



# Screening for Miljøvurdering

af forslag til  
Lokalplan 1092 for efterskolen True North  
i Snaptun samt kommuneplantillæg nr. 12



**HEDENSTED**  
KOMMUNE



# Screening for Miljøvurdering

## Sammenfattende skema

	JA	NEJ	Bemærkninger
Skal planen miljøvurderes:		X	Det vurderes at planlægningen for området ikke vil have en væsentlig indvirkning på miljøet.

Hedensted Kommune	
Screeningen er udført af	Troels Munk-Olsen
Dato	5. april 2016
Sags Id	01.02.05-P16-2-14

## Screeningsskema

Parametre /Mulige fokuspunkter (checkliste)	Positiv indvirkning	Neutral indvirkning	Negativ indvirkning	Indgår i planen	Kræver miljørapport	Bemærkninger
By- og kulturmiljø og landskab						
By- og landskabsbeskrivelse <i>F.eks. Værdifuldt landskab, Kystnærhed</i>				X		<p>Bemærkninger</p> <p>Begrundelser for vurderingen, henvisning til hvorledes vurderingen allerede indgår, eksempelvis andre planer, lovgivning mv. ( angiv evt. kilde) og/eller uddybning af, hvad der bør undersøges nærmere.</p> <p>Planlægningen skal give mulighed for en beskeden udvidelse af af elevtallet fra 135 til 150 på en eksisterende efterskole i Snaptun. Efterskolens ejendom er en tidligere hotel-/kursusvirksomhed, som ligger indenfor kystnærhedszonen i landzone og i en i kommuneplanen afgrænset landsby. Planområdet støder mod nord op til en klynge feriehus på en stor fælles parcel. Mod vest og syd støder planområdet op til helårsboliger opført som enfamiliehuse på individuelle parceller og mod øst grænser området op til Snaptun Havn.</p> <p>Planlægningen sikrer, at langt den overvejende del af ny bebyggelse i forhold til kysten placeres bagved den eksisterende bebyggelse langs havnen/kysten. Desuden sikres det, at ny bebyggelse ikke kan få en højde, som overstiger 8,5 m og at den opføres med et formsprog og en farveholdning, som er tilpasset områdets eksisterende bebyggelse. På denne baggrund vurderes planlægningen ikke at kunne medføre en væsentlig ændret visuel påvirkning af de kyst-/havnenære arealer i Snaptun.</p> <p>Planområdet støder ikke op til det åbne land, og planlægningen vurderes derfor ikke at medføre nogen påvirkning af landskabelige interesser.</p>

<p>Kulturarv og arkæologiske forhold</p> <p>F.eks.: Værdifulde kulturmiljøer, Jordfaste fortidsminder, Kirkebyggelinie, Arkitektonisk og arkæologisk arv, Fredning</p>			X	<p>Området indgår i kulturmiljøområde 137, der er udpeget i kommuneplanen, fordi der er tale om et kystmiljø ved en gammel ladeplads, der i anden halvdel af 1800tallet er blevet udbygget med færgested, havn, pakhus, toldsted og kro. Skolens nuværende bebyggelse blev opført efter at den tidligere færgegård/kro, nedbrændte. Planlægningen sikrer, at ny bebyggelse og anlæg indpasses hensynsfuldt i den eksisterende bebyggelsesstruktur og skala i landsbymiljøet. Lokalplanområdet er beliggende på et lavt plateau langs kysten, hvilket gør området oplagt for forhistorisk bebyggelse. Dette sandsynliggøres af de mange fund fra især stenalder, der er gjort langs kysten. På lokalplanområdet er også opsamlet flint. Horsens Museum vurderer, at der på de ubebyggede arealer vil være risiko for at påtræffe jordfaste fortidsminder, hvorfor anbefales, at der foretages arkæologisk forundersøgelse forud for jord- og anlægsarbejder.</p>
<p>Visuel påvirkning</p> <p>F.eks. Udsigt, Indblik, Arkitektonisk udtryk</p>			X	<p>Planlægningen sikrer, at der skabes et harmonisk samspil mellem ny og eksisterende bebyggelse i planområdet og sker en hensynsfuld indpasning i landsbymiljøet.</p>
<p>Grønne områder og beplantning</p> <p>F.eks. at et projekt medfører indgreb i et grønt område mm.</p>			X	<p>Planområdets friarealer fremstår som have-/parklignende arealer med plæner, buske og enkeltstående træer og skal fortsat anvendes til rekreativt ophold og friluftaktiviteter for efterskolens elever. Planlægningen sikrer, at dette fastholdes og at en række høje og ældre træer langs Havnevej, som tilfører såvel skolens friarealer som gaderummet afgrænsning og karakter, ikke berøres af bebyggelse og anlæg.</p>
Naturbeskyttelse				
<p>Dyre- og planteliv samt biologisk mangfoldighed</p>	X			<p>Det skal vurderes om planen kan skade yngle- og rasteområde for dyrearter eller ødelægge plantearter på EU's habitatdirektivs IV (Bek. nr. 408 af 01/05-2007 § 11). Indenfor det 10x10 km grid som planen ligger i er der registreringer af odder, marsvin, markfirben, strandtudse, spidssnudet frø, stor vandsalamander og sydflagermus*. Hedensted Kommune har dog ikke detaljeret kendskab til de enkelte bilag-IV arters forekomst i området. Planlægningen sikrer, at en række høje og ældre træer langs Havnevej ikke berøres af bebyggelse og anlæg. Nogle få af skoleområdets gamle træer er placeret, hvor lokalplanen muliggør opførelse af ny bebyggelse, og kunne teoretisk rumme mulige yngle- og rastelokaliteter for nogle flagermusarter, men for Sydflagermus udgør huse både sommerkvarterer og vinterkvarterer, og dvs. de nævnte træer ikke udgør yngle- eller rasteområder for Sydflagermus. Øvrige flagermusarter vurderes ikke at have sandsynlige yngle- eller rasteområder lokalt. Planområdets ubebyggede arealer består af befæstede eller plejede have-/parklignende arealer, og det vurderes derfor, at det er usandsynligt, at planlægningen vil bidrage til forringe levevilkårene for dyre- og plantearter omfattet af EU's habitatdirektivs bilag IV.</p>

Naturbeskyttelsesinteresser F.eks. Beskyttede jord- og stendiger, §3-områder, Beskyttelseslinjer, Vådområder, Internationale naturbeskyttelsesområder		X			Den mindste afstand fra lokalplanens område til Natura 2000 områder er ca. 500 m. Tættest på lokalplanens område har EF-Fuglebeskyttelsesområde nr. 36; Horsens Fjord og Endelave, EF-Habitatområde nr. 52; Horsens Fjord, havet øst for og Endelave samt Ramsarområde nr. 13; Horsens Fjord og Endelave sammenfaldende afgrænsninger mod lokalplanområdet i havet mellem Snaptun Havn og Hjarnø. På grund af afstanden til disse Natura 2000 områder og den planlagte anvendelse af området vurderes det, at en realisering af planlægningen ikke på nogen måde kan medføre en ændret endelige negativ påvirkning af områdernes udpegningsgrundlag eller integritet. Der er ikke registreret beskyttede jord- og stendiger eller andre naturbeskyttelsesinteresser indenfor planområdet.
Skovrejsning F.eks. ønsket/uønsket		X			Ikke relevant for planlægningen.
Jord					
F.eks. Jordforurening		X			Der er ikke indenfor lokalplanområdet registreret arealer på vidensniveau 1 eller 2 i henhold til Lov om jordforurening.
Vand					
Grundvand F.eks. Drikkevandsinteresser, indvindingsopland, boringer		X			En realisering af planlægningen vurderes ikke at kunne medføre en væsentlig ændret eller mere negativ påvirkning af grundvandsressourcen.
Overfladevand		X			Overfladevand udledes i til havet. Udvidelsen af efterskolens bebyggelse vurderes at være af et beskedent omfang, som kan håndteres inden for den nuværende udledningstilladelse.
Udledning af spildevand		X			Udvidelsen af efterskolens bebyggelse og kapacitet fra 135 til 150 elever vurderes at kunne håndteres inden for de eksisterende anlægs kapacitet.
Støj					
F.eks. Den fælles planlægningszone for støj, støj fra tekniske anlæg, støjgener, det ækvivalente støjniveau				X	Udvidelsen af efterskolens kapacitet fra 135 til 150 elever vurderes at være af et beskedent omfang, som ikke kan give anledning til en væsentlig ændret støjpåvirkning af omgivelserne.  En del af den planlagte nye bebyggelse vil kunne bidrage til at afskærme skolens friarealer mod trafikstøj fra Havnevej, der indgår i ruten til færgelejerne, som betjener øerne Hjarnø og Endelave.
Klimapåvirkning					
F.eks. Vindturbulens, skyggegener		X			Udvidelsen af efterskolens bebyggelse vurderes at være af et beskedent omfang, som ikke kan give anledning til væsentlig ændrede klimapåvirkninger i nærmiljøet i form af turbulens og skygge mv.
Ressourceanvendelse					
Arealforbrug		X			Arealforbruget er uændret.

Energiforbrug		X			Planforslagene stiller ingen særskilte krav om energibesparende tiltag. Der kan etableres anlæg til indvinding af solenergi.
Befolkning og sikkerhed					
Boligmiljø  F.eks. Projektets konsekvenser for nærområdets beboere.				X	Udvidelsen af efterskolens bebyggelse og kapacitet vurderes at være af et beskedent omfang, som ikke kan give anledning til en væsentlig ændret påvirkning af beboelser i nærområdet.  Der har været afholdt orienterende møder, hvor efterskolens naboer blev informeret om efterskolens udvidelsesplaner og den igangværende planlægning.
Friluftsliv/rekreative interesser/stier				X	Efterskolen gennemfører undervisning og aktiviteter, som kan bidrage til, at eleverne udvikler et positivt forhold til at deltage i forskellige former for friluft aktiviteter. Planlægningen påvirker ikke friluftssinteresser i området.
Brand, eksplosion, giftpåvirkning		X			Ikke relevant for planlægningen.
Trafik og transport					
Sikkerhed/tryghed				X	Planlægningen giver mulighed for yderligere at sikre en hævet og markeret overgang mellem skolens ejendomme på hver side af Havnevej, der indgår i ruten til færgelejerne, som betjener øerne Hjarnø og Endelave. Lokalplanen udlægger desuden areal til vendeplads således at leverandører og renovationsvogne kan vende på skolens egne arealer uden at manøvrere eller bakke på offentlig vej.
Trafikafvikling/-kapacitet				X	Efterskolens vejadgange fastholdes uændrede.  Udvidelsen af efterskolens kapacitet vurderes at være af et beskedent omfang, som ikke kan give anledning til en mærkbar ændring i fremkommeligheden eller trafikmængden på det omkringliggende vejnet.
Kommunal planlægning					
Overensstemmelse med kommuneplanlægningen				X	Planområdet er omfattet af kommunens rammer for lokalplanlægning, område 1.L.07 Snaptun.  Da efterskolens planlagte udvidelse af bebyggelsen ikke kan imødekommes indenfor den for landsbyområdet generelt fastlagte bebyggelsesprocent på 30, omfatter planforslagene et tillæg til kommuneplanen, som udskiller efterskolens ejendom i et særskilt rammeområde, for hvilket der fastlægges en bebyggelsesprocent på 50.

Overensstemmelse med øvrig planlægning		X			Planforslagene vurderes at være i overensstemmelse med øvrig planlægning.
--	--	---	--	--	---

## Samlet vurdering

Det vurderes, at den samlede miljøpåvirkning inklusive de kumulative effekter af planforslagene er uvæsentlig, hvorfor der ikke er krav om udarbejdelse af en miljøvurdering i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer, lovbekendtgørelse nr. 939 af 3. juli 2013.

Planlægningen skal muliggøre en meget begrænset udvidelse af en eksisterende efterskole, som ligger i en i kommuneplanen afgrænset landsby. I forhold til 0-alternativet, hvilket vil sige de eksisterende forhold og den eksisterende drift af efterskolen, vurderes en eventuel ændring i påvirkningen af omgivelserne at være ubetydelig.

### Screening for miljøvurdering

I henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer, lovbekendtgørelse nr. 939 af 3. juli 2013, skal det for planer, som fastlægger rammer for fremtidig anlægstilladelse, klarlægges, hvorvidt der skal foretages en miljøvurdering af de pågældende planer. Planer skal miljøvurderes, såfremt indvirkningen på miljøet vurderes at være væsentlig.

Ifølge Lov om miljøvurdering af planer og programmer skal der kun gennemføres en miljøvurdering af planer og programmer, hvis planerne må antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet.

Hedensted Kommune har foretaget en screening af planforslagene og har afgjort, at de ikke vil have en væsentlig indvirkning på miljøet.

Afgørelsen skal i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer offentliggøres med begrundelse og klagevejledning, hvilket sker samtidig med, at planforslagene fremlægges i offentlig høring.

### Forudgående høring

Inden afgørelse om miljøvurdering træffes, skal kommunen høre andre berørte myndigheder om, hvorvidt de mener, at der er anledning til at gennemføre en miljøvurdering af planforslagene. Ved berørt myndighed forstås en myndighed, som på grund af dens specifikke miljøansvar skal godkende eller give samtykke, tilladelse, godkendelse eller dispensation, for at planen eller programmet kan realiseres.

Andre berørte myndigheder har i perioden fra den 27. marts til den 13. april 2015 haft mulighed for at kommentere kommunens forventede afgørelse om ikke at gennemføre en miljøvurdering af planforslagene.

Horsens og Glud Museer samt Sydøstjyllands Politi har indsendt bemærkninger til udkastet til miljøscreeningen, som indgår i forudsætningerne for planlægningen.

Der er ikke indkommet bemærkninger, som har givet anledning til, at Hedensted Kommune ændrer sin vurdering af, at miljøpåvirkningen af forslag til tillæg nr. 12 til Hedensted Kommuneplan 2013-2025 og lokalplan

1092 ikke er særlig væsentlig og at der derfor ikke skal gennemføres en miljøvurdering.

## **Klagemulighed**

Kommunens afgørelser kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet.

Kommunens afgørelse om ikke at foretage en miljøvurdering skal i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer offentliggøres med en klagevejledning, hvilket sker samtidig med, at planforslagene fremlægges i offentlig høring.

### **Klagevejledning**

Borgere, virksomheder og organisationer, som ønsker at klage over kommunens afgørelse, skal anvende Natur- og Miljøklagenævnets digitale klageportal.

Klageportalen tilgås via [www.borger.dk](http://www.borger.dk) eller [www.virk.dk](http://www.virk.dk). Der er direkte link til disse steder via forsiden af klagenævnets hjemmeside [www.nmkn.dk](http://www.nmkn.dk).

Klagefristen er 4 uger fra den dato, hvor afgørelsen er offentliggjort på kommunens hjemmeside.

Vejledning om, hvordan borgere, virksomheder og organisationer skal logge på Klageportalen, findes på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) og [www.virk.dk](http://www.virk.dk) samt på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside. På [www.nmkn.dk](http://www.nmkn.dk) findes information om, hvordan man klager via Klageportalen, bl.a. korte videovej-ledninger, "spørgsmål og svar" samt telefonnummer og email-adresse til supportfunktionen i Natur- og Miljøklagenævnet.

Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af en klage, at der indbetales et gebyr til Natur- og Miljøklagenævnet. Klagegebyret er fastsat til 500 kr. Gebyret betales via klageportalen. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside.



## Hedensted Kommune

### **Fritid & Fællesskab**

Tjørnevej 6  
7171 Uldum

Tlf.: 79 75 50 00

Mail: [fritidogfaellesskab@hedensted.dk](mailto:fritidogfaellesskab@hedensted.dk)