



Indholdsfortegnelse

Kommuneplantillæg nr. 35	3
Baggrund	4
Retningslinjer	5
Miljøscreening	8
Klagevejledning til miljøscreening	9
Offentliggørelse	10
Retsvirkninger	11
Vedtagelse	12

Forslag til kommuneplantillæg nr. 35 Større solcelleanlæg i det åbne land



Baggrund

Baggrund

Ifølge Lov om planlægnings §11a, stk. 1, nr. 5 skal der i kommuneplanen fastsættes retningslinjer for beliggenheden af tekniske anlæg med dertilhørende kort og redegørelse. Kommuneplantillæg nr. 35 for større solcelleanlæg i det åbne land er udarbejdet for at sikre, at Hedensted Kommuneplan 2017 - 2029 er i overensstemmelse med planloven og udarbejder derfor retningslinjer, kort og redegørelse for større solcelleanlæg i det åbne land.

Formålet med kommuneplantillæg nr. 35 er, at sikre en overordnet planlægning for større solcelleanlæg i det åbne land. Retningslinjerne bliver suppleret af et kort, der udpeger negative områder. I negative områder kan der ikke placeres solcelleanlæg. Resten er neutrale områder som kræver en konkret vurdering i hvert enkelt projekt.

Forslaget er udarbejdet i overensstemmelse med Lov om planlægnings § 23c. Der er gennemført forudgående indkaldelse af ideer og forslag i perioden 1. september til 15. september 2020. Der er ikke indkommet bemærkninger eller forslag i forhøringsperioden.

Natura 2000-områder og beskyttede arter på habitatdirektivets bilag IV.

Natura 2000-områder er en samlende betegnelse for EU-fuglebeskyttelsesområderne og EU-habitatområderne. Natura 2000-områderne danner tilsammen et økologisk netværk af beskyttede naturområder gennem hele EU. Levevilkårene for arterne på habitatdirektivets bilag IV og på fuglebeskyttelsesdirektivets bilag I skal forbedres, og deres levesteder skal beskyttes både i og uden for de internationale naturbeskyttelsesområder.

Kommunen må derfor ikke vedtage planer eller træffe afgørelser, der kan have en negativ påvirkning af udpegningsgrundlaget for eller integriteten af Natura 2000-områder eller levesteder, yngle- og rasteområder for dyre- og plantearter på EU's habitatdirektivs bilag IV. Alle planer og projekter skal derfor vurderes i forhold til, om de kan medføre en negativ påvirkning af Natura 2000-områder eller de beskyttede arter på bilag IV.

Kommuneplantillægget udpeger negative områder, hvor natura 2000-områderne er del af de udpegninger. Der kan inden for de negative områder ikke opstilles solcelleanlæg.

Hedensted Kommune vurderer at planlægningen for større solcelleanlæg i det åbne land ikke vil medføre en negativ påvirkning af natura 2000-områder og bilag IV arterne, da der er negativt udpegede områder og at der i de resterende områder skal redegøre for landskabet og sikre fauna passager.

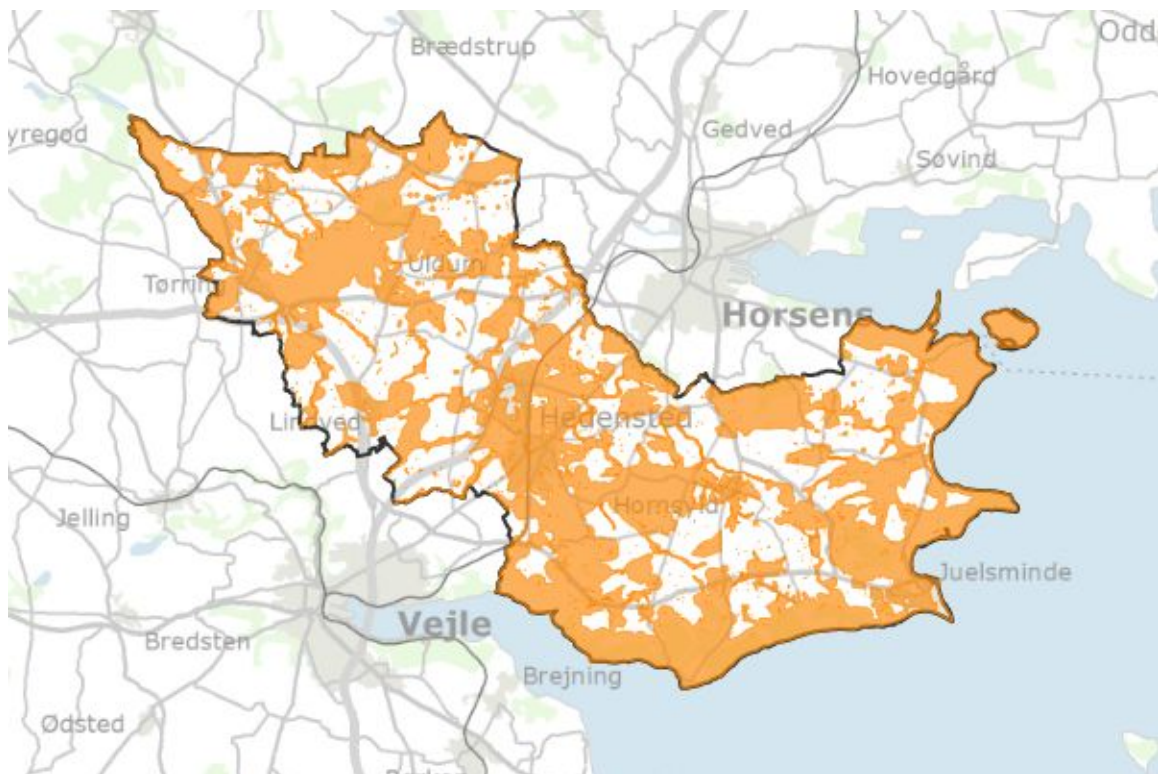
13.6 Større solcelleanlæg i det åbne land

Større solcelleanlæg i det åbne land er opbygget af 2 udpegninger: negative og neutrale områder.

Retningslinjerne fokuserer på kollektive anlæg som er solcelleparker. Konkrete projekter for solcelleanlæg vil blive understøttet med den nødvendige planlægning.

Store solcelleanlæg anses som et tekniske anlæg, når man ser på parkernes udseende og funktion. Men i modsætning til andre tekniske anlæg, støjer eller lugter solcelleanlægene ikke.

Kortet nedenfor viser de negative områder til større solcelleanlæg.



Retningslinjer

13.6.1 Solcelleanlæg kan ikke placeres inden for de negativt udpegede områder som vist på retningslinjekortet. Inden for de neutrale områder vil en placering afhænge af en konkret vurdering i det konkrete projekt.

13.6.2 Nye solcelleanlæg skal placeres med en minimum afstand til boliger på 200 meter. Afstanden kan nedsættes, hvis der indgås konkrete aftaler om medejerskab eller erstatning.

13.6.3 Opstilling af solceller inden for kystnærhedszonen kræver en særlig planlægningsmæssig eller funktionel begrundelse.

13.6.4 Anlægget skal afskærmes med beplantning hele vejen rundt, hvor der redegøres for faunaens passage, at der ikke sker en negativ påvirkning af biodiversiteten, muligheder for at fremme biodiversitet i området, og at anlægget tilpasses de landskabelige hensyn. Dette skal ske på baggrund af en konkret landskabelig vurdering.

Redegørelse

Større solcelleanlæg vil være anlæg som opstilles på jorden og kan producerer energi i form af elektricitet.

Der udpeges ikke specifikke områder til solcelleanlæg, men der angives retningslinjer for hvor kommunen er neutralt og negativt indstillet overfor placering af solcelleanlæg. Ved ansøgning om opstilling af solcelleanlæg vil der skulles laves en konkret landskabelig vurdering af området, hvorefter byrådet vil beslutte, om der skal gives tilladelse til projektets placering.

Anlægget skal tilpasses omgivelserne, hvilket kan ske ved, at der stilles vilkår til anlæggets udseende og placering i terræn. Hvis det er meget store anlæg kan der stilles vilkår om opdeling af området i flere sektioner.

Solcelleanlæg vil have en begrænset levetid, og det forudsættes, at arealerne til opstilling af solceller kan reetableres til natur- eller landbrugsformål efter endt drift. Derfor bliver arealerne, når der planlægges for konkrete projekter, fastholdt i landzone.

Hver projektansøgning der kommer omkring opstilling af solcelleanlæg, vil skulle have udarbejdet en lokalplan, hvor der redegøres for kommuneplanens retningslinjer og projektet skal tilpasses landskabet og de lokale forhold.

Negative udpegninger

De negative udpegninger er områder, hvor der ikke kan placeres solcelleanlæg. Udpegningerne omhandler byzone arealer, økologiske forbindelser, naturbeskyttelsesområder, beskyttede naturtyper, fredskov, kirkebyggelinjer, skovbyggelinjer, søbeskyttelseslinjer, åbeskyttelseslinjer, strandbeskyttelseslinjer, 100 m beskyttelseszone om fortidsminder, fredede områder, natura 2000-områder, bevaringsværdige landskaber, kirkens nær- og fjernomgivelser og særligt kirkeområde. [Se kortgrundlaget for de negative udpegninger.](#)

Der kan i særlige tilfælde, ud fra en konkret vurdering, for et mindre areal ansøges om dispensation fra forbuddet i naturbeskyttelseslovens § 17, skovbyggelinjen.

Særligt om placering i kystnærhedszonen

Planlægning i kystnærhedszonen kræver en særlig planlægningsmæssig eller funktionel begrundelse, hvilket skal sikre, at kystnærhedszonen friholdes for byggeri og anlæg, som ikke er afhængig af en kystnær placering.

Den særlige planlægningsmæssige eller funktionelle begrundelse vil i alle tilfælde skulle afvejes i forhold til den påvirkning, som anlægget vil have på kysten og de hensyn, som kystnærhedszonen skal varetage.

Miljøscreening

Det vurderes, at den samlede miljøpåvirkning inklusive de kumulative effekter af planforslaget ikke er væsentlige. Derfor er der ikke krav om udarbejdelse af en miljøvurdering i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM), LBK nr. 973 af 25/06/2020.

Kommuneplantillæg nr. 35 for større solcelleanlæg i det åbne land udpeger negative og neutrale områder og dermed ikke positive områder til solcelleanlæg. I de neutrale områder skal der laves en konkret vurdering, når der skal planlægges for et solcelleanlæg, og dermed forholder kommuneplantillægget sig ikke til konkrete projekter. Kommuneplantillægget er en mindre del af den overordnede strategiske plan for kommunen, og forholder sig kun til retningslinjer, kort med negative og neutrale udpegninger med dertilhørende redegørelse.

Hedensted Kommune har foretaget en screening af planforslaget og har afgjort, at det ikke vil have en væsentlig indvirkning på miljøet. Afgørelsen om ikke at udarbejde en miljøvurdering er truffet på baggrund af lovens § 8, stk. 2, nr. 1, idet der planlægges for et projekt, som er omfattet af punkt 3a i lovbekendtgørelsens bilag 2.

Afgørelsen skal i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM) offentliggøres med begrundelse og klagevejledning, hvilket sker samtidig med, at planforslaget fremlægges i offentlig høring.

Miljøscreeningsskema

[Miljøscreeningsskema findes her](#)

Klagevejledning til miljøscreening

Der kan klages over kommunens afgørelse om ikke at udarbejde miljøvurdering.

Efter § 48 stk. 1 i [bekendtgørelse om lov nr. 973 af 25. juni 2020 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter \(VVM\)](#), kan der klages efter de regler, som planen eller programmet udarbejdes efter.

Afgørelser om miljøvurdering i forbindelse med kommuneplantillæg kan således forelægges Planklagenævnet jf. planlovens § 58 stk. 1, som ændret ved [lov nr. 1658 af 20. december 2016 om Planklagenævnet](#).

Hvis du vil klage

Planklagenævnet

Hvis du vil klage over kommunens afgørelse om ikke at udarbejde miljøvurdering, skal du indgive klagen via Planklagenævnets Klageportal, som du finder et link til på [www.borger.dk](#) og [www.virk.dk](#).

Klagen sendes via Klageportalen til Hedensted Kommune.

På hjemmesiden Nævnenes Hus, [www.naevneneshus.dk](#), er der en vejledning til, hvordan man klager.

Når du klager, skal du med betalingskort betale et gebyr. Klagen bliver først sendt videre til behandling, når gebyret er betalt.

Klagefrist

Klagefristen er 4 uger fra afgørelsen om miljøvurdering offentlig bekendtgøres.

Fritagelse for at bruge Klageportalen

Fritagelse for at bruge Klageportalen skal sendes med en begrundet anmodning til kommunen senest samtidig med klagen. Kommunen videresender herefter anmodningen til Planklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen imødekommes.

Offentliggørelse

Inden byrådet vedtager et kommuneplantillæg endeligt, skal forslaget til kommuneplantillæg sendes i offentlig høring, således at borgerne kan sætte sig ind i forslaget og få mulighed for at komme med bemærkninger og ændringsforslag.

Når byrådet har vurderet de indkomne bemærkninger og ændringsforslag, kan kommuneplantillægget vedtages endeligt.

Et forslag kan ikke vedtages endeligt, hvis en myndighed efter Lov om planlægning § 28 har modsat sig dette skriftligt over for byrådet. Forslaget kan først vedtages, når der er opnået enighed mellem parterne om de nødvendige ændringer.

Offentlig høring

Forslag til Kommuneplantillæg XXX er i offentlig høring i perioden XX.XXXX.XXX til XX.XXXX.XXXX.

Du har mulighed for at komme med bemærkninger til kommuneplantillæggsforslaget ved at klikke på den røde fane "*Indsend ide, forslag eller kommentar*" øverst på siden.

Hedensted Byråd vil efter høringsperiodens afslutning tage stilling til kommuneplantillægget og de indsendte bemærkninger. Svar på indkomne bemærkninger vil blive sendt efter byrådets endelige vedtagelse af kommuneplantillægget.

Yderligere spørgsmål

Du er velkommen til at kontakte os med eventuelle spørgsmål til indholdet i kommuneplantillægget.

Hedensted Kommune - Plan og Udvikling
Niels Espes Vej 8
8722 Hedensted

planogudvikling@hedensted.dk



Retsvirkninger

Når byrådet har vedtaget kommuneplantillægget endeligt, og bekendtgjort det i henhold til Lov om planlægnings §§ 30-31, er det en del af kommuneplanen. Retsvirkningerne for et tillæg til kommuneplanen indtræder ved Byrådets endelige vedtagelse af planen. Det betyder, at kommunens lokalplankompetence og forpligtelse til at virke for kommuneplanens gennemførelse, træder i kraft samtidig med.

Kommuneplanen er ikke umiddelbart bindende for ejere og brugere af ejendomme. Der er ikke krav om forudgående tilladelse til aktiviteter, der er i strid med kommuneplanen, og der kan heller ikke stilles vilkår med hjemmel i kommuneplanen. Derfor kan der heller ikke dispenseres fra kommuneplanen.

Bestemmelser i planlovens §12, stk. 2 og 3, giver Byrådet mulighed for at udstede forbud mod udstyknings- og byggeønsker samt ønsker om at ændre anvendelse, hvis ønskerne er i strid med bestemmelser i kommuneplanen. Kommuneplanen skal dog først være endeligt vedtaget og offentligt bekendtgjort.

Bestemmelserne i §12, stk. 2 angår kun byzonearealer. Den giver Byrådet mulighed for at modsætte sig udstykning og bebyggelse, som ganske vist ikke er i strid med kommuneplanens rammebestemmelser, men hvis gennemførelse på det pågældende tidspunkt vil være i strid med rækkefølgeangivelserne i kommuneplanen.

Bestemmelsen i §12, stk. 3 angår både byzonearealer og sommerhusområder. Bestemmelsen gør det muligt for Byrådet at forhindre en ny bebyggelse eller ændret anvendelse af bebyggelse eller ubebyggede arealer, der er i strid med kommuneplanens rammedel. Bestemmelsen betyder, at Byrådet ikke behøver at nedlægge forbud efter planlovens §14 og tilvejebringe lokalplan for at få hjemmel til at modsætte sig den kommuneplanstridige bebyggelse eller anvendelse.



Vedtagelse

Forslag til Kommuneplantillæg nr. XXXX er vedtaget af Hedensted Byråd den XX. XXXX XXXX og offentliggøres efter reglerne herom i Lov om planlægning §§ 24 - 26.

På byrådets vegne

Kasper Glyngø

Steinar Eggen Kristensen

Borgmester

Kommunaldirektør

Lokalplanen indberettes på www.plansystem.dk