

Byggesag: Lindvedhallen
Ny Multihal
Om- og tilbygning

Skitseoplæg

21.12.2015

	Tekst	Antal	Pris	Kr. excl. moms
	Ny Multihal			
	Håndværkerudgifter - stueetage	474 m²	6.800,00 kr./m²	3.223.200
	Håndværkerudgifter - parterretage inkl. tilslutning til eksisterende	Afsat		110.000
	Udearealer (reetaflering, græsarealer, fliser, udvendig trappe, opretning)	Afsat		100.000
	Anlægsudgifter i alt			3.433.200
	Afsat beløb til uforudsete udgifter, % af håndværkerudgiften	3,0%		102.800
	Afsat beløb til landinspektør	Afsat		4.000
	Afsat beløb til geoteknik	Afsat		10.000
	Projektkostninger (byggetill., rådgiverhonorar., energimærkning, blowerdoor, etc.)	Afsat		350.000
	Totalbudget i alt			3.900.000
	Finansering			
	Egenfinansiering			400.000
	Kommunalt lån			3.500.000
	I alt			3.900.000
	Tilvalg:			
	Springgrav 6x12 m inkl. trampoliner	Afsat		1.250.000
	Følgehejsevæg for opdeling af hal	Afsat		250.000

Note:

Udgift til sanering for evt. miljøskadelige stoffer (PBC, bly, kviksølv mv.) i forbindelse med ombygning af eksisterende bygninger er ikke medtaget i kalkulation

Udgift til løst inventar er ikke medtaget i kalkulation

De anførte m2-priser er skønnede på grundlag af V&S priser for sammenlignelige byggerier