

Notatark

Sagsnr. 06.00.00-P20-2-13

Sagsbehandler
Pernille Øster

18.8.2015

Indstillingsnotat

Overskrift

Forslag til spildevandsplan for Hedensted Kommune 2015-2020

Beslutningstema

Udvalget for Teknik, Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi og Byrådet skal tage stilling til forslag til Spildevandsplan for Hedensted Kommune 2015-2020 og den ledsagende screening for miljøvurdering.

Økonomi

Ingen Bemærkninger

Historik

Udvalget for Politisk koordination og Økonomi besluttede på udvalgsmødet d. 16. juni 2014, at:

- Godkende et ideoplæg til den fremtidige spildevandsplan, der lagde vægt på overensstemmelse med Kommuneplan 2013, udfyldning af huller i datagrundlaget og opfyldelse af den dengang kommende vandplan. Derudover skulle den nye plan fremstå brugervenlig og fleksibel i tids- og investeringsplaner.
- Forslag til spildevandsplanen forelægges Udvalget for Teknik, inden den sendes i Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi og Byråd.
- Planen skal tage udgangspunkt i den da gældende takst. Derudover skulle det undersøges hvilke projekter og aktiviteter der eventuelt kunne strækkes tidsmæssigt i indførslen.

Udvalget for Teknik besluttede på Udvalgsmødet d. 2. september 2014 at følge den fremlagte projektplan som indebar, at:

- Projekterne omkring de regnvandsbetingede udløb i henholdsvis Rask Mølle, Uldum og Torup Bæk i Hedensted skulle indarbejdes i spildevandsplanen. Disse projekter havde alle baggrund i den dengang kommende vandplan.
- Følgende projekter skulle indarbejdes i den kommende spildevandsplan: As vig med hygiejne- og indsivningsproblemer og Vestergade i Løsning, der som følge af et gammelt ledningssystem har rotte og driftsproblemer.
- Administrationen skulle arbejdes på at undersøge sammenfald mellem borgeres ønsker og muligheden for at udtræde af et planlagt kloakeret område.

Sagsfremstilling

Med baggrund i de beslutninger der er truffet i juni og september 2014 er der udarbejdet et forslag til en spildevandsplan i samarbejde med Hedensted spildevand.

Ideoplæg

I overensstemmelse med ønsket om en brugervenlig plan er forslaget til spildevandsplanen skrevet i en planportal. Planportalen giver mulighed for at ændringer fremover vil kunne indarbejdes, således at planen efter vedtagelse af ændringer/tillæg fremstår som en ny plan uden tillæg. Samtidig er der givet mulighed for at den enkelte

borger eller erhvervsdrivende kan indtaste deres adresse i en søgefunktion og få en mere præcis beskrivelse af spildevands og regnvandshåndteringen i deres opland (Hvad gælder for min ejendom).

I forhold til at opnå mere fleksibilitet i tids- og investeringsplaner er det i spildevandsplanen beskrevet:

"Planen vil derfor løbende blive vedligeholdt ved vedtagelse af en revideret spildevandsplan. Revision af spildevandsplanen vil blive gennemført efter behov, dog vil der som minimum skulle ske en årlig revidering i forbindelse med den politiske prioritering af opgaver og projekter og vedtagelse af en dertil hørende investeringsplan."

Vandplaner

De nu vedtagne vandplaner er indarbejdet i planforslaget og kan ses under "Vandmiljø og indsatser". Der gøres opmærksom på, at Torup bæk som udløb er medtaget som en del af de regnbetingede udløb der skal håndteres i forbindelse med vandplanerne. Dette er med baggrund i dels Naturstyrelsen høringssvar om, at det er en fejl, at den blev udtaget og dels den af kommunen vedtagne vandhandleplan der ligeledes omfatter det regnvandsbetingede udløb i Torup Bæk.

For de regnbetingede udløb i Øster Snede og Sole bæk, vil den kommende projektering og fastlæggelse af handling kunne betyde, at der skal ændres i spildevandsplanens investeringsplan for 2016 og frem, for at opnå opfyldelse af vandplanens krav til indsatser på regn betingede udløb.

Indsatsen i det åbne land og herunder kloakering af nogle af ejendommene er igangværende og der arbejdes stadig med at undersøge sammenfald mellem borgerens ønsker og muligheden for at udtræde af planlagt spildevandskloakeret område. Denne undersøgelse vil være gennemført inden udgangen af 2015 og der vil være givet påbud til alle relevante ejendomme indenfor de i vandplanen beskrevne tidsfrister for den spredte bebyggelse.

Kommuneplan

Spildevandsplan 2015 tager udgangspunkt i den eksisterende, med fokus på at tilrette spildevandsplanen så den passer til kommuneplanen.

Konkrete ændringer i forhold til den eksisterende plan

Indenfor kp-ramme

- De områder der er udenfor kloakopland er markeret som planlagt spildevandskloakerede. Dog med undtagelse af:
 - Allerede lokalplanlagte områder hvor den i lokalplanen beskrevne kloakeringsmetode fastholdes.
 - Områder hvor det er uforholdsmæssigt dyrt at kloakere og som ikke umiddelbart er oplagte at udnytte.
 - Områder der er bebyggede men ikke kloakerede i dag.
- Matrikler der ikke er bebyggede er markeret som planlagt spildevands-/separatkloakerede med mindre Hedensted Spildevand er vidende om at der er sat stik af.
- Planlagte boligområder og matrikler er fulgt som grænse for et planlagt spildevandskloakeret område, med mindre lokalplanen har fastlagt en anden afgrænsning.
- Boldbaner/kirkegårde og lign. udtages såfremt der ikke sker afledning.

Konsekvensen af disse tilretninger inden for Kommuneplan 2013, betyder at:

- En del nye områder er planlagt spildevandskloakeret.
- Nogle områder er gået fra at være planlagt separatkloakeret til kun at være planlagt spildevandskloakeret. Disse skal derfor i forbindelse med

lokalplanlægningen og efterfølgende udnyttelse af området, selv etablere løsninger til at håndtere overfladevand.

- Enkelte områder er gået fra at være planlagt spildevandskloakeret til at være planlagt separatkloakeret, med baggrund i en vedtaget lokalplan.
- Ikke kloakerede matrikler og boldbaner/kirkegårde der ikke har afledning til Hedensted spildevand, vil ikke længere fremgå som en del af det kloakerede opland. De steder hvor der muligvis kan opstå et behov for kloakering fremstår som planlagt spildevandskloakeret.

Udenfor kp-ramme gør følgende sig gældende.

- Vejområder udtages med mindre Drift & Anlæg/Hedensted Spildevand har oplyst at vejen er kloakeret.
- Ejendomme der er separat eller fælleskloakeret følger brugsgrænse eller lign..
- Ejendomme der er spildevandskloakerede markeres kun på stuehuset, medmindre der er viden om andet.

Konsekvensen af disse tilretninger udenfor Kommuneplan 2013, betyder at:

- At en del tidligere planlagte spildevandskloakerede områder ikke længere er planlagt kloakeret, da de ligger udenfor de områder kommuneplanen har udpeget til bebyggelse og derfor ikke forventes at kunne få et behov for kloakering.
- Ejendomme der ligger i det åbne land har fået ændret deres markering således at det tydeligt fremgår at der er tale om åbenland kloakering, hvor der aftages husspildevand fra en hustand. Her er der som udgangspunkt kun markeret den bygning der er angivet med husnr. i vores kortmateriale ved spildevandskloakering og et brugsområde ved fælles eller separatkloakering. Det forventes at der ved kommunikation om ændringen af planen, vil kunne ske ændringer i hvilken bygning det er der er kloakeret.

Klima

Spildevandsplanen har medtaget følgende uddybninger og skærpnings for at imødekomme klimaforandringerne. De områder som er ændret i forhold til den eksisterende plan er:

- Befæstelsesgrader
I spildevandsplan 2009-2015 står der, at den maksimalt tilladte befæstelse er 40 % i boligområder og 60 % i erhvervsområder. Da der i dag er stigende befæstelse i de kloakerede områder og dette kan give problemer, idet kloaksystemet kan være etableret under forudsætning om en væsentlig mindre befæstelse. For at imødegå dette er følgende tilføjet i forhold til den tidligere plan:

"Der vil dog langt de fleste steder være en noget lavere tilladt befæstelse. Dette skyldes at der kan være forudsat lavere befæstelsesgrad ved dimensionering af ledningerne, der kan være stillet skærpede krav til udledning i recipienten eller der kan være indgået aftaler mellem kommunen/forsyningen og grundejer på etableringstidspunktet. Du kan få oplyst den tilladte befæstelsesgrad for din ejendom ved henvendelse til Hedensted Kommune, Natur og Miljø."

Og følgende når der søges på ejendomsniveau: *"Der vil dog langt de fleste steder være en noget lavere tilladt befæstelse. Dette skyldes at der kan være forudsat lavere befæstelsesgrad ved dimensionering af ledningerne, der kan være stillet skærpede krav til udledning i recipienten eller der kan være indgået aftaler mellem kommunen/forsyningen og grundejer på etableringstidspunktet. Der kan i området være ejendomme der håndterer tag- og overfladevand via nedsivning på den enkelte ejendom eller ved tilslutning til privat rørledning eller dræn. Ved ny bebyggelse eller befæstelse der medfører at den samlede befæstelse overstiger det maksimale, vil det være nødvendigt at hele eller dele af tag- og overfladevand*

fra den nye bebyggelse eller befæstelse, der overstiger det maksimale, håndteres privat. Tag- og overfladevand fra ny bebyggelse eller befæstelse skal så vidt muligt nedsives. Der skal søges om tilladelse til nedsivning ved Hedensted Kommune. Er nedsivning ikke muligt og man ønsker at etablere en ny tilledning af tag- og overfladevand til en privat rørledning eller dræn, skal der søges tilladelse til at medbenytte rørledningen eller drænet og tilladelse til at udlede. Denne tilladelse skal søges ved rørledningen/drænets ejer og Hedensted Kommune."

Sammen med en forklaring af eventuelle konsekvenser: *"Hvis der tilledes mere regn og spildevand til systemet end der kan rummes, vil fællesledningen udlede urensset spildevand til..."* og *"I områder med fælleskloak vil mere overfladevand i forbindelse med overskridelser af belægningsgraden kunne betyde at fællessystemet ikke kan rumme det mere vand og dermed får flere overløb med opspædet spildevand, end systemet er dimensioneret til. I områder med separatkloakering kan overskridelse af belægningsgraden betyde, at pladsen i systemet er optaget og andre grundejere kan få problemer med at aflede deres regnvand til regnvandssystemet, og at der vil ske hyppigere overløb fra bassiner til vandløbene."*

Disse tilføjelser er medtaget for at hindre at det eksisterende kloaksystem overbelastes yderligere i forhold til overfladevand, med deraf følgende problemer for ejere, recipient og forsyningens økonomi.

- Skærpede dimensioneringskrav ved nye kloakledninger
Ved etablering af nye kloakledninger indregnes en klimafaktor på 1,3. Dette svarer til, at ledningsanlæggene fremover dimensioneres 30 % større i forhold til ledninger etableret før 2009. Klimafaktoren følger anbefalingerne i Spildevandskomiteens skrift 30 "Opdaterede klimafaktorer og dimensionsgivende regnintensiteter" som udkom i 2014. Formålet med en klimafaktor på 1,3 er at imødekomme fremtidige ændringer i nedbørsmønstret. (i spildevandsplan 2009-2015 er klimafaktoren fastsat til 1,2).
- I forhold til håndtering af ekstremregn er der indskrevet *"Ved ny bebyggelse reserveres arealer hvor regnvand op til en 100-års hændelse kan samles uden at være til skade for bygninger, tekniske anlæg og andre værdier. Til håndtering af ekstremregn kan indtænkes veje, stier, vendepladser, grønne områder, boldbaner mm. Ansvar for arealreservation pålægges bygherren, da funktionen strækker sig ud over Hedensted Spildevands serviceniveau."*
- Beholde regnvandet i lokalområdet
Følgende hensigtserklæring er indskrevet omkring lokal afledning af regnvand *"De seneste år er der sat fokus på lokal afledning af regnvand (LAR), hvor det er hensigten at beholde og nedsive regnvandet i lokalområdet. Dette kan blandt andet ske ved nedsivning i vejbede, P-pladser eller lavninger i grønne områder. Hvor muligheden er tilstede, skal der anvendes LAR ved nye udbygningsområder eller ved renovering i ældre bydele."*

Den klarere angivelse af hvilke områder der kan forventes at aflede regnvand til regnvandssystemet, og beskrivelserne under de enkelte adresser vurderes at kunne støtte op om håndteringen af overfladevand

Berigtigelser

I forbindelse med gennemgang af de forskellige spildevandsplanområder er der sket en tilretning af de enkelte område, hvis der er dokumentation for at den tidligere angivne kloakeringstype ikke har været korrekt.

Fællesanlæg

Spildevandplanen er blevet opdateret med de fællesanlæg der er blevet etableret siden udarbejdelse af spildevandsplan 2009-2015.

Investeringsplan

Investeringsplanen i spildevandsplan 2015-2020 er i overensstemmelse med den tidligere besluttede investeringsplan og i forhold til denne, er der allerede udarbejdet tillæg for Hedensted Nord og Rask Mølle områders separering. I denne plan er der derudover medtaget kloakseparering af Uldum, se mere under kloakseparering af Uldum. I spildevandsplan 2009-2015 var der planlagt kloakseparering af Lindved, Flemming, Hornborg og Bjerre. Disse områder fremgår ikke længere som planlagt separerede, da disse ikke er medtaget i den besluttede investeringsplan. Derudover var der planlagt et bassin i Hedensted, som var en del af en tidligere frivillig aftale, som ikke længere er medtaget da projektet ikke er igangværende og der ikke længere er en aftale med matrikelejer.

Separering af den sidste del af Korning er en del af spildevandsplan 2009-2015, denne del medtages i den nye plan, selvom den ikke fremgår af investeringsplanen. Dette gøres med baggrund i, at separeringen er en del af den langsigtede strategi om nedlæggelse af Korning renseanlæg, og separeringen derfor forventes gennemført når der er mulighed i investeringsplanen. Samtidig har borgerne i forbindelse med den tidligere planlægning af separering af Korning været indbudt til informationsmøder m.m. og dette vil skulle gentages hvis området tages ud og lægges ind igen i løbet af de kommende år.

I investeringsplanen fremgår separering af Horsensvej, denne del er ikke endeligt projekteret og forventes derfor at blive inddraget på et senere tidspunkt, hvor projektet vil blive fremlagt til beslutning.

Kloakseparering af Uldum

Uldum er i dag delvist separatkloakeret og delvist fælleskloakeret. Ved kraftige regnskyl aflaster fællessystemet i dag opspædet spildevand til Uldum Lilleå.

En udskiftning fra fælles- til separatkloak i Uldum vil give en miljøgevinst, idet antallet af overløb og mængden af opspædet spildevand til Uldum Lilleå vil blive reduceret. Kloakseparering i Uldum er en indsats i forhold til opfyldelse af statslige miljømål i Uldum Lilleå. Kloakseparering i Uldum er indeholdt i investeringsdelen af spildevandsplanen.

Der forfalder ikke yderligere tilslutningsbidrag for ejendommene i forbindelse med kloaksepareringen, men grundejere pålægges at separere på egen grund. Kommunen udsteder påbud med baggrund i spildevandsplantillægget med oplysninger om tidsfrister for separering på egen grund.

Hedensted Spildevand A/S skal etablere 5 nye regnvandsbassiner. Etableringen af bassinanlæggene vil ske på private matrikler. Dette betyder, at arealerne på disse matrikler pålægges rådighedsindskrænkninger. Dette vil komme til udtryk i form af servitutpålæg og eventuel arealafståelse. I forhold til endelig placering og udformning af regnvandsbassinerne vil der ske borgerinddragelse og myndighedsbehandling af placeringerne. Borgerinddragelsen vil ske i høringsperioden.

Ny administrativ praksis

Der er i den nye spildevandsplan indskrevet: *"Hvis området er en del af et lokalplanområde eller andet stort område, der ikke er fuldt udnyttet, vil der i forbindelse med udmatrikulering eller yderligere ibrugtagning af området ske en berigtigelse af spildevandsplanen, således at det tydeligt fremgår hvilke dele der er status og planlagt kloakerede. Dette vil ofte gøre sig gældende når der for eksempel er etableret vej og/eller enkelte matrikler i et område og disse er tilsluttet Hedensted Spildevand*

ledningssystem og der endnu ikke er etableret tilslutningsmulighed eller betalt tilslutningsbidrag for hele lokalplanområdet.”

Denne praksis er medtaget for at kunne undgå at der skal opkræves tilslutningsbidrag og sættes stik af til et stort område, hvor der ikke forventes at være behov for denne ydelse inden for de kommende år.

Miljøvurdering

Der er foretaget screening efter lov om miljøvurdering. Screeningen viser, at indvirkningerne ikke er så væsentlige, at der skal udarbejdes en miljøvurdering. Afgørelsen og den tilhørende screening kan ses i bilag 2.

Forslag til Spildevandsplan for Hedensted Kommune 2015-2020 kan ses online på adressen:
<http://hedensted.cowi.webhouse.dk/dk/spildevandsplan/indledning/indledning.htm>

Kommunikation

Forslag til spildevandsplan 2015-2020 skal efter godkendelse i Byrådet fremlægges til gennemsyn i 8 uger inden endelig vedtagelse.

De ejendomme hvor der er sket en ændring af kloakeringstypen pga. berigtigelse vil få individuel besked.

De ejendomme der skal have kloaksepareret, som følge af Kloaksepareringen i Uldum vil få individuel besked.

De matrikler hvor der er planlagt at placere et regnvandsbassin i forbindelse med Kloaksepareringen i Uldum vil få individuel besked.

De ejendomme hvor der er en betydelig ændring på deres matrikel vil få individuel besked. Dette gælder både hvis planen betyder ændringer i en planlagt kloakeringstype, angivelse af stuehuskloakering m.m. og inddragelse i nye planlagte kloakerede områder.

Efter høring og endelig vedtagelse i byrådet skal beslutningen offentliggøres på kommunens hjemmeside.

Spildevandsplanen træder i kraft fra datoen for vedtagelsens offentliggørelse.

Lovgrundlag

Lov om miljøbeskyttelse, lovbekendtgørelse nr. 879 af 26. juni 2010, §32 og §58.
Lov om miljøvurdering af planer og programmer, i lovbekendtgørelse nr. 939 af 3. juli 2013, §4.

Indstilling

Administrationen indstiller,

- at forslag til spildevandsplan for Hedensted Kommune 2015-2020 fremlægges i 8 ugers offentlig høring, og
- at afgørelsen om ikke at miljøvurdere spildevandsplanforslaget offentliggøres samtidig.