

Screening af planens/programmets miljømæssige konsekvenser

Screening af: Lokalplan nr. **1121 for et boligområde ved Guldagervænget i Ølholm**

Kort beskrivelse af planen:

Lokalplanen udarbejdes for at muliggøre opførsel af et blandet boligområde syd for Guldagervænget i Ølholm på matr.nr. 15u og 14as Ølholm By, Langskov. Lokalplan udlægger området til boligformål - i form af åben-lav og tæt-lav bebyggelse med tilhørende veje, grønne fællesarealer og areal til regnvandshåndtering.

Lokalplanen udlægger 3 delområder: Delområde A, B og C.

Delområde A udlægges til åben-lav boliger. Delområde B udlægges til tæt-lav boliger og Delområde C udlægges til grønt fællesareal med mulighed for anlæg til vandhåndtering.

Fælles for både åben-lav og tæt-lav boliger gælder at ny bebyggelse maksimalt må opføres med 2 etager og en maksimal højde på 8,5 meter.

For delområde A fastsætter lokalplanen den maksimale bebyggelsesprocent til 30% af det enkelte jordstykke og for delområde B til 40%.

Inden for delområde C må der ikke etableres ny bebyggelse foruden nødvendige tekniske konstruktioner samt bebyggelser som understøtter rekreativ anvendelse. Samlet må bebyggelsesprocenten ikke overskride 5% af jordstykket.

Lokalplanen skal derudover sikre, at det nye boligområde fremstår som en helhed med et ensartet udtryk, og lokalplanen fastsætter derfor bestemmelser for bebyggelsens omfang, placering og ydre fremtræden, bl.a. bestemmer lokalplanen at tage skal opføres udføres som saddeltag, med ensidig taghældning eller med fladt tag, og at saddeltag ikke må udføres med valmede gavle. Med hensyn til facader, skal disse udføres blank murværk i tegl, fremstå som vandskurede eller pudsede facader eller udføres med træbeklædning. Ved træhusbyggeri er det ikke tilladt at opføre huse med laftehjørner. I Derudover bestemmer lokalplanen også at boligbebyggelse ikke må etableres tættere på vejskel end 5 meter.

Lokalplanområdet skal kunne håndtere daglig regnmængder samt en klimaregn i form af en 100-års hændelse. Samtidig ligger lokalplanområdet langt fra nærmeste vandløb, og områdets overfladevand skal derfor nedsives lokalt.

Planen muliggør derfor etablering af anlæg til vandhåndtering i form af regnvandsbassiner inden for delområde C. Lokalplanen udlægger konkret areal til bassinerne med baggrund i konklusionerne fra en rapport for områdets vandhåndtering.

Vejadgang skal ske fra via to overkørsler fra Guldagervænget og videre via et uformet internt vejforløb, med en bredde af minimum 8 meter, heraf en kørebanebredde på minimum 5,5 meter. Lokalplanen udlægger gennemgående stiforbindelser, som kobler sig på eksisterende stier i og uden for området. På grund af sin nærhed til den offentlige boldbane syd for området fastsætter lokalplanen placering af støjskærm langs områdets syd-vestlige afgrænsning for at afbøde eventuelle støjgener fra boldbanen.

I kraft af sine rekreative kvaliteter samt afskærmende egenskaber mod lys fra den tilstødende boldbane bestemmer lokalplanen at det eksisterende beplantningsbælte langs områdets sydlige afgrænsning ikke må fjernes eller reduceres i omfang.












Billedet viser den indledende skitse for planens udarbejdelse.



Billeder viser den nødvendige bassin størrelse ift. en 100-års hændelse som er konkluderet i en rapport for områdets vandhåndtering.



Signaturforklaring:

| | | | |
|---|-----------------------|---|-------------------------------|
|  | Lokalplangrænse |  | Delområde A |
|  | Delområdegrænse |  | Delområde B |
|  | Støjskærm - placering |  | Delområde C |
|  | Vejudlæg |  | Arealer til regnvandsbassiner |
|  | Sti | | |

Billedet viser de forskellige udlæg og afgrænsninger i lokalplanen



Billedet viser illustrationsplanet fra lokalplanen, som er en tegning af hvordan området kunne se ud.

Planlægningsgrundlag

Zonestatus:

Nuværende zonestatus: Byzone

Fremtidig zonestatus: Byzone

Gældende lokalplan:

Ingen gældende lokalplan

Gældende kommuneplan:

Området er i Hedensted Kommuneplan 2017-2029 omfattet af rammeområde: 7.B.05 – Skolevejskvarteret.

Rammen har følgende bestemmelser

Generel anvendelse: Boligområde

Specifik anvendelse: Boligområde

Maks. bebyggelsesprocent 40% af det enkelte jordstykke

Maks. antal etager: 2

Maks. bebyggelseshøjde: 8,5 meter

Notat til infrastruktur: Lokalplanlægning forudsætter håndtering af overfladevand.

Notat til lokalplanlægning: Det skal vurderes, om der er behov for afværgeforanstaltninger til sikring mod oversvømmelse eller erosion, når der lokalplanlægges for byudvikling, særlig tekniske anlæg eller ændret anvendelse mv. inden for rammen.

Kilde: Grundvand og kloak (regnvand)

Området er derudover omfattet af følgende retningslinjer i Hedensted Kommuneplan 2017-2029.

- 1.1 Byudvikling og byzone
- 6.1 Støj
- 8.1 Oversvømmelse og erosion
- 8.2 Klimatilpasningsområder
- 10.2 Skovrejsning (uønsket)
- 10.4 Geologi
- 12.2 Stier
- 12.3 Parkering

Planlægningen vurderes at være i overensstemmelse med kommuneplanens retningslinjer.

Gældende Spildevandplan:

Området er planlagt spildevandskloakeret. Tag- og overfladevand op til en 5-års hændelse skal håndteres på egen grund eller håndteres kollektivt inden for området. Såfremt udstykker etablerer en kollektiv løsning til håndtering af tag- og overfladevand fra matriklerne i området, skal udstykker etablere et privat regnvandslav, som skal optages i Spildevandsplanen. Forud for ændring af spildevandsplanen skal udstykker fremsende forslag til vedtægter for regnvandslavet til Hedensted Kommune. Ved oprettelse af et privat regnvandslav, skal udstykker tinglyse vedtægterne på hver matrikel, senest ved vedtagelse af spildevandsplanen.

Disse betingelser skal tydeligt fremgå af lokalplanen.

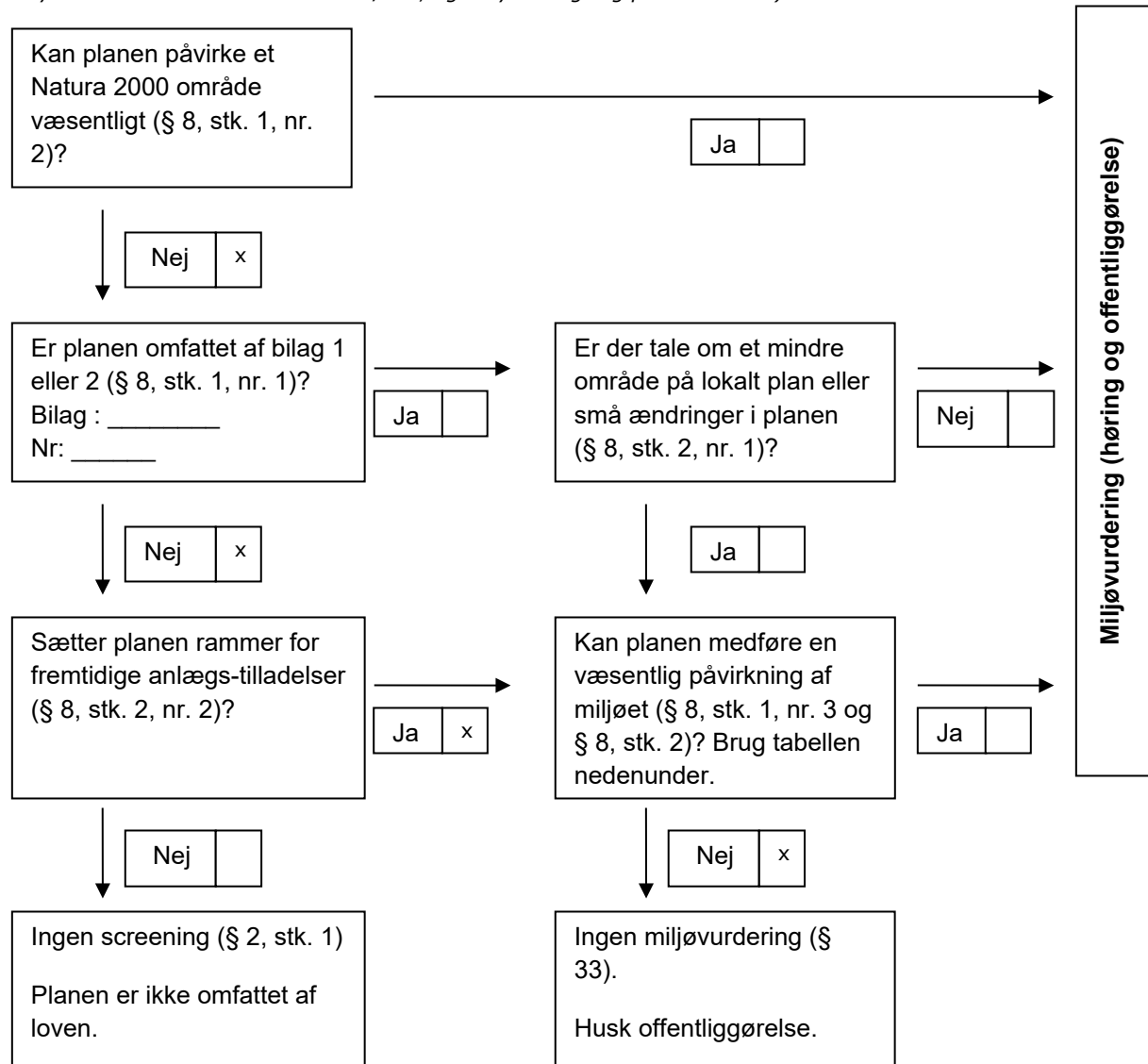
Referencescenarie (0 – Alternativet)

Såfremt planen ikke tilvejebringes vil området sandsynligvis fortsat henligge ubenyttet som græsareal. Det vil kræve udarbejdelse af ny lokalplan for at muliggøre ændret anvendelse og eller større anlægsarbejde på arealet.

Retsgrundlag for beslutning vedrørende miljøvurdering

Vurdering i forhold til § 8 i Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) (LBK nr. 973 af 25/06/2020).

(Afkryds i de relevante kasser med JA/NEJ, og udfyld bilag- og punktnummer)



Samlet konklusion af screeningen

Det vurderes, at den samlede miljøpåvirkning inklusive de kumulative effekter af planforslaget ikke er væsentlige. Derfor er der ikke krav om udarbejdelse af en miljøvurdering i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM), LBK nr. 973 af 25/06/2020.

Det er i screeningen vurderet, at planen ikke vil medføre en væsentlig miljøpåvirkning for så vidt angår trafikbelastning, lugt, landbrug, visuel påvirkning, geologiske særpræg, natur, boligmiljø og vandhåndtering m.m.

I forhold til støjgener vurderes det, at der ville kunne være en mulig påvirkning fra de tilstødende boldbaner. Det skal derfor sikres at støj fra organiserede og uorganiserede aktiviteter fra disse ikke er til gene for lokalplanområdets beboere. Der findes for nuværende ingen vejledende grænseværdier for støj fra fritidsanlæg i form af boldbaner. Ej heller forefindes der fastsatte og præcise målemetoder til at kortlægge støjafkast fra disse, som kan variere meget. Planklagenævnet og Miljø- og Fødevarerklagenævnet har i forskellige afgørelser konkluderet at de vejledende grænseværdier fra ekstern støj fra virksomheder kan skeles til, men ikke direkte anvendes. Det skyldes at geneniveauet for støj opleves forskelligt afhængig af dens karakter, og støj fra menneskelig aktivitet fra idrætsudøvelse kan således ikke direkte sidestilles med støj fra virksomheder og trafik. Københavns Kommune udarbejdede i 2007 en ledsagende miljøundersøgelse af støjpåvirkningen fra idrætsudøvelse under planlægningen for adskillige kunstgræsbaner på Kløvermarken i København. Den såkaldte "Kløvermarksrapport". Undersøgelsen foreslog en vejledende grænseværdi på 55db fra støj fra idrætsudøvelsen, hvilket er højere end grænseværdien for ekstern støj fra virksomheder. Undersøgelsen påpegede desuden under en rundspørge af 10 kommuner med udgangspunkt i ca. 40 anlæg, at den overvejende tendens er, at disse anlæg kun giver anledning til få klagersager om støj. Også selvom anlæggene var velbenyttede og lå tæt på bebyggelse. Konkret anbefalede undersøgelsen at støj fra kunstgræsbaner kunne dæmpes på fælgende måder

- Afstanden mellem boldbaner og boliger øges.
- Brugen af boldbanerne, som ligger nærmest boligerne, begrænses.
- Der etableres støjskærm eller støjvold mellem boligernes udendørs opholdsarealer og boldbanerne.

I efterfølgende støjklagesager over boldanlæg har Nævnene i afgørelser ofte draget på konklusionerne og anbefalingerne fra Kløvermarksrapporten, og vurderet at såfremt kommunerne i deres håndtering af støjgener fra kunstgræsbaner "har foretaget en tilstrækkelig vurdering af mulighederne for at gennemføre støjreducerende tiltag" vil kunstgræsbanerne herefter ikke give anledning til uacceptable støjgener.

Hedensted Kommune har ikke kendskab til eller modtaget klager over støj fra de tilstødende boldbaner til lokalplanområdet. Kommunen vurderer dog at der af forsigtighedsprincip bør udlægges en støjskærm langs lokalplanområdets grænse mod de pågældende fodboldbaner. Lokalplanen udlægger derfor placering af støjskærm ved områdets sydvestlige afgrænsning. Støjskærmen skal etableres med minimum 2 meters højde og skal etableres som forudsætning for områdets ibrugtagning.

Hedensted Kommune har foretaget en screening af planforslaget og har afgjort, at det ikke vil have en væsentlig indvirkning på miljøet. Afgørelsen om ikke at udarbejde en miljøvurdering er truffet på baggrund af lovens § 8, stk. 2, idet der planlægges for et projekt, som ikke er omfattet af bekendtgørelsens bilag 1 eller 2.

Afgørelsen skal i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM) offentliggøres med begrundelse og klagevejledning, hvilket sker samtidig med, at planforslaget fremlægges i offentlig høring.

Forudgående høring

Inden afgørelse om miljøvurdering træffes, skal kommunen høre andre berørte myndigheder om, hvorvidt de mener, at der er anledning til at gennemføre en miljøvurdering af planforslaget. Ved berørt myndighed forstås en myndighed, som på grund af dens specifikke miljøansvar skal godkende eller give samtykke, tilladelse, godkendelse eller dispensation, for at planen eller programmet kan realiseres.

Andre berørte myndigheder har i perioden fra den 11. maj til den 26. maj 2021 haft mulighed for at kommentere kommunens forventede afgørelse om ikke at gennemføre en miljøvurdering af planforslaget, og der er ikke indkommet bemærkninger, som giver anledning til at miljøvurdere planforslaget.

Klageregler

Der kan klages over kommunens afgørelse om ikke at udarbejde miljøvurdering.

Efter § 48, stk. 1, i Bekendtgørelse om lov nr. 973 af 25/06/2020 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) kan der klages efter de regler, som planen eller programmet udarbejdes efter.

Afgørelser om miljøvurdering i forbindelse med lokalplanen kan således forelægges Planklagenævnet, jf. planlovens § 58, stk. 1, som ændret ved Lov nr. 1658 af 20. december 2016 om Planklagenævnet.

Hvis du vil klage

Planklagenævnet

Hvis du vil klage over en afgørelse truffet af Hedensted Kommune, skal du indgive klagen via Planklagenævnets

Klageportal, som du finder et link til på www.borger.dk og www.virk.dk.

Klagen sendes via Klageportalen til Hedensted Kommune.

På Nævnenes Hus, www.naevneneshus.dk, er der en vejledning til, hvordan man klager.

Når du klager, skal du med betalingskort betale et gebyr. Klagen bliver først sendt videre til behandling, når gebyret er betalt.

Klagefrist

Klagefristen er 4 uger fra annoncering af afgørelsen.

Fritagelse for at bruge Klageportalen

Fritagelse for at bruge Klageportalen skal sendes med en begrundet anmodning til kommunen, senest samtidig med klagen. Kommunen videresender herefter anmodningen til Planklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen imødekommes.

Screeningsskema

Skemaet indeholder selve forundersøgelsen og delkonklusioner for hvert emne. Den samlede konklusion for forundersøgelsen findes på side 9.

Ansvarligt team:

Trafik:
 Industri:
 Udvikling og erhverv:
 Spildevand:
 Drikkevand:
 Klimagrube:



Kultur og Fritid:
 Landbrug:
 Vand og Natur:
 Byg - Landskab:
 Plan og Udvikling:



| Medfører planen/programmet ændringer eller påvirkninger af følgende områder? | Bemærkning/beskrivelse af fakta | Ikke aktuelt/ingen miljøpåvirkning | Måske miljøpåvirkning | Væsentlig miljøpåvirkning (medfører miljørapport) | Ansvarlig- Initialer |
|---|---|------------------------------------|-----------------------|---|----------------------|
| 1. Befolkningens levevilkår | | | | | |
| 1.1 Trafik <i>Trafikafvikling</i> <i>Risiko for ulykker</i> <i>Offentlige transportmuligheder</i> | Trafikafvikling: Der forventes ikke en væsentlig øget trafik som følge af projektet. Ulykker: Der forventes ikke større risiko for trafikulykker i forhold til udstykning. Offentlig transport: Regional busrute med stoppested 150 m fra udstykningen. | X | | | MSJ |
| 1.2 Sikkerhed i forhold til brand, eksplosion og giftpåvirkning | Der er ikke forøget risiko for mennesker, der opholder sig i lokalplanområdet. | x | | | SJS/ RPF |
| 1.3 Støj fra virksomheder og tekniske anlæg | Der etableres boliger i skel mod boldbanerne mod sydvest. Det skal sikres, at de organiserede og | | x | | SJS/ RPF |

| | | | | | |
|---|---|---|--|--|-----|
| | uorganiserede fritidsaktiviteter ikke vil være til gene for boligerne i planområdet. | | | | |
| 1.4 Støj og vibrationer fra trafik og jernbane | Området ligger 400 m fra den Midtjyske Motorvej, men motorvejen er gravet ned på strækningen ud for Ølholm By, så det forventes ikke at påvirke udstykningen væsentligt | X | | | MSJ |
| 1.5 Påvirkning af erhvervsliv | | x | | | MC |
| 1.6 Påvirkning af og fra landbrug <i>Begrænsninger og gener for landbrug og dyrehold</i> | Nuværende og kommende zonestatus er byzone. Det vurderes derfor, at der ikke er ændret påvirkning af eller fra husdyrbrug. Nærmeste aktive husdyrbrug ligger ca. ½ km fra området. | x | | | AIH |
| 1.7 Boligmiljø <i>Planens konsekvenser for nærområdets beboere</i> | Lokalplanen vurderes at understøtte og bidrage til et varieret og attraktivt boligmiljø både lokalt og for nærområdet, særligt idet planen fastlægger ny og sikrer eksisterende stier på tværs af området og via udlæg af rekreative arealer. | x | | | MS |
| 1.8 Sundhedstilstand <i>Tilgængelighed til opholdsarealer, stier, forbindelser og mødesteder</i> | Lokalplanen udlægger stiforbindelser som hæfter sig på eksisterende tilstødende stier i og uden for området, og vurderes derfor at bidrage positivt til stinettet overordnet set. Samtidigt udlægger planen rekreative fællesarealer i nær tilknytning til boligerne med mulighed for etablering af bebyggelse, som understøtter den rekreative anvendelse. | x | | | MS |
| 1.9 Fritid <i>Afstanden til fritidsanlæg og aktiviteter samt mulighed for disse</i> | Området ligger ca. 300 meter fra idrætshal. | x | | | KR |
| 1.10 Påvirkning af sociale forhold <i>Afstand og forbindelser til offentlig og privat service Tryghed og kriminalitet</i> | Området ligger i umiddelbar forlængelse af de eksisterende bebyggede miljø, som udgør den sydlige del af Ølholm by. Området ligger i en afstand af ca. 80 meter til Ølholm Skole, og tæt på offentlige udendørs og indendørs idrætsfaciliteter. Planen vurderes at ikke at forværre trygheden og kriminaliteten i området. | x | | | MS |
| 2. Materielle goder | | | | | |
| 2.1 Arealforbrug | Ingen bemærkninger | x | | | MS |

| | | | | | |
|--|--|---|--|--|-----|
| | | | | | |
| 3. Klimatiske faktorer | | | | | |
| 3.1 Følger af global opvarmning <i>Forhøjet vandstand Ekstrem regn Oversvømmelse Klimahændteringsområder</i> | Hvis projektet inkl. de beskrevne store regnvandsbassiner gennemføres vil det ikke påvirke de omkring liggende arealer negativt | x | | | BLA |
| 3.2 Lokalt niveau <i>Vind Sol Skyggeforhold</i> | Lokalplanen muliggør kun åben-lav og tæt-lav bebyggelse og anvendelsen vurderes derfor ikke at forringe de lokale vind, sol og skyggeforhold. Planens bestemmelse om at det eksisterende sydlige beplantningsbælte mod syd ikke må fjernes, vurderes at kunne medføre skyggekast på de sydligste grunde. Dog vurderes beplantningens rekreative kvaliteter samt dets afskærmende funktion for lysafkast fra de tilstødende boldbaner at opveje eventuelle skyggegener forbundet med det. | x | | | MS |
| 4. Jordbund | | | | | |
| 4.1 Jordforurening | Der er ikke konstateret jordforurening på arealet, og det er ikke omfattet af områdeklassificering. | x | | | LHT |
| 4.2 Råstoffer | Området er ikke udlagt til råstofgraveområde, jf. Region Midtjyllands Råstofplan 2016 | x | | | AIH |
| 4.3 Geologiske særpræg | Området er udpeget som geologisk interesseområde under udpegningen: "Det Midtjyske Søhøjland". Udpegningen relaterer sig til det udpegede nationale geologiske interesseområde "det midtjyske søhøjland", som dækker et større tværkommunalt areal fra Hedensted Kommune op mod Skanderborg og Silkeborg kommuner. Karakteristisk for dette geologiske interesseområde er de mange moræne bakker og smeltevandsaflejringer med ofte store terrænforskelle formet af sidste istid. Vind, vand og vejr har siden istiden yderligere formet landskabet med slugter og nedskårne dale. | x | | | MS |

| | | | | | |
|---|--|---|--|--|------------|
| | Da lokalplanområdet og dets omgivelser i forvejen er væsentligt bebygget, vurderes det ikke, at planlægningen vil ændre den geologiske værdi i området. Derudover vurderes området lokalt ikke at have særlige geologiske særpræg der relaterer sig til nævnte karakteristika for det geologiske interesseområde. Lokalplanen vurderes derfor ikke at forringe oplevelsen af det geologiske interesseområde. | | | | |
| 5. Vand | | | | | |
| 5.1 Overfladevand <i>Håndtering</i> <i>Nedsivning</i> <i>Udledning</i> <i>Forsinkelse</i> <i>Potentielt vandlidende områder</i> | <p>Tag- og overfladevand op til en 5-års hændelse skal håndteres på egen grund eller håndteres kollektivt inden for området.</p> <p>Såfremt udstykker etablerer en kollektiv løsning til håndtering af tag- og overfladevand fra matriklerne i området, skal udstykker etablere et privat regnvandslav, som skal optages i Spildevandsplanen. Forud for ændring af spildevandsplanen skal udstykker fremsende forslag til vedtægter for regnvandslavet til Hedensted Kommune. Ved oprettelse af et privat regnvandslav, skal udstykker tinglyse vedtægterne på hver matrikel, senest ved vedtagelse af tillæg til spildevandsplanen.</p> | x | | | AR/ ABG |
| 5.2 Spildevand <i>Håndtering</i> <i>Evt. spildevandstillæg</i> | <p>Området er planlagt spildevandskloakeret.</p> <p>Såfremt udstykker etablerer en kollektiv løsning til håndtering af tag- og overfladevand fra matriklerne i området, skal udstykker etablere et privat regnvandslav, som skal optages i Spildevandsplanen. Forud for ændring af spildevandsplanen skal udstykker fremsende forslag til vedtægter for regnvandslavet til Hedensted Kommune. Ved oprettelse af et privat regnvandslav, skal udstykker tinglyse vedtægterne på hver matrikel, senest ved vedtagelse af tillæg til spildevandsplanen.</p> | x | | | AR/ ABG |

| | | | | | |
|---|---|---|--|--|-------------|
| 5.3 Vandløb <i>Påvirkning af vandløb i forhold til håndtering af overfladevand</i> <i>Risiko for forurening</i> | Området ligger langt fra vandløb og vil derfor ikke påvirke disse, da regnvandet skal håndteres på egen grund. | x | | | Bla |
| 5.4 Grundvand <i>Drikkevandsinteresser</i> <i>Indvindingsopland</i> <i>Boringer</i> | Lokalplanområdet ligger inden for område med drikkevandsinteresser (OD). Området er ikke udpeget som sårbart. Der stilles derfor ikke krav til, hvordan nedsivningen inden for lokalplanområdet håndteres. Der gøres opmærksom på, at der kan være udfordringer med nedsivning ift. terrænnært grundvand samt jordlagenes hydrauliske ledningsevne. | X | | | RO |
| 6. Luft | | | | | |
| 6.1 Luftforurening <i>Støv og andre emissioner</i> | Det vurderes, at de aktiviteter der er i nærområderne ikke giver anledninger til emissioner i lokalplanområdet. Der kan forekomme støv i anlægsfasen | X | | | SJS/ RPF |
| 7. Natur | | | | | |
| 7.1 Fauna, flora og biologisk mangfoldighed samt søer <i>Naturbeskyttelseslovens § 3</i> <i>Bilag IV-arter</i> <i>Spredningskorridorer</i> <i>Fredsskov</i> <i>Lavbundsarealer</i> <i>Søer</i> | Der er ikke registreret beskyttet natur eller arter i projektområdet. Hedensted Kommune har ikke registreret bilag IV arter i området. På grund af arealets hidtidige anvendelse vurderes det ikke at være et velegnet levested for bilag IV arter. Derfor vurderes det at planlægningen ikke kan påvirke bilag IV-arter. | X | | | LK |
| 7.2 Natura 2000 | Der ca. 1000 meter til nærmeste Natura 2000-område, som er nr. 77 Uldum Kær, Tørring Kær og Ølholm Kær. Hedensted Kommune vurderer, at planlægningen på grund af afstanden og den anvendelse, der planlægges for, ikke kan medføre en negativ | X | | | LK |

| | | | | | |
|--|---|---|--|--|----|
| | påvirkning af Natura 2000-områder. | | | | |
| 8. Landskab | | | | | |
| 8.1 Overordnede landskabsinteresser <i>Bevaringsværdige landskaber Kystnærhedszonen Skovrejsning</i> | Området er udpeget som skovrejsning uønsket. Lokalplanen udlægger ikke områder til skov, og vurderes derfor ikke at konflikte med dette. | x | | | MS |
| 8.2 Beskyttelseslinjer <i>Åbeskyttelseslinjen Skovbeskyttelseslinjen Strandbeskyttelseslinjen</i> | Ingen bemærkninger | x | | | MS |
| 8.3 Visuel påvirkning på lokalt plan <i>Udsigt Indblik Arkitektonisk udtryk Lysforurening</i> | Lokalplanen fastsætter bestemmelser for åben-lav og tæt-lav bebyggelse, som vurderes at sikre en indpasning i det bebyggede nærområde. Anvendelsen til boligområde vurderes ikke at medføre væsentlige lysgener. | x | | | MS |
| 9. Kulturarv | | | | | |
| 9.1 Fortidsminder <i>Herunder fortidsmindebeskyttelseslinjen Beskyttede sten- og jorddiger</i> | Ingen bemærkninger | x | | | MS |
| 9.2 Kirker <i>Herunder byggelinjer, omgivelser og fredninger</i> | Ingen bemærkninger | x | | | MS |
| 9.3 Kulturmiljøer, fredninger og bevaringsværdige bygninger | Ingen bemærkninger | x | | | MS |
| 9.4 Arkæologiske forhold <i>Jordfaste fortidsminder</i> | <i>Vejlemuseerne bemærker:</i> VejleMuseerne foretog i 2018 en større forundersøgelse af arealet med henblik på at afdække eventuelle jordfaste fortidsminder. Der fremkom ikke væsentlige fortidsminder og arealet er frigivet. | x | | | MS |

| | | | | | |
|---|---|------------|--|-----------|----|
| 10. Andet | | | | | |
| 10.1 Andre faktorer, der er relevante ved den pågældende plan | Ingen bemærkninger | x | | | MS |
| 11. Kumulative effekter | | | | | |
| 11.1 Den samlede påvirkning <i>Flere enkelte ubetydelige påvirkninger kan give en væsentlig samlet påvirkning</i> | Ingen bemærkninger | x | | | MS |
| Behov for miljøvurdering | Bemærkninger | Nej | | Ja | |
| | Det vurderes, at den samlede miljøpåvirkning inklusive de kumulative effekter af planforslaget ikke er væsentlig. | x | | | |

*) Indvirkninger tages i betragtning både i anlægsfasen, og når planen er realiseret.

Især de indvirkninger, som planforslaget har på næromgivelserne, men også de indvirkninger nærområdet har på realisering af planforslaget.

**) Følgende aspekter tages i betragtning:

- Hvor stor er indvirkningen og dens rumlige udstrækning (det geografiske område og størrelsen af den befolkning, som kan blive berørt)?
- Hvor værdifuldt og sårbart er det område, som kan blive berørt?
- Hvor længe varer indvirkningen? Er den reversibel?
- Er der fare for menneskers sundhed og miljøet?