



# Hedensted Kommune

## Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi

<b>Referat med åbne punkter</b>	
<b>Mødedato:</b>	18. april 2016
<b>Mødetidspunkt:</b>	Kl. 09:00-10:45
<b>Mødested:</b>	Hedensted Rådhus Mødelokale 5
<b>Deltagere:</b>	Kirsten Terkilsen, Jørn Juhl Nielsen, Hans Kristian Bundgaard-Skibby, Hans Henrik Rolskov, Kim Hagsten Sørensen, Bent Poulsen, Johnny B. Sørensen.
<b>Fraværende:</b>	
<b>Bemærkninger:</b>	<p>Chef for Løn &amp; Økonomi Søren D. Carlsen deltager kl. 9.00 i behandlingen af punkterne 63 og 64.</p> <p>Chef for Læring Rene G. Nielsen deltager kl. 10 i behandlingen af punkt. 71.</p> <p>Mødet sluttede 10.45</p>



## Indholdsfortegnelse

<b>Pkt.</b>	<b>Tekst</b>	<b>Side</b>
<b>Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi</b>		
63	<u>Overførsel af uforbrugte bevillinger fra 2015 til 2016</u>	4
64	<u>Årsregnskab 2015</u>	8
65	<u>Ansøgning om kommunal lånegaranti fra Uldum Varmeværk</u>	11
66	<u>Anlægsbevilling til bygningsfornyelse</u>	13
67	<u>Renovering af 21 almene boliger i Daugård</u>	15
68	<u>Godkendelse af regnskab for renovering af almene boliger - vindmøllemarken, Ølholm</u>	17
69	<u>Salg ejendommen Odelsgade 1. st. tv, Juelsminde</u>	19
70	<u>Forslag til Frikommuneforsøgsordning sammen med kommunerne i Business Region Aarhus</u>	20
<b>Udvalget for Læring</b>		
71	<u>Evaluering af politisk beslutning vedrørende dagpleje- og vuggestuepladser</u>	23
<b>Udvalget for Social Omsorg</b>		
72	<u>Redegørelse for Magtanvendelse indenfor Social Omsorg 2015</u>	24
<b>Udvalget for Teknik</b>		
73	<u>Godkendelse af betalingsvedtægt for Hedensted Spildevand</u>	25



74 Godkendelse af takster for Hedensted Spildevand 2016 27

75 Godkendelse af regulativ for tømningsordning af bundfældningstanke 29

**Konferencer mv.**

76 Konferencer med videre 31

**Orientering**

77 Orienteringssager 32

**Lukket dagsorden**

78 Lukket punkt- ejendom 33



00.30.14-G01-1-16

## 63. Overførsel af uforbrugte bevillinger fra 2015 til 2016

### Beslutningstema

Der skal træffes beslutning om overførsel af uforbrugte driftsbevillinger og rådighedsbeløb m.v. fra 2015 til 2016.

### Økonomi

Fremgår under Sagsfremstilling.

### Sagsfremstilling

#### *Indledning*

Overførselsmuligheden mellem regnskabsår er med til at sikre en rettidig omhu i budgetenhedernes økonomiske dispositioner. Styringen af en budgetenhed beror ofte på længeresigtede dispositioner, som ikke nødvendigvis er afstemt med et givet kalenderårs ophør, og overførselsmuligheden imødekommer derfor behovet for at kunne agere i et flerårigt perspektiv.

Det årlige overførselsbeløb har typisk ligget indenfor en margen på 2 % af budgettet, men et par års vækst i overførselsbeløbet bevirkede, at Byrådet i 2014 nedsatte en temagrube, der skulle lave et servicetjek på spillereglerne for overførsler.

Resultatet af temagrubbens arbejde blev en forstærket fokus på udvalgenes og Byrådets involvering i drøftelser af overførselsbeløbenes årsag og efterfølgende anvendelse. Med de nye retningslinjer, der har haft virkning fra regnskabsår 2015, får de stående udvalg efter 2. og 3. kvartal en rapportering, hvor der redegøres for de budgetenheder, der forventes af have større budgetafvigelse og orienteres om de drøftelser, der har været om udmøntning af budgettet og disponering af forventet overførselsbeløb. Herudover orienteres udvalg og Byråd om de økonomiske udsigter via månedlige budgetopfølgninger.

#### *Overførsler 2015 til 2016*

I nedenstående oversigt er anført et sammendrag over overførsler fra 2015 til 2016:



<b>Sammendrag af overførsler fra 2015 til 2016</b>				
		<b>Drift</b>	<b>Anlæg m.v.</b>	<b>I alt</b>
	(hele 1.000 kr.)			
<b>Udvalget for Politisk Koordination &amp; Økonomi</b>		<b>20.697</b>	<b>-611</b>	<b>20.086</b>
	<i>Køb og salg af ejendomme</i>		-9.026	-9.026
	<i>Byfornyelse/nedrivning m.v.</i>		485	485
	<i>Turisme, erhverv, LAG m.v.</i>	2.835		2.835
	<i>Administration m.v.</i>	9.894		9.894
	<i>Generelle reserver og forsikringer</i>	7.968		7.968
	<i>Grundkapitalindskud, deponeringer m.v.</i>		7.930	7.930
<b>Beredskab</b>		<b>1.605</b>	<b>0</b>	<b>1.605</b>
<b>Udvalget for Læring</b>		<b>23.355</b>	<b>29.566</b>	<b>52.921</b>
	<i>Læring i skolen</i>	16.478	29.171	45.649
	<i>Læring Børn &amp; Unge</i>	6.877	395	7.272
<b>Udvalget for Beskæftigelse</b>		<b>737</b>	<b>0</b>	<b>737</b>
<b>Udvalget for Social Omsorg</b>		<b>29.956</b>	<b>1.040</b>	<b>30.996</b>
	<i>Sundhed</i>	823		823
	<i>Ældre og handicappede m.v.</i>	29.133	1.040	30.173
<b>Udvalget for Fritid &amp; Fællesskab</b>		<b>7.990</b>	<b>1.841</b>	<b>9.831</b>
	<i>Kultur og fritid</i>	3.620	1.941	5.561
	<i>Transport og kørsel</i>	1.631	-100	1.531
	<i>Integration, Pensionisthøjskole m.v.</i>	2.739		2.739
<b>Udvalget for Teknik</b>		<b>12.117</b>	<b>32.196</b>	<b>44.313</b>
	<i>Jordforsyning og ejendomme</i>	197	11.160	11.357
	<i>Natur og miljø</i>	3.619	136	3.755
	<i>Vejområdet m.v.</i>	8.301	20.900	29.201
<b>Overførsler i alt</b>		<b>96.457</b>	<b>64.031</b>	<b>160.488</b>

Til sammenligning blev der samlet overført 108,7 mio. kr. fra 2014 til 2015 fordelt med 96,6 mio. kr. på drift og 12,1 mio. kr. på anlæg. Det uændrede niveau i driftsoverførslerne vidner samlet set om en stabilitet i den økonomiske styring.

Beløbet på 64,0 mio. kr. vedr. anlæg m.v. fordeler sig med 56,1 mio. kr. vedr. anlæg og 7,9 mio. kr. vedr. bevillinger givet i 2015 til garantiprovision, grundkapitalindskud, deponeringer for kommunegaranterede lån til idrætscentre m.v. samt låneoptagelse til Reparation af Hjarnø Færgeleje, hvor ud- og indbetalinger tidsmæssigt er udskudt til 2016.

Af vedlagte Bilag 1 fremgår hovedforklaringer på overførte og ikke-overførte driftsbeløb fra 2015 til 2016. I vedlagte Bilag 2 er der for en række udvalgte driftsposter (f.eks. som følge af overførselsbeløbets størrelse eller ændrede forudsætninger) anført uddybende bemærkninger,



og disse er sammenholdt med overførsler fra 2014 til 2015. Endvidere er der i vedlagte Bilag 3 en oversigt over driftsoverførsler fordelt på udvalg og funktionsniveauer.

Overførslernes betydning for regnskabsresultatet i 2015 fremgår af anden sag på dagsordenen ("Årsregnskab 2015").

Øvrige bevillingsmæssige korrektioner: Byrådet har i sag nr. 70 på mødet den 24. juni 2015 godkendt en udvidelse af normeringer i bl.a. Jobcenteret for at løfte opgaven med det øgede antal flygtninge, og hvor udvidelsen er finansieret af øget resultattilskud. På grund af kommunens forøgede flygtningekvote for 2016 er der behov for en yderligere normeringsudvidelse, der tilsvarende kan finansieres af øget resultattilskud. Lønudgift og øget resultattilskud udgør 300.000 kr. i 2016.

Chef for Løn & Økonomi Søren D. Carlsen deltager i Udvalget for Politisk Koordination & Økonomis behandling af sagen.

## **Kommunikation**

De budgetansvarlige orienteres.

## **Lovgrundlag**

Lov om kommunernes styrelse § 40 som bestemmer, at bevillingsmyndigheden er hos Byrådet.

## **Administrationen indstiller,**

- at** overførsel af uforbrugte driftsbevillinger på i alt 96,457 mio. kr. godkendes
- at** overførsel af uforbrugte bevillinger vedr. anlæg m.v. på i alt 64,031 mio. kr. godkendes
- at** der til oprettelse af en stilling i Jobcenteret med virkning fra 1. april 2016 afsættes 300.000 kr. i 2016 finansieret via øgede resultattilskud på integrationsområdet.

## **Beslutning**

Indstilles godkendt.



## **Bilag**

- Bilag 1 Hovedforklaringer på overførte og ikke-overførte driftsbeløb fra 2015 til 2016
- Bilag 2 Overførsler fra 2015 til 2016 for udvalgte driftsposter
- Bilag 3 Driftsoverførsler fra 2015 til 2016 pr. udvalg



**00.32.10-S00-1-15**

## 64. Årsregnskab 2015

### Beslutningstema

Der skal tages stilling til Årsregnskab 2015 for Hedensted Kommune, som herefter afgives til revision.

### Sagsfremstilling

Regnskabsresultatet for 2015 er positivt. Resultatet i alt inden lån og balanceforskydninger blev et overskud på i alt 116,7 mio. kr. mod oprindeligt budgetteret 57,7 mio. kr.

Resultatet af den ordinære driftsvirksomhed (indtægter fra skatter og generelle tilskud, driftsudgifter samt renter) blev et overskud på 149,2 mio. kr. - en forbedring på 35,8 mio. kr. i forhold til det oprindeligt budgetterede overskud på 113,4 mio. kr.

Anlæg og jordforsyning udviser mindreforbrug på 21,8 mio. kr. i forhold til oprindeligt budget, og resultatet af det skattefinansierede område bliver dermed i alt 57,6 mio. kr. bedre end oprindeligt budgetteret.

Mio. kr.	Budget 2015	Regnskab 2015	Forskel
Overskud på den ordinære driftsvirksomhed	113,4	149,2	35,8
Udgifter til anlæg og jordforsyning	<u>-56,0</u>	<u>-34,2</u>	<u>21,8</u>
Overskud på det skattefinansierede område	57,4	115,0	57,6

Hertil kommer et overskud på det brugerfinansierede område (affaldshåndtering) på 1,7 mio. kr., og resultat i alt er dermed et overskud på 116,7 mio. kr.

Efter indregning af lån og diverse balanceforskydninger blev de likvide aktiver forøget med 77,3 mio. kr. i 2015 mod oprindeligt budgetteret 30 mio. kr. De likvide aktiver udgør herefter 97 mio. kr. ultimo 2015. De likvide aktiver opgjort efter kassekreditreglen (gennemsnit over de seneste 365 dage) har igen i 2015 været opadgående, og udgjorde ved udgangen af 2015 207 mio. kr. Når der tages højde for de overførte drifts- og anlægsmidler fra 2015 til 2016 samt et kortfristet likviditetslån udgør den "disponible" likviditet 18,2 mio. kr. ved udgangen af 2015.

Følgende fem forhold har bidraget med i alt ca. 52 mio. kr. til mindreforbruget på driften i 2015:

1. Lavere udgifter til dagpenge m.v. vedr. forsikrede ledige på 15,9 mio. kr.
2. Refusion for særligt dyre enkeltsager 6,6 mio. kr.
3. Ikke forbrugte midler i Byrådets Bufferpulje og andre fælles puljer (Vækst- og initiativpulje m.v.) 10,7 mio. kr.
4. Lavere udgifter til arbejdsskadeerstatninger på 6,9 mio. kr.
5. Lavere pris- og lønstigninger i 2015 i forhold til oprindeligt budget har bidraget med 12,2 mio. kr.





Følgende tre forhold fra generelle tilskud og renter har bidraget med i alt ca. 21 mio. kr. til mindreforbruget i 2015:

1. Midtvejsregulering af generelle tilskud 7,7 mio. kr.
2. Ekstraordinære tilskud til modtagelse og integration af flygtninge 3,9 mio. kr.
3. Renter m.v. netto 9,5 mio. kr., heraf 4,8 mio. kr. fra bogføring af tilgodehavende ved salg af KMD ejendomme og 2,7 mio. kr. ved kapitalforvalternes pleje af kommunens aktiver.

Følgende tre forhold på driften har udvist merforbrug på ca. 40 mio. kr. i 2015:

1. Aktivitetsbestemt medfinansiering 6,5 mio. kr.
2. Tilbud til børn og unge med særlige behov (Læring - Børn & Unge) 16,3 mio. kr.
3. Tilbud til ældre og handicappede og voksne med særlige behov (Social Omsorg) på 17 mio. kr.

Udviklingen i økonomien blev igen i 2015 fuldt meget tæt. Udvalg og Byråd er løbende blevet orienteret om, hvorledes økonomien udviklede sig bl.a. på Økonomidagen i juni 2015, ved halvårsregnskabet i august 2015 og i forbindelse med månedlige budgetopfølgninger.

I vedlagte bilag til sagen "Årsregnskab 2015 - Årsberetning" er der nærmere redegjort for årsresultatet i tekst og taloversigter, og i "Bilag til årsregnskab 2015" er der yderligere specifikationer af årsresultatet.

Udvalget for Politisk Koordination & Økonomi skal aflægge årsregnskabet med tilhørende bemærkninger m.v. for Byrådet, således at Byrådet kan afgive årsregnskabet til revision inden den 1. maj. Revisionen skal afgive beretning til Byrådet inden den 15. juni, hvorefter Byrådet inden udgangen af august måned skal træffe afgørelse om revisionens bemærkninger og regnskabs endelige godkendelse.

Chef for Løn & Økonomi Søren D. Carlsen deltager i dette punkt i Udvalget for Politisk Koordination & Økonomi.

## **Kommunikation**

Afgives til revision hos kommunens revisor BDO.

## **Lovgrundlag**

Lov om kommunernes styrelse §§ 45, 46 og 57 om aflæggelse af kommuners årsregnskab, afgivelse til revision m.v.

## **Administrationen indstiller,**

**at** Årsregnskab 2015 godkendes og afgives til revision.



## **Beslutning**

Indstilles godkendt.

## **Bilag**

- Årsberetning 2015
- Bilag til Årsregnskab 2015, samlet pdf-fil



13.03.00-Ø60-2-16

## 65. Ansøgning om kommunal lånegaranti fra Uldum Varmeværk

### Beslutningstema

Der skal tages stilling til meddelelse af kommunal lånegaranti på 18.000.000 kr. til Uldum Varmeværks opførelse af ny fliskedel.

### Økonomi

Ny fliskedel er omfattet af reglerne om energirenovering og en kommunal garantistillelse vil ikke påvirke kommunens låneramme.

Der opkræves 1,5% i garantiprovision af lånebeløbet svarende til 270.000 kr. Derudover er der ingen økonomiske konsekvenser for Hedensted Kommune, så fremt Uldum Varmeværk overholder betalingsforpligtelserne på lånet hos Kommune Kredit.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger vedrørende de økonomiske aspekter.

### Historik

Garantiprovision på 1,5% er vedtaget på byrådsmøde den 25. november 2015.

Opførelse af fliskedel er godkendt på byrådsmødet den 30. september 2015

### Sagsfremstilling

Byrådet har den 30. september 2015 godkendt Uldum Varmeværks ansøgning om at udskifte fliskedel og etablering af en akkumuleringstank.

Projektforslaget indeholdt en budgeteret anlægsudgift på 18,5 mio. kr. Uldum varmeværk har indhentet priser og forventer at anlægsudgiften bliver på 17,7 mio.kr.

Uldum Varmeværk har den 11. marts 2016 ansøgt Hedensted Kommune om en kommunal lånegaranti på 18 mio.kr. til gennemførelse af projektet.

Uldum Varmeværk har indhentet lånetilbud fra Kommune Kredit og for at kunne optage lån hos Kommune Kredit kræves en kommunegaranti fra Hedensted Kommune.

Lånet optages som en byggekredit, der ved anlægsregnskabet afslutning omkonverteres til et serie-, annuitets- eller indekslån med en løbetid på højst 30 år.

Garantien dækker de faktiske anlægsudgifter, dog maksimalt 18 mio. kr.

Engangsprovisionen opkræves når byggekreditten optages.

### Lovgrundlag

Bekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier mv.

Kommissionens meddelelse om anvendelsen af EF-traktatens artikel 87 og 88 på statsstøtte i form af garantier.



## **Administrationen indstiller,**

**at** ansøgning om kommunegaranti på 18.000.000 kr. godkendes.

### **Beslutning**

Indstilles godkendt.

### **Bilag**

- Byrådsbelsutning 30-09-2015
- Oversigt over lånegarantier pr. 12.04.2016
- Uldum projektforslag revB



**01.11.00-G01-1-13**

## **66. Anlægsbevilling til bygningsfornyelse**

### **Beslutningstema**

Der skal tages stilling til udgiftsanlægsbevilling på 3,4 mio. kr. til nedrivning af udtjente boliger samt indtægtsanlægsbevilling 0,4 mio. kr.

### **Økonomi**

På budget 2016 er afsat et rådighedsbeløb på 3 mio. kr. til opkøb og nedrivning af ejendomme.

Heraf er 0,5 mio. kr. afsat til en særlig indsats i Rårup.

Hedensted kommune har ansøgt om andel i pulje til landsbyfornyelse og fået tildelt 0,4 mio. kr.

Beløbet frigives i takt med at kommunen opkøber og nedriver saneringsmodne ejendomme. Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til de økonomiske aspekter.

### **Sagsfremstilling**

Gennem de seneste 5 år har kommunen opkøbt og nedrevet ca. 85 boliger - primært i landdistrikterne.

Udpegning er sket principperne, som er fastsat af byrådet den 28. maj 2014.

Formålet har dels været at få potentielle dårlige udlejningsboliger ud af markedet og dels at få fjernet dårligt vedligeholdte bygninger fra bymiljøerne.

Ejendommene er normalt overtaget i fri handel og mindre omfang via tvangsauktion.

Som supplement hertil har kommunen givet nedrivningsstøtte til private, som selv har ønsket at få nedrevet deres beboelse.

Der er givet et tilskud på 25% af nedrivningsomkostninger, svarende til 20 - 25.000 kr.

De statslige midler kan nu også anvendes til fjernelse af udtjente forsamlingshuse. I nogle bysamfund drøftes nedlæggelse/sammenlægning af forsamlingsfaciliteterne.

Det foreslåes, at de 3,4 mio. kr. anvendes efter de hidtidige uændrede principper, idet der også gives mulighed for at give nedrivningsstøtte til udtjente forsamlingshuse.

De afsatte 0,5 mio. kr. til Rårup anvendes til opkøb/nedrivning af ejendomme i Rårup efter anvisning fra lokalrådet.



## **Administrationen indstiller,**

- at** der meddeles anlægsbevilling som beskrevet under Økonomi til opkøb /nedrivning af udtjente boliger og
- at** finansiering sker via det optagne rådighedsbeløb og statstilskud og
- at** der heraf anvendes 0,5 mio. kr. i Rårup efter indstilling fra lokalrådet og
- at** anvendelse sker efter samme principper vedtaget af byrådet den 28. maj 14 og
- at** udtjente forsamlingshuse kan indgå i puljen

## **Beslutning**

Indstilles godkendt.

## **Bilag**

- Rammeudmeldingsskrivelse 2016
- Bilag 1 2016



## 03.02.00-G01-3-16

# 67. Renovering af 21 almene boliger i Daugård

## Beslutningstema

Genoptagelse af sag om ydelse af kommunal kapitaltilførsel på 200.000 kr. og lånegaranti på 5.831.000 kr. med tilhørende af skema A.

## Økonomi

Den totale udgift til renovering vil udgøre 15.980.000 kr. Kommunen vil i 2017 få en udgift på 200.000 kr., svarende til 1/5 af det samlede tilskud på 1.000.000 kr.

Der søges om garanti på 11.662.000 kr. hvor der er 50% restgaranti for Landsbyggefonden.

Den kommunale lånegaranti udgør dermed 5.831.000 kr.

Den kommunale lånegaranti vil ikke påvirke kommunens låneramme, da det er renovering af almene boliger, hvor beboerne har godkendt renoveringen.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger vedrørende de økonomiske aspekter.

## Sagsfremstilling

Østjysk boligselskab ønsker at renovere 21 rækkehuse og 5 fritliggende huse i Daugård. Byggeriet er opført i 1969 og har længe trængt til istandsættelse. Renoveringen er yderst påkrævet, da der er store problemer med indeklimaet med efterfølgende skimmelsvampeangreb. Arbejdet omfatter ny indretning af boligerne, nye køkkener og badeværelser, nye døre og vinduer samt renovering af udearealerne.

Der skal i 2017 ydes et kommunal tilskud på 200.000 kr. Ydelse af lånegarantien påvirker ikke den kommunale låneramme.

Det samlede projekt koster 16 mio. kr.

Finansiering sker primært via låneoptagelse med garanti fra kommunen og landsbyggefonden.

Endvidere yder Landbyggefonden et tilskud på 920.000 kr.

Heraf udgør tilskud via 1/5 delsordningen 400.000 kr.

Projektet med tilhørende finansiering er sket i samarbejde med Landsbyggefonden, som også har indregnet den såkaldte 1/5 delsordning med 1 million kr.

Efter denne ordning ydes der tilskud fra Landsbyggefonden med 2/5, mens boligorganisation, kommune og realkreditinstitut bidrager med hver 1/5.

Det forudsættes således at kommunen yder et tilskud på 200.000 kr., som skal betales når projektet er færdigt - tidligst i 2017.

Såfremt kommunen ikke vil yde tilskud efter 1/5 dels ordningen falder hele Landsbyggefonden tilsagn om lånegaranti tilskud væk.

Projektet kan herefter ikke gennemføres

Beboerne har godkendt renoveringen ved et beboermøde i 2015.



Kommunen har tidligere ydet tilskud via 1/5 dels ordningen ved omfattende renoveringer.

Projektet er så omfattende at det fordrer en kommunal skema A godkendelse, hvilket betyder, at kommunen også skal godkende slutregnskabet - efter samme model, som ved nybyggeri.

Huslejen vil stige med 197 kr./kvm. til 865 kr./kvm.

**Administrationen indstiller, 14. marts 2016, pkt. 41:**

at kommunen yder garanti på 5.831.000 kr.

at skema A for en samlet sum på 16,0 mio. kr. godkendes og

at der i 2017 ydes tilskud på 200.000 kr i henhold til 1/5 delsordningen.

**Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi, 14. marts 2016, pkt. 41:**

Skema A samt lånegaranti indstilles godkendt.

Udvalget anbefaler ikke, at der gives tilsagn i henhold til 1/5 ordningen.

Fraværende: Jørn Juhl Nielsen

## **Kommunikation**

Beslutning meddeles Østjysk Boligselskab

## **Lovgrundlag**

Lov om almene boliger

Bekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier mv. af 21. december 2013 §2 stk.1 nr.9

## **Beslutning**

Indstilles godkendt.

Samtidig foreslår udvalget, at praksis vedrørende 1/5 del ordningen ændres således, at der ikke "pr. automatik" godkendes sådanne ordninger. Dette indgår i kommunens årlige dialog med boligselskaberne.

## **Bilag**

- 308 ØB ønsker en skema A godkendelse for Afdeling daugård 1





**03.02.12-G01-1-12**

## **68. Godkendelse af regnskab for renovering af almene boliger - vindmøllemarken, Ølholm**

### **Beslutningstema**

Godkendelse af regnskab for renovering af 12 almene boliger i Ølholm.

### **Økonomi**

Byrådet har den 9. december 2012 ydet lånegaranti på 7.020.000 og givet tilsagn om tilskud (1/5 dels) ordning på 235.000 kr.

### **Historik**

Byrådet godkendte den 19. december 2012 støtte og ydelse af kommunegaranti

### **Sagsfremstilling**

Renoveringen af 12 almene boliger er nu færdigjort og det revisionsgodkendte regnskab foreligger nu til godkendelse.

Projektet blev i 2012 budgetteret til at koste 10.347.000 kr. Den samlede udgift blev på 10.300.000 kr.

Renoveringen har betydet at boligerne nu er tidsvarende og er samtidig optimeret med hensyn til energiforbrug.

### **Kommunikation**

Boligselskab og Landsbyggefonden skal orienteres.

### **Administrationen indstiller,**

**at** regnskabet godkendes og

**at** støttebeløbet udbetales

### **Beslutning**

Indstilles godkendt.



## **Bilag**

- Revisionsprotokollat 1



**82.02.00-G10-1-16**

## **69. Salg ejendommen Odelsgade 1. st. tv, Juelsminde**

### **Beslutningstema**

Der skal tages stilling til anlægsbevilling vedrørende salg af ejerlejlighed Odelsgade 1. st.tv. Juelsminde

### **Økonomi**

Ejendommen er solgt for 1.395.000 kr. Heraf fragår udgifter til mægler og stempelomkostninger på 90.000 kr.

Der søges indtægtsanlægsbevilling på 1.395.000 kr. og udgiftsanlægsbevilling på 90.000 kr. Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til de økonomiske aspekter.

### **Sagsfremstilling**

Ejendommen har tidligere huset turistkontoret.

Ejerlejligheden er nu solgt til anvendelse som skotøjsbutik med overtagelse pr. 1.april 2016.

Da der ikke er meddelt anlægsbevilling skal sagen godkendes af Byrådet.

### **Administrationen indstiller,**

**at** der meddeles anlægsbevilling som beskrevet under Økonomi og

**at** beløbet tilgår kassen og prioriteres til helt eller delvist at indgå i det forhåbentligt kommende strandparksprojekt.

### **Beslutning**

Indstilles godkendt.



00.03.00-A00-1-15

## 70. Forslag til Frikommuneforsøgsordning sammen med kommunerne i Business Region Aarhus

### Beslutningstema

Stillingtagen til deltagelse i frikommuneansøgning "Effektiv støtte for vækst" sammen med kommunerne i Business Region Aarhus.

### Økonomi

Ingen umiddelbare bemærkninger

### Sagsfremstilling

Den politiske styregruppe i Business Region Aarhus har på møde den 24. februar 2016 besluttet at udarbejde forslag til en fælles frikommuneansøgning med "Effektiv støtte til vækst" som overskrift. En arbejdsgruppe har udarbejdet et sådant forslag, som har været behandlet i Business Region Aarhus' administrative styregruppe den 31. marts 2016. Forslag til frikommuneansøgning fremgår af vedhæftet bilag.

Ansøgningen er udarbejdet inden for de rammer, som er udstukket af Social- og Indenrigsministeriet, herunder krav om beskrivelse af centrale og fælles udfordringer, overordnede lovgivningsmæssige barrierer samt mulige løsninger og ambitiøse mål. Det bemærkes dog, at der i invitationen fra ministeriet er lagt op til udpegning af 5-7 netværk med op til seks kommuner i hvert. Social- og Indenrigsministerens invitation til det nye frikommuneforsøg fremgår af vedhæftede bilag.

Ud over de fælles overordnede udfordringer og målsætninger er der i ansøgningen skitseret en række forslag til mulige konkrete frikommuneforsøg inden for planområdet samt beskæftigelse og erhverv. Der er alene tale om indledende overvejelser, og som nævnt i vilkårene for frikommuneforsøget behøver ikke alle netværkets kommuner at gennemføre de samme forsøg.

Som det fremgår af vedhæftede bilag vil en hovedkategori af forsøg omhandle følgende undertemaer og overskrifter.

#### Smartere Processer;

- Overførsel til byzone uden lokalplan
- Udvidet adgang til tillæg til lokalplaner ved mindre ændringer
- Byzonetilladelser
- Adgang til generelle dispensationer fra lokalplaner
- Redegørelseskravet i lokalplaner
- Mindre ændringer af kommuneplanen uden kommuneplantillæg
- Udvidet delegationsadgang til ændringer af kommuneplanrammer
- Øget adgang til midlertidighed i planlægningen
- Generel nedsættelse af høringsfristerne



- Ændring af lokalplanområdet ved den endelige vedtagelse
- Konsulentbistand til lokalplanlægning
- Udpegning af bevaringsværdige bygninger

#### Fleksibel planlægning for detailhandel

- Udvidelse af bymidter
- Mulighed for udvalgswarebutikker over 2000 m<sup>2</sup>
- Detailhandel i bydelscentre
- Store udvalgsvarer som ny kategori i detailhandelsbestemmelserne

#### Øget kommunalpolitisk råderum

- Øget samspil mellem miljø- og planlovgivning
- Generel ophævelse af beskyttelseslinier i byzoner
- Smidigere administration af kystnærhedszonen
- Prioriteret miljøtilsyn
- Statslige interesser i forhold til udlæg og rummelighed
- Vindmølleplanlægning
- Mulighed for byudvikling i OSD områder
- Naturbeskyttelseslovens skiltebestemmelser
- Administration af strandbeskyttelseslinien
- Planlovens landzonebestemmelser

#### Beskæftigelse & Erhverv

- En mere fleksibel og effektiv beskæftigelsesindsats
- Enklere administration af specialiseret udenlandsk arbejdskraft
- Enklere administration af kvalificeret udenlandsk arbejdskraft

Forslaget til frikommuneansøgning drøftes lokalt i Business Region Aarhus i løbet af april. Herefter vil Viborg Kommune, der i den administrative styregruppe er udpeget som den netværksansvarlige frikommune, indsende ansøgningen til Social- og Indenrigsministeriet inden den 1. maj 2016.

Såfremt Business Region Aarhus udpeges som nyt frikommunenetværk i perioden 2016-2019, vil der skulle igangsættes et arbejde med at konkretisere og evt. supplere de i ansøgningen skitserede forslag til frikommuneforsøg frem mod ansøgningsfristen den 1. november 2016. Disse konkretiserede frikommuneansøgninger kan forventes forelagt politisk behandling i kommunalbestyrelser/byråd i oktober 2016. Der forventes nye ansøgningsrunder med frister den 1. april 2017 og 1. november 2017.

## **Kommunikation**

Beslutning meddeles Business Region Aarhus.



## **Administrationen indstiller,**

**at** Hedensted Kommune tilslutter sig at deltage i et eventuelt frikommuneforsøg " Effektiv støtte for vækst" sammen med kommunerne i Business Region Aarhus.

## **Beslutning**

Godkendt.

## **Bilag**

- [Udkast til frikommuneansøgning fra 12 kommuner i netværket Business Regi....pdf](#)
- [Brev til kommunerne vedrørende frikommuneforsøg](#)
- [Invitationskrivelse Frikommuneforsøg](#)



**00.01.00-G01-10-15**

## **71. Evaluering af politisk beslutning vedrørende dagpleje- og vuggestuepladser**

### **Beslutningstema**

Udvalget vurderer, hvorvidt evalueringen giver anledning til, at udvalget vil indstille ændringer af den politiske beslutning til byrådet.

### **Sagsfremstilling**

Byrådet vedtog den 29. april 2015 nogle gældende principper for styringen af dagpleje og vuggestuepladser. Udvalget for Læring vedtog ud fra byrådets beslutning en konkret beslutning om antallet af vuggestuepladser på udvalgets majmøde, og siden har Udvalget for Læring på møde den 30.11.2015 taget beslutning om antallet af vuggestuepladser.

Udvalget vil på mødet få fremlagt en evaluering af principperne i byrådets beslutning og udvalgets udmøntning: Hvilke konsekvenser har beslutningerne haft i forhold til imødekomme af forældreønsker og i forhold til antallet af pladser i de enkelte skoledistrikter for dagpleje- og vuggestuepladser, herunder hvilke driftsmæssige muligheder og udfordringer har udviklingen givet, og hvordan arbejdes der med udfordringerne.

Chef for Læring Rene G. Nielsen deltager i behandlingen af dette punkt i Udvalget for Politisk Koordination & Økonomi

#### **Administrationen indstiller, 4. april 2016, pkt. 28:**

At Udvalget for Læring drøfter evalueringen.

#### **Udvalget for Læring, 4. april 2016, pkt. 28:**

Udvalget drøftede evalueringen, der indstilles videre til Udvalget for Politik og Koordination og Byrådet.

Kasper Glyngø deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

### **Beslutning**

Til efterretning.

### **Bilag**

- • Beslutninger fra Byrådet og Udvalget for Læring
- • Evaluering vuggestue dagpleje



**27.66.08-P21-1787113-08**

## **72. Redegørelse for Magtanvendelse indenfor Social Omsorg 2015**

### **Beslutningstema**

Orientering om redegørelse over anvendelse af magt og andre indgreb i selvbestemmelsesretten overfor voksne.

### **Økonomi**

Ingen umiddelbare bemærkninger

### **Sagsfremstilling**

Der er lavet redegørelser for magtanvendelse i 2015 for ældreområdet og for voksenhandicap området indenfor Social Omsorg.

Se bilag.

**Administrationen indstiller, 4. april 2016, pkt. 47:**  
at orienteringen tages til efterretning.

**Udvalget for Social Omsorg, 4. april 2016, pkt. 47:**  
Taget til efterretning.

### **Lovgrundlag**

Ifølge § 14, stk. 1 i bekendtgørelse nr. 392 af 23/4 2014 om magtanvendelse og andre indgreb i selvbestemmelsesretten over for voksne skal kommunen følge udviklingen i anvendelsen af magt og andre indgreb i den personlige frihed med henblik på en vurdering af behovet for opfølgning.

Ifølge § 14, stk. 2 forelægges beretning årligt for Kommunalbestyrelsen/Byrådet. Reglerne om magtanvendelse overfor voksne findes i Servicelovens §§ 124-129.

### **Beslutning**

Indstilles godkendt.

### **Bilag**

- Redegørelse for 2015
- Årsberetning - Magtanvendelse 2015





**06.01.17-P24-1-16**

## **73. Godkendelse af betalingsvedtægt for Hedensted Spildevand**

### **Beslutningstema**

Godkendelse af betalingsvedtægten for spildevandsanlæg under Hedensted Spildevand.

### **Historik**

Den gældende vedtægt er godkendt af Byrådet den 17. december 2014

### **Sagsfremstilling**

Hedensted Spildevand har udarbejdet et forslag til en ny betalingsvedtægt, som de fremsender til Byrådets godkendelse. Byrådets rolle er begrænset til en legalitetskontrol. Det betyder, at Byrådet ikke skal tage stilling til substansen i betalingsvedtægten.

Vedtægten er godkendt af bestyrelsen for Hedensted Spildevand.

Baggrunden for ændring af vedtægten er, at der er indført et klageorgan, forbrugerne kan rette henvendelse til, hvis de uenige med Hedensted spildevands afgørelser.

Samtidig er der sket en præcisering af udregningen af særbidraget.

Administrationen vurderer, at vedtægten er i overensstemmelse med loven og vejledningen på området.

### **Administrationen indstiller, 5. april 2016, pkt. 46:**

at udvalget anbefaler, at Byrådet godkender betalingvedtægten.

### **Udvalget for Teknik, 5. april 2016, pkt. 46:**

Anbefales godkendt.

### **Kommunikation**

Beslutningen meddeles Hedensted spildevand og lægges på Kommunens hjemmeside. Endvidere annonceres i de 2 ugeaviser.

### **Lovgrundlag**

Bekendtgørelse af lov om betalingsregler for spildevandsforsyningselskaber m.v. LBK nr. 633 af 07. juni 2010 § 3 stk 2.



## **Beslutning**

Indstilles godkendt.

## **Bilag**

- Bilag 1



06.01.17-S55-1-16

## 74. Godkendelse af takster for Hedensted Spildevand 2016

### Beslutningstema

Godkendelse af takster for Hedensted Spildevand 2016

### Økonomi

Vandafledningsafgiftens udvikling de seneste 5 år:

År	Takst pr. m <sup>3</sup> inklusiv moms
2016	40,62 kr.
2015	40,00 kr.
2014	37,50 kr.
2013	31,25 kr.
2012	48,00 kr.

### Historik

Byrådet har senest behandlet sagen 13. december 2011.

### Sagsfremstilling

Hedensted Spildevand fremsender takster for 2016 for spildevandsområdet til Byrådets godkendelse. Byrådets rolle er begrænset til en legalitetskontrol. Med en legalitetskontrol kan Byrådet alene påse, om taksten er fastsat i overensstemmelse med lovgivningen. Taksterne er godkendt af bestyrelsen for Hedensted Spildevand. Vandafledningsbidraget vurderes at være fastsat i overensstemmelse med lovgivningen. Administrationen har derfor ingen bemærkninger og anbefaler, at taksterne godkendes.

Takstbladet indeholder udover vandafledningstaksten også andre takster i relation til spildevandsområdet og kan i sin helhed ses i bilag til dagsordenen.

#### **Administrationen indstiller, 5. april 2016, pkt. 47:**

At udvalget anbefaler byrådet at taksten godkendes.

#### **Udvalget for Teknik, 5. april 2016, pkt. 47:**

Anbefales godkendt.



## **Kommunikation**

Beslutningen meddeles Hedensted Spildevand

## **Lovgrundlag**

Bekendtgørelse af lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber mv., LBK nr. 633 af 07. juni 2010, § 3.

## **Beslutning**

Indstilles godkendt.

## **Bilag**

- Takstblad for 2016 - ENDELIGT.PDF



**06.01.20-P24-1-16**

## **75. Godkendelse af regulativ for tømning af bundfældningstanke**

### **Beslutningstema**

Byrådet skal godkende et nyt regulativ for tømning af bundfældningstanke

### **Økonomi**

Prisen for borgeren har i 2014 og 2015 været 1.230,00 kr. inklusiv moms for en standard tank. Prisen falder i 2016 til 1.056,25 kr. inklusiv moms.

### **Historik**

Det gældende regulativ er vedtaget i 2014.

### **Sagsfremstilling**

Hedensted Spildevand, der varetager opgaven for Hedensted Kommune, har valgt at skifte tømningstype. Der er derfor behov for et nyt regulativ.

Der er tillige sket en ajourføring af lovhensvisninger og en præcisering af, at der som udgangspunkt ikke gives dispensation for at være en del af ordningen.

Den nye tømningstype består i, at der sker en presning af indholdet i tanken, og at der sendes spildevand retur til tanken, så der kun sker en fjernelse af slammet fra tanken.

Det tilrettede regulativ kan se i bilag 1.

**Administrationen indstiller, 5. april 2016, pkt. 48:**  
at udvalget anbefaler Byrådet at godkende regulativet.

**Udvalget for Teknik, 5. april 2016, pkt. 48:**  
Anbefales godkendt.

### **Kommunikation**

Regulativet offentliggøres på kommunens hjemmeside

### **Lovgrundlag**

Bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v., bekendtgørelse nr. 153 af den 25. februar 2016, §§ 58 og 60



## **Beslutning**

Indstilles godkendt.

## **Bilag**

- Bilag 1 regulativ gældende fra 2016



**00.00.00-A21-1-16**

## **76. Konferencer med videre**

### **Beslutningstema**

Byrådet har vedtaget at såfremt der gives kørselsgodtgørelse til konferencer, kurser og møder mv. inden for et udvalgs arbejdsområde, skal udvalgets deltagelse have været optaget og godkendt som et punkt på udvalgets dagsorden. Der gives kørselsgodtgørelse til deltagelse i følgende konferencer.

- Kattegatkonferencen 25. april i Aarhus (se bilag).
- Årligt dialogmøde vedrørende Europæisk Kulturhovedstad 2017.  
Europæisk Kulturhovedstad 2017 inviterer hermed til årligt politisk dialogmøde for borgmestre, kulturudvalgsformænd samt interesserede byrådsmedlemmer i kommunerne i Region Midtjylland.  
Mødet afholdes **mandag den 27. juni kl 13-15 i Regionshuset, Viborg**. Nærmere information følger.

### **Beslutning**

Godkendt.

### **Bilag**

- [Sæt kryds 25april - konference om en fast Kattegatforbindelse.pdf](#)



**00.00.00-A21-1-16**

## **77. Orienteringssager**

### **Beslutningstema**

- Orientering om Byggesager/ ledelsesinformation Byggeservice marts 2016
- Opsamling fra månedsmøderne marts måned 2016- Hvordan forventes regnskab 2016 at holde i forhold til budgettet.
- Likviditetsopgørelse opgjort efter kassekreditreglen 1. kvartal 2016

### **Beslutning**

Til efterretning.

### **Bilag**

- [Byggesager - marts 2016.pdf](#)
- [Månedsoptagning marts 2016 til byråd.pdf](#)
- [Likviditet opgjort efter kassekreditreglen for 1. kvartal 2016.pdf](#)





**82.01.00-G01-13-14**

## **78. Lukket punkt- ejendom**



## **Bilag**

- [Bilag 1 Hovedforklaringer på overførte og ikke-overførte driftsbeløb fra 2015 til 2016](#)
- [Bilag 2 Overførsler fra 2015 til 2016 for udvalgte driftsposter](#)
- [Bilag 3 Driftsoverførsler fra 2015 til 2016 pr. udvalg](#)
- [Årsberetning 2015](#)
- [Bilag til Årsregnskab 2015, samlet pdf-fil](#)
- [Byrådsbelsutning 30-09-2015](#)
- [Oversigt over lånegarantier pr. 12.04.2016](#)
- [Uldum projektforslag revB](#)
- [Rammeudmeldingsskrivelse 2016](#)
- [Bilag 1 2016](#)
- [308 ØB ønsker en skema A godkendelse for Afdeling daugård 1](#)
- [Revisionsprotokollat 1](#)
- [Udkast til frikommuneansøgning fra 12 kommuner i netværket Business Regi....pdf](#)
- [Brev til kommunerne vedrørende frikommuneforsøg](#)
- [Invitationskrivelse Frikommuneforsøg](#)
- [Beslutninger fra Byrådet og Udvalget for Læring](#)
- [Evaluering vuggestue dagpleje](#)
- [Redegørelse for 2015](#)
- [Årsberetning - Magtanvendelse 2015](#)
- [Bilag 1](#)
- [Takstblad for 2016 - ENDELIGT.PDF](#)
- [Bilag 1 regulativ gældende fra 2016](#)
- [Sæt kryds 25april - konference om en fast Kattegatforbindelse.pdf](#)
- [Byggesager - marts 2016.pdf](#)
- [Månedsovsamling marts 2016 til byråd.pdf](#)
- [Likviditet opgjort efter kassekreditreglen for 1. kvartal 2016.pdf](#)