

Screening af planens/programmets miljømæssige konsekvenser

Screening af: Lokalplan nr. 1153 – Boliger på Nordmarksvej i Glud

Kort beskrivelse af planen:

Lokalplanen udarbejdes på baggrund af en konkret kommunal interesse i at udbyde byggegrunde til boligformål i Glud. Lokalplanen vil primært muliggøre åben-lav bebyggelse, men vil ved særlige kriterier også muliggøre tæt-lav. Lokalplanområdet er kommuneplanlagt til boligområde, hvorved lokalplanens intentioner er i overensstemmelse med kommuneplanen.

Lokalplanen vil muliggøre ca. 14 boliger, områdets areal og målgruppe taget i betragtning.

Lokalplanen vil have fokus på at sikre udbytte af udsigtsforhold, rekreative forbindelser, understøtte fællesskaber omkring boligveje samt indarbejde en samlet regnvandshåndtering for hele kommuneplanrammen – så vidt muligt med veje som en blanding af LAR og den traditionelle ha-ha. Areal til samlet regnvandsbassin ved Søborgvej vil erhverves ved Spildevandsplanen.

Lokalplanen skal desuden overføre arealet fra landzone til byzone.



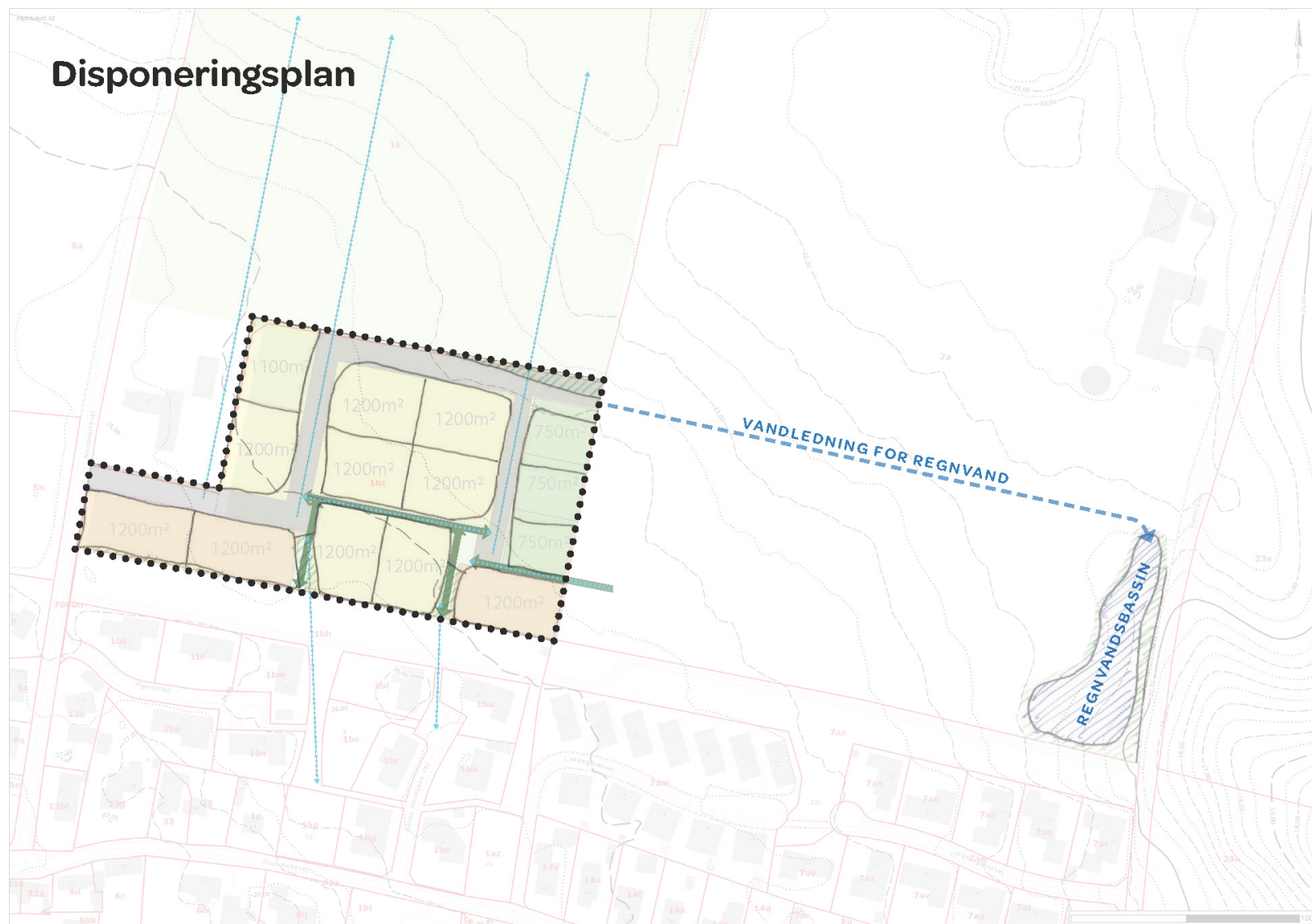
Herover: Hegn

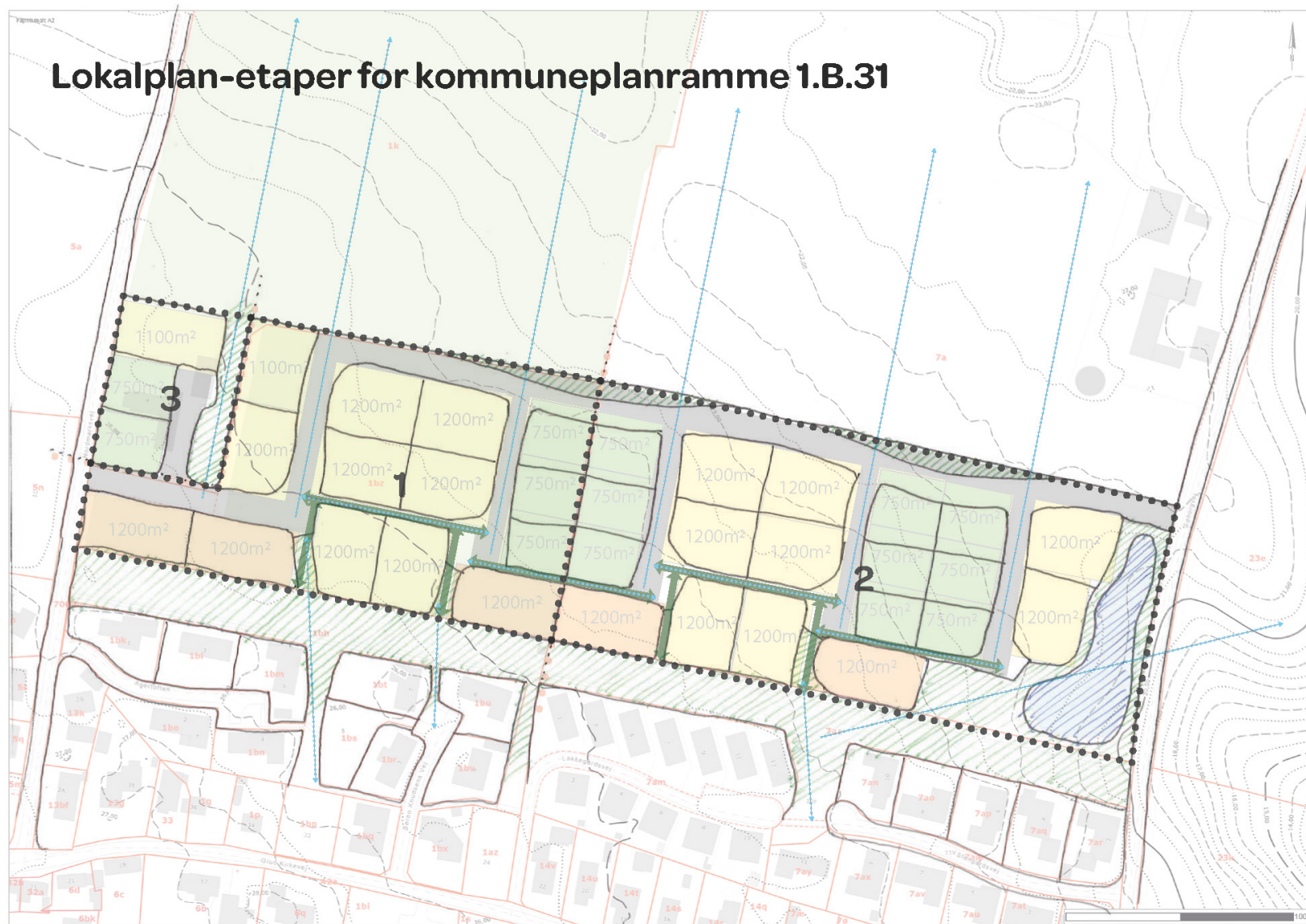


Herover: Ha-ha



Herover: Lokalplanafgrænsning markeret med rød





Herover: Etapedeling af kommuneplanrammen 1.B.31 – Miljøscreeningen vedrører udelukkende etape 1.

Eksisterende forhold:

Lokalplanområdet har hidtil fungeret som granplantage lige nord for Glud.

Glud er en af i alt 18 lokalbyer i Hedensted Kommune, som i dag enten ligger helt eller delvist i landzone. De vil blive overført til byzone i forbindelse med lokalplanlægning.

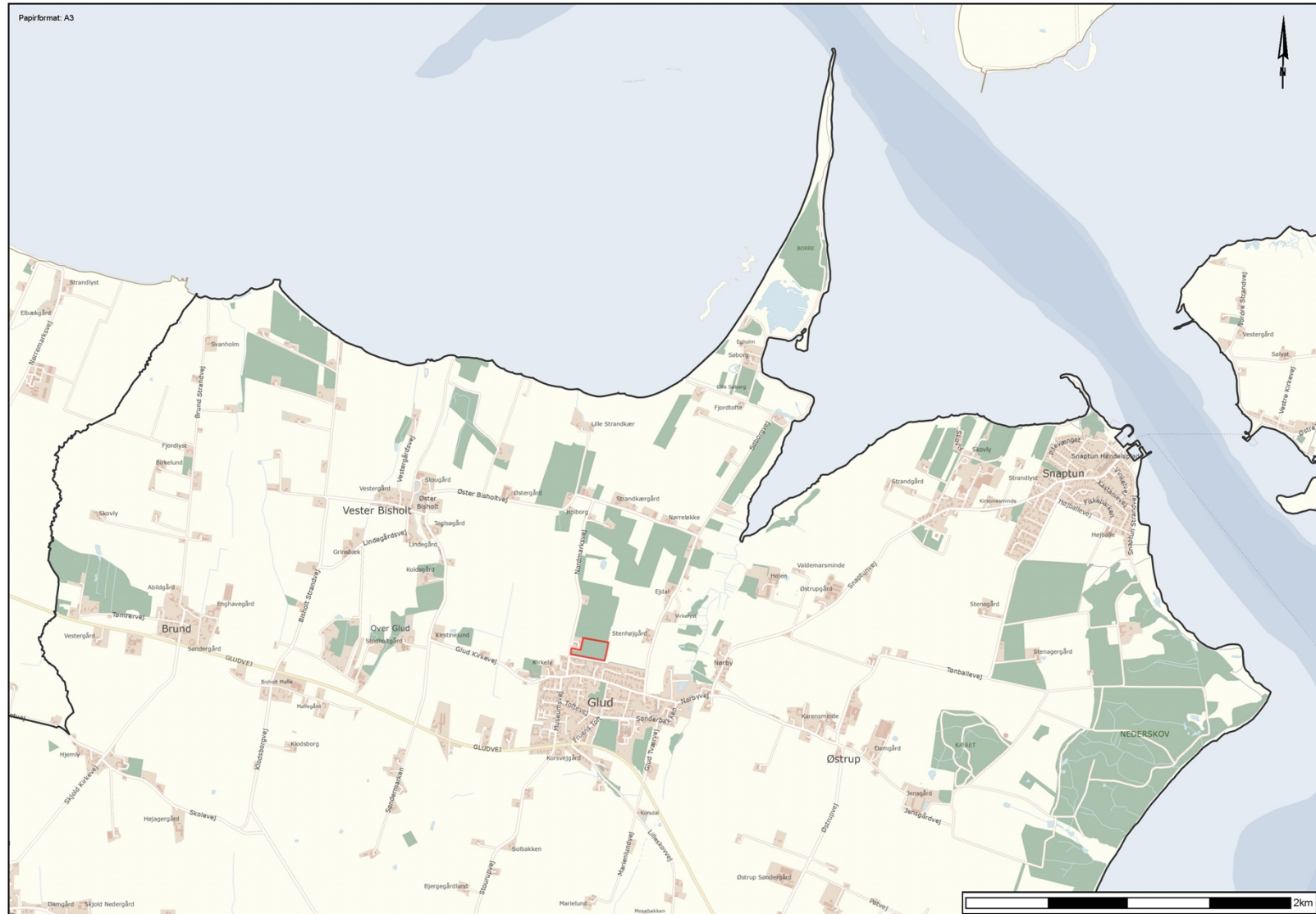
Lokalplanområdet udgør hele matr.nr. 1bz, Glud By, Glud, og omfatter ca 2 ha.

Lokalplanområdet er forholdsvist fladt, med et mindre fald mod nordøst, i retning af det mere dramatiske terræn ved udløbet til Glud Håb og Horsens fjord.

Fjorden ligger ca 1,5 km fra lokalplanområdet i fugleflugtslinje hvorved fjorden kan betragtes fra enkelte steder i nærområdet. Vil man gerne helt tæt til vandet, er dette muligt ved et besøg på Borre Knob der ligger ca 3 km fra lokalplanområdet.

Lokalplanområdet kobler sig mod syd på Glud, med supermarked, skole og integreret institution. Indbyggertallet er i 2020 opgjort til 675.

Ca. 550 m nordøst for lokalplanområdet ligger Glud-Skjold Jagtforenings flugtskydningsbane, der i Kommuneplan 2017-2029 er betegnet som *Støjende fritidsanlæg*. Således ligger lokalplanområdet også inden for udpegningen *Støjbelastet areal* iht. Kommuneplanen. Banens åbningstid er tirsdage kl. 18-21, fra april til september.



Herover: Lokalplanafgrænsningen i forhold til opland – lokalplanafgrænsning markeret med rød



Kig ind i lokalplanområdet fra syd



Boldbane i det grønne bælte syd for lokalplanområde

Kile syd for lokalplanområde med kig til det grønne bælte



Kig inde fra lokalplanområdet, mod øst og Klejs dal.



Nærmiljøets blandede æstetik

Planlægningsgrundlag

Zonestatus:

Nuværende zonestatus: Landzone

Fremtidig zonestatus: Byzone

Gældende lokalplan:

Der er ingen gældende lokalplan for området.

Gældende kommuneplan:

1.B.31 - Boligområde mellem Nordmarksvej og Søborgvej, Glud:

Status

Vedttaget den 29. april 2020

Anvendelse

Generel anvendelse er boligområde

Specifik anvendelse er angivet til boligområde

Zonestatus

Planlagt zone er byzone

Bebyggelsesomfang

Maksimal bebyggelsesprocent er 30% af det enkelte jordstykke

Maksimalt antal etager er 2

Maksimal højde er 8,5 m

Udstykning

Rammen regulerer ikke udstykning

Lokalplanlægning

Det skal vurderes, om der er behov for afværgeforanstaltninger til sikring mod oversvømmelse eller erosion, når der lokalplanlægges for byudvikling, særlig tekniske anlæg eller ændret anvendelse mv. inden for rammen.

Kilde: Grundvand og kloak (regnvand)

Gældende retningslinjer:

1.1 Byudvikling og byzone

6.1 Støj

8.1 Oversvømmelse og erosion

8.2 Klimatilpasningsområder

10.2 Skovrejsning

10.3 Kystnærhedszonen

11.2 Kulturhistoriske bevaringsværdier

12.2 Stier

12.3 Parkering

Gældende Spildevandplan:

Der er ingen gældende spildevandsplan for området. Der skal udarbejdes spildevandsplantillæg.

Referencescenarie (0 – Alternativet)

Området er i kommuneplanen rammelagt til boligområde.

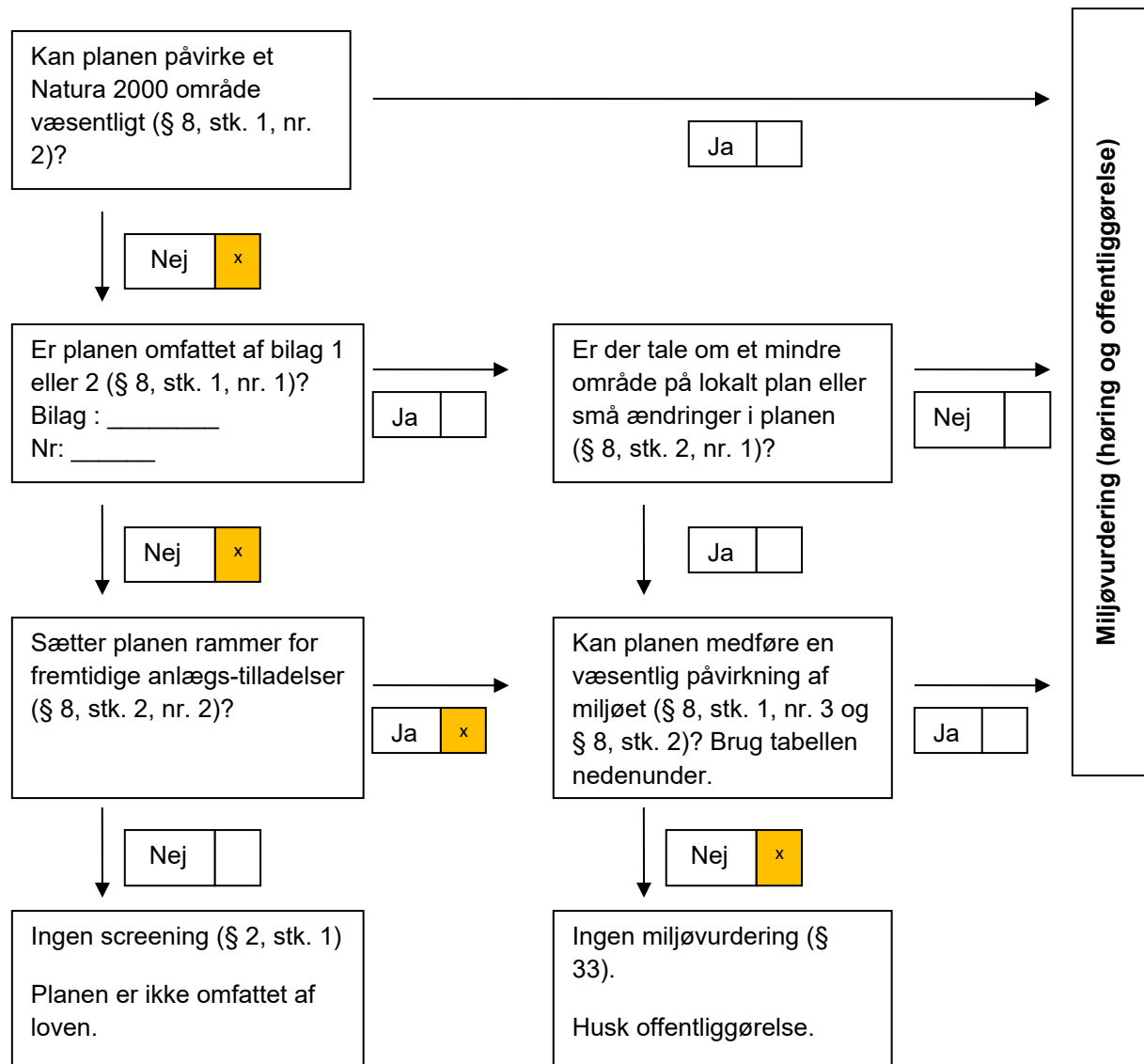
Udføres nærværende lokalplan ikke, vil en anden lokalplan for boligområde sidenhen kunne udarbejdes.

Med kommuneplanrammen, kan området således enten fortsætte med uændret anvendelse som landbrug, eller gennem en lokalplan blive boligområde.

Udføres lokalplanen ikke, kan Glud ikke tilbyde byggegrunde, hvormed Glud fortsat forventes at svækkes i børnetal.

Retsgrundlag for beslutning vedrørende miljøvurdering

Vurdering i forhold til § 8 i Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) (LBK nr 973 af 25/06/2020).



Samlet konklusion af screeningen

Det vurderes, at den samlede miljøpåvirkning inklusive de kumulative effekter af planforslaget ikke er væsentlige. Derfor er der ikke krav om udarbejdelse af en miljøvurdering i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM), LBK nr 973 af 25/06/2020.

Hele lokalplanområdet er omfattet af kystnærhedszonen, ligesom hele Glud ligger inden for kystnærhedszonen. I forbindelse med Kommuneplan 2017-2029, hvor området er blevet kommuneplanlagt for boligområde, er der således blevet redegjort for udviklingen af Glud inden for kystnærhedszonen:

“Glud er en attraktiv bosætningsby, hvor samtlige udlæg er udnyttet i planperioden. Der er et konkret behov for at udlægge areal til nye boligområder.

[...] Den nordlige del af Glud ligger gemt bag mindre skovområder og vil virke som en buffer mellem kysten og byen. Derfor placeres der to rammer til boligformål her.

[...] Med ovennævnte placeringer vil byen kunne udvikle sig, samtidigt med, at kystlandskabet påvirkes mindst muligt.”

For opretholdelse af byens tilbud, er også vækst af byen nødvendig. Bebyggelsen er i overensstemmelse med princippet om byvækst indefra ud.

Der har været planer om at lade byen vækste mod sydøst, hvilket er fjernest Horsens Fjord. Til gengæld er det tættere As Vig og det sydlige Kattegat. Hertil er det forud for bebyggelse sydøst for Glud, nødvendigt at den planlagte omfartsvej er anlagt. Således er udvidelsen mod nord, den aktuelt eneste mulighed for udvidelse af Glud.

Lokalplanområdet omfatter alene arealer der har været anvendt til landbrug (monokultur), og vurderes herved at gavne natur-, miljø- og rekreative hensyn.

Lokalplanens placering og udformning, vurderes hertil at underbygge naturen og biodiversiteten i området, samt tydeliggøre landskabet.

Terrænet hælder med ca. 1:100 jævnt mod nordøst og åbent landskab.

Bebyggelsen skal laves på en sådan måde, at man sikrer de enkelte huse imod erosion, og regnvand.

Lokalplanen skal hertil sikre hensyn for vind fra åbent landskab, og skygger fra det grønne bånd sydfor.

Boligerne vil fremstå som 1 plans huse med udtryk i tråd med Gluds karakter.

Som kant af byen, vil lokalplanen sikre at minimere lysforurening, ved belysning der orienteres ind, og ned, i lokalplanområdet.

Der skal sikres aftale med grundejerforeningen mod syd ift. stiadgang i deres område.

Nordmarksvej og Søborgvej er mindre veje og på sigt vil en udbygning af området kræve en opgradering af de to veje.

Der skal sikres at renovationskøretøjer vende i lokalplanområdet.

Der er ikke registreret beskyttet natur i nærheden af lokalplanområdet og Hedensted Kommune har ikke registreret bilag IV-arter i området.

På grund af arealets hidtidige anvendelse vurderes det ikke at være et velegnet levested for bilag IV-arter. Derfor vurderes det, at planlægningen ikke kan påvirke bilag IV-arter.

Der ca. 3,2 km til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde: Natura 2000 område nr. 56 'Horsens Fjord, havet øst for Endelave', som rummer Habitatområde nr. 52, Fuglebeskyttelsesområde nr. 36 og Ramsarområde nr. 13. Hedensted Kommune vurderer, at planlægningen på grund af afstanden og den anvendelse, der planlægges for, ikke kan medføre en negativ påvirkning af Natura 2000-områder og deres udpegningsgrundlag.

Området afvander til Glud Bæk, og skal forventes forsinket til 0,8 l/s/red ha.

Regnvand håndteres gennem spildevandsplantillæg med et regnvandsbassin østligst i, og for, kommuneplanrammen. Spildevandsplantillægget vil hertil udlægge hele området som separat kloakeret, med afledningen af husspildevand til Renseanlægget i As vig. Denne ekstra tilledning vurderes at være marginal og har derfor ingen indflydelse på anlæggets drift.

Ca. 450 meter nordøst for lokalplanområdet ligger der en entreprenør på Søborgvej 5, og ca. 550 m mod nordøst ligger der en flugtskydebane. Der er derfor udarbejdet en støjredegørelse. Støjredegørelsen har vist at Planlovens § 15a er overholdt og at der ikke skal foretages støjbegrænsende foranstaltninger.

Glud Kirke ligger ca 350 m vest for lokalplanområdet. Et mindre område af lokalplanens vestligste del, er derfor omfattet af kirkebyggelinjer og kulturmiljø.

Lokalplanen vil således sikre at byggeri i dette område ikke overskrider en højde på 8,5m og at byggeriet ikke skæmmer kirkens synlighed i landskabet.

VejleMuseerne skønner at der er en stor sandsynlighed for at finde fortidsminder i lokalplansområdet, fra middelalderen og nyere tid, og anbefaler forundersøgelse af arealet før byggemodning.

Hedensted Kommune har foretaget en screening af planforslaget og har afgjort, at det ikke vil have en væsentlig indvirkning på miljøet. Afgørelsen om ikke at udarbejde en miljøvurdering er truffet på baggrund af lovens § 8, stk. 2, idet der planlægges for et projekt, som ikke er omfattet af bekendtgørelsens bilag 1 eller 2.

Forudgående høring

Inden afgørelse om miljøvurdering træffes, skal kommunen høre andre berørte myndigheder om, hvorvidt de mener, at der er anledning til at gennemføre en miljøvurdering af planforslaget. Ved berørt myndighed forstås en myndighed, som på grund af dens specifikke miljøansvar skal godkende eller give samtykke, tilladelse,

godkendelse eller dispensation, for at planen eller programmet kan realiseres.

Andre berørte myndigheder har i perioden fra den 21. maj 2021 til den 4. juni 2021 haft mulighed for at kommentere kommunens forventede afgørelse om ikke at gennemføre en miljøvurdering af planforslaget, og der er ikke indkommet bemærkninger, som giver anledning til at miljøvurdere planforslaget.

Klageregler

Der kan klages over kommunens afgørelse om ikke at udarbejde miljøvurdering.

Efter § 48, stk. 1, i [Bekendtgørelse om lov nr. 973 af 25. juli 2020 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter \(VVM\)](#) kan der klages efter de regler, som planen eller programmet udarbejdes efter.

Afgørelser om miljøvurdering i forbindelse med lokalplanen kan således forelægges Planklagenævnet, jf. planlovens § 58, stk. 1, som ændret ved [Lov nr. 1658 af 20. december 2016 om Planklagenævnet](#).

Hvis du vil klage

Hvis du vil klage over en afgørelse truffet af Hedensted Kommune, skal du indgive klagen via Planklagenævnets Klageportal, som du finder et link til på www.borger.dk og www.virk.dk.

Klagen sendes via Klageportalen til Hedensted Kommune.

På Nævnenes Hus, www.naevneneshus.dk, er der en vejledning til, hvordan man klager.

Når du klager, skal du med betalingskort betale et gebyr. Klagen bliver først sendt videre til behandling, når gebyret er betalt.

Klagefrist

Klagefristen er 4 uger fra annoncering af afgørelsen.

Fritagelse for at bruge Klageportalen

Fritagelse for at bruge Klageportalen skal sendes med en begrundet anmodning til kommunen, senest samtidig med klagen. Kommunen videregiver herefter anmodningen til Planklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen imødekommes.

Screeningsskema

Skemaet indeholder selve forundersøgelsen og delkonklusioner for hvert emne. Den samlede konklusion for forundersøgelsen findes på side 12.

Ansvarligt team:

Trafik:
 Industri:
 Udvikling og erhverv:
 Spildevand:
 Drikkevand:
 Klimagrube:



Kultur og Fritid:
 Landbrug:
 Vand og Natur:
 Byg - Landskab:
 Plan og Udvikling:



Medfører planen/programmet ændringer eller påvirkninger af følgende områder?	Bemærkning/beskrivelse af fakta	Ikke aktuelt/ingen miljøpåvirkning	Måske miljøpåvirkning	Væsentlig miljøpåvirkning (medfører miljørapport)	Ansvarlig- Initialer
1. Befolkningens levevilkår					
1.1 Trafik <i>Trafikafvikling</i> <i>Risiko for ulykker</i> <i>Offentlige transportmuligheder</i>	Trafikafvikling: De nye veje i lokalplanområde skal overholde gældende regler for oversigtsforhold jf. vejreglerne og have et hensigtsmæssige vejforløb. Der skal sikres at renovationskøretøjer vende i lokalplanområdet. Der skal sikres at der er lavet en aftale med grundejerforeningen mod syd ift. stiadgang i deres område.	x			JL

	Nordmarksvej og Søborgvej er mindre veje og på sigt vil en udbygning af området kræve en opgradering af de to veje.				
1.2 Sikkerhed i forhold til brand, eksplosion og giftpåvirkning	Det vurderes at, der ikke er forøget risiko for mennesker, der opholder sig i lokalplanområdet.	X			SJS/ RPF
1.3 Støj fra virksomheder og tekniske anlæg	Ca. 450 meter nordøst for etape 1 og 340 meter nordøst for etape 2 ligger der en entreprenør på Søborgvej 5. Mod nordøst ca. 550 m fra etape 1 og ca. 400 meter fra etape 2 ligger der en flugtskydebane. Der er lavet en støjregulering, for at undersøge om Planlovens § 15a er overholdt. Resultatet viser, at det ikke er nødvendigt at foretage støjbegrænsende foranstaltninger i lokalplanområdet. Der kan dog forekomme støj i anlægsfasen.		X		SJS/ RPF
1.4 Støj og vibrationer fra trafik og jernbane	Ingen bemærkninger	x			JL
1.5 Påvirkning af erhvervsliv		x			MC
1.6 Påvirkning af og fra landbrug <i>Begrænsninger og gener for landbrug og dyrehold</i>	Der er ingen aktive husdyrbrug i nærheden af lokalplanområdet. Nærmeste husdyrbrug ligger ca. 600 m syd-vest for området.	x			AIH
1.7 Boligmiljø <i>Planens konsekvenser for nærområdets beboere</i>	Lokalplanområdet vil være en nordlig udvidelse af byen, med et boligområde lige syd for. Det eksisterende boligområde har været vant til at udgøre kanten af byen og have landbrug, granplantage og åbent land mod nord. Nærområdet vil på denne baggrund opleve en ændring af identitet og udsyn, ved ikke længere at være bosat på kanten. Til gengæld vil planen tilbyde nye relationer og bevægelsesforløb, samt forstærke nogle af de eksisterende grønne lommer og stisystemer.	x			rgj
1.8 Sundhedstilstand <i>Tilgængelighed til opholdsarealer, stier, forbindelser og mødesteder</i>	Langs kanten af de eksisterende boligområder, lige syd for lokalplanområdet, ligger et stisystem med mange grønne lommer, pladser, nicher, samt lege- og aktivitetsredskaber. Lokalplanen vil koble sig på disse, med henblik på at få størst mulig glæde af eksisterende forhold, samt	x			rgj


	forstærke dem.				
1.9 Fritid <i>Afstanden til fritidsanlæg og aktiviteter samt mulighed for disse</i>	Der er ca. 1 km fra boligområde til idrætshal og boldbaner, hvor de lokale idrætsforening tilbyder mange aktiviteter.	x			KSR
1.10 Påvirkning af sociale forhold <i>Afstand og forbindelser til offentlig og privat service Tryghed og kriminalitet</i>	<p>Største afstand fra skole og integreret institution, til fjerneste punkt i lokalplanområdet er ca 700m. Begge er offentlige tilbud.</p> <p>Glud Skole har ca 130 elever fordelt på 0. – 6. årgang. I nærmiljøet er hertil Glud Idrætshal og Glud Museum, som begge er med til at give gode faciliteter og muligheder. Glud Skole har et tæt samarbejde med Juelsminde Skole, hvortil de sender deres elever videre på 7. årgang. Juelsminde Skole er ca 13km fra lokalplanområdet.</p> <p>Området er rimeligt forskånet for indbrud ifølge Rigspolitiets statistik, illustreret ved kort på https://www.dingeo.dk/kort/krimi/. Dog kan det ikke udelukkes at boligområder på kant af en by, med mørke veje der fører væk, vil bære en hvis risiko for indbrud. Lokalplanen vil herfor sikre god belysning, og at veje og adgange er synlige for nabofællesskabet.</p>	x			rgj
2. Materielle goder					
2.1 Arealforbrug	Ingen bemærkninger	x			rgj
3. Klimatiske faktorer					
3.1 Følger af global opvarmning <i>Forhøjet vandstand Ekstrem regn Oversvømmelse Klimahåndteringsområder</i>	Lokalplanen ligger på en skråning og bebyggelsen skal derfor laves på en sådan måde at man sikre de enkelte huse imod erosion, og regnvand.	x			Bla
3.2 Lokalt niveau	Med placeringen ud til åbent land, vil	x			rgj

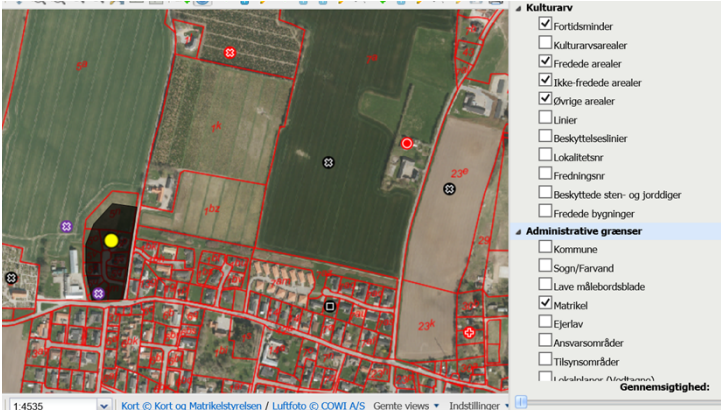
Vind Sol Skyggeforhold	<p>lokalplanområdet være byens vindbryder, hvorfor lokalplanen bør sikre at indretningen af området opbryder vind.</p> <p>Solforholdene er gode, da de sydliggende boligområder er i et plan, hvormed det alene er et beplantningsbælte der kan kaste skygger ind over lokalplanområdet. Beplantningen kan skæres i højde efter behov.</p>				
4. Jordbund					
4.1 Jordforurening	Der er ikke konstateret jordforurening på arealet, og det er ikke omfattet af områdeklassificering.	x			LHT
4.2 Råstoffer	Lokalplanområdet er ikke udlagt som råstofområde eller råstofinteresseområde i Region Midtjyllands Råstofplan 2016.	x			AIH
4.3 Geologiske særpræg	Lokalplanen vil grundet sin begrænsede udbredelse på det forholdsvise flade landskab, ikke påvirke eller skæmme det geologiske særpræg. Landskabet har et forholdsvist jævnt fald mod nordøst på ca 1:100.	x			rgj
5. Vand					
5.1 Overfladevand Håndtering Nedsivning Udledning Forsinkelse Potentielt vandlidende områder	Området afvander til Glud Bæk, og skal forventes forsinket til 0,8 l/s/red ha. Det vil være den letteste løsning set på hele KP området, at lave en vandhåndtering i det østlige skel ud mod vejen.	x			Bla
5.2 Spildevand Håndtering Evt. spildevandstillæg	Der udarbejdes et tillæg til spildevandsplanen, der udlægger hele området som separat kloakeret. Med afledningen af husspildevand til Renseanlægget i As vig. Denne ekstra tilledning vurderes at være marginal og har derfor ingen indflydelse på anlæggets drift.	x			AR
5.3 Vandløb	Området afvander til Glud Bæk, og skal forventes forsinket til 0,8 l/s/red ha	x			Bla

<p>Påvirkning af vandløb i forhold til håndtering af overfladevand</p> <p>Risiko for forurening</p>					
<p>5.4 Grundvand</p> <p>Drikkevandsinteresser Indvindingsopland Boringer</p>	<p>Lokalplanområdet ligger uden for områder med drikkevandsinteresser. Der er ingen brønde eller boringer indenfor lokalplanområdet.</p>	X			RO
<p>6. Luft</p>					
<p>6.1 Luftforurening</p> <p>Støv og andre emissioner</p>	<p>Det vurderes, at de aktiviteter der er i nærområderne ikke giver anledninger til emissioner i lokalplanområdet. Der kan forekomme støv i anlægsfasen.</p>	x			SJS/ RPF
<p>7. Natur</p>					
<p>7.1 Fauna, flora og biologisk mangfoldighed samt søer</p> <p>Naturbeskyttelseslovens § 3 Bilag IV-arter Spredningskorridorer Fredsskov Lavbundsarealer Søer</p>	<p>Der er ikke registreret beskyttet natur i nærheden af lokalplanområdet og Hedensted Kommune har ikke registreret bilag IV-arter i området. På grund af arealets hidtidige anvendelse vurderes det ikke at være et velegnet levested for bilag IV-arter. Derfor vurderes det, at planlægningen ikke kan påvirke bilag IV-arter.</p>	x			VIR
<p>7.2 Natura 2000</p>	<p>Der ca. 3,2 km til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde: Natura 2000 område nr. 56 'Horsens Fjord, havet øst for Endelave', som rummer Habitatområde nr. 52, Fuglebeskyttelsesområde nr. 36 og Ramsarområde nr. 13. Hedensted Kommune vurderer, at planlægningen på grund af afstanden og den anvendelse, der planlægges for, ikke kan medføre en negativ påvirkning af Natura 2000-områder og deres udpegningsgrundlag.</p>	x			VIR

8. Landskab					
8.1 Overordnede landskabsinteresser <i>Bevaringsværdige landskaber</i> <i>Kystnærhedszonen</i> <i>Skovrejsning</i>	<p>Lokalplanområdet er ikke omfattet af <i>Bevaringsværdige landskaber</i>. Ca 450 m mod nord starter udpegningen af nærmeste <i>Bevaringsværdigt landskab</i> for Horsens fjord, samt det <i>Større sammenhængende landskab</i> Horsens Fjord, der forsætter direkte over i det <i>Større sammenhængende landskab</i>; Klejs Dal. Klejs Dal ligger ca 450 m øst for lokalplanområdet.</p> <p>Hele lokalplanområdet er omfattet af kystnærhedszonen. Således skal lokalplanen redegøre for:</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>at behovet for bebyggelsen og dens kystnærhed skal foreligge</i> Hele Glud ligger indenfor kystnærhedszonen. For opretholdelse af byens tilbud, er også vækst af byen nødvendig. Bebyggelsen er i overensstemmelse med princippet om byvækst indefra ud. • <i>at udgangspunktet for en lokalisering er størst mulig afstand fra kystlinjen fortrinsvis bag eksisterende by (og eventuelt uden for kystnærhedszonen)</i> Der har været planer om at lade byen vækste mod sydøst, hvilket er fjernest Horsens Fjord. Til gengæld er det tættere As Vig og det sydlige Kattegat. Hertil er det forud for bebyggelse sydøst for Glud, nødvendigt at den planlagte omfartsvej er anlagt. Således er udvidelsen mod nord, den aktuelt eneste mulighed for udvidelse af Glud. • <i>at lokaliseringen skal afvejes imod andre væsentlige natur-, miljø- og rekreative hensyn (lokaliseringalternativer)</i> Lokalplanområdet omfatter alene arealer der har været anvendt til landbrug (monokultur), og vurderes herved at gavne natur-, miljø- og 	x			rgj

	<p>rekreative hensyn.</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>at placering og udformning forudsætter størst mulig hensyntagen til landskab og natur.</i> Lokalplanens placering og udformning, vurderes hertil at underbygge naturen og biodiversiteten i området, samt tydeliggøre landskabet. <p>https://naturstyrelsen.dk/media/nst/66724/APROP_OS.pdf</p> <p>Der er for hele lokalplanområdet <i>Skovrejsning uønsket.</i></p>				
8.2 Beskyttelseslinjer <i>Åbeskyttelseslinjen</i> <i>Skovbyggelinjen</i> <i>Strandbeskyttelseslinjen</i>	<p>Planområdet er ikke omfattet af naturbeskyttelseslovens bygge- og beskyttelseslinjer. Der er 380 meter til nærmeste fredskov der ikke afkaster skovbyggelinje og ca. 700 meter til strandbeskyttelseslinjen. Projektet vurderes ikke at påvirke fredskoven eller strandbeskyttelseslinjen negativt pga. afstanden.</p>	x			MH
8.3 Visuel påvirkning på lokalt plan <i>Udsigt</i> <i>Indblik</i> <i>Arkitektonisk udtryk</i> <i>Lysforurening</i>	<p>Med boligområdet på kanten af byen, vil det overtage udsigten ud over landskabet mod nord. Med boligvejenes åbne orientering mod nord, vil alle boliger få andel i udsigten, ikke mindst ved ophold eller færdsel på vejene. Hertil vil enkelte boliger opnå udsigt over landbrugslandskaber mod henholdsvis øst og vest, herunder Klejs Dal mod øst. Boligområdet vil være af forholdsvis åben karakter, og med god afstand til eksisterende naboområder, hvorfor indblik ikke vurderes at blive en gene. Boligerne vil fremstå som 1 plans huse, med evt. udnyttet tagetage, og med udtryk i tråd med Gluds karakter. Som kant af byen, vil lokalplanen sikre at minimere lysforurening, ved belysning der orienteres ind, og ned, i lokalplanområdet.</p>	x			rgj
9. Kulturarv					
9.1 Fortidsminder	Der er ikke nogen fortidsminder med en	x			MH

<p><i>Herunder fortidsmindebeskyttelseslinjen</i> <i>Beskyttede sten- og jorddiger</i></p>	<p>beskyttelseslinje inden for eller i nærheden af planområdet.</p>				
<p>9.2 Kirker</p> <p><i>Herunder byggelinjer, omgivelser og fredninger</i></p>	<p>Glud Kirke ligger ca 350 m vest for lokalplanområdet. Et mindre område af lokalplanens vestligste del, er derfor omfattet af kirkebyggelinjer. Lokalplanen vil således sikre at byggeri i dette område ikke overskrider en højde på 8,5m og at byggeriet ikke skæmmer kirkens synlighed i landskabet.</p> 	x			rgj
<p>9.3 Kulturmiljøer, fredninger og bevaringsværdige bygninger</p>	<p>Lokalplanområdet er omfattet af kulturmiljø i et omfang tilsvarende kirkebyggelinjer, hvorfor det varetages ifm. hensyn til kirken.</p> <p>Der er inden for lokalplanområdet ingen fredninger eller bevaringsværdige bygninger.</p> <p>Indenfor en radius på ca 500 m, er der registreret 12 fortidsminder, herunder en runddysse fra stenalderen, et formodet 2 skibet hus fra</p>	x			rgj

	bronzealderen, og en mønt fra middelalderen registreret som danefæ.				
9.4 Arkæologiske forhold <i>Jordfaste fortidsminder</i>	<p><i>Charlotta Lindblom, Museumsinspektør, VejleMuseerne, 14/4/2021:</i></p> <p>"I forbindelse med lokalplan 1153 for boliger ved Nordmarksvej i Glud, vil VejleMuseerne skønne at der er en stor risiko for at støde på fortidsminder i lokalplansområdet. Beliggenheden tæt på den historiske landsby Glud, betyder også at der er forhøjet risiko at støde på fortidsminder fra middelalderen og nyere tid</p> <p>Som man kan se på fig. 2, så er der registreret dele af to huskonstruktioner på matr. 2r (170104-sb.71). Disse kan ikke dateres nærmere end til sen vikingetid eller middelalder. Ligeledes er der registreret en bebyggelse på matr. 7ax, hvor der blev fundet en boplads fra den yngste del af stenalderen eller bronzealderen (170104-sb. 69).</p> <p>Vi vil derfor anbefale en forundersøgelse af arealet forud for byggemodning."</p>  <p><i>Fig. 2: Lokalplansområdet set i Fund og Fortidsminder visende de kendte arkæologiske interessepunkter.</i></p>	x			rgj
10. Andet					

10.1 Andre faktorer, der er relevante ved den pågældende plan	Ingen bemærkninger	x			rgj
11. Kumulative effekter					
11.1 Den samlede påvirkning <i>Flere enkelte ubetydelige påvirkninger kan give en væsentlig samlet påvirkning</i>	Ingen bemærkninger	x			rgj
Behov for miljøvurdering	Bemærkninger	Nej		Ja	
	Det vurderes, at den samlede miljøpåvirkning inklusive de kumulative effekter af planforslaget ikke er væsentlige.	x			

**) Indvirkninger tages i betragtning både i anlægsfasen, og når planen er realiseret. Især de indvirkninger, som planforslaget har på næromgivelserne, men også de indvirkninger nærområdet har på realisering af planforslaget.*

****) Følgende aspekter tages i betragtning:*

- Hvor stor er indvirkningen og dens rumlige udstrækning (det geografiske område og størrelsen af den befolkning, som kan blive berørt)?*
- Hvor værdifuldt og sårbart er det område, som kan blive berørt?*
- Hvor længe varer indvirkningen? Er den reversibel?*
- Er der fare for menneskers sundhed og miljøet?*