

## Screening af planens/programmets miljømæssige konsekvenser

### Screening af: Kommuneplantillæg nr. 28 og Tørring Bydelsplan

#### Kort beskrivelse af planen:

Kommuneplantillæg nr. 28 har til formål at revidere en del af Hedensted Kommuneplan 2017-2021, der omhandler centerbyen Tørring. Hovedstrukturens mål og handlinger er tilpasset således den passer til nuværende udvikling i Tørring.

På baggrund af Tørring Masterplan, arbejdet med Kommuneplan 2017-2029 og en længere borgerdeltagelsesproces er der blevet udarbejdet en bydelsplan for et ca. 110 ha stort område i det vestlige Tørring. Tørring Bydelsplan har til formål at skabe en samlet og helhedsorienteret udvikling af Tørring, hvor byens karakter understreges og styrkes i de fremtidige boligområder. De rekreative arealer/bynære naturarealer skal have et ejerskab hos og give merværdi til hele byen. Bydelsplanen sætter rammerne for den overordnede struktur og sammenhænge i bydelen, og skal kunne bruges som grundlag for fremtidige lokalplaner. Kommuneplanrammernes afgrænsninger er revideret i overensstemmelse med planen.

På baggrund af konkrete ønsker og arbejdet med Tørring Bydelsplan revideres følgende rammer:

7.B.08 – Vongevej, Tørring – rammens afgrænsning ændres.

7.B.20 – Boligområder mellem Viborgvej og Melhedevej, Tørring – rammens afgrænsning ændres. Rammebestemmelserne ændres fra boligområde til blandet bolig og erhverv og landsbyområde. Bebyggelsesprocenten ændres fra 40% til 30%. Teksten omkring at der skal laves en helhedsplan ændres til, at udviklingen af området skal ske ud fra bydelsplanen for området. Teksten omkring støjforanstaltninger fjernes, idet der ikke er behov for det her.

7.B.21 – Boligområder mellem Viborgvej og Melhede Bæk, Tørring – rammens afgrænsning ændres. Rammebestemmelserne ændres således der ikke længere er omfangsbestemmelser på 40%, 2 etager og 8,5m. Teksten omkring at der skal laves en helhedsplan ændres til, at udviklingen af området skal ske ud fra bydelsplanen for området. Teksten omkring støjforanstaltninger fjernes, idet der ikke er behov for det her.

7.B.22 – Boligområder mellem Viborgvej og Melhede Bæk, Tørring – rammens afgrænsning ændres. Rammebestemmelserne ændres således der ikke længere er omfangsbestemmelser på 40%, 2 etager og 8,5m. Teksten omkring at der skal laves en helhedsplan ændres til, at udviklingen af området skal ske ud fra bydelsplanen for området. Teksten omkring støjforanstaltninger fjernes, idet der ikke er behov for det her.

7.B.23 – Boligområder mellem Gudenåen og Melhede Bæk, Tørring – rammens afgrænsning ændres. Rammebestemmelserne ændres således, at teksten omkring at der skal laves en helhedsplan ændres til, at udviklingen af området skal ske ud fra bydelsplanen for området. Det præciseres, at der skal etableres støjskærmende foranstaltninger langs Viborg Hovedvej uden for vejbyggelinjen.

7.C.03 – Tørring Stationsby – tilføjes en forklarende tekst i rammebestemmelserne omkring den brede vifte af anvendelser inden for centerrammerne.

7.C.04 – Tørring Kirkeby – tilføjes en forklarende tekst i rammebestemmelserne omkring den brede vifte af anvendelser inden for centerrammerne.

7.C.05 – Tørring Bymidte – tilføjes en forklarende tekst i rammebestemmelserne omkring den brede vifte af anvendelser inden for centerrammerne.

7.R.05 – Rekreativt område ved Gudenåen og Melhede Bæk, Tørring – rammens afgrænsning ændres. Rammebestemmelserne omkring at der skal laves en helhedsplan ændres til, at udviklingen af området skal ske ud fra bydelsplanen for området. Det præciseres, at der skal etableres støjskærmende foranstaltninger langs Viborg Hovedvej uden for vejbyggelinjen.

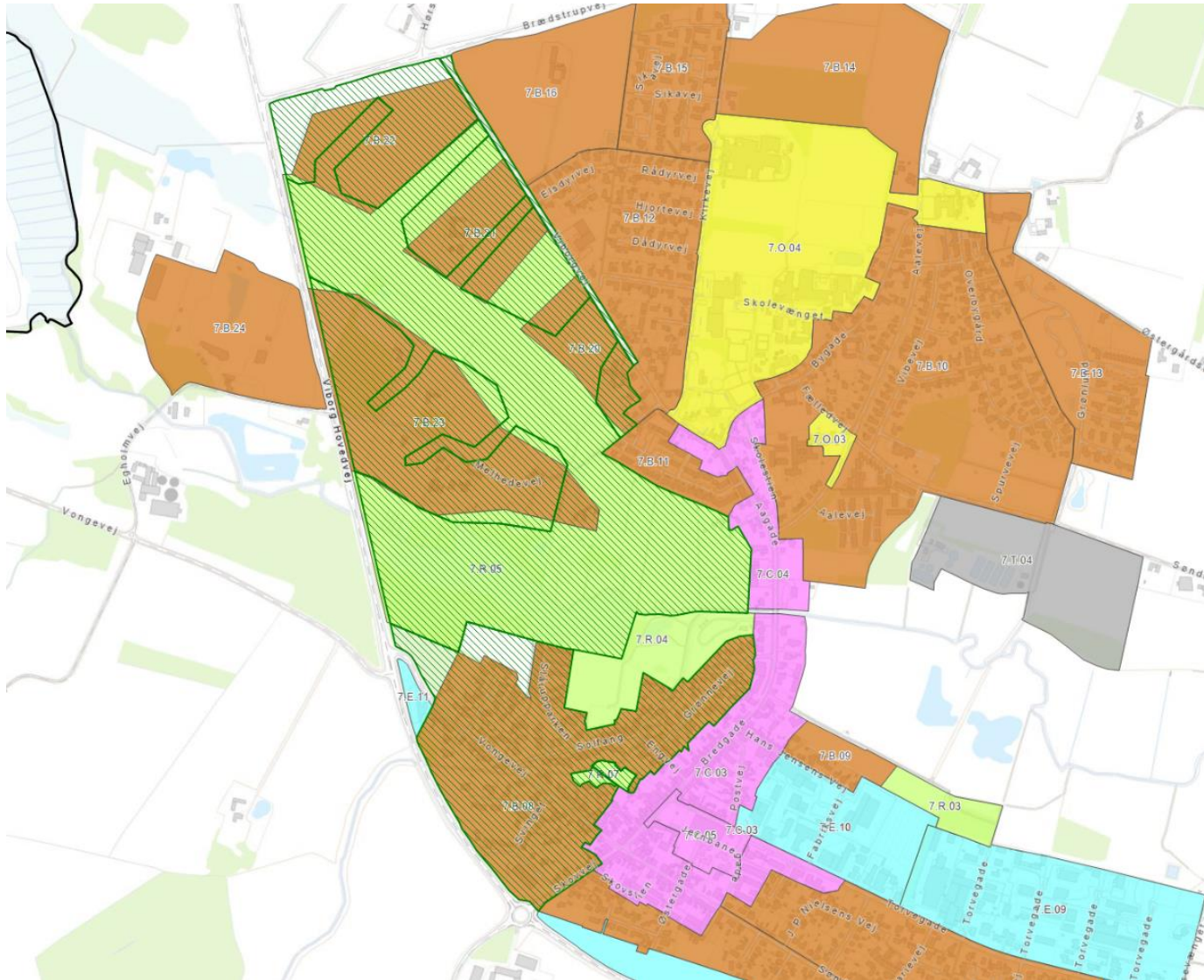
7.R.07 – Rekreativt område ved Vongevej, Tørring – rammens afgrænsning ændres.

Der oprettes følgende nye rammer:

7.B.25 – Boligområder mellem Viborgvej og Brædstrupvej, Tørring – Den nye ramme ligger hvor 7.B.22 lå. Rammebestemmelserne ændres således der ikke længere er omfangsbestemmelser på 40%, 2 etager og 8,5m. Teksten omkring at der skal laves en helhedsplan ændres til, at udviklingen af området skal ske ud fra bydelsplanen for området. Det præciseres, at der skal etableres støjskærmende foranstaltninger langs Viborg Hovedvej uden for vejbyggelinjen.

7.T.08 – Viborgvej, Tørring – rammebestemmelser: Generel anvendelse er teknisk anlæg. Specifik anvendelse er angivet til vejanlæg. Planlagt zone er byzone. Rammen regulerer ikke bebyggelsesomfang. Rammen regulerer ikke udstykning. Det skal vurderes, om der er behov for afværgeforanstaltninger til sikring mod oversvømmelse eller erosion, når der lokalplanlægges for byudvikling, særlig tekniske anlæg eller ændret anvendelse mv. inden for rammen.

Kilde: Grundvand og kloak (regnvand).



Ændringerne i rammeafgrænsningerne er samlet vist med en grøn skravering.

I forbindelse med arbejdet med Tørring Bydelsplan tilpasses følgende retningslinjer:

Retningslinje 1.1 Byudvikling og byzone - afgrænsningerne tilpasses rammeændringerne.

Retningslinje 3.1 Større fritids- og idrætsanlæg – afgrænsningen af større rekreative områder under fritids- og idrætsanlæg tilpasses rammeændringerne.

Retningslinje 10.2 Skovrejsning – afgrænsningerne skovrejsning ønsket og uønsket tilpasses rammeændringerne. Ved denne tilpasning udpeges et areal ved Løsning med samme størrelse, som det skovrejsning ønskes areal, der ophæves.

Tørring Bydelsplan:

Med udgangspunkt i masterplanen, kommuneplanen og de mange idéer til bydelsplanen er der blevet tegnet en plan over, hvordan områdets overordnede strukturer skal se ud i udviklingen af bydelen.

Der er lavet en plan for håndtering af overfladevandet, der beskriver i overordnede træk, hvordan overordnede blå struktur skal se ud. Den blå struktur tager udgangspunkt i Melhede Bæk, der bearbejdes og slynges. Brinkerne til åen laves fladere, så man kan se åen og gå ned til vandet. Før overfladevandet løber til Melhede Bæk opsamles det i regnvandsbassiner. Det regnvandsbassin, der er placeret tættest på Viborgvej, skal håndtere noget af vandet fra den eksisterende by via en eksisterende regnvandsledning. Søen skal have et permanent vandspejl. De øvrige regnvandsbassiner kan både være våde og tørre, hvilket der tages stilling til i den efterfølgende proces.

Til bassinerne ledes et overordnet vandstrøg fra hver rammeområde. Der er ikke taget stilling til udformningen endnu, men det kunne være eksempelvis minivandløb, der er tørre når det ikke regner, vandtrapper eller lignende.

Nordligt i udstykningen over for boligområdet Follerupgård er der en eksisterende drænledning, hvorfra vandet ledes over i den nye bydel. Vandet ledes via en vandtrappe ned til åen.

Disse overordnede strukturer skal håndtere vandet fra de kommende boligområder og veje. Strukturen er lavet ud fra, at den skal kunne håndtere 10 års-hændelser som hverdagsregn, og skal sikre at klimaregn (100 års-hændelser) samler sig i den blå/grønne struktur.

Den blå struktur placeret i store grønne områder, skal sikre at området bliver robust samtidigt med at indeholde store rekreative og naturmæssige kvaliteter. På grund af jordbundsforholdene og den nuværende natur i området er der et stort potentiale for at lave ny natur og biodiversitet i den nye bydel. Der er en række sjældne og fredede arter i området, men helt særligt kan nævnes løgfrøen, som kun ses i denne helt vestlige del af kommunen. Der vil kunne indarbejdes søer og sandbanker, der vil kunne udvide frøens levesteder, samtidig med at skabe rekreativ værdi ved eksempelvis etablering af beachvolleybaner, strand, sandkasser til børn eller lignende.

De store grønne arealer gøres tilgængelige via rekreative stier til forskellige bevægelsesformer. Umiddelbart vest for Tørring ligger Gudenåens og Skjernåens Kilder og umiddelbart øst for Tørring ligger Uldum Kær som to store værdifulde og unikke naturområder, der er forbunden gennem regionale cykelruter. Sammen med den nye bydel og de lokale behov for at benytte byens tilbud, vil stinetsværket også være med til at opgradere adgangen og oplevelsen for besøgende. Et vigtigt element er tunnel under Viborg Hovedvej, der vil sikre både turister og skolebørn til at krydse hovedvejen sikkert.

For at skabe en cykelsti til både Tørring by og skole-, fritids- og institutionsområdet placeres en cykelsti eller cykelbane langs Melhedevej der udvides, da den i dag er meget smal. I forhold til trafikikkerhedsplanen og borgerne bemærkninger til bydelsplanen er krydset ved Kirkevej (Melhedevej) og Viborgvej et trafikfarligt kryds. Det vil ikke være hensigtsmæssigt at sende flere biler hen i dette kryds, idet det er ikke er plads til at forbedre krydset ordentligt. Derfor afbrydes Melhedevej for biltrafik inden Melhede Bæk og hen til Krohaven. På dette stykke vil der være en cykelsti i stedet. I stedet etableres en ny vej med cykelstier, der skal trafikforsyne den sydligste del af bydelsplanens område omkring Melhedevej og Viborgvej. Der er desuden indarbejdet en sti fra Melhedevej ned over naturarealerne til broen ved campingpladsen, der skal forbedre adgangen for de bløde trafikanter til bymidten.

Fra Viborgvej etableres yderligere to vejadgange til de nordligste rammer. Idet Viborgvej er en indfaldsvej til Tørring og den skal benyttes som en del af cykelruten til skolen mv. er der indarbejdet en cykelsti langs vejen og nogle trafikikkerhedsmæssige tiltag.

Der er reserveret areal til støjskærmende foranstaltninger mod Viborg Hovedvej. Det er præciseret i rammerne at disse skal placeres uden for byggelinjen langs hovedvejen.

Rammerne til de boligområder er tilpasset den blå struktur, og skal fortsat placeres som mindre enklaver i landskabet med den blå struktur som en synligt element.

Der arbejdes løbende videre med bydelen og borgerne idéer i kommende konkrete projekter og lokalplaner.





*Tørring Bydelsplan – situationsplan der viser principperne for indretning af bydelen.*

## **Planlægningsgrundlag**

### **Zonestatus:**

Nuværende zonestatus: by- og landzone

Fremtidig zonestatus: by- og landzone

### **Gældende lokalplan:**

Der er lokalplaner inden for kommuneplanrammerne. Der ændres ikke i gældende lokalplaner.

### **Gældende kommuneplan:**

Der udarbejdes et kommuneplantillæg til Hedensted Kommuneplan 2017-2021. Se beskrivelsen af planen.

### **Gældende Spildevandplan:**

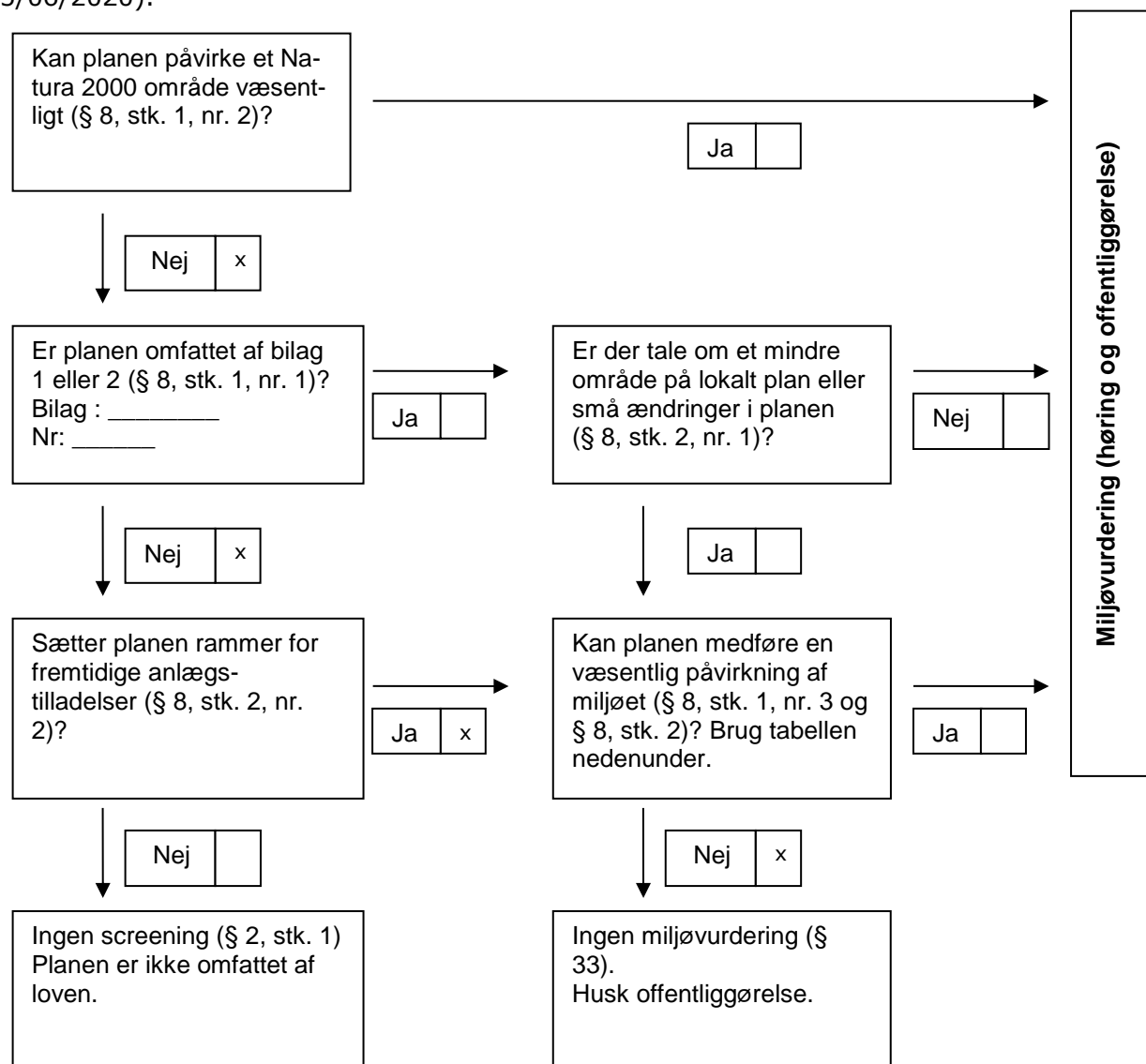
Mindre dele af kommuneplanrammerne og bydelsplanens område er omfattet af spildevandsplanen. Størstedelen er beskrevet som spildevand i det åbne land, og er som sådan ikke beskrevet med kloakeringsprincip, som er almindeligt i bymæssig bebyggelse. Der skal udarbejdes tillæg til spildevandsplanen, nu eller i forarbejdet til en lokalplan for området. Spildevandsplanen tilpasses i forbindelse med en revision heraf, eller i forbindelse med områderne lokalplanlægges i form af tillæg til spildevandsplanen.

### **Referencescenarie (0 – Alternativet)**

Hvis kommuneplantillægget ikke vedtages, vil Tørring ikke have de optimale rammer for byudvikling eller håndtering af vandet i den nye bydel i Tørring. Rammerne vil ligge uhensigtsmæssigt for at lave en sammenhængende udvikling af byen.

## Retsgrundlag for beslutning vedrørende miljøvurdering

Vurdering i forhold til § 8 i Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) (LBK nr. 973 af 25/06/2020).





### **Samlet konklusion af screeningen**

Det vurderes, at den samlede miljøpåvirkning inklusive de kumulative effekter af planforslagene ikke er væsentlige. Derfor er der ikke krav om udarbejdelse af en miljøvurdering i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM), LBK nr. 973 af 25/06/2020.

Planforslagene skal screenes på det planniveau de er på. I dette tilfælde er kommuneplantillægget er på et overordnet niveau, og der er ikke lavet en detaljeret bebyggelses for området. I bydelsplanen er det de overordnede strukturer, der bliver sat principper for.

De tre adgangsveje til den nye bydel vil forsyne området optimalt. Krydsene ved Melhedevej, Viborgvej og Kirkevej aflastes idet Melhedevej lukkes for biler ved Melhede Bæk. Cykelstierne langs Melhedevej, den nye forsyningsvej og Viborgvej samt overgange vil sikre en trafiksikker vej til skole, institutioner og bymidte. Endvidere vil tunnelen under hovedvejen skabe en sikker forbindelse for turister såvel som beboere i det kommende boligområde vest for hovedvejen. Der er mulighed for at lave forbindelser fra boligområderne til de store grønne strøg gennem bydelen. Der er lavet en redegørelse for hvordan trafikken fra den nye bydel vil påvirke det eksisterende vejnet. Det vurderes at vejnettet ikke vil blive belastet væsentligt.

Der er lavet en støjanalyse for trafikstøj og virksomhedsstøj. Den viser, at der kan planlægges for boligområder uden specielle hensyn i forhold til virksomhedsstøj. Der kan dog forekomme forøget støj i anlægsfaserne. I forhold til trafikstøj er udlagt areal til støjskærmen- de foranstaltninger langs Viborg Hovedvej. Det er præciseret i rammerne, at byggelinjen langs Viborg Hovedvej skal respekteres.

Der er i forbindelse med arbejdet med Tørring Bydelsplan udarbejdet en overordnet vandhåndteringsplan, der udpeger den overordnede blå struktur til håndtering af vandet i den nye bydel. Den blå struktur er dermed robust til både at håndtere hverdagsregn og sikre at samme blå struktur benyttes, når der kommer større regnhændelser. Denne vandhåndteringsplan arbejder også med at forbedre forholdene for Melhede Bæk ved at bearbejde dets forløb, og forsinke overfladevandet inden det udledes til bækken.

Kommuneplantillægget respekterer de §3-beskyttede arealer, som eng, mose, sø og vandløb samt beskyttede diger, som ligger inden for rammen og i umiddelbar nærhed heraf, og indarbejder naturarealerne i de store rekreative rammer i bydelen. Dermed er bydelsplanen med til at fremme realiseringen af grønt danmarkskort.

Området er omfattet af et specifik geologisk interesseområde for det Midtjyske Søhøjland (65). Den nye bydel påvirker ikke det geologiske interesseområde væsentligt.

Der er et mindre V2-kortlagt område ved Gudenåen. Arealet er naturareal og udlagt i en rekreativ ramme og vil derfor ikke have nogen påvirkning.

Hedensted Kommune har foretaget en screening af planforslagene og har afgjort, at de ikke vil have en væsentlig indvirkning på miljøet. Afgørelsen om ikke at udarbejde en miljøvurdering er truffet på baggrund af lovens § 8, stk. 2, idet der planlægges for et projekt, som ikke er omfattet af bekendtgørelsens bilag 1 eller 2.

Afgørelsen skal i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM) offentliggøres med begrundelse og klagevejledning, hvilket sker samtidig med, at planforslagene fremlægges i offentlig høring.

### **Forudgående høring**

Inden afgørelse om miljøvurdering træffes, skal kommunen høre andre berørte myndigheder om, hvorvidt de mener, at der er anledning til at gennemføre en miljøvurdering af planforslagene. Ved berørt myndighed forstås en myndighed, som på grund af dens specifikke miljøansvar skal godkende eller give samtykke, tilladelse, godkendelse eller dispensation, for at planen eller programmet kan realiseres.

Andre berørte myndigheder har i perioden fra den 26. november til den 10. december 2020 haft mulighed for at kommentere kommunens forventede afgørelse om ikke at gennemføre en miljøvurdering af planforslagene, og der er ikke indkommet bemærkninger, som giver anledning til at miljøvurdere planforslagene.

### **Klageregler**

Der kan klages over kommunens afgørelse om ikke at udarbejde miljøvurdering.

Efter § 48, stk. 1, i Bekendtgørelse om lov nr. 973 af 25/06/2020 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) kan der klages efter de regler, som planen eller programmet udarbejdes efter.

Afgørelser om miljøvurdering i forbindelse med lokalplanen kan således forelægges Planklagenævnet, jf. planlovens § 58, stk. 1, som ændret ved Lov nr. 1658 af 20. december 2016 om Planklagenævnet.

### **Hvis du vil klage**

Planklagenævnet

Hvis du vil klage over en afgørelse truffet af Hedensted Kommune, skal du indgive klagen via Planklagenævnets Klageportal, som du finder et link til på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) og [www.virk.dk](http://www.virk.dk).

Klagen sendes via Klageportalen til Hedensted Kommune.

På Nævnenes Hus, [www.naevneneshus.dk](http://www.naevneneshus.dk), er der en vejledning til, hvordan man klager.

Når du klager, skal du med betalingskort betale et gebyr. Klagen bliver først sendt videre til behandling, når gebyret er betalt.

### **Klagefrist**

Klagefristen er 4 uger fra annoncering af afgørelsen.

**Fritagelse for at bruge Klageportalen**

Fritagelse for at bruge Klageportalen skal sendes med en begrundet anmodning til kommunen, senest samtidig med klagen. Kommunen videresender herefter anmodningen til Planklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen imødekommes.

## Screeningsskema

Skemaet indeholder selve forundersøgelsen og delkonklusioner for hvert emne. Den samlede konklusion for forundersøgelsen findes på side 9.

### Ansvarligt team:

Trafik:

Industri:

Udvikling og erhverv:

Spildevand:

Drikkevand:

Klimagruppe:



Kultur og Fritid:

Landbrug:

Vand og Natur:

Byg - Landskab:

Plan og Udvikling:



<p><b>Medfører planen/programmet ændringer eller påvirkninger af følgende områder?</b></p>	<p>Bemærkning/beskrivelse af fakta</p>	<p>Ikke aktuelt/ingen miljøpåvirkning</p>	<p>Måske miljøpåvirkning</p>	<p>Væsentlig miljøpåvirkning (medfører miljørapport)</p>	<p>Ansvarlig- Initialer</p>
<p><b>1. Befolkningens levevilkår</b></p>					
<p><b>1.1 Trafik</b></p> <p><i>Trafikafvikling</i> <i>Risiko for ulykker</i> <i>Offentlige transportmuligheder</i></p>	<p>De tre adgangsveje til den nye bydel vil forsyne området optimalt. Krydsene ved Melhedevej, Viborgvej og Kirkevej aflastes idet Melhedevej lukkes for biler ved Melhede Bæk. Cykelstierne langs Melhedevej, den nye forsyningsvej og Viborgvej samt overgange vil sikre en trafiksikker vej til skole, institutioner og bymidte. Endvidere vil tunnelen under hovedvejen skabe en sikker forbindelse for turister såvel som beboere i det kommende boligområde vest for hovedvejen.</p>	<p>X</p>			<p>CDN</p>

	Der er lavet en redegørelse for hvordan trafikken fra den nye bydel vil påvirke det eksisterende vejnet. Det vurderes at vejnettet ikke vil blive belastet væsentligt. Det er præciseret i rammerne at byggelinjen langs Viborg Hovedvej skal respekteres.				
<b>1.2 Sikkerhed i forhold til brand, eksplosion og giftpåvirkning</b>	Der er ikke forøget risiko for mennesker, der opholder sig i planområderne.	X			RPF/SJS
<b>1.3 Støj fra virksomheder og tekniske anlæg</b>	Der er lavet en støjanalyse for trafikstøj og virksomhedsstøj. Den viser at der kan planlægges for boligområder uden specielle hensyn i forhold til virksomhedsstøj. Der kan dog forekomme forøget støj i anlægsfaserne.	X			RPF/SJS
<b>1.4 Støj og vibrationer fra trafik og jernbane</b>	Der er i forbindelse med arbejdet med Tørring Bydelsplan lavet en støjredegørelse, og der er udlagt areal til støjskærmende foranstaltninger langs Viborg Hovedvej.	X			CDN
<b>1.5 Påvirkning af erhvervsliv</b>	Planforslaget vurderes ikke at give begrænsninger for erhvervslivet i området.	X			CDN
<b>1.6 Påvirkning af og fra landbrug</b> <i>Begrænsninger og gener for landbrug og dyrehold</i>	De foreslåede ændringer af kommuneplanen vurderes ikke at give begrænsninger eller påvirkning af landbruget.	X			CDN
<b>1.7 Boligmiljø</b> <i>Planens konsekvenser for nabolagets beboere</i>	Kommuneplantillægget er på et overordnet niveau, og der er endnu ikke lavet en detaljeret bebyggelses for området.	X			CDN
<b>1.8 Sundhedstilstand</b> <i>Tilgængelighed til opholdsarealer, stier, forbindelser og mødesteder</i>	Kommuneplantillægget er på et overordnet niveau, og der er endnu ikke lavet en detaljeret bebyggelses for området. Der er mulighed for at lave forbindelser fra boligområderne til de store grønne strøg gennem bydelen.	X			CDN
<b>1.9 Fritid</b> <i>Afstanden til fritidsanlæg og aktiviteter samt mulighed for disse</i>	Der er i bydelsplanen placeret cykelstier til fritidsområdet.	X			CDN
<b>1.10 Påvirkning af sociale forhold</b>	Kommuneplantillægget er på et overordnet niveau,	X			CDN

<i>Afstand og forbindelser til offentlig og privat service</i> <i>Tryghed og kriminalitet</i>	og der er endnu ikke lavet en detaljeret bebyggelses for området. Bydelsplanen er via veje og stier forbundet til den eksisterende by, der indeholder et udbud af offentlige og private service.				
<b>2. Materielle goder</b>					
<b>2.1 Arealforbrug</b>	Arealforbruget vurderes være passende til anvendelserne.	X			CDN
<b>3. Klimatiske faktorer</b>					
<b>3.1 Følger af global opvarmning</b> <i>Forhøjet vandstand</i> <i>Ekstrem regn</i> <i>Oversvømmelse</i> <i>Klimahåndteringsområder</i>	Der er i forbindelse med arbejdet med Tørring Bydelsplan udarbejdet en overordnet vandhåndteringsplan der udpeger den overordnede blå struktur til håndtering af vandet i den nye bydel.	X			CDN
<b>3.2 Lokalt niveau</b> <i>Vind</i> <i>Sol</i> <i>Skyggeforhold</i>	Kommuneplantillægget er på et overordnet niveau, og der er endnu ikke lavet en detaljeret bebyggelses for området.	X			CDN
<b>4. Jordbund</b>					
<b>4.1 Jordforurening</b>	Der er et mindre V2-kortlagt område ved Gudenåen. Arealet er naturareal og udlagt i en rekreativ ramme.	X			CDN
<b>4.2 Råstoffer</b>	Der er ingen råstofsinteresser i området.	X			CDN
<b>4.3 Geologiske særpræg</b>	Området er omfattet af et specifikt geologisk interesseområde for det Midtjyske Søhøjland (65). Den nye bydel påvirker ikke det geologiske interesseområde væsentligt.	X			CDN
<b>5. Vand</b>					
<b>5.1 Overfladevand</b> <i>Håndtering</i> <i>Nedsivning</i>	Der er i forbindelse med arbejdet med Tørring Bydelsplan udarbejdet en overordnet vandhåndteringsplan der udpeger den overordnede blå struktur til håndtering af vandet i den nye bydel.	X			CDN

Udledning Forsinkelse Potentielt vandlidende områder					
<b>5.2 Spildevand</b>  Håndtering Evt. spildevandstillæg	Området er i mindre grad delvist omfattet af spildevandsplanen. Boligområderne vil blive indarbejdet i spildevandsplanen enten ved en revision eller udarbejdelse af tillæg hertil i hver enkelt tilfælde. En udvidelse af spildevandsplanen vil betyde en merbelastning af renseanlæg og nærliggende recipienter.	X			CDN
<b>5.3 Vandløb</b>  Påvirkning af vandløb i forhold til håndtering af overfladevand  Risiko for forurening	Der er i forbindelse med arbejdet med Tørring Bydelsplan udarbejdet en overordnet vandhåndteringsplan, der udpeger den overordnede blå struktur til håndtering af vandet i den nye bydel. Denne vandhåndteringsplan arbejder med at forbedre forholdene for Melhede Bæk ved at bearbejde dets forløb og forsinke overfladevandet inden det udledes til bækken.	X			CDN
<b>5.4 Grundvand</b>  Drikkevandsinteresser Indvindingsopland Boringer	Området er ikke omfattet af drikkevandsinteresser.	X			RO
<b>6. Luft</b>					
<b>6.1 Luftforurening</b>  Støv og andre emissioner	Udlægning af områderne til boligformål vurderes ikke give anledning til forøget luftforurening. Der kan dog forekomme støv i anlægsfaserne.	X			RPF/ SJS
<b>7. Natur</b>					
<b>7.1 Fauna, flora og biologisk mangfoldighed samt søer</b>  Naturbeskyttelseslovens § 3 Bilag IV-arter Spredningskorridorer Fredsskov Lavbundsarealer Søer	Kommuneplantillægget respekterer de §3-beskyttede arealer, som eng, mose, sø og vandløb samt beskyttede diger, som ligger inden for rammen og i umiddelbar nærhed heraf, og indarbejder naturarealerne i de store rekreative rammer i bydelen. Dermed er bydelsplanen med til at fremme realiseringen af grønt danmarkskort.	X			LK



	<p>Der er udbredelsesområde for bilag IV arterne stor vandsalamander, spidssnudet frø, grøn kølleguldsmed, odder, markfirben, løgfrø og en række flagermus. En del af arealerne er landbrugsjord som vurderes ikke at indeholde levesteder for disse arter. Naturarealerne indbygges i de rekreative rammer og der indbygges også et projekt med etablering af nye levesteder for løgfrø, som er presset på de lokaliteter længere vest for Tørring hvor den er, eller har været. På den baggrund vurderes det, at planlægningen ikke kan påvirke bilag IV-arter negativt, men kan være med til at fremme forholdene for løgfrø og andre padder.</p>				
<p><b>7.2 Natura 2000</b></p>	<p>Den vestlige del af rammeområdet for Tørring bydelplan i kommuneplantillægget, vest for Viborg Hovedvej, ligger i umiddelbar nærhed af Natura 2000-område nr. 76. Store Vandskel, Rørbæk Sø og Tinnet Krat.</p> <p>Mod øst er der ca. 1,3 km til næst nærmeste Natura 2000-område, som er nr. 77 Uldum Kær, Tørring Kær og Ølholm Kær. Gudenåen sammenbinder de to Natura-2000-områder.</p> <p>Det nærmeste udpegningsgrundlag er 210 meter mod vest er rigkær af moderat naturkvalitet. Herudover er der udpegningsgrundlag for Gudenåen og arterne stor vandsalamander, odder, bæklampret og damflagermus. Rørhøg og isfugl og er også udpegningsgrundlag for fuglebeskyttelsesområdet ved Uldum Kær.</p> <p>Hedensted Kommune vurderer, at planlægningen på grund af afstanden til udpegningsgrundlag, hensynet til naturarealerne ved at indarbejde dem i de store rekreative rammer i bydelen og den anvendelse, der</p>	X			LK

	planlægges for, ikke kan medføre en negativ påvirkning af Natura 2000-områder.				
<b>8. Landskab</b>					
<b>8.1 Overordnede landskabsinteresser</b> <i>Bevaringsværdige landskaber Kystnærhedszonen Skovrejsning</i>	Der er ingen landskabsinteresser i området. Tilretningen af retningslinjeudpegningen vurderes ikke at have en væsentlig påvirkning.	X			CDN
<b>8.2 Beskyttelseslinjer</b> <i>Åbeskyttelseslinjen Skovbeskyttelseslinjen Strandbeskyttelseslinjen</i>	Der er ingen beskyttelseslinjer der vil blive påvirket af kommuneplantillægget.	X			CDN
<b>8.3 Visuel påvirkning på lokalt plan</b> <i>Udsigt Indblik Arkitektonisk udtryk Lysforurening</i>	Kommuneplantillægget er på et overordnet niveau, og der er endnu ikke lavet en detaljeret bebyggelses for området.	X			CDN
<b>9. Kulturarv</b>					
<b>9.1 Fortidsminder</b> <i>Herunder fortidsmindebeskyttelseslinjen Beskyttede sten- og jorddiger</i>	Der er enkelte beskyttede diger i området. Digerne ligger i matrikelskel eller op af veje. Planforslaget vurderes ikke at påvirke digerne.	X			CDN
<b>9.2 Kirker</b> <i>Herunder byggelinjer, omgivelser og fredninger</i>	En mindre del af området er omfattet af kirkebygge- linje. Den maksimale bebyggeshøjde er fastsat til 8,5 m og der ligger eksisterende bebyggelse mellem kirken og den fremtidige bebyggelse. Det vurderes ikke at påvirke kirken.	X			CDN
<b>9.3 Kulturmiljøer, fredninger og bevaringsværdige bygninger</b>	Der er ingen udpegninger i området.	X			CDN
<b>9.4 Arkæologiske forhold</b> <i>Jordfaste fortidsminder</i>	Kommuneplantillægget er på et overordnet niveau, og der er endnu ikke lavet en detaljeret bebyggelses for området. Der er kendskab til fortidsminder i om-	X			CDN

	råderne, og der generelt må påregnes arkæologiske undersøgelser forud for nye lokalplaner og anlægsarbejder.				
<b>10. Andet</b>					
<b>10.1 Andre faktorer, der er relevante ved den pågældende plan</b>	Det vurderes at der ikke er andre forhold der er relevante ved kommuneplanforslaget.	X			CDN
<b>11. Kumulative effekter</b>					
<b>11.1 Den samlede påvirkning</b> <i>Flere enkelte ubetydelige påvirkninger kan give en væsentlig samlet påvirkning</i>	Der vurderes ikke at være kumulative effekter, der kan påvirke lokalplanområdet.	X			CDN
<b>Behov for miljøvurdering</b>	Bemærkninger	<b>Nej</b>		<b>Ja</b>	
	Det vurderes, at den samlede miljøpåvirkning inklusiv de kumulative effekter af planforslaget ikke er væsentlige, og derfor ikke skal miljøvurderes.	X			

\*) Indvirkninger tages i betragtning både i anlægsfasen, og når planen er realiseret.  
Især de indvirkninger, som planforslaget har på næromgivelserne, men også de indvirkninger nærområdet har på realisering af planforslaget.

\*\*) Følgende aspekter tages i betragtning:

- Hvor stor er indvirkningen og dens rumlige udstrækning (det geografiske område og størrelsen af den befolkning, som kan blive berørt)?
- Hvor værdifuldt og sårbart er det område, som kan blive berørt?
- Hvor længe varer indvirkningen? Er den reversibel?
- Er der fare for menneskers sundhed og miljøet?