

Landinspektør-firmaet

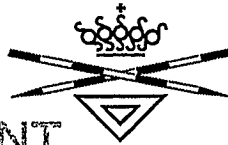
Strandpromenaden 6

8700 Horsens

Tlf. 76 28 60 60 / Fax 76 28 60 61

post@landplan.dk - CVR.nr: 21 30 61 85

Bonefeld & Bystrup A/S



DOKUMENT

19 OKT. 2004

Matr.nr. 9-k
Hornsyld By, Nebsager

SCANNET

Anmelder:

Landinspektør-firmaet Bonefeld & Bystrup A/S
Strandpromenaden 6, 8700 Horsens
Tlf. 76 28 60 60

J. nr. 25776 mhj / rev. 21. september 2004

Tinglysningsafgift 1400,- kr.

GENPART 060521 02 0000.0051 04.01.2005 TA
1.400,00 K

Deklaration

om bebyggelse mv.

I forbindelse med at Juelsminde Kommune lader opføre et plejecenter "Sønderparken" på delnr. 1 af matr. nr. 9-k Hornsyld By, Nebsager, har Juelsminde Kommune besluttet at overdrage bygningen "Kapellet" og en del af arealet, som bygningen er beliggende på (delnr. 2 af matr.nr. 9-k) til Hornsyld Vandværk amba.

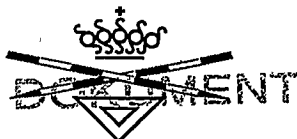
Overdragelsen sker på nedenstående vilkår. Overdragelsen har til formål at sikre Kapellets bestående, som en historisk bygning, der har haft tilknytning til det nu nedrevne og fjernede Hornsyld Sygehus. Bygningen skal udvendigt bestå som et vartegn for byen til minde om, det stykke lokalhistorie Hornsyld Sygehus var for byen.

Derfor bestemmes:

1. at bygningen overdrages til Hornsyld Vandværk amba, jf. overdragelsesdokument
2. at bygningen "Kapellet" skal bestå i sin oprindelige udvendige form og med sin oprindelige arkitektoniske form, som den var på overdragelsestidspunktet 1. oktober 2004,
3. at bygningen kun må vedligeholdes i overensstemmelse hermed,
4. at bygningens indvendige frit må ændres og benyttes af Hornsyld Vandværk, til enten offentlige formål, som oplag, som lokaler til brug for vandværket i øvrigt eller lignende – alt sammen dog efter gældende bygningsreglement og lovgivning,
5. at bygningen må isoleres og istandsættes med el, vand og varmeinstallationer således brugen efter pkt. 4 er muligt,
6. at istandsættelse af murværk, tage, porte, døre og vinduer sker i overensstemmelse med den oprindelige udformning og arkitektur. Dvs. renovering af tag og murværk, udskiftning af slidte vinduer, døre og lignende kan ske uden den påtaleberettigedes tilladelse, så længe det sker i stil med det udskiftede/oprindelige.
7. at enhver væsentlig udvendig forandring af bygningens udseende og arkitektur skal godkendes af den påtaleberettigede forinden iværksættelse. Med pkt. 7 menes, at hvis der ved om- eller tilbygning forandres, flyttes, afblændes eller lignende på den oprindelige form af mure, tag, vinduer, port og døre skal den påtaleberettigede give sin tilladelse hertil.

Påtaleretten til ovenstående 7 punkter har Juelsminde Kommune, som kan uddelegere påtaleretten vedrørende de enkelte punkter eller den samlede deklARATION til Hornsyld Borgerforening.

Disse bestemmelser vil være at lyse servitutstiftende på matr.nr. 9-k Hornsyld By, Nebsager, idet der med hensyn til servitutter, pantehæftelser og grundbyrder henvises til ejendommens blade i tingbogen.



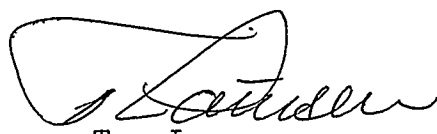
13 OKT 2004

SCANNET

Tiltrædes som ejer af matr.nr. 9-k Hornsyld By, Nebsager samt under henvisning til § 42 i Lov om Planlægning, idet samtidig erklæres, at tilvejebringelse af lokalplan ikke er påkrævet.


Juelsminde Kommune, den 15/11-04



Peter Schmidt Hansen
f/Juelsminde Kommune

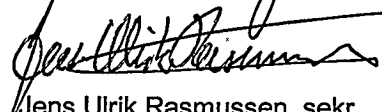

Tom Laursen
teknisk chef

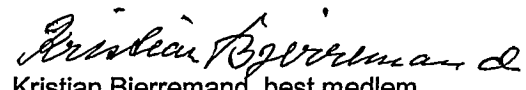
Tiltrædes som køber af delnr. 2 af matr.nr. 9-k med bygningen "Kapellet" og som ejer af matr.nr. 30-ad Hornsyld By, Nebsager:

Hornsyld, den 11.10..... 2004

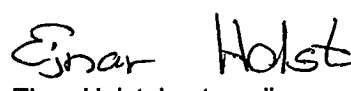

Michael Jonassen, fmd.


Lars Gyberg, næstfmd.


Jens Ulrik Rasmussen, sekr.


Kristian Bjerremann, best.medlem


Henning Bornemann Kristensen, best.medlem

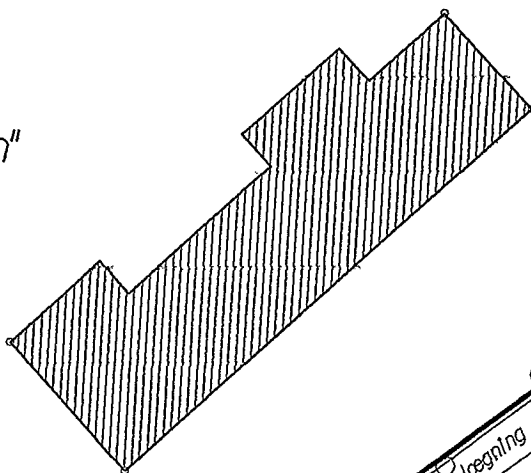

Ejnar Holst, best.medlem


Jørgen Bojsen Jensen, best.medlem

alle medlemmer af bestyrelsen for Hornsyld Vandværk amba.

"Sønderparken"

gk



DOKUMENT
19 087 000
SCANNET

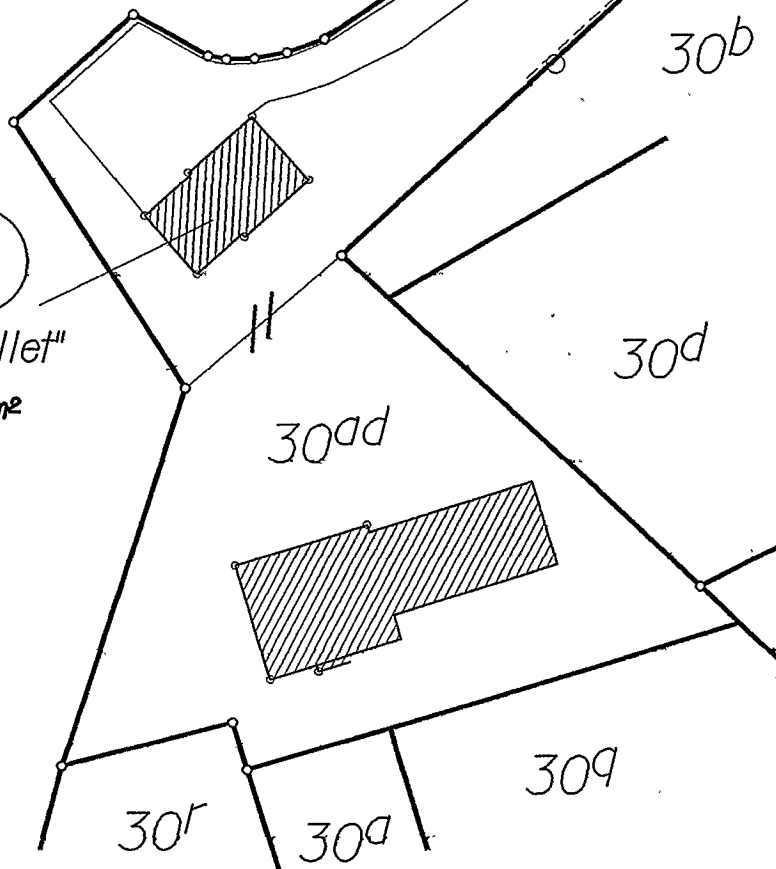
Søndergade

asf altbelægning

30b



"Kapellet"
802 m²



30e

30g

30f

30a



Rids vedrørende
Matr. nr. 30-ad og delnr. 2 af 9-k
Hornslyd By, Nebsager
Kommune: Juelsminde
Amt: Vejle
Udfærdiget september 2004
i anledning af tinglysning af deklaration om bebyggelse mv.

Michael Jonassen
Michael Jonassen
landinspektør

Landinspektør · firmaet
Bonefeld & Bystrup A/S
Strandpromenaden 6. 8700 Horsens., Tlf. 76 28 60 60.
Fax 76 28 60 61 . E-mail. post@landplan.dk

Lsp. j. nr.: 25776
Målførhøld: 1:500