



Hedensted Kommune

Udvalget for Teknik

Referat	
Mødedato:	5. oktober 2021
Mødetidspunkt:	Kl. 13:00
Mødested:	Kantinen i Tørring
Deltagere: Lene Tingleff, Lars Poulsen, Steen Christensen, Jeppe Mouritsen, Ove Kjærskov Nielsen	
Fraværende:	
Bemærkninger: Lene Tingleff deltog ikke i behandlingen af punkterne 195-208 og 211-223	



Indholdsfortegnelse

Pkt.	Tekst	Side
Åben dagsorden		
194	<u>Endelig vedtagelse af lokalplan 1141 for boligområde øst for Constantiavej i Hedensted med tilhørende kommuneplantillæg nr. 21</u>	5
195	<u>Igangsætning af ny planlægning for område til institutioner og rekreative formål ved Årupvej i Hedensted</u>	9
196	<u>VVM af Vej øst om Hedensted</u>	12
197	<u>Landzonesag på Viborg Hovedvej 24, 7100 Vejle</u>	15
198	<u>Indsamlingsordning for asbest</u>	17
199	<u>Regulativ for husholdningsaffald</u>	19
200	<u>Takster for affald og genbrugsområdet</u>	21
201	<u>Modtagestation Syddanmark I/S - Regnskab 2020 og budget 2022</u>	25
202	<u>Godkendelse af vedtægtsændringer Modtagestation Syddanmark I/S</u>	27
203	<u>Projektforslag i høring - konvertering af boligområderne Åbrinken, Rosenvænget og Bakkegårdsparken i Uldum fra naturgas til fjernvarme</u>	28
204	<u>Anlægsbevilling til energibesparende foranstaltninger i kommunale bygninger 2021-2022</u>	30
205	<u>Anlægsbevilling - Byggemodning Guldagervænget etape 3, Ølholm</u>	33



206	<u>Anlægsbevilling til udvidelse af P-plads ved Hedensted Stadion</u>	35
207	<u>Anlægsbevilling til færdiggørelse af byggemodninger</u>	36
208	<u>Endelig vedtagelse af Risikostyringsplan for Juelsminde, 2. planperiode</u>	38
209	<u>Status på arbejdet med biodiversitet</u>	40
210	<u>Anmodning fra Dansk Folkeparti om drøftelse af status og praksis i forbindelse med vedligehold og pleje af kommunale arealer mv.</u>	43
211	<u>Vejnavn til boligområde ved Egholmvej i Tørring - lokalplan 1149</u>	45
212	<u>Vejnavn til vej øst om Hedensted - lokalplan 1128</u>	47
213	<u>Vejnavn til udstykning ved Lærkevej i Uldum</u>	49
214	<u>Møde med formænd for varmeværker og strategisk varmeplanlægning</u>	50
215	<u>Orientering om emner til årligt møde med sommerhusforeningerne</u>	52
216	<u>Orientering om dagsorden til årligt møde med Landbrugsforum</u>	54
217	<u>Orientering efter 1 år med hjemtagning af rottebekæmpelsen i Hedensted kommune</u>	55
218	<u>Orientering om Ørumvej og Højløkkevej</u>	57
219	<u>Månedsopfølgning August 2021</u>	58
220	<u>Orienteringssager</u>	59



221 Udvalgets deltagelse i møder, kurser, mv. 60

222 Eventuelt 61

Digital underskriftsside

223 Godkendelsesark 62

Lukket dagsorden

224 Ekspropriation til sti 63



01.02.05-P16-5-18

194. Endelig vedtagelse af lokalplan 1141 for boligområde øst for Constantiavej i Hedensted med tilhørende kommuneplantillæg nr. 21

Beslutningstema

Byrådet skal beslutte, om lokalplan 1141 for boligområde øst for Constantiavej i Hedensted med tilhørende kommuneplantillæg nr. 21 skal vedtages endeligt.

Byrådet skal samtidig tage stilling til de indkomne bemærkninger og ændringsforslag.

Økonomi

Ingen bemærkninger

Historik

Byrådet godkendte den 28. august 2019 hovedprincipperne for udarbejdelse af planforslagene. Planforslagene blev foreløbigt vedtaget af byrådet den 23. juni 2021.

Sagsfremstilling

Planlægningen udarbejdes for at imødekomme behovet for åben-lav og tæt-lav boliger i Hedensted og er igangsat på baggrund af en anmodning fra lodsejerne inden for lokalplanområdet.

Planområdet er placeret i den østlige del af Hedensted i en afstand af ca. 1,5 km fra Hedensted bymidte. Størstedelen af planområdet drives i dag landbrugsmæssigt med spredt gårdbebyggelse. Derudover er der centralt i området et større regnvandsbassin, der er ejet af Hedensted Spildevand samt et mindre beskyttet vandhul.

Planlægningen sker med udgangspunkt i en vedtaget helhedsplan med et større boligområde med grupper af åben-lav og tæt-lav boliger. Helhedsplanen fastlægger principper for fremtidig vejadgang fra den kommende vej øst om Hedensted, udbygning af stinettet i Hedensted, håndtering af klimavand samt udlæg af grønne områder og landskabskiler i og mellem bebyggelserne.

Planlægningen består af et kommuneplantillæg og en rammelokalplan med byggeretsgivende bestemmelser for den nordlige del af planområdet.

Disponering af området

Mod nord udlægges der et tæt-lav boligområde med op til 48 boliger. Dette område får vejadgang fra Aldumvej.



Syd for dette område udlægges der et åben-lav boligområde med ca. 30 fritliggende boliger. Foruden udstykning til almindelig parcelhusgrund på 700 m² eller derover, gives der mulighed for udstykning af kompaktgrunde med størrelser på mellem 600 og 699 m².

I midten af området, rundt om det eksisterende regnvandsbassin, udlægges der tæt-lav bebyggelse med op til 130 boliger. Dette område og den åben-lave bebyggelse får midlertidig vejadgang fra Constantiavej indtil ny vej øst om Hedensted er etableret, hvorefter adgang til lokalplanområdet sker herfra.

Der udlægges grønne rekreative arealer med stiforbindelser i og mellem bebyggelserne. Mod øst bevares de markante beplantningsbælter.

For den resterende del af lokalplanområdet er lokalplanen gældende som rammelokalplan for at sikre de overordnede rammer for håndtering af klimavand for hele lokalplanområdet. Rammerne herfor indarbejdes mere detaljeret i byggeretsgivende lokalplaner på et senere tidspunkt.

Den del af området der ligger inden for den byggeretsgivende lokalplan overføres til byzone i forbindelse med vedtagelsen af planlægningen.

Ny bebyggelse må ikke tages i brug, før der er udarbejdet et tillæg til spildevandsplanen, der gør det muligt at oprette et fælles regnvandslaug. Spildevandsplantillægget udarbejdes sideløbende med denne planlægning.

./.. Forslag til lokalplan 1141 er vedhæftet som bilag og kan læses [her](#).

./.. Kommuneplantillæg nr. 21 er vedhæftet som bilag og kan læses [her](#).

Høring af planforslagene

Planforslagene har været i høring i perioden fra den 15. juli til 9. september 2021. Der er i høringsperioden indkommet 16 bemærkninger og indsigelser til planforslagene.

Der er udarbejdet et notat over de enkelte bemærkninger og indsigelser – bilag 2. Som det fremgår af notatet, drejer bemærkningerne og indsigelserne sig primært om,

- at der i anlægsperioden for den ny bebyggelsen øst for Constantiavej vil være en øget belastning af Constantiavej med tung trafik.
- at disponeringen af den tæt-lave bebyggelse i delområde C bør justeres for at tage hensyn til den eksisterende bebyggelse ved Humlehaven i forhold til afstand til ny bebyggelse.

På baggrund heraf lægges der op til:

- at bemærkningerne tages til efterretning,
- at der foretages en drøftelse af forslag til ny bebyggelsesplan for delområde C (se bilag 6) med ny disponering af bebyggelsen med 44 i stedet for 48 boliger, en



afstand på 8 meter for byggeri til det nordlige skel, samt ændret vejforløb, der betjener boligerne fra sydøst, og

- at der indgås aftale med udviklerne af området om at udarbejde en klausul i deres kontrakt om byggemodning, hvor jordkørsel primært skal ske ad Aldumvej og Dalbyvej til grusgravområdet i Ørum, samt at tilkørsel med byggematerialer primært skal ske via Hovedvejen og Østre Ringgade til Aldumvej. På den måde vil anlægstrafikken ikke belaste Constantiavej i byggeperioden. Denne aftale ændrer ikke på planlægningen, da lokalplanen ikke regulerer forhold uden for lokalplanen.

Derudover er der mindre redaktionelle tilretninger.

Kommunikation

I forbindelse med høringsperioden har administrationen afholdt et møde med beboerne i grundejerforeningen Humlehaven ved Aldumvej omkring den nye tilstødende bebyggelse i delområde C.

Planerne offentliggøres i henhold til planlovens §§ 30 og 31.

Lovgrundlag

Lokalplan: Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020, § 13 stk. 2, §§ 30 og 31.

Kommuneplantillæg: Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020, §§ 23 c, og 30.

Administrationen indstiller,

- at lokalplan 1141 vedtages endeligt med følgende ændringer;
 - at der foretages en drøftelse af forslag til ny bebyggelsesplan for delområde C med de foreslåede ændringer.
 - at der indtegnes veje og stier på kortbilag 3 for delområderne B, C, D, E, F, G.
- at kommuneplantillæg nr. 21 vedtages endeligt uden ændringer.
- at der indgås aftale med udviklerne af området om at udarbejde en klausul i deres kontrakt om byggemodning, hvor jordkørsel primært skal ske ad Aldumvej og Dalbyvej til grusgravområdet i Ørum, samt at tilkørsel med byggematerialer primært skal ske via Hovedvejen og Østre Ringgade til Aldumvej. Denne aftale ændrer ikke på planlægningen, da lokalplanen ikke regulerer forhold uden for lokalplanen.

Beslutning

Indstilling anbefales godkendt, idet tage må udføres må valm.

Steen Christensen tager forbehold fra midlertidig vejadgang til Constantiavej.

Bilag

- [Bilag 1 - oversigtskort med kommuneplantillæg nr. 21](#)
- [Bilag 2- Oversigtskort lokalplan 1141](#)
- [Bilag 3 - Forslag til lokalplan 1141](#)
- [Bilag 4 - Kommuneplantillæg nr. 21 Forslag](#)



- Bilag 5 - LP 1141 Notat over bemærkninger
- Bilag 6 - LP 1141 - Notat med samlede høringssvar
- Bilag 7 - LP 1141 delområde C illustrationsplan



01.02.00-G01-3197-21

195. Igangsætning af ny planlægning for område til institutioner og rekreative formål ved Årupvej i Hedensted

Beslutningstema

Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi skal tage stilling til hovedprincipper for udarbejdelse af en lokalplan med tilhørende kommuneplantillæg ved Årupvej i den sydlige del af Hedensted.

Økonomi

Ingen bemærkninger

Historik

Udvalget for Læring har på mødet den 9. august 2021 under punkt 64 besluttet, at der skal etableres en ny institution til børn ved Årupvej i Hedensted.

Sagsfremstilling

Inden for de kommende år forventes det, at børnetallet stiger, så der ikke længere er plads på de nuværende daginstitutioner. Derfor besluttede Udvalget for Læring, at der skulle udarbejdes et notat, som kunne belyse de forskellige muligheder for at etablere en ny daginstitution i Hedensted/Løsning.

På baggrund af notat traf Udvalget for Læring i august beslutning om, at der skal etableres en ny daginstitution til ca. 140 børn ved Årupvej. Arealbehovet til den nye daginstitution er cirka 12.000 m².

Det skal ligeledes undersøges, om der kan placeres yderligere en institution til specialskolen i eksisterende bebyggelse i den nordlige del af planområdet.

I forbindelse med en mere bæredygtig jordhåndtering, ønsker administrationen, at udvide mulighederne for jordhåndtering inden for området, så der kan skabes et bakkelandskab af overskudsjord fra bygge- og anlægsbranchen. Når bakkelandskabet er etableret, er det hensigten at beplante området med træer og buske, bestående af en blanding af naturlige hjemmehørende arter.

Lokalplanen vil ligeledes sikre sammenbindende stiforbindelser samt håndtering af regnvand, vejadgang til institutioner og en stiforbindelse under Vestre Ringvej.

Eksisterende planforhold

Området er omfattet af kommuneplanrammerne 5.R.14 og 5.R.27 samt lokalplan nr. 1115-1 for Hedensted Track og erhverv i Hedensted Vest.



Kommuneplanramme 5.R.14 er udlagt til beplantningsbælte med sti langs med Årupvej. For at vejbetjene daginstitutionen vil der skulle etableres en vejadgang igennem den vestlige del af området.

Kommuneplanramme 5.R.27 er udlagt til rekreativt område, som ikke må bebygges. Ligeledes tillader rammen ikke, at der terrænreguleres i den udstrækning, som det ønskes for at kunne realisere et større rekreativt bakkelandskab.

Området er omfattet af lokalplan 1115-1. Lokalplanen giver ikke mulighed for at udlægge ny bebyggelse til daginstitutioner samt terrænregulering til et større bakkelandskab.

Administrationens vurdering

Det ansøgte er ikke i overensstemmelse med den gældende kommuneplanramme, og derfor vil der blive udarbejdet et tillæg til Hedensted Kommuneplan 2021-2032.

Administrationen vurderer, at der kan opnås en god helhedsvirkning mellem den nye daginstitution og et større rekreativt landskab, som kan være med til at sætte fokus på leg og bevægelse.

Administrationen anbefaler, at der igangsættes ny planlægning for området med udgangspunkt i ønskerne om at skabe plads til en ny daginstitution mod sydvest, en ny institution mod nord samt et større rekreativt bakkelandskab til jordbearbejdning, stiforbindelser og regnvandshåndtering.

Kommunikation

Der vil i forbindelse med udarbejdelse af tillæg til Hedensted Kommuneplan blive gennemført en for-offentlighedsfase jf. Planlovens § 23c, med indkaldelse af idéer og forslag til planlægningen.

Lovgrundlag

Kommuneplantillæg udarbejdes efter Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020, § 23 c. Lokalplan udarbejdes efter Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020, § 13 stk. 2.

Administrationen indstiller,

at Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi beslutter, at der skal igangsættes ny planlægning for et område til institutioner og rekreative formål ved Årupvej i Hedensted.

Beslutning

Anbefales godkendt



Bilag

- Oversigtskort Igangsætning af ny planlægning



09.40.15-P20-1-21

196. VVM af Vej øst om Hedensted

Beslutningstema

Byrådet skal beslutte, om miljøkonsekvensrapporten (VVM) for vejen øst om Hedensted og udkast til afgørelse om tilladelse efter miljøvurderingslovens § 25 skal sendes i høring.

Økonomi

Ingen bemærkninger

Historik

Byrådet besluttede den 30. maj 2018 at foretage planlægning for hele strækningen fra Ørum omfartsvej i syd via udlagt korridor til Hovedvejen nord for Hedensted, idet anlæg af strækningen fra Dalbyvej til Spettrupvej prioriteres først.

Byrådet vedtog den 29. august 2018 en præcisering af proces vedrørende omfartsvej øst om Hedensted, frem til februar 2019.

Udvalget for Teknik besluttede under mødet den 4. september 2018 en tidsplan for den indledende planlægningsproces.

Byrådet behandlede den 31. oktober 2018 høringssvar fra 1. dialogfase og besluttede at igangsætte 2. dialogfase, hvor tre linjeføringsforslag blev sendt i høring. De tre linjeføringsforslag blev begrænset til strækningen fra Spettrupvej i nord til Højløkkevej cirka 450 meter syd for Dalbyvej.

Byrådet behandlede den 27. februar 2019 høringssvar fra 2. dialogfase og besluttede at igangsætte lokalplanlægning for den gule vejføring.

Udvalget for Teknik besluttede den 2. februar 2021, at sende afgrænsningsnotatet for miljøkonsekvensvurderingen i høring hos berørte myndigheder og offentligheden.

Forslagene til lokalplan og kommuneplantillæg blev vedtaget af byrådet den 26. maj 2021.

Sagsfremstilling

Der er i Hedensteds Vej- og Trafikplan udpeget 29 vejprojekter, der skal være med til at sikre fremkommelighed for trafikanter til og fra byerne samt forbindelsen mellem dem. Et af de vejprojekter er vejen øst om Hedensted. Denne vej skal være med til at skabe den nødvendige infrastruktur for den fortsatte udbygning af den østlige del af Hedensted by. Vejen vil give en mere direkte forbindelse fra den østlige bydel til det overordnede vejnet og forventes desuden at flytte en del af den trafik, der er på Constantiavej og Dalbyvej, samt aflaste Østre Ringgade.

Projektområdet er placeret umiddelbart øst for Hedensted by og strækker sig fra Højløkkevej i syd over Dalbyvej og Aldumvej til Spettrupvej i nord. Vejens sydlige tracé går desuden tæt forbi landsbyen St. Dalby, der ligger vest for vejen. Vejen er placeret med udsigt til bynære omgivelser, mens selve anlægget er placeret på natur- og landbrugsarealer. Læs mere om projektbeskrivelsen og hele miljøkonsekvensrapporten i bilag 1.



Der er udarbejdet en miljøkonsekvensrapport, da etablering af en vej øst om Hedensted er omfattet af bilag 2, pkt. 10e, Bygning af veje, havne og havneanlæg, som ikke er omfattet af bilag 1 i miljøvurderingsloven. Hedensted Kommune har foretaget en screening af projektet og truffet afgørelse om, at der er pligt til udarbejdelse af en miljøkonsekvensvurdering, da det ikke kan afvises, at projektet kan få væsentlig indvirkning på miljøet.

Miljøkonsekvensrapporten skal afgrænses, så den indeholder emner, som vurderes at være væsentlige, og som har betydning for vurdering af projektet. Formålet med fokuseringen på væsentlige miljøemner er, at den offentlige debat om projektet og den politiske beslutningsproces kommer til at handle om projektets væsentlige påvirkninger. I miljøkonsekvensrapporten er følgende miljøemner medtaget:

Landskab – Visuel påvirkning af landskabet i anlægs- og driftsfasen, herunder lyspåvirkning.

Kulturhistorie – Påvirkning af St. Dalby Kirkes kirkeomgivelser.

Vand – Påvirkning af grundvandssænkning og påvirkning af overfladevand.

Jordarealer – Påvirkning af arronderingen.

Biodiversitet – Påvirkning af §3 beskyttet natur og vandløb, bilag IV-arter og læhegn og andet skov.

Befolkning – Påvirkning af vejtrafikken og trafiksikkerheden samt påvirkning af materielle goder.

Menneskers sundhed – Påvirkning af menneskers sundhed på grund af støj og vibrationer i anlægs- og driftsfasen.

Forud for udarbejdelsen af miljøkonsekvensrapporten har Hedensted Kommune afholdt en debatfase i perioden fra den 4. juni til den 18. juni 2021. I debatfasen er der udsendt et debatoplæg, og med baggrund heri kunne borgere, myndigheder og andre interesserede fremkomme med deres kommentarer, forslag til afgrænsning af miljøkonsekvensvurderingens emner og input til den videre proces. Der er i høringsperioden indkommet fem bemærkninger, der ikke har givet anledning til at medtage yderligere påvirkninger i miljøkonsekvensrapporten.

Som det fremgår af udkastet til afgørelse efter miljøvurderingslovens § 25, er der knyttet en række betingelser til projektet og den fremtidige anvendelse af området, der i sammenhæng med de øvrige miljøbeskyttelsesregler skal sikre de relevante miljøhensyn.

Kommunikation

Den 28. juni 2018 har der været Lodsejermøde for alle, der var omfattet af linjeføringens interessezone. Ud over lodsejere og forvaltning deltog Borgmester Kasper Glyngø og formand for Udvalget for Teknik Lene Tingleff.

Den 21. november 2018 blev der indkaldt til offentligt borgermøde om etablering af vej øst om Hedensted.

Miljøkonsekvensrapporten offentliggøres i henhold til miljøvurderingslovens § 35.



Lovgrundlag

Miljøkonsekvensrapport: Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM), LBK nr. 973 af 25. juni 2020, § 15, stk. 1 nr. 2

Administrationen indstiller,

at Miljøkonsekvensrapport for Vej øst om Hedensted og udkast til afgørelse om tilladelse efter miljøvurderingslovens § 25 fremlægges i 8 ugers offentlig høring

Beslutning

Udsættes til næste møde

Bilag

- [Bilag 1 - Miljøkonsekvensrapport for ny vej øst om Hedensted](#)
- [Bilag 2 - Afgrænsningsnotat](#)
- [Bilag 3 - Visualiseringsrapport](#)
- [Bilag 4 - Kortlægningsrapport](#)
- [Bilag 5 - støj og vibrationer](#)
- [Bilag 6 - Ansøgning om miljøkonsekvensvurdering](#)
- [Bilag 7 - Kort med vejprojektets afgrænsning](#)
- [Bilag 8 - Udkast til § 25-tilladelse til vej øst om Hedensted](#)



02.34.00-P19-415997-21

197. Landzonesag på Viborg Hovedvej 24, 7100 Vejle

Beslutningstema

Udvalget for Teknik bedes tage stilling til ansøgning om hal til udvidelse af eksisterende erhverv på Viborg Hovedvej 24, 7100 Vejle (Bilag 1 – Kortbilag).

Økonomi

Ingen bemærkninger

Sagsfremstilling

Der er søgt om principgodkendelse til at udvide en virksomhed og bygge en hal på adressen Viborg Hovedvej 24 (Bilag 2 – Indstillingsnotat). Ansøger oplyser, at hallen opføres i god kvalitet, det vil sige med mursten på facaden og en forventet taghældning på ca. 25%. Hallen ønskes opført for at udvide eksisterende virksomhed, da eksisterende lokaler ikke er optimalt indrettet til produktionsvirksomhed, og der ikke er tilstrækkelig plads (Bilag 3 – Ansøgning). Der er 5 ansatte. Hallen skal fungere som produktionslokale for elektronikvirksomheden og sikre bedre forhold for de ansatte. Hallen ønskes opført ca. 75 m fra hovedhuset på ejendommen i et skovstykke mod vest. Ansøger skriver, at den nye bygning ønskes placeret tæt ved hovedlandevejen Viborg Hovedvej dels af hensyn til terrænet, som er mere jævnt på det sted, dels af hensyn til adgang for lastbiler, som har en uhensigtsmæssig rute af en grusvej frem til en snæver gårdsplads foran de nuværende bygninger og dels af hensyn til afstandskravene / tilknytningskravene for bebyggelse i landzone, idet den nye hal vil komme til at ligge tæt på bebyggelsen på Viborg Hovedvej 22, og dermed ikke kommer til at ligge spredt og for sig selv.

Der er ikke særlige landskabelige udpegninger i kommuneplanen på den pågældende ejendom, hvorfor den ansøgte hal ikke er i strid med disse. Tværtimod vurderes hallen at svare til det, der er normalt på en landbrugsejendom. Det er en stor ejendom og bygningsmassen vil derfor ikke fremstå voldsom. Der er i vurderingen endvidere lagt vægt på, at virksomheden eksisterer på ejendommen i dag og har gjort det i mange år, hvorfor der allerede nu blandt andet er trafik til og fra ejendommen. Den ansøgte placering er det mest flade areal på ejendommen, hvilket betyder, at der ikke vil være behov for stor terrænregulering ved en placering mod vest. En placering af en fritliggende hal oppe ved eksisterende bebyggelse i kote 91 vil være markant mere synlig i landskabet end ved placering nede i det beplantede areal i kote 87.

Administrationen vurderer, at det særlige ved denne ejendom, der taler for en eventuel principiel godkendelse er, at ansøger ønsker en placering i et skovstykke på egen matrikel tæt ved trafikerede veje, og der ikke er landskabelige udpegninger på ejendommen. Ansøger har i følge planloven mulighed for at lave en tilbygning til virksomheden på op til 500 m² uden



landzonetilladelse, men en tilbygning vurderes ikke, at være den bedste landskabelige løsning på den pågældende ejendom.

En nabobebyggelse, som ansøger henviser til, kan ikke benyttes til at vurdere et tilknytningsforhold i planlovens forstand. Hedensted Kommune finder dog i den konkrete sag, at en fritliggende placering vil være mere landskabeligt hensigtsmæssig end en tilbygning til den primære bebyggelse på ejendommen Viborg Hovedvej 24. Da der er ansøgt om en principiel politisk godkendelse af placering af bygning til eksisterende virksomhed, har sagen ikke været sendt i høring hos naboer og organisationer. Såfremt Udvalget for Teknik giver en principgodkendelse til projektet, vil ansøger blive bedt om at sende en konkret ansøgning med målfaste tegninger med videre, som vil blive sendt i nabohøring.

Vilkår

Hvis der gives positiv tilkendegivelse, beder vi Udvalget for Teknik om at tage stilling til følgende vilkår:

1. vilkår om at træer mod øst, syd og vest til enhver tid skal blive stående eller erstattes med nye træer, såfremt der sker skade på eksisterende
2. vilkår om at der ikke kan gives landzonetilladelse til yderligere bygninger til erhverv på ejendommen, og hvis virksomheden ønsker at udvide med yderligere bygningsmasse, så skal de flytte til område udpeget til erhvervsområde

Kommunikation

Beslutningen meddeles ansøger

Lovgrundlag

Lov om Planlægning, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020 § 35, stk. 1.

Administrationen indstiller,

at sagen drøftes

Beslutning

Anbefales godkendt, idet der i tilladelsen er taget særlige hensyn til landskabelige forhold.

Bilag

- Bilag 1 - Kortbilag
- Ansøgning om landzonetilladelseprincipgodkendelse
- Situationsplan, bilag til ansøgning



07.13.04-P27-1-19

198. Indsamlingsordning for asbest

Beslutningstema

Teknisk Udvalg skal beslutte, om der skal oprettes en indsamlingsordning for asbestaffald

Økonomi

Ordnings vil blive en særskilt ordning og skal derfor jf. affaldsbekendtgørelsen hvile i sig selv. Det betyder, at eventuelle merudgifter eller overskud har betydning for næste budgetlægning. Ordningen skal finansieres via gebyr, betaling eller en kombination. Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til de økonomiske aspekter.

Sagsfremstilling

En indsamlingsordning for asbest vil gøre det nemmere for borgere selv, at afskaffe eternitplader med asbest. Ordningen vil give mulighed for at fjerne asbest indsamling fra genbrugsstationerne, dette vil give et bedre arbejdsmiljø på genbrugsstationerne.

AFLD Har i to ejerkommuner oprettet en henteordning, som foregår via bigbags. Dette gør pakning og afhentning hos borgerne nemmere. En bigbag kan rumme cirka til 1 tons asbest. Der foreslås, at Hedensted Kommune også samarbejder med AFLD om etablering af en indsamlingsordning for asbest.

Hedensted Kommune har allerede IT-systemet Renoweb, som borgerne i dag benytter til bestilling af ekstra tømning og storskrald. It-systemet benyttes i dag, i andre kommuner, til betaling for afhentning af asbest.

Ordnings kan finansieres enten via gebyr, brugerbetaling eller en kombination.

På baggrund af erfaring fra andre kommuner forventes der en udgift på 1.550 kr pr. bigbag I Horsens kommune er ordningen gebyrfinansieret og betales af alle husstande over ejendomsskatten. I Ringkøbing-Skjern finansieres ordningen via brugerbetaling udelukkende af de brugere, som benytter ordningen.

Under forudsætning af, at der ikke sker en stigning i asbestaffald, forventes en gebyrfinansieret henteordningen, at koste hver husstand 95-105 kr. Udgiften til modtagelse af asbest på genbrugsstationerne var cirka 74 kr / husstand i 2019.

Det foreslås, at henteordningen for asbest oprettes som fuldt brugerfinansieret, dette giver følgende fordele:

- Der kommer en besparelse på miljøgebyret, da omkostninger bliver flyttet over på forureneren.
- Det bliver muligt for erhvervet at anvende ordningen.
- Det kræver mindre administration, da der ikke skal føres kontrol med, om afhentning er bestilt af privat grundejer.
- Brugeren sikrer, at kapacitet i bigbags anvendes optimalt, så der er mindre udgifter.

Den gebyrfinansierede ordning har følgende fordel:



- Mindre risici for at asbest bliver dumpet ulovligt eller kørt til anden kommune.

Uafhængig af hvilken finansieringsløsning der vælges, foreslås det, at muligheden for aflevering af eternitplader fjernes fra genbrugsstationen. Dette giver mindre risici for forurening med asbest, både hos borgeren, under transport og på genbrugsstationerne.

Henteordningens gebyr eller takst skal godkendes af Byrådet. Taksten er indskrevet i foreslag til takstblad 2022 for affald og genbrugsområdet.

Henteordningen for eternit og asbest er indskrevet i udkast til regulativ for husholdningsaffald, som også er på dagsorden for dette udvalgs møde.

Det forventes, at henteordningen kan oprettes på 3-6 måneder afhængigt af opsætning i it-systemet.

Lovgrundlag

Affaldsaktørbekendtgørelsen - Bek nr. 2097 af 14. december 2020

Affaldsbekendtgørelsen - Bek nr. 2159 af 9. december 2020

Administrationen indstiller,

at henteordningen for asbest og eternit godkendes som brugerfinansieret ordning.

Beslutning

Indstilling godkendt, dog således at der for private stadig er mulighed for at aflevere på genbrugsstationerne uden begrænsning.



07.00.03-P24-1-21

199. Regulativ for husholdningsaffald

Beslutningstema

Byrådet skal godkende udkast til regulativ for husholdningsaffald, der skal sendes i offentlig høring

Økonomi

Ingen bemærkninger

Historik

Byrådet vedtog 28. oktober 2020 Hedensted Kommunes affaldsplan 2020-2032 "Mere genanvendelse - det er sund fornuft". Den godkendte affaldsplan indeholder blandt andet tiltaget "Ny ordning, ny sortering, nye beholdere", der skulle i gang sættes for at bidrage til affaldsplanen mål om en genanvendelse på 60% i 2030.

Den 26. august 2020 godkendte Byrådet tildeling af renovatøropgaven til det nye tiltag.

Sagsfremstilling

Byrådet skal jf. § 8 i affaldsaktørbekendtgørelsen etablere ordninger for affald produceret af husholdninger, ordningerne skal fremgå af regulativet for husholdningsaffald.

I Affaldsbekendtgørelsens §§ 20-27 samt § 29 er beskrevet, at der skal etableres henteordning for affaldstyperne, mad, papir, pap, metal, glas, plast, mad- og drikkekartoner, tekstil og farligt affald.

Regulativet for husholdningsaffald beskriver de ordninger, som er gældende i Hedensted Kommune, når borgere, grundejere, kommunale institutioner og kommunale virksomheder skal afskaffe deres affald. Der er i udkastet åbnet op for, at erhvervet kan anvende visse ordninger for husholdningslignende erhvervsaffald. Vilkår og omfang fremgår af regulativet. Regulativet bygger på et standard regulativ, som fremgår af affaldsaktørbekendtgørelsen, og som det ved lov er besluttet, at alle kommuner skal anvende. Regulativet består med baggrund i affaldsaktørbekendtgørelsen af en fast tekst, markeret med rød, som der ikke må ændres i.

I regulativet er der også indskrevet et afsnit om en ny henteordning for eternit og asbestaffald.

Når regulativet er endelig godkendt, er der benyttelsepligt for husholdninger, kommunale institutioner og kommunale virksomheder til at anvende de ordninger, der er foreskrevet dem i regulativet.

Lovgrundlag

Miljøbeskyttelsesloven, Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse LBK nr. 1218 af 25. november 2019



Affaldsaktørbekendtgørelsen, Bekendtgørelse om affaldsregulativer, -gebyrer og -aktører m.v.
BEK nr. 2097 af 14. december 2020

Affaldsbekendtgørelsen, Bekendtgørelse om affald BEK nr. 2159 af 9. december 2020

Elektronikaffaldsbekendtgørelsen, Bekendtgørelse om at bringe elektrisk og elektronisk udstyr i omsætning samt håndtering af affald af elektrisk og elektronisk udstyr BEK nr. 1276 af 6. juni 2021

Batteribekendtgørelsen, Bekendtgørelse om batterier og akkumulatorer og udtjente batterier og akkumulatorer BEK nr. 1453 af 7. december 2015

Emballagebekendtgørelsen, Bekendtgørelse om visse krav til emballager BEK nr. 1271 af 6. juni 2021

Administrationen indstiller,

at Byrådet sender regulativet for husholdningsaffald i fire ugers offentlig høring

Beslutning

Anbefales godkendt

Bilag

- Regulativ for husholdningsaffald



07.00.10-S29-1-21

200. Takster for affald og genbrugsområdet

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til takstfastsættelsen for affald og genbrugsområdet i forbindelse med budgettet for 2022.

Økonomi

I det netop vedtagne Budget 2022 er indregnet uændrede takster og udgifter i 2022 i forhold til budget 2021.

Hvis de foreslåede takster godkendes, betyder det, at de samlede indtægter i 2022 forøges med 1,5 mio. kr og gæld til Hedensted Kommune kan reduceres.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til de økonomiske aspekter.

Historik

Landsskatteretten fastslog 21. oktober 2020, at der ikke skulle opkræves moms af betaling for dagrenovation, fordi kommunerne efter miljøbeskyttelsesloven er forpligtet til at indsamle affaldet.

Beslutningspunktet for budget og takst for forsyningsområdet, der var planlagt til godkendelse i juni, blev udsat fordi Skat ikke har udarbejdet en vejledning til, hvordan kommunerne skal forholde sig til dommen. Denne vejledning er endnu ikke offentliggjort. Ligeledes har Indenrigsministeriet ikke meldt ud, hvilke udgifter der er omfattet af momsrefusion.

Sagsfremstilling

Takster for affald og genbrugsområdet fremgår af bilag "Takstblad for affald og genbrug budget 2022"

Moms

Sammen med Økonomiafdelingen har Team Affald udarbejdet et forslag til takst og budget for affald og genbrugsområdet. Grundet usikkerhed om momsområdet er følgende forudsætninger medtaget:

- Alle myndighedsopgaver(private) er fritaget for moms, jf. EUs retningslinjer. Det er "skal" opgaver, som fremgår af regulativet for husholdningsaffald.
- Der medregnes ikke momsrefusion. Indenrigsministeriet har endnu ikke fastlagt en momsrefusionsordning for privat dagrenovation.
- Blandede ejendomme er placeret i gruppen "private" med takst uden moms, da der er usikkerhed om rækkevidden af dommen.

Der er i ovenstående anvendt et vist forsigtighedsprincip. Det betyder, at hvis Indenrigsministeriet vælger at refundere købsmoms, vil der være et større overskud i regnskab 2022. Det øgede overskud kan bruges til at hjælpe med hurtigere afbetaling af områdets gæld eller til en reduktion i taksten fra 2023.



Den manglende refundering af købsmoms betyder, at de fleste udgifter vil stige med 25 %, derfor vil der ikke kunne ses en "gevinst" ved, at området fritages for salgsmoms. Fjernelse af salgsmoms og ingen refundering af købsmoms betyder i realiteten en nulsum for området, hvorfor taksterne for 2022 vil ligne taksterne fra 2021.

Grundet forskellen i momsafregning er det fundet nødvendigt at skille udgifter og indtægter for myndighedsopgaver (private) og forsyningsopgaver (erhverv) fra hinanden. Der er oprettet en ny særskilt kontoplan, så de to opgaver har deres eget budget.

Indtægterne for 2022 opkræves særskilt og forventes at tilgå de to opgaveområder uden problemer.

Det er dog ikke muligt at uddele udgifterne præcist, da udgifterne er en del af en større helhed. Den præcise omkostning for forbrænding af erhvervs del af restaffald kendes for eksempel ikke. Der er derfor opsat fordelingsnøgler for de områder, hvor der er fællesudgifter.

- Fordelingsnøglen for fælles renovatørudgifter (ekstra tømning, bonusordning og ekstra ydelser) er baseret på renovatørens årlige opkrævning for tømning og service for de respektive opgaveområder. Erhverv forventes at have en andel på 1,2 procent.
- Fordelingsnøglen for forbrændingsudgiften er baseret på forskellen på de to opgaveområders årlige total volumen for restbeholdere. Erhverv forventes at have en andel på 3,2 procent.
- Fordelingsnøglen for fællesudgifter for henteordningen (administration, IT og ombygning af spande) er baseret på forskellen på de to opgaveområders årlige total volumen for alle beholdere. Erhverv forventes at have en andel på 1,4 procent.
- Fordelingsnøglen for udgifterne ved genbrugsstationerne er baseret på indtægterne for de to opgaveområder. Erhverv forventes at have en andel på 3,9 procent.

Der vil i løbet af efteråret blive igangsat samarbejde med leverandører om, så vidt muligt, at få opdelt udgifterne, så de kan tilgå de to opgaveområder direkte. Fællesudgifterne, hvor der ikke kan sendes særskilte fakturaer, vil tilgå myndighedsområdet og blive fordelt, når regnskabsåret er omme.

Henteordning for husholdningsaffald

Taksterne dækker udgifter til husstandsindsamling og behandling af papir, pap, metal, plast, mad- og drikkekartoner, mad og restaffald.

Der er stadig en usikkerhed forbundet med udgifterne til behandling af affald. Særligt øgede mængder af metal / plast / mad- og drikkekartoner kan give større udgifter, da behandlingsprisen for denne fraktion er høj sammenlignet med forbrænding. Det er dog positivt, fordi det betyder øget genanvendelse.

Der forventes større forbrug af poser ved enkeltrums madbeholdere, derfor øges taksten for disse. Særskilte ejendomme med enkeltrums madbeholdere vil blive tildelt de ekstra posepakker i forbindelse med udbringning, etageejendomme vil stadig få en pakke pr. husstand.

Der har i forbindelse med indførelsen af den nye ordning af madaffald været et meget stort forbrug af madposer. Borgere, som har opbrugt de udleverede 150 poser, har hentet nye på genbrugsstationen, og der har allerede, kort tid efter indførelsen af den nye ordning, været stor afhentning af poser på genbrugsstationen. Administrationen foreslår en købspris for ekstra



ruller (3 pak), som borgere kan købe på genbrugsstationen, prisen fremgår af takstbladet. Institutionerne har også haft stort forbrug af madposer, nogle over 100 poser om dagen. Ved bestilling af nye poser, vil der være dialog med institutionerne omkring særskilt indkøb og betaling af poser.

Miljøgebyret generelt

Som besluttet i Teknisk Udvalg 4. maj er der anvendt en ny differentiering af miljøgebyret, hvor alle lejligheder og sommerhuse betaler 75% af gebyrstørrelsen. Det betyder, at den fulde pris øges for at dække differentiering.

Der gøres opmærksom på, at den gamle differentieringsmodel fjernes, hvilket vil betyde øgede udgifter til de almen- og andelsboligselskaber, som tidligere var en del af den gamle differentiering. Særligt ved rækkehuse i almenboligselskab, som går fra halv pris til fuld pris.

Genbrugsordninger

En del af miljøgebyret dækker udgifter til genbrugsordningerne, som er storskraldsordningen, husstands-nær indsamling af glasemballage, farligt affald og generel administration for husholdninger.

Der har været en øget udgift til storskraldsordningen, da brugen af denne er firdoblet siden ordningen blev synliggjort gennem den digitale tømmekalender og brugerfladen Renoweb. Storskraldsordningens andel af miljøgebyret øges derfor.

Der er stadig en usikkerhed omkring brugen af miljøkasseordningen. Der var i maj / juni mere brug af ordningen end forventet, som nok skyldes en pulterkammereffekt. En øget brug af ordningen vil medføre øgede udgifter. Der er i budgettet stadig en forventning om, at hver husstand bruger ordningen en gang årligt.

Der er i takstbladet et forslag til købspris på Big Bags til eternit og asbest afhentning, denne pris dækker de forventede udgifter og betyder, at ordningen hviler i sig selv uden gebyrfinansiering. Når ordningen er brugerfinansieret, giver det virksomheder adgang til ordningen.

Genbrugsstationer

Genbrugsstationernes gæld er de seneste år forøget, i 2019 og 2020 steg gælden grundet fastholdelse af gebyr samtidig med, at der skete en kraftig stigning i transportpriser. Udover dette steg mængden af affald i på genbrugsstationerne i 2020 med 24%. Stigningen var særligt på ikke genanvendelige fraktioner, dette bidrog til yderligere forøgelse af gælden. Gebyret blev for budget 2021 hævet, så der var et forventet overskud på 0,5 mio. kr baseret på regnskabsåret 2019. Affaldsmængderne er i 2021 reduceret men ikke tilbage på 2019 niveau, hvorfor overskudet for regnskabsår 2021 må forventes at være reduceret. Budget 2022 er baseret på regnskabsår 2020, hvor øget indkomst på papir og jern salg i 2022 udligner udgifter til øgede affaldsmængder.

Administrationen foreslår, at der indføres en fast afgift for fejlsortering på genbrugsstationen, som opkræves, når der har været oprydningsarbejde, for eksempel når der har været smidt asbest i fraktionen tegl.



Lovgrundlag

Affaldsaktørbekendtgørelsen, Bekendtgørelsen om affaldsregulativer, -gebyrer og -aktører m.v. BEK nr. 2097 af 14. december 2020

Administrationen indstiller,

at taksterne for affald og genbrugsområdet fastsættes, som beskrevet i vedlagte takstblad

Beslutning

Anbefales godkendt.

I forbindelse med den kommende affaldsanalyse vil der være fokus på prisforskellen for erhvervsaffald i 2023.

Bilag

- [Takstberegningsblad](#)
- [20210924 Takstblad 2022](#)
- [Affaldsmængder efter ny ordning](#)



07.13.04-S55-1788590-08

201. Modtagestation Syddanmark I/S - Regnskab 2020 og budget 2022

Beslutningstema

Byrådet skal i henhold til § 11.8 i vedtægterne for Modtagestation Syddanmark (MOTAS I/S) orienteres om regnskab for 2020 og godkende forslag til budget 2022

Økonomi

De driftsopgaver, som MOTAS I/S tilbyder virksomheder og kommuner, finanseres gennem brugerbetaling.

Sagsfremstilling

MOTAS' repræsentantskab har på et møde den 20. juni 2021 godkendt en årsrapport for 2020, samt takster og budget for 2022. Budget og takster er vedhæftet som bilag.

Der budgetteres for 2022 med et negativt resultat på minus 48.000 kr efter renter.

Efter tilbageførsel af tidligere hensatte midler budgetteres der med, at årets resultat vil ende positivt med 26.000 kr.

I dette resultat er der indregnet, at både nyt overdækket lagerområde og bygning til håndtering af røde kasser er opført, og at der dermed afskrives på begge dele i 4. kvartal.

Taksterne for MOTAS for 2022 fastholdes dermed uændret fra 2021.

For administrationsgebyrordningen budgetteres der med, at Motas modtager 872.000 kr fra interessentkommunerne, hvilket er uændret i forhold til 2021. Beløbet fordeles ca. efter samme fordeling, som anvendt for 2021 (se vedhæftede bilag med fordeling).

Derudover budgetteres der med underskud for administrationsgebyrordningen på ca. 78.000 kr. Dette modregnes ved tilbageførsel af tidligere års for meget opkrævede gebyrer på cirka samme beløb.

Lovgrundlag

Kommunestyrelsesloven §60, LBK nr 47 af 15. januar 2019

Affaldsaktørbekendtgørelsen §18, BEK nr 1753 af 27. december 2018

Administrationen indstiller,

at MOTAS's forslag til budget og takster for 2022 godkendes

Beslutning

Anbefales godkendt



Bilag

- Protokol af møde nr. 20, juni 2021
- Takstsammenligning gebyr 2019-2022
- Udkast Budget 2022 indtægter
- Udkast Budget 2022 omkostninger



07.04.00-A00-1-18

202. Godkendelse af vedtægtsændringer Modtagestation Syddanmark I/S

Beslutningstema

Byrådet skal godkende vedtægtsændringer for Modtagestation Syddanmark (MOTAS)

Økonomi

Ingen bemærkninger

Sagsfremstilling

Ankestyrelsen har opponeret imod, at det er Bestyrelsen, der udpeger revisoren. Efter Ankestyrelsens opfattelse skal det være et interesseselskabs øverste organ, som skal udpege revisor, hvilket for MOTAS's vedkommende er Repræsentantskabet. Der er derfor udarbejdet et nyt oplæg til reviderede vedtægter samt dokument, som beskriver ændringerne.

Lovgrundlag

Kommunestyrelsesloven §60, LBK nr 47 af 15. januar 2019

Administrationen indstiller,

at de foreslåede vedtægtsændringer godkendes.

Beslutning

Anbefales godkendt

Bilag

- Oversigt over ændringer i vedtægter maj 2021 0
- Motas IS nye vedtægter maj 2021 0



13.03.00-P19-1-21

203. Projektforslag i høring - konvertering af boligområderne Åbrinken, Rosenvænget og Bakkegårdsparken i Uldum fra naturgas til fjernvarme

Beslutningstema

Udvalget for Teknik skal tage stilling til følgende:
om varmeprosjektforslaget vedrørende fjernvarmeforsyning af kvarterene Åbrinken, Rosenvænget og Bakkegårdsparken i Uldum skal sendes i høring.
om administrationen efterfølgende må udstede en godkendelse, såfremt der ikke er indgået bemærkninger i høringsperioden.

Økonomi

Ingen bemærkninger

Historik

Byrådet har den 29. august 2018 bemyndiget Udvalget for Teknik til at træffe beslutning på dette område. Efterfølgende har Byrådet besluttet, at administrationen kan sende projektforslag i høring, såfremt de ikke strider imod kommunens overordnede målsætning eller er af væsentlig principiel karakter.

Udvalget har på sit møde den 3. marts 2020 besluttet, at projektforslag skal forelægges udvalget, inden de sendes i høring.

Sagsfremstilling

Uldum Varmeværk Amba har ansøgt kommunen om godkendelse af levering af fjernvarme til tre boligkvarterer i Uldum, bestående af tilsammen 69 boligenheder. Områderne er i dag udlagt til at blive forsynet med naturgas. (Se bilag 1).

En godkendelse af disse projekter medfører ikke nogen tilslutningspligt for den enkelte grundejer.

Projektforslaget (bilag 2) indeholder tre hovedelementer:

Udvidelse af Uldum Varmeværks forsyningsområde til Åbrinken, Rosenvænget og Bakkegårdsparken
Ændring af områdeafgrænsning mellem naturgas og fjernvarme
Etablering af ledningsanlæg i udvidelsesområderne

Godkendelse af projektet kræver forudgående høring hos berørte parter. Det vil i den aktuelle sag være gasselskabet Evida og Grundejerforeningen Åbrinken.



Projektet er i overensstemmelse med kommunens energipolitiske mål om, at varmegærkerne skal udbygge deres forsyningsområder, hvor det giver mening. Gennemføres projektet, vil det medføre en reduktion i CO₂ udslip på 1.749 ton over de næste 20 år.

Projektet udviser en positiv samfunds-, selskabs- og forbrugerøkonomi. Der er i henhold til Projektbekendtgørelsen beregnet et alternativ ved valg af individuelle varmepumper. Derudover er der beregnet en biogasreference, hvor gasforbrugerne får biogas i stedet for naturgas. Projektet udviser en positiv samfundsøkonomi på 1.303.181 kr i forhold til biogasreferencen og 1.833.067 kr i forhold til alternativet (individuelle varmepumper). Dermed er biogasreferencen og varmepumpealternativet henholdsvis 21,0 % og 29,6 % dyrere end fjernvarmeprojektet. Fjernvarmeprojektet er ligeledes robust over for ændringer i beregningsforudsætningerne. Efter ønske fra Evida er der ligeledes udarbejdet samfundsøkonomiske beregninger for hvert delområde, der synliggør, at hvert delområde i sig selv er samfundsøkonomisk fordelagtigt.

Udvalget bedes tage stilling til det indsendte projektforslag og beslutte, om det indsendte projektforslag skal sendes i høring, og om administrationen efterfølgende må udstede en godkendelse, såfremt der ikke er indgået bemærkninger i høringsperioden. Administrationen vil orientere udvalget, såfremt administrationen godkender projektforslaget.

Kommunikation

Beslutningen meddeles Uldum Varmeværk Amba og deres rådgiver.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse af lov om varmeforsyning: LBK nr. 1215 af 14. august 2020.

Bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmeforsyningsanlæg: 818 af 4. maj 2021 §§ 3 og 6.

Administrationen indstiller,

at udvalget beslutter, at sende projektforslaget i høring.

at udvalget beslutter, at administration kan godkende projektforslaget efter endt høring, såfremt der ikke er kommet bemærkninger.

Beslutning

Godkendt

Bilag

- [Bilag 1 - kort over projektområder](#)
- [Bilag 2 - Projektforslag](#)



82.09.00-A26-1-20

204. Anlægsbevilling til energibesparende foranstaltninger i kommunale bygninger 2021-2022

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til energiforbedringer på 4 Skoler, en skolehal og en voksenhandicap institution, til en værdi af 1.730.000 kr., hvoraf 1.225.000 finansieres af de energibesparende foranstaltninger gennem et energilån.

Økonomi

Projektet medfører en investering for Hedensted Kommune på 1.730.000 kr. og en årlig besparelse på 120.000 kr. Beløbet fordeles over 2021 og 2022 med investering på 190.000 kr. i 2021 og 1.540.000 kr. i første halvår af 2022.

Reduktionen (besparelsen) på 120.000 kr. bliver indarbejdet i institutionernes budgetter fra henholdsvis 2022 og 2023.

Investeringen kan lånefinansieres via energibesparende foranstaltninger og de enkelte driftskonti reduceres med besparelsen efter sædvanlig praksis. Den samlede investering er 1.730.000 kr., hvoraf de 505.000 kr. finansieres af Udvalget for Læring og Udvalget for Teknik (Team Ejendommens vedligeholdelsespulje) via driftsmidler. Hvert udvalg bidrager med 252.500 kr. De øvrige 1.225.000 kr. lånefinansieres, og vil således have en tilbagebetalingstid på 10 år, som er sædvanlig praksis for energibesparelser.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger vedrørende de økonomiske aspekter.

Historik

I årene 2012-14 fik mange af Hedensted Kommunes skoler ny belysning, her var der dog nogle skoler, som på grund af deres driftstider og derpå følgende høje tilbagebetalingstider, blev vurderet til ikke at skulle udskiftes. Det er blandt andet disse skoler, der fremsættes forslag om at udskifte lys på nu, derfor er tilbagebetalingstiden på disse projekter også forholdsvis høje.

Sagsfremstilling

Der er et håb om at Glud og Daugård skoles driftstider kan hæves igennem projektet "kloge kvadratmeter", hvis det lykkes vil disse energibesparelser blive mere rentable. Projekterne foreslås dog også, fordi den nuværende belysning, på flere af skolerne er 30-40 år gammel og derfor er nødvendigt at skifte for at opretholde et rimeligt belysningsniveau. Lige nu er belysningsniveauet ikke acceptabelt i forhold til nuværende standarder og det belaster indeklimaet. Mangel på adgang til reservedele, bliver også mere relevant for hvert år der går.



Projekt beskrivelse:

Hedensted Skole:

Udskiftning af belysning på en mindre del af skolen.

Investering 130.000 kr.

Dette er delvis udført, resten udføres i sidste del af 2021.

Øster Snede Skole – Halbelysning:

Udskiftning af belysning i hele hallen. Udskiftningen foretages fordi, der ellers skulle skiftes lysrør i hele hallen.

Investeringen er 60.000 kr.

Udføres i 2021.

Daugård Skole:

Udskiftning af belysning på hele skolen.

Investering: 650.000 kr.

Udføres i første halvår 2022.

Glud Skole:

Udskiftning af belysning på hele skolen.

Investering 520.000 kr.

Udføres i første halvår 2022.

Løsning Skole:

Efterisolering af loftet på en af bygningerne.

Investering 260.000 kr.

Udføres i første halvår 2022.

Kildebjerget:

Her isoleres der hulmure i tre bygninger, for at stoppe de træk der opleves om vinteren.

Investeringen er 110.000 kr.

Udføres i 2022.

For Hedensted Kommune betyder det en investering på 1.730.000 kr. og en årlig besparelse på 120.000 kr. og en årlig CO₂-Besparelse på 8,3 Tons.

Denne type energibesparende foranstaltninger kan lånefinansieres efter de almindelig gældende regler for kommuners låntagning, hvilket blandt andet betyder maksimal løbetid på lånet på 25 år.

Projektet løber over perioden, den 1. oktober 2021 til den 31. december 2022.

Administrationen indstiller,

- Der afsættes rådighedsbeløb på 190.000 kr. i 2021, samt 1.540.000 kr. i 2022
- Institutionernes energibudgetter nedskrives med 31.000 kr. i 2022 (Læring) og yderligere 88.000 kr. i 2023 (15.000 kr. i Social Omsorg og 73.000 kr. i Læring)



- Investeringen på i alt 1.730.000 kr. lånefinansieres delvist ved et 25-årigt lån på 1.225.000 kr., og delvist af Udvalget for Læring samt Udvalget for Teknik med hver 252.500 kr.

Beslutning

Anbefales godkendt



13.06.01-P20-4-21

205. Anlægsbevilling - Byggemodning Guldagervænget etape 3, Ølholm

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til ansøgning om anlægsbevilling i 2021 til projektering og udførelse af byggemodning af Guldagervænget etape 3, Ølholm.

Økonomi

Der skal søges anlægsbevilling på 8,5 mio. kr.

Udgiften foreslås finansieret med 8,5 mio. kr fra forventet grundsalg, hvortil der ligeledes skal ansøges anlægsbevilling.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til de økonomiske aspekter.

Sagsfremstilling

Byggemodning af Guldagervænget, etape 3 ved lokalplan 1121, omfatter 11 åben-lav parceller og 2 tæt-lav parceller med mulighed for 8 boligenheder.

Der er gennemført arkæologiske forundersøgelser af arealet, og arealet er frigivet til byggemodning.

Projektering og myndighedsgodkendelser vurderes at tage 3 måneder, og anlægsarbejdet forventes igangsat i 1. kvartal 2022. Salg af grunde forventes igangsat ultimo 2. kvartal 2022.

Overslagsmæssigt er udgifterne til byggemodningen vurderet således:

Anlægsudgift til byggemodning 6.400.000 kr.

Udgift til forsyningselskaber 2.100.000 kr.

Ialt ekskl. moms 8.500.000 kr.

I anlægsoverslaget er der afsat:

- 60.000kr til vedligeholdelse af grunde og fællesområder i byggemodningen indtil overdragelse til grundejerforeningen.
- 30.000kr til branding
- 50.000kr til forundersøgelser i forbindelse med lokalplanlægning
- 20.000kr til stiftelse af grundejerforening

Administrationen indstiller,

at der meddeles anlægsbevilling til udgifter og indtægter som ansøgt at finansiering sker, som beskrevet under økonomi



Beslutning

Anbefales godkendt

Bilag

- kortbilag Illustrationsplan



04.00.00-P20-1-21

206. Anlægsbevilling til udvidelse af P-plads ved Hedensted Stadion

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til anlægsbevilling og rådighedsbeløb til P-plads ved Hedensted Stadion.

Økonomi

Ansøgningen skal finansieres af beløb afsat på investeringsoversigten til P-plads ved Hedensted Stadion 250.000 kr.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til de økonomiske aspekter.

Sagsfremstilling

Græsarealet, i forbindelse med den eksisterende grusparkeringsplads, skal klargøres til parkering. Der er lagt op, til at pladsen bliver lavet som en grusparkering som en fortsættelse af den eksisterende plads.

Pladsen kan efterfølgende opgraderes til en mere fast belægning, for eksempel asfalt. Der er vedhæftet et forslag til, hvordan parkeringen kan komme til at se ud.

Da der anlægges en grusplads, foregår afvandingen som en nedsivningsløsning, og samtidig bliver der nedgravet faskiner langs boldbanerne. De kan tage det overfladevand, som ikke kan nå at nedsive, inden det løber ind på banen.

Der har været drøftelser med stadion omkring planen og omkring afgrænsning med mere.

Anlægget skal udføres i løbet af efteråret 2021 / foråret 2022 afhængig af vejrlig og travlhed ved entreprenører.

Administrationen indstiller

at ansøgning om anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 250.000 kr godkendes og at finansieringen sker som beskrevet under Økonomi

Beslutning

Anbefales godkendt

Bilag

- [Forslag 2 med tilrettelser](#)



05.01.00-P20-2-21

207. Anlægsbevilling til færdiggørelse af byggemodninger

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til tillæg til anlægsbevillinger til færdiggørelse af flere byggemodninger.

Økonomi

Der søges tillæg til anlægsbevillinger samt rådighedsbeløb til afslutning og færdiggørelse af 13 byggemodninger på samlet 4.647.000 kr

Tillæg til anlægsbevilling foreslås finansieret af ikke budgetterede salgindtægter på 2.484.000 kr samt 2.163.000 kr fra kassen.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til de økonomiske aspekter.

Sagsfremstilling

Den meget store aktivitet med salg af byggegrunde de sidste 2 år betyder, at der er et stort antal byggemodninger, der er udsolgte og derfor nu skal afsluttes og afleveres til de respektive grundejerforeninger eller ejere.

Nogle byggemodninger er nyere, men der er også flere, der op til 10-20 år gamle, som nu er solgt ud.

Ved nogle byggemodninger har der været merudgifter i forhold til den oprindelige anlægsbevilling. Her søges yderligere tillæg til anlægsbevilling.

I flere af de især ældre byggemodninger, er de afsatte beløb til færdiggørelse med tiden gået i kassen, og derfor er der i dag ikke budget til at udføre de færdiggørelser, kommunen er forpligtet til, og ejerne har en forventning om bliver lavet.

Indtil færdiggørelse kan byggemodningerne ikke overdrages til de respektive grundejerforeningerne, og kommunen har derfor en unødvendig driftsudgift imens.

Følgende byggemodninger har tilpasninger til anlægsbudget:

- Mårvej, Hedensted. Den er helt afsluttet og overdraget til grundejerforening. Merforbrug: 70.000 kr
- Sikavej, Hedensted. Mangler færdiggørelsesarbejder til slidlag, græssåning, græsarmering med mere. Merforbrug: 500.000 kr
- Stenkærgård, Rask Mølle. Færdiggørelse af etape 3 og 5. Der mangler slidlag, græssåning, græsarmering med mere. Herudover har der været merudgifter til projektering, vandhåndtering og jordarbejder i etape 5 på ca. 1,3 mio. kr. Merforbrug: 1.100.000 kr.
- Roloddet, Åle Pasning af beplantning. Merforbrug: 20.000 kr
- Thyra Vænge, Lindved. Færdiggørelsesarbejder af kantsten, slidlag og beplantning. Merforbrug: 875.000 kr.



- Skovhavegaard, Stouby. Færdiggørelsesarbejder samt større refusion fra Hedensted spildevand. Mindreforbrug: -38.000 kr
- Tegltoften, Stenderup. Ældre byggemodning hvor der mangler færdiggørelse: Merforbrug: 500.000 kr
- Kirketoften, Rårup. Betaling af tilslutningsbidrag ved salg af grund. Merforbrug: 70.000 kr
- Grønlund, Tørring. Færdiggørelse af kantsten, slidlag, rabat og chikaner og yderligere udgifter til arkæologi. Merforbrug: 650.000 kr
- Lillekongens Ager etape 3, Uldum. Færdiggørelsesarbejder af græsarnmering, græssåning, træer og sti udføres sammen med etape 4. Mindreforbrug: -150.000 kr.
- Friggsvej, Ølsted. Afholdte udgifter til færdiggørelse og overdragelse til grundejerforening. Merforbrug: 250.000 kr.
- Fredsbovænget, Korning. Ældre byggemodning med udgifter til færdiggørelse af slidlag og fortov med mere. Merforbrug: 400.000 kr.
- Høkervænget, Barrit. Færdiggørelsesarbejder med slidlag fortov og kantsten. Merforbrug 400.000 kr.

Samlet merforbrug på de 13 byggemodninger er 4,647 mio. kr.

Der er i 2021 indkommet salgsindtægter uden for budget fra Kirketoften, 168.000 kr, Høkervænget, 160.000 kr, Grønlund, 2.000.000 kr, og Fredsbovænget, 156.000 kr, for samlet 2,484 mio. kr. Disse foreslås anvendt til finansiering af færdiggørelserne. Den resterende manglende finansiering på 2,163 mio. kr foreslås finansieret fra kassen.

Administrationen indstiller

at der meddeles anlægsbevilling til udgifter og indtægter som beskrevet under Økonomi.

Beslutning

Anbefales godkendt.

Arbejderne udføres i dialog med grundejerforeningerne.



01.02.03-P20-1-20

208. Endelig vedtagelse af Risikostyringsplan for Juelsminde, 2. planperiode

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til endelig vedtagelse af Risikostyringsplan for Juelsminde, anden planperiode.

Økonomi

Ingen bemærkninger

Historik

Byrådet besluttede på mødet den 24. marts 2021, at sende forslag til Risikostyringsplan for Juelsminde, anden planperiode, i høring i 6 måneder.

Sagsfremstilling

Juelsminde er en af de 14 danske byer, der er omfattet af Oversvømmelsesdirektivet. Som en konsekvens heraf, blev der i 2015 udarbejdet en risikostyringsplan for Juelsminde mod højvande fra havet.

Planen blev vedtaget i 2015 og gælder til og med 2021. I planen er der peget på en række tiltag, der skal gennemføres således, at den nedre del af Juelsminde ikke er et risikoområde ved højvande. Første del af planen fra 2015 beskriver, at de centrale dele af Juelsminde skal sikres indtil 1,8 meter. Der skal samtidig arbejdes på en mere permanent løsning mod højvande ved dannelse af et digelag, der skal stå for den endelige højvandsbeskyttelse. Dernæst skal der udarbejdes en beredskabsplan for byen i tilfælde af højvande. De centrale dele af byen og dens funktioner er beskyttet ved indkøb af mobile diger og forlængelse af diget ved Bjørnsknude. Beredskabsplanen er udarbejdet i tæt samarbejde med Sydøstjyllands Brandvæsen.

Dannelse af digelaget blev udført ved en stiftende generalforsamling den 29. august 2021. Der forestår nu et arbejde med at bistå digelaget i deres fremtidige arbejde. Dannelsen af digelaget har været en del af det EU-støttede regionsprojekt Coast 2 Coast Climate Change (C18 - Borgerdrevet klimatilpasning i Juelsminde). Det sideløbende projektet "Grundejerne bestemmer" vil overlevere mulige koncepter for løsninger til digelaget. Projektet er udført i samarbejde med Realdania og Kystdirektoratet med midler fra Realdania.

Styregruppen for dannelsen af digelaget har lagt op til, at der skal arbejdes på en fælles solidarisk løsning for alle ejendomme beliggende under kote 2,5 meter. Det anbefales i den nye Risikostyringsplan, at løsningen sikres anlagt således, at den kan tilpasses til minimum kote 2,5 meter og efter 2065 op til kote 2,88 (måske kote 3,05 meter), hvis der viser sig et behov herfor. Dette vil blive belyst i næste planperiode, der gennemføres i 2027.



[./.](#) [Link til Risikostyringsplan for Juelsminde.](#)

Forslag til Risikostyringsplan 2021 for Juelsminde har været fremlagt i offentlig høring i perioden fra den 26. marts 2021 til den 24. september 2021. Der er i høringsperioden indkommet 3 høringssvar. Der er udarbejdet et notat over de enkelte bemærkninger – se bilag 2. Som det fremgår af notatet drejer bemærkningerne sig primært om en manglende beskrivelse af forskellen i udpegning af planens risikoområde mellem første og anden planperiode, samt koordinering af planen med øvrig lovgivning.

Administrationen indstiller, at den manglende beskrivelse og udpegning af planens risikoområde og koordineringen af planen med øvrig lovgivning tilføjes Risikostyringsplanen. Derudover er der mindre redaktionelle tilretninger.

De modtagne svar er i deres fulde omfang vedlagt.

Kommunikation

Ved endelig vedtagelse vil planen blive offentliggjort på Hedensted Kommunes hjemmeside, og den vil blive fremsendt til Kystdirektoratet til orientering.

Lovgrundlag

Oversvømmelsesdirektivet. Direktiv 2007/60/EF af 23. oktober 2007 om vurdering og styring af risikoen for oversvømmelser.

Bekendtgørelse nr. 973 af 26 juni 2020 af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Administrationen indstiller,

at planen vedtages endeligt.

Beslutning

Anbefales godkendt

Bilag

- [Revurdering og ajourføring af risikostyringsplan for oversvømmelse, Juelsminde](#)
- [Endelig vedtagelse - Notat over bemærkninger](#)
- [Svar høring Risikostyringsplan 2021-2027 Juelsminde højvand](#)



01.00.00-G01-10-19

209. Status på arbejdet med biodiversitet

Beslutningstema

Udvalget for Teknik skal drøfte status og formål med arbejdet med biodiversitet

Økonomi

Ingen bemærkninger

Historik

Udvalget for Teknik besluttede den 6. okt. 2020, at der nedsættes en arbejdsgruppe med repræsentanter fra Grønt Råd og forvaltningen til at udarbejde en biodiversitetsplan. Der arbejdes ud fra de beskrevne rammer, og der ønskes en enkel og handlingsorienteret plan.

Byrådet bevilgede den 25. februar 500.000 kr til et samarbejdsprojekt om jordfordeling og biodiversitet ved As Vig og Skjold å samt til konkrete projekter til fremme af biodiversitet i kommunen og udformning af en strategi for biodiversitet i samarbejde med Grønt råd.

Sagsfremstilling

Strategi for biodiversitet

I samarbejde med repræsentanter fra Grønt Råd er der i løbet af 2021 udarbejdet en drejebog, som skal ligge til grund for Hedensted Kommunes strategi for biodiversitet.

Konsulentfirmaet MolsConsulting er i tæt sparring med kommunens naturmedarbejdere i gang med at skrive strategi for biodiversitet, som forventes klar til udvalgsbehandling i december 2021.

Hovedtemaerne er:

- Eksisterende natur
- Aktører som kan bidrage til biodiversitet
- Mental omstilling hos borgere og kommunen som organisation
- Hedensted Kommune, politiske mål og sammenhæng til planer og strategi.

De overordnede principper indenfor disse hovedtemaer er at have fokus på arealstørrelse, sammenhæng mellem natur, variation contra ensartethed og brandmandens lov.

Der skal være strategiske målsætninger og værktøjer tilknyttet samt synergi til arbejdet med klima (DK2020) og lavbund samt kommuneplan. Samtidig skal strategien være overskuelig, inspirerende og let tilgængelig.

Ligeledes vil der være eksempler på arter og hotspots, som er karakteristiske for Hedensted Kommune.



Kommunikationsstrategi herunder oprettelse af facebookside

Der samarbejdes med Compas og kommunens kommunikationsafdeling om en fælles kommunikationsstrategi i forhold til kommunikation om bæredygtighed, klima og biodiversitet blandt aktørerne.

Det er aftalt at opstarte en Facebook-side og efter nytår vurdere behov og efterspørgsel. Designguide til brug for kommunikation omkring bæredygtighed, klima og biodiversitet er udarbejdet.

På kommunens hjemmeside opdateres det nuværende materiale og udbygges med mere information om arbejdet med biodiversitet på kommunens arealer.

En kortfunktion skal gøre det muligt at se, hvor der foregår biodiversitetsprojekter meldt ind af både private og kommunen.

Biodiversitet på kommunens arealer

- Der er de sidste to år arbejdet med biodiversitet på flere måder:
- Omvendt slåning af udvalgte vejrabatter på de store veje, ved at slå 2 skar tidligt forår og kun, hvis nødvendigt, 1 skar om efteråret.
- Udvalgte grønne arealer er blevet slået en gang årligt, og stier gennem arealet og langs hække efter behov hen over sommeren.
- Undladt at pålægge muld ved cykelsti- og vejprojekter.
- Vi handler inden planen er lagt og lærer af det.
- Der skal laves kontraster mellem det plejede og det uplejede. Det er erfaringen, at slåning af stier igennem et område med uslået græs eller langs hække (så der bliver en overgang mellem det vilde og det ordnede) gør, at det bliver mere acceptabelt for de fleste.
- Der er nu to års erfaringer fra områder med biodiversitet, som danner grundlag for udarbejdelse af driftsplaner i løbet af vinteren. De skal bruges som grundlag for oplysning og samarbejde med borgere i nærområdet.

Der er på grundlag af disse erfaringer udarbejdet et årshjul, som skal vise planen for biodiversitetsarbejdet på kommunens arealer. Herudover et kort som viser kommunens biodiversitetsarealer.

Der er kommet både positiv og negativ respons, hvilket afspejler borgernes syn på, hvad der er pænt eller grimt, og hvad der er vigtigt.

Det er vigtigt at informere om, hvorfor disse tiltag iværksættes. Der arbejdes med skilte, som kan vise sammenhængen mellem planter og insekter og informere om, hvor vigtige de er for hinanden, og hvorfor det er vigtigt at lade planterne stå uslåede som fødegrundlag og skjul for en række insekter i nogle perioder.

Eksempler på andre måder at skabe biodiversitet på:

- at skrabe muld af græsarealer og så vilde hjemmehørende arter, hvilket er meget dyrt.
- opkøbe landbrugsarealer for eksempel lavbundsarealer og give dem tilbage til naturen.

Administrationen indstiller,

at status for biodiversitetsarbejdet drøftes



Beslutning

Status taget til efterretning.
Sagen genoptages på mødet i december.

Bilag

- Designguide De Naturlige Hedensteder
- Udvalgte grøftekanter og rundkørsler til forårsslåning mhb på mere biodiversitet 0 1
- Årshjul for biodiversitet



00.00.00-A26-5-21

210. Anmodning fra Dansk Folkeparti om drøftelse af status og praksis i forbindelse med vedligehold og pleje af kommunale arealer mv.

Beslutningstema

Drøftelse og stillingtagen til henvendelse fra Dansk Folkeparti om status og praksis i forbindelse med vedligehold og pleje af kommunale arealer mv.

Sagsfremstilling

Onsdag 11. august har Hans Kristian Skibby har på vegne af Dansk Folkeparti fremsendt en anmodning om at få følgende tekst behandlet på Byrådets møde 25. august 2021.

"Når byrådet mødes i august så vil jeg på vegne af DF anmode om at få byrådets vurdering af den indsats og prioritering der tilgår pasning af de mange kommunale arealer. I DF finder vi det dybt ærgerligt, at kommunen fremstår uplejet og direkte grim overfor de mange sommerturister, andre besøgende men så sandelig også over for de godt 46.000 indbyggere som bor her. Vi bruger mange skattekrone på markedsføring af Hedensted Kommune som et godt sted at bo og arbejde, men det står desværre i skærende kontrast til den oplevelse som de fleste står tilbage med. Det er jo ikke rimeligt at vi i byrådet eksempelvis øremærker mere end 2 millioner kr. til "udsmykning" ved rundkørslen i Tørring mod Jelling, for nu to år senere at det hele ligner en ustruktureret ukrudtsmark, hvor det virker alt andet end pænt og indbydende. Ja det er faktisk kun pænt når der er mørkt! Misligholdte grønne områder modarbejder den positive oplevelse af vores egn og kommune. Hvis vi skal skabe øget bosætning, så skal vi også tilbyde en god oplevelse ved at komme rundt i kommunen fra Juelsminde til Tørring. Derfor skal der efter Dansk Folkepartis vurdering en kraftig forbedring til når vi om sommeren skal have passet de mange kommunale arealer. Det er faktisk en god investering!

*Med venlig hilsen
Hans Kristian Skibby (DF)
Viceborgmester, Hedensted Kommune"*

Billederne der henvises til fremgår af vedhæftede bilag.

Billede nr. 1 er fra oven er fra rundkørslen på Møllersmindevej i Rask Mølle

Billede nr. 2 er fra Uldum rundkørslen imod Horsensvej

Billede nr. 3-7 er fra 2 millioners projektet i Tørring, rundkørslen imod Ildvedvej

Billede nr. 8 er fra Aagade, Tørring del af det helt nyrenoverede

Dansk Folkeparti indstiller; 25. august 2021, pkt. 147:



at sagen drøftes.

Beslutning fra Byrådet 2018-2021, 25. august 2021, pkt. 147:

Sagen drøftet og oversendes til Udvalg for Teknik til videre behandling, så den kan indgå i arbejdet med at revidere biodiversitets-planen.

Godkendt.

Fraværende: Henrik Alleslev (A), Gitte Andersen (V), Hans Kristian Skibby (O)

Ole Ødmann deltog som suppleant for Gitte Andersen (V)

Jesper Flensted deltog som suppleant for Hans Kristian Skibby (O)

Lovgrundlag

Byrådets forretningsorden § 3;

"Dersom et medlem senest 8 dage forud for et ordinært møde har indgivet skriftlig anmodning om behandling af en sag, sætter Borgmesteren denne sag på dagsordenen for førstkommende møde"

Administrationen indstiller,

At sagen drøftes

Beslutning

Sagen drøftet.

Der arbejdes inden med en positiv- og negativliste, der behandles på et senere udvalgmøde.

Bilag

- Anmodning fra Hans Kristian Skibby



05.01.01-P19-73-21

211. Vejnavn til boligområde ved Egholmvej i Tørring - lokalplan 1149

Beslutningstema

Udvalget for Teknik skal tage stilling til nye vejnavne i forbindelse med nye boligområder ved Egholmvej i Tørring - Lokalplan 1149

Økonomi

Ingen bemærkninger

Sagsfremstilling

I forbindelse med at lokalplan 1149, Boliger ved Egholmvej i Tørring, er endelig vedtaget, skal der oprettes nye vejnavne.

I lokalplanen er der lagt op til, at boligområdet vejbetjenes fra Egholmvej med to vejadgange. Derfor skal der oprettes to vejnavne (se kortbilag)

Til boligområde 1 har lodsejeren et ønske om, at denne del får vejnavnet **Gudenåparken**, da området ligger tæt på Gudenå.

Til boligområde 2 foreslår administrationen, at det enten får vejnavnet **Åens Udspring** eller **Udspringet**.

Tanken er at give boligområder vejnavne, som fortæller, at der er en relation til Gudenåen og dens udspring.

Kommunikation

Vejnavnene Gudenåparken, Åens Udspring og Udspringet er godkendt af SDFE (Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering)

Lovgrundlag

Adresseloven: Lov nr. 136 af 1. februar 2017, §3

Bekendtgørelse om vejnavne og adresser: BEK nr. 271 af 13. april 2018, §3 og §6

Administrationen indstiller,

at udvalget godkender vejnavnet **Gudenåparken** til boligområde 1

at udvalget godkender enten vejnavnet **Åens Udspring** eller **Udspringet** til boligområde 2



Beslutning

Gudenåparken og Udspringet godkendt som vejnavne

Bilag

- Kortbilag til vejnavnesag



05.01.01-P19-57-21

212. Vejnavn til vej øst om Hedensted - lokalplan 1128

Beslutningstema

Udvalget for Teknik skal tage stilling til nyt vejnavn i forbindelse med den i lokalplan 1128 - Mulig anlæggelse af ny vej øst om Hedensted

Økonomi

Ingen bemærkninger

Sagsfremstilling

I forbindelse med udarbejdelse af lokalplan 1128 for ny vej øst om Hedensted, som forventes at flytte trafik fra Constantiavej og Dalbyvej samt aflaste Østre Ringgade, skal der oprettes et nyt vejnavn.

Administrationen foreslår vejnavnet **Østre Ringvej**.

Det gælder for vejstrækningen fra Spettrupvej og til rundkørslen ved Dalbyvej (se kortbilag).

Af lokalplanforslaget fremgår det at:

"I syd forlægges Højløkkevej mod vest, og vejen fortsætter som en forlængelse af forlægningen. Den del af Højløkkevej, der er tilbage efter forlægningen, ændrer status til markvej.

I nord afbrydes Spettrupvej umiddelbart før Spettrupvej 15. Før afbrydelsen tilsluttes vejen Spettrupvej som en naturlig forlængelse heraf. Øst for Spettrupvej 21 tilsluttes vejen Spettrupvej som sidevej.

Det afbrudte stykke af Spettrupvej skifter status til fællessti og adgangsvej til Spettrupvej 21. vej "

Begrundelse for valget af vejnavnet:

Vejnavnet bør signalere, at det er en **ringvej**, hvortil der som udgangspunkt ikke vil være mange adresser tilknyttet.

I Hedensted er der i forvejen en vej struktur (også navnemæssigt) med ringgader og -veje.

Kommunikation

Vejnavnet Østre Ringvej er godkendt af SDFE (Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering)

Lovgrundlag

Adresseloven: Lov nr. 136 af 1. februar 2017, §3

Bekendtgørelse om vejnavne og adresser: BEK nr. 271 af 13. april 2018, §3 og §6



Administrationen indstiller,

at udvalget godkender vejnavnet Østre Ringvej

Beslutning

Udsættes til næste møde

Bilag

- [kortbilag vejnavnesag](#)



05.01.01-P19-77-21

213. Vejnavn til udstykning ved Lærkevej i Uldum

Beslutningstema

Udvalget for Teknik skal tage stilling til nyt vejnavn i forbindelse med en ny bebyggelse med egen vej ved Lærkevej i Uldum.

Økonomi

Ingen bemærkninger

Sagsfremstilling

I forbindelse med landzone- og byggesag, "opførelse af 2 dobbelthuse ved ny udstykning ved Lærkevej i Uldum", skal der oprettes nyt vejnavn.

Administration foreslår efter aftale med bygherre at vejnavnet skal være **Lærkehaven** (se kortbilag).

Kommunikation

Vejnavnet Lærkehaven er godkendt af SDFE (Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering)

Lovgrundlag

Adresseloven: Lov nr. 136 af 1. februar 2017, §3

Bekendtgørelse om vejnavne og adresser: BEK nr. 271 af 13. april 2018, §3 og §6

Administrationen indstiller,

at udvalget godkender vejnavnet Lærkehaven

Beslutning

Godkendt

Bilag

- [Kortbilag til vejnavnesag](#)



00.01.00-A00-17-21

214. Møde med formænd for varmeværker og strategisk varmeplanlægning

Beslutningstema

Udvalget for Teknik orienteres om arbejdet med strategisk varmeplanlægning og beslutter hvilke emner, de ønsker at drøfte med formændene for fjernvarmeværkerne på det årlige møde.

Økonomi

Ingen bemærkninger

Sagsfremstilling

Der skal afholdes årligt møde mellem formænd for fjernvarmeværker og Teknisk Udvalg.

I regi af DK2020 er et af grebene i en grøn omstilling, at konvertere til fjernvarme, hvor det giver mening. I Danmark er ca. 64% boligere forsynet med fjernvarme. I Hedensted Kommune er tallet 30%. Når flere boliger konverteres til fjernvarme, kan det enten gøres ved at udvide de eksisterende fjernvarmeområder, eller ved at lave nye kollektive systemer og endda måske nye selskaber. Dette kaldes Ø-varme, nærvarme, landsbyvarme eller lignende.

For at arbejde effektivt med udrulning af grøn varme, har administrationen haft flere dialoger med varmeværkerne det seneste år. Dette har mundet ud i et forslag om et strategisk varmekort. Region Midtjylland har fået konsulenthuset Plan Energi til at udarbejde en analyse; "Scenarier for udfasning af individuel naturgas i Region Midtjylland", som angiver nogle scenarieanalyser. Det er med udgangspunkt i denne analyse, de indledende streger på det strategiske varmekort er tegnet.

Ideen er, at udarbejde et kort med inddeling i kommunen, der beskriver hvilke områder, det forventes, de eksisterende varmeselskaber driver forretning i. Det kaldes værkernes primære områder. Dette gøres ved, at de enten udruller varme i tilknytning til deres eksisterende forsyningsnet, eller de træder ind som samarbejdspartner i områder, der ikke umiddelbart kan tilknyttes deres forsyningsområde.

Der er ingen hjemmel til at håndhæve denne geografiske inddeling, men den er lavet alligevel, for at skabe tydelighed og effektivitet for selskaberne, så et selskab ikke risikerer at lægge et stykke arbejde i et område, som der måske allerede er fokus på fra et andet selskab.

Inden det strategiske varmekort gøres endeligt, er det en forudsætning at de 7 selskaber, der er etableret i kommunen, ved tilblivelse af denne aftale, alle indvilger i, at man som udgangspunkt arbejder i sit primære område. Skulle et selskab have interesse i et område



uden for det primære område, skal der først ske henvendelse til det selskab, der ligger indenfor området.

Hedensted Kommune er forpligtet til at fremme og godkende de mest samfundsøkonomiske løsninger for fjernvarme. Derfor kan det også forekomme, at Hedensted Kommune vil bede selskaberne om at komme med projektforslag, der ligger udenfor deres primære område. Sker dette, vil det selskab, der har det som primær område, altid blive orienteret. Dette vil hovedsagligt forekomme, hvis kommunen er bekendt med overskudskapacitet hos en udbyder, der ligger i et andet primær område.

Forslag til dagsorden for møde mellem udvalg og formænd for fjernvarmeværker:

- Bordet rundt – værkernes input til Hedensted Kommune.
- Orientering om budgetforlig ifht. grøn omstilling.
- Drøftelse af prissætning hos fjernvarme - eventuelt oplæg fra Mogens, Dansk FV.
- Orientering om DK2020 arbejdet – og specifikt en snak om strategisk planlægning i forhold til udrulning af landsbyvarme i de landsbyer / områder, der ikke har fjernvarme i dag.
- Deadline for gennemførelse af projekter med tilskud - kan vi i fællesskab påvirke denne.
- Eventuelt.

Mødet forventes afholdt i forlængelse af udvalgs møde i februar 2022.

Administrationen indstiller,

at udvalget giver administrationen eventuelle input til det strategiske arbejde med varme. at udvalget godkender udkast til dagsorden med værkerne med eventuelle tilpasninger / ændringer.

Beslutning

Genoptages på næste møde



01.07.00-G00-4611-01

215. Orientering om emner til årligt møde med sommerhusforeningerne

Beslutningstema

Fastlæggelse af emner til det årlige dialogmøde med sommerhusforeningerne rykket fra den 3. marts 2020 og til den 2. november 2021.

Økonomi

Ingen bemærkninger

Sagsfremstilling

Dagsordenen udarbejdes af administrationen, idet sommerhusforeningerne opfordres til at indsende forslag til emner til drøftelse. Det henstilles, at emnerne er af generel interesse for mere end egen forening.

Administrationens forslag til emner er:

- Orientering om Multifunktionelt jordfordelingsprojekt (MUFJO) ved As Vig
- Orientering fra Hedensted Spildevand om kloakering i området

Forslag til emner fra sommerhusforeningerne:

- Orientering om havbrug
- Orientering om status på affaldssorteringen
- Orientering om lokalplanlægning og byggeregulativer
- Dialog og samarbejde mellem foreningerne
 - Hastigheder på veje
 - Belægning på veje
 - Trafikale løsninger på hastighedsdæmpende reguleringer
 - Støvbekæmpelse
 - Erfaringer med Kystdirektoratet
 - Indkøb af legeredskaber
 - Indkøb af badebroer og vedligeholdelsesaftaler
 - Vedtægter
 - a. Campingvogne, containere m.v.
 - b. Hvem skal godkende

Der vil være mulighed for at se det nye administrationshus i Tørring.

Kommunikation

Den endelige dagsorden sendes til foreningerne



Administrationen indstiller,

At forslag til emner drøftes

Beslutning

Godkendt



00.22.00-A00-1-15

216. Orientering om dagsorden til årligt møde med Landbrugsforum

Beslutningstema

Dagsorden til møde med Landbrugsforum den 5. oktober 2021 klokken 17.00

1. Indledning og velkomst ved formand for Udvalget for Teknik, Lene Tingleff
2. Multifunktionel jordfordeling, As Vig
3. Status på BNBO (Boringsnære beskyttelsesområder)
4. Orientering om Rottehandlingsplan
5. Orientering om Biodiversitetsplan
6. Dialog med lodsejere
7. Eventuelt

Beslutning

Til efterretning



09.13.01-G01-306274-20

217. Orientering efter 1 år med hjemtagning af rottebekæmpelsen i Hedensted kommune

Beslutningstema

Hedensted kommune hjemtog 1. august 2021 rottebekæmpelsen i Hedensted kommune. Den daglige drift varetages af materielgården.

Overordnet set er der en meget positiv tilbagemelding fra borgere, virksomheder, materielgården, administrative medarbejdere samt øvrige kollegaer fra for eksempel kommunale bygninger, institutioner, skoler og driftspersonale om forbedret og lettere samarbejde med forebyggelse og bekæmpelse af rotter.

Tilsynspligtige ejendomme: Hedensted Kommune besøgte i perioden 1. oktober til 1. marts 2021, 772 ejendomme i forbindelse med årligt lovpligtigt tilsynsbesøg på erhvervsjendomme med dyrehold, primærproduktion af fødevarer og foder til dyr, opbevaring af foderstoffer til dyr eller opbevaring af planteprodukter, som efterfølgende anvendes til produktion af fødevarer til mennesker. Tilsynsbesøgende blev udført indenfor tidsperioden, og alle ejendomme fik et fysisk besøg, Der har tidligere været udfordringer med at nå tilsynsbesøgene inden for tidsperioden samt tvivl om besøgende i flere tilfælde egentligt har fundet sted.

Materielgården: Der er god synergi i at anvende personaleressourcerne på materielgården. Rotteområdet har en markant øget travlhed fra oktober til og med marts måned, i sommerperioden overgår flere af rottebekæmperne til grønpleje. Samarbejdet med materielgården kører rigtig godt og flere opgaver løses langt hurtigere end tidligere, for eksempel ved institutioner, som har rotter på en legeplads, og hvor materielgården kan hjælpe med at flytte et legehuse, rottehunden rømme rottereden og rottetilholdet afhjælpes indenfor få timer / dage.

Responstid og sagsvarighed: vedlagt som bilag er diagrammer, der viser gennemsnitlig responstid og sagsvarighed før og efter hjemtagelsen. Der kan ses en reduktion af begge parametre. Responstiden skal forstås som det antal dage, der går, fra vi modtager borgers anmeldelse om rotter til 1. besøg af en rottefænger er foretaget. Sagsvarigheden er det antal dage, der går, fra anmeldelse om rotter til rottetilhold ikke længere kan konstateres og bekæmpelsen afsluttes hos borger.

Faldet i sagsvarighed skyldes blandt andet grundigere gennemgang ved det første besøg og øget fokus på at finde årsagen til rottetilhold, samt stor anvendelse af rottehunden, der hjælper bekæmperne i deres arbejde.

Økonomi: Budgettet for 2021 forventes overholdt.

Beslutning

Til efterretning



Bilag

- Sagsvarighed og responstid 2021



05.04.06-P20-3-21

218. Orientering om Ørumvej og Højløkkevej

Beslutningstema

Ove Kjærskov Nielsen har på vegne af Dansk Folkeparti bedt om at få projekterne på Ørumvej og Højløkkevej på den ordinære dagsorden

med følgende orientering:

Fremlæggelse af projekterne

Status på fremdrift siden sidste udvalgmøde

Tidsplan for gennemførelse

Der redegøres på mødet for ovennævnte

Beslutning

Bilag udleveret.

Til efterretning.



00.30.14-S00-7-20

219. Månedsopfølgning August 2021

Beslutningstema

Orientering månedsopfølgning August 2021 - om hvordan forbruget forventes at holde i forhold til det korrigerede budget.

Beslutning

Til efterretning

Bilag

- [August 2021 - månedsopfølgning Byråd.pdf](#)



00.01.00-P35-12-20

220. Orienteringssager

Beslutningstema

- Orientering om, at tillæg nr. 44 til spildevandsplanen, som omhandler spildevandskloakering af boligområde ved Constantiavej omfattet af lokalplan 1141, har været udsendt i 8-ugers høring (SBSYS sags nr.: 06.00.05-P16-7-21). Der er ved høringsperiodens udløb ikke indkommet nogle bemærkninger til tillægget. Administrationen har vedtaget tillæg nr. 44 til spildevandsplanen endeligt den 10. september 2021.
- Orientering om pressemeddelelse fra Region Midt om BioScape partnerskabsprojekt fra EU med tilsagn om 22,4 mio. kroner fra EU og et forventet budget på cirka 37 mio. i alt. Tre pilotprojekter skal vise, hvordan omlægning af blandt andet landbrugsjord kan gavne både lodsejere, biodiversitet, miljø og klimaindsats. Herunder Åstrup Kær i Hedensted kommune, hvor Hedensted kommune deltager som partner (se bilag).
- Orientering om afgørelse fra Planklagenævnet omkring vedtagelsen af Hedensted Kommuneplan 2017-2021 og den tilhørende miljøvurdering.

Hedensted Kommune vedtog den 27. juni 2018 endeligt kommuneplan 2017-2029 med tilhørende miljørapport. Der blev klaget over planvedtagelsen og miljøvurderingen. Planklagenævnet har ikke givet medhold i klagen over miljørapporten. Planklagenævnet har heller ikke givet medhold i klagen over vedtagelsen af kommuneplan 2017-2029 for Hedensted Kommune. Det betyder, at kommuneplanen og miljørapporten fortsat gælder (se bilag).

- Orientering om byudviklingsplan for Stenderup (se bilag)
- Orientering om Liniepavillonen i Juelsminde
- Orientering om Gennemførelse af fartdæmpende foranstaltninger på Skolevej i Ølholm, samt i Korning herunder tidsplan.
- Orientering om status for lovliggørelse af E-park i Løsning.
- Opfølgning på Byrådets beslutning vedrørende vejføring i Hedensted Syd.
- Orientering om Affaldsavis (udkommer uge 41)

Beslutning

Til efterretning

Bilag

- [Nyt partnerskab viser vej til nytænkning af land-arealer.pdf](#)
- [Afgørelse i klagesag](#)
- [Byudviklingsplan for Stenderup](#)
- [Byudviklingsplan Stenderup projekt](#)



00.22.04-A00-2-20

221. Udvalgets deltagelse i møder, kurser, mv.

Beslutningstema

Der skal tages stilling til udvalgets deltagelse i diverse kurser, møder mv.

Økonomi

Deltagelsen er - for så vidt der er deltagerbetaling - indeholdt i budgettet.

Historik

Byrådet har den 28. januar 2014 besluttet, at såfremt der gives kørselsgodtgørelse til kurser, møder mv. inden for et udvalgs arbejdsområde, skal udvalgets deltagelse have været optaget og godkendt som et punkt på udvalgets dagsorden (afsnit 2.7 i Byrådets retningslinjer for vederlag og godtgørelser).

Administrationen indstiller,

at udvalget beslutter, om der skal være deltagelse i fremtidige kurser og i givet fald, hvem der deltager.

Beslutning

Intet at bemærke



00.01.00-P35-16-20

222. Eventuelt

Beslutning

Intet at bemærke



00.00.00-A00-1-20

223. Godkendelsesark

Beslutningstema

Underskriftsside/ godkendelsesside. Udvalgets medlemmer skriver under digitalt her.

Beslutning

Godkendt



05.04.06-P20-5-20

224. Ekspropriation til sti



Bilag

- [Bilag 1 - oversigtskort med kommuneplantillæg nr. 21](#)
- [Bilag 2- Oversigtskort lokalplan 1141](#)
- [Bilag 3 - Forslag til lokalplan 1141](#)
- [Bilag 4 - Kommuneplantillæg nr. 21 Forslag](#)
- [Bilag 5 - LP 1141 Notat over bemærkninger](#)
- [Bilag 6 - LP 1141 - Notat med samlede hørings svar](#)
- [Bilag 7 - LP 1141 delområde C illustrationsplan](#)
- [Oversigtskort Igangsætning af ny planlægning](#)
- [Bilag 1 - Miljøkonsekvensrapport for ny vej øst om Hedensted](#)
- [Bilag 2 - Afgrænsningsnotat](#)
- [Bilag 3 - Visualiseringsrapport](#)
- [Bilag 4 - Kortlægningsrapport](#)
- [Bilag 5 - støj og vibrationer](#)
- [Bilag 6 - Ansøgning om miljøkonsekvensvurdering](#)
- [Bilag 7 - Kort med vejprojektets afgrænsning](#)
- [Bilag 8 - Udkast til § 25-tilladelse til vej øst om Hedensted](#)
- [Bilag 1 - Kortbilag](#)
- [Ansøgning om landzonetilladelseprincipgodkendelse](#)
- [Situationsplan, bilag til ansøgning](#)
- [Regulativ for husholdningsaffald](#)
- [Takstberegningsblad](#)
- [20210924 Takstblad 2022](#)
- [Affaldsmængder efter ny ordning](#)
- [Protokol af møde nr. 20, juni 2021](#)
- [Takstsammenligning gebyr 2019-2022](#)
- [Udkast Budget 2022 indtægter](#)
- [Udkast Budget 2022 omkostninger](#)
- [Oversigt over ændringer i vedtægter maj 2021 0](#)
- [Motas IS nye vedtægter maj 2021 0](#)
- [Bilag 1 - kort over projektområder](#)
- [Bilag 2 - Projektforslag](#)
- [kortbilag Illustrationsplan](#)
- [Forslag 2 med tilrettelser](#)
- [Revurdering og ajourføring af risikostyringsplan for oversvømmelse, Juelsminde](#)
- [Endelig vedtagelse - Notat over bemærkninger](#)
- [Svar høring Risikostyringsplan 2021-2027 Juelsminde højvand](#)
- [Designguide De Naturlige Hedensteder](#)
- [Udvalgte grøftekanter og rundkørsler til forårsslåning mhb på mere biodiversitet 0 1](#)
- [Årshjul for biodiversitet](#)
- [Anmodning fra Hans Kristian Skibby](#)
- [Kortbilag til vejnavnesag](#)
- [kortbilag vejnavnesag](#)
- [Kortbilag til vejnavnesag](#)
- [Sagsvarighed og responstid 2021](#)
- [August 2021 - månedsopfølgning Byråd.pdf](#)
- [Nyt partnerskab viser vej til nytænkning af land-arealer.pdf](#)
- [Afgørelse i klagesag](#)
- [Byudviklingsplan for Stenderup](#)
- [Byudviklingsplan Stenderup projekt](#)



Underskrifter

Lene Tingleff

Steen Christensen

Lars Poulsen

Jeppe Mouritsen

Ove Kjærskov Nielsen