



Hedensted Kommune

Udvalget for Teknik

| Dagsorden | |
|-----------------------|---|
| Mødedato: | 1. december 2020 |
| Mødetidspunkt: | Kl. 12:00 |
| Mødested: | Juelsminde Rådhus |
| Deltagere: | Lene Tingleff, Lars Poulsen, Steen Christensen, Jeppe Mouritsen, Ove Kjærskov Nielsen |
| Fraværende: | |
| Bemærkninger: | Mødet slut kl. 15.20 |



Indholdsfortegnelse

| Pkt. | Tekst | Side |
|-----------------------|--|------|
| Åben dagsorden | | |
| 194 | <u>Drøftelse af Budget 2021 indenfor Udvalget for Teknik</u> | 4 |
| 195 | <u>Endelig vedtagelse af Lokalplan 1155 boliger ved Møllestien i Lindved, mindre ændringer af lokalplan 55</u> | 6 |
| 196 | <u>Forslag til lokalplan 1132 og kommuneplantillæg 13 for Palsgaard Industri, Hosby, Juelsminde</u> | 8 |
| 197 | <u>Landzonesag på Hovedvejen på Hjarnø</u> | 11 |
| 198 | <u>Opførelse af enfamiliehus i kulturmiljø Åstrup</u> | 13 |
| 199 | <u>Tillæg til spildevandsplanen - Separatkloakering af Flemming og Hornborg</u> | 16 |
| 200 | <u>Tillæg til spildevandsplanen - Separatkloakering i Øster Snede</u> | 18 |
| 201 | <u>Delegation af bemyndigelse til Administrationen ved spildevandsplanlægning</u> | 20 |
| 202 | <u>Retningslinjer for fastsættelse af vejnavne i Hedensted Kommune</u> | 22 |
| 203 | <u>Fastsættelse af mødedatoer i 2021 - Foreninger m.fl</u> | 24 |
| 204 | <u>Månedsopfølgning oktober måned- Hvordan forventes regnskabet at holde i forhold til budgettet.</u> | 25 |
| 205 | <u>Mødeplan/kalender 2019 samt deltagelse i kurser, møder mv.</u> | 26 |
| 206 | <u>Orienteringssager</u> | 27 |



207 Eventuelt

28

Digital underskriftsside

208 Godkendelsesark

29



05.00.00-Ø00-1-20

194. Drøftelse af Budget 2021 indenfor Udvalget for Teknik

Beslutningstema

Udvalget for Teknik skal drøfte, hvordan budgettet inden for udvalgets områder skal prioriteres og udmøntes i 2021

Økonomi

De enkelte projekter vil senere blive behandlet på særskilte dagsordener.

Sagsfremstilling

Med baggrund i budgetaftale 2021 er der følgende budgetområder, som udvalget skal drøfte udmøntningen af.

Administrationen vil på mødet fremlægge en kort beskrivelse og foreløbige ideer til gennemførelse og tidsplan.

Anlægsprojekter der er beskrevet i Budget 2021:

- Vej øst om Hedensted, 41 mio kr
- Juelsminde Vest, 4 mio kr
- Trafiksikkerhed på Ørumvej, 2,0 mio kr
- Overholmprojekt og Hedensted syd, 13 mio kr
- Pulje til trafiksikkerhed, 8,0 mio kr
- Trafikssikkerhed, veje, fortove, 5,0 mio
- Sideudvidelse af veje, 2,0 mio kr
- Renovering af vejbroer, 1,0 mio kr
- Udmøntning af Trafikplanen, 5,0 mio kr - (Budget 2020)
- Genopstilling af skulptur ved E45, 150.000 kr (PKØ)
- Handicaprådets forslag adgang til strande, 100.000 kr
- P-pladser ved Hedensted Stadion, 250.000 kr (Fritid og Fællesskab)
- Renovering af vejbroer, 1,0 mio kr
- Biodiversitet og jordfordeling, 0,5 mio kr

På Driftsbudgettet er der sket følgende tilpasninger:

- Ved boringsnære beskyttelsesområder (BNBO) – brug af pesticider i nærheden af vandboringer er der afsat 175.000 kr.
- Projektet vedr. Naturområde Horsens Fjord – her er der afsat 250.000 kr. til fortsættelse af projektet i 2021.
- Naturstier og –pladser. Der er tilført budgettet 350.000 kr. på grund af øget behov for vedligehold af rekreative stianlæg samt rastefaciliteter og toiletter.
- Der er øget fokus på vandløbsvedligeholdelse – her er der tilført 250.000 kr.
- Med baggrund i de store byudviklingsprojekter og renovering af indfaldsveje til byerne er der øget behov for pleje af blomster og grønne anlæg – budgettet er forhøjet med 250.000 kr.



Under mødet vil administrationen kort gennemgå de enkelte områder med henblik på en overordnet forventningsafstemning af processen vedrørende udmøntningen af de enkelte områder.

Administrationen indstiller,

at udvalget drøfter den overordnede proces for udmøntning af de nævnte budgetområder.

Beslutning

Til efterretning



01.02.05-P16-9-20

195. Endelig vedtagelse af Lokalplan 1155 boliger ved Møllestien i Lindved, mindre ændringer af lokalplan 55

Beslutningstema

Byrådet skal beslutte om lokalplan 1155 for Møllestien i Lindved, med mindre ændringer af lokalplan 55, skal vedtages endeligt. Byrådet skal samtidig tage stilling til de indkomne bemærkninger og ændringsforslag.

Økonomi

Ingen bemærkninger

Historik

Forslaget blev vedtaget af byrådet den 28. oktober 2020.

Sagsfremstilling

Lokalplan 1155 har til formål at lave en mindre ændring af lokalplan 55 for at muliggøre opførelsen af både åben-lav og tæt-lav bebyggelse i området ved Møllestien i Lindved. Formålet i lokalplan 55 justeres således, at der kun står "boliger" og ikke "6 boliger". Samtidigt har lokalplan 1155 til formål at tilpasse uaktuelle bestemmelser, der ikke længere er gyldige. Dermed vil ændringen også lette administrationen af lokalplanen og ressourceforbruget ved sagsbehandlingen.

Redegørelsen er suppleret således, den er i overensstemmelse med gældende planlov.

Bebyggelsesprocenten fastholdes på 25%, men ændres fra at gælde for den enkelte ejendom til at gælde for området som helhed.

Skiltning, bebyggelsens ydre fremtræden, de ubebyggede arealers udseende og erhverv i boligen er præciseret, således bestemmelserne ikke længere er kompetencegivende.

Der er tilføjet bestemmelser om grundejerforening og forudsætninger for ibrugtagning af ny bebyggelse.

Forslag til lokalplan 1155 kan læses her:

./ <https://hedensted.viewer.dkplan.niras.dk/dkplan/dkplan.aspx?lokalplanId=519>

Lokalplan 55 kan læses her:

./ <https://hedensted.viewer.dkplan.niras.dk/plan/7#/lokalplanid/1082331>



Planforslaget har været i høring i perioden fra den 6. november 2020 til den 20. november 2020. Der er i høringsperioden indkommet bemærkninger fra to naboer til planforslaget.

Der er udarbejdet et notat over de enkelte bemærkninger og indsigelser – bilag 2. Som det fremgår af notatet, drejer bemærkningerne og indsigelserne sig primært om,

- Bebyggelsestypen tæt-lav og historik
- Trafik og trafikssikkerhed
- Bebyggelseshøjde og etageantal
- Indblik og værditab
- Forskellen på en lokalplan og et konkret projekt

Administrationen foreslår, at bemærkningerne giver ikke anledning til ændringer af planforslaget udover mindre redaktionelle tilretninger.

Kommunikation

Planen offentliggøres i henhold til planlovens §§ 30 og 31.

Lovgrundlag

Lov om planlægning, LBK nr 1157 af 1. juli 2020, § 13 stk. 2, §§ 30 og 31.

Administrationen indstiller,

at lokalplan 1155 vedtages endeligt uden ændringer.

Beslutning

Anbefales godkendt

Bilag

- Bilag 2 notat over bemærkninger
- Bilag 3 samlede bemærkninger
- Bilag 1 oversigtskort
- Bilag 4 Forslag til lokalplan 1155



01.02.05-P16-12-18

196. Forslag til lokalplan 1132 og kommuneplantillæg 13 for Palsgaard Industri, Hosby, Juelsminde

Beslutningstema

Byrådet skal beslutte om forslag til lokalplan 1132 for Palsgaard A/S, Hosby, Juelsminde med tilhørende kommuneplantillæg nr. 13 skal sendes i høring. Samtidig skal byrådet godkende, at den udarbejdede miljøvurdering af planforslagene sendes i høring.

Økonomi

Ingen bemærkninger

Historik

Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi godkendte den 16. marts 2020 hovedprincipperne for udarbejdelse af planforslagene.

Sagsfremstilling

Planforslagenes hovedformål er at muliggøre en fortsat udvikling af Palsgaard A/S, som har ligget på stedet siden 1919. Virksomheden har udarbejdet en masterplan for den videre udvikling på stedet, og denne masterplan udgør grundlaget for planforslagene. Særligt har virksomheden behov for et højere spraytårn til produktion af emulgatorer for at følge med den efterspørgsel, virksomheden oplever.

For bygninger med specielle produktionskrav, eksempelvis spraytårne, er det i henhold til lokalplanen tilladt med en bebyggeshøjde på 15 meter over det fastsatte niveauplan. Da det nye spraytårn overskrider den eksisterende lokalplans tilladte bygningshøjde med op til 15 meter, er det nødvendigt at udarbejde en ny lokalplan og et kommuneplantillæg.

Planlægningen indeholder principper for disponering af ny bebyggelse, bygningshøjder, vej- og parkeringsforhold, skiltning, grønne områder og beplantning. Samtidig skal planlægningen sikre, at der tages de nødvendige hensyn til de kulturelle og landskabelige værdier, der knytter sig til stedet og de omkringliggende områder.

Lokalplanområdet opdeles i tre delområder med hver sin anvendelse: Delområde A hvor det eksisterende industriareal ligger og hvor også den fremtidige udbygning af industribebyggelsen skal finde sted. Delområde B anvendes til parkeringsanlæg. Delområde C udgør et grønt område, som giver plads til beplantning.

Som en del af planlægningen ønskes der som nævnt opført et nyt spraytårn med en højde på op til 30 meter over det fastsatte niveauplan. Af hensyn til det omkringliggende kystlandskab samt kirkeomgivelser nedgraves bygningen i et forsænket niveau ligesom det eksisterende



spraytårn. Det medfører, at højden på det nye spraytårn vil være ca. 29 meter over niveauplan, mens spraytårnets egentlige højde fra bund til top vil være ca. 39 meter.

Lokalplanområdet er beliggende i kystnærhedszonen, hvorved bebyggelse og anlæg skal tage særlige hensyn til kystlandskabet.

Miljøvurdering

Der er foretaget en screening efter Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter, hvor det er vurderet, at planlægningen kan give anledning til væsentlige miljøpåvirkninger. De væsentlige indvirkninger på miljøet vurderes at være følgende: overordnede landskabsinteresser, herunder Kystnærhedszonen, visuel påvirkning på lokalt plan, kulturarv – kulturmiljø og kirker. Derfor udarbejdes der en miljøvurdering.

Miljørapportens konklusion er, at påvirkningsgraden varierer fra ubetydelig til mindre, afhængig af hvorfra man betragter planområdet. Miljørapporten er vedlagt lokalplanen som bilag og indarbejdet i lokalplanens redegørelse.

Kommunikation

Planforslagene offentliggøres i henhold til planlovens § 24-26.

Lovgrundlag

- Forslag til lokalplan: Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020, § 13 stk. 2 og § 24.
- Forslag til kommuneplantillæg: Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020, §, 24.
- Afgørelse om miljøvurdering: Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM), LBK nr. 973 af 25. juni 2020, § 8, stk. 2.

Administrationen indstiller,

at forslag til lokalplan 1132 fremlægges i 8 ugers offentlig høring,

at forslag til kommuneplantillæg nr. 13 fremlægges i 8 ugers offentlig høring,

at miljørapporten fremlægges i 8 ugers offentlig høring,

at grundejeren meddeles, at fraskrivelse af retten til at kræve ejendommen overtaget efter planlovens § 47a skal foreligge, inden lokalplanens endelige vedtagelse.

at Udvalget for Teknik bemyndiges til at foretage den endelige vedtagelse af lokalplan 1132 og kommuneplantillæg nr. 13, hvis der ikke indkommer væsentlige bemærkninger i høringsperioden.

Beslutning

Indstilling anbefales godkendt

Bilag

- Miljøscreeningsskema LP 1132 og kpt. 13
- Miljørapport med bilag Palsgård Industri ved Juelsminde



- Kommuneplantillæg nr. 13
- LP 1132 Palsgaard Industri ved Juelsminde forslag



02.34.00-P19-1913609-20

197. Landzonesag på Hovedvejen på Hjarnø

Beslutningstema

Udvalget for Teknik bedes tage principiel stilling til mulighed for flexboligtilladelse.

Økonomi

Ingen bemærkninger

Historik

Sagen har tidligere været på udvalgsmøde den 3. november 2020, hvor der blev søgt om tilladelse til at bygge et sommerhus og 2 udhuse.

Ansøger ønsker nu at ændre ansøgningen til et stuehus og en lade.

Sagsfremstilling

Ejendommen ligger i landzone og er jf. BBR registreret med et samlet areal på 22.065 m² og med landbrugspligt.

Kræver ikke landzonetilladelse

Så længe der er landbrugspligt på ejendommen og eksisterende bolig/stuehus nedrives som første del af projektet, kræver opførelse af ny bolig/stuehus og en lade ikke landzonetilladelse.

Flexbolig

En flexboligtilladelse vil ikke være i strid med anden lovgivning, da ejendommen er beliggende udenfor kommuneplanlagt område. Det vil derfor være muligt at meddele flexboligtilladelse, hvis landbrugspligten på ejendommen ophæves.

Ejendommen ligger i landzone og er jf. BBR registeret med et samlet areal på 22.065 m² og med landbrugspligt. Der er i dag en bolig på 219 m² fra 1897, 3 udhusbygninger på henholdsvis 198 m² fra 1927, 117 m² fra 1952 og 300 m² fra 1965 og et sommerhus på 43 m² fra 1930.

Følgende udpegninger gælder for den del af ejendommen, som bebygges:

strandbeskyttelseslinjen, kulturarvsarealer, grønt Danmarkskort, klimatilpasningsområde, lavbundsarealer, større sammenhængende landskaber, værdifulde kulturmiljøer, kystnærhedszone, §3 beskyttet natur, natura 2000 og bilag IV arter.



Andre myndigheder:

Kystdirektoratet:

Tilladelse til al ny bebyggelse på ejendommen kræver en dispensation fra strandbeskyttelseslinjen fra Kystdirektoratet.

Der er søgt om dispensation hos Kystdirektoratet - sagen er endnu ikke afgjort.

Kommunikation

Beslutningen meddeles ansøger.

Lovgrundlag

Lov om planlægning LBK nr. 1157 af 1. juli 2020, planlovens § 35, stk. 1

Administrationen indstiller,

At Udvalget for Teknik beslutter, om der kan meddeles flexboligtilladelse, hvis landbrugspligten ophæves.

Beslutning

Der meddeles en personlig flexboligtilladelse, hvor i lanbrugspligten ophæves

Bilag

- Bilag 1 - Kortbilag
- Hvad er en flexbolig



02.34.00-P19-2034585-20

198. Opførelse af enfamiliehus i kulturmiljø Åstrup

Beslutningstema

Udvalget for Teknik skal tage stilling til, hvorvidt der skal stilles krav til taghældning i forbindelse med tilladelse til opførelse af enfamiliehus i kulturmiljø Åstrup.

Økonomi

Ingen bemærkninger

Sagsfremstilling

Hedensted Kommune har modtaget en ansøgning om at opføre et enfamiliehus med lav taghældning beliggende indenfor kulturmiljø Åstrup (bilag 2-4). Administrationen har i den forbindelse vurderet, at den foreslåede taghældning ikke understøtter kulturmiljøet Åstrup.

Udvalg for Teknik behandlede den 3. november 2020 en sag indenfor samme kulturmiljø, hvor der blev givet tilladelse til delvis nedrivning af en bevaringsværdig bygning med vilkår om, at ny bebyggelse på grunden skal opføres med udgangspunkt i anbefalingerne i Landsbykataloget og med hensyntagen til kulturmiljøet.

Åstrup er udpeget som Kulturmiljø nr. 131, og er et af kommunens meget værdifulde kulturmiljøer, som vurderes yderst sårbart over for ændringer i arkitektur, bebyggelsesstruktur, veje, skel/diger og omgivelser.

Glud Museum har om matriklen blandt andet bemærket følgende (bilag 6):

"I forhold til at vurdere muligheden for at bygge nyt på en ny placering bør Hedensted Kommune tage Kulturmiljøet omkring ejendommen med i sine overvejelser. Båd hoved ligger på kanten af Åstrup Kær og er med til at fortælle om livet i og med kæret."

Af større betydning for kulturmiljøet, er således stedets fortælling med stagepladsen, og relationen til såvel kærrets som landsbyens øvrige bosætninger, samt den formodede færgefart til As. Hertil også den senere fortælling om broen sydfor, der åbnede for mælketransport. Glud Museum uddyber:

"Fortællingen om ejendommen Båd hoved hører også sammen med de andre ejendomme i og ved Kæret og skal derfor ses i sammenhæng med kulturmiljøet både i landsbyen og kæret."

Landsbyen er visuelt adskilt fra kæret, men de to dele betragtes som et samlet kulturmiljø (bilag 1), der beskriver de særlige levevilkår landskabet har tilbudt og muliggjort, i overensstemmelse med den udpegning der er vedtaget i kommuneplan 2017. Afviger man fra denne betragtning, svækkes Åstrup landsbys historiske relation til, og brug af, kæret betydeligt.



Det vurderes, at det enkleste greb til at kommunikere relationen mellem by og kær, er kulturmiljøets dominerende høje taghældning.

Ejendommen Åstrupvej 36 ligger godt 600 meter syd for Åstrup, og kan ikke ses fra byen.

Bygherre er ikke enige i administrationens vurdering om, at den foreslåede taghældning ikke understøtter kulturmiljøet Åstrup. Bygherre ønsker at kunne fastholde en lav taghældning, som præsenteret i de første skitser (bilag 5) fra forhåndsdialogen med landzonesagsbehandleren.

Sager i kulturmiljøer skal tage udgangspunkt i følgende retningslinje fra Kommuneplanen:

"11.1.1 Nybyggeri, udvidelse eller ændring af eksisterende bygninger, tekniske anlæg og større terrænændringer inden for et kulturmiljø kan kun ske under hensyntagen til, at enkelte elementer eller sammenhænge mellem de kulturhistoriske elementer ikke herved forringes eller går tabt."

Rådgiver og bygherre argumenterer for deres ret til lav taghældning og afvigelser fra kulturmiljøet ved henvisning til 4 andre bebyggelser i kulturmiljøet (Åstrupvej 29, 44 og 46 samt Houmarksvej 20), som de vurderer, ikke er i overensstemmelse med kulturmiljøet. Ved opfølgning, står det klart, at der alene er tale om Åstrupvej 44, da Åstrupvej 29 og 46 er behandlet før området blev udpeget som kulturmiljø, mens Houmarksvej 20 er i overensstemmelse med kulturmiljøets høje rejsning.

./. Man kan på kommunens hjemmeside finde en beskrivelse om kulturmiljøer, på <https://www.hedensted.dk/politik/planer-og-politikker/kulturmiljoer> (bilag 7).

I forbindelse med dialog om sagen i forhold til kulturmiljø, har bygherre givet udtryk for at være bekendt med landsbykataloget for Åstrup (bilag 8), og er generelt bekendt med kulturhistorien i området. Således har der også været et stort ønske fra bygherre om at respektere og bevare områdets kulturhistoriske elementer. Dette vurderes dog ikke at være kommet til udtryk i husets udformning.

Lovgrundlag

LBK nr 1157 af 1. juli 2020: Planloven, § 12, stk. 1, Kommunalbestyrelsen skal virke for kommuneplanens gennemførelse, herunder ved udøvelse af beføjelser i medfør af lovgivningen, jf. dog §§ 5 u, 19 og 40.

Administrationen indstiller,

at der stilles krav om taghældning på min. 40 grader ved nybyg på den pågældende matrikel; matr.nr. 13c, Åstrup by, Rårup, for at understøtte kulturmiljø Åstrup.

Beslutning

Det ansøgte projekt kan godkendes



Bilag

- åstrupvej 36 på historisk kort
- Indsendelse 2, 200911 - Åstrupvej 36 - Ny Villa - Myndigheder - Sheet - 0-01 - Perspektiv.pdf
- Indsendelse 2, 200911 - Åstrupvej 36 - Ny Villa - Myndigheder - Sheet - 1-02 - Situationsplan.pdf
- Indsendelse 2, 200911 - Åstrupvej 36 - Ny Villa - Myndigheder - Sheet - 2-10 - Facader.pdf
- facader fra forespørgselssag d 30-06-2020 (tegnet 11-02-2020)
- Notat fra Glud Museum - Bådoved.docx
- om kulturmiljø - planer og politikker
- landsbykatalog-aastrup
- åstrup referencebilleder



06.00.05-P16-8-20

199. Tillæg til spildevandsplanen - Separatkloakering af Flemming og Hornborg

Beslutningstema

Udvalget for Teknik skal tage stilling til om forslag til tillæg nr. 37 til spildevandsplanen, vedrørende separatkloakering af områder i Flemming og Hornborg, skal sende i offentlig høring. Samtidig skal udvalget godkende, at der ikke skal gennemføres miljøvurdering af forslag til tillæg.

Økonomi

Ingen bemærkninger

Sagsfremstilling

Dette tillæg til spildevandsplanen er udarbejdet for at danne plangrundlag for at separatkloakere to fælleskloakerede oplande i henholdsvis Flemming og Hornborg samt etablere to regnvandsbassiner. Ud over de to oplande er en enkelt ejendom registreret som spildevandskloakeret, men den er reelt fælleskloakeret. Denne ejendom bliver også omfattet af dette tillæg.

I Flemming er der 80 ejendomme, som bliver berørt af tillægget (de skal separatkloakere på egen grund). Derudover kommer anlæg af ny ledning til at berøre 16 matrikler.

I Hornborg vil 105 ejendomme blive berørt af tillægget (skal separatkloakere på egen grund). Derudover kommer anlæg af ny ledning til at berøre 17 matrikler.

Dette tillæg er en naturlig følge af Hedensted Kommunes strategi for kloakfornyelse, hvor eksisterende fællessystemer omlægges til separatsystem med det formål, at klimatilpasse kloaksystemet, sikre optimal forsynings sikkerhed og forbedre vandmiljøet.

Da regnvandet som følge af dette tillæg bliver koblet fra fælleskloakken, vil det betyde mindre belastning af Aale Renseanlæg. Dermed også en mindre belastning af ledningerne. Som følge af denne ændring nedlægges to overløbsbygværker, så der ikke længere vil ske udledning af opspædet spildevand til henholdsvis Hulbækken og Møllebækken ved kraftige regnhændelser. Der etableres i stedet to udløb, hvor regnvandet forsinkes i regnvandsbassiner, og herefter udledes regnvandet med naturlig afstrømning til de to vandløb.

Kommunikation

Forslag til tillæg nr. 37 til spildevandsplanen skal efter politisk godkendelse i 8 ugers høring inden endelig vedtagelse. Beslutningen offentliggøres på Kommunens hjemmeside, og de berørte grundejere vil få individuel besked.



Grundet COVID-19 afholdes borgermødet ikke ved fysisk fremmøde. Der arbejdes i administrationen på en alternativ løsning, hvor borgere vil kunne få information om tillægget til spildevandsplanen.

Lovgrundlag

- Lov om Miljøbeskyttelse nr. 1218 af 25. november 2019.
- Bekendtgørelse om spildevandstilladelse m.v. efter Miljøbeskyttelseslovens kap 3 og 4 nr. 1317 af 4. december 2019.

Administrationen indstiller,

at forslag til tillæg nr. 37 fremlægges i 8 ugers offentlig høring at afgørelse om at tillægget ikke skal miljøvurderes godkendes

Beslutning

Indstilling godkendt

Bilag

- [Bilag 2 Forslag til tillæg til spildevandsplanen 2015-2020](#)
- [Bilag 1 Oversigtskort](#)
- [Bilag 3 VVM-screening - Separatkloakering Flemming og Hornborg](#)



06.00.05-P16-13-20

200. Tillæg til spildevandsplanen - Separatkloakering i Øster Snede

Beslutningstema

Udvalget for Teknik skal tage stilling til om forslag til tillæg 38 til spildevandsplanen, vedrørende separatkloakering i dele af Øster Snede, skal sendes i offentlig høring. Samtidig skal udvalget godkende, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering af forslaget til tillægget.

Økonomi

Ingen bemærkninger

Sagsfremstilling

Dette tillæg til spildevandsplanen er udarbejdet for at danne plangrundlag for at separatkloakere tre fælleskloakerede oplande i Øster Snede samt etablere et regnvandsbassin. I det ene af de tre oplande er der to ejendomme, som ikke bliver omfattet af tillægget. En enkelt ejendom er beliggende i separatkloakeret opland, men er reelt fælleskloakeret. Denne ejendom bliver omfattet af dette tillæg.

Der er 188 ejendomme, som bliver berørt af tillægget (skal separatkloakere på egen grund). Derudover kommer anlæg af ny ledning til at berøre 4 matrikler.

Dette tillæg er en naturlig følge af Hedensted Kommunes strategi for kloakfornyelse, hvor eksisterende fællessystemer omlægges til separatsystem med det formål, at klimtilpasse kloaksystemet, sikre en optimal forsyningssikkerhed og forbedre vandmiljøet.

Da regnvandet, som følge af dette tillæg bliver koblet fra fælleskloakken, vil det betyde mindre belastning af Hedensted Renseanlæg. Dermed også en mindre belastning af ledningerne, og der vil fremover ske færre overløb med urensset spildevand til Øster Snede Bæk.

Som følge af tillægget nedlægges to overløbsbygværker. I stedet kommer et udløb, hvor regnvandet forsinkes i regnvandsbassin og herefter udledes med naturlig afstrømning til Øster Snede Bæk.

Kommunikation

Forslag til tillæg nr. 38 til spildevandsplanen, skal efter politisk godkendelse, sendes i 8 ugers høring inden endelig vedtagelse. Beslutningen offentliggøres på Kommunens hjemmeside, og de berørte grundejere vil få individuelt besked.



Grundet COVID 19, afholdes borgemøde ikke ved fysisk fremmøde. Der arbejdes i administrationen på en alternativ løsning, hvor borgere vil kunne få information om tillægget til spildevandsplanen.

Lovgrundlag

- Lov om Miljøbeskyttelse nr. 1218 af 25. november 2019.
- Bekendtgørelse om spildevandstilladelse m.v. efter Miljøbeskyttelseslovens kap 3 og 4 nr. 1317 af 4. december 2019.

Administrationen indstiller,

At forslag til tillægget fremlægges i 8 ugers offentlig høring
At afgørelsen om at tillægget ikke kræver en miljøvurdering godkendes

Beslutning

Indstilling godkendt

Bilag

- [Bilag 1 - Oversigtskort tillæg nr. 38](#)
- [Bilag 2 Forslag til tillæg til spildevandsplan](#)
- [Bilag 3 VVM-screeningskema](#)



06.00.05-A21-1-17

201. Delegation af bemyndigelse til Administrationen ved spildevandsplanlægning

Beslutningstema

Udvalget skal tage stilling til, om de vil anbefale Byrådet, at tillæg kan vedtages af administrationen umiddelbart efter høringsperiodens udløb, og uden yderligere politisk behandling, såfremt der ikke er indgået bemærkninger i høringsperioden.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Historik

Byrådet har tidligere givet følgende bemyndigelser i forhold til tillæg til spildevandsplanen:

- Den 25. januar 2011 vedtog Byrådet bemyndigelse til, at Teknik og miljøudvalget kan godkende mindre tillæg af ikke-principiel karakter til spildevandsplanen (Behandling – BY 25. januar 2011).
- Den 21. december 2016 vedtog Byrådet bemyndigelse til, at Udvalget for Teknik kan vedtage spildevandsplantillæg endeligt, hvis der ikke sker principielle/væsentlige ændringer (Behandling - BY 21. december 2016).
- Den 29. marts 2017 vedtog Byrådet bemyndigelse til, at Udvalget for Teknik kan godkende ændringer af spildevandsplanen, såfremt ændringerne ikke strider imod kommunens overordnede målsætning eller er af væsentlig principiel karakter (Behandling - BY 29. marts 2017).

Sagsfremstilling

I dag er praksis, at Udvalget for Teknik beslutter, om et forslag til spildevandsplantillæg skal udsendes i den lovpligtige 8 ugers høring.

For at kunne mindske sagsbehandlingstiden og den samlede liggetid for udarbejdelse og godkendelse af tillæg til spildevandsplanen, foreslår Administrationen, at kompetencen til at godkende tillæg til spildevandsplanen efter endt høring delegeres til administrationen. Denne delegation er dog kun gældende, såfremt der ikke er indgået bemærkninger i høringsperioden. Administrationen vil orientere udvalget, såfremt administrationen godkender et tillæg.

En kortere liggetid er blevet mere aktuell efter, at der er sket en ændring i planloven, således at lokalplaner kan vedtages med en reduceret høringsperiode. For at få fuldt udbytte af dette, er det nødvendigt at den samlede planpakke kan følges bedre ad.



Et eksempel:

Et tillæg til spildevandsplanen kommer på dagsordenen til udvalgmødet den 12. januar 2021. Her bliver tillægget politisk behandlet af Udvalget for Teknik, som beslutter at sende tillægget til spildevandsplanen i offentlig høring.

Tillægget til spildevandsplanen sendes herefter i den lovpligtige 8-ugers høring – fra den 14. januar 2021 til den 11. marts 2021. I denne periode har borgere mulighed for at komme med bemærkninger og indsigelser til tillægget.

Når høringsperioden er afsluttet, bliver tillægget politisk behandlet anden gang i Udvalget for Teknik, hvor tillægget vedtages endeligt. Det vil i dette eksempel være den 13. april 2021. Fra høringsperiodens udløb til anden politiske behandling af tillægget vil der derfor være en liggetid på 4,5 uge inden tillægget kan vedtages endeligt.

Vedtages tillægget af administrationen umiddelbart efter høringsperiodens udløb, forudsat at der ikke er indgået bemærkninger i høringsperioden, vil liggetiden for et tillæg til spildevandsplanen i dette tilfælde kunne reduceres med 4,5 uge.

Lovgrundlag

Miljøbeskyttelsesloven, LBK nr. 1218 af 25. november 2019, §32.

Administrationen indstiller,

at Udvalget anbefaler Byrådet, at tillæg kan vedtages af administrationen umiddelbart efter høringsperiodens udløb og uden yderligere politisk behandling, såfremt der ikke er indgået bemærkninger i høringsperioden.

Beslutning

Indstilling anbefales godkendt



05.01.01-A26-1-20

202. Retningslinjer for fastsættelse af vejnavne i Hedensted Kommune

Beslutningstema

Udvalget for Teknik skal drøfte forslag til retningslinjer for fastsættelse af vejnavne i Hedensted Kommune

Økonomi

Ingen bemærkninger

Historik

Udvalget besluttede på mødet den 3. november 2020, at de gerne ville have et forslag til "Retningslinjer for fastsættelse af vejnavne i Hedensted Kommune" til drøftelse og godkendelse.

Sagsfremstilling

Til udvalgets drøftelse og beslutning er der udarbejdet et sæt retningslinjer for tildeling af vejnavne i Hedensted Kommune.

Retningslinjerne opsummerer kort lovgrundlaget og at det er Udvalget for Teknik, der træffer beslutning om tildeling af nye vejnavne og om eventuelle ændringer af eksisterende vejnavne.

Følgende principper vil med retningslinjerne ligge til grund for tildeling af vejnavne:

- Der anvendes så vidt muligt vejnavne, som kan henføres til det geografiske område, hvor vejen er beliggende for at bevare oprindelige topografiske navne og fortælle stedets kulturhistorie.
- Der anvendes så vidt muligt vejnavne, der indgår i emnekredse for de enkelte kvarterer, for eksempel blomster, nordisk mytologi, digtere, erhverv og lignende.
- Der kan så vidt muligt fastsættes vejnavne, der udspringer af historiske begivenheder eller andre forhold af større kulturhistorisk betydning.
- Der anvendes ikke vejnavne, der refererer til nulevende personer. Ved navngivning af vej efter en afdød person bør der gå mindst 3-5 år, før det tages i brug.
- Der anvendes ikke vejnavne, der refererer til firmanavne og lignende.
- For veje der krydser kommunegrænsen skal navngivningen gennemføres i samarbejde med de berørte kommuner.
- Vejnavnet fastsættes i overensstemmelse med Dansk Sprognævns Vejledning i retskrivning af vejnavne.
- Der må ikke anvendes vejnavne, som er enslydende inden for samme postdistrikt, eller som er tættere på end 15 km i radius.



Administrationen har en administrativ vejnavnegruppe med relevant fagpersonale, der udarbejder forslag til navne til både nye veje og ændring af eksisterende vejnavne. Når der fastsættes nye vejnavne, kan lokalråd og borgergrupper med flere inddrages med forslag til vejenavne. Ved navngivning af veje i private udstykninger inddrages ejer med hensyn til forslag til vejnavne.

Retningslinjerne fremgår i sin helhed af bilag 1.

Lovgrundlag

Adresseloven: Lov nr. 136 af 1. februar 2017

Bekendtgørelse om vejnavne og adresser: BEK nr. 271 af 13. april 2018

Administrationen indstiller,

at udvalget drøfter "Retningslinjer for fastsættelse af vejnavne i Hedensted Kommune"

Beslutning

Forslag til retningslinier godkendt

Bilag

- [Bilag 1 Retningslinjer for fastsættelse af vejnavne i Hedensted Kommune](#)



00.22.04-A00-2-18

203. Fastsættelse af mødedatoer i 2021 - Foreninger m.fl

Beslutningstema

Der skal tages stilling til fastsættelse af datoer for møder med eksterne foreninger m.fl. i 2020

Økonomi

Ingen bemærkninger

Historik

Det har gennem flere år været kotume, at Udvalget for Teknik afholder årlige møder med sommerhusforeningerne, vandværkerne, fjernvarmeværkerne og Landbrugsforum m.fl

Sagsfremstilling

Såfremt mødestrukturen fastholdes i 2021 og Coronaen tillader det, foreslås det, at møderne afholdes i forlængelse af de ordinære møder på følgende datoer:

- Sommerhusforeningerne den 2. marts kl. 18.30 på Administrationshus Tørring
- Grønt Råd den 13. april på Administrationshus Tørring
- Vandværkerne den 4. maj kl. 19.00 i Ørum/Daugård Multicenter
- Fjernvarmeværkerne den 7. september kl. 17.00 på Administrationshus Tørring
- Landbrugsforum den 5. oktober kl. 17.00 på Administrationshus Tørring

Kommunikation

Ovennævnte foreninger mv. inviteres til møderne.

Administrationen indstiller,

at de foreslåede mødedatoer godkendes

Beslutning

Godkendt



00.00.00-A00-2-20

204. Månedsopfølgning oktober måned- Hvordan forventes regnskabet at holde i forhold til budgettet.

Beslutningstema

Orientering om månedsopfølgning Oktober 2020 - Hvordan forventes regnskab 2020 at holde i forhold til budgettet?

Beslutning

Til efterretning

Bilag

- [Månedsopfølgning oktober 2020.pdf](#)



00.22.04-A00-2-19

205. Mødeplan/kalender 2019 samt deltagelse i kurser, møder mv.

Beslutningstema

Der skal tages stilling til udvalgets deltagelse i diverse kurser, møder mv.

Økonomi

Deltagelsen er - for så vidt der er deltagerbetaling - indeholdt i budgettet.

Historik

Byrådet har den 28. januar 2014 besluttet, at såfremt der gives kørselsgodtgørelse til kurser, møder mv. inden for et udvalgs arbejdsområde, skal udvalgets deltagelse have været optaget og godkendt som et punkt på udvalgets dagsorden (afsnit 2.7 i Byrådets retningslinjer for vederlag og godtgørelser).

Administrationen indstiller,

at udvalget beslutter, om der skal være deltagelse i ovenstående arrangementer og i givet fald, hvem der deltager.

Beslutning

Intet at bemærke



00.01.00-P35-8-19

206. Orienteringssager

Beslutningstema

- Orientering om status for havbrug (Sags ID 09.02.15-G01-8-18)
- Orientering om mulig udnyttelse af vejarealer til regnbede
- Orientering om jordfordelingsprojekt i As Vig MUFJO og Bioscape EU life projekt samme sted (Sags ID 01.00.00-P20-2-20)
- Orientering om lystfiskeri i Hedensted Søerne (Sags ID 01.00.00-P20-2-18)
- Orientering om byggeri, Fakkegrav
- Orientering om Fogedvænget, Hedensted

Beslutning

Jordfordelingsprojektet i As Vig optages som et emne på et kommende dialogmøde



00.01.00-P35-10-19

207. Eventuelt

Beslutning

Til efterretning



00.00.00-A00-1-20

208. Godkendelsesark

Beslutningstema

Underskriftsside/ godkendelsesside. Udvalgets medlemmer skriver under digitalt her.

Beslutning

Godkendt



Bilag

- [Bilag 2 notat over bemærkninger](#)
- [Bilag 3 samlede bemærkninger](#)
- [Bilag 1 oversigtskort](#)
- [Bilag 4 Forslag til lokalplan 1155](#)
- [Miljøscreeningsskema LP 1132 og kpt. 13](#)
- [Miljørapport med bilag Palsgård Industri ved Juelsminde](#)
- [Kommuneplantillæg nr. 13](#)
- [LP 1132 Palsgaard Industri ved Juelsminde forslag](#)
- [Bilag 1 - Kortbilag](#)
- [Hvad er en flexbolig](#)
- [Åstrupvej 36 på historisk kort](#)
- [Indsendelse 2, 200911 - Åstrupvej 36 - Ny Villa - Myndigheder - Sheet - 0-01 - Perspektiv.pdf](#)
- [Indsendelse 2, 200911 - Åstrupvej 36 - Ny Villa - Myndigheder - Sheet - 1-02 - Situationsplan.pdf](#)
- [Indsendelse 2, 200911 - Åstrupvej 36 - Ny Villa - Myndigheder - Sheet - 2-10 - Facader.pdf](#)
- [facader fra forespørgselsag d 30-06-2020 \(tegnet 11-02-2020\)](#)
- [Notat fra Glud Museum - Bådoved.docx](#)
- [om kulturmiljø - planer og politikker](#)
- [landsbykatalog-aastrup](#)
- [Åstrup referencebilleder](#)
- [Bilag 2 Forslag til tillæg til spildevandsplanen 2015-2020](#)
- [Bilag 1 Oversigtskort](#)
- [Bilag 3 VVM-screening - Separatkloakering Flemming og Hornborg](#)
- [Bilag 1 - Oversigtskort tillæg nr. 38](#)
- [Bilag 2 Forslag til tillæg til spildevandsplan](#)
- [Bilag 3 VVM-screeningsskema](#)
- [Bilag 1 Retningslinjer for fastsættelse af vejnavne i Hedensted Kommune](#)
- [Månedsopfølgning oktober 2020.pdf](#)



Underskrifter

Lene Tingleff

Steen Christensen

Lars Poulsen

Jeppe Mouritsen

Ove Kjærskov Nielsen