

**Fra:** Anders Thorsgaard Gyldenløve [atg@lundhild.dk]  
**Til:** Post Bygge- og Erhvervsservice [Byg@Hedensted.dk]  
**Sendt dato:** 13-05-2020 15:34  
**Modtaget Dato:** 13-05-2020 15:34  
**Vedrørende:** Ansøgning om landzonetilladelse  
**Vedhæftninger:** image001.jpg  
200513 Landzonetilladelse - Storskovej 23 - lundhilds tegnestue 01A.pdf

Udskrevet den 12-10-2020

Hej Hedensted kommune,

Fremsender hermed ansøgnings materialet til udarbejdelse af landzonetilladelse.

Vedhæftede er:

- Situationsplan over området.
- Illustrationer af den nye medarbejderbolig.

Den eks. matrikel huset en stor heste ejendom.

For at de mange heste på matriklen skal kunne passes og rides er der brug for mandskab til dette.

Derfor ønsker vi at opføre en ny medarbejderbolig syd øst på grunden.

Hvis fremsendte materiale giver anledning til spørgsmål er i velkommen til at kontakte mig.

V e n l i g   h i l s e n   /   B e s t   r e g a r d s

A n d e r s   T .   G y l d e n l ø v e

P r o j e k t l e d e r /   B y g n i n g s k o n s t r u k t ø r   M A K

**l u n d h i l d s**  
t e g n e s t u e

lundhilds tegnestue aps  
vitus berings plads 1, 1. sal  
DK-8700 horsens  
[atg@lundhild.dk](mailto:atg@lundhild.dk)  
[www.lundhild.dk](http://www.lundhild.dk)

+45 26 21 64 18 mobile  
+45 44 49 00 54 telephone



Medlem af Danske  
BoligArkitekter



# landszonetilladelse 01

Storskovvej 23  
8721 Daugård

Sags nr. 21.794 - Ver. 01 - Dato: 13.05.2020

**lundhilds**  
tegnestue

vitus berings plads 1, 1.  
8700 horsens  
tel 44490054  
www.lundhild.dk  
info@lundhild.dk

# forord

## Naturprojekt

I forbindelse med det samlede naturprojekt "Grobegaarde Naturprojekt", der blandt andet omfatter etableringen af læhegn, skovrejsning, samt nye landskabselementer i form af 2 nye søer, ombygges og renoveres de eksisterende bygninger. Det sker på en måde, så det understreger naturprojektet og hæver den æstetiske oplevelse af området med et arkitektonisk udtryk der falder ind i naturen.

Der tilføjes en ny lade, en medarbejderbolig samt en overdækning, der gør den eksisterende bebyggelse til en samlet symmetrisk helhed.

## Medarbejderbolig

I nær tilknytning til den samlede bebyggelse opføres en medarbejderbolig. Medarbejderboligen skal rumme faciliteter til fastboende arbejdskraft og opføres mindre end 25 meter fra den nye samlede bebyggelse.

Den placeres mod øst i den symmetriske bebyggelsesplan, på linje med det eksisterende hovedhus og får udsigt mod øst og syd til de nye søer.

Den nye bolig opføres i et enkelt moderne arkitektonisk udtryk, der komplementerer de eksisterende bygninger. Der anvendes naturmaterialer og bygningen får en klar afgrænset form.

Bygningen falder fint ind i naturen og syner afdæmpet i forhold til de nyetablerede naturelementer.

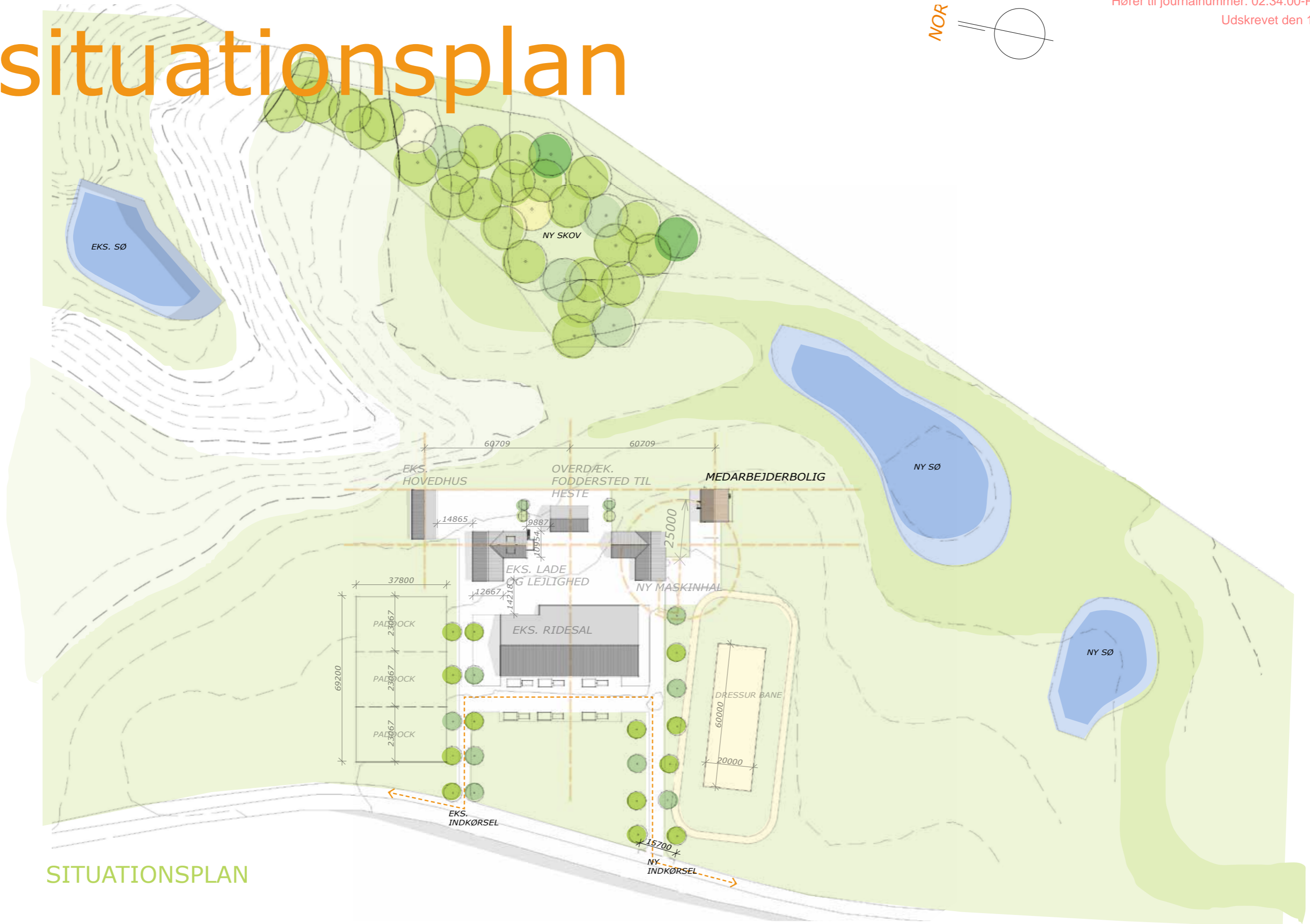
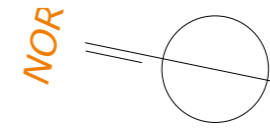
## Ny maskinhal

Symmetrisk i forhold til den eksisterende stald, opføres en ny maskinhal med samme udtryk og beklædning, så det giver en flot ensartet fremtoning.

Arkitektoniske detaljer omkring vinduer og døre vil skabe et moderne arkitektonisk udtryk, der passer med den gamle staldbygning.

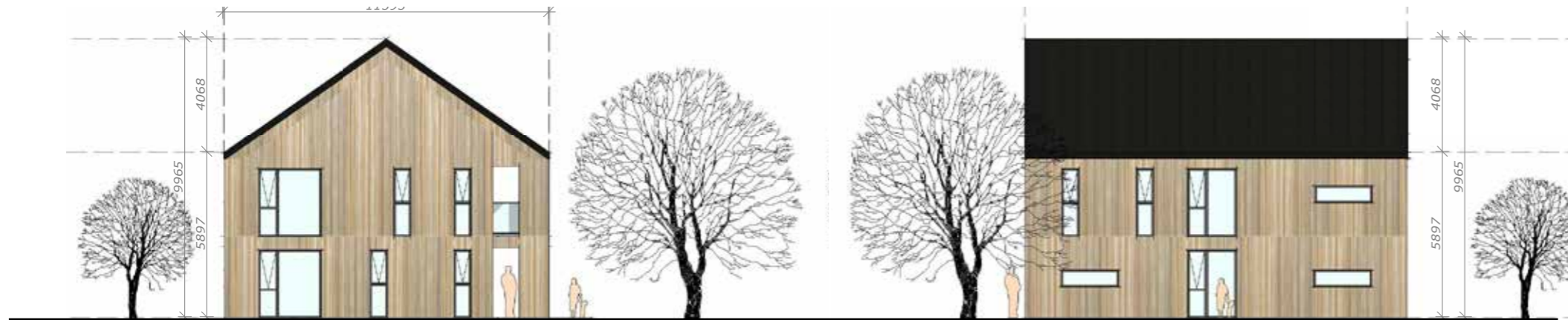


# situationsplan



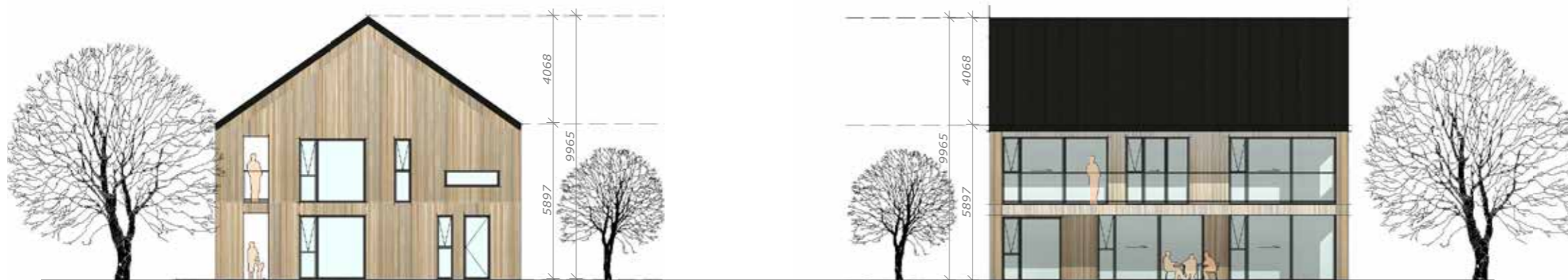
SITUATIONSPLAN

# ny medarbejderbolig



VEST FACADE

NORD FACADE



ØST FACADE

SYD FACADE





**lundhilds**  
tegnestue

vitus berings plads 1, 1.  
8700 horsens  
tel 44490054  
[www.lundhild.dk](http://www.lundhild.dk)  
[info@lundhild.dk](mailto:info@lundhild.dk)



**Medlem af Danske  
BoligArkitekter**



# landszonetilladelse 01

Storskovvej 23  
8721 Daugård

Sags nr. 21.794 - Ver. 01- Dato:13.05.2020

**lundhilds**  
tegnestue

vitus berings plads 1, 1.  
8700 horsens  
tel 44490054  
www.lundhild.dk  
info@lundhild.dk



# forord

## Naturprojekt

I forbindelse med det samlede naturprojekt "Grobegaarde Naturprojekt", der blandt andet omfatter etableringen af læhegn, skovrejsning, samt nye landskabselementer i form af 2 nye søer, ombygges og renoveres de eksisterende bygninger. Det sker på en måde, så det understreger naturprojektet og hæver den æstetiske oplevelse af området med et arkitektonisk udtryk der falder ind i naturen.

Der tilføjes en ny lade, en medarbejderbolig samt en overdækning, der gør den eksisterende bebyggelse til en samlet symmetrisk helhed.

## Medarbejderbolig

I nær tilknytning til den samlede bebyggelse opføres en medarbejderbolig. Medarbejderboligen skal rumme faciliteter til fastboende arbejdskraft og opføres mindre end 25 meter fra den nye samlede bebyggelse.

Den placeres mod øst i den symmetriske bebyggelsesplan, på linje med det eksisterende hovedhus og får udsigt mod øst og syd til de nye søer.

Den nye bolig opføres i et enkelt moderne arkitektonisk udtryk, der komplementerer de eksisterende bygninger. Der anvendes naturmaterialer og bygningen får en klar afgrænset form.

Bygningen falder fint ind i naturen og syner afdæmpet i forhold til de nyetablerede naturelementer.

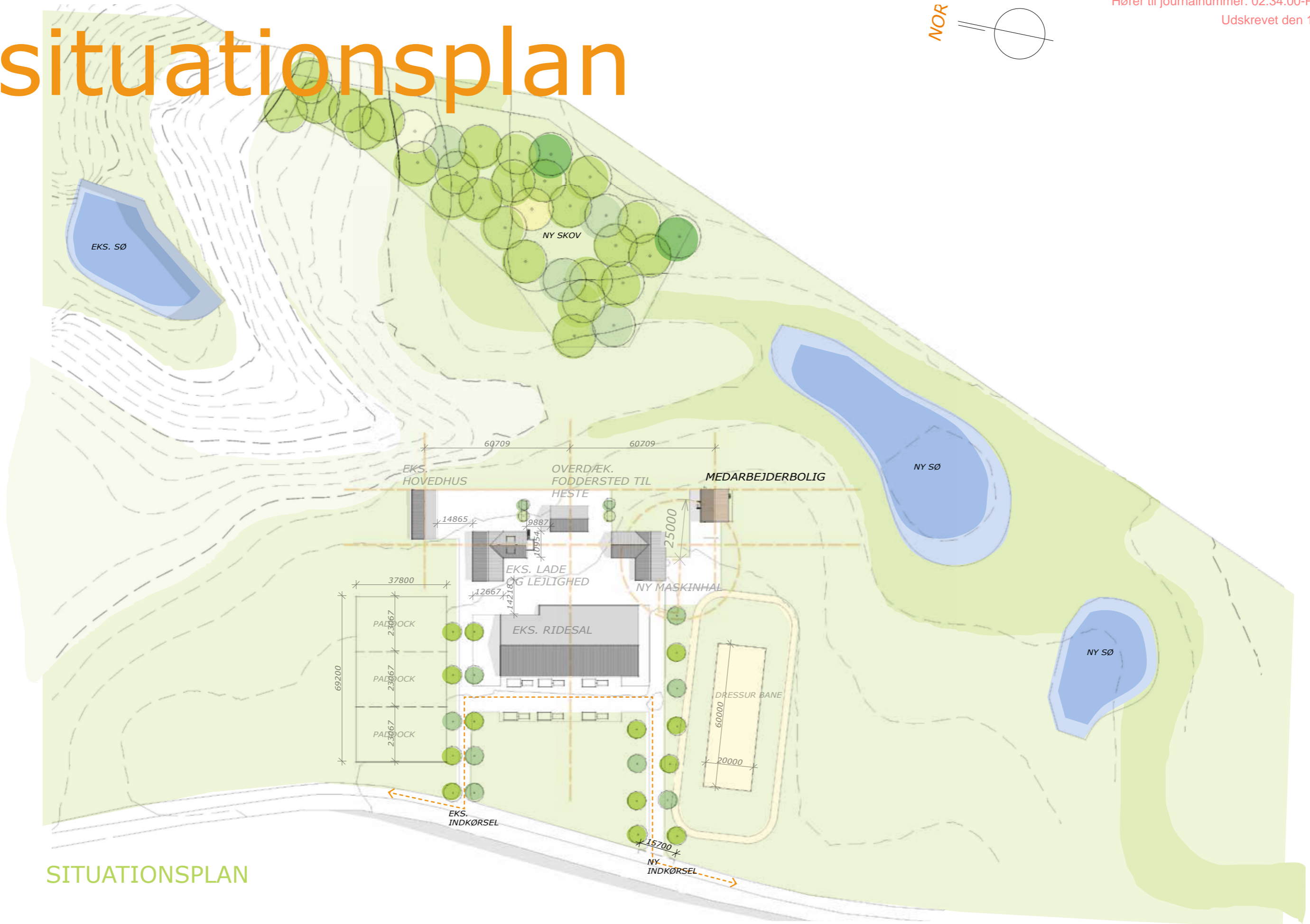
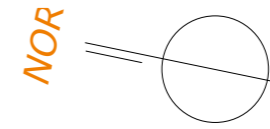
## Ny maskinhal

Symmetrisk i forhold til den eksisterende stald, opføres en ny maskinhal med samme udtryk og beklædning, så det giver en flot ensartet fremtoning.

Arkitektoniske detaljer omkring vinduer og døre vil skabe et moderne arkitektonisk udtryk, der passer med den gamle staldbygning.

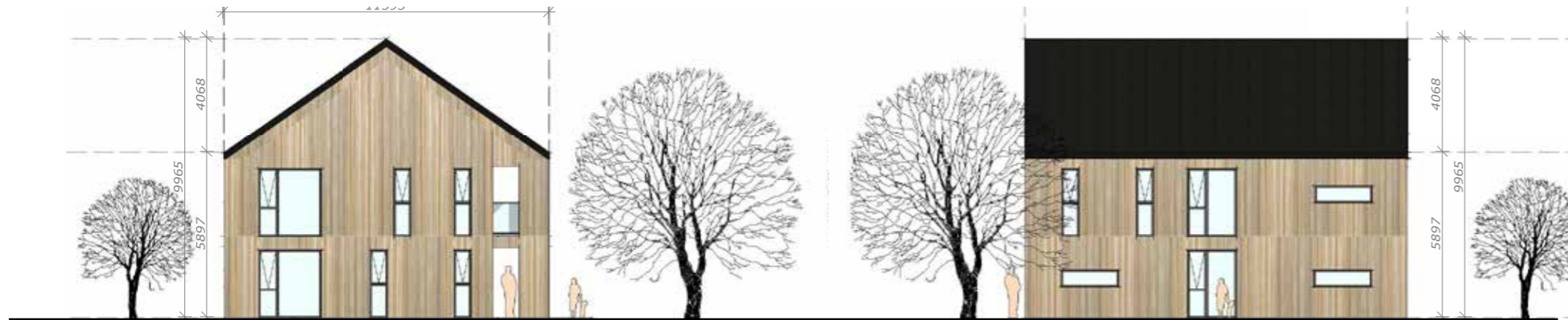


# situationsplan



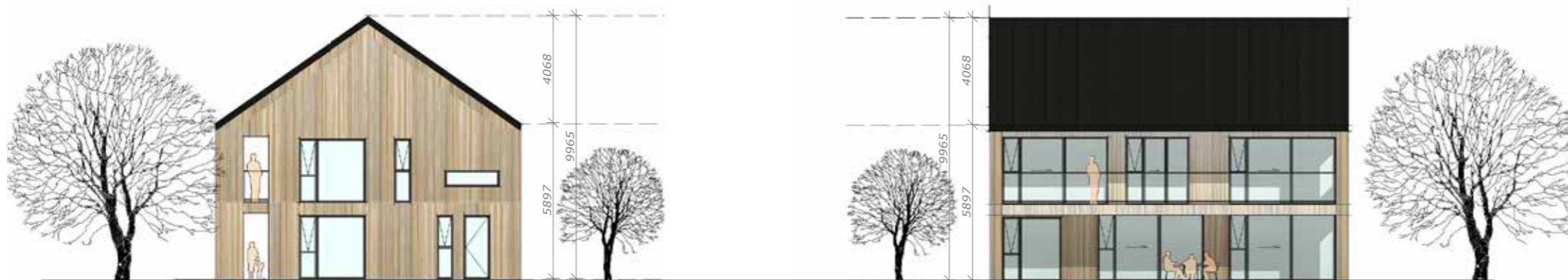
SITUATIONSPLAN

# ny medarbejderbolig



VEST FACADE

NORD FACADE



ØST FACADE

SYD FACADE





**lundhilds**  
tegnestue

vitus berings plads 1, 1.  
8700 horsens  
tel 44490054  
[www.lundhild.dk](http://www.lundhild.dk)  
[info@lundhild.dk](mailto:info@lundhild.dk)