilaget fra lokalplanforslaget.

Administrationen foreslår vejnavnet Guldagerparken. Da der i forvejen er både Guldager og Guldagervænget i samme område, vil der være en samhörighed for det nye boligområde ved at det får vejnavnet Guldagerparken.

## Kommunikation

Vejnavnet Guldagerparken er godkendt af SDFE (Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering)

## Lovgrundlag

Adresseloven: Lov nr. 136 af 1. februar 2017, §3

Bekendtgørelse om vejnavne og adresser: BEK nr. 271 af 13. april 2018, §3 og §6

## Administrationen indstiller,

at udvalget godkender vejnavnet Guldagerparken



## **Beslutning**

Godkendt.

## **Bilag**

- lp\_1121\_kortbilag-3\_illustrationsplan



**09.05.00-P17-1-20**

## **162. Forslag til fælles hørings svar, Havplan 2021**

### **Beslutningstema**

Byrådet skal beslutte om forslag til fælles hørings svar vedrørende statens forslag til havplan kan tilsluttes.

### **Økonomi**

Det afsatte beløb til udarbejdelsen af den fælles tekniske rapport på 30.000 kr. er indtil videre eneste udgift.

### **Historik**

Udvalget for Teknik har tidligere diskuteret havplanen, den 3. marts 2020 og 2. marts 2021.

### **Sagsfremstilling**

Det fælles hørings svar er udarbejdet sammen med de østjyske kommuner, Mariagerfjord, Randers, Norddjurs, Syddjurs, Samsø, Aarhus, Odder, Horsens og Hedensted.

Havplanen, der er i høring, er Danmarks første fysiske planlægning på havet - en fysisk planlægning, som kommunerne kender fra kommuneplanerne. Sektorlovgivningen på havet er således fortsat gældende, men med Havplanen kan tilladelser til en bestemt aktivitet kun gives inden for de udlæg, der er udpeget dertil i Havplanen. Med Søfartsstyrelsens ord, så går anvendelsen af havet fra at være efter "først-til-mølle-princippet" til at være mere koordinerede forhold.

Med den fælles høringsproces, har ni kommuner taget stilling til, om de mere koordinerede forhold vil kunne påvirke kommunernes udvikling og planlægning.

Norddjurs Kommune og Komitéen for Bæredygtig Kystkultur opfordrede i 2018 otte andre kommuner til en fælles høringsproces. Alle kommunerne har kyst til det vestlige Kattegat. Som en del af processen har Aarhus og Københavns Universiteter udarbejdet en videnskabelig rapport (første fase), der er det faglige grundlag for høringsprocessen (anden fase). Rapporten indgår som en del af kommunernes fælles hørings svar.

Alle ni kommuner har bidraget til høringsprocessen (anden fase), som forvaltningen i Norddjurs Kommune har været tovholder på. Alle kommuner har været repræsenteret og deltaget aktivt i projektgruppen, herunder udarbejdelsen af forslag til fælles hørings svar. Alle ni kommuner vil behandle hørings svaret politisk, så det kan være klart til indsendelse senest den 30. september 2021.

Udvalget for Teknik blev senest orienteret om emnet den 2. marts 2021. Den 3. maj var der en politisk workshop om det fælles hørings svar til havplanen.

Kommunernes bemærkninger er af overordnet karakter med udgangspunkt i de ni kommuner. Desuden indeholder hørings svaret bemærkninger til konkrete udlæg fra fire kommuner.



Høringssvaret har tre hovedpointer, der alle underbygges af en række bemærkninger:

- Hensynet til samspillet mellem land og hav er ikke tilstrækkeligt implementeret i Havplanen.
- Havmiljøets tilstand er ikke tilstrækkeligt prioriteret i Havplanen, ligesom vigtigheden af havmiljøets tilstand ikke er tilstrækkeligt anerkendt i Havplanen og i dens planlægning.
- Baggrunden for flere udlægskategorier fremstår som uens, hvorfor det bliver usikkert, hvornår et udlæg skal medtages, og i hvor stor en detaljegråd dette skal gøres.

Det samlede høringssvar er vedlagt og består af tre dele:

- Hovedhøringssvar (4 sider).
- Høringssvarets bilag A - Baggrundsnotat (17 sider).
- Høringssvarets bilag B - DCE-rapport SR403.

Havplanen vedrører mange sektorer, interesser, hensyn etc, og er derfor ganske kompleks. Projektet har samlet et mindre online-bibliotek til formålet, der fremstiller tilhørende lovgivning, videnskabelige rapporter, artikler om emnet m.m. Biblioteket er ikke fyldestgørende.

*Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder :*

Indholdet og omfanget af påvirkningen fra Havplanen er ukendt, men der kan være sammenhæng eller påvirkning på Kommuneplan.

## **Lovgrundlag**

Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2014/89/EU af 23. juli 2014 om rammerne for maritim fysisk planlægning

Bekendtgørelse af lov om maritim planlægning nr. 400, 6. april 2020

## **Administrationen indstiller,**

at forslag til fælles høringssvar tilsluttes, og indsendes sammen med de øvrige 8 kommuner.

## **Beslutning**

Godkendt.

## **Bilag**

- Hoved-høringssvar Ni-kommuner
- BilagA Havplan Baggrundsnotat Ni-kommuner
- BilagB Havplan DCE-rapport Ni-kommuner



**00.14.00-P05-1-21**

## **163. Opfølgning på brevkommunikation -digital post op til weekenden.**

### **Beslutningstema**

Orientering om projektet vedrørende forbedret brevkommunikation - herunder hvordan det undgås at sende digitale afgørelsesskrivelser og opkrævninger op til weekender og helligdage. Orienteringen beskriver igangsatte og planlagte initiativer og lægger op til en drøftelse af disse indenfor det enkelte fagudvalgs område.

### **Økonomi**

Ingen umiddelbare bemærkninger.

### **Historik**

Byrådet besluttede den 24. februar 2021 under punkt 41:  
at administrationen undersøger, hvordan det kan undgås, at alle afdelinger i Hedensted Kommune udsender digitale afgørelsesskrivelser og opkrævninger om fredagen, i weekender samt dagen før en helligdag.  
at administrationen opfordres til at forbedre kommunikationen, så der skrives tilpas enkelt, letforståeligt og imødekommende.  
Administrationen har efterfølgende undersøgt mulighederne for at gennemføre beslutningen inden for de givne tekniske og juridiske rammer.

### **Sagsfremstilling**

Baggrunden for byrådsbeslutningen er, at nogle borgere oplever det som ubehageligt at modtage afgørelser og opkrævninger på et tidspunkt, hvor der går flere dage før man kan komme i kontakt med kommunens administration. Det giver mulighed for unødige bekymringer, hvis man har spørgsmål til afgørelsen og dens konsekvenser. Som borger bliver man gjort opmærksom på ny Digital Post gennem adviseringer, der afsendes af e-Boks. Der er flere muligheder for at tilpasse, hvordan og hvornår man ønsker at få besked om ny post. Man kan vælge om man vil have adviseringer på mail og/eller sms – både generelt og for den enkelte afsender ligesom det også er muligt at fravælge sms'er i aften og nattetimerne.  
Kommunens muligheder for at forhindre afsendelsen af digitale breve på bestemte tidspunkter afhænger af, hvorledes det givne brev afsendes. En stor del af de digitale breve afsendes automatisk af kommunens fagsystemer på faste tidspunkter eller som følge af ændringer i en sags status. Her bestemmer kommunen ikke selv, hvornår brevene sendes, og da systemerne anvendes af et stort antal kommuner kan Hedensted Kommune ikke selvstændigt tilpasse systemerne, så der blokeres for afsendelse på bestemte tidspunkter.  
En mindre del af forsendelserne sker ved, at en sagsbehandler manuelt skriver brevet og foretager afsendelsen. Her er der ikke tekniske hindringer for at undgå at sende post på de





nævnte tidspunkter. Som det fremgår af bilaget, er det allerede praksis i flere afdelinger, at man ikke sender afgørelser om fredagen eller op til lukkedage med mindre borgeren i forvejen er gjort bekendt med indholdet. Andre steder er lignende initiativer indarbejdet i udviklingsplaner for de enkelte fagområder. Der vil dog være tilfælde, hvor det ikke er muligt helt at undgå at sende afgørelser m.v. på de nævnte tidspunkter på grund af juridiske forhold, fx overholdelse af frister.

Der er generelt stor opmærksomhed på at skrive så imødekommende og letforståeligt som muligt. Som det er beskrevet i bilaget er dette også indarbejdet i aktuelle udviklingsplaner. Det kan dog være en udfordring, at afgørelsesbreve skal leve op til juridiske formalia for at sikre, at kommunens afgørelse ikke senere underkendes af Ankestyrelsen. Bilaget til punktet indeholder en oversigt over allerede igangsatte og planlagte initiativer på de enkelte fagområder for at løse udfordringen.

## **Kommunikation**

Der henvises til fokusområderne i vedhæftede bilag.

## **Administrationen indstiller,**

At redegørelsen i bilaget om mulighederne for at styre udsendelsestidspunktet og de igangsatte og planlagte initiativer tages til efterretning

At de enkelte udvalg drøfter de initiativer der er i gang på de enkelte udvalgsområder for at styrke kommunikationen med borgerne

## **Beslutning**

Godkendt.

## **Bilag**

- Opfølgning på byrådsbeslutning om kommunikation via Digital Post m.v



**29.09.04-P22-1-21**

## **164. Godkendelse af Sundhedspolitik**

### **Beslutningstema**

Udvalget skal tage stilling til forslag til sundhedspolitik som skal sendes i høring.

### **Sagsfremstilling**

Byrådet har besluttet, at der skal udarbejdes en tværgående Sundhedspolitik for Hedensted Kommune.

En tværgående administrativ arbejdsgruppe har udarbejdet forslag til Sundhedspolitik: "Sammen skaber vi det gode og sunde liv". Foreløbige oplæg har to gange tidligere været drøftet med Byrådet ved dialogmøder.

Sundhedspolitikken: "Sammen skaber vi det gode og sunde liv" indeholder:

- Den sundhedspolitiske Vision
- De overordnede værdier og principper
- Fundamentet for sundhedspolitikken
- Sammen skaber vi lighed i sundhed
- Sammen skaber vi flere gode leveår
- Sammen skaber vi sundhed gennem fællesskaber
- Omgivelser der indbyder til bevægelse
- Sammen skaber vi sundhed i kommunen
- Sammenhæng med eksisterende tiltag og politikker
- Sammen går vi fra vision til handling - målsætninger og mål
- Sådan ved vi, at politikken er en succes

Efter politisk godkendelse af Sundhedspolitikken skal de enkelte udvalgsområder udarbejde en handleplan på, hvordan der konkret skal arbejdes med opfyldelse af sundhedspolitikken's mål.

Sundhedspolitikken sendes i høring ved Seniorråd, Handicapråd og MED-systemet frem til den 14. oktober 2021.

Der vil være 2. behandling i udvalgene med høringssvar den 1. november 2021.

### **Administrationen indstiller,**

at forslag til Sundhedspolitik sendes i høring.

### **Beslutning**

Godkendt.



## **Bilag**

- Udkast Sundhedspolitik 2021 - 2030



**07.00.10-S29-1-21**

## **165. Orientering om takster for affald og genbrugsområdet**

### **Beslutningstema**

Orientering til Udvalget for Teknik og Byrådet om takster og gebyr for affald og genbrugsområdet.

### **Historik**

Landsskatteretten fastslog 21. oktober 2020 at der ikke skulle opkræves moms af betaling for dagrenovation, fordi kommunerne efter miljøbeskyttelsesloven er forpligtet til at indsamle affaldet.

Beslutningspunktet for budget og takst for forsyningsområdet, der var planlagt til godkendelse i juni, blev derfor udsat.

### **Sagsfremstilling**

Kommunerne har endnu ikke fået melding fra Indenrigsministeriet og Boligministeriet på, hvordan kommunerne skal håndtere situationen omkring moms på renovationstakster eller miljøgebyr både fremadrettet og bagudrettet.

Der kan derfor endnu ikke fremlægges forslag til takster og gebyr for affald og genbrugsområdet.

Når der er en udmelding fra Indenrigsministeriet og Boligministeriet – forhåbentlig senest ultimo september 2021, så vil budget, takster og gebyr blive forelagt udvalg og efterfølgende Byrådet.

Grundet ovenstående er øvrige takster på forsyningsområdet blevet indsat i et særskilt beslutningspunkt, så disse kan vedtages uden afventning på affald og genbrugsområdet.

### **Lovgrundlag**

Bekendtgørelsen om affaldsregulativ, -gebyrer og -aktører m.v. - BEK nr. 2097 af 14. december 2020

Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse - LBK nr. 1121 af 3. september 2018

Bekendtgørelse af lov om merværdiafgift (momsloven) - LBK nr. 1021 af 26. september 2019

### **Administrationen indstiller,**

at orienteringen tages til efterretning.



## **Beslutning**

Til efterretning.

## **Bilag**

- [Orientering om status på moms af dagrenovation 25 maj 2021.docx](#)



**00.30.14-S00-7-20**

## **166. Månedsopfølgning juni 2021**

### **Beslutningstema**

Orientering om hvordan forbruget forventes at holde i forhold til det korrigerede budget.

### **Økonomi**

Fremgår under sagsfremstilling

### **Sagsfremstilling**

Månedsopfølgning for juni fastholder i store træk vurderingerne fra årets hidtidige månedsopfølgninger, idet der fortsat på alle områder er en forventning om, at det korrigerede budget bliver overholdt.

Med den nye farvekodning i "trafiklysene", der blev omtalt i forbindelse med maj-opfølgningen, kan der nu vises en mere nuanceret fortolkning af regnskabsforventningen. Såfremt der ønskes overført et større beløb til 2022 end det forventede mindreforbrug i 2021, kodes regnskabsforventningen med en grøn/gul-farve. Den typiske årsag til denne nye farvekodning er, at budgettet indeholder områder, hvor der forventes et merforbrug, og hvor dette merforbrug sædvanligvis ikke overføres til det efterfølgende år. Som eksempel herpå kan nævnes handicapområdet og familieområdet.

I juni-opgørelsen er der nu 3 udvalg, hvor der ønskes overført et større beløb end det aktuelt forventede mindreforbrug, nemlig Social Omsorg, Læring og Fritid & Fællesskab.

De største ændringer i regnskabsforventningen sker i henholdsvis Beskæftigelse og i Læring.

I Beskæftigelse er det forventede mindreforbrug forhøjet fra -17 mio. kr. til -25 mio. kr., og det beror primært i en opjustering af det skønnede mindreforbrug på A-dagpenge/seniorjob fra -27 mio. kr. i maj til -34 mio. kr. i juni.

For så vidt angår Læring, er det skønnede mindreforbrug i maj på -25 mio. kr. reduceret til et mindreforbrug på -17 mio. kr. i juni-opfølgningen, og denne nedjustering fordeler sig på både centrale konti som på decentrale områder under ét.

### **Administrationen indstiller,**

at månedsopfølgningen for juni måned tages til efterretning



## **Beslutning**

Til efterretning.

## **Bilag**

- Juni 2021 månedsopfølgning til udvalg



**00.22.04-A00-2-20**

## **167. Udvalgets deltagelse i møder, kurser, mv.**

### **Beslutningstema**

Der skal tages stilling til udvalgets deltagelse i diverse kurser, møder mv.

### **Økonomi**

Deltagelsen er - for så vidt der er deltagerbetaling - indeholdt i budgettet.

### **Historik**

Byrådet har den 28. januar 2014 besluttet, at såfremt der gives kørselsgodtgørelse til kurser, møder mv. inden for et udvalgs arbejdsområde, skal udvalgets deltagelse have været optaget og godkendt som et punkt på udvalgets dagsorden (afsnit 2.7 i Byrådets retningslinjer for vederlag og godtgørelser).

### **Sagsfremstilling**

1. Konference: Dyk ned i havmiljøet 27/9 i Skælskør.
2. Temadag om effektivisering i affalds sektoren 15/10 AFLD

### **Administrationen indstiller,**

at der gives befordring til de under sagsfremstillingen nævnte arrangementer.

### **Beslutning**

Deltagelse godkendt.

### **Bilag**

- [Dyk ned i havmiljøet konference.pdf](#)
- [AFLD invitation til temadag 15. oktober 2021.pdf](#)





**00.01.00-P35-12-20**

## **168. Orienteringssager**

### **Beslutningstema**

1. Henvendelse fra Formanden for Grundejerforeningen Årupparken som også skriver på vegne af grundejerforeningerne Årupvænget samt Årup Alle. Henvendelsen drejer sig om mulighederne for at etablere en cykelsti langs Årupvej (se bilag 1). Forslaget er indeholdt i kommunens Stiplan som projekt nr. 20.
2. Tillæg nr. 41 til spildevandsplanen, som omhandler spildevandskloakering af boligområde Ved Skoven i Rask Mølle, har været udsendt i 8-ugers høring (SBSYS sags nr.: 06.00.05-P16-14-20). Der er ved høringsperiodens udløb ikke indkommet nogle bemærkninger til tillægget. Administrationen har vedtaget tillæg nr. 41 til spildevandsplanen endeligt d. 15. juni 2021.
3. Tillæg nr. 42 til spildevandsplanen, som omhandler separatkloakering ved Præstemarken i Hedensted, har været udsendt i 8-ugers høring (SBSYS sags nr.: 06.00.05-P16-19-20). Der er ved høringsperiodens udløb indkommet to bemærkninger til forslaget. Én bemærkning går på fejlregistrering af et matrikelnummer og én anden går på at en ejendom allerede er separatkloakeret. Bemærkningerne er efterfølgende indarbejdet i tillægget. Administrationen har vedtaget tillæg nr. 42 til spildevandsplanen endeligt d. 15. juni 2021.
4. Afgørelse fra byggeklageenheden omkring Erhvervsvej 4 i Daugård. Byggeklageenheden afviste at behandle klagen. Se bilag 2.
5. Orientering om at landzonetilladelse til udhus på Vindelevvej, behandlet af Udvalget for Teknik 4. maj 2021, er påklaget (sagsnr. 02.34.00-P19-2-21)
6. Planklagenævnet stadfæster landzonetilladelse til erhverv i udhus på Korningvej, behandlet af Udvalget for Teknik 2. marts 2021 (sagsnr. 01.03.03-P19-18-21)
7. Planklagenævnet giver afslag og omgør derved landzonetilladelse til erhverv i udhus på Grundvej, behandlet af Udvalget for Teknik 2. marts 2021 (sagsnr. 01.03.03-P19-16-21)
8. Status på vej- trafikikkerhedsprojekt Ørum.
9. Status på vejprojekt Højløkkevej, Hedensted.

### **Beslutning**

Taget til efterretning.



## **Bilag**

- Bilag 1 Mail vedr. Cykelsti Årupvej
- Bilag 1 Henvendelse Cykelsti Årupvej
- Bilag 2. Byggeklageenheden afgørelse



**00.01.00-P35-16-20**

## **169. Eventuelt**

### **Beslutning**

Intet.



**00.00.00-K02-1-21**

**170. Lukket Punkt: Opfølgning på anmeldelse**



**00.01.00-P35-14-20**

## **171. Godkendelsesark**

### **Beslutningstema**

Underskriftsside/ godkendelsesside. Udvalgets medlemmer skriver under digitalt her.

### **Beslutning**

Digital underskriftsside



## Bilag

- [Budgetorientering pr 12-7-21](#)
- [Investeringsoversigt Budgetforslag 2022-2025 udvalgs møder august 21](#)
- [Udvalg august +- fil](#)
- [Dagsordenspunkt Input til anlægsprioritering Budgetforslag 2022-2025 behandlet på mødet 8. juni](#)
- [Bilag 1 - Oversigtskort](#)
- [Bilag 2 - forslag til LP 1160](#)
- [Bilag 3 - miljøscreening 1160](#)
- [Bilag 1 oversigtskort](#)
- [Bilag 2 lokalplan 1034](#)
- [Bilag 3 projektmateriale](#)
- [Bilag 4 - visualisering](#)
- [bilag 1 - oversigtskort](#)
- [Bilag 2 - Indstillingsnotat](#)
- [Bilag 3 - planlægningstilladelse](#)
- [bilag 4 - projektet](#)
- [bilag 5 - udkast til delområder og bebyggelsens omfang](#)
- [KP21 Temaer](#)
- [KP21 Retningslinjer](#)
- [KP21 Rammer](#)
- [KP21 Om kommuneplanen](#)
- [Miljøvurdering af Hedensted Kommuneplan 2021](#)
- [Bilag 6 - Ændringer i Kommuneplan 2021](#)
- [Bilag 7 - Ændringer siden Kommuneplan 2017](#)
- [Bilag 1 - Projektbeskrivelse](#)
- [Bilag 2 - Projektområde og overblik over boliger der ejes eller købes af Palsgaard](#)
- [Bilag 3 - Kort over projektområde, boliger der ejes eller købes af Palsgaard og afstand til boliger](#)
- [Bilag 4 - Kort over negative arealer og projektområde](#)
- [Bilag 1 - Administrationsgrundlag for flexboliger](#)
- [Bilag 2 - Henvendelse fra borger](#)
- [Bilag 1 - Oversigtskort](#)
- [Bilag 2 - Forslag - Tillæg nr. 12 til spildevandsplanen 2015-2020](#)
- [Bilag 3 - Miljøscreening af tillæg 12](#)
- [Bilag 1 - Oversigtskort](#)
- [Bilag 2 - Tillæg nr. 32 til spildevandsplanen](#)
- [Bilag 3 - Høringssvar til tillæg 32](#)
- [Bilag 4 uddrag fra liste over høringssvar 27. juni 2018](#)
- [Bilag 1 - Kortbilag](#)
- [Bilag 2 - Indstillingsnotat](#)
- [Bilag 3 - Lokalplan 01C103 Juelsminde Centerområde](#)
- [Bilag 4 - BYG BR18 - Helhedsvurdering](#)
- [Bilag 5 - Brev til naboer dateret 14. juni](#)
- [Bilag 6 - Indsigelse](#)
- [Bilag 7 - Billeder](#)
- [Bilag 8 - Noter fra møde d. 3. juli version 2](#)
- [Vejprojekter, bilag til UT](#)
- [lp 1121 kortbilag-3 illustrationsplan](#)
- [Hoved-høringssvar Ni-kommuner](#)
- [BilagA Havplan Baggrundsnotat Ni-kommuner](#)
- [BilagB Havplan DCE-rapport Ni-kommuner](#)



- [Opfølgning på byrådsbeslutning om kommunikation via Digital Post m.v](#)
- [Udkast Sundhedspolitik 2021 - 2030](#)
- [Orientering om status på moms af dagrenovation 25 maj 2021.docx](#)
- [Juni 2021 månedsopfølgning til udvalg](#)
- [Dyk ned i havmiljøet konference.pdf](#)
- [AFLD invitation til temadag 15. oktober 2021.pdf](#)
- [Bilag 1 Mail vedr. Cykelsti Årupvej](#)
- [Bilag 1 Henvendelse Cykelsti Årupvej](#)
- [Bilag 2. Byggeklageenheden afgørelse](#)