



Hedensted Kommune

Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi

Referat med åbne punkter	
Mødedato:	16. november 2020
Mødetidspunkt:	Kl. 08:00-12.00
Mødested:	Hedensted Rådhus Mødelokale 3 og 4
Deltagere:	Kasper Glyngø, Kirsten Terkilsen, Jacob Ejs, Hans Kristian Bundgaard-Skibby, Birgit Jakobsen, Ole Vind, Lars Bro
Fraværende:	
Bemærkninger:	<p>Sagerne 207-2015 behandles under forenklet sagsbehandling. Hvis man ønsker en sag overført fra forenklet til almindelig dagsorden meddeles dette til Borgmester eller kommunaldirektør.</p> <p>Kl. 8.00: Økonomichef Søren Drejø Carlsen og Chef for Fritid & Fællesskab Peter Hüttel deltager i behandlingen af punkt 201.</p> <p>Kl. 8.30-8.45: Økonomichef Søren Drejø Carlsen deltager i behandlingen af punkt 202.</p> <p>Kl. 8.45-9.15: Erhverv bestående af Carsten Steffensen, Steen Kloster, Heidi Baltzer Schmidt samt Udviklingskonsulent Line Holmgaard Hansen deltager i behandlingen af punkt 203.</p> <p>Kl. 10.30-11.00: leder af Plan & Udvikling Karina Kisum Jensen samt sagsbehandler deltager i behandlingen af punkt 217.</p> <p>Kl 11.00-11.30: Leder af Plan & Udvikling Karina Kisum Jensen samt</p>



sagsbehandler deltager i behandlingen af punkt 218.

Mødet sluttede kl. 12.00

Hans Kristian Skibby deltog ikke i behandlingen af punkterne 203, 217 og 218.



Indholdsfortegnelse

Pkt.	Tekst	Side
PKØ- Økonomi		
201	<u>Ansøgning fra Hedensted Centret om kommunegaranterede lån</u>	5
202	<u>Månedsopfølgning oktober måned- Hvordan forventes regnskabet at holde i forhold til budgettet.</u>	8
PKØ-Erhverv		
203	<u>Drejebog for udarbejdelse af ny erhvervspolitik</u>	9
PKØ-lukket erhverv		
204	<u>Salg af erhvervsjord.</u>	11
Udvalget for Teknik		
205	<u>Anlægsbevilling til reovering af Torvet i Tørring</u>	12
206	<u>Anlægsbevilling til anlæg af cykel- og gangsti i tilknytning til stitunnel ved Jernbanegade i Løsning</u>	14
Forenklet sagsbehandling		
207	<u>F: Løsningsforslag 14 og 15 vedrørende skoleanalysen fremsendes til behandling i Byrådet</u>	16
208	<u>F: Drøftelse af omgørelsesprocenter- Danmarkskortet</u>	19
209	<u>F: Samarbejdsaftale om udgående og rådgivende funktion for borgere med apopleksi på hovedfunktionsniveau</u>	23
210	<u>F: Forslag til lokalplan 1145 for boligområde ved skoven i Rask Mølle med tilhørende kommuneplantillæg nr. 26</u>	25



211	<u>F: Forslag til Lokalplan 1139 og kommuneplantillæg 22, Boliger på Overholmvej i Hedensted</u>	28
212	<u>F: Forslag til lokalplan 1143 og kommuneplantillæg nr. 23 for Enorm Biofactory A/S mellem Kodallundvej og Hedelundvej</u>	31
213	<u>F: Forslag til lokalplan 1148 for boliger ved Rønne Allé i Hedensted</u>	35
214	<u>F: Tillæg til spildevandsplanen - Separatkloakering af Tørring Syd</u>	38
215	<u>F: Forslag til kommuneplantillæg nr. 35 for større solcelleanlæg i det åbne land</u>	40

Lukket dagsorden

216	<u>Lukket punkt: Gensidig dialog og orientering</u>	42
-----	---	----

PKØ-Plan & Udvikling

217	<u>Orientering om Tørring Bydelsplan</u>	43
-----	--	----

Temadrøftelse

218	<u>Status på og drøftelse af Kommuneplan 2021</u>	44
-----	---	----

Digital underskriftsside

219	<u>Godkendelsesark</u>	45
-----	------------------------	----



04.04.00-Ø60-4-20

201. Ansøgning fra Hedensted Centret om kommunegaranterede lån

Beslutningstema

Byrådet skal tages stilling til ansøgning om kommunegaranteret lån til Hedensted Centret til renovering og fornyelse af svømmehallen.

Økonomi

Hedensted Centret har den 2. november 2020 fremsendt ansøgning om kommunal lånegaranti på kr. 21.321.751, til en omfattende renovering og fornyelse af svømmehallen. Renoveringen omhandler:

- Bygnings- og installationsmæssige renoveringer
- Fornyelser der vil styrke grundlaget for en bæredygtig anvendelse af svømmehallen

Ved det samlede projekt vil den energibesparende del af renoveringen udgøre 6.863.987 kr. og påvirker ikke kommunens låneramme.

Restbeløbet på 14.457.764 kr. skal kommunen deponere 70% af i 25 år, svarende til 10.120.435 kr.

Lånet optages som en byggekredit, der ved anlægsregnskabets afslutning omkonverteres til et serie-, annuitets- eller indekslån med løbetid på højst 30 år.

Det kommunegaranterede lån må udgøre 21.321.751 kr. dog maksimalt de faktiske anlægsudgifter, hvis disse er mindre end 21.321.751 kr.

I budget 2021 er der afsat 200.000 kr. og i de efterfølgende år 400.000 kr. pr. år til øget driftstilskud til svømmehallen.

På baggrund heraf vil der skulle indgås en tillægsaftale til den eksisterende driftsaftale med Hedensted Centret vedrørende skolernes og foreningernes brug af svømmehallen.

Det årlige afdrag på det ønskede lån vil beløbe sig til ca. 675.000 kr./år, Differencen på 275.000 kr./år mellem øget driftstilskud og afdrag forudsættes finansieret via energibesparelser og øgede indtægter grundet fornyelsen af svømmehallen.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til de økonomiske aspekter.

Historik

Udvalget for Fritid og Fællesskab har på møder i juni (pkt. 34) og august (pkt. 46) 2020 drøftet en anmodning fra Hedensted Centret om forhøjet driftstilskud grundet en forestående og nødvendig renovering af svømmehallen (anmodning er vedlagt som bilag).

Udvalget besluttede at anbefale, scenarie 2 (nødvendigt og fornuftigt) Efterfølgende er der indarbejdet midler til budgettet hertil.



Det følger heraf at scenarie 3, udviklingsdelen, må Hedensted Centret i givet fald selv finansiere driftsmæssigt via energibesparelser og forventede øgede indtægter.

Sagsfremstilling

Hedensted Centrets svømmehal, som blev opført af private investorer i 1989, står over for en omfattende renovering og fornyelse, som bygger på Rambølls tilstandsvurdering og medfølgende investeringsbudget. Rapporten viser, at både bygningsmæssige og installationsmæssige renoveringer er nødvendige og hensigtsmæssige for en fortsat drift af svømmehallen.

Samtidig er det Hedensted Centrets vurdering, at en række fornyelser i tilknytning til den gennemgribende renovering vil styrke grundlaget for en bæredygtig anvendelse samt drift og økonomi i svømmehallen.

Centrets visioner for en svømmehal version 2,0 er beskrevet (se bilag)

Tilstandsvurderingen beskriver blandt andet behovet for renovering af bassinerne samt bygningen, og herudover har Hedensted Centret ønske om at opdatere wellnessdelen blandt andet med ny sauna, dampbad og børneområde. De enkelte poster og scenarier er beskrevet i (se bilag).

Posterne er gennemgået af Hedensted Kommunes Team Ejendomme og er kategoriseret i tre niveauer: Nødvendigt, fornuftigt og udvikling. Niveauet nødvendigt er de ændringer, der er nødvendige at lave, for at svømmehallen fremadrettet fungerer, som den gør i dag, mens niveauet fornuftigt dækker over ændringer, der er fornuftige at foretage, når der alligevel skal renoveres. Endelig er niveauet udvikling den del, der kan udvikle og udvide svømmehallens tilbud og forretningsgrundlag.

De forskellige niveauer forudsættes alle finansieret ved, at Hedensted Centret optager et kommunalt garanteret lån. Der skal samtidig indgås en ny tillægsaftale til den eksisterende driftsaftale med Hedensted Centret vedrørende skolernes og foreningernes brug af svømmehallen, hvilket giver kommunen mulighed for at øge driftstilskuddet for at bidrage til renoveringen af svømmehallen. Med den nuværende driftsaftale modtager centeret 3.946.502 kr. i tilskud fra Hedensted Kommune for henholdsvis skolers og Svømmeklubben Korals brug af svømmehallen. Dertil kommer, at Svømmeklubben Koral bidrager med 232.100 kr. i egenbetaling.

Byrådet skal i sagen også tage stilling til størrelsen af den kommunegaranti (med tilhørende deponering), der skal gives til Hedensted Centeret.

Der er lægges op til at vælge en af to alternative modeller:

1. Der gives en kommunegaranti, hvor der alene stilles garanti for Scenarie 2 (nødvendigt og fornuftigt) – svarende til en kommunegaranti på 13.797.592 kr. med tilhørende deponering fra kommunekassen på 7.444.155 kr.
2. Der gives en kommunegaranti, hvor der stilles garanti for den samlede sum ønsket af Hedensted Centeret (nødvendigt, fornuftigt og udvikling) – svarende til en kommunegaranti på 21.321.751 kr. med tilhørende deponering fra kommunekassen på 10.120.435 kr.

Fordelen ved model 1 er, at risikoen og det beløb kommunen garanterer for er 7,5 mill. kr. mindre end ved model 2 – ligesom kassetrækket til deponering er 2,7 mill. kr. mindre ved



model 1 end ved model 2. Fordelen ved model 2 er, at det giver Hedensted Centeret mulighed for at gennemføre den foreslåede udviklingsdel.

Det bemærkes, at hvis model 2 vælges, skal det pålægges Hedensted Centeret selv at finde den driftsmæssige finansiering, der ligger ud over scenarie 2 (nødvendigt og fornuftigt).

Økonomichef Søren Drejø Carlsen samt Chef for Fritid & Fællesskab Peter Hüttel deltager i behandlingen af denne sag i Udvalget for Politisk Koordination & Økonomi.

Kommunikation

Beslutningen meddeles Hedensted Centrets bestyrelse og ledelse.

Administrationen indstiller,

At der stilles en kommunegaranti til Hedensted Centeret ud fra en af følgende 2 modeller:

1. alene til scenarie 2 (nødvendigt og fornuftigt) – svarende til en kommunegaranti på 13.797.592 kr. med tilhørende deponering på 7.444.155 kr.

eller

2. på den samlede projektsum ønsket af Hedensted Centeret (nødvendigt, fornuftigt og udvikling) – svarende til en kommunegaranti på 21.321.751 kr. med tilhørende deponering på 10.120.435 kr.

Beslutning

Model 2 indstilles godkendt.

PKØ ønsker at administrationen frem mod byrådsmødet undersøger om den kommunale brugsandel og dermed deponeringsstørrelse er fastsat korrekt.

Bilag

- [Ansøgning reovering svømmehal.pdf](#)
- [Budget svømmehal reovering m. momsberging](#)
- [Garantiforpl. pr. 03.11.2020](#)



00.00.00-A00-2-20

202. Månedsopfølgning oktober måned- Hvordan forventes regnskabet at holde i forhold til budgettet.

Beslutningstema

Orientering om månedsopfølgning Oktober 2020 - Hvordan forventes regnskab 2020 at holde i forhold til budgettet?

Sagsfremstilling

Månedsopfølgningen for oktober måned indeholder en forventning om en forbedring af driftsresultatet sammenlignet med forrige måned. Et mindreforbrug på henholdsvis Læring og på udgifter til arbejdsskader skønnes nu større end ved sidste månedsopfølgning. Denne forbedring mere end opvejer, at der på Social Omsorg er sket en opskrivning af det forventede merforbrug i forhold til september-forventningen. Årsagerne er beskrevet i forklaringsteksten.

Med hensyn til Beskæftigelse er underskuddet en følge af Corona-situationen, og hvor de skønnede merudgifter som udgangspunkt kompenseres af staten via midtvejsreguleringen.

Samlet set viser oktober-opfølgningen et merforbrug på 64 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget. Dette merforbrug skyldes primært manglende indtægter på grundsalg, idet merudgifter på drift fuldt ud opvejes af merindtægter på de finansielle poster.

Økonomichef Søren Drejø Carlsen deltager i behandlingen af dette punkt i Udvalget for Politisk Koordination & Økonomi.

Kommunikation

Månedsopfølgningen sættes på det kommende Byrådsmøde samt til drøftelse i de stående udvalg på deres december møder.

Administrationen indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

- [Månedsopfølgning oktober 2020.pdf](#)



00.01.00-P22-2-20

203. Drejebog for udarbejdelse af ny erhvervs politik

Beslutningstema

Byrådet skal drøfte og tage stilling til drejebog for en ny erhvervs politik.

Økonomi

Der afsættes 100.000 kr. til køb af ekstern konsulentstøtte i arbejdet.
Udgiften kan afholdes indenfor det afsatte budget for HR, Politik og Udvikling.
Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til de økonomiske aspekter.

Historik

Den eksisterende erhvervs politik for Hedensted Kommune blev vedtaget af Byrådet 26. marts 2008. På møde i udvalget for Politisk koordination & Økonomi den 7. september 2020 blev det besluttet, at igangsætte en proces for ny erhvervs politik. PKØ havde på mødet 19. oktober 2020 punkt 199 (se bilag) en temadrøftelse om proces og overordnet indhold for ny erhvervs politik. På dette møde blev det besluttet, at der udarbejdes en drejebog for processen med ny erhvervs politik. (se bilag). Denne fremlægges til godkendelse på dette møde.

Sagsfremstilling

Den nuværende erhvervs politik blev udarbejdet tilbage i 2008, og dets form og indhold kan med fordel opdateres. Derfor er der nu igangsat en proces for skabelsen af en ny erhvervs politik. På baggrund af dialog i PKØ den 19. oktober er der udarbejdet en drejebog for processen.

Kort fortalt er formålet med den nye erhvervs politik at tiltrække nye virksomheder til Hedensted Kommune, samt at fastholde de eksisterende virksomheder i kommunen, så vi dermed kan sikre arbejdspladser og bosætning.

PKØ udtrykte på mødet i oktober et ønske om at skabe en erhvervs politik som er kort, præcis og agil, og hvor afsættet for erhvervs politikken er Hedensted Kommunes nuværende og kommende erhvervsidentitet.

Herefter er planen, at med afsæt i erhvervsidentiteten at fokusområder for erhvervsarbejdet i kommunen indkredsnes, og til hvert fokusområde skal opstilles mål, samt konkrete initiativer der skal igangsættes så målene nås. For at sikre, at erhvervs politikken er aktuel og handlingskraftig skal fokusområderne løbende kunne udskiftes afhængig af deres relevans og ønsket om fokus.

Kort opridset af drejebogen for processen:



- PKØ inspirationstur til andre kommuner for at høre om deres arbejde med erhvervspolitikken.
- Proces med indkredsning af Hedensted Kommunes erhvervsidentitet nu og fremover.
- Opstart af flere parallelle erhvervstaskforces (4-5 spor), hvor der arbejdes med identitet, fokusområder, mål og indsatser
- Løbende inddragelse af PKØ – samt byrådet. Et temamøde eller dialogmøde undervejs i processen.
- Inddragelse af eksterne aktører
- Behandling af ny Erhvervs politik i PKØ og efterfølgende Byrådet forsommeren 2021.

Udviklingskonsulent Line Holmgaard Hansen og Erhvervs- og Detailchef Carsten Steffensen samt erhvervs konsulentene Steen Skriver Kloster og Heidi Baltzer Schmidt deltager i behandlingen af dette punkt i Udvalget for Politisk Koordination & Økonomi.

Administrationen indstiller,

at drejebogen for en ny erhvervs politik godkendes

at udgiften hertil afholdes indenfor det afsatte budget for HR, Politik & Udvikling.

Beslutning

Godkendt.

Sagen sendes ikke videre til Byrådet.

Hans Kristian Skibby deltog ikke i behandlingen af sagen.

Bilag

- Dagsordenspunkt Temamøde om ny erhvervs politik behandlet på mødet 19. oktober 2020 kl. 0900
- Drejebog Erhvervs politik 2020 Hedensted Kommune1.docx



13.06.02-G10-1204992-20

204. Lukket punkt: Salg af erhvervsjord.



05.04.06-P20-1-20

205. Anlægsbevilling til renovering af Torvet i Tørring

Beslutningstema

Byrådet skal godkende ansøgning om anlægsbevilling på 10 mio. kr. til projektering og udførelse af renovering af Torvet i Tørring.

Økonomi

Ansøgning finansieres af beløb afsat på investeringsoversigten til Torvet i Tørring. Der vil blive udgifter på ca. 0,2 mio. kr. til projektering i 2020 og 9,8 mio. kr. til udførelse i 2021 til etape 3. Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til de økonomiske aspekter.

Historik

Byrådet godkendte den 31. oktober 2018 plan for forskønnelse af Torvet, Bredgade og Aagade i Tørring. Her blev der meddelt anlægsbevilling på 9 mio. kr. vedr. Aagade og Bredgade.

Sagsfremstilling

I tæt samarbejde med Udviklingsrådet i Tørring er der udarbejdet et projekt for byforskønnelse på Torvet og Bredgade/Aagade i Tørring. Arbejdet har taget udgangspunkt i visionerne i Masterplan Tørring og er løbende tilpasset de konkrete fysiske forhold. Der har samtidig været en tæt koordinering med de øvrige byggeprojekter omkring Torvet, således at belægninger og stil bliver tilpasset hinanden. Den samlede plan blev godkendt af byrådet d. 31. oktober 2018. Projektet der, forventeligt, går i udbud i februar 2021, har i projekteringsfasen været fulgt tæt af Udviklingsrådet, så det sikres at slutproduktet er tilpasset byens ønsker og forventninger.

Torvet skal i fremtiden rumme en lang række funktioner. Det er søgt at skabe et alsidigt byrum med uformel karakter, som samtidig giver byen en særlig identitet, der afspejler naturen omkring Gudenåen. Naturen trækkes med ind i byen fra Gudenåen langs med Bredgade og ind til Bytorvet. Beplantningen er indtænkt med et naturligt udtryk i form af blandt andet græsser, vilde magueritter, kampesten og løvfældende træer af forskellige sorter.

Torvet består af en støbt betonflade, og er afgrænset af begrønning. På Torvet er der siddeelementer, cykelparkering og en scene, som kan overdækkes efter behov. Betonfladerne mødes med og integreres i grønne øer. I midten af Torvet er der plads til blandt andet byens juletræ. I udkanten af Torvet er der skabt mindre områder til leg og udforskning. Belysningen på Torvet består af færdselsbelysning i form af parkbelysning og spotbelysning, som tilfører fleksibilitet. Færdselsbelysningen er kombineret med effektbelysning og fast vinterbelysning.

I og omkring Torvet er der udlagt samme antal nødvendige parkeringspladser som i dag. Parkeringsarealet er udformet således, at det kan lukkes af og tages i brug ved større



arrangementer. Vej og parkeringsarealet er belagt med asfalt og fortovet består af lysegrå betonfliser i varierende størrelser, så der derved dannes et mønster. Der er søgt at skabe en reference til rundkørslen - Guddars Skov, ved at placere to af projektets kunstelementer, Juvelerne, ved ankomsten til Torvet.

Foreløbig projekttidsplan:

nu - januar 2021: detailprojektering

januar 2021- februar 2021: udbud og kontrahering

marts 2021- oktober 2021: udførelse

Administrationen indstiller, 3. november 2020, pkt. 185:

at der meddeles anlægsbevilling til Torvet som beskrevet under Økonomi.

Beslutning fra Udvalget for Teknik, 3. november 2020, pkt. 185:

Anbefales godkendt

Beslutning

Indstilles godkendt.

Bilag

- Skitsetegning Tørring Torv - 3 nov 2020



05.04.06-P20-5-20

206. Anlægsbevilling til anlæg af cykel- og gangsti i tilknytning til stitunnel ved Jernbanegade i Løsning

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til ansøgning om anlægsbevilling til etablering af stiforbindelse mellem Skolegade og Jernbanegade via stitunnel under jernbanen, anlæg af P-plads ved Jernbanegade samt tillæg til anlægsbevilling vedr. stitunnel.

Økonomi

Der søges om anlægsbevilling og rådighedsbeløb på i alt 5,8 mio. kr. heraf 0,4 mio. kr. i 2020 og 5,4 mio. kr. i 2021. Anlægsbevillingen anvendes med 3,8 mio. kr. til anlæg af sti og med 2,0 mio. kr. til anlæg af P-plads.

Samtidig søges om tillæg til anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 1,4 mio. kr. i 2020 til færdiggørelse af gang/stitunnel - Løsning.

Bevillingerne foreslås finansieret af pulje til Byprojekter, herunder baneunderføring med 1,8 mio. kr. i 2020 og 5,4 mio. kr. i 2021.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til de økonomiske aspekter.

Historik

Byrådet godkendte under mødet den 27. juni 2018 anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 6,0 mio. kr. til anlæg af stitunnel til kombineret cykel- og gangsti under jernbanen ved Løsning.

Sagsfremstilling

Der er i samarbejde med borgerne i Løsning lavet planer for byudvikling i området øst for jernbanen i Løsning.

Stitunnellen er anlagt i sommeren 2020, og der afventer nu anlæg af cykel- og gangsti mellem Skolegade og Jernbanegade via stitunnellen. Stien skal blandt andet sikre en tryk skolevej mellem den nye udstykning, Valmuevænget og skolen, samt på sigt en tryk forbindelse for bløde trafikanter mellem skolen og fremtidige idrætsfaciliter og nye boligområder øst for jernbanen.

Oplæg til placering af stierne fremgår af skitsetegning i bilag. Tegningen er ikke endelig, idet der pågår forhandling om placering og køb af jord til stianlægget. I pris for anlæg af stien indgår en væsentlig udgift til etablering af støttemur indtil stitunnellen.

Mellem stiens udmundning på Jernbanegade og den gamle stationsbygning foreslås anlagt en P-plads, der blandt andet skal give p-pladser til Løsning skole og Byens Hus.

Stien vil blive asfaltbelagt og med belysning.



Der tages forbehold for eventuel håndtering af forurenede jord.

Stitunnellen er blevet anlagt i juli 2020. Banedanmark har øget kravene til anlægsgodkendelser siden anlægbevillingen blev givet, hvilket har medført øgede udgifter.

Den største ekstraudgift, som Hedensted Kommune er blevet præsenteret for, skyldes skærpede krav fra Banedanmark til sporjustering, hvilket betød at kommunen skulle justere 1520 meter skinner mod 97 meter, som oprindeligt angivet. Herudover har der været krav om øgede afgravningsarealer i banens længderetning af hensyn til sikring af opbygning. Ligeledes har der grundet øgede krav været ekstraudgifter til rådgivning.

I forbindelse med projekterne er det nødvendigt at foretage nogle arealerhvervelser hos de tilgrænsende lodsejere. Derfor anbefales det, at disse arealer overtages ved hjælp af ekspropriation. Såfremt der opnås en frivillig aftale om erhvervsoverdragelse, kan dette træde i stedet for.

Administrationen indstiller, 3. november 2020, pkt. 184:

at der meddeles anlægsbevilling, som anført under Økonomi
at der meddeles tillæg til anlægsbevilling og rådighedsbeløb, som anført under Økonomi
at anbefale Byrådet, at der vedtages ekspropriation til nødvendige arealerhvervelser ved anlæg af cykelsti og p-plads
at en frivillig aftale om overtagelse med den enkelte lodsejer kan træde istedet

Beslutning fra Udvalget for Teknik, 3. november 2020, pkt. 184:

Anbefales godkendt

Beslutning

Indstilles godkendt.

Bilag

- Stiforbindelse - Jernbanegade - Skolegade - Skitse
- P-Plads - Løsning - TU031120



00.01.00-A00-6-19

207. F: Løsningsforslag 14 og 15 vedrørende skoleanalysen fremsendes til behandling i Byrådet

Beslutningstema

Udvalget for Læring har den 2. november forholdt sig til revidering af indstilling til scenarier og løsninger vedr. skoleanalysen jf. budgetforliget.

Udvalgsmedlemmerne Torsten Sonne Petersen og Ole Vind fremsender hver for sig henholdsvis Løsningsforslag 14 "Børneuniverser med færre klassetrin" og Løsningsforslag 15 "Skolelukninger", til Byrådets behandling.

Historik

Udvalget for Læring behandlede på møde d. 10. august 2020 løsningsforslag vedr. skoleanalyse. Udvalget tog på mødet stilling til hvilke scenarier, udvalget anbefalede til det videre budgetarbejde.

Udvalget for Læring behandlede de forskellige scenarier/løsningsforslag på sit møde den 2. november 2020. Dagsordenpunktet med referatet fra mødet er vedhæftet som bilag sammen med bilaget løsningsforslag beslutninger vedrørende skoleanalysen. Jævnfør dette fremgår det at Byråds- og Udvalgsmedlem Torsten Sonne Petersen fremsender Løsningsforslag 14 "Børneuniverser med færre klassetrin" til Byrådets behandling. Byrådsmedlem- og Udvalgsmedlem Ole Vind fremsender Løsningsforslag 15 "Skolelukninger" til Byrådets behandling.

Sagsfremstilling

Med Byrådets godkendelse af budget 2021 blev forligsteksten "Budgetaftale Budget 2021-2024", fremsendt af Socialdemokratiet, Dansk Folkeparti, Socialistisk Folkeparti og Kristendemokraterne, vedtaget. Heraf fremgår:

"Skoler:

Forligspartierne er indstillet på at fastholde demografimodellen på skoleområdet og i 2021 at bevilge skoleområdet 10 mill. kr. mere end forudsat i budget 2020. Midlerne skal gå til at igangsætte arbejdet med den nye skolepolitik og løse nogle af de 4 faglige og strukturelle udfordringer, der er beskrevet i skoleanalysen.

Dette omstillingsarbejde vil ske gradvist i den 4-årige budgetperiode - hvor der bl.a. vil ske en styrkelse af specialundervisningsområdet, en bedre udnyttelse af skolebygningerne og en række andre initiativer med afsæt i alle forslag til løsninger og scenarier fra skoleanalysen.

Der er mellem KL og Danmarks Lærereforening netop indgået en ny aftale om lærernes arbejdstid. Forligspartiernes ambition er at implementere den nationale aftale via en ny lokal



og mere forpligtende aftale med et rimeligt forhold mellem undervisning og forberedelse, samt mere fleksibel tilstedeværelse i forhold til individuel forberedelse.

Den nye skolepolitik bør indtænkes i en læreraftale og være et centralt element, der understøtter kerneopgaven."

På mødet i Udvalget for Læring gennemgås rækken af løsningsforslag, som Udvalget pegede på til det videre budgetarbejde. Derudover gennemgås supplerende beregninger og beskrivelser fra partier og borgmester. På den baggrund og i lyset af budgetforliget ønskes en politisk drøftelse og stillingtagen til evt. revidering af indstilling/beslutning vedr. scenarier og løsninger på skoleområdet - herunder bl.a. trappemodell for anvendelse af demografimidler frem mod 2024, en bedre specialtilbudsvifte og opsigelse af lejemaal og flytning af administrative arbejdspladser.

Administrationen indstiller, 2. november 2020, pkt. 86:

1. At udvalget revurderer indstilling til det videre arbejde med de 12 scenarier og løsningsforslag.
2. At udvalget tager stilling til, hvad skal der ske med partiernes punkter.
3. At udvalget forholder sig til, hvordan administrationen skal konkretisere en udmøntning af de 10 mio. kr.

Beslutning fra Udvalget for Læring, 2. november 2020, pkt. 86:

- Udvalget har revurderet de 12 scenarier og løsningsforslag jf. bilag
- Udvalget har taget stilling til partiets punkter jf. bilag
- Der skal tages konkret stilling til udmøntning af de 10 millioner på december mødet

Bemærkning til PKØ og Byrådets behandling henholdsvis 16. November og 25. november 2020

Udvalget for Læring behandlede de forskellige scenarier/løsningsforslag på sit møde den 2. november 2020. Dagsordenpunktet med referatet fra mødet er vedhæftet som bilag sammen med bilaget løsningsforslag beslutninger vedrørende skoleanalysen. Jævnfør dette fremgår det at Byråds- og Udvalgsmedlem Torsten Sonne Petersen fremsender Løsningsforslag 14 "Børneuniverser med færre klassetrin" til Byrådets behandling. Byrådsmedlem- og Udvalgsmedlem Ole Vind fremsender Løsningsforslag 15 "Skolelukninger" til Byrådets behandling.



Udvalgsmedlemmerne Torsten Sonne Petersen og Ole Vind fremsender hver for sig henholdsvis løsningsforslag 14 og 15 til behandling i Byrådet

Byråds- og Udvalgsmedlem Torsten Sonne Petersen fremsender Løsningsforslag 14 "Børneuniverser med færre klassetrin" til Byrådets behandling

Byrådsmedlem- og Udvalgsmedlem Ole Vind fremsender Løsningsforslag 15 "Skolelukninger" til Byrådets behandling.

Beslutning

Fremsendes til Byrådet.

Bilag

- Dagsordenspunkt Gennemgang 2 november punkt 86
- Skoleanalysen - Løsninger og scenarier
- Skoleanalysen - Supplerende løsninger og scenarier
- Beslutning. Løsningsforslag vedr. skoleanalyse 10.08.2020
- Løsningsforslag vedr. skoleanalyse - status efter budgetforlig 02.11.2020



00.00.00-I02-1-20

208. F: Drøftelse af omgørelsesprocenter- Danmarkskortet

Beslutningstema

En drøftelse i Udvalg for Social Omsorg, Læring og Byrådet af Kommunens omgørelsesprocenter for 2019 jævnfør Danmarkskortet.

Økonomi

Ingen umiddelbare bemærkninger

Historik

Social omsorg:

Kerneområdet Social Omsorg har som formål at bidrage til et godt liv for de mennesker, der på grund af alderdom, handicap eller andre begrænsninger hverken er på arbejdsmarkedet eller i det almindelige pasnings- eller undervisningssystem. Det enkelte menneske skal have rådgivning, støtte og omsorg, der gør, at han eller hun løbende udvikler sig til at kunne klare sig bedre og mere selv. Vi tror på, at alle mennesker har et ønske om at klare sig selv mest muligt. Det er der meget positiv identitet og selvværdsfølelse i.

Hovedområderne er alle borgere med behov for sygepleje, genoptræning eller forebyggende tilbud, ældre borgere med behov for pleje og omsorg og voksne handicappede.

Børnehandicap hører under Børn og Familier i Læring:

Familieområdets målgruppe er børn og unge med sociale, følelsesmæssige og psykiske vanskeligheder, familier der er præget af forældrenes delvise eller manglende forældreverne, familier præget af forældrenes misbrug, psykiske sygdom eller egen omsorgssvigtede opvækst.

Børnehandicaps målgruppe er børn og unge med fysiske eller psykiske funktionsnedsættelser (autisme, spiseforstyrrelser, ADHD, OCD og lignende).

Sagsfremstilling

Folketinget har den 29. maj 2018 vedtaget en lovændring af lov om retssikkerhed og administration på det sociale område. En del af denne ændring er bl.a. at der hvert år vil blive offentliggjort et Danmarkskort over omgørelsesprocenter på socialområdet. Dette følger af retssikkerhedslovens § 84a. Af retssikkerhedslovens § 79b skal Byrådet inden udgangen af det år, hvor Danmarkskortet er offentliggjort behandle dette på et møde i Byrådet. Kravet indebærer, at der hvert år skal ske aktiv politisk drøftelse af Danmarkskortet. Med det sociale område her menes også Voksenhandicap og Børnehandicap.

Danmarks kortet med tallene fra alle kommuner i landet er tilgængelig på social- og



Indenrigsministeriets hjemmeside. Her i sagsfremstillingen er beskrevet tallene for Hedensted Kommune for 2019. I vedhæftede bilag kan man se en samlet oversigt over omgørelsesprocenterne fra 2016/2017 og frem til idag, fordelt på områderne; Det sociale område, Voksenhandicap og Børnehandicap.

Tallene for Hedensted Kommune på de 3 områder viser i 2019 følgende:

Det Sociale område.

Afgørelser 78.
Omgørelser 44% (34).
Ændringer 18% (14).
Hjemvisninger 28% (20).

Tal på landsplan 41%

Her har kommunen ikke indgivet kommentar på Danmarkskortet.

Børnehandicap.

Afgørelser 14.
Omgørelser 64% (9).
Ændringer 21% (3).
Hjemvisninger 43% (6).

Tal på Landsplan er 51%

På Danmarkskortet har Hedensted Kommune kommenteret disse tal for Børnehandicap med følgende bemærkninger:

" Der er i 2019 truffet 408 afgørelser indenfor børnehandicapområdet, hvoraf de 14 er påklaget, heraf 5 stadfæstet. De omgjorte afgørelser omhandler ansøgninger, hvor der ikke har ligget en klar principafgørelse eller anden formel praksis på området. Hjemviste sager udgør den største andel af de omgjorte afgørelser. Disse sager skal behandles i kommunen igen ved at indhente flere/nye oplysninger til sagen. Afgørelsen kan føre til samme resultat og derefter blive stadfæstet i Ankestyrelsen."

Voksenhandicap.

Afgørelser 6.
Omgørelser 33% (2).
Ændringer 17% (1)
Hjemvisninger 17% (1).

Tal på landsplan er 46%.

Her har kommunen valgt ikke at tilknytte kommentar på Danmarkskortet.

Forklarende tekst til ordene hjemvisning og ændring.



Hjemvisning betyder: Hvis der for eksempel mangler væsentlige oplysninger i en sag, og styrelsen ikke selv kan indhente dem, sender styrelsen sagen tilbage til myndigheden. Det hedder at hjemvise en sag og betyder at myndigheden skal genoptage sagen og afgøre den på ny.

Ændring: Styrelsen er helt eller delvist uenig i afgørelsen og ændrer/ophæver denne.

Det er væsentligt, at administrationen forholder sig til Ankestyrelsens afgørelser med henblik på at lære af dem.

Hjemvisning af sager skal derfor gennemgås med henblik på en vurdering af sagsbehandlingen. Er det gentagende mangler i sagsbehandlingen eller andet, som gør at styrelsen hjemviser, så skal sagsbehandlingen tilrettes. Ændring af afgørelser kan være til gavn for både borger og sagsbehandling. Udgangspunktet i lovgivningen er, at alle afgørelser skal bero på individuelle vurderinger. Det betyder, at der er overladt et skøn til den enkelte sagsbehandler. Derfor kan der være behov for afgørelser fra styrelsen, så der kan sikres en praksis, som kan give grundlag for en ens sagsbehandling.

Administrationen indstiller, 2. november 2020, pkt. 84:

at der sker en drøftelse af omgørelsesprocenterne for det sociale område herunder voksenhandicap og Børnehandicap.

Beslutning fra Udvalget for Læring, 2. november 2020, pkt. 84:

Punktet er drøftet og taget til efterretning.

Beslutning fra Udvalget for Social Omsorg, 2. november 2020, pkt. 95:

Udvalget ønsker tilføjelse i sagsfremstillingen, der beskriver tallene lidt bedre, så antallet af afgørelser og omgørelser sættes i forhold til antallet af sager. Så der er en ens beskrivelse for alle tre områder.

Bemærkning til Udvalget for Politisk Koordination & Økonomi samt Byrådet.

Med baggrund i beslutningen fra Udvalget for Social Omsorg tilføjes følgende tekst:

Voksenhandicap:

Tal fra Danmarks statistik viser, at der i 2018 var 227 borgere der modtog en af de ydelser, der indgår i Danmarkskortet.

Børnehandicap:

Tal fra Danmarks Statistik viser, at der i 2018 var 320 borgere, der modtog en af de ydelser, der indgår i Danmarkskortet.

Det Sociale Område:

Tal fra Danmarks Statistik viser, at der i 2018 var 2567 borgere, der modtog en af de ydelser, der indgår i Danmarkskortet.



Ovennævnte tal fra Danmarks Statistik er tal fra de 3 områder over antal borgere i kommunen, der i 2018 har modtaget en eller flere ydelser, som indgår i danmarkskortene. Den samme person tæller flere gange, hvis vedkommende modtager flere ydelser, og der indgår kun data på ydelser, som kommunen har indberettet.

Lovgrundlag

Retssikkerhedslovens § 79b .

./."Inden udgangen af det år, hvor Danmarkskortet over omgørelsesprocenter på socialområdet offentliggøres, jf. [§ 84 a](#), behandler kommunalbestyrelsen Danmarkskortet på et møde."

Retssikkerhedslovens § 84a.

"Børne- og socialministeren offentliggør hvert år inden den 1. juli på et kommuneopdelt danmarkskort det forudgående års statistik over omgørelsesprocenten i Ankestyrelsens afgørelser i klagesager efter lov om social service."

Beslutning

Indstilles godkendt.

Bilag

- Tal for omgørelsesprocenter 2016-2019



27.00.00-P27-69-20

209. F: Samarbejdsaftale om udgående og rådgivende funktion for borgere med apopleksi på hovedfunktionsniveau

Beslutningstema

Byrådet skal godkende Samarbejdsaftale om udgående og rådgivende funktion for borgere med apopleksi på hovedfunktionsniveau.

Økonomi

Den model for Apopleksiteams, som er beskrevet i denne samarbejdsaftale, lægger sig tæt op ad de modeller for Apopleksiteams, som allerede er etableret i klyngerne. Den nye model adskiller sig ved, at den skaber grundlag for et tættere samarbejde mellem hospitalet og kommunen om kvaliteten af patientforløbene, og at den beskriver, hvordan parterne følger op på samarbejdsaftalen. Som følge heraf er det ikke forventningen, at modellen medfører øgede udgifter for hverken region eller kommuner eller skaber opgaveglidning.

Sagsfremstilling

Baggrund

I regi af Sundhedskoordinationsudvalget er der udarbejdet en samarbejdsaftale om udgående og rådgivende funktion for borgere med apopleksi på hovedfunktionsniveau. Hovedformålet med samarbejdsaftalen er at sikre en større grad af ensretning af de udgående apopleksiteams, der har eksisteret siden 2012.

Til udarbejdelsen af samarbejdsaftalen har der været nedsat en tværsektoriel arbejdsgruppe med en bred ledelsesmæssig, faglig og geografisk repræsentation. Koordinationsudvalget har på mødet 25. september 2020 godkendt samarbejdsaftalen.

Apopleksiteam

Hovedessensen af samarbejdsaftalen kan sammenfattes i nedenstående punkter:

- Omfatter patienter med apopleksi på hovedfunktionsniveau, som udskrives fra akut apopleksiafsnit i Hospitalsenheden Vest eller Aarhus Universitetshospital
- APO-teamet varetager ikke-afsluttede hospitalsopgaver i borgerens eget hjem efter udskrivelse fra hospitalet
- De udgående og rådgivende apopleksiteams skal være tværfagligt sammensat, og skal som minimum bestå af læge (neurolog/geriater), fysioterapeut, ergoterapeut og sygeplejerske med stor neurofaglig viden. Ved behov skal de udgående og rådgivende teams kunne indhente rådgivning eller henvise patienten til andre faggrupper, eksempelvis diætist, logopæd eller neuropsykolog
- Klyngerne afholder audit en gang årligt for at sikre kvaliteten i indsatsen
- Klyngerne evaluerer en gang årligt det tværsektorielle samarbejde. Der er mulighed for at udvide modellen lokalt
- At den samlede opgavetilrettelæggelse mellem kommuner og hospitaler sker med udgangspunkt i LEON princippet.



En samarbejdsaftalen vil ikke være nogen hindring for, at man lokalt ude i klyngerne kan arbejde med f.eks. en udvidet målgruppe. Der skal blot laves bilaterale aftaler herom.

Implementering og evaluering

Samarbejdsaftalen forventes godkendt i kommunalbestyrelserne og regionsrådet i sidste kvartal af 2020 således, at implementering af aftalen kan ske primo 2021.

Samarbejdet mellem apopleksiteams og de omgivende klyngekommuner evalueres lokalt på mindst et årligt samarbejds møde. På møderne evalueres kommunikationsveje og overgange i patientforløb mellem hospital og kommune.

Samarbejdsaftalen revideres efter behov, dog minimum i forbindelse med revision af Sundhedsaftalen

Vedlagte bilag:

Samarbejdsaftale om udgående og rådgivende funktion for borgere med apopleksi på hovedfunktionsniveau (september 2020)

Notat om udgående og rådgivende funktion fra det højt specialiserede niveau samt udgående og rådgivende apopleksiteams

Administrationen indstiller, 2. november 2020, pkt. 96:

at Samarbejdsaftale om udgående og rådgivende funktion for borgere med apopleksi på hovedfunktionsniveau godkendes.

Beslutning fra Udvalget for Social Omsorg, 2. november 2020, pkt. 96:

Indstilling godkendt.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Bilag

- Apopleksiteam - samarbejdsaftale under Sundhedsaftalen - aftale september2020
- Udgående og rådgivende funktion fra det højt specialiserede niveau og apopleksiteams



01.02.00-P16-3-19

210. F: Forslag til lokalplan 1145 for boligområde ved skoven i Rask Mølle med tilhørende kommuneplantillæg nr. 26

Beslutningstema

Byrådet skal beslutte, om forslag til lokalplan 1145 for boligområde ved skoven i Rask Mølle med tilhørende kommuneplantillæg nr. 26 skal sendes i høring. Samtidig skal byrådet godkende, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering af planforslagene.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Historik

Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi godkendte den 9. september 2019 hovedprincipperne for udarbejdelse af planforslagene.

Sagsfremstilling

Lokalplanforslaget med tilhørende kommuneplantillæg er udarbejdet på baggrund af et konkret ønske fra en bygherre om at anvende en del af matr.nr. 2bq Rask Hgd., Hvirring og en del af matr.nr. 2f Honum By, Hvirring til udstykning af 8 parcelhusgrunde. Området er i dag beliggende i landzone og anvendes til landbrug.

Lokalplan 1145 udlægger området til boligformål og giver mulighed for at opføre åben-lav boligbebyggelse i maksimalt 2 etager, med en maksimal højde på 8,5 meter og en bebyggelsesprocent på 30.

Lokalplanen skal sikre, at der i boligområdet udlægges grønne fællesarealer, hvori håndtering af overfladevand indarbejdes som et rekreativt element. Samtidig skal det sikres, at der etableres et stiforløb ud mod skoven. Lokalplanen skal desuden sikre, at arealet overføres fra landzone til byzone.

Der har i forbindelse med lokalplanen været en dialog med Miljøstyrelsen, da hele lokalplanområdet ligger inden for skovbyggelinje omkring fredskov øst/sydøst for planområdet. Miljøstyrelsen kan træffe afgørelse om, at skovbyggelinjen reduceres i lokalplanområdet. Hedensted Kommune vil ansøge om, at skovbyggelinjen reduceres i forbindelse med endelig vedtagelse af lokalplanen.

Forslaget til lokalplanen kan ses her:

./ <https://hedensted.viewer.dkplan.niras.dk/dkplan/dkplan.aspx?lokalplanId=509>



Planområdet er ikke rammebelagt jævnfør Kommuneplan 2017-2029, og der skal derfor udarbejdes et kommuneplantillæg. I forbindelse med lokalplanen udarbejdes kommuneplantillæg nr. 26, som udlægger området til boligformål.

Forslaget til kommuneplantillægget kan ses her:

./ <https://hedensted.viewer.dkplan.niras.dk/dkplan/dkplan.aspx?pageId=694>

I forhold til principgodkendelsen, forelagt på Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi den 9. september 2019, er der foretaget følgende ændringer:

- Antallet af parcelhusgrunde er reduceret fra 20 til 8, grundet placering inden for skovbyggelinje.

Ny bebyggelse må ikke tages i brug, før der er udarbejdet et tillæg til spildevandsplanen, der gør det muligt at oprette et fælles regnvandslaug. Spildevandstillægget udarbejdes og miljøscreenes særskilt og forskudt af planforslagene.

Screening for miljøvurdering

Der er foretaget en screening efter Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter, hvor det er vurderet, at planlægningen ikke giver anledning til væsentlige miljøpåvirkninger.

På grundlag af udkast til miljøscreeningen har andre berørte myndigheder i perioden fra den 29. september til den 14. oktober 2020 haft den lovpligtige mulighed for at kommentere kommunens forventede afgørelse om ikke at gennemføre en miljøvurdering af planforslagene. Der er ikke indkommet høringsvar, som giver anledning til at gennemføre en miljøvurdering.

Derfor udarbejdes der ikke en miljøvurdering.

Administrationen indstiller, 3. november 2020, pkt. 175:

- at forslag til lokalplan 1145 fremlægges i 8 ugers offentlig høring,
- at forslag til kommuneplantillæg nr. 26 fremlægges i 8 ugers offentlig høring,
- at afgørelsen om ikke at udarbejde en miljøvurdering af planforslagene offentliggøres samtidig,
- at grundejeren meddeles, at fraskrivelse af retten til at kræve ejendommen overtaget efter planlovens § 47a skal foreligge, inden lokalplanens endelige vedtagelse
- at Udvalget for Teknik bemyndiges til at træffe afgørelse om endelig vedtagelse af lokalplanen, hvis høringen ikke giver anledning til væsentlige ændringer.

Beslutning fra Udvalget for Teknik, 3. november 2020, pkt. 175:

Anbefales godkendt

Kommunikation



Planforslagene offentliggøres i henhold til planlovens § 24-26. Afgørelsen om at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering offentliggøres samtidigt.

Høringsperioden for planforslagene sættes til 8 uger, idet der er tale om et område, som ikke tidligere er kommuneplanlagt.

Lovgrundlag

- Forslag til lokalplan: Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020, § 13 stk. 2 og § 24
- Forslag til kommuneplantillæg: Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020, §§ 23c, 24
- Afgørelse om miljøvurdering: Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), LBK nr. 973 af 25. juni 2020, § 8, stk. 2

Beslutning

Indstilles godkendt.

Bilag

- [Bilag 2 - Forslag til lokalplan 1145](#)
- [Bilag 3 - Forslag til kommuneplantillæg nr. 26](#)
- [Bilag 1 - Oversigtskort](#)
- [Bilag 4 - Miljøscreening af lokalplan 1145 og kommuneplantillæg nr. 26](#)



01.02.05-P16-5-19

211. F: Forslag til Lokalplan 1139 og kommuneplantillæg 22, Boliger på Overholmvej i Hedensted

Beslutningstema

Byrådet skal beslutte om forslag til lokalplan 1139 for Boliger på Overholmvej med tilhørende kommuneplantillæg nr. 22 skal sendes i høring. Samtidigt skal byrådet godkende, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering af planforslagene.

Økonomi

Ingen bemærkninger

Historik

Byrådet godkendte den 26. juni 2019 hovedprincipperne for udarbejdelse af planforslagene.

Sagsfremstilling

Baggrund

Der har for matr. nr. 10a og 10ev, Hedensted By, Hedensted, tidligere været planer om etablering af motel/ferieboliger på ejendommen – planer som ikke er blevet realiseret. I stedet er der nu ønske om, at opføre op til 36 lejeboliger af ca. 100 m² pr. bolig i området, bestående af familieboliger og ældreboliger.

For at muliggøre 36 tæt-lav lejeboliger, er der udarbejdet forslag til en ny lokalplan for området. Hertil følger kommuneplantillægget, da kommuneplanrammen 5.B.30, Midtbyen Sydøst, kun muliggør åben-lav boligbebyggelse.

Lokalplanen vil overholde kommuneplanrammens øvrige bestemmelser på maks. 30% bebyggelse for det enkelte jordstykke, maks. 2 etager og maks. 8,5m højde.

Hertil sikrer lokalplanen stiftforbindelser, aktivitets- og fællesarealer i lokalplanområdet, for social sammenhæng og dannelse.

Området er omfattet af støjbelastede arealer, hvorfor der er udarbejdet en støjredegørelse. Redegørelsen viser, at Miljøstyrelsen vejledende grænseværdier for støj ikke overskrides i boligområdet. Derudover er området omfattet af den særlige planlægningszone. Der er således også udarbejdet en risikovurdering for ændret anvendelse og påvirkningerne af det.

Glud Museum har vurderet den bygningskulturelle værdi af den eksisterende bygningsmasse, da enkelte bygningsdele er opført i 1633. Konklusionen er, at de originale spor er udviskede i en sådan grad, at man alene ønsker at registrere huset i forbindelse med en eventuel nedrivning.



I forbindelse med lokalplan 1047 har VejleMuseerne været inddraget og anbefaler, at der laves en forundersøgelse for arkæologi i området – dette fastholdes.

Når lokalplanen er vedtaget sendes området i udbud.

Eksisterende forhold

Lokalplanområdet ligger i den sydlige del af Hedensted by, og består af et areal på ca. 12.000 m².

Inden for lokalplanområdet findes en eksisterende ældre gårdbebyggelse, som agtes nedrevet i forbindelse med realiseringen af lokalplanen. I lokalplanområdet er der derudover en del bevoksning, der fjernes i det omfang projektet nødvendiggør det. Flere træer er dog udpeget som bevaringsværdige og bevares i lokalplanen.

Lokalplanområdet ligger ca. 250 meter fra jernbanen og ligger desuden på grænsen til det store erhvervsområde Hedensted Syd.

Lokalplanens formål

Lokalplanen har til formål at udlægge lokalplanområdet til boligområde. Der sikres byggeretsgivende bestemmelser, der giver mulighed for opførelse af tæt-lav boliger.

Lokalplanen skal sikre, at lokalplanområdet tilknyttes stisystemet i området, og at regn- og overfladevand håndteres inden for lokalplanområdet.

Desuden skal lokalplanen sikre mulighed for etablering af støjdæmpende foranstaltninger.

./ [Link til lokalplanen](#)

./ [Link til kommuneplantillægget](#)

Screening for miljøvurdering

Der er foretaget en screening efter Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter, hvor det er vurderet, at planlægningen ikke giver anledning til væsentlige miljøpåvirkninger.

På grundlag af udkast til miljøscreeningen har andre berørte myndigheder i perioden fra den 14. september til den 28. september 2020 haft den lovpligtige mulighed for at kommentere kommunens forventede afgørelse om ikke at gennemføre en miljøvurdering af planforslagene. Der er ikke indkommet høringssvar, som giver anledning til at gennemføre en miljøvurdering, men Vejlemuseerne har indsendt supplerende bemærkninger, som er indarbejdet i miljøscreeningen og i lokalplanens redegørelse.

Derfor udarbejdes der ikke en miljøvurdering.



Administrationen indstiller, 3. november 2020, pkt. 172:

- at forslag til lokalplan 1139 fremlægges i 4 ugers offentlig høring,
- at forslag til kommuneplantillæg nr. 22 fremlægges i 4 ugers offentlig høring,
- at afgørelsen om ikke at udarbejde en miljøvurdering af planforslagene offentliggøres samtidig

Beslutning fra Udvalget for Teknik, 3. november 2020, pkt. 172:

Anbefales godkendt

Kommunikation

Planforslagene offentliggøres i henhold til planlovens § 24-26. Afgørelsen om at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering offentliggøres samtidigt.

Høringsperioden for planforslagene sættes til 4 uger, idet der er tale om en mindre lokalplan samt en mindre ændring i kommuneplanens rammer.

Lovgrundlag

- Forslag til lokalplan: Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020, § 13 stk. 2 og § 24
- Forslag til kommuneplantillæg: Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020, §§ 23c, 24
- Afgørelse om miljøvurdering: Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM), LBK nr. 973 af 25. juni 2020, § 8, stk. 2

Beslutning

Indstilles godkendt.

Bilag

- Bilag 1 - Oversigtskort 1:10000
- Bilag 2 - Forslag til lokalplan 1139
- Bilag 3 - Forslag til kommuneplantillæg 22
- Bilag 4 - Miljøcreening



01.02.05-P19-2-18

212. F: Forslag til lokalplan 1143 og kommuneplantillæg nr. 23 for Enorm Biofactory A/S mellem Kodallundvej og Hedelundvej

Beslutningstema

Byrådet skal beslutte om forslag til lokalplan 1143 med tilhørende kommuneplantillæg nr. 23 skal sendes i høring. Samtidigt skal byrådet godkende, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering af planforslagene.

Økonomi

Ingen bemærkninger

Historik

Byrådet godkendte den 26. juni 2019 hovedprincipperne for udarbejdelse af planforslagene og besluttede, at der i forbindelse med planforslagenes udarbejdelse skulle redegøres for konsekvenser af eventuelt udslip af insekter, samt om produktionen kunne medføre lugtgener og i så fald omfang af dette.

Sagsfremstilling

Baggrunden for denne planlægning er et ønske fra virksomheden Enorm Biofactory A/S (Enorm) om at etablere faciliteter til insektproduktion med industriel karakter. Enorm forventer at blive den første industrielle insektproduktion i Skandinavien, og virksomheden har ambitioner om at sætte høje standarder for kvalitet, biosikkerhed, fødevarerikkerhed, samt mindsket påvirkning af miljø- og klima. Målet er at komme så tæt som muligt på en 0-spildsproduktion. Aktuelt foregår en mindre forsøgsproduktion i eksisterende bygninger på ejendommen til test af konceptet. Planerne giver mulighed for etablering af et fuldskalaanlæg, der kan producere 100 ton larver i døgnet, hvor virksomheden vil have opdræt af larver som den primære produktion, og forarbejdning af larver til proteinprodukter som sekundær produktion.

Området ligger i det åbne land, og det vil derfor kræve, at der udarbejdes et kommuneplantillæg og en lokalplan, som udlægger området til industrielt landbrug.

Planforslagene er udarbejdet i overensstemmelse med planlovens § 23c. Der er gennemført forudgående indkaldelse af ideer og forslag i perioden 8. juni til 22. juni 2020. Der er ikke indkommet bemærkninger eller forslag i forhøringsperioden.



Eksisterende forhold

Planområdet ligger cirka 1 kilometer nordvest fra Hvirring By på adresserne Hedelundvej 15 og 17. Planområdet omfatter matriklerne nr. 13i samt dele af matr. 13a, matr. 22a og 7000g Hvirring By, Hvirring med et samlet areal på ca. 18,5 hektar.

Inden for planområdet ligger de eksisterende bygninger, der anvendes i testproduktionen, i form af fluelarvestalde og produktionsbygninger samt administrationsbygninger. Derudover omfatter planområdet også flere markarealer, hvor der dyrkes afgrøder.

Fremtidige forhold

Planforslagene udlægger området til landområde med en specifik anvendelse til industrielt landbrug. Bebyggelsesomfanget fastsættes til 20 % for området som helhed.

Lokalplanen udlægger 3 delområder – delområde A, B og C.

Delområde A må anvendes til administrations- og personalebygninger. Delområdet indeholder foruden vej- og parkeringsarealer også den eksisterende bebyggelse på adresserne Hedelundvej 15 og 17. Eksisterende boligbebyggelse på Hedelundvej 17 nedrives og genopføres ikke.

Delområde B må anvendes til produktionsbebyggelse, som inkluderer flue- og larvestalde, forarbejdnings- og lagerrum, testfaciliteter, samt personalerum. Ny bebyggelsen skal placeres inden for dette delområde og må maksimalt opføres i 2 etager og med en højde på 9 meter målt fra terræn. For at sikre at bebyggelsen opleves som en arkitektonisk helhed, der ikke forstyrrer landskabet, stiller planen krav til bebyggelsens placering og farveholdning. Bebyggelsen må derfor kun opføres i afdæmpede farver inden for jordfarvespektret i tråd med den eksisterende bebyggelse, samt placeres indbyrdes parallelt og/eller vinkelret. Inden for dette delområde kan der opføres fodersiloer og lignende tekniske anlæg. Planen udlægger derfor et byggefelt, som muliggør opførelse af tekniske anlæg i op til 20 meters højde.

Delområde C udlægges til grønt areal med mulighed for beplantning, samt interne veje og stisystemer. Inden for dette delområde er det også muligt at opføre anlæg til håndtering af produktionsspildevand.

Vejadgang til lokalplanområdet skal ske via overkørsel fra Hedelundvej og videre via interne veje. Planen giver mulighed for tre overkørsler, hvoraf den sydligste skal fungere som adgangsvej for tung trafik.

Risiko for lugtgener og udslip af insekter

Insektproduktion er en ny type af foder og fødevarerirksomhed. Der findes derfor ikke præcise data for den planlagte larveproduktions afkast af lugt. Men på baggrund af en komparativ metode, er der udarbejdet en lugtredegørelse med afsæt i den bedst kendte landbrugsrelaterede lugtgener – ungpattegrise. Med afsæt i lugtredegørelsen vurderes det, at der ikke vil være en væsentlig påvirkning for omkringboende ud fra en worst case vurdering. Virksomheden har den 19. september 2019 modtaget tilladelse fra Miljøstyrelsen til indføring af fluearten sort soldaterflue (*Hermetia Illucens*). Indføringen var tilladelsespligtig eftersom fluearten ikke er hjemmehørende i Danmark, og det ikke vil kunne udelukkes, at der kan



forekomme udslip. Som baggrund for tilladelsen blev der foretaget flere forsøg, som påviste at fluearten ikke kan overleve i et dansk klima.

Det digitale kommuneplantillæg nr. 23 kan ses her:
<http://hedensted.viewer.dkplan.niras.dk/plan/9#/13766>

./ Den digitale lokalplan 1143 kan ses her:
<https://hedensted.viewer.dkplan.niras.dk/dkplan/dkplan.aspx?lokalplanId=513>

Screening for miljøvurdering

Der er foretaget en screening efter Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter, hvor det er vurderet, at planlægningen ikke giver anledning til væsentlige miljøpåvirkninger.

På grundlag af udkast til miljøscreeningen har andre berørte myndigheder i perioden fra den 21. august til den 4. september 2020 haft den lovpligtige mulighed for at kommentere kommunens forventede afgørelse om ikke at gennemføre en miljøvurdering af planforslagene. Der er ikke indkommet høringssvar, som giver anledning til at gennemføre en miljøvurdering. Derfor udarbejdes der ikke en miljøvurdering.

Administrationen indstiller, 3. november 2020, pkt. 173:

- at forslag til lokalplan 1143 fremlægges i 8 ugers offentlig høring,
- at forslag til kommuneplantillæg nr. 23 fremlægges i 8 ugers offentlig høring
- at afgørelsen om ikke at udarbejde en miljøvurdering af planforslagene offentliggøres samtidig

Beslutning fra Udvalget for Teknik, 3. november 2020, pkt. 173:

Anbefales godkendt

Kommunikation

Planforslagene offentliggøres i henhold til planlovens § 24-26. Afgørelsen om at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering offentliggøres samtidigt.

Lovgrundlag

- Forslag til lokalplan: Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020, § 13 stk. 2 og § 24
- Forslag til kommuneplantillæg: Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020, §§ 23c, 24
- Afgørelse om miljøvurdering: Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM), LBK nr. 973 af 25. juni 2020, § 8, stk. 2



Beslutning

Indstilles godkendt.

Bilag

- Oversigtskort 1til5000
- Forslag til kommuneplantillæg nr. 23
- Forslag til lokalplan 1143
- Miljøscreening til lokalplan 1143 og kommuneplantillæg nr. 23



01.02.05-P16-8-20

213. F: Forslag til lokalplan 1148 for boliger ved Rønne Allé i Hedensted

Beslutningstema

Byrådet skal beslutte, om forslag til lokalplan 1148 for boliger ved Rønne Alle i Hedensted skal sendes i høring. Samtidigt skal byrådet godkende, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering af planforslaget.

Økonomi

Ingen bemærkninger

Sagsfremstilling

Lokalplanen er udarbejdet på baggrund af et konkret ønske, fra Østjysk Boligselskab, om at opføre 6 tæt-lav boliger til udlejning på adressen Rønne Alle 9 i Hedensted. Derudover understøtter lokalplanen Hedensted Kommunes ønske om at sikre bosætningsmulighederne og den positive udvikling af Hedensted, der er en af kommunens 3 centerbyer. Forandringerne i handels- og bosætningsmønstrene stiller krav til, at centerbyerne gentænkes og planlægges således, at byernes attraktion, anvendelighed og identitet styrkes. Centerbyerne skal fortættes med en tættere og højere bebyggelse, så flere borgere kommer til at bo i centrum og bidrage til bylivet.

Eksisterende forhold

Lokalplanområdet omfatter arealet på Rønne Alle 1, 3, 5, 7 og 9 i Hedensted, der ligger placeret ca. 400 meter fra centrum af byen. I lokalplanområdet er der i dag 4 ens fritliggende enfamiliehus med adresserne Rønne Alle 1-7, og et fritliggende enfamiliehus på Rønne Alle 9.

Lokalplanområdet består af matr.nr. 2bb og 2br Hedensted By, Hedensted, der dækker et areal på ca. 4100 m².

Fremtidige forhold

Lokalplanen udlægger lokalplanområdet til boligformål i form af åben-lav og tæt-lav bebyggelse med dertilhørende vej og parkeringsareal.



Lokalplanen inddeler området i 2 delområder. Delområde A og B. Delområde A må anvendes til åben-lav boliger. Delområde B må anvendes til tæt-lav boliger. Ny bebyggelse inden for delområde B skal bygges som et samlet projekt, og lokalplanen fastsætter bygningsregulerende bestemmelser for dette. For at skabe plads til de nye tæt-lav boliger vil enfamiliehuset på Rønne Alle 9 blive nedrevet.

Bebyggelsesprocenten må ikke overstige 40% af det enkelte jordstykke. Den maksimale højde fastsættes til 8,5 meter, og det maksimale antal etager må ikke overstige 2 inden for delområde A og 1 etage inden for delområde B.

Lokalplanen fastsætter bestemmelser om tagudformning, materialer og farver for at sikre, at det nye boligområde tilpasser sig de eksisterende boligområder langs Horsensvej, som det bliver en del af. For at højne kvaliteten i arkitekturen er det blandt andet kun tilladt at anvende tegl som murværk til facaderne eller som vandskurede eller pudsede vægge. Der skal anvendes afdæmpede jordfarver for at sikre en indpasning i det eksisterende omkringliggende område. Tage skal opføres som sadeltag.

Lokalplanen fastlægger, at vejadgangen til området skal foregå fra Rønne Alle, hvorfra der skal etableres en boligvej, der skal forsyne de fremtidige rækkehuse i lokalplanområdet. Boligernes indkørsel og parkering kommer ligeledes til at foregå fra boligvejen. Boligvejen udlægges mellem de eksisterende udlejningshuse og de fremtidige rækkehuse.

Der skal anlægges mindst 2 parkeringspladser pr. åben-lav bolig

Der skal anlægges mindst 1½ parkeringsplads pr. tæt-lav bolig, hvoraf 1 parkeringsplads skal ligge ved den enkelte bolig. De resterende kan udlægges som fælles parkering.

./. Den digitale lokalplan 1148 kan ses her:
<https://hedensted.viewer.dkplan.niras.dk/dkplan/dkplan.aspx?lokalplanId=514>

Screening for miljøvurdering

Der er foretaget en screening efter Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter, hvor det er vurderet, at planlægningen ikke giver anledning til væsentlige miljøpåvirkninger.

På grundlag af udkast til miljøscreeningen har andre berørte myndigheder i perioden fra den 15. september til den 29. september 2020 haft den lovpligtige mulighed for at kommentere kommunens forventede afgørelse om ikke at gennemføre en miljøvurdering af planforslaget. Der er ikke indkommet hørings svar, som giver anledning til at gennemføre en miljøvurdering. Derfor udarbejdes der ikke en miljøvurdering.



Administrationen indstiller, 3. november 2020, pkt. 174:

- at forslag til lokalplan 1148 fremlægges i 5 ugers offentlig høring,
- at Udvalget for Teknik bemyndiges til at træffe afgørelse om endelig vedtagelse af lokalplanen, hvis høringen ikke giver anledning til væsentlige ændringer.

Beslutning fra Udvalget for Teknik, 3. november 2020, pkt. 174:

Anbefales godkendt

Kommunikation

Planforslaget offentliggøres i henhold til planlovens § 24-26. Afgørelsen om at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering offentliggøres samtidigt.

Lovgrundlag

- Forslag til lokalplan: Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020, § 13 stk. 2 og § 24
- Afgørelse om miljøvurdering: Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM), LBK nr. 973 af 25. juni 2020, § 8, stk. 2

Beslutning

Indstilles godkendt.

Bilag

- Forslag til lokalplan 1148
- Oversigtskort 1 til 2000
- Miljøscreening til lokalplan 1148



06.00.05-P16-9-20

214. F: Tillæg til spildevandsplanen - Separatkloakering af Tørring Syd

Beslutningstema

Der skal tages stilling til, om forslag til tillæg 35 til spildevandsplanen skal sendes i offentlig høring, samt træffes afgørelse om, at tillægget ikke skal miljøvurderes skal offentliggøres. Der skal tages stilling til om tillægget kan endeligt vedtages ved høringsperiodens udløb, uden yderligere politisk behandling, såfremt der ikke er kommet bemærkninger til forslaget i høringsperioden.

Økonomi

Ingen bemærkninger

Sagsfremstilling

Dette tillæg til spildevandsplanen er udarbejdet for at danne plangrundlag for at separatkloakere den sydlige del af Tørring Syd samt etablere to regnvandsbassiner. Det drejer sig om tre kloakplande med et samlet areal på ca. 16 ha.

Dette er en naturlig følge af Hedensted Kommunes strategi for kloakfornyelse, hvor eksisterende fællessystemer omlægges til separatsystem med det formål, at klimatilpasse kloaksystemet, sikre en optimal forsyningssikkerhed og forbedre vandmiljøet.

Som følge af tillægget nedlægges 4 udløb med regnvand fra området, der pt. leder regnvand uforsinket til Gudenåen. I stedet kommer 2 udløb, hvor regnvandet forsinkes i regnvandsbassiner og herefter udleder regnvand med naturlig afstrømning til Gudenåen.

Da regnvandet således kobles fra fælleskloakken, vil det betyde en mindre belastning på Tørring Renseanlæg. Dermed også en mindre belastning af ledningerne, og der vil fremover ske færre overløb med urensset spildevand til Gudenåen.

For at kunne mindske sagstiden for udarbejdelse og godkendelse af tillæg til spildevandsplanen, foreslår administrationen, at tillægget godkendes endeligt ved høringsperiodens udløb, uden yderligere politisk behandling. Dog kun, hvis der ikke er indgået bemærkninger i høringsperioden.



Administrationen indstiller, 3. november 2020, pkt. 182:

at forslag til tillæg nr. 35 fremlægges i 8 ugers høring.
at afgørelsen om at tillægget ikke skal miljøvurderes offentliggøres.
at tillægget vedtages umiddelbart efter høringsperiodens udløb, og uden yderligere politisk behandling, såfremt der ikke er indgået bemærkninger i høringsperioden.

Beslutning fra Udvalget for Teknik, 3. november 2020, pkt. 182:

Anbefales godkendt

Kommunikation

Forslag til tillæg nr. 35 til spildevandsplanen, skal efter politisk godkendelse, sendes i 8 ugers høring inden endelig vedtagelse. Beslutningen offentliggøres på Kommunes hjemmeside, og de berørte grundejere vil få individuelt besked.

Grundet COVID-19, afholdes borgermødet ikke ved fysisk fremmøde. Der arbejdes i administrationen på et virtuelt borgermøde, hvor borgere vil kunne få information om tillægget til spildevandsplanen online.

Lovgrundlag

- Lov om Miljøbeskyttelse nr. 1218 af 25. november 2019.
- Bekendtgørelse om spildevandstilladelse m.v. efter Miljøbeskyttelseslovens kap. 3 og 4 nr. 1317 af 4. december 2019.

Beslutning

Indstilles godkendt.



01.02.15-P16-1-20

215. F: Forslag til kommuneplantillæg nr. 35 for større solcelleanlæg i det åbne land

Beslutningstema

Byrådet skal beslutte, om forslag til kommuneplantillæg nr. 35 for større solcelleanlæg i det åbne land skal sendes i høring. Samtidigt skal byrådet godkende, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering af planforslaget.

Økonomi

Ingen bemærkninger

Historik

På dialogmøde den 3. februar 2020 blev byrådet orienteret om henvendelser på større solcelleanlæg, og hvad der lovmæssigt er muligt.

Den 9. juni 2020 blev Udvalget for Teknik præsenteret for et udkast til retningslinjer for større solcelleanlæg.

Den 26. august 2020 godkendte byrådet hovedprincipperne for udarbejdelse af retningslinjer for større solcelleanlæg i det åbne land.

Sagsfremstilling

For at kunne behandle ansøgninger om etablering af solcelleanlæg skal der udarbejdes retningslinjer for større solcelleanlæg i det åbne land, da der i Lov om Planlægning er krav om retningslinjer for beliggenhed af tekniske anlæg. For at kunne indarbejde retningslinjerne i kommuneplanen skal der udarbejdes et kommuneplantillæg.

Det er et lovkrav, at retningslinjer for beliggenhed af tekniske anlæg suppleres med et kort. Kortet viser negative udpegninger, hvor der ikke kan planlægges for større solcelleanlæg og neutrale udpegninger, hvor placeringen af større solcelleanlæg vil afhænge af en konkret vurdering. Retningslinjerne omhandler blandt andet et afstandskrav til naboer, vurdering af landskabelige hensyn og krav til opstilling af anlæg inden for kystnærhedszonen.

Forslaget er udarbejdet i overensstemmelse med Lov om Planlægning § 23c. Der er gennemført en forudgående indkaldelse af idéer og forslag i perioden fra den 1. september til den 15. september 2020. Der er ikke indkommet bemærkninger eller forslag i forhøringsperioden.

./. [Se kommuneplantillæg nr. 35.](#)

Screening for miljøvurdering



Der er foretaget en screening efter Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), hvor det er vurderet, at planlægningen ikke giver anledning til væsentlige miljøpåvirkninger.

På grundlag af udkast til miljøscreeningen har andre myndigheder i perioden fra den 2. oktober til den 16. oktober 2020 haft den lovpligtige mulighed for at kommentere kommunens forventede afgørelse om ikke at gennemføre en miljøvurdering af planforslaget. Der er ikke indkommet høringssvar, som giver anledning til at gennemføre en miljøvurdering.

Derfor udarbejdes der ikke en miljøvurdering.

Administrationen indstiller, 3. november 2020, pkt. 171:

- at forslag til kommuneplantillæg nr. 35 fremlægges i 8 ugers offentlig høring,
- at afgørelsen om ikke at udarbejde en miljøvurdering af planforslaget offentliggøres samtidig.

Beslutning fra Udvalget for Teknik, 3. november 2020, pkt. 171:

Indstilling anbefales godkendt

Kommunikation

Planforslaget offentliggøres i henhold til planlovens § 24-26. Afgørelsen om at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering offentliggøres samtidigt.

Lovgrundlag

- Forslag til kommuneplantillæg: Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020, §§ 23c, 24
- Afgørelse om miljøvurdering: Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM), LBK nr. 973 af 25. juni 2020 § 8, stk. 2

Beslutning

Indstilles godkendt.

Bilag

- Bilag 1 - Forslag til Kommuneplantillæg nr. 35
- Bilag 2 - Miljøscreening



00.00.00-A00-2-20

216. Lukket punkt: Gensidig dialog og orientering



01.02.17-P20-1-18

217. Orientering om Tørring Bydelsplan

Beslutningstema

Tørring Bydelsplan udarbejdes med baggrund i arbejdet med Tørring Masterplan og Kommuneplan 2017-2029. Bydelsplanen er et ca 110 ha stort område i det vestlige Tørring. Den har til formål at skabe en samlet og helhedsorienteret udvikling af Tørring, hvor byens karakter understreges og styrkes i de fremtidige boligområder. De rekreative arealer/bynære naturarealer skal have et ejerskab hos og give merværdi til hele byen. Bydelsplanen skal kunne bruges som grundlag for fremtidige lokalplaner.

Der er fra august til december 2019 indsamlet ca 350 idéer til Tørring Bydelsplan under borgermøder, projektforbud med Tørring Skole og Gymnasiet, tur på sti, borgermesse, mails, via hjemmeside mv. Hovedparten af alle idéer rammer lige ind i visionen for området. For at kunne se sammenhængen mellem idéerne, og få et overblik over i hvilke retninger idéerne peger, er den samlede mængde idéer blevet fordelt over 5 kategorier - grøn struktur, infrastruktur, boligstruktur og typer, brug og funktioner og blå struktur. Idéerne er puljet, trukket op på og oversat til helhedsplanens niveau. På dette planniveau ses der på, hvilket grundlag der skal til, for at kunne arbejde videre med de konkrete idéer. Det kan være, at idéen kan sættes sammen med andre og ses i flere sammenhænge i området eller f.eks. at flere idéer til funktioner sat sammen på nye måder giver helt nye kvaliteter end først tiltænkt.

Borgernes idéer vil løbende blive inddraget i alle dele af bydelsplanen for at sikre, at der kan arbejdes videre med idéerne gennem områdets udvikling, etablering og fremtidig brug. Det vil også sige, at hver gang der er lavet en undersøgelse og derefter tegnet en streg er borgernes bemærkninger inddraget.

Tørring Bydelsplan er en del af kommuneplanarbejdet med Tørring, idet kommuneplanrammerne udformning og rammebestemmelser revideres herefter. På mødet vil der blive givet en status på arbejdet med Tørring Bydelsplan, og idékataloget samt tegningen over området vil blive gennemgået.

Selve arbejdet med bydelen vil ikke ende ved kommuneplantillægget, men fortsætte sammen med udviklingen af byen.

Afdelingsleder Karina Kisum Jensen deltager i behandlingen af dette punkt i Udvalget for Politisk Koordination & Økonomi.

Beslutning

Taget til efterretning.

Hans Kristian Skibby deltog ikke i sagens behandling.



01.02.03-P15-1-19

218. Status på og drøftelse af Kommuneplan 2021

Beslutningstema

Revisionen af Kommuneplan 2021 er godt i gang, og der gives en status på planen og hvad Byrådet har besluttet om kommuneplanarbejdet?

Byrådet besluttede den 29. januar 2020 i punkt nr. 5, at kommuneplanen skal revideres på temaerne; Centerbyerne og Strategisk planlægning for landsbyer, samt at der laves en rullende kommuneplan (se bilag). Byrådet besluttede yderligere den 24. juni 2020 punkt 103 (se bilag), at temaerne; Støj og Kulturmiljøer skal indgå i revisionen.

Der gives en status på hvor vi er med de enkelte elementer lige nu – og hvordan vi arbejder videre med kommuneplanarbejdet. Herunder et overblik over hvilke temaer, der udarbejdes som kommuneplantillæg, og hvilke der indgår i den overordnede kommuneplan, herunder status på tidsplan og forventede ændringer for hvert tema og processen fra nu.

Desuden vil Udvalget på baggrund af oplægget på mødet få mulighed for at drøfte og komme med deres betragtninger om og ønsker til arbejdet.

Afdelingsleder Karina Kisum Jensen og Byplanlægger Anne Marie Menå Heltborg deltager i behandlingen af dette punkt i Udvalget for Politisk Koordination & Økonomi.

Beslutning

Taget til efterretning.

Hans Kristian Skibby deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

- Bilag 1 - Tids- og procesplan 2020.11.02
- Byrådet 24. juni 2020 punkt 103
- Byrådet 29. januar 2020



00.00.00-A00-1-20

219. Godkendelsesark

Beslutningstema

Underskriftsside/ godkendelsesside. Udvalgets medlemmer skriver under digitalt her.

Beslutning

Digital underskriftsside



Bilag

- [Ansøgning renovering svømmehal.pdf](#)
- [Budget svømmehal renovering m. momsberregning](#)
- [Garantiforpl. pr. 03.11.2020](#)
- [Månedsopfølgning oktober 2020.pdf](#)
- [Dagsordenspunkt Temamøde om ny erhvervspolitik behandlet på mødet 19. oktober 2020 kl. 0900](#)
- [Drejebog Erhvervspolitik 2020 Hedensted Kommune1.docx](#)
- [Skitsetegning Tørring Torv - 3 nov 2020](#)
- [Stiforbindelse - Jernbanegade - Skolegade - Skitse](#)
- [P-Plads - Løsning - TU031120](#)
- [Dagsordenspunkt Gennemgang 2 november punkt 86](#)
- [Skoleanalysen - Løsninger og scenarier](#)
- [Skoleanalysen - Supplerende løsninger og scenarier](#)
- [Beslutning. Løsningsforslag vedr. skoleanalyse 10.08.2020](#)
- [Løsningsforslag vedr. skoleanalyse - status efter budgetforlig 02.11.2020](#)
- [Tal for omgørelsesprocenter 2016-2019](#)
- [Apopleksiteam - samarbejdsaftale under Sundhedsaftalen - aftale september2020](#)
- [Udgående og rådgivende funktion fra det højtspecialiserede niveau og apopleksiteams](#)
- [Bilag 2 - Forslag til lokalplan 1145](#)
- [Bilag 3 - Forslag til kommuneplantillæg nr. 26](#)
- [Bilag 1 - Oversigtskort](#)
- [Bilag 4 - Miljøscreening af lokalplan 1145 og kommuneplantillæg nr. 26](#)
- [Bilag 1 - Oversigtskort 1:10000](#)
- [Bilag 2 - Forslag til lokalplan 1139](#)
- [Bilag 3 - Forslag til kommuneplantillæg 22](#)
- [Bilag 4 - Miljøscreening](#)
- [Oversigtskort 1til5000](#)
- [Forslag til kommuneplantillæg nr. 23](#)
- [Forslag til lokalplan 1143](#)
- [Miljøscreening til lokalplan 1143 og kommuneplantillæg nr. 23](#)
- [Forslag til lokalplan 1148](#)
- [Oversigtskort 1til2000](#)
- [Miljøscreening til lokalplan 1148](#)
- [Bilag 1 - Forslag til Kommuneplantillæg nr. 35](#)
- [Bilag 2 - Miljøscreening](#)
- [Bilag 1 - Tids- og procesplan 2020.11.02](#)
- [Byrådet 24. juni 2020 punkt 103](#)
- [Byrådet 29. januar 2020](#)

