

Bilag 3 - Samlede bemærkninger til Lokalplan 1155 for boliger ved Møllestien i Lindved, mindre ændringer af Lokalplan 55

1)

Sendt dato: 01-11-2020 10:16
Modtaget Dato: 01-11-2020 10:16
Vedrørende: Forslag til lokalplan 1155

Hej

Vi har nu boet på Mølleager 66 som grænser op til Møllestien siden 1987, og har altid været glad for at bo i Lindved.

Da vi fik beskeden om at der skulle bygges 6 boliger på Møllestien, var det på dette tidspunkt ikke tale om 2 etager som nu.

Nu kommer der så en forslag til lokalplanen 1155 om at der skal bygges med en maksimal bebyggelseshøjde på 8,5 meter, og maksimal 2 etager, hvilket absolut vil påvirke vurderingen af vores ejendom.

Vores forslag vil absolut være at der bibeholdes de 6 boliger i et plan, da vi ellers vil have et 2 etager bolig hvor øverste etage vil kunne kigge direkte ind/ned i vores have.

Vi vil selvfølgelig også indgive en klage, samt tale med alle pårørende som ligger op til Møllestien, og oplyse dem om at de kan forvente bygninger på op til 8,5m.

Hilsen

Sendt dato: 02-11-2020 11:46
Modtaget Dato: 02-11-2020 11:46
Vedrørende: SV: Forslag til lokalplan 1155
Vedhæftninger: image001_18647.png
image003_18088.png
image004_4405.gif

Hej Christina

Ved ikke om du har set hvad en udnyttelse af tagetagen vil gøre når den ligger 8,5 meter over terræn, når en hæk max må være 1,80m. Men udnyttelsen af tagetagen er nok ikke uden vinduer.

Vi håber som alle de der bliver berørt af denne situation at det ikke godkendes, da det som skrevet vil påvirke vurderingen / evt salgpris.

Vi vil gerne at det tages til vurdering hvor mange penge alle berørte mister ved denne lokalplan og ikke kun tænker på flere boliger i kommunen, da de nok skal komme alligevel.

Sendt dato: 16-11-2020 16:23
Modtaget Dato: 16-11-2020 16:23
Vedrørende: Re: Forslag til lokalplan 1155
Vedhæftninger: image001_89612.gif

Hej Christina

Jeg har d.d talt med Kristian omkring de boliger på Møllestien, og har set tegningerne på bebyggelsen hvilket ikke var fremsendt i skrivelsen fra kommunen.

Af denne grund som omtalt i forslag til lokalplan 1155, hvor der er skrevet at maksimal bebyggelseshøjde er på 8,5m og maksimal etageantal 2 var grunden til klagen.

Efter Kristian har vist tegningerne, og der er fremsendt de korrekte mål fra kommunen på en højde på 5,5m vil vi gerne trække klagen tilbage.

Med venlig hilsen

Jour. nr. 01.02.05-P16-9-20

2)

Sendt: 8. november 2020 16:48

Til: Post Plan og Udvikling

Emne: Forslag til lokalplan 1155 for Møllestien i Lindved, mindre ændringer af lokalplan 55

Hej

Det har der været nabohøring om før, og vi gav vores mening til kende dengang, og fik medhold. Midt 1990.

Efter vores mening giver det for meget trafik til Møllevænget, og kan den bære det, der kommer mange små skolebørn.....

Dobbelt huse giver dobbelt så meget trafik.

PS. Det undre os meget at det kommer på tale igen.

Jour. nr. 01.02.05-P16-9-20