

Projekt:
Bygherre:

 Ombygning og renovering af tagetagen på Stenderup Skole.
Hedensted Kommune

Dato: 15.01.2015

Prisindex: Overslag

Overslag 15.01.2015

						Budget
Samlet håndværker udgift				kr.	568.400,00	
Byggeplads				kr.	50.000,00	
uforudseelige udgifter 10% af håndværkerudgifter	10%			kr.	56.840,00	
Budgetteret i alt				kr.	675.240,00	kr. 675.240
Håndværkerudgifter i alt ekskl moms og disp ydelser						
Rådgiverydelser:						
Honorarudgifter, projektering, byggeansøgning osv					30.000	
Afsat til ekstra honorar mm					-	
Diverse udlæg og kørsel					10.000	kr. 40.000
Håndværkerudgifter afsat som m²-priser						
Ombygning:						
	Antal:	Enhed:	Pris pr. enhed:			
Tagetage og ovenlys:						
Nedbrydning af vægge	37	timer	400	kr.	14.800	
Bortskaffelse af affald	1	stk.	7.500	kr.	7.500	
Afmontering af eksist. Inventar	16	timer	400	kr.	6.400	
Rep. af undergulve og lofter	1	stk.	10.000	kr.	10.000	
Etablering af skillevæg	20	m ²	1.500	kr.	30.000	
Lev. Og mont. Af ny dør BD30dør	1	stk.	10.000	kr.	10.000	
Nye gulve	130	m ²	550	kr.	71.500	
Rockfonfelter på lofter (oplimet	50	m ²	600	kr.	30.000	
Maling af vægge og lofter	100	timer	420	kr.	42.000	
Maling af træværk	16	timer	420	kr.	6.720	
Maling af vægge og loft i ny billedkunst	1	stk.	10.000	kr.	10.000	
Materialer maler	1	stk.	10.000	kr.	10.000	
Levering og montering af 2 udslagsvaske	2	stk.	3.500	kr.	7.000	
Ovenlys CK02 550*780mm	18	stk.	10.360	kr.	186.480	
ABA: Er ikke installeret. Altså ingen rettelser/udgifter						
Der ændres ikke på varme og ventilation						
Eksisterende skorsten bliver						
Afsat til nye skabe/inventar	1	stk.	75.000	kr.	75.000	
Afsat til nye el-inst. i eks. Kanaler	1	stk.	15.000	kr.	15.000	
Stueplan:						
Hul til grupperum lukkes	10	m ²	1.500	kr.	15.000	
Lev. Og mont. Af ny dør BD30dør	1	stk.	10.000	kr.	10.000	
Eksisterende dørhul geåbnnes	1	stk.	1.000	kr.	1.000	
Malararbejder i klasse & grupperum	1	stk.	10.000	kr.	10.000	
Håndværkerudgifter i alt:					568.400	
Øvrige omkostninger						
Bygherreforsikring-all risk						25.000
Diverse udlæg og kørsel				med under honorar		-
Byggetilladelse						5.000
						-
Flytning af sundhedsplejerske afsat						10.000
Flytteomkostninger afsat -						kr. 20.000
Samlet budget ekskl. Moms						775.240

Forbehold:

Der er ikke indregnet ny belysning.

Det nye billedkunst er der kun medregnet malerarbejder og nyt inventar til.

Der kan muligvis spares nogle af de indregnede ovenlys, når der er færdigprojekteret.