

Bilag 3.A

HVAD GÆLDER FOR MIN EJENDOM

For at se hvad der gælder for din ejendom eller matrikel, kan du vælge at indtaste vejnavn og hus nr., eller indtaste matrikel nr.

Vej og husnummer:

Matrikelnummer:



- Ingen
- Rensekrav O
- Rensekrav SO
- Rensekrav OP
- Rensekrav SOP
- Spildevandskloakeret
- Fælleskloakeret

Deloeland - view

136 Sole Bæk
Området ligger i SOP-renekravopland. Spildevandet kan gennem dræn og vandløbssystemer have udledning til Sole Bæk. Det betyder at der ved etablering af nyanlæg skal vælges en løsning der renser for organisk stof, fosfor og ammoniak, med skærpede krav til rensning af organisk stof. Der skal kunne opnås tilladelse hos Hedensted Kommune til anlægget. Hvis der i området er ejendomme der har udledning til dræn, rør eller vandløb, som ikke renser til, som minimum, rensklasse SOP vil ejendommen enten have fået eller kan forvente at få et påbud, der stiller krav om at få etableret rensning af husspildevandet til, som minimum, rensklasse SOP.

Hvis man ikke har udledning til dræn, vandløb eller lignende, vil etablering af nyanlæg oftest ske ud fra eget ønske om et nyt spildevandsanlæg, eller at der er stillet krav i forbindelse med ændringer i afløbsforhold. Der vil i dette område også kunne blive påbudt ændringer af afløbsforholdene hvis der er ulovlige eller uhygiejniske spildevandsforhold, eller hvis der sker ændringer i afløbsforhold som vurderes væsentlige af Hedensted Kommune.

Et nyt anlæg vil i området skulle rense spildevandet til, som minimum rensklasse SOP uanset årsag til et nyt anlæg. Anlægstyper der renser spildevandet til minimum SOP er: Beplantet filteranlæg med nedsvivning, Pileanlæg, Nedsivningsanlæg og Minirensanlæg med fosforfjernelse.

Det er ikke i planperioden planlagt at kloakere området. Hvis man ønsker at etablere en ny tilledning af tag- og overfladevand til en rørledning, dræn eller vandløb, skal der søges tilladelse til at medbenytte rørledningen eller drænet og tilladelse til at udlede. Denne tilladelse skal søges ved rørledningen/drænets ejer og Hedensted Kommune. Ved ny bebyggelse eller befæstelse skal tag- og overfladevand så vidt muligt nedsives.

Signatur ændres til

Tekst ændres til

Udenfor kravopland

Området ligger uden for renekravopland. Det betyder at der ved etablering af nyanlæg skal vælges en tidsvarende løsning, hvilket som minimum er en godkendt bundfældningstank. Der skal kunne opnås tilladelse hos Hedensted Kommune til anlægget.

Etablering af nyanlæg sker oftest ud fra eget ønske om et nyt spildevandsanlæg eller fordi der er stillet krav i forbindelse med ændringer i afløbsforhold. Der vil i dette område ikke blive påbudt ændringer af afløbsforholdene med mindre der er ulovlige eller uhygiejniske spildevandsforhold eller der sker ændringer i afløbsforhold som vurderes væsentlige af Hedensted Kommune.

Det er ikke i planperioden planlagt at kloakere området.

Hvis man ønsker at etablere en ny tilledning af tag- og overfladevand til en rørledning, dræn eller vandløb, skal der søges tilladelse til at medbenytte rørledningen eller drænet og tilladelse til at udlede. Denne tilladelse skal søges ved rørledningen/drænets ejer og Hedensted Kommune. Ved ny bebyggelse eller befæstelse skal tag- og overfladevand så vidt muligt nedsives.

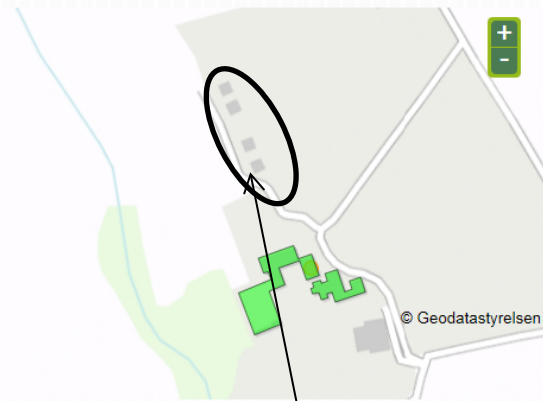
Bilag 3.B

HVAD GÆLDER FOR MIN EJENDOM

For at se hvad der gælder for din ejendom eller matrikel, kan du vælge at indtaste vejnavn og hus nr., eller indtaste matrikel nr.

Vej og husnummer:

Matrikelnummer:



Delopland - view

Løgballe Camping - LC1

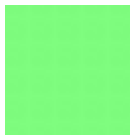
Området er i dag spildevandskloakeret med Hedensted Spildevand A/S som ledningsejer. Spildevandsledningen leder til Juelsminde Renseanlæg, der er beliggende på Gludvej 8, 7130 Juelsminde. Efter rensning på rensanlægget ledes det rensede spildevand ud i Sandbjerg Vig i Kattegat.

Tag- og overfladevand håndteres via nedsivning på den enkelte ejendom eller tilslutning til privat rørledning eller dræn. Ved ny bebyggelse eller befæstelse skal tag- og overfladevand så vidt muligt nedsives. Der skal søges om tilladelse til nedsivning ved Hedensted Kommune. Er nedsivning ikke muligt og man ønsker at etablere en ny tilledning af tag- og overfladevand til en rørledning eller dræn, skal der søges tilladelse til at medbenytte rørledningen eller drænet og tilladelse til at udlede. Denne tilladelse skal søges ved rørledningen/drænets ejer og Hedensted Kommune.

Der er i denne spildevandsplan ikke planlagt ændringer for oplandet.

Bygningerne markeres som spildevandskloakeret under opland Løgballe Camping - LC1

Signaturen ændres til



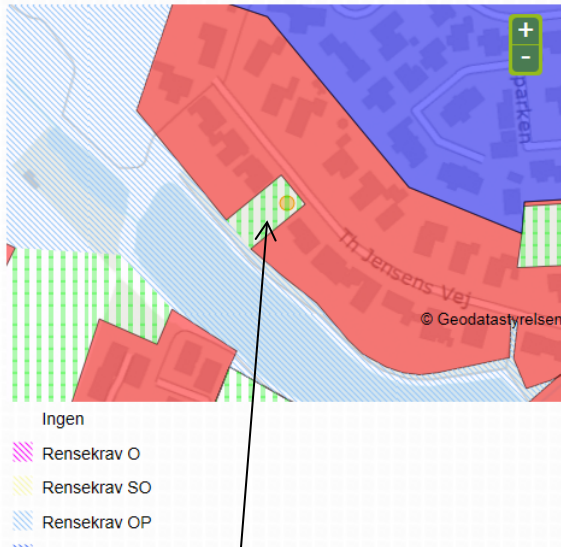
Bilag 3.C

HVAD GÆLDER FOR MIN EJENDOM

For at se hvad der gælder for din ejendom eller matrikel, kan du vælge at indtaste vejnavn og hus nr., eller indtaste matrikel nr.

Vej og husnummer:

Matrikelnummer:



Signatur ændres til



Lokalplaner

Byplanvedtægt nr. 6 - Ø Snede Boligområde i Øster Snede

Deloplånd - view

Øster Snede - ØS12

Området er i dag ikke kloakeret. Det er i denne spildevandsplanlagt at spildevandskloakere, inden for planperioden. Når det spildevandskloakeret, vil spildevandet blive ledt til Hedensted Renseanlæg, der er beliggende Ørumvej 48, 8721 Daugård. Efter rensning på renseanlægget ledes det rensede spildevand ud i Å.

Tag- og overfladevand håndteres via nedsivning på den enkelte ejendom eller tilslutning til privat rørledning eller dræn. Ved ny bebyggelse eller befæstelse skal tag- og overfladevand så vidt muligt nedsives. Der skal søges om tilladelse til nedsivning ved Hedensted Kommune. Er nedsivning ikke muligt og man ønsker at etablere tilledning af tag- og overfladevand til en rørledning eller dræn, søges tilladelse til at medbenytte rørledningen eller drænet og til at udlede. Denne tilladelse skal søges ved rørledningen/drænet og Hedensted Kommune.

Der vil i forbindelse med spildevandskloakeringen blive orienteret om hvad den enkelte grundejer skal udføre på egen grund. Der kan i forbindelse med spildevandskloakeringen forventes at være udgifter for grundejer i form af tilslutningsbidrag og kloakering på egen grund.

Tekst ændres til

Øster Snede - ØS1

Området er i dag fælleskloakeret med Hedensted Spildevand A/S som ledningsejer. Spildevand og regnvand ledes i fælles ledning til Hedensted Renseanlæg, der er beliggende på Ørumvej 48, 8721 Daugård. Efter rensning på renseanlægget ledes det rensede spildevand ud i Rohden Å.

Overordnet er den maksimalt tilladte befæstelse 40 % i boligområder og 60 % i erhvervsområder. Der vil dog langt de fleste steder være en noget lavere tilladt befæstelse. Dette skyldes at der kan være forudsat lavere befæstelsesgrad ved dimensionering af ledningerne, der kan være stillet skærpede krav til udledning i recipienten eller der kan være indgået aftaler mellem kommunen/forsyningen og grundejer på etableringstidspunktet.

Der kan i området være ejendomme der håndterer tag- og overfladevand via nedsivning på den enkelte ejendom eller ved tilslutning til privat rørledning eller dræn. Ved ny bebyggelse eller befæstelse der medfører at den samlede befæstelse overstiger det maksimale, vil det være nødvendigt at hele eller dele af tag- og overfladevand fra den nye bebyggelse eller befæstelse, der overstiger det maksimale, håndteres privat. Tag- og overfladevand fra ny bebyggelse eller befæstelse skal så vidt muligt nedsives. Der skal søges om tilladelse til nedsivning ved Hedensted Kommune. Er nedsivning ikke muligt og man ønsker at etablere en ny tilledning af tag- og overfladevand til en privat rørledning eller dræn, skal der søges tilladelse til at medbenytte rørledningen eller drænet og tilladelse til at udlede. Denne tilladelse skal søges ved rørledningen/drænets ejer og Hedensted Kommune.

Der er i denne spildevandsplan ikke planlagt ændringer for oplandet. Der vil dog på sigt kunne forventes at ske en ændring af kloaksystemet fra fælles til separatkloakeret. Ændringen er ikke medtaget i denne spildevandsplan, men vil på sigt kunne betyde at den enkelte grundejer vil skulle separere regnvand og spildevand på egen grund. For at denne ændring kan gennemføres skal det vedtages i en fremtidig spildevandsplan.

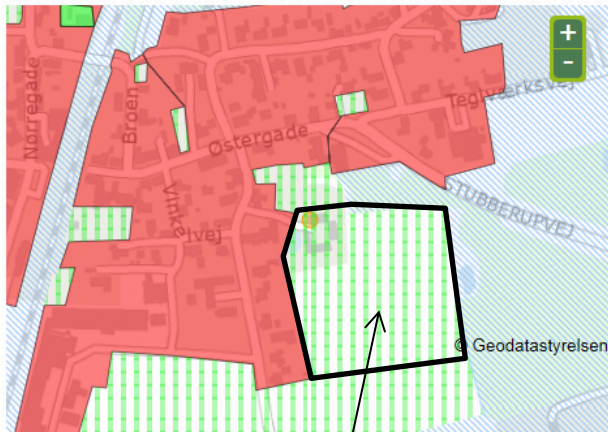
Bilag 3.D

HVAD GÆLDER FOR MIN EJENDOM

For at se hvad der gælder for din ejendom eller matrikel, kan du vælge at indtaste vejnavn og hus nr., eller indtaste matrikel nr.

Vej og husnummer:

Matrikelnummer:



- Ingen
- Rensekrav O
- Rensekrav SO
- Rensekrav OP
- Rensekrav SOP

Signatur ændres til



Delopland - view

Løsning - LØ23

Området er i dag ikke kloakeret. Det er i denne spildevandsplanlagt at spildevandskloakere, inden for planperioden spildevandskloakeret, vil spildevandet blive ledt til Heden Renseanlæg, der er beliggende Ørumvej 48, 8721 Daudrensen. Rensning på renseanlægget ledes det rensede spildevand til Å.

Tag- og overfladevand håndteres via nedsivning på den ejendom eller tilslutning til privat rørledning eller dræn. Ved bebyggelse eller befæstelse skal tag- og overfladevand nedsives. Der skal søges om tilladelse til nedsivning ved Heden Kommune. Er nedsivning ikke muligt og man ønsker at tilslutning af tag- og overfladevand til en rørledning eller søges tilladelse til at medbenytte rørledningen eller drænet til at udlede. Denne tilladelse skal søges ved rørledning og Hedensted Kommune.

Der vil i forbindelse med spildevandskloakeringen blive hvad den enkelte grundejer skal udføre på egen grund. I forbindelse med spildevandskloakeringen forventes at ved grundejer i form af tilslutningsbidrag og kloakering på egen grund.

Lokalplaner

[100 Boligområde - Løsning](#)

Tekst ændres til

Pilebæk

Området ligger i OP-renskravopland. Spildevandet kan gennem dræn og vandløbssystemer have udledning til Pilebæk. Det betyder at der ved etablering af nyanlæg skal vælges en løsning der renser for fosfor og med skærpede krav til rensning for organisk stof. Der skal kunne opnås tilladelse hos Hedensted Kommune til anlægget. Hvis der i området er ejendomme der har udledning til dræn, rør eller vandløb, som ikke renser til, som minimum, rensklasse OP vil ejendommen enten have fået eller kan forvente at få et påbud, der stiller krav om at få etableret rensning af husspildevandet til, som minimum, rensklasse OP.

Hvis man ikke har udledning til dræn, vandløb eller lignende, vil etablering af nyanlæg oftest ske ud fra eget ønske om et nyt spildevandsanlæg, eller at der er stillet krav i forbindelse med ændringer i afløbsforhold. Der vil i dette område også kunne blive påbudt ændringer af afløbsforholdene med hvis der er ulovlige eller uhygiejniske spildevandsforhold, eller hvis der sker ændringer i afløbsforhold som vurderes væsentlige af Hedensted Kommune.

Et nyt anlæg vil i området skulle rense spildevandet til, som minimum rensklasse OP uanset årsag til et nyt anlæg. Anlægstyper der renser spildevandet til minimum OP er: Beplantet filteranlæg med nedsivning, Pileanlæg, Nedsivningsanlæg og Minirensanlæg med fosforjernelse.

Det er ikke i planperioden planlagt at kloakere området. Hvis man ønsker at etablere en ny tilledning af tag- og overfladevand til en rørledning, dræn eller vandløb, skal der søges tilladelse til at medbenytte rørledningen eller drænet og tilladelse til at udlede. Denne tilladelse skal søges ved rørledningen/drænets ejer og Hedensted Kommune. Ved ny bebyggelse eller befæstelse skal tag- og overfladevand så vidt muligt nedsives.

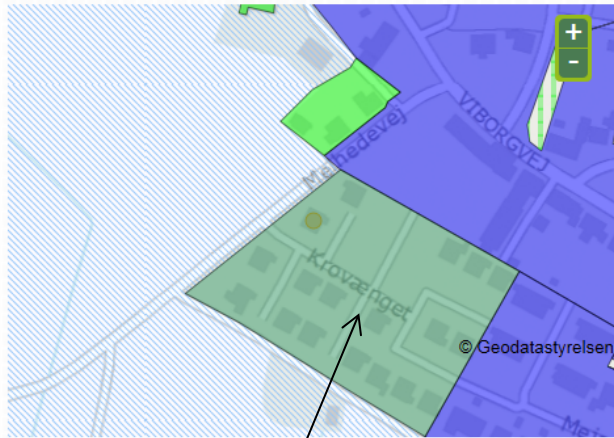
Bilag 3.E

HVAD GÆLDER FOR MIN EJENDOM

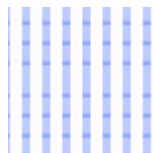
For at se hvad der gælder for din ejendom eller matrikel, kan du vælge at indtaste vejnavn og hus nr., eller indtaste matrikel nr.

Vej og husnummer:

Matrikelnummer:



Signatur ændres til



Lokalplaner

87 Bolitområde ved Ågade i Tørring

Delopland - view

Tørring - TØ30

Området er i dag privat spildevandskloakeret med efterfølgende tilslutning til Hedensted Spildevands spildevandsledning. Spildevandsledningen leder til Juelsminde Tørring Renseanlæg, der er beliggende på Sønder Fælledvej 10, 7160 Tørring. Efter rensning på renseanlægget ledes det rensede spildevand ud i Gudenåen. Der er etableret privat regnvandssystem.

Den maksimalt tilladte befæstelse, der kan udledes til det private regnvandssystem, vil være en del af den private aftale.

Tag- og overfladevand håndteres via nedsvivning på den enkelte grund. Ved tilslutning til det private regnvandssystem eller dræn eller befæstelse skal tag- og overfladevand så vidt muligt søges om tilladelse til nedsvivning ved Hedensted Kommune. Hvis det ikke er muligt og man ønsker at etablere en ny tilledning af tag- og overfladevand til en rørledning eller dræn, skal der søges om tilladelse til at udnytte den eksisterende rørledning eller dræn. Tilladelse til at udnytte den eksisterende rørledning eller dræn skal søges ved rørledningen/drænets ejer og Hedensted Kommune.

Der er i denne spildevandsplan ikke planlagt ændringer for

Tekst ændres til

Tørring - TØ30

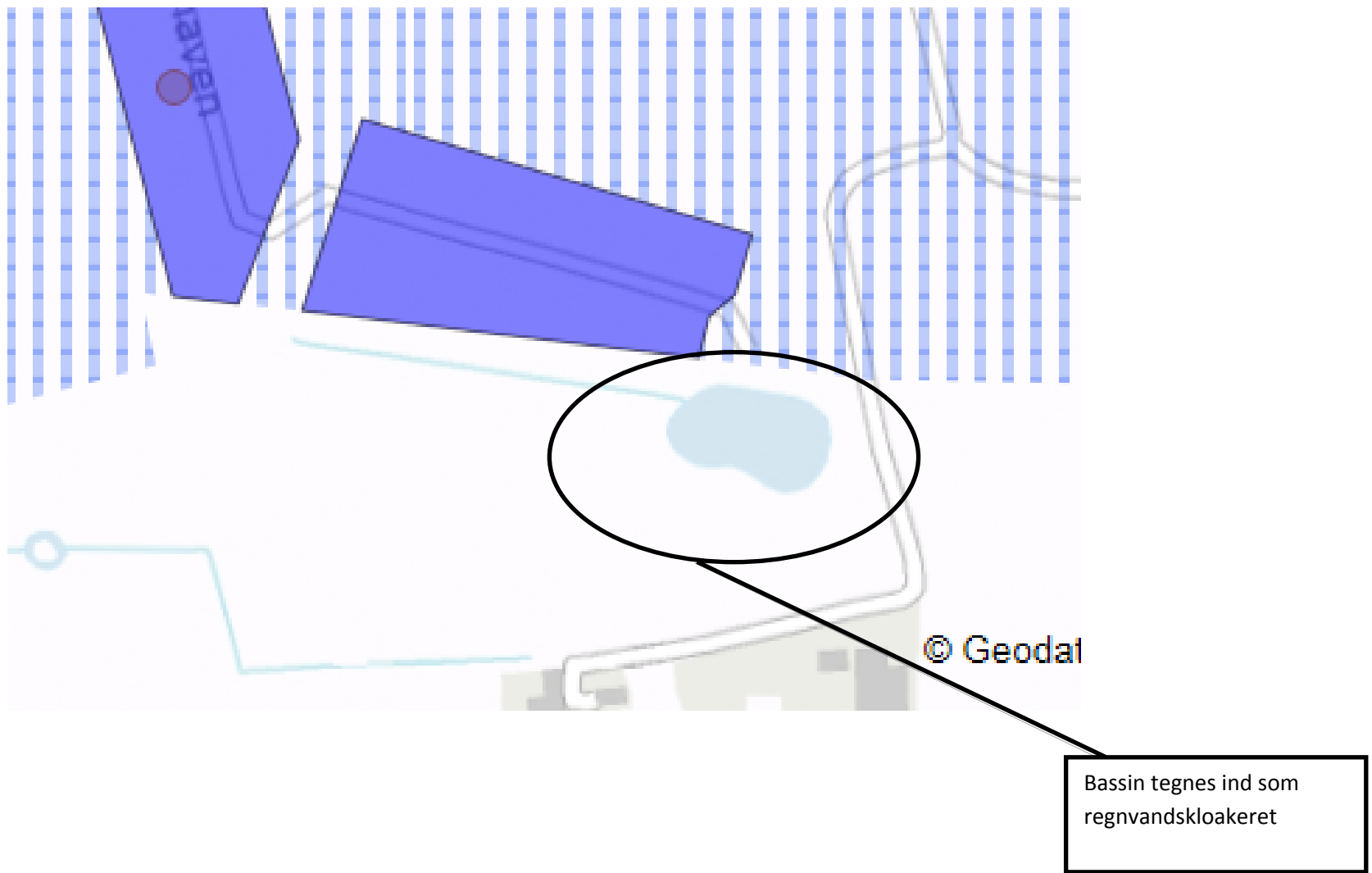
Området er i dag kloakeret, men kloakanlægget er ikke overdraget til Hedensted Spildevand. Det er i denne spildevandsplan planlagt at separatkloakere inden for planperioden. Når der er separatkloakeret, vil spildevandet blive ledt til Tørring Renseanlæg, der er beliggende Sønder Fælledvej 10, 7160 Tørring. Efter rensning på renseanlægget ledes det rensede spildevand ud i Gudenåen.

Efter endt separatkloakering vil overfladevandet, blive udledt til Gudenåen, via den kommende regnvandsledning

Der vil i forbindelse med overtagelse af separatkloakeringen blive fastlagt en maximal befæstelsesgrad gældende for oplandet.

Der vil i forbindelse med separatkloakeringen blive orienteret om hvad den enkelte grundejer skal udføre på egen grund. Der kan i forbindelse med separatkloakeringen forventes at være udgifter for grundejer i form af tilslutningsbidrag og separatkloakering på egen grund.

Bilag 3.F



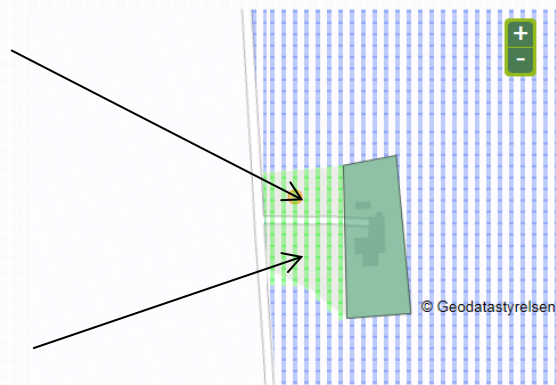
Bilag 3.G

HVAD GÆLDER FOR MIN EJENDOM

For at se hvad der gælder for din ejendom eller matrikel, kan du vælge at indtaste vejnavn og hus nr., eller indtaste matrikel nr.

Vej og husnummer:

Matrikelnummer:



- Ingen
- Rensekrav O
- Rensekrav SO
- Rensekrav OP
- Rensekrav SOP
- Spildevandskloakeret
- Fælleskloakeret
- Fælleskloakeret planlagt separat
- Separatkloakeret
- Privat spildevand Hspv
- Regnvandskloakeret
- Regnvandskloakeret planlagt separat

Delopland - view

Juelsminde - JU27

Området er i dag ikke kloakeret. Det er i denne spildevandsplan planlagt at separatkloakere inden for planperioden. Når der er separatkloakeret, vil spildevandet blive ledt til Juelsminde Renseanlæg, der er beliggende Gludvej 8, 7130 Juelsminde. Efter rensning på renseanlægget ledes det rensede spildevand ud i Sandbjerg Vig i Kattegat.

Overfladevandet der efter endt separatkloakering tilledes den kommende regnvandsledning, forventes at blive udledt ti Kattegat.

Der vil i forbindelse med dimensionering og projektering af separatkloakeringen blive fastlagt en befæstigelsesgrad gældende for oplandet.

Der vil i forbindelse med separatkloakeringen blive orienteret om hvad den enkelte grundejer skal udføre på egen grund. Der kan i forbindelse med separatkloakeringen forventes at være udgifter for grundejer i form af tilslutningsbidrag og separatkloakering på egen grund.

Juelsminde - JU34

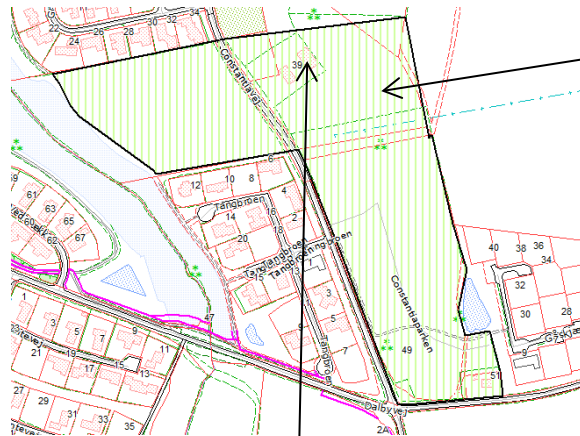
Området er i dag ikke kloakeret. Det er i denne spildevandsplan planlagt at spildevandskloakere, inden for planperioden. Når der er spildevandskloakeret, vil spildevandet blive ledt til Juelsminde Renseanlæg, der er beliggende på Gludvej 8, 7130 Juelsminde. Efter rensning på renseanlægget ledes det rensede spildevand ud i Sandbjerg Vig i Kattegat.

Tag- og overfladevand håndteres via nedsvivning på den enkelte ejendom eller tilslutning til privat rørledning eller dræn. Ved ny bebyggelse eller befæstelse skal tag- og overfladevand så vidt muligt nedsvives. Der skal søges om tilladelse til nedsvivning ved Hedensted Kommune. Er nedsvivning ikke muligt og man ønsker at etablere en ny tilledning af tag- og overfladevand til en rørledning eller dræn, skal der søges tilladelse til at medbenytte rørledningen eller drænet og tilladelse til at udlede. Denne tilladelse skal søges ved rørledningen/drænets ejer og Hedensted Kommune.

Der vil i forbindelse med spildevandskloakeringen blive orienteret om hvad den enkelte grundejer skal udføre på egen grund. Der kan i forbindelse med spildevandskloakeringen forventes at være udgifter for grundejer i form af tilslutningsbidrag og kloakering på egen grund.

Kun denne tekst vil fremgå

Bilag 3.H



HE101 område

HVAD GÆLDER FOR MIN EJENDOM

For at se hvad der gælder for din ejendom eller matrikel, kan du vælge at indtaste vejnavn og hus nr., eller indtaste matrikel nr.

Vej og husnummer:

Matrikelnummer:



Ingen

Deloplund - view

Hedensted - HE101

Området er i dag spildevandskloakeret med Hedensted Spildevand A/S som ledningsejer. Spildevandsledningen leder til Hedensted Renseanlæg, der er beliggende på Ørumvej 48, 8721 Daugård. Efter rensning på renseanlægget ledes det rensede spildevand ud i Rohden Å.

Tag- og overfladevand håndteres via nedsivning på den enkelte ejendom eller tilslutning til privat rørledning eller dræn. Ved ny bebyggelse eller befæstelse skal tag- og overfladevand så vidt muligt nedsives. Der skal søges om tilladelse til nedsivning ved Hedensted Kommune. Er nedsivning ikke muligt og man ønsker at etablere en ny tilledning af tag- og overfladevand til en rørledning eller dræn, skal der søges tilladelse til at medbenytte rørledningen eller drænet og tilladelse til at udlede. Denne tilladelse skal søges ved rørledningen/drænets ejer og Hedensted Kommune.

Der er i denne spildevandsplan ikke planlagt ændringer for oplandet.

Tekst ændres til

Hedensted – HE101

Området er i dag ikke kloakeret. Det er i denne spildevandsplan planlagt at spildevandskloakere, inden for planperioden. Når der er spildevandskloakeret, vil spildevandet blive ledt til Hedensted Renseanlæg, der er beliggende Ørumvej 48, 8721 Daugård. Efter rensning på renseanlægget ledes det rensede spildevand ud i Rohden Å.

Tag- og overfladevand håndteres via nedsivning på den enkelte ejendom eller tilslutning til privat rørledning eller dræn. Ved ny bebyggelse eller befæstelse skal tag- og overfladevand så vidt muligt nedsives. Der skal søges om tilladelse til nedsivning ved Hedensted Kommune. Er nedsivning ikke muligt og man ønsker at etablere en ny tilledning af tag- og overfladevand til en rørledning eller dræn, skal der søges tilladelse til at medbenytte rørledningen eller drænet og tilladelse til at udlede. Denne tilladelse skal søges ved rørledningen/drænets ejer og Hedensted Kommune.

Der vil i forbindelse med spildevandskloakeringen blive orienteret om hvad den enkelte grundejer skal udføre på egen grund. Der kan i forbindelse med spildevandskloakeringen forventes at være udgifter for grundejer i form af tilslutningsbidrag og kloakering på egen grund.

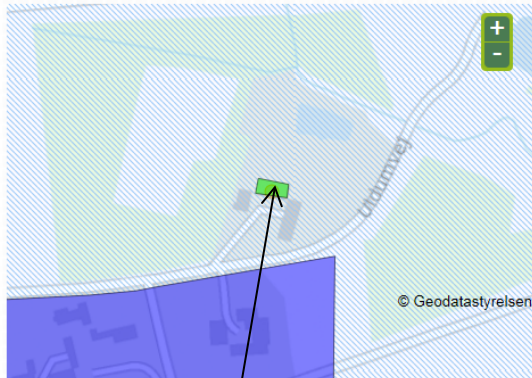
Bilag 3.1

HVAD GÆLDER FOR MIN EJENDOM

For at se hvad der gælder for din ejendom eller matrikel, kan du vælge at indtaste vejnavn og hus nr., eller indtaste matrikel nr.

Vej og husnummer:

Matrikelnummer:



Ingen

Deloplånd - view

Ølholm - ØL15

Området er i dag spildevandskloakeret med Hedensted Spildevand A/S som ledningsejer. Spildevandsledningen leder til Tørring Renseanlæg, der er beliggende på Sønder Fælledvej 10, 7160 Tørring. Efter rensning på renseanlægget ledes det rensede spildevand ud i Gudenåen.

Tag- og overfladevand håndteres via nedsivning på den enkelte ejendom eller tilslutning til privat rørledning eller dræn. Ved ny bebyggelse eller befæstelse skal tag- og overfladevand så vidt muligt nedsives. Der skal søges om tilladelse til nedsivning ved Hedensted Kommune. Er nedsivning ikke muligt og man ønsker at etablere en tilledning af tag- og overfladevand til en rørledning eller dræn, skal søges tilladelse til at medbenytte rørledningen eller drænet og tilladelse til at udlede. Denne tilladelse skal søges ved rørledningen/drænet og Hedensted Kommune.

Der er i denne spildevandsplan ikke planlagt ændringer for opland

Tekst ændres til

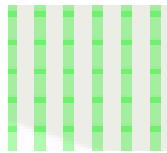
Ølholm - ØL5

Området er i dag ikke kloakeret. Det er i denne spildevandsplan planlagt at spildevandskloakere, inden for planperioden. Når der er spildevandskloakeret, vil spildevandet blive ledt til Tørring Renseanlæg, der er beliggende på Sønder Fælledvej 10, 7160 Tørring. Efter rensning på renseanlægget ledes det rensede spildevand ud i Gudenåen.

Tag- og overfladevand håndteres via nedsivning på den enkelte ejendom eller tilslutning til privat rørledning eller dræn. Ved ny bebyggelse eller befæstelse skal tag- og overfladevand så vidt muligt nedsives. Der skal søges om tilladelse til nedsivning ved Hedensted Kommune. Er nedsivning ikke muligt og man ønsker at etablere en ny tilledning af tag- og overfladevand til en rørledning eller dræn, skal der søges tilladelse til at medbenytte rørledningen eller drænet og tilladelse til at udlede. Denne tilladelse skal søges ved rørledningen/drænets ejer og Hedensted Kommune.

Der vil i forbindelse med spildevandskloakeringen blive orienteret om hvad den enkelte grundejer skal udføre på egen grund. Der kan i forbindelse med spildevandskloakeringen forventes at være udgifter for grundejer i form af tilslutningsbidrag og kloakering på egen

Signatur ændres til



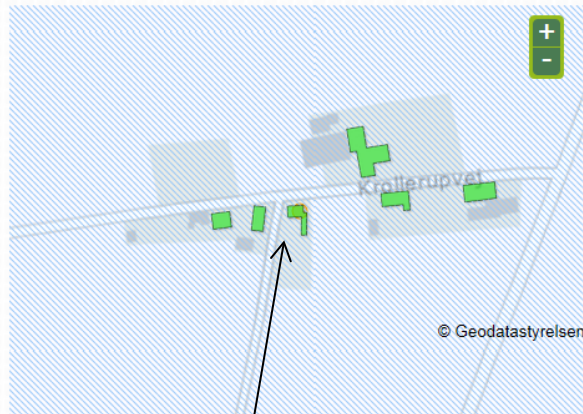
Bilag 3.J

HVAD GÆLDER FOR MIN EJENDOM

For at se hvad der gælder for din ejendom eller matrikel, kan du vælge at indtaste vejnavn og hus nr., eller indtaste matrikel nr.

Vej og husnummer:

Matrikelnummer:



Delopland - view

Løsning - LØ19

Området er i dag spildevandskloakeret med Hedensted Spildevand A/S som ledningsejer. Spildevandsledningen leder til Hedensted Renseanlæg, der er beliggende Ørumvej 48, 8721 Daugård. Efter rensning på renseanlægget ledes det rensede spildevand ud i Rohden Å.

Tag- og overfladevand håndteres via nedsivning på den enkelte ejendom eller tilslutning til privat rørledning eller dræn. Ved ny bebyggelse eller befæstelse skal tag- og overfladevand så vidt muligt nedsives. Der skal søges om tilladelse til nedsivning ved Hedensted Kommune. Er nedsivning ikke muligt og man ønsker at etablere en ny tilledning af tag- og overfladevand til en rørledning eller dræn, skal der søges tilladelse til at medbenytte rørledningen eller drænet og tilladelse til at udlede. Denne tilladelse skal søges ved rørledningsnet og Hedensted Kommune.

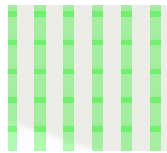
Der er i denne spildevandsplan ikke planlagt ændringer.

Tekst ændres til Løsning – LØ22

Området er i dag ikke kloakeret. Det er i denne spildevandsplan muligt at spildevandskloakere med privat spildevands og regnvandssystem, inden for planperioden. Når der er spildevandskloakeret vil det private spildevandssystem lede spildevandet til Hedensted Spildevands ledninger og derefter blive ledt til Hedensted Renseanlæg, der er beliggende Ørumvej 48, 8721 Daugård. Efter rensning på renseanlægget ledes det rensede spildevand ud i Rohden Å. Regnvandet forventes at blive ledt til Gesager Å via et privat regnvandssystem.

Tag- og overfladevand håndteres via nedsivning på den enkelte ejendom eller tilslutning til privat rørledning eller dræn. Ved ny bebyggelse eller befæstelse skal tag- og overfladevand så vidt muligt nedsives. Der skal søges om tilladelse til nedsivning ved Hedensted Kommune. Er nedsivning ikke muligt og man ønsker at etablere en ny tilledning af tag- og overfladevand til en rørledning eller dræn, skal der søges tilladelse til at medbenytte rørledningen eller drænet og tilladelse til at udlede. Denne tilladelse skal søges ved rørledningsnet/drænets ejer og Hedensted Kommune.

Signatur ændres til



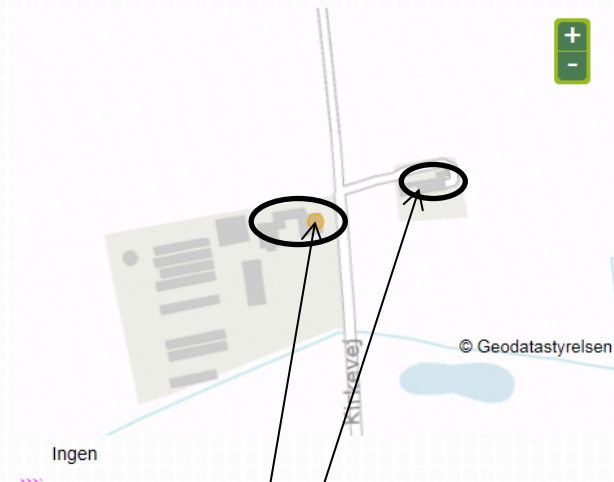
Bilag 3.K

HVAD GÆLDER FOR MIN EJENDOM

For at se hvad der gælder for din ejendom eller matrikel, kan du vælge at indtaste vejnavn og hus nr., eller indtaste matrikel nr.

Vej og husnummer:

Matrikelnummer:



Signatur ændres til



Delopland - view

Udenfor kravopland

Området ligger uden for rensekravopland. Det betyder at der ved etablering af nyanlæg skal vælges en tidsvarende løsning, hvilket er som minimum er en godkendt bundfældningstank. Der skal kunne opnås tilkendegørelse fra Hedensted Kommune til anlægget.

Etablering af nyanlæg sker oftest ud fra eget ønske om spildevandsanlæg eller fordi der er stillet krav i forbindelse med afledningsforhold. Der vil i dette område ikke blive påbudt afledningsforhold med mindre der er ulovlige eller uheldige spildevandsforhold eller der sker ændringer i afledningsforhold væsentlige af Hedensted Kommune.

Det er ikke i planperioden planlagt at kloakere området.

Hvis man ønsker at etablere en ny tilledning af tag- og overfladevand til en rørledning, dræn eller vandløb, skal der søges om tilladelse til at medbenytte rørledningen eller drænet og tilladelse skal søges ved rørledningen/drænets ejer Hedensted Kommune. Ved ny bebyggelse eller befæstelse skal overfladevand så vidt muligt nedsives.

Tekst ændres til

Gammelby - GB2

Området er i dag spildevandskloakeret med Hedensted Spildevand A/S som ledningsejer. Spildevandsledningen leder til Hedensted Renseanlæg, der er beliggende på Ørumvej 48, 8721 Daugård. Efter rensning på renseanlægget ledes det rensede spildevand ud i Rohden Å.

Tag- og overfladevand håndteres via nedsivning på den enkelte ejendom eller tilslutning til privat rørledning eller dræn. Ved ny bebyggelse eller befæstelse skal tag- og overfladevand så vidt muligt nedsives. Der skal søges om tilladelse til nedsivning ved Hedensted Kommune. Er nedsivning ikke muligt og man ønsker at etablere en ny tilledning af tag- og overfladevand til en rørledning eller dræn, skal der søges tilladelse til at medbenytte rørledningen eller drænet og tilladelse til at udlede. Denne tilladelse skal søges ved rørledningen/drænets ejer og Hedensted Kommune.

Der er i denne spildevandsplan ikke planlagt ændringer for oplandet.

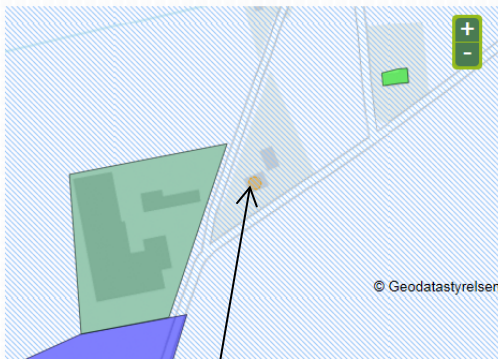
Bilag 3.L

HVAD GÆLDER FOR MIN EJENDOM

For at se hvad der gælder for din ejendom eller matrikel, kan du vælge at indtaste vejnavn og hus nr., eller indtaste matrikel nr.

Vej og husnummer:

Matrikelnummer:



Signatur ændres til



Deloplånd - view

Nørrehede Bæk
Området ligger i OP-renskravoplånd. Spildevandet kan gennem dræn og vandløbssystemer have udledning til Tiløb til Nørrehede Bæk. Det betyder at der ved etablering af nyanlæg skal vælges en løsning der renser for fosfor og med skærpede krav til rensning for organisk stof. Der skal kunne opnås tilladelse hos Hedensted Kommune til anlægget. Hvis der i området er ejendomme der har udledning til dræn, rør eller vandløb, som ikke renser til, som minimum, rensklasse OP vil ejendommen enten have fået eller kan forvente at få et påbud, der stiller krav om at få etableret rensning af husspildevandet til, som minimum, rensklasse OP.

Hvis man ikke har udledning til dræn, vandløb eller lignende, vil etablering af nyanlæg oftest ske ud fra eget ønske om et nyt spildevandsanlæg, eller at der er stillet krav i forbindelse med ændringer i afløbsforhold. Der vil i dette område også kunne blive påbudt ændringer af afløbsforholdene med hvis der er ulovlige eller uhygiejniske spildevandsforhold, eller hvis der sker ændringer i afløbsforhold som vurderes væsentlige af Hedensted Kommune.

Et nyt anlæg vil i området skulle rense spildevandet til, som minimum rensklasse OP uanset årsag til et nyt anlæg. Anlægstyper der renser spildevandet til minimum OP er: Beplantet filteranlæg med nedsivning, Pileanlæg, Nedsivningsanlæg og Minirensanlæg med fosforfjernelse.

Det er ikke i planperioden planlagt at kloakere området. Hvis man ønsker at etablere en ny tilledning af tag- og overfladevand til en rørledning, dræn eller vandløb, skal der søges tilladelse til at medbenytte rørledningen eller drænet og tilladelse til at udlede. Denne tilladelse skal søges ved rørledningen/drænets ejer og Hedensted Kommune. Ved ny bebyggelse eller befæstelse skal tag- og overfladevand så vidt muligt nedsives.

Tekst ændres til

Øster Snede - ØS14

Området er i dag spildevandskloakeret med Hedensted Spildevand A/S som ledningsejer. Spildevandsledningen leder til Hedensted Renseanlæg, der er beliggende Ørumvej 48, 8721 Daugård. Efter rensning på renseanlægget ledes det rensede spildevand ud i Rohden Å.

Tag- og overfladevand håndteres via nedsivning på den enkelte ejendom eller tilslutning til privat rørledning eller dræn. Ved ny bebyggelse eller befæstelse skal tag- og overfladevand så vidt muligt nedsives. Der skal søges om tilladelse til nedsivning ved Hedensted Kommune. Er nedsivning ikke muligt og man ønsker at etablere en ny tilledning af tag- og overfladevand til en rørledning eller dræn, skal der søges tilladelse til at medbenytte rørledningen eller drænet og tilladelse til at udlede. Denne tilladelse skal søges ved rørledningen/drænets ejer og Hedensted Kommune.

Der er i denne spildevandsplan ikke planlagt ændringer for oplåndet.

Bilag 4.M

SERVICEAREAL ADMINISTRATIONSOMRÅDE PRIVATE AREAL OFFENTLIGE AREAL KORT

Spildevandsplan for Hedensted Kommune 2015-2020

FORSLAG

Du er her: [Hjem](#) ▶ [Spildevandsplan](#) ▶ [Kort](#)

Signatur Stort kort Baggrund ▾

Info	
Rensekravoplande	ejendomme
Egenskab	Værdi
gid	201
id	200011127
ejendomsnummer	3656
adresse	Sønderskovvej 5B
projektnavn	Kan forvente påbud om spildevandskloakering

Tekst ændres til
Status for sagsbehandling d. dato/måned/år