



Hedensted Kommune

Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi

Referat med åbne punkter

Mødedato:	18. juni 2018
Mødetidspunkt:	Kl. 09:00-13:45
Mødested:	Hedensted Rådhus Mødelokale 5
Deltagere:	Kasper Glyngø, Kirsten Terkilsen, Jacob Ejs, Birgit Jakobsen, Bent Poulsen.
Fraværende:	Lars Bro, Hans Kr. Skibby
Bemærkninger:	<p>Afbud fra Lars Bro, Hans Kr. Skibby</p> <p>Der afholdes møde i bevillingsnævnet kl. 8.00</p> <p>Der afholdes møde mellem MED Hovedudvalget og PKØ i kantinen i tidsrummet kl. 9-10. Særskilt dagsorden udsendes på e-dagsorden under Hoved MED udvalget. Dette er også tilgængeligt for byrådets medlemmer. Denne dagsorden udsendes torsdag den 14. juni 2018.</p> <p>Chef for Fritid & Fællesskab Johan Stadil Petersen deltager i behandlingen af punkterne 112,113,114, 119,123</p>



Økonomichef Søren Dreijø Carlsen deltager i behandlingen af punkterne 105 og 122.

Sagsbehandler Anne Marie Menå Heltborg deltager i behandlingen af punkt 114

Med justeret beslutning i sag 113



Indholdsfortegnelse

Pkt.	Tekst	Side
Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi		
105	<u>Drøftelse af budget 2019</u>	5
106	<u>Den ekstra Investeringsindsats</u>	7
107	<u>Strategi, Arbejdsgrundlag og principper for fokusliste</u>	9
108	<u>Emner til Fokuslisten</u>	11
109	<u>Revisionsberetning nr. 21 2017 samt endelig behandling af årsregnskab 2017</u>	13
110	<u>Opfølgning på bevillinger i forbindelse med By- og Boligudviklingsprojekter</u>	15
111	<u>Den første bestyrelse for Forberedende Grunduddannelse Sydøstjylland</u>	17
112	<u>Principdrøftelse af opstart af planlægning for butiksområde Hedensted Syd</u>	20
113	<u>Endelig vedtagelse af Hedensted Kommuneplan 2017-2029</u>	23
114	<u>Principdrøftelse af planlægning ved Constantiavej, Hedensted</u>	26
115	<u>Anlægsbevilling og placering af cykel- og gangtunnel under banen ved Jernbanegade 30 i Løsning</u>	28
116	<u>Godkendelse af skema B. Strandvejen Juelsminde - renovering</u>	30
Udvalget for Fritid og Fællesskab		
117	<u>Hjarnø Færgesfart - godkendelse af regnskab 2017 og budget 2019</u>	32



Udvalget for Læring

118	<u>2-dagsmodul SFO</u>	35
-----	------------------------	----

Udvalget for Teknik

119	<u>Forslag til lokalplan nr. 1115 og kommuneplantillæg nr. 1 for Hedensted Tracks og erhverv i Hedensted Vest</u>	37
-----	---	----

120	<u>Anlægsbevilling til kortlægning af ammoniakfølsom natur</u>	41
-----	--	----

Orientering

121	<u>Orientering</u>	43
-----	--------------------	----

Lukket dagsorden

122	<u>Lukket punkt: Gensidig dialog og orientering</u>	44
-----	---	----

123	<u>Lukket Punkt: Principdrøftelse</u>	44
-----	---------------------------------------	----



00.00.00-P05-2-18

105. Drøftelse af budget 2019

Beslutningstema

Udvalget skal overveje håndtering af de budgetforhold vedrørende 2019, der kan påvirke de enkelte udvalgs område og som udvalget selv skal håndtere inden for rammen.

Økonomi

Fremgår af sagsfremstillingen.

Sagsfremstilling

Der er udarbejdet en oversigt over forhold, der kan påvirke de enkelte udvalgs budget for 2019. Forholdene skyldes primært demografi og lovændringer.

Oversigten opdeler forholdene i 2 kategorier, hvor kategori 1-forhold foreslås indarbejdet i budgettet og dermed finansieres af fællesskabet, og hvor kategori 2-forhold er bevægelser inden for udvalgsområdet, som udvalget selv skal håndtere inden for udvalgets økonomiske ramme.

Der ønskes en indledende drøftelse af, hvordan udvalget ønsker, at administrationen skal arbejde med løsningen af udvalgets kategori 2-forhold.

Økonomichef Søren Drejø Carlsen deltager i behandlingen af dette punkt i Udvalget for Politisk Koordination & Økonomi.

Administrationen indstiller,

at udvalget overvejer, hvordan udvalgets kategori 2-forhold kan løses

Beslutning

Udvalget ønsker at fastholde kategori 2 forholdene. Stillingtagen til finansiering vil ske i budgetprocessen.

Fraværende: Lars Bro, Hans Kr. Skibby



Bilag

- [Tekniske ændringer Budgetforslag 2019.pdf](#)



00.30.02-Ø00-1-18

106. Den ekstra Investeringsindsats

Beslutningstema

Godkendelse af rammerne for investering i forebyggende indsater

Økonomi

Fremgår af sagsfremstilling

Sagsfremstilling

Byrådet behandlede i møde den 30. maj 2018, sag nr 83, et oplæg til rammerne for investering i forebyggende indsats. På baggrund af bemærkningerne til oplægget foreligger nu et revideret udkast.

Det grundlæggende formål er at finansiere forebyggende indsats, der understøtter borgernes muligheder for at klare sig bedre selv, hvorved kommunen kan mindske udgiftsbehovet på det berørte område.

I nærværende oplæg til rammerne for en ekstra investeringsindsats i forebyggende initiativer er det med afsæt i Byrådets bemærkninger præciseret:

- Indsats reserveres til nye projekter, men udvalgene kan anvende beregningsmetoden til at foretage en efterkalkulation af allerede igangsatte forebyggende initiativer
- Beregningsmodellen (SØM-modellen) kan alene opgøre projekternes økonomiske rationale. Såfremt der er behov for at vurdere projekterne ud fra kvalitative parametre (f.eks. ændring i livskvalitet for projektets målgruppe) må dette vurderes ved hjælp af andre kilder
- Investeringer er ikke eksklusiv for rent kommunale projekter, og der kan derfor igangsættes initiativer der involverer frivillige og private organisationer
- Udgiften til den ekstra investeringsindsats skal være tilbagebetalt senest i løbet af 3 år. Udvalget for Politisk koordination & Økonomi kan ved særlige forhold indstille til Byrådet at forlænge tidshorisonten til 5 år
- Investeringsindsatsen kan maksimalt udgøre 10. mio. kr.

Administrationen indstiller,

at rammerne for Den ekstra Investeringsindsats godkendes

Beslutning

Indstilles godkendt.

Jacob Ejs deltog ikke i sagens behandling.

Fraværende: Lars Bro, Hans Kr. Skibby



Bilag

- Den ekstra investeringsindsats



00.00.00-A00-36-18

107. **Strategi, Arbejdsgrundlag og principper for fokusliste**

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til Strategi 2022, Arbejdsgrundlag 2018 samt principperne for Fokuslisten

Historik

Vi har haft en praksis for, at der sættes få og markante pejlemærker for kommunens virke. Tidligere har pejlemærkerne været beskrevet i Strategi 2013 og Strategi 2016. I 2014 beskrev Byrådet desuden nogle konkrete rammer i Arbejdsgrundlag 2014, som et afsæt for sit arbejde.

Sagsfremstilling

Der forelægger nu en Strategi 2022, som bygger videre de tidligere strategier. Strategi 2022 beskriver de tre pejlemærker: Kerneopgaver, Øget vækst og Økonomi som mulighed. Samtidig forelægger Arbejdsgrundlag 2018 med de tre indsatsområder: Fremtidens udfordringer, Politisk arbejdsform og Sømløse ressourcer. Hvert af indsatsområderne er yderligere beskrevet i arbejdsgrundlaget.

Som noget nyt arbejdes der nu også med en Fokusliste, som der som en del af den politiske arbejdsform indeholder Byrådets liste over handlinger eller områder, som i den kommende tid skal have et særligt fokus. Samtidig formuleres hvilke konkrete effekter, der ønskes. Fokuslisten er således med til at sikre sammenhæng og synergi imellem de forskellige indsatser såvel politiske som organisatoriske. Hvert emne på fokuslisten er rettet mod et eller flere af pejlemærkerne i Strategi 2022. Emner på Fokuslisten formuleres i fællesskab i Byrådet med udgangspunkt i forslag fra de respektive udvalg. Der lægges vægt på, at emnerne retter sig mod pejlemærkerne i strategien. Udvalgene arbejder aktuelt på formulering af emner til Fokuslisten, og forventes at kunne foreligges for Byrådet i samlet form i august måned.

Byrådet er præsenteret for og har drøftet Strategi, Arbejdsgrundlag og Fokusliste på temamøde og dialogmøde.

Administrationen indstiller,

at Strategi 2022, Arbejdsgrundlag 2018 og rammerne for Fokuslisten godkendes

Beslutning

Indstilles godkendt.

Jacob Ejs deltog ikke i sagens behandling.

Fraværende: Lars Bro, Hans Kr. Skibby



Bilag

- Fokusliste - Rammer og sammenhæng i forhold til Strategi 2022 og Arbejdsgrundlaget.docx
- Strategi 2022 - Hedensted Kommune.docx
- Arbejdsgrundlag 2018 - Hedensted Kommune.docx



00.00.00-A00-31-18

108. Emner til Fokuslisten

Beslutningstema

Forslag til emner på Fokuslisten.

Økonomi

Indsatserne forventes at ske inden for udvalgets samlede ramme.

Sagsfremstilling

Byrådet forventes i juni måned at drøfte Strategi 2022 og Arbejdsgrundlag 2018, hvor bl.a. den politiske arbejdsform er beskrevet. Som om en del af den politiske arbejdsform er det planen, at Byrådet udarbejder en liste over handlinger eller områder (en "fokusliste"), som i kommende tid skal have et særligt fokus. Samtidig formuleres hvilke konkrete effekter, der ønskes.

Fokuslisten skal således med til at sikre sammenhæng og synergi imellem de forskellige indsatser både politiske som organisatoriske. Hvert emne på fokuslisten er rettet mod et eller flere af pejlemærkerne i Strategi 2022.

Emner på Fokuslisten formuleres i fællesskab i Byrådet med udgangspunkt i forslag fra de respektive udvalg. Der lægges vægt på, at emnerne retter sig mod pejlemærkerne i strategien (Kerneopgaver, Øget vækst og Økonomi som mulighed). Det tilstræbes, at der er mellem 1 og 3 emner på Fokuslisten for hvert udvalg. Udvalgene vil løbende have dialog om de emner på listen, som vedrører udvalgets område. Hvis et emne berører to eller flere udvalgsområder, sker dialogen i fællesskab mellem de berørte udvalg. Udvalgene vil på den måde sikre en løbende opfølgning på emnerne. Der vil desuden med passende mellemrum – mindst en gang årligt – ske en fælles drøftelse i Byrådet af Fokuslisten.

I vedhæftede bilag "Vækstmål og Fokusliste – Rammer og sammenhæng i forhold til Strategi 2022 og Arbejdsgrundlag 2018" ses eksempler på emner til Fokuslisten. Udvalget anmodes om at drøfte det eller de emner, man ønsker at foreslå til listen med henblik på en senere samlet behandling i Byrådet.

Administrationen indstiller,

at udvalget drøfter hvilke emner, man vil foreslå til Fokuslisten.



Beslutning

Et emne vedrørende turisme, erhvervsfremme.

Har udvalget yderligere ønsker fremsendes de med henblik på fremsendelse til Byrådet i august måned.

Jacob Ejs deltog ikke i sagens behandling.

Fraværende: Lars Bro, Hans Kr. Skibby

Bilag

- [Fokusliste - Rammer og sammenhæng i forhold til Strategi 2022 og Arbejdsgrundlaget.pdf](#)



00.32.10-S00-1-17

109. Revisionsberetning nr. 21 2017 samt endelig behandling af årsregnskab 2017

Beslutningstema

Der skal tages stilling til Revisionsberetning nr. 21 vedrørende årsregnskabet 2017 samt kommunens årsregnskab 2017.

Historik

Årsregnskab 2017 med tilhørende bilag blev behandlet på Byrådets møde den 25. april 2018, hvor beslutningen blev: "Årsregnskab 2017 godkendes og afgives til revision".

Revisionsberetning nr. 21 er udsendt på mail til Byrådets medlemmer 13. juni 2018.

Sagsfremstilling

BDO har efter revision af årsregnskab 2017 fremsendt "Revisionsberetning nr. 21 vedrørende årsregnskabet 2017" til Byrådets behandling.

Af afsnit 1.5.2 fremgår, at "den udførte revision ikke har givet anledning til bemærkninger".

På baggrund af revision af årsregnskabet er der efter aftale med BDO i det foreliggende endelige årsregnskab 2017 foretaget korrektioner i Balance (side 14 i årsberetningen) og Finansiell Status 2017 (side 4 i Bilagshæftet til regnskab 2017) samt enkelte andre konsekvensrettelser i forhold til det i april 2018 behandlede årsregnskab. Korrektionerne følger af BDO's kommentarer under afsnit 5.11.1 Balancen generelt på side 470-471 i revisionsberetningen om Kontering i supplementsperioden, hvor der er konstateret, at der under tilgodehavender i balancen (aktiver) er registreret gældsforpligtelser svarende til -40,3 mio. kr., som retteligt skal registreres på kortfristede gældsforpligtelser i balancen (passiver). Der er alene tale om forskydning mellem aktiver og passiver, som ikke har indvirkning på regnskabsopgørelsen eller ændrer på egenkapitalen ultimo 2017.

Med disse bemærkninger til Revisionsberetning nr. 21 og til årsregnskabet indstilles, at Årsregnskab for 2017 kan godkendes endeligt sammen med Revisionsberetning nr. 21 for 2017.

Kommunikation

Beslutning meddeles Ankestyrelsen, BDO samt diverse ministerier.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse §§ 45, 46 og 57 om aflæggelse af kommuners årsregnskab, afgivelse til revision m.v.



Administrationen indstiller,

at Revisionsberetning nr. 21 vedrørende årsregnskabet 2017 samt administrationens bemærkninger hertil beskrevet under Sagsfremstilling godkendes.

at Årsregnskab 2017 godkendes endeligt.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Jacob Ejs deltog ikke i sagens behandling.

Fraværende: Lars Bro, Hans Kr. Skibby

Bilag

- Årsregnskab 2017 - Årsberetning
- Årsregnskab 2017 - Bilag til årsberetning
- Revisionsberetning nr. 21 vedr årsregnskabet 2017



01.00.05-S00-1-18

110. Opfølgning på bevillinger i forbindelse med By- og Boligudviklingsprojekter

Beslutningstema

Der skal tages stilling til ansøgning om tillæg til anlægsbevilling og rådighedsbeløb.

Økonomi

Der søges om anlægsbevilling og rådighedsbeløb i 2019 på 8.335.000 kr. i udgift og 305.000 kr. i indtægt, jf. vedlagte skema.

På nær 2 projekter kan bevillingerne og rådighedsbeløb finansieres af beløb afsat på budget 2018.

For så vidt angår "12 Ældreboliger i Barrit" er det blevet væsentligt dyrere at indfri eksisterende indexlån end oprindeligt forudsat - i alt 3,4 mio. kr., som foreslås finansieret af kassen. Den lave rente har betydet, at indfrielsesbeløbet blev væsentligt højere.

For "Løsning Lykkes" er der tale om en mindre overskridelse på netto 60.000 kr., som foreslås finansieret af kassen.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til de økonomiske aspekter.

Sagsfremstilling

Der er igangsat flere projekter inden for Bygge- og Boligprojekterne (BBP). Disse projekter kan finansieres via de afsatte puljebeløb, jf. vedhæftede økonomioversigt.

Administrationen indstiller,

at der meddeles anlægsbevilling og rådighedsbeløb, og

at finansiering sker som anført under økonomi

Beslutning

Indstilles godkendt.

Fraværende: Lars Bro, Hans Kr. Skibby



Bilag

- Bevilling masterplaner til de 3 centerbyer mv.



00.00.00-A00-32-18

111. Den første bestyrelse for Forberedende Grunduddannelse Sydøstjylland

Beslutningstema

Orientering om indstilling til etablering af Forberedende Grunduddannelse Sydøstjylland med geografisk dækningsområde bestående af Hedensted, Horsens, Odder, Samsø og Skanderborg kommuner.

Herudover indstilles forslag til den første bestyrelse for FGU Sydøstjylland til godkendelse.

Sagsfremstilling

Baggrund

Forberedende Grunduddannelse (FGU) er et nyt, samlet forberedende uddannelses tilbud til personer under 25 år, som har brug for forudgående faglig eller personlig opkvalificering for at kunne gennemføre ungdomsuddannelse og/eller komme i beskæftigelse. Lovgivningen om Forberedende Grunduddannelse blev vedtaget af folketinget den 29. maj 2018.

FGU Sydøstjylland

Det er aftalt mellem Hedensted, Horsens, Odder, Samsø og Skanderborg kommuner, at man arbejder frem mod et samarbejde om etablering af den Forberedende Grunduddannelse. Dette således, at der i Horsens etableres en FGU-institution - FGU Sydøstjylland, som består af og driver et givent antal lokale skoler i egen og de samarbejdende kommuner. Der er udarbejdet vedhæftede fælles indstilling fra kommunerne til Kommunekontakttråd (KKR) Midtjylland. Der forventes svar på indstillingen i løbet af juni måned. På baggrund af den forudgående proces, bl.a. med Undervisningsministeriet, forventes det, at indstillingen vil blive imødekommet. Titlen på den fælles FGU-institution - Forberedende Grunduddannelse Sydøstjylland - er en arbejdstitel. Det er den kommende bestyrelse, der beslutter FGU-institutionens navn.

Hedensted, Horsens, Odder, Samsø og Skanderborg kommuner har desuden udarbejdet vedhæftede underliggende aftalepapir. Aftalepapiret beskriver principper, der er centrale for kommunerne bag den fælles indstilling i forhold til processen med etablering af FGU Sydøstjylland. Aftalepapiret tages med i det videre arbejde i KKR Midtjylland. Endelig er der udarbejdet vedhæftede bilag med beskrivelse af FGU-satellit på Samsø.

Den første bestyrelse

De nye FGU-institutioner bliver oprettet med virkning fra den 1. september 2018. For hver ny FGU-institution skal der med virkning fra den 1. september 2018 eller snarest derefter nedsættes en første bestyrelse. Den første bestyrelse nedsættes således inden FGU-institutionen fysisk er etableret. Med vedtagelsen i Folketinget den 29. maj 2018 arbejdes der dermed ikke længere med en interimbestyrelse for FGU-institutionen. FGU Sydøstjylland vil have uddannelsesstart den 1. august 2019.



Bestyrelsen i FGU-institutionen skal, inkl. formanden, bestå af 7-11 stemmeberettigede medlemmer i ulige tal. Bestyrelsesformanden varetager funktionen som institutionens leder, indtil en sådan er ansat.

Borgmestrene i Hedensted, Horsens, Odder, Samsø og Skanderborg kommuner har aftalt at indstille Borgmester Jørgen Gaarde, Skanderborg Kommune som formand for den første bestyrelse. Borgmestrene har ligeledes på det foreliggende grundlag aftalt at indstille følgende 11 stemmeberettigede medlemmer til den første bestyrelse i FGU Sydøstjylland:

- Repræsentanter for kommunalbestyrelserne (5)
 - Borgmester Jørgen Gaarde, Skanderborg Kommune (formand)
 - Borgmester Kasper Glyngø, Hedensted Kommune
 - Borgmester Peter Sørensen, Horsens Kommune
 - Borgmester Uffe Jensen, Odder Kommune
 - Borgmester Marcel Meijer, Samsø Kommune.

Det indstilles, at de fem kommuner i dækningsområdet er ligeligt repræsenteret i bestyrelsen uagtet kommunernes størrelse. I denne første bestyrelse indstilles det, at den kommunale repræsentation udgøres af de 5 borgmestre, der har samarbejdet omkring opstart af samarbejdet i FGU Sydøstjylland.

- Repræsentanter for arbejdsmarkedets hovedorganisationer (2)
 - 1 repræsentant for DI
 - 1 repræsentant for LO.

Det indstilles, at repræsentanterne dækker FGU-institutionens geografiske optageområde bredt.

- Repræsentanter for de relevante uddannelsesinstitutioner i dækningsområdet (3)
 - Uddannelsesinstitutionerne udpeger tre medlemmer imellem sig.

Lovgivningen beskriver mulighed for, at erhvervsskolerne kan være repræsenteret med to medlemmer. Leder af UU vejledningen for Odder-Skanderborg har igennem dialog med Undervisningsministeriet fået bekræftet, at repræsentationen fra uddannelsesinstitutionerne kan udbygges til 3 stemmeberettigede medlemmer. Det er forventningen at det vil fremme etableringen af den nye FGU institution med en bredt sammensat første bestyrelse.

To medarbejderrepræsentanter, heraf 1 med stemmeret (1)

Kommunikation

Byrådets beslutning meddeles de 5 kommuner.



Borgmesteren indstiller,

- at** orienteringen om indstilling til KKR Midtjylland samt underliggende aftalepapir tages til efterretning
- at** indstillingen af medlemmer til den første bestyrelse godkendes.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Fraværende: Lars Bro, Hans Kr. Skibby

Bilag

- [Samarbejde om FGU - underliggende aftalepapir.pdf](#)
- [Indstilling til KKR jf UVMs skabelon.pdf](#)
- [Beskrivelse af FGU skoletilbud på Samsø.pdf](#)



01.02.00-G01-13-18

112. Principdrøftelse af opstart af planlægning for butiksområde Hedensted Syd

Beslutningstema

Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi skal principdrøfte muligheden for planlægning af et aflastningsområde i Hedensted Syd, og beslutte, om der skal påbegyndes planlægning for det pågældende projekt.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Personalemæssige (herunder arbejdsmiljømæssige) konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Historik

Ingen bemærkninger.

Sagsfremstilling

Hedensted Kommune har modtaget en ansøgning fra Per Simonsen Ejendomsudvikling om at udlægge et aflastningsområde på matr.nr. 10aa, Hedensted By, Hedensted på Vejlevej 40-42, 8722 Hedensted.

Ansøger ønsker at få mulighed for at bygge en udvalgswarebutik på op til 800 m² i tilknytning til den eksisterende Jysk og evt. en udvalgswarebutik mere i området. Se vedhæftede projektbeskrivelse samt kort.

For en uddybning af plangrundlaget samt udfordringerne ved projektet, se indstillingsnotat.

Afgrænsning af aflastningsområdet

Der vurderes at være tre muligheder for afgrænsningen af aflastningsområdet.

- 1) Areal 1: Hvis aflastningsområdet afgrænses som foreslået i ansøgningen (se areal 1), giver det ikke særlig mange muligheder for placering af nye butikker. Området vil ikke kunne rumme mere end de to udvalgswarebutikker, som ansøger foreslår
- 2) Areal 1 + 2: Aflastningsområdet kunne med fordel udformes, så det omfatter det areal, som ansøger foreslår, samt det areal, hvor Rema 1000 ligger i dag (areal 2). Det vurderes dog, at det er vigtigt at fastholde, at der ikke kan placeres yderligere dagligvarebutikker i området, så aflastningsområdet ikke bliver en konkurrent til



bymidten. Denne mulighed giver heller ikke særlige mange muligheder for placering af nye butikker i området pga. pladsmangel

3) Areal 1 + 2 + 3: Hvis det ønskes at satse på at udvikle et varieret aflastningsområde med mulighed for flere udvalgsvarebutikker, kan de erhvervsområder, der ligger langs Hovedvejen, med fordel tages med i afgrænsningen. Langs Vejlevej ligger der et område, som er udlagt til erhverv med mulighed for op til 6600 m² bruttoetageareal til særlig pladskrævende varegrupper. Hvis afgrænsningen af aflastningsområdet tilpasses, så areal 3 indgår i det, vil der være flere muligheder for en synlig placering af nye og formentlig større butikker, som ikke kan placeres i bymidten. For at sikre, at der ikke kommer en række specialbutikker, såsom tøjbutikker, helsebutikker mm., ud i aflastningsområdet, kan der laves bestemmelser om, at butikker minimum skal være på 500 m². Der har desuden været flere forespørgsler fra ejeren af Skovvangen 1 om muligheden for at udvikle hans ejendom til detailhandel i form af større pladskrævende varer eller udvalgsvarebutikker

Chef for Fritid & Fællesskab Johan Stidill Petersen deltager i behandlingen af dette punkt i Udvalget for Politisk koordination & Økonomi.

Administrationen indstiller, 14. maj 2018, pkt. 86:

at Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi drøfter sagen og beslutter, om der skal påbegyndes planlægning for et aflastningsområde i Hedensted Syd. Såfremt der skal påbegyndes en planlægning for området, indstilles at areal 1 + 2 + 3 vælges som afgrænsning af aflastningsområdet.

Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi, 14. maj 2018, pkt. 86:

Drøftet. Genoptages senere.
Fraværende: Birgit Jakobsen

Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi, 18. juni 2018, pkt. 112

Drøftelsen genoptages med baggrund i dialogmødet.

Kommunikation

Beslutningen meddeles ejere og rådgiver.

Lovgrundlag

Lokalplan udarbejdes efter Lov om planlægning, LBK nr. 287 af 16. april 2018, § 13 stk. 2
Kommuneplantillæg udarbejdes efter Lov om planlægning, LBK nr. 287 af 16. april 2018, § 23 c.

Beslutning

Udsat til augustmødet, idet det er vigtigt at påpege at der i forbindelse med eventuel planlægning sker en vurdering af betydningen hvis der etableres et butiksområde.
Fraværende: Lars Bro, Hans Kr. Skibby



Bilag

- Bilag 1: Oversigtskort over aflastningsområde
- Bilag 2: Muligheder for et aflastningsområde ved Vejlevej i Hedensted
- Bilag 3 - Principgodkendelse - Indstillingsnotat



01.02.03-P15-1-15

113. Endelig vedtagelse af Hedensted Kommuneplan 2017-2029

Beslutningstema

Byrådet skal beslutte om Hedensted Kommuneplan 2017-2029 skal vedtages endeligt. Byrådet skal samtidig tage stilling til de indkomne bemærkninger og ændringsforslag.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Historik

Byrådet godkendte forslaget til Hedensted Kommuneplan 2017-2029 den 20-12-2017, og sendte forslaget og miljøvurderingen i 8 ugers offentlig høring. Forslaget har været i offentlig høring fra d. 1-2-2018 til den 29-3-2018.

Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi blev d. 16-4-2018 orienteret om Statens bemærkninger til kommuneplanen.

Byrådet fik mulighed for at gennemgå bemærkningerne på temamødet d. 30-5-2018.

Sagsfremstilling

./.. Forslaget til Hedensted Kommuneplan 2017-2029 (kommuneplan2017.hedensted.dk) har været i høring i perioden fra den 16-4-2018 til den 29-3-2018. I høringsperioden har der været dialog med staten, og der er indgået en aftale om tilpasning af forslaget inden endelig vedtagelse af kommuneplanen, som kan ses i **bilag 1 dialog med staten**.

De væsentligste tilpasninger af kommuneplanforslaget er:

- 5.B.55 og 5.R.26 nord for Øster Snede Kirke tages ud af kommuneplanen.
- Skovrejsning uønsket ved Ølsted Kirke fastholdes.
- Nye udlagte rammeområder med drikkevandsinteresser tilføjes rammebestemmelsen: Nye erhverv skal kunne påvise, at de kan drive virksomheden uden fare for at forurene grundvandet.
- Snaptun forbliver landsby i landzone som i kommuneplan 2013 og rammeområderne 1.B.28 og 1.R.10 tages ud.
- Den fælles planlægningszone for støj udvides med Forsvarets støjkort omkring Åle og Urlev skydebaner.
- Kortet for trafikanlæg tilpasses med baneinteressezoner og vejstruktur.
- Rammen 7.B.24 suppleres med bestemmelsen: *Efter krav fra Vejdirektoratet indsættes følgende bestemmelse: Lokalplanlægning og helhedsplan forudsætter håndtering af vej- og stikrydsninger af Viborg Hovedvej (rute 13), der er adgangsbegrænset. Viborg Hovedvej vil også i fremtiden være en stærkt trafikeret landsdelsforbindelse med høj andel af tunge lastbiler op gennem Jylland. Der skal i forbindelse med lokalplanlægning*



og helhedsplan sikres fremtidig vejbetjening af boligområde 7.B.24 via kommunevejen Vongevej, lukning af kommunevej Eg-holmvej mod Viborg Hovedvej (rute 13), og en trafiksikker skolevej med niveaufri stikrydsning af Viborg Hovedvej.

- Planens forudsætninger suppleres med en redegørelse for Natura 2000 og bilag IV-arter, samt en grundvandsredgørelse for Hedensted Kommune.
- Naturudpegningerne fra kommuneplan 2013 fastholdes. Der arbejdes på et kommuneplantillæg inden udgangen af 2018, der skal revidere udpegningerne af natur og danne baggrund for grønt danmarkskort.
- Ændringen af planloven vedrørende klimatilpasning som trådte i kraft den 1. februar 2018, vil blive indarbejdet i kommuneplanen i form af et kommuneplantillæg om klimatilpasning.

Der er kommet 63 bemærkninger i høringsperioden. Der er endvidere kommet 23 bemærkninger før høringsperioden. Høringssvarene kan ses i **bilag 2 samlede bemærkninger** og **bilag 3 notat over bemærkningerne**. Bemærkningerne blev drøftet på Byrådets temamøde d. 30-5-2018. På baggrund af drøftelsen anbefales det, at kommuneplanen ændres i overensstemmelse med vedhæftede notat, og at Byrådet drøfter og tager stilling til følgende 3 bemærkninger/ændringsforslag:

- 3.E.16 Erhvervsområde mellem Juelsmindevej og Gl. Vejlevej, Daugård, bemærkning nr. 278. Byrådet skal tage stilling til om rammeområde 3.E.16 skal tages ud eller fastholdes i Kommuneplan 2017-2029.
- 3.B.16 Boligområde nord for Bregnballe Bæk, Daugård, bemærkning nr. E2. Byrådet skal tage stilling til om rammeområde 3.B.16 skal tages ud eller fastholdes i Kommuneplan 2017-2029.
- 1.E.11 Erhvervsområde ved Kokborgvej, bemærkninger med nr. 270, 286, 287, 288, 297, 298, E15 og E9. På byrådets temamøde blev der spurgt om det vil være muligt at flytte udlægget 150 m. mod nord, hvilket efterfølgende blev undersøgt. Det kan ikke anbefales, at rammeområdet flyttes mod nord på grund af den meget begrænsede grundvandsreserve, som Juelsminde Vandværk har til rådighed. Eneste alternativ er dels magasinet ved Palsgård, som Palsgård selv udnytter fuldt ud, og dels magasinet ved Hedensted, hvilket kræver en 20 kilometer lang forsyningsledning. (over 10 mio. kr)
Byudvikling oven på grundvandsmagasiner kan øge risikoen for forurening. Flyttes den 150 meter mod nord, vil området som helhed ligge oven på grundvandsressourcen, og halvdelen af arealet vil ligge inden for vandværkets indvindingsopland.

Det kan derfor ikke anbefales, at rammeområdet flyttes mod nord. Byrådet skal tage stilling til om rammeområde 1.E.11 skal tages ud eller fastholdes i Kommuneplan 2017-2029.

De samlede ændringer er samlet på **bilag 4 notat over ændringer fra forslag til endelig**, og derudover er der mindre redaktionelle tilretninger.



Vedhæftet er også den sammenfattende redegørelse for miljøvurderingen, ifølge lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter, der kan ses i **bilag 5**.

Chef for Fritid & Fællesskab Johan Stadil Petersen deltager i behandlingen af dette punkt i Udvalget for Politisk Koordination & Økonomi.

Kommunikation

Kommuneplanen offentliggøres i henhold til planlovens §§ 30, 31. Beslutning meddeles berørte parter.

Lovgrundlag

Lov om planlægning, LBK nr. 1529 af 23. november 2015, § 13 stk. 2, §§ 30 og 31
Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), nr. 448, 10. maj 2017

Administrationen indstiller,

- at Hedensted Kommuneplan 2017-2029 vedtages endeligt med ændringerne, der fremgår af notat med de samlede ændringer samt mindre tekniske rettelser.
- at Byrådet drøfter og tager stilling til rammeområderne 3.E.16, 3.B.16 og 1.E.11.
- at den sammenfattende redegørelse godkendes.

Beslutning

Godkendt, således at:

- 3.E.16 fastholdes
- 3.B.16 Udtages
- 1.E.11 fastholdes

i kommuneplanen.

Fraværende: Lars Bro, Hans Kr. Skibby

Bilag

- [Bilag 1 Dialog med staten](#)
- [Bilag 2 Samlede bemærkninger](#)
- [Bilag 3 Notat over bemærkninger](#)
- [Bilag 4 Ændringer fra forslag til endelig](#)
- [Bilag 5 Sammenfattende redegørelse](#)



01.02.00-G01-20-18

114. Principdrøftelse af planlægning ved Constantiavej, Hedensted

Beslutningstema

Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi skal principdrøfte udvikling af nyt boligområde øst for Constantiavej, Hedensted, og beslutte, om der skal påbegyndes planlægning for det pågældende projekt.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Sagsfremstilling

Der er modtaget ansøgning om at udvikle et boligområde på matr.nr. 2e og 4g, Ll. Dalby By, Hedensted på Constantiavej i Hedensted. Området udgør et areal på 4,8 ha og er medtaget i kommuneplanen som kommende boligområde.

Ansøger kan derfor have en forventning om, at området kan udvikles til nyt boligområde.

Området er en del af et større boligudlæg i kommuneplanen udlagt til blandet boligområde, kommuneplanramme 5.B.42, med en maks. bebyggelsesprocent på 40, maks. etageantal på 2 og en maks. bygningshøjde på 8,5 meter. Der skal ved lokalplanlægning inden for kommuneplanrammen udlægges grønne fælles friarealer indenfor/mellem enkelte boligområder med forbindelse til det åbne land, samt at området skal håndtere overfladevand.

Ansøger ønsker at få mulighed for at bebygge sit eget område med ca. 55 boliger. Der skal laves en samlet disponering af hele det i kommuneplanen udlagte areal, jvf vedlagte kort, således at boligveje tilsluttes Constantiavej med overkørsel efter kommunens anvisning. I forbindelse med lokalplanarbejdet skal der tages hensyn til, at der kan etableres vejret for de tilstødende matr.nr. 3c og 1a, Ll. Dalby By, Hedensted. Der er i dag en vejret langs det kommunale regnvandsbassin. Ansøger ønsker, at der i lokalplanarbejdet undersøges, om denne vej eventuelt kan opgraderes til at være vejforbindelse til området.

Kommuneplanens retningslinje for byer betyder, at byudvikling som en hovedregel, ske indefra og ud. Det ønskede areal ligger ca. 310 meter nord for Lokalplan 1067 for Constantiaparken og ca. 330 meter syd for Lokalplan 91, dog ligger den i tilknytning til lokalplanerne vest for Constantiavej. Der skal laves en planlægning for vejstrukturen i hele kommuneplanramme 5.B.42 for at klarlægge vejadgangen fra Constantiavej ind i området.

Forslaget til bebyggelsesplanen skal ses som et volumenstudie for, hvor mange boliger der eventuelt kan etableres på grunden. I den konkrete lokalplanlægning kan der fastsættes krav til bybyggelsens omfang, antal, udearealer m.v.



Ansøger er indstillet på at tilpasse planen, så der opstår gode udearealer omkring den enkelte bolig. Der skal etableres vejadgang via matr.nr. 3c og 1a, Ll. Dalby By, Hedensted.

Ansøger foreslår at bebyggelsen vil komme til at bestå af tæt-lave rækkehuse i et plan med variation af indretninger og med en størrelse på mellem 80-130 m². Husene ønskes opført med facader af tegl, tagkonstruktion med tagsten med 30 graders taghældning eller flade tage. Boligerne opføres som udlejningsboliger, og der vil til hver bolig opføres et tilhørende skur på mellem 3-10 m² samt et ekstra skur til vicevært.

Chef for Fritid & Fællesskab Johan Stadil Petersen samt Anne Marie Menå Heltborg deltager i behandlingen af dette punkt i Udvalget for Politisk Koordination & Økonomi.

Kommunikation

Beslutningen meddeles ansøger.

Lovgrundlag

Lov om planlægning, LBK nr. 287 af 16. april 2018, § 13 stk. 2

Administrationen indstiller,

at Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi drøfter sagen og beslutter, om der skal påbegyndes planlægning for det pågældende projekt.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Lars Bro, Hans Kr. Skibby

Bilag

- [Bilag 1 - Oversigtskort](#)
- [Bilag 2 - bebyggelsesplan](#)
- [Bilag 3 - Oversigt over området](#)
- [Bilag 4 - Reference Klokkeparken forslag](#)
- [Bilag 5 - Reference Balleparken skitseforslag](#)
- [Bilag 6 - Oversigt over kommuneplanrammer](#)



05.03.05-P20-1-18

115. Anlægsbevilling og placering af cykel- og gangtunnel under banen ved Jernbanegade 30 i Løsning

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til placering af fremtidig cykel- og gangtunnel under jernbanen ved Jernbanegade i Løsning samt anlægsbevilling og rådighedsbeløb i årene 2018-2020 på i alt 6,0 mio. kr. til tennellen.

Økonomi

Der søges om anlægsbevilling og rådighedsbeløb på i alt 6,0 mio. kr. Rådighedsbeløb i 2018-2020 finansieres af beløb afsat på investeringsoversigten til "Byprojekter, herunder baneunderføringer", hvor der årligt er afsat 10 mio. kr. i årene 2018-2021.

Projektet forventes færdigt i 2020 med rådighedsbeløb fordelt således:

Opgave	2018	2019	2020
Forprojekt v. BaneDanmark	0,6 mio. kr.		
Projektering og forundersøgelser		0,4 mio. kr.	
Udførelse			5,0 mio. kr.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til de økonomiske aspekter.

Sagsfremstilling

Der er i samarbejde med borgerne i Løsning lavet planer for byudvikling i området øst for banen i Løsning, og der er igangsat lokalplanlægning for et nyt boligområde og et nyt idrætsanlæg. I denne udvikling indgår, at der anlægges en cykel- og gangtunnel fra Jernbanegade til det nye udviklingsområde. Tunnellen skal blandt andet give en direkte adgang fra skolen til det nye idrætsanlæg. De foreløbige skitser kan ses i bilag.

Der er undersøgt en række alternativer til en cykel- og gangtunnel på stedet, hvor der også blev lavet mulighed for person- og lastbiltrafik under banen. Med en ekstraudgift på mere end 15 mio. kr. blev det vurderet, at alternativet ikke er realistisk og giver den ønskede effekt med forbedret trafikafvikling i Løsning.

En krydsning af jernbanen med en ny tunnel skal anmeldes til Banedanmark 2 år før udførelse af hensyn til planlægning af sporspærring og sikkerhedsgodkendelser mm., der skal behandles af Banedanmark, inden der kan gives tilladelse til anlægget. Der er derfor indmeldt ønske om sporspærring i forbindelse med etablering af tennellen til Banedanmark.



Der skal i 2018 udarbejdes et dispositionsforslag til Banedanmark, der skal godkende dette, inden en egentlig projektering kan gå i gang i 2019, og anlægsarbejdet kan herefter gennemføres i løbet af 2020.

Af hensyn til Banedanmarks projektering af elektrificering af banen fra Fredericia til Aarhus er det allerede nu nødvendigt at få fastslået en præcis placering af tunnelen, inden Banedanmark kan godkende projektet.

Ud fra terrænmæssige forhold og vurdering af sammenhængskraften mellem byen - øst og vest for jernbanen - vurderes bedste placering at være i området over for Jernbanegade 30, se bilag. Denne placering har været forelagt og accepteret af udviklingsgruppen i Løsning.

Administrationen indstiller

at ny cykel- og gangtunnel placeres i området over for Jernbanegade 30 og

at der meddeles anlægsbevilling og rådighedsbeløb som anført under Økonomi

Beslutning

Indstilles godkendt.

Jacob Ejs deltog ikke i sagens behandling

Fraværende: Lars Bro, Hans Kr. Skibby

Bilag

- [Luftfoto - Placering af Tunnel](#)
- [Skitesetegning af tunnelplacering - Detail](#)
- [Visualisering - Tunnel - Fremtidige udviklingsområder](#)



03.02.00-G01-4-12

116. Godkendelse af skema B. Strandvejen Juelsminde - renovering

Beslutningstema

Stillingtagen til godkendelse af skema B og forøgelse af meddelelse af kommunal lånegaranti fra 11 mio. kr. til 23,2 mio. kr.

Økonomi

Forøgelse af lånegarantien påvirker ikke kommunens låneramme.
Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til de økonomiske aspekter.

Historik

Byrådet godkendte 25. februar 2013 indskud i Landsbyggefonden på 200.000 kr. og meddelte kommunegaranti på 11 mio. kr.
Byrådet godkendte 25. januar 2017 skema A.

Sagsfremstilling

Boligselskabet udlejer 2 boligblokke beliggende Strandvejen 10 og 12 i Juelsminde. Bygningerne ligger lige ud til lystbådehavnen og har havudsigt, men trænger til renovering. Boligernes opholdsrum er orienteret væk fra vandet, medens køkken og bad er vendt mod havsiden. Projektet omfatter total ombygning af nuværende 42 boliger til 36 nye og større boliger, hvor boligerne "vendes", således at opholdsrum med nye altaner vendes mod havsiden. Der etableres samtidig elevatorer. Efter ombygning vil der være 9 boliger med 4 værelser, 18 med 3 værelser og 9 med 2 værelser.

Projektet var estimeret til at koste 41,4 mio. kr. i 2013 hvor af Landbyggefonden gav tilsagn om at støtte projektet med 30,4 mio. kr. i form billige lån.
Efter ændringer af projektet fra Landsbyggefonden samt efter afholdelse af licitation vil det samlede projekt koste 55,9 mio. kr. hvoraf de 32,7 mio. kr. er støttet af Landsbyggefonden i form af billige lån.

Stigningen på 14,5 mio. kr. fra skema A til skema B skyldes primært følgende ændrede forhold:

- Landsbyggefondens krav om transparente elevatortårne
- Landsbyggefondens krav om at elevatorer skal føres til kælder
- Øgede krav fra Landsbyggefonden med hensyn til indretning af boliger
- Øgede krav til miljøsanering
- Der er øgede krav ved overgang fra BR 10 til BR 2015
- De eksisterende bærende konstruktioner, specielt de gamle baumadæk, var i en væsentlig dårligere forfatning end forventet, hvilket krævede uventede og ekstraordinære tiltag.



- Der har desuden været en markant stigende prisudvikling siden godkendelsen i 2013.

Ændringerne betyder at huslejen bliver 745 kr./m² istedet for de i 2013 budgetterede 736 kr./m² Landsbyggefonden godkendte ændringen i brev af 23. marts 2018. Der søges dermed kommunal lånegaranti til de resterende 23,2 mio. kr.

Kommunikation

Boligselskabet meddeles beslutningen.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse af lov om almene boliger, LBK nr. 1103 af 15. august 2016

Administrationen indstiller,

at skema B godkendes, og

at der meddeles lånegaranti.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Jacob Ejs deltog ikke i sagens behandling

Fraværende: Lars Bro, Hans Kr. Skibby

Bilag

- [Oversigt over lånegarantier pr. 12.06.18](#)



13.25.00-Ø00-1-18

117. Hjørnø Færgesfart - godkendelse af regnskab 2017 og budget 2019

Beslutningstema

Udvalget for Fritid & Fællesskab skal godkende regnskab 2017 og budget 2019 for Hjørnø Færgesfart

Økonomi

REGNSKAB 2017

I 2017 har Hedensted Kommune udbetalt

Tilskud	3.811.001	
Ekstra passagertransport	77.000	
Moms for passagertransport	89.000	
		3.977.001
Øremærkede statstilskud		
Godstransport	-132.000	
Passagertransport	-372.000	
Ekstra passagertransport	-77.000	
Moms for passagertransport	-89.000	-670.000
		3.307.001

Der ud over er der i 2017 udbetalt 144.912 kr. fra 10 mio. kr. puljen, der nu er opbrugt.

Hjørnø Færgesfarts regnskab for 2017:

Tilskud Hedensted Kommune	3.350.710	
Tilskud, nedsættelse af priser	581.000	
Øremærkede tilskud	89.000	4.020.710

På grund af periode forskydning er der en forskel på 43.710 kr. i forhold til det Hedensted Kommune har udbetalt.



BUDGETFORSLAG 2019

Budgetforslag 2019	Hedensted Kommune	Hjarnø Færgeservice
Kommunalt tilskud	3.416.000	3.465.000
Statstilskud, godstakst	132.000	135.000
Statstilskud, passagertakst	492.000	500.000
	4.040.000	4.100.000

Hedensted Kommune udbetaler 3.416.000 kr. i kommunalt tilskud, og overfører yderligere 624.000 kr. fra øremærkede statstilskud, i alt 4.040.000 kr. Hjarnø Færgeservice tilretter, efter aftale budgettet efter Hedensted Kommunes budgetforslag.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til de økonomiske aspekter.

Sagsfremstilling

den 1. januar 2018 trådte den nye vedtægt i kraft, og bestyrelsessammensætningen er ændret. I 2017 blev de sidste midler fra 10 mio. kr. puljen udbetalt, og det kommunale tilskud bliver i 2018 hævet, så at der er taget højde for dette.

I årsrapporten 2017 skriver Hjarnø Færgeservice, at Hedensted Kommune har forøget tilskuddet til den daglige drift i 2018, og det er vurderet, at færgeservicen har de nødvendige midler til at klare den løbende drift i det kommende år.

Tilskuddet er dog ikke tilstrækkeligt til at dække de årlige afskrivninger eller udgifter til større uforudsete reparationsudgifter. Tilsvarende er der ikke midler til finansiering af genanskaffelse af en ny færge, når den nuværende skal udskiftes. Der vil derfor på sigt blive behov for en ny driftsaftale med Hedensted Kommune, der tager højde for ovenstående.

Administrationen indstiller, 12. juni 2018, pkt. 43:

at Hjarnø Færgeservice regnskab 2017 og budget 2019 godkendes.

Udvalget for Fritid & Fællesskab, 12. juni 2018, pkt. 43:

Godkendt.

Kommunikation

Hjarnø Færgeservice meddelels beslutningen.



Lovgrundlag

Bekendtgørelse om nedsættelse af færgetakster for godstransport til og fra visse øer, BEK nr 1131 af 15/10/2017, § 1 og §§ 4-5

Bekendtgørelse om nedsættelse af færgetakster for biler, passagerer m.v. til og fra visse øer, BEK nr 1132 af 15/10/2017, § 1 og § 3

Vedtægt for Hjarnø Færgesfart, Hedensted Byråd 28. september 2016, § 8, stk. 3 og 4.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Jacob Ejs deltog ikke i sagens behandling

Fraværende: Lars Bro, Hans Kr. Skibby



17.13.10-Ø47-1-17

118. 2-dagsmodul SFO

Beslutningstema

Der skal tages stilling til evaluering og videreførelse af 2 dagsmodul SFO.

Historik

Byrådet behandlede på sit møde den 28.06.2017 et forslag om at udbygge modulordningen i SFO med et 2-dagsmodul og besluttede, at "udbygning af modulordningen gennemføres som en forsøgsordning, der evalueres i juni 2018"

Sagsfremstilling

Der har i april/maj måned 2018 været gennemført en evaluering af 2 dagsmodulet i SFO på 3 forskellige niveauer;

1. En generel tilbagemelding fra alle forældre via intranettet.
2. Forældre der har benyttet sig af 2 dagsmodulet i SFO og deres erfaringer omkring dette.
3. SFO ledere

Evalueringen viser, at en væsentlig andel af de forældre (64,9%), der har angivet, de benytter 2 dagsmodulet i dag, ikke ville have haft børnene tilmeldt sfo, hvis ikke 2 dagsmodulet eksisterede. Der er aktuelt 160 børn tilmeldt 2 dagsmodulet. Alle sfo ledere, der har svaret på undersøgelsen, har haft børn tilmeldt 2 dagsmodulet.

Alt i alt vurderes den nuværende modulordning at være tilfredsstillende, svarer 63,4% af forældrene. Undersøgelsen viser dog også, at der bla. er plads til forbedring af informationen omkring 2 dagsmodulet. Endvidere udtrykker flere forældre ønske om, at 2 dagsmodulet bør være mere fleksibelt, så ugedagene ikke ligger fast – og så 2 dagsmodulet også inkluderer sociale arrangementer. Forældre og sfo ledere har forskellig opfattelse af udsagnet, om det er din oplevelse at der har været arrangementer, som nogle børn med 2 dagsmodul, ikke har kunnet deltage i. Det mener 40% af sfo lederne "i meget høj grad" eller "i høj grad". Her er tallet kun 15% for de samme kategorier blandt forældrebesvarelserne.

På baggrund af evalueringen kan der opstilles tre modeller:

- 1) 2 dagsmodulet afsluttes og forsøget videreføres ikke.
- 2) 2 dagsmodulet videreføres og ordning gøres permanent.
- 3) 2 dagsmodulet videreføres og ordning gøres permanent med ændringer, som antydnet i evaluering.

Administrationen indstiller, 11. juni 2018, pkt. 41:

at evaluering drøftes politisk.

at der tages stilling til, hvilken model byrådet anbefales at godkende.



Udvalget for Læring, 11. juni 2018, pkt. 41:

Model 3 anbefales godkendt.

Kommunikation

Skolebestyrelser og forældre orienteres om beslutning.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Jacob Ejs deltog ikke i sagens behandling

Fraværende: Lars Bro, Hans Kr. Skibby

Bilag

- Evaluering af 2 dages modul i SFO 06-06-2018



01.02.05-P16-3-17

119. Forslag til lokalplan nr. 1115 og kommuneplantillæg nr. 1 for Hedensted Tracks og erhverv i Hedensted Vest

Beslutningstema

Der skal tages stilling til, om forslag til Lokalplan nr. 1115 med Kommuneplantillæg nr. 1 for Hedensted Tracks og erhverv i Hedensted Vest skal sendes ud i offentlig høring i 8 uger.

Økonomi

Ingen bemærkninger

Historik

Byrådet har i 2016 besluttet at iværksætte en planlægning for området, så Hedensted Tracks kan realiseres.

Sagsfremstilling

Lokalplanen udarbejdes på baggrund af et ønske om at udvikle området til et rekreativt område med mulighed for let erhverv, centreret omkring et Hedensted Tracks og outdoorområde i tilknytning til Hedenstedcentret. Omdannelsen muliggøres af, at den del af lokalplan 1034 for Kildeparkens etape 2 og 3, der udgør Kildeparkens etape 2, har vist sig ikke at være optimal til erhvervsudvikling. Derfor er området kommet i spil til omdannelse til andre formål, så udviklingen af Kildeparken kan fortsætte med udvikling af etape 3.

Eksisterende forhold

Lokalplanområdet er på ca. 41 ha og ligger i den vestlige del af Hedensted på kanten til Løsning. Området rummer Hedenstedcentret med dets idræts- og kulturfaciliteter samt eksisterende udendørs faciliteter som kunstgræsbaner, BMX bane og parkeringspladser. Området rummer desuden et sundhedshus/lægehus.

Den vestlige del af området udgør et stort ubebygget areal, der pt. henligger som landbrugsjord med enkelte bolig- og erhvervsejendomme. Dette areal er lokalplanlagt til erhvervsområde med lokalplan 1034 – Kildeparkens etape 2 - som imidlertid har vist sig umulig at realisere, hvorfor området henligger ubebygget. Da der er fastlagt en rækkefølge for udvikling af Kildeparken udgør den manglende interesse for etape 2 således en hindring for udvikling af Kildeparkens etape 3. Dette område ændres derfor fra erhvervsområde til rekreative formål, og lokalplan nr. 1034 ophæves for den pågældende del af området.

Fremtidige forhold

Området skal dels rumme det eksisterende idræts- og fritidscenter Hedenstedcentret, som er beliggende i den østlige del af området og dels et stort rekreativt område med cykelbaner, vandrestier, nye søer og bakker, fritidsaktiviteter mv. – området har titlen Hedensted Tracks.



Der gives desuden mulighed for etablering af iværksættererhverv, sportshotel mv. i afgrænsede dele af planområdet. Disse funktioner orienteres mod Gesagervej og Hedenstedcenteret, og gives mulighed for at hotellet bygges i en højde på 50 meter med 11 etager. De øvrige erhvervsbygninger nedtrappes mod vest og det mere ekstensive rekreative område fra en bygningshøjde på 13-25 meter og 3-6 etager. Der fastlægges bestemmelser om landskabsbearbejdning omkring erhvervsbygningerne således der skabes og understreges sammenhængen mellem Hedensted Tracks, det rekreative område og området til erhverv. Ligeledes oplystes en materialeliste for bebyggelsen indenfor hele lokalplanens område, der skal understrege sammenhængen og helheden i området.

Der vil være tale om et stort område til offentlige formål i den østlige del, som rummer Hedenstedcentret og faciliteterne omkring dette. Centralt etableres der et mere mere intensivt rekreativt område, anlagt og tæt pakket med aktiviteter, herunder cykelbanerne. I den vestlige del etableres der et mere ekstensiv, naturpræget og luftigt rekreativt område. I den rekreative del af området vil der blive etableret regnvandssøer, og der vil blive givet mulighed for markante terrænreguleringer i forbindelse med modellering af landskabet. Der gives mulighed for en terrænbearbejdning på BMX-banen på 10 meter og i den øvrige del op til 4,5 meter. Bebyggelse vil fortrinsvis blive placeret i tilknytning til Hedenstedcentret i den østlige del af området og i erhvervsområdet. Dog gives der mulighed for opførelse af mindre bygninger i det rekreative område i tilknytning til aktiviteterne i området.

Kommuneplantillæg nr. 1 skal sikre overensstemmelse mellem Hedensted Kommuneplan 2017-2029 og lokalplan 1115, og tilpasser rammeområderne 5.O.06, 5.E.16, 5.R.06 og 5.R.14, samt udlægger to nye rammeområder 5.R.27 og 5.E.34, således de stemmer overens med den fremtidige anvendelse.

Kommuneplantillæg nr. 1 og Lokalplan nr. 1115 er vedhæftet.

Lokalplanen kan ses her:

<http://hedensted.viewer.dkplan.niras.dk/dkplan/dkplan.aspx?lokalplanId=457>

Miljøvurdering

Det er vurderet, at planforslagene er omfattet af obligatorisk miljøvurderingspligt jf. miljøvurderingslovens § 8, stk. 1. Begrundelsen er, at lokalplan og kommuneplantillæg udarbejdes inden for energi, fysisk planlægning og arealanvendelse og fastlægger rammerne for fremtidige anlægstilladelser. Planforslagene er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2, stk. 10b) Infrastrukturprojekter, anlægsarbejder i byzoner, herunder opførelse af butikcentre og parkeringsanlæg. Planerne vurderes at være obligatorisk miljøvurderingspligtige på grund af områdets størrelse, jf. miljøvurderingslovens § 8, stk. 2, pkt. 1. På baggrund af en screening og afgrænsning af miljøvurderingen, er der udarbejdet en miljørapport med fokus på overfladevand, trafik, støj, landskab, vind/skygge samt friluftsliv og rekreative forhold. Miljørapporten sendes i offentlig høring sammen med planforslagene.

Miljørapporten, afgrænsningsnotatet og screeningskemaet er vedlagt.

Chef for Fritid & Fællesskab Johan Stadil Petersen deltager i behandlingen af punktet i Udvalget for Politisk koordination & Økonomi.



Administrationen indstiller, 12. juni 2018, pkt. 87:

at forslag til lokalplan nr. 1115 fremlægges i 8 ugers offentlig høring,
at forslag til kommuneplantillæg nr. 1 fremlægges 8 ugers i offentlig høring
at miljørapporten fremlægges i 8 ugers offentlig høring

Udvalget for Teknik, 12. juni 2018, pkt. 87:

Indstilling godkendt

Udvalget for Fritid & Fællesskab, 12. juni 2018, pkt. 38:

Indstilling godkendt.

Kommunikation

Kommuneplantillæg nr. 1 har været fremlagt i for offentligheden i perioden fra den 8. maj 2018 til den 22. maj 2018 uden bemærkninger.

Forud for udarbejdelsen af miljørapporten har berørte myndigheder, i perioden fra den 3. maj 2018 til den 17. maj 2018, haft lejlighed til at udtale sig om afgrænsningen af miljørapportens indhold. Der indkom ikke bemærkninger i den forbindelse.

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 1, Forslag til Lokalplan 1115 og miljøvurderingen sendes i offentlig høring i 8 uger.

Lovgrundlag

Forslag til lokalplan: Lov om planlægning, LBK nr. 287 af 16. april 2018, § 13 og 24

Forslag til kommuneplantillæg: LBK nr. 287 af 16. april 2018, § 23c og 24

Miljøvurdering: Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete anlæg (VVM), LBK nr. 448 af 10. maj 2017, § 8.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Fraværende: Lars Bro, Hans Kr. Skibby



Bilag

- [Miljørapport Hedenstedparken 31-05-2018.pdf](#)
- [Miljøscreeningskema LP 1115 KPT 1 31-05-2018](#)
- [Afgrænsningsnotat Hedenstedparken SMV.PDF](#)
- [LP 1115 31-05-2018](#)
- [KPT 1](#)



01.00.00-P20-1-15

120. Anlægsbevilling til kortlægning af ammoniakfølsom natur

Beslutningstema

Der skal tages stilling til ansøgning om anlægsbevilling og rådighedsbeløb i 2018 til kortlægning af ammoniakfølsom natur i medfør af Fødevarer- og Landbrugspakken af 22. december 2015. Formålet med Fødevarer- og Landbrugspakken er, at kortlægning af ammoniakfølsom natur skal styrkes med henblik på at understøtte og fremme en hurtigere og mere målrettet sagsbehandling i kommunen i forbindelse med ansøgninger om miljøgodkendelser af husdyrbrug.

Økonomi

Der søges om anlægsbevilling på kr. 70.465 kr. i udgifter og kr. 70.465 i indtægter. Miljøstyrelsen har givet tilsagn om beløbet.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til de økonomiske aspekter.

Sagsfremstilling

Miljø- og Fødevarerministeren har tilbudt kommunerne at overtage kortlægningsprojektet med afsæt i det arbejde, som Miljøstyrelsen har foretaget i pilotfasen. Kommunerne vil således få ansvaret for kortlægningsarbejdet, som skal gennemføres i 2018 og 2019.

Hedensted Kommune har den 23. maj 2018 modtaget tilsagn om 70.465 kr. for 2018, som skal dække kortlægningen af 60 arealer.

Administrationen indstiller, 12. juni 2018, pkt. 79:

at der meddeles anlægsbevilling og rådighedsbeløb på kr. 70.465 kr. i udgifter og kr. 70.465 i indtægter.

Udvalget for Teknik, 12. juni 2018, pkt. 79:

Anbefales.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om kommunalbestyrelsernes kortlægning af potentielt ammoniakfølsom natur, BEK nr. 292 af 17. april 2018, jf. §7 og bilag 1.



Beslutning

Indstilles godkendt.

Jacob Ejs deltog ikke i sagens behandling

Fraværende: Lars Bro, Hans Kr. Skibby

Bilag

- Tilsagn om tilskud til kortlægning af potentielt ammoniakfølsom natur i Hedensted Kommune 2018.pdf
- Kortbilag kortlægning af ammoniakfølsom natur



00.00.00-A00-4-18

121. Orientering

Beslutningstema

- Orienteringsskrivelser fra Kommunernes Landsforening om Økonomiaftale (tidligere udsendt via mail).
- Budget 2018 - Hvordan forventes regnskab 2018 at holde i forhold til budgettet (maj måned 2018).
- Udtalelse fra Hjernesagens repræsentantskab 2018
- **Orientering omkring ændringer af dagtilbudsloven som konsekvens af regeringens dagtilbudspil.**
Regeringen vedtog i juni 2017 dagtilbudspillet 'Stærke dagtilbud – alle børn skal med i fællesskabet', som beskriver en række initiativer inden for temaerne: 1) Øget fleksibilitet og fritvalg for børnefamilier,
2) Bedre læring og trivsel for alle børn og et sammenhængende børneliv og
3) Høj kvalitet gennem faglighed og tydelig ledelse.
Som en del af dagtilbudspillet er dagtilbudsloven blevet ændret. Lovændringerne blev færdigbehandlet 24.maj 2018 og ændringerne træder delvis i kraft pr. 1.juli 2018. Udvalget for Læring blev orienteret på udvalgsrådet d.11.juni 2018. Udvalget for Læring præsenteres til september for en plan over de sager, som i løbet af efteråret, skal drøftes og besluttes i udvalget. (Bilag med oversigt vedhæftes som bilag).

Beslutning

Til efterretning.

Fraværende: Lars Bro, Hans Kr. Skibby

Bilag

- [Brev om økonomiaftale for 2019.pdf](#)
- [Brev fra KL om økonomiaftalen](#)
- [Månedssopsamling maj 2018.pdf](#)
- [Udtalelse fra Hjernesagens repræsentantskab den 26. maj 2018.pdf](#)
- [Oversigt over tiltag ny dagtilbudslov juni 2018.docx](#)



00.00.00-A00-4-18

122. Lukket punkt: Gensidig dialog og orientering

01.02.00-G01-23-18

123. Lukket Punkt: Principdrøftelse

Bilag

- [Tekniske ændringer Budgetforslag 2019.pdf](#)
- [Den ekstra investeringsindsats](#)
- [Fokusliste - Rammer og sammenhæng i forhold til Strategi 2022 og Arbejdsgrundlaget.docx](#)
- [Strategi 2022 - Hedensted Kommune.docx](#)
- [Arbejdsgrundlag 2018 - Hedensted Kommune.docx](#)
- [Fokusliste - Rammer og sammenhæng i forhold til Strategi 2022 og Arbejdsgrundlaget.pdf](#)
- [Årsregnskab 2017 - Årsberetning](#)
- [Årsregnskab 2017 - Bilag til årsberetning](#)
- [Revisionsberetning nr. 21 vedr årsregnskabet 2017](#)
- [Bevilling masterplaner til de 3 centerbyer mv.](#)
- [Samarbejde om FGU - underliggende aftalepapir.pdf](#)
- [Indstilling til KKR jf UVMs skabelon.pdf](#)
- [Beskrivelse af FGU skoletilbud på Samsø.pdf](#)
- [Bilag 1: Oversigtskort over aflastningsområde](#)
- [Bilag 2: Muligheder for et aflastningsområde ved Vejlevej i Hedensted](#)
- [Bilag 3 - Principgodkendelse - Indstillingsnotat](#)
- [Bilag 1 Dialog med staten](#)
- [Bilag 2 Samlede bemærkninger](#)
- [Bilag 3 Notat over bemærkninger](#)
- [Bilag 4 Ændringer fra forslag til endelig](#)
- [Bilag 5 Sammenfattende redegørelse](#)
- [Bilag 1 - Oversigtskort](#)
- [Bilag 2 - bebyggelsesplan](#)
- [Bilag 3 - Oversigt over området](#)
- [Bilag 4 - Reference Klokkeparken forslag](#)
- [Bilag 5 - Reference Balleparken skitseforslag](#)
- [Bilag 6 - Oversigt over kommuneplanrammer](#)
- [Luftfoto - Placering af Tunnel](#)
- [Skitesetegning af tunnelplacering - Detail](#)
- [Visualisering - Tunnel - Fremtidige udviklingsområder](#)
- [Oversigt over lånegarantier pr. 12.06.18](#)
- [Evaluering af 2 dages modul i SFO 06-06-2018](#)
- [Miljørapport Hedenstedparken 31-05-2018.pdf](#)
- [Miljøscreeningskema LP 1115 KPT 1 31-05-2018](#)
- [Afgrænsningsnotat Hedenstedparken SMV.PDF](#)



- [LP 1115 31-05-2018](#)
- [KPT 1](#)
- [Tilsagn om tilskud til kortlægning af potentielt ammoniakfølsom natur i Hedensted Kommune 2018.pdf](#)
- [Kortbilag kortlægning af ammoniakfølsom natur](#)
- [Brev om økonomiaftale for 2019.pdf](#)
- [Brev fra KL om økonomiaftalen](#)
- [Månedsovsamling maj 2018.pdf](#)
- [Udtalelse fra Hjernesagens repræsentantskab den 26. maj 2018.pdf](#)
- [Oversigt over tiltag ny dagtilbudslov juni 2018.docx](#)