



Hedensted Kommune

Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi

| Referat | |
|--|-------------------------------|
| Mødedato: | 10. oktober 2016 |
| Mødetidspunkt: | Kl. 09:00 |
| Mødested: | Hedensted Rådhus Mødelokale 5 |
| Deltagere: Kirsten Terkilsen, Jørn Juhl Nielsen, Hans Kristian Bundgaard-Skibby, Hans Henrik Rolskov, Kim Hagsten Sørensen, Bent Poulsen, Johnny B. Sørensen. | |
| Fraværende: | |
| Bemærkninger: Rikke Friis-Nielsen deltager i behandlingen af punkt 163 Søren Drejød Carlsen deltager i behandlingen af punkt 164 | |



Indholdsfortegnelse

| Pkt. | Tekst | Side |
|--|---|-------------|
| Dialog | | |
| 162 | <u>Opfølgning fra sidste dialogmøde samt forberedelse af næste dialogmøde</u> | 4 |
| Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi | | |
| 163 | <u>Turismestrategi 2020 og handlingsplan for turisme 2016-2017</u> | 5 |
| 164 | <u>Udmøntning af budgetaftale 2017-2020</u> | 7 |
| 165 | <u>Planstrategi 2015</u> | 8 |
| 166 | <u>Nedlæggelse af 12 ældreboliger i Barrit</u> | 11 |
| 167 | <u>Anvendelse af Kildebjerget efter konkurs</u> | 13 |
| 168 | <u>Beføjelser til den fælles Beredskabskommission</u> | 15 |
| Udvalget for Social Omsorg | | |
| 169 | <u>Fremtidig målgruppe på Højtoften/Frydenlyst</u> | 17 |
| 170 | <u>Social rammeaftale 2017</u> | 20 |
| 171 | <u>Godkendelse af Handicappolitik</u> | 24 |
| Udvalget for Beskæftigelse | | |
| 172 | <u>Beskæftigelsesplan 2017</u> | 26 |



Udvalget for Teknik

| | | |
|-----|---|----|
| 173 | <u>Forslag til Natura 2000 handleplaner</u> | 27 |
| 174 | <u>Forslag til lokalplan 1088 for et boligområde ved Viborgvej i Tørring med tilhørende kommuneplantillæg nr. 9</u> | 30 |
| 175 | <u>Forslag til delvis aflysning af Lokalplan 201 i Korning og forslag til kommuneplantillæg nr. 25</u> | 33 |
| 176 | <u>Strategi for fjernvarmens udvikling 2016-21</u> | 35 |

Orientering

| | | |
|-----|--------------------|----|
| 177 | <u>Orientering</u> | 37 |
|-----|--------------------|----|

Lukket dagsorden

| | | |
|-----|--|----|
| 178 | <u>Lukket punkt - Dagligvarebutik</u> | 38 |
| 179 | <u>Lukket møde - Kontrakt vedr. revisionsopgaven 2017-2020</u> | 39 |



00.00.00-A21-1-16

**162. Opfølgning fra sidste dialogmøde samt
forberedelse af næste dialogmøde**



24.05.10-P22-1-15

163. Turismestrategi 2020 og handlingsplan for turisme 2016-2017

Beslutningstema

Turistchefen fremlægger Turismestrategi 2020 og handlingsplan for turisme 2016-2017.

Historik

Udkast til Turismestrategi og handleplan for turisme blev forelagt for Advisory Board den 21. juni 2016 og input fra mødet er indarbejdet i materialet.

Sagsfremstilling

Turismestrategi 2020

Fra 2016 gik turismeindsatsen i Hedensted kommune fra at være styret af en turistforening til at være en indsats placeret direkte i Hedensted Kommune, hvilket giver mulighed for at kunne arbejde mere direkte med rammevilkårene for turismen.

I den forbindelse blev der også oprettet et Advisory Board, bestående af en bred vifte af turistaktører, hvis funktion er at bistå med rådgivning og sparring i forhold til turistmæssige opgaver.

Udover en lokal bureauleder, placeret på turistbureauet i Juelsminde, blev der ansat en turistchef med ansvar for den overordnede turismeindsats, herunder også at definere en ny strategi for turismen.

Tendensen i turisterhvervet rundt omkring i verden er, at man går sammen i større og større turismesamarbejder. Effekten ved at stå sammen er ofte tydelig og selvom man ikke er "Legolandet" i en konstellation, får man del i de ringe, det spreder i vandet.

En af de vigtigste forudsætninger for, at vi får succes med turismeindsatsen i Hedensted kommune er, at turisterhvervet også her står sammen og løfter i flok.

Turismestrategien tager udgangspunkt i vores destination som Back to Basics-destinationen, hvor det ikke handler om store attraktioner og gimmicks, men om kvalitativt samvær.

Det er en fyrtårnsstrategi, men på en lidt utraditionel måde, idet fyrtårnene defineres som geografiske oplevelsesrum, med en vis mængde og kvalitet i oplevelsesudbuddet.

De 4 oplevelsesrum er:

- Juelsminde
- Hotel Vejlefjord (& omkringliggende område)
- Glud-Hjarnø-Snaptun
- Gudenåen (fra den vestligste del af kommunen og ind til Korning)



Visionen er en fælles vision, der skal få turismens aktører til at gå fra en jeg- til en vi-tankegang ved hjælp af netværk og samarbejde i oplevelsesrummene.

Turistvision 2020

I 2020 er Hedensted kommune en foretrukken naturdestination.

- Med udgangspunkt i naturen, vores kulturarv og –liv er Hedensted kommune blevet kendt som Back to Basics-destinationen.
- Og med et innovativt grundlag for helårsturisme, hvor turisterhvervet vokser gennem samarbejde og turisterne genfinder samværet og vender tilbage år efter år.

Handlingsplan 2016-2017

Mål:

1. At øge kendskabet til Hedensted kommunes (VisitJuelsminde) mangfoldige oplevelsesudbud både for potentielle gæster og borgere
2. samt at opnå en årlig turismevækst på 4 pct.

6 Indsatsområder:

1. Identitet (brand, netværk, jeg – vi, synergimuligheder, naboskab og kendskab, m.m.)
2. Mobilitet og Rammer Med Udfordringer ("det perfekte udgangspunkt", infrastruktur, sejladsrestriktioner m.m.)
3. Udvikling (produkt-, kvalitet- og kapacitetsudvikling)
4. Viden og kompetenceudvikling
5. Innovation
6. Markedskommunikation og Synliggørelse

Kommunikation

Alle turistaktører i kommunen og erhverv med berøringsflade i turismen i kommunen

Administrationen indstiller,

at turismestrategi 2020 og handlingsplan for turisme 2016-2017 godkendes

Beslutning

Godkendt

Bilag

- Hedensted Kommunes Turismestrategi 2020
- Handlingsplan 2016-2017
- Handlingsplan 2016-2017 bilag



00.30.02-Ø00-1-15

164. Udmøntning af budgetaftale 2017-2020

Beslutningstema

Opgørelse af budgetaftalens økonomiske konsekvenser for udvalgenes budgetrammer i 2017

Økonomi

Fremgår under sagsfremstilling

Sagsfremstilling

Der arbejdes på en udvalgsfordeling af budgetaftalen, således at udvalgene og organisationen får mulighed for at gå i gang med arbejdet med den konkrete udmøntning. Udvalgsfordelingen bliver baseret på konkrete forhold og beregninger for hvert indsatsområde. (Bilag eftersendes)

Administrationen indstiller,

at udmøntning af budgetaftale 2017-2020 på udvalgsniveau sker som anvist.

Beslutning

Der afholdes et ekstra møde i Udvalget for Politisk koordination & Økonomi den 24. oktober kl. 08.00



01.02.03-P22-1-14

165. Planstrategi 2015

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til bemærkningerne indkommet i høringsperioden for Planstrategi 2015.

Økonomi

Ingen bemærkninger

Historik

- I april 2015 godkendte Udvalget for Fritid & Fællesskab, Udvalget for Politisk Koordination & Økonomi samt byrådet principperne og processen for udarbejdelse af Planstrategi 2015.
- I september 2015 blev indholdet af planstrategien, herunder revisionstemaer i den kommende kommuneplanlægning drøftet i Udvalget for Politisk Koordination & Økonomi.
- Den 30. september 2015 blev udkast til planstrategien på byrådets temamøde den 30. september 2015, hvor revisionstemaer i den kommende kommuneplanlægning også blev diskuteret.
- Byrådet godkendte den 27.11.2015 forslag til planstrategi med tilhørende høringsperiode.

Sagsfremstilling

Planstrategi 2015 har i perioden 30. november 2015 til den 24. januar 2016 været i offentlig høring, hvor det har været muligt for borgere, virksomheder m.v. at komme med deres bemærkninger. Der er indkommet 17 bemærkninger til strategien, som vil føre til forskellige ændringer i Kommuneplan 2017 og en bemærkning til en ændring i Planstrategien, se bilag 1. Byrådets skal behandle disse bemærkninger.

Kommunikation

Virksomheder og borgerer der har indsendt bemærkninger i høringsperioden vil blive orienteret om byrådets beslutning.

Lovgrundlag

Lov om planlægning, LBK nr. 587 af 27. maj 2013, § 23 a.



Administrationen indstiller,

at indstillingerne til bemærkningerne beskrevet i bilag 1 godkendes herunder;

Nr. 001

- at der gives mulighed for at omdanne Vandmøllevej 12, 8723 Løsning til boliger.

Nr. 002

- at Træskohage Fyr og området omkring registreres og at det vurderes om fyret og området omkring skal indarbejdes som nyt kulturmiljø og om fyret evt. skal indgå som en bevaringsværdig bygning i kommuneplan 2017.

Nr. 004

- at der arbejdes på at matr. nr. 5a Bottrup By, Ølsted kan ændres fra skovrejsning uønsket til neutral skovrejsning eller skovrejsning ønsket.

Nr. 005

- at der arbejdes med byudviklingsmulighederne mod vest, og håndteringen af overfladevand i forbindelse med den igangværende udarbejdelse af helhedsplanen for Tørring.

Nr. 007

- at der ikke udlægges rammer til byudvikling på matr. nr. 6a Øster Snede By, Øster Snede, og at byudviklingen af Øster Snede sker i de allerede udlagte områder.

Nr. 008

- at der udlægges en ramme til boligformål indenfor matr. nr. 3a, 8b, 6f, 6cn, 3ad og 5g Remmerslund By, Hedensted og at retningslinjerne til skovrejsning revideres.

- Muligheden for en ny detailhandelsbutik i området vurderes i forbindelse med udarbejdelsen af en ny detailhandelsredegørelse.

Nr. 010

- at matr. nr. 12br Hedensted By, Hedensted ikke optages som et nyt boligområde i kommuneplanens rammer.

- at der ikke udlægges en dagligvarebutik i området matr. nr. 12br Hedensted By, Hedensted.

Nr. 011

- at en registrering af de kulturhistoriske værdier ikke indgår i det kommende kommuneplanarbejde.

Nr. 012

- Formuleringen i Planstrategien "Kun lokal opbakning og lokale initiativer kan holde liv i en form for dagligvareforsyning" fastholdes.

- at der ses på mulighederne for omdannelseslandsbyer, hvis lovgivningen på sigt giver mulighed for dette.

- at det anføres i kommuneplanen at "Kommunen skal sikre udpegning af arealer til byudvikling i alle lokalbyer."

- at lokalrådene bliver inddraget i arbejdet med kommuneplanen.

Nr. 013

- at der i kommuneplanarbejdet arbejdes for, at udlægge en ramme til boligformål indenfor matr. nr. 4o Lindved By, Sindbjerg.

Nr. 014

- at skovrejsning uønsket fjernes fra matr. nr. 5B, Hvirring By, Hvirring.

Nr. 015



- at udvidelsen af centerområdet i Hedensted vurderes sammen med den samlede revision af detailhandel i Kommuneplan 2017.

Nr. 016

- at udvidelsen af centerområdet i Hedensted vurderes sammen med den samlede revision af detailhandel i Kommuneplan 2017.

Nr. 017

- at der arbejdes for at udlægge en ramme til boligformål og rekreative formål indenfor matr. nr. 11K, Klakring By, Klakring.

Beslutning

Indstilles godkendt

Bilag

- Planstrategi 2015
- Bilag 1 - Vurdering af bemærkninger
- Bemærkninger samlet



03.10.02-G01-1-13

166. Nedlæggelse af 12 ældreboliger i Barrit

Beslutningstema

Nedlæggelse og godkendelse af salg af 12 ældreboliger i Barrit med drøftelse af efterfølgende anvendelse.

Økonomi

Godkendes nedlæggelsen vil kommunen spare tomgangsleje.

For hele 2016 er tomgangslejen beregnet til 606.000 kr. Denne udgift forventes at skulle betales årligt.

Det er sandsynligt at Domea ikke ville kunne afhænde ældreboligerne til anden side. En endelig nedlæggelse af ældreboligerne vil derfor betyde at Hedensted Kommune overtager ældreboligerne til restgælden.

Den nuværende restgæld er på 5,7 mio. kr.

Da lånet er optaget som et indekslån vil det pt. koste 7,5 mio. kr. at indfri lånet.

Indskud i Landsbyggefonden på 0,5 mio. kr. vil ikke blive tilbagebetalt og vil blive afskrevet.

Dog spares der årligt 606.000 kr. årligt der pt. går til tomgangsleje.

Selve overtagelsen vil blive behandlet som et særskilt beslutningspunkt, hvis det bliver relevant.

Overdragelsen af grunden til "Barrit håndværkergruppe" har ingen økonomiske konsekvenser for Hedensted Kommune.

Nedrivningen af ældreboliger finansieres af nedrivningspulje der tidligere er bevilliget til Barrit området.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger vedr. de økonomiske aspekter.

Historik

Seniorudvalget har den 4.2.2013 godkendt nedlæggelse og salg af 12 ældreboliger i Barrit.

Sagsfremstilling

Efter seniorudvalgets beslutning har sagen været behandlet i Landsbyggefonden og Udlændinge-, Integrations- og Boligministeriet.

For at ministeriet kan godkende sagen fordrer det, at byrådet har godkendt nedlæggelsen og at boligselskabet Domea efterfølgende må afhænde boligerne. Boligerne er for øjeblikket ubeboede og kommunen betaler "tomgangshusleje" til boligselskabet. Det er ikke muligt at leje boligerne til målgruppen (ældre) eller andre borgere. Kommunen er forpligtiget til at anviser lejere eller alternativt betale tomgangshusleje.



En nedlæggelse vil betyde, at kommunen sparer denne udgift. Ved nedlæggelse af almene boliger, skal boligselskabet sælge boligerne til markedspris. Det skønnes dog ikke muligt at sælge boligerne til en pris, der modsvarer gælden i husene (ca. 500.000 kr./stk). Løsningen vil da være at kommunen overtager boligerne og indfrier restgælden. Boligerne er placeret som 4X3 rækkehuse. (3 huse er sammenbyggede). Hver bolig er på ca. 60 kvm.

Barrit blev for 2 år siden udpeget som et særligt indsatsområde for nedrivning/genanvendelse af udtjente boliger. I praksis blev der afsat 2,5 mio. kr. til nedrivning af ejendomme og 1 mio. kr. til istandsættelse af boliger m.h.p. gensalg til resourcestærke familier. Førstnævnte 2,5 mio. kr. er anvendt til formålet. Den sidste mio. kr. skal anvendes til opkøb af en bolig, som skal istandsættes af en lokal "håndværkergruppe" og herefter gensælges. Salgsprovenu skal anvendes til opkøb af endnu et hus, der gennemgår sammen proces osv. Hidtil har det ikke været muligt at finde et hus, som er velegnet til renovering og gensalg. Lokalerådet i Barrit har dog peget på de 12 ældreboliger som velegnede til ombygning. Der er udarbejdet skitseprojekt, hvorefter de 6 boliger nedrives. Der skabes herefter plads mellem de resterende huse til større haver. De resterende 6 boliger skal da ombygges til 3 familieboliger og herefter gensælges. Boligerne er i rimelig god stand og er velegnede til ombygning/renovering.

Administrationen indstiller,

- at** byrådet godkender, at 12 almene boliger beliggende Bakkesvinget 12- 34, Barrit nedlægges som almene boliger og
- at** boligselskabet efterfølgende kan sælge bygningsmassen og
- at** besparelsen på tomgangsleje fragår det forventede underskud indenfor Social Omsorg og
- at** kommunen overtager boligerne til restgæld og
- at** boligerne herefter indgår i renoveringspuljen for Barrit

Beslutning

Indstilles godkendt

Bilag

- kort



82.02.00-G10-1-14

167. Anvendelse af Kildebjerget efter konkurs

Beslutningstema

Anvendelse af bygningsmassen Sanatorievej 1, Stouby efter lejers konkurs - fremsendes til drøftelse

Økonomi

Ejendommen blev i 2014 vurderet af mægler til at kunne indbringe 9,5 mio. kr.
Det lykkedes dog ikke at sælge til denne pris.

Historik

Ejendommen har været udbudt til 9,5 mio. kr. uden at der kom bud, der modsvarede denne pris

Sagsfremstilling

Østjysk friskole, der hidtil har lejet bygningen med købspligt, har nu forladt bygningen og hele skolevirksomheden er under konkursbehandling ved en advokat, som har fået samtlige nøgler Østjyllands Friskole har hidtil drevet en skole med ca. 90 elever fordelt fra 0 - 6 klasse. En kostskoleafdeling har været under opbygning.

Ejendommen består af 13 bygninger med ialt 3.600 kvm. etagemeter fordelt på hovedbygning med spisesal og administration, værelsesbygninger, idrætshal og klassefløje med undervisningslokaler. Bygningsmassen er i rimelig god stand og kan fortsat anvendes til institutionsformål. Grundarealet, der er på 66.700 kvm., er beliggende i landzone.

Landbrugspligten for bygningsparcellen er nu ophævet.

Før friskolen drev Region Midt en specialskole fra stedet.

Såfremt ejendommen ønskes solgt, skal dette ske i henhold til en særlig bekendtgørelse med offentligt udbud til markedspris.

Administrationen indstiller,

at udvalget drøfter hvorvidt ejendommen skal søges solgt i en ren handel eller om ejendommen skal søges anvendt til andet formål og med fortsat kommunalt ejerskab.

Beslutning



Ejendommen søges solgt

Bilag

- kort



14.12.22-P27-1-16

168. Beføjelser til den fælles Beredskabskommission

Beslutningstema

Godkendelse af at kompetencen til varetagelse af myndighedsopgaver efter fyrværkeriloven for Horsens og Hedensted kommuner overdrages til Beredskabskommisionen/Sydøstjyllands Brandvæsen.

Økonomi

Sydøstjyllands Brandvæsen vil varetage myndighedsopgaven vedrørende fyrværkerilovgivningen inden for de økonomiske rammer, der er tilført Sydøstjyllands Brandvæsen i forbindelse med etableringen af selskabet.

Sagsfremstilling

Den 8. juni 2016 er vedtaget lov om ændring af Beredskabsloven, lov om beskyttelsesrum, lov om havmiljøet og lov om fyrværkeri. Lovændringen medfører bla., at der indføres en lovhjemmel til, at Byrådet kan henlægge sine beføjelser vedrørende fyrværkeri til den fælles Beredskabskommission.

Sydøstjyllands Brandvæsen blev etableret den 1. januar 2016 som et fælleskommunalt selskab.

Sydøstjyllands Brandvæsen har ifølge deres vedtægter følgende opgaver:

5.1 Interessentskabets formål er sikre brandslukning i interessenternes geografiske område gennem kontrakter med interessenterne eller andre aktører samt at udarbejde udkast til en fælles risikobaseret dimensionering inden for interessentskabets område.

5.2 Interessentskabet har endvidere ansvaret for at udføre opgaver efter beredskabslovens §§ 34-37 samt opgaver efter fyrværkeriloven, lov om sikringsrum og bekendtgørelse om brandværnsforanstaltninger for skorstene og ildsteder, herunder myndighedsopgaver i det omfang lovgivningen giver mulighed herfor.

Den 8. juni 2016 er der vedtaget ændring til bl.a. lov om fyrværkeri. Der er således indsat en hjemmel til, at Byrådet kan henlægge sine beføjelser og pligter til den fælles Beredskabskommission.

Der er tale om myndighedsopgaver samt sagsforberedende opgaver og lignende i forbindelse med:

- Anmeldelser
- Godkendelser og tilladelser, herunder tilbagekaldelse af godkendelser og tilladelser samt ændring af vilkår



- Udførelse og tilrettelæggelse af kontrol og tilsyn, herunder meddelelse af påbud og forbud
- Indberetninger til Sikkerhedsstyrelsen

Der er ikke behov for en vedtægtsændring.

Der fremsendes lignende dagsordenspunkt til Byrådet i Horsens Kommune.

Lovgrundlag

Lov om ændring af beredskabsloven, lov om beskyttelsesrum, lov om beskyttelse af havmiljøet og lov om fyrværkeri og andre pyrotekniske artikler, lov nr. 634 af 08. juni 2016, §4

Administrationen indstiller,

at Byrådet godkender, at kompetencen til varetagelse af myndighedsopgaver efter fyrværkeriloven overdrages til Beredskabskommissionen/Sydøstjyllands Brandvæsen.

Beslutning

Indstilles godkendt



27.03.08-P16-1-16

169. Fremtidig målgruppe på Højtoften/Frydenlyst

Beslutningstema

Drøftelse af fremtidig målgruppe for botilbuddet på Højtoften/ Frydenlyst.

Økonomi

Driftsøkonomiske hensyn

Seniordelen råder i dag over 7 af Højtoftens 19 boliger. En økonomisk sammenligning mellem plejecenter Nedergården i Uldum (32 pladser) og Højtoften Seniordelen, viser at udgiften pr. bolig i 2015 var henholdsvis:

Højtoften: 702.509,20 kr.

Nedergården: 321.186,00 kr.

Sagsfremstilling

Der er indkommet høringsvar fra Seniorrådet, Handicaprådet og Område-MED.

Samlet set er alle tre høringsvar positive overfor Udvalgets indstilling. Seniorrådet påpeger, at det er beklageligt, at der ikke kan fortsætte et tilbud om plejecenter på Højtoften. Ligeledes påpeger Område-MED, at det er væsentligt, at der sker en mere klar målgruppeafklaring i forhold til kommende voksne handicappede på Højtoften.

Kvalitetstilbud til borgerne på niveau med øvrige plejecentre i Hedensted Kommune

Aktuelt ydes plejehjemstilbud til 5 seniorborgere på Højtoften og 12 borgere på Voksenhandicap. Borgerne bor 'blandet' Seniorborgere og Voksenhandicap borgere. Da borgerne bor i ABL § 105 boliger, er det ikke muligt at flytte borgerne ud af boligerne for derved at skabe en mere hensigtsmæssig nabo-inddeling.

Højtoften ledes af én leder, men med udgangspunkt i henholdsvis Sundhedsloven og Serviceloven samt med to særskilte budgetter. Pga. kompleksiteterne i de to lovgrundlag og de meget forskellige målgrupper har det ikke været muligt at skabe positive synergieffekter på tværs.

Med en borgerramme på 4-7 seniorborgere er det ikke muligt at tilbyde borgerne den kvalitet, som er på andre plejecentre i kommunen, og som kan forventes af borgerne.

Det kan ligeledes være vanskeligt at finde fælles fodslag for de indskrevne borgere mht. at skabe fællesskab i hverdagen, fælles aktiviteter og traditioner mv., da borgernes muligheder for at indgå i aktiviteter og fællesskab er meget forskellige.

Det anerkendes, at der ved nedlukning af visitationer til Højtoften Senior kan være en udfordring for ældre borgere i Lindved, der ønsker at flytte på Højtoften for at blive i deres lokalområde. Der er dog på nuværende tidspunkt kun en borger på venteliste til Højtoften. Nedergården i Uldum og Nederbylund i Tørring har henholdsvis 5 og 3 ledige pladser.

I Social Omsorg er der i dag i høj grad understøttelse af seniorborgere til et godt liv i eget hjem. De borgere der indskrives på plejecentre er derfor ofte meget dårlige og har en gennemsnitlig levetid på plejecentret på under 3 år.



Plejekrævende borgere med kognitive udfordringer kan derimod allerede som unge have brug for at blive indskrevet i et bofællesskab og have brug for massiv støtte hele deres liv. Det betyder, at de to forskellige målgrupper er i to meget forskellige livsfaser, der i det daglige skal understøttes på forskellig vis.

Påbud fra Det Sociale Tilsyn med baggrund i den brede målgruppe

Socialtilsyn Midt har påtalt, at målgruppen alene blandt Voksenhandicapborgerne på Højtoften (Frydenlyst) er bekymrende bred og rummer borgere med komplekse hjælpebehov.

Målgruppen spænder over borgere med let udviklingshæmning og høj selvhjulpethed til borgere med erhvervede hjerneskader, ringe fysisk mobilitet og komplekse sociale problemer. Alle medarbejdere på Frydenlyst skal kunne indgå i støtten til alle borgere i afdelingen, hvilket kræver stor specialviden om mange borger-typer, handicaps og om både plejemæssige samt socialpædagogiske metoder – dvs. et spænd i faglig viden, som kan være svært dels at rekruttere til, dels til løbende at kompetenceudvikle.

Det vil, jf. den aktuelle udviklingsplan for Højtoften, på lidt længere sigt være muligt at tilbyde et målrettet bofællesskab, hvor personalet har de relevante kompetencer for en mere afgrænset målgruppe.

Fremtiden for Højtoften

Den nye målgruppe vil være: Plejekrævende borgere med kognitive udfordringer (voksenhandicap).

Højtoften og Rugmarken er de enheder på Voksenhandicapområdet i Hedensted Kommune, der har de tilstrækkelige fysiske rammer samt det personale, der er uddannet og har erfaring i understøttelse af borgere, der har brug for både pleje og socialpædagogisk bistand.

Med en udviklingsplan for Højtoften, med plejekrævende borgere med kognitive udfordringer, er det muligt at arbejde henimod hjemtagelser fra andre kommuner indenfor blandt andet senhjerneskeområdet. Den nye målgruppe vil fortsat kræve en tværfaglig sammensætning af både pædagogiske og sundhedsfaglige ydelser/ personale.

Ledige seniorboliger kan ikke visiteres til borgere med handicap før der er truffet politisk beslutning og der foreligger ny godkendelse fra Socialtilsyn Midt.

Afviklingen af de nuværende 5 seniorpladser vil foregå ved naturlig afgang eller ved at borgeren selv ønsker at flytte.

Tidsplan for udvalgsbehandling

| | |
|---------------------|--|
| 5. september | 1. behandling i Udvalget for Social Omsorg |
| | Høring i Handicapråd, Seniorråd og Område-MED. |
| 3. oktober | 2. behandling i Udvalget for Social Omsorg |
| 10. oktober | PKØ |
| 26. oktober | Byrådet |
| | |



Administrationen indstiller, 5. september 2016, pkt. 123:

at der tages beslutning om nedlukning for visitation af seniorborgere til Højtoften, og at borgere der fremadrettet visiteres til Højtoften er "Plejekrævende borgere med kognitive udfordringer."

Udvalget for Social Omsorg, 5. september 2016, pkt. 123:

Indstilling godkendt og tidsplanen følges.

Administrationen indstiller, 3. oktober 2016, pkt. 132:

at Udvalget drøfter høringssvarene med henblik på 2. behandling af udvalgets beslutning ved 1. behandling den 5. september 2016.

at Udvalget fastholder indstillingen til PKØ og Byrådet om nedlukning for visitation af seniorborgere til Højtoften, så borgere, der fremadrettet visiteres til Højtoften, er "Plejekrævende borgere med kognitive udfordringer."

Udvalget for Social Omsorg, 3. oktober 2016, pkt. 132:

Udvalget godkender indstillingen.

Administrationen indstiller,

at indstillingen godkendes.

Beslutning

Indstilles godkendt

Bilag

- Høringssvar fra Område MED Social Omsorg og Handicaprådet
- Seniorrådets høringssvar vedr. Højtoften



27.00.00-G01-3-16

170. Social rammeaftale 2017

Beslutningstema

Drøftelse af Rammeaftalen for 2017.

Historik

Kommunerne og regionen indgår årligt en Rammeaftale om samarbejdet på det specialiserede social- og undervisningsområde.

Rammeaftalen er et planlægnings- og udviklingsværktøj, der skal sikre et samlet overblik over tilbudsviften på det område, som kommunerne og regionen samarbejder om. Samtidig er formålet med rammeaftalen at skabe overensstemmelse mellem udbud og efterspørgsel på tilbud og ydelser inden for det specialiserede social- og undervisningsområde.

Rammeaftalen består af en faglig udviklingsdel (Udviklingsstrategien) og en kapacitets- og økonomistyringsdel (Styringsaftalen).

Udkast til Rammeaftale 2017 er vedlagt som bilag 1. Rammeaftalen er udarbejdet i en tæt dialog mellem repræsentanter fra administrationen i de 19 kommuner og Region Midtjylland, hvormed der er skabt et godt afsæt for en fælles indsats på det sociale område.

Kommunekontaktrådet (KKR Midtjylland) har på møde den 16. juni 2016 behandlet udkast til Rammeaftale 2017. Parterne er enige om at indstille forslaget til godkendelse i kommunalbestyrelserne samt i regionsrådet, således at udkastet behandles senest den 15. oktober 2016.

Sagsfremstilling

1. Udviklingsstrategien

Udviklingsstrategien har fokus på den faglige udvikling af de tilbud, der er omfattet af Rammeaftalen, og skal samtidig indeholde et samlet skøn over behovet for pladser og tilbud. Udviklingsstrategi 2017 tager afsæt i indberetninger fra de 19 kommuner og Regionen, hvor kommunerne er blevet bedt om at udarbejde en vurdering af sammenhængen mellem deres behov for tilbud og det samlede udbud af tilbud i 2017 samt driftsherrers overvejelser om tilbudsviften.

Overordnet set tilkendegiver de midtjyske kommuner, at der er sammenhæng eller høj grad af sammenhæng mellem kommunernes behov for specialiserede tilbud og det samlede udbud af tilbud, der er omfattet af Rammeaftalen. Dette gælder på såvel voksenområdet som børn- og ungeområdet.



Fælles fokus- og udviklingsområder i Udviklingsstrategi 2017

I Rammeaftale 2017 har de midtjyske kommuner og Region Midtjylland i fællesskab en række fokusområder, hvor det findes særlig vigtigt, at der i det fremadrettede samarbejde er en øget bevågenhed:

- *Kommunikationsområdet (tale-, høre- eller synshandicap)*
- *Voksenhandicapområdet (rammepapir for KKR-målsætning)*
- *Fælles metodeudvikling- og anvendelse*

Rammepapiret på Voksenhandicapområdet er under udarbejdelse, og vil blive vedlagt som bilag til Rammeaftale 2017 efter Rammeaftalens godkendelse.

Borgere med svære spiseforstyrrelser

Til behandling i Udviklingsstrategi 2017 udmeldte Socialstyrelsen i 2015 en Central Udmelding vedrørende borgere med svære spiseforstyrrelser. Afrapporteringen fra de midtjyske kommuner er vedlagt til godkendelse i bilag 2.

Afrapporteringen viser, at kommunerne i vid udstrækning oplever, at der er sammenhæng mellem kommunernes behov for højt specialiserede indsatser til voksne med en svær spiseforstyrrelse og det samlede udbud heraf. Enkelte kommuner angiver, at de oplever udfordringer med at sikre sammenhæng mellem kommunernes behov for højt specialiserede indsatser til børn og unge med en svær spiseforstyrrelse og det samlede udbud heraf. Dette er der, for flere kommuners vedkommende, fokus på at håndtere.

Fælles fokus på de sikrede institutioner

Kommuner og regioner har på tværs af landet i de to seneste Rammeaftaler sat fokus på tværgående koordination og udvikling af de sikrede institutioner.

Kommuner og regioner på tværs af landet og i den enkelte region indgår i en forpligtende dialog om følgende udviklingsområder:

1. Kapacitetsudvikling på de sikrede institutioner
2. Kerneopgaven i de sikrede institutioner
3. Samarbejde om den unge fra indslusning til udslusning

2. Styringsaftalen

Styringsaftalen skal lægge rammerne for kapacitets- og prisudviklingen i det kommende år for de tilbud, der er omfattet af Rammeaftalen. Formålet med styringsaftalen er at øge bevidstheden om og stillingtagen til de styringsmæssige konsekvenser af, at kommunerne er afhængige af at købe og sælge på tværs af kommunegrænserne. Det medfører et behov for at koordinere rammerne for køb og salg på det specialiserede social- og undervisningsområde.

Styringsaftalen er næsten uændret i forhold til den sociale rammeaftale for 2016, herunder takstreduktionen på minimum 3 % i perioden 2015 – 2018, med mulighed for at medregne den reduktion af taksterne, der er gennemført fra 2014 til 2015. Dog er der sket ændringer mht. opgørelse af over- og underskud som konsekvens af den nye bekendtgørelse for beregning af takster.

For øvrige aftaler om udvikling i taksterne henvises til Rammeaftalens side 8.



Administrationen indstiller, 3. oktober 2016, pkt. 134:

at Udvalget godkender udkast til Rammeaftale 2017 på det specialiserede social- og undervisningsområde (bilag 1)

at Udvalget godkender afrapportering på Socialstyrelsens centrale udmelding vedr. borgere med svære spiseforstyrrelser (bilag 2)

Udvalget for Social Omsorg, 3. oktober 2016, pkt. 134:

Udvalget indstiller indstillingen.

Udvalget for Læring, 3. oktober 2016, pkt. 63

Indstilling godkendt.

Udvalget for Beskæftigelse, 3. oktober 2016, pkt. 95

Indstillingen godkendt.

Kommunikation

Udkast til rammeaftale og godkendelse af afrapportering af Socialstyrelsens centrale udmelding sendes til orientering i Handicaprådet. Sagen behandles i også i Udvalget for Beskæftigelse og i Udvalget for Læring. Udkast til rammeaftale og afrapportering af Socialstyrelsens centrale udmelding indstilles til godkendelse i PKØ.

Lovgrundlag

Lov om Social Service § 6.

Administrationen indstiller,

at Udvalget godkender udkast til Rammeaftale 2017 på det specialiserede social- og undervisningsområde (bilag 1)

at Udvalget godkender afrapportering på Socialstyrelsens centrale udmelding vedr. borgere med svære spiseforstyrrelser (bilag 2)



Beslutning

Indstilles godkendt

Bilag

- Følgrebrev til Rammeaftale 2017
- Bilag 1 Rammeaftale 2017 - Udviklingsstrategi og Styringsaftale
- Bilag 2 Afrapportering på Den Central Udmelding vedr. borgere med svære spiseforstyrrelser



27.00.00-P22-2-15

171. Godkendelse af Handicappolitik

Beslutningstema

Godkendelse af Handicappolitik.

Sagsfremstilling

Handicappolitikken har nu været sendt til høring ved politiske udvalg, Område MED Social Omsorg og Område MED Læring, Børn & Unge og Handicaprådet - alle kan tilslutte sig Handicappolitikken.

Udvalget for Social omsorg har taget initiativ til udarbejdelse af en handicappolitik, hvilket blev opstartet med en temadrøftelse mellem Byrådet og Handicaprådet. Ligeledes er der afholdt et dialogmøde med interessenter på området, som grundlag for det videre arbejde. Der er nedsat en tværgående arbejdsgruppe, der har udarbejdet medsendte forslag til Handicappolitik.

Handicaprådet ønsker at have focus på følgende værdier i Handicappolitikken:

- Respekt
- Tilgængelighed
- Medborgerskab

Høringssvar:

Politiske Udvalg

Alle politiske udvalg anbefaler Handicappolitikken godkendt.

Område MED Social Omsorg den 13. juni 2016

Område MED Social Omsorg tilslutter sig Handicappolitikken og tilføjer, at det har været en god og inddragende proces.

Område Med Læring, Børn & Unge, 31. august 2016, pkt. 11:

Ingen bemærkninger.

Administrationen indstiller, 3. oktober 2016, pkt. 135:

at Handicappolitikken godkendes og sendes til endelig godkendelse i Byrådet.

Udvalget for Social Omsorg, 3. oktober 2016, pkt. 135:

Udvalget godkender indstillingen.

Kommunikation

Punktet har været sendt til:



- godkendelse i Udvalget for Læring, Udvalget for Beskæftigelse, Udvalget for Fritid & Fællesskab og Udvalget for Teknik henholdsvis den 2. og 3. maj 2016
 - høring i Område MED Social Omsorg den 24. maj 2016 og høring i Område MED Læring, Børn & Unge
- Sendes efterfølgende til endelig godkendelse i Byrådet.

Administrationen indstiller,

at Handicappolitikken godkendes.

Beslutning

Indstilles godkendt

Bilag

- Udkast til Handicappolitik



15.00.00-A00-7-16

172. Beskæftigelsesplan 2017

Beslutningstema

Beskæftigelsesplan 2017

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Sagsfremstilling

Beskæftigelsesplan 2017 er bl.a udarbejdet på baggrund af følgende:
Beskæftigelsesministerens udmeldte mål for 2017 og Beskæftigelsesplan 2016.
Udkast til Beskæftigelsesplan 2017 sendes til politikerne på mail inden mødet.

Administrationen indstiller, 15. august 2016, pkt. 74:
at Beskæftigelsesplanen drøftes og godkendes.

Udvalget for Beskæftigelse, 15. august 2016, pkt. 74:
Godkendt og videresendes til godkendelse i Byrådet.

Kommunikation

Senest 31. december 2016 skal Byrådet godkende Beskæftigelsesplan 2017.

Lovgrundlag

Lov om ansvaret for og styringen af den aktive beskæftigelsesindsats.

Beslutning

Indstilles godkendt

Bilag

- Udkast Beskæftigelsesplan-2017
- Bilag2-Kommunenotat light 2016



01.00.00-P17-1-16

173. Forslag til Natura 2000 handleplaner

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til, at de vedlagte 5 Forslag til Natura 2000-handleplaner 2016-2021 for Hedensted Kommune sendes i offentlig høring. Høringsperioden er den 20. oktober 2016 til 22. december 2016 og kan ikke fraviges.

Økonomi

Til gennemførelsen af Natura 2000-handleplanerne stiller staten en række virkemidler til rådighed i form af tilskudsordninger, ligesom det forudsættes, at kommunen i mindre omfang bidrager økonomisk.

I den foregående handleplanperiode har økonomien været lagt ind under naturbudgettet i Team Vand og Natur, herunder puljen (100.000 kr) til Naturpleje og friluftsliv. Indsatserne har bl.a. været bekæmpelse af de invasive arter kæmpe bjørneklo og rynket rose.

Det forventes at Hedensted Kommunes bidrag fortsat kan findes under den fastlagte ramme under Fritid og Fællesskab.

Historik

Den 9. december 2011 blev 1. generation af statens Natura 2000-planer offentliggjort, og Byrådet vedtog den 28. november 2012 1. generation af de kommunale Natura 2000-handleplaner 2010-2015.

Sagsfremstilling

Statens nye Natura 2000-planer 2016-2021 (2. generation) blev den 20. april 2016 offentliggjort. Ifølge miljømålsloven skal forslag til de kommunale Natura 2000-handleplaner inden 6 måneder fra offentliggørelse af statens planer være sendt i offentlig høring i 8 uger, og inden 1 år være endelig vedtaget i Byrådet.

Hedensted Kommune har andel i følgende Forslag til Natura 2000-handleplaner:

Store Vandskel, Rørbæk Sø, Tinnets Krat og Holtum Ådal øvre del
Uldum Kær, Tørring Kær og Ølholm Kær
Skovene langs nordsiden af Vejle Fjord
Horsens Fjord, havet øst for og Endelave
Bygholm Ådal



Det er kommunens ansvar at udarbejde handleplanerne og indfri målene i statens Natura 2000-planer i den kommende planperiode for de arealer, der vedrører kommunens geografiske område på land og kystnære områder. Planlægningen for de skovbevoksede, fredskovspligtige arealer varetages dog af Naturstyrelsen og gennemføres hvert 12. år. Skovhandleplaner 2010-21 gælder således fortsat.

De kommunale handleplaner skal ifølge miljømålslovens § 46a indeholde:

1. En prioritering af Byrådets forventede forvaltningsindsats i planperioden på baggrund af en opgørelse af behovet for konkrete forvaltningstiltag
2. De forventede initiativer, som Byrådet vil tage for at gennemføre Natura 2000-planen, herunder en plan for interessentinddragelse
3. En oversigt over fordelingen af indsatsen mellem kommunale myndigheder, Miljø- og Fødevareministeriet og offentlige lodsejere
4. En redegørelse for gennemførelsen af handleplanen for den forudgående 6 års periode, der gør det muligt at vurdere, i hvilket omfang Natura 2000-planen for den forudgående periode er gennemført.

Handleplanen skal være så konkret, at dens gennemførelse kan vurderes. Dog må handleplanen ikke foregribe det præcise indhold af de aftaler eller afgørelser, der træffes i forhold til den enkelte lodsejer i forbindelse med gennemførelse af handleplanen.

Natura 2000-planerne er bindende for myndighederne, men den konkrete indsats skal i videst muligt omfang gennemføres ved frivillige virkemidler.

Principper for handleplanerne især for Uldim kær området har været diskuteret på et møde med Grønt Råd.

De endelige planer skal være vedtaget senest den 20. april 2017.

Se yderligere i indstillingsnotat under bilag.

Administrationen indstiller, 4. oktober 2016, pkt. 129:

At Forslag til Natura 2000-handleplaner 2016-2021 sendes ud i offentlig høring fra den 20. oktober 2016 til den 22. december 2016 med forbehold for endelig godkendelse på Byrådsmødet den 26. oktober 2016, og at sagen herefter genoptages.

Udvalget for Teknik, 4. oktober 2016, pkt. 129:

Indstillingen godkendes.

Kommunikation

Forslag til handleplaner sendes ud i offentlig høring via kommunens hjemmeside, til interesseorganisationer og Grønt Råd samt øvrige interessegrupper. Høringsperioden er fra den 20. oktober 2016 til 22. december 2016.



Lovgrundlag

Lov om miljømål m.v. for vandforekomster og internationale naturbeskyttelsesområder (Miljømålsloven), nr. 1150 § 46a af 17. december 2003, jf. lovbek. nr. 1531 af 8. december 2015.

Lov om ændring af miljømålsloven nr. 514 af 27. maj 2013.

Bekendtgørelse om kommunalbestyrelsernes Natura 2000-handleplaner, bek. nr. 944 af 27. juni 2016.

Vejledning om de kommunale handleplaner til opfølgning af Natura 2000-planerne 2016-2021.

Beslutning

Indstilles godkendt

Bilag

- Forslag til Natura 2000-handleplan for Bygholm Ådal
- TEK Indstillingsnotat vedr. Forslag til Natura 2000-handleplaner 2016-2021
- Bilag 1 Oversigtskort Natura 2000-områder
- Forslag til Natura 2000-handleplan 2016-2021 for Uldum Kær, Tørring Kær og Ølholm Kær
- Forslag til Natura 2000-handleplan 2016-2021 for Skove langs nordsiden af Vejle Fjord
- Forslag til Natura 2000-handleplan 2016-2021 for Store Vandskel
- Forslag til Natura 2000-handleplan 2016-2021 for Horsens Fjord, havet øst for og Endelave



01.02.05-P16-9-14

174. Forslag til lokalplan 1088 for et boligområde ved Viborgvej i Tørring med tilhørende kommuneplantillæg nr. 9

Beslutningstema

Forslag til lokalplan 1088 for et boligområde ved Viborgvej i Tørring med tilhørende kommuneplantillæg nr. 9

Økonomi

Ingen bemærkninger

Historik

Den 30. april 2014 besluttede Byrådet at købe ejendommen Follerupgård på Viborgvej 44 med henblik på udstykning til boliger.

Den 3. marts 2015 godkendte Udvalget for Teknik at igangsætte udarbejdelsen af forslag til lokalplan 1088 og forslag til kommuneplantillæg nr. 9. Udvalget for Teknik besluttede herudover at igangsætte jordbundsundersøgelser inden for lokalplanområdet.

Den 27. maj 2015 besluttede Hedensted Byråd at sende forslag til lokalplan 1088 og kommuneplantillæg nr. 9 i 8 ugers offentlig høring.

Den 1. september 2015 besluttede Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi på grund af indsigelser fra naboer, at endelig vedtagelse af lokalplan 1088 skulle afvente til efter en vurdering af andre tilkørselsmuligheder til lokalplanområdet, end først foreslået.

Den 3. november 2015 godkendte Udvalget for Teknik, at der skulle udarbejdes et nyt forslag til lokalplan 1088 med ny situationsplan og vejføring.

Sagsfremstilling

Lokalplanen er udarbejdet på baggrund af ønske fra Hedensted Kommune om at byudvikle i Tørring samt skabe flere attraktive byggegrunde i byen. Arealet, som udgør 9,7 ha, er ejet af kommunen. I forslaget er der mulighed for 2 måder at udstykke og anvende området på. Enten til ca. 43 åben-lav boligparceller fra minimum 700 m² til maksimum 1.399 m² pr. grund eller en kombination af ca. 37 åben-lav boligparceller og op til 18 tæt-lav boliger.

Der er i udarbejdelsen af forslaget til lokalplan 1088 lagt vægt på at sikre området ved større regn hændelser samt benytte håndteringen af overfladevand aktivt til at skabe attraktive grønne arealer med varieret karakter samt taget højde for naboerne til lokalplanområdets ønsker og ideer.



Efter principgodkendelsen i 2014 blev der igangsat indledende jordbundsundersøgelser i lokalplanområdet. På baggrund af disse undersøgelser beskriver forslaget, at området skal indeholde store arealer til håndtering og tilbageholdelse af overfladevand, idet mulighederne for nedsivning er ringe.

Størstedelen af lokalplanområdet er omfattet af kommuneplanramme nr. 7.B.16, som udlægger arealet til åben-lav boligområde i 2 etager med maksimum bebyggelsesprocent på 30. For at imødekomme et ønske om mulighed for tæt-lav byggeri udlægges området til blandet boligområde med maksimum bebyggelsesprocent på 40.

Igennem kommuneplantillæg nr. 9, ændres afgrænsningen af kommuneplanramme 7.B.16, så den omfatter hele matr. nr. 12y, Tørring by Tørring. Ca. 2,8 ha af lokalplanområdet er i Hedensted Kommuneplans retningslinjer udlagt til skovrejsning. Igennem kommuneplantillæg nr. 9 ændres dette arealudlæg, så det giver mulighed for at udnytte det i kommuneplanramme 7.B.16 udlagt areal til boligområde.

Tørring Kraftvarmeværk har, efter opfordring fra Hedensted Kommune, fremsendt et projektforslag, der udlægger området til deres forsyningsområde.

Kommunikation

Den 15. januar 2015 blev der afholdt et orienteringsmøde med naboerne til lokalplanområdet. I den forbindelse ønskede naboerne, at lokalplanen skulle indeholde flere rekreative områder fx med sø og skov. Herudover var de meget bekymrede for, om Sikavej ville opleve større mængde trafik, hvis lokalplanområdet fik vejtilførsel fra denne. Disse ønsker er blevet indarbejdet i forslag til lokalplan 1088.

Planforslagene offentliggøres i henhold til planlovens § 24-26. Afgørelsen om, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering, offentliggøres samtidigt.

Lovgrundlag

- Forslag til lokalplan: Lov om planlægning, LBK nr. 1529 af 23. november 2015, § 13 stk. 2 og § 24
- Forslag til kommuneplantillæg: Lov om planlægning, LBK nr. 1529 af 23. november 2015, §§ 23c, 24
- Afgørelse om miljøvurdering: Lov om miljøvurdering af planer og programmer, LBK nr. 1533 af 10. december 2015, § 3 stk. 2.



Administrationen indstiller,

- at** forslag til lokalplan 1088 og kommuneplantillæg nr. 9 fremlægges i offentlig høring i 8 uger
- at** miljøscreeningen og afgørelsen om, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering, offentliggøres samtidig med planforslaget
- at** der pålægges tilslutningspligt til kollektiv varmforsyning i lokalplanen.

Beslutning

Indstilles godkendt

Bilag

- Bilag 1 - Oversigtskort
- Bilag 2 - Indstillingsnotat
- Bilag 3 - Lokalplanforslag 1088
- Bilag 4 - Forslag til kommuneplantillæg nr 9
- Bilag 5 - Miljøscreening



01.02.05-P15-2-16

175. Forslag til delvis aflysning af Lokalplan 201 i Korning og forslag til kommuneplantillæg nr. 25

Beslutningstema

Udvalget for Teknik, Udvalget for Politisk koordination & Økonomi og Byrådet skal tage stilling til at forslag for delvis ophævelse af Lokalplan nr. 201 for et boligområde i Korning, samt tilhørende forslag til kommuneplantillæg nr. 25 skal sendes i høring. Samtidigt skal byrådet tage stilling til vedtagelse af afgørelsen om, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering af planforslagene.

Økonomi

I Lov om kommunal ejendomsskat § 29 ydes der en godtgørelse til ejere af ejendomme, der tilbageføres til landzone i henhold til § 45 i lov om planlægning, for en del af den grundskyld, der har været svaret af arealerne. Se bilag nr. 6

Personalemæssige (herunder arbejdsmiljømæssige) konsekvenser

Ingen bemærkninger

Historik

Lokalplan 201 Boligområde i Korning blev vedtaget af Hedensted Byråd den 31. januar 2007.

Sagsfremstilling

Lokalplanen omfatter et område centralt beliggende i Korning By. Lokalplanen giver mulighed for at opføre 35 boliger dels åben-lave og tæt-lave. I mellemtiden er der kun blevet opført 3 boliger.

Delområde A3 har en meget utraditionel udstykningsplan, der har ikke været vist interesse for at opføre boliger der. Derfor ønsker grundejerne at lokalplanen for delområderne A2 og A3 (matrikel 1c Korning By, Korning) ophæves og området tilbageføres til landzone. Det drejer sig om 12.075 m². For at kunne tilbageføre området til landzone skal Kommuneplantillæg nr. 25 vedtages med de ændrede rammeafgrænsninger.



Administrationen indstiller, 4. oktober 2016, pkt. 127:

- at forslag til delvis aflysning af lokalplan 201 fremlægges i 8 ugers offentlig høring,
- at forslag til kommuneplantillæg nr. 25 fremlægges i 8 ugers offentlig høring,
- at afgørelsen om ikke at udarbejde en miljøvurdering af planforslagene offentliggøres samtidig

Udvalget for Teknik, 4. oktober 2016, pkt. 127:

Anbefales godkendt

Kommunikation

Planforslagene offentliggøres i henhold til planlovens § 24. Afgørelsen om at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering offentliggøres samtidigt.

Lovgrundlag

- Forslag til lokalplan: Lov om planlægning, LBK nr. 1529 af 23. november 2015, § 13 stk. 2 og § 24
- Forslag til kommuneplantillæg: Lov om planlægning, LBK nr. 1529 af 23. november
- Afgørelse om miljøvurdering: Lov om miljøvurdering af planer og programmer, LBK nr. 1533 af 10. december 2015, § 3, Stk. 2

Beslutning

Indstilles godkendt

Bilag

- Bilag 1 Oversigtskort
- Bilag 2 Indstillingsnotat
- Bilag 3 forslag til delvis aflysning af lokalplan 201
- Bilag 4 Forslag kommuneplantillæg nr 25
- Bilag 5 Screening for miljøvurdering delvis ophævelse lokalplan 201, kommuneplantillæg nr.25
- Bilag 6 Bekendtgørelse af lov om kommunal ejendomsskat § 29



13.03.00-P15-1-16

176. Strategi for fjernvarmens udvikling 2016-21

Beslutningstema

Der skal tages stilling til Forslag til strategi for udvikling af fjernvarme 2016-21

Historik

Teknik- og Miljøudvalget besluttede den 6. maj 2013 at indbyde fjernvarmeværkerne til et samarbejde om fjernvarmens rolle i en grøn omstilling af varmeforsyningen i kommunen. Den 7. og 8. april 2014 blev Udvalget for Fritid og Fællesskab og Udvalget for Teknik orienteret om samarbejdet i det forløbne år. Udvalget for Teknik besluttede den 6. juni 2016 fem overordnede principper for en strategi for udvikling af fjernvarmen. Udvalget for Teknik besluttede den 16. august 2016, at et udkast til strategi drøftes med fjernvarmeværkernes bestyrelsesformænd den 6. september 2016.

Sagsfremstilling

Forslag til Strategi for udvikling af fjernvarme 2016-21 er udarbejdet i samarbejde med fjernvarmeværkerne på baggrund af grundige drøftelser i Klima- og energirådet, i Udvalget for Teknik og mellem Teknikudvalget, Udvalget for Fritid og Fællesskab og varmeværkernes bestyrelsesformænd. Forslaget til strategi angiver strategiske mål samt indsatser for perioden 2016-21 for to hovedområder:

- Fjernvarmens forsyningsområder - hvor vil der arbejdes for, at varmeforsyningen baseres på fjernvarme i fremtiden.
- Grøn varmeproduktion, optimeret energiforbrug og fleksibilitet - hvordan omstilles til "grøn" fjernvarme med en sikker forsyning af varme til stabile priser, der er til at betale.

Siden foråret 2013 er samarbejdet mellem og med fjernvarmeværkerne intensiveret. Samarbejdet relaterer sig til konkrete problemstillinger og projekter og til mere langsigtede udviklingsdispositioner. Varmeværkerne investerer med lange tidshorisonter. Fjernvarmens rolle i en grøn omstilling af varmeforsyningen i kommunen er udmøntet i Forslag til Strategi for udvikling af fjernvarme 2016-21.

Forslaget til strategi relaterer sig til Hedensted Kommunes handleplan for Borgmesterpagten, hvorefter varmeværkerne og de tilsluttede forbrugere forventes at bidrage med ca. 1/3 af den målsatte reduktion af CO₂ udledning på 46.000 tons i 2020. Strategien relaterer sig yderligere til den netop vedtagne Agenda 21 strategi. Det vurderes iøvrigt, at fjernvarmen kan bidrage grundlæggende til bosætning, vækst og udvikling når varmeværkernes ejere og forbrugere har en sikker forsyning af varme til stabile priser, der er til at betale, når virksomhedernes spild udnyttes til varme og når innovative fjernvarmeløsninger udvikles og anvendes.

Klima- og Energirådet har bidraget til strategien den 13. maj 2015 og den 20. januar 2016. Udkast til Strategi for udvikling af fjernvarme 2016-21 er drøftet mellem fjernvarmeværkernes bestyrelsesformænd og de politiske udvalg den 8. oktober 2015 og 6. september 2016. På baggrund af mødet den 6. september 2016 fremlægges udkastet til strategi uændret som Forslag til Strategi for udvikling af fjernvarme 2016-21.



Administrationen indstiller, 4. oktober 2016, pkt. 134:

at Forslag til strategi for fjernvarmens udvikling anbefales godkendt.

Udvalget for Teknik, 4. oktober 2016, pkt. 134:

Indstillingen godkendt.

Kommunikation

Strategi for udvikling af fjernvarme 2016-21 fremsendes til de 5 fjernvarmeværker i kommunen og offentliggøres på hjemmesiden.

Lovgrundlag

Lov om varmforsyning, LBK nr 1307 af 24/11/2014, §3

Beslutning

Indstilles godkendt

Bilag

- Strategi for fjernvarme



00.00.00-A21-1-16

177. Orientering

Beslutningstema

| | Orienteringssager. |
|----|--|
| 1. | Det Kommunale Folkestyre er i forandring - hvor skal vi hen? Regionale konferencer for Borgmestre og Kommunalbestyrelsesmedlemmer 16. november (bilag 1) |
| 2. | Byggesagsbehandling: Månedlig ledelsesinformation byggeservice september 2016 (bilag 2) |
| 3. | Månedsofsamling: Månedsofsamling September måned budget 2016 - Hvordan forventes regnskab 2016 at holde i forhold til bugettet? (bilag 3) |
| 4. | Likviditet opgjort efter kassekreditreglen 3. kvartal 2016 |

Beslutning

Til efterretning

Bilag

- Regionale konferencer - Program (bilag 1)
- Invitation regionale konferencer - KL (bilag 1)
- Ledelsesinformation - Byggesager i september måned 2016 (Bilag 2)
- Månedsofsamling september 2016 (Bilag 3)
- Likviditet opgjort efter kassekreditreglen for 3. kvartal 2016 (bilag 4)



01.02.05-G01-1-16

178. Lukket punkt - Dagligvarebutik



88.00.00-K01-1-16

**179. Lukket møde - Kontrakt vedr. revisionsopgaven
2017-2020**



Bilag

- Hedensted Kommunes Turismestrategi 2020
- Handlingsplan 2016-2017
- Handlingsplan 2016-2017 bilag
- Planstrategi 2015
- Bilag 1 - Vurdering af bemærkninger
- Bemærkninger samlet
- kort
- kort
- Høringssvar fra Område MED Social Omsorg og Handicaprådet
- Seniorrådets høringssvar vedr. Højtoften
- Følgebrev til Rammeaftale 2017
- Bilag 1 Rammeaftale 2017 - Udviklingsstrategi og Styringsaftale
- Bilag 2 Afrapportering på Den Central Udmelding vedr. borgere med svære spiseforstyrrelser
- Udkast til Handicappolitik
- Udkast Beskæftigelsesplan-2017
- Bilag2-Kommunenotat light 2016
- Forslag til Natura 2000-handleplan for Bygholm Ådal
- TEK Indstillingsnotat vedr. Forslag til Natura 2000-handleplaner 2016-2021
- Bilag 1 Oversigtskort Natura 2000-områder
- Forslag til Natura 2000-handleplan 2016-2021 for Uldum Kær, Tørring Kær og Ølholm Kær
- Forslag til Natura 2000-handleplan 2016-2021 for Skove langs nordsiden af Vejle Fjord
- Forslag til Natura 2000-handleplan 2016-2021 for Store Vandskel
- Forslag til Natura 2000-handleplan 2016-2021 for Horsens Fjord, havet øst for og Endelave
- Bilag 1 - Oversigtskort
- Bilag 2 - Indstillingsnotat
- Bilag 3 - Lokalplanforslag 1088
- Bilag 4 - Forslag til kommuneplantillæg nr 9
- Bilag 5 - Miljøscreening
- Bilag 1 Oversigtskort
- Bilag 2 Indstillingsnotat
- Bilag 3 forslag til delvis aflysning af lokalplan 201
- Bilag 4 Forslag kommuneplantillæg nr 25
- Bilag 5 Screening for miljøvurdering delvis ophævelse lokalplan 201, kommuneplantillæg nr.25
- Bilag 6 Bekendtgørelse af lov om kommunal ejendomsskat § 29
- Strategi for fjernvarme
- Regionale konferencer - Program (bilag 1)
- Invitation regionale konferencer - KL (bilag 1)
- Ledelsesinformation - Byggesager i september måned 2016 (Bilag 2)
- Månedsopfølgning september 2016 (Bilag 3)
- Likviditet opgjort efter kassekreditreglen for 3. kvartal 2016 (bilag 4)



Underskrifter

Jørn Juhl Nielsen

Kirsten Terkilsen

Bent Poulsen

Johnny B. Sørensen

Hans Kristian Skibby

Kim Hagsten Sørensen

Hans Henrik Rolskov