

Entrepriseformer - fordele og ulemper

	Fordele	Ulemper
Fagentreprise		
Økonomi	<ul style="list-style-type: none"> • Intet entreprisesalær til totalentreprenør • Flere virksomheder kan byde ind, og konkurrencen øges. 	<ul style="list-style-type: none"> • Større risiko for budgetskred efter projektering. • Rådgiver skal have honorar for styring.
Tid		<ul style="list-style-type: none"> • Større risiko for problemer med projektets styring.
Kvalitet	<ul style="list-style-type: none"> • Bygherre har større indflydelse på udvælgelse af egnet entreprenør. • Kvaliteten er nøjagtig detailprojekteret og beskrevet. 	<ul style="list-style-type: none"> • Mange snitflader i udførelsen og ved mangelfhjælpning.
Totalentreprise		
Økonomi	<ul style="list-style-type: none"> • Ansvar for budgetstyring ligger hos totalentreprenøren. • Der kan udbydes med targetpris. 	<ul style="list-style-type: none"> • Totalentreprenøren skal have entreprisesalær for at påtage sig ansvar for styring og risiko. • Færre entreprenører har kapacitet til at byde
Tid	<ul style="list-style-type: none"> • Ansvar for tidsstyring ligger samlet et sted. 	
Kvalitet	<ul style="list-style-type: none"> • Bygherre har kun en kontraktpart, som er ansvarlig for kvaliteten. • Minimering af snitflader, bl.a. ved mangelfhjælpning. 	<ul style="list-style-type: none"> • Et udførligt udbudsmateriale er afgørende for kvaliteten.

