



Hedensted Kommune

Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi

Referat med åbne punkter	
Mødedato:	14. juni 2021
Mødetidspunkt:	Kl. 08:30-13:30
Mødested:	AI Innovation House, Innovationsalle 3, 7100 Vejle
Deltagere:	Kasper Glyngø, Kirsten Terkilsen, Jacob Ejs, Hans Kristian Bundgaard-Skibby, Birgit Jakobsen, Ole Vind, Lars Bro
Fraværende:	
Bemærkninger:	<p>Der afholdes bevillingsnævnsmøde kl. 8.00 ved AI innovation House i Vejle. Det ordinære møde i PKØ starter kl. 8:30</p> <p>Sagerne 170-184 behandles under forenklet sagsbehandling. Hvis man ønsker en sag overført fra forenklet til almindelig dagsorden meddeles dette til Borgmester eller kommunaldirektør.</p> <p>Kl. 8:50 deltager Erhvervs og Detailchef Carsten Steffensen i punkterne 152-153</p> <p>Kl. 9:30 deltager Økonomichef Søren Dreijø Carlsen i behandlingen af punkterne 154- 158</p>



Kl. 10:35 deltager Afdelingsleder Karina Kisum Jensen i behandlingen af punkterne 158-164

Ole Vind og Hans Kristian Skibby forlod mødet kl. 13.00

Mødet sluttede kl. 13:30

Sag 178 blev behandlet som almindelig sagsbehandling.



Indholdsfortegnelse

Pkt.	Tekst	Side
Rundvisning		
151	<u>Rundtur og besigtigelse</u>	6
PKØ-Erhverv		
152	<u>Erhvervs politik for Hedensted Kommune</u>	7
153	<u>Initiativer til at understøtte Detailhandel og Turisme</u>	10
PKØ- Økonomi		
154	<u>Månedsopfølgning maj 2021</u>	12
155	<u>Budgetforslag 2022-2025 - status på +/--filen</u>	14
156	<u>Retningslinjer for overførsler mellem årene</u>	16
157	<u>Revisionsberetning nr. 27 2020 samt endelig behandling af årsregnskab 2020</u>	19
158	<u>Input til anlægsprioritering Budgetforslag 2022-2025</u>	22
PKØ-Lukket- Plan & Udvikling		
159	<u>Lukket sag: fast ejendom</u>	24
160	<u>Udbud af areal</u>	25
161	<u>Lukket punkt: Opkøb af fast ejendom</u>	26
PKØ-Plan & Udvikling		



162 Anlægsbevilling til forprojekt for nyt byggeri ved banen i Hedensted 27

163 Fremtidige kommunale byggegrunde 29

Plan & Udvikling- Udvalget for Teknik

164 Principdrøftelse af planlægning ved Veronavej i Hedensted 30

165 Principdrøftelse af planlægning ved Boligbeton A/S Gl. Præstegårdsvej i Løsning 32

Orientering

166 Orientering 34

Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi

167 Forslag til ny politisk og administrativ struktur 35

Udvalget for Læring

168 Legepladsudgifter til fornødne udbedringer 38

169 Ny daginstitution i Hedensted 40

Forenklet sagsbehandling

170 F: Statistik på integrationsområdet - juni 2021 42

171 F: Rameaftale om danskuddannelse 44

172 F: Godkendelse af ny samarbejdsaftale om palliative indsatser 46

173 F: Godkendelse af praksisplan for almen praksis 49



174	<u>F: Endelig vedtagelse af lokalplan 1152 for Juelsminde Renseanlæg med tilhørende kommuneplantillæg nr. 31</u>	51
175	<u>F. Anlægsbevilling til byggemodning Lillekongens Ager etape 4, Uldum</u>	53
176	<u>F: Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 33 for centerbyen Hedensted - Løsning.</u>	55
177	<u>F: Godkendelse af forslag til helhedsplan for vandhåndteringen langs Gudenåen</u>	58
178	<u>F: Forslag til lokalplan 1151 for boliger ved Vejlevej i Hedensted med tilhørende kommuneplantillæg nr. 29</u>	61
179	<u>F: Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 37 for kulturmiljøer</u>	65
180	<u>F: Forslag til Lokalplan 1121 for et boligområde ved Guldagervænget i Ølholm</u>	68
181	<u>F: Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 34 for centerbyen Juelsminde</u>	71
182	<u>F: Forslag til lokalplan 1141 for boligområde øst for Constantiavej i Hedensted med tilhørende kommuneplantillæg nr. 21</u>	74
183	<u>F: Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 28 - Tørring og Tørring Bydelsplan</u>	78
184	<u>F: Endelig vedtagelse af lokalplan 1149 for boliger ved Egholmvej i Tørring med tilhørende kommuneplantillæg nr. 27</u>	81

Digital underskriftsside

185	<u>Godkendelsesark</u>	84
-----	------------------------	----



00.00.00-P35-9-21

151. Rundtur og besigtigelse

Beslutningstema

AI Innovation House er en neutral innovationslegeplads for alle, som arbejder med, og interesserer sig for, digitalisering og kunstig intelligens. Et hus, hvor mennesker, virksomheder, vidensinstitutioner, netværk, myndigheder og studerende mødes for at udvikle sig selv og forretningen. Et tilbud om én nem indgang til viden og kompetence inden for kommerciel anvendelse af kunstig intelligens og digitalisering.

Mødet indledes med en rundtur og besigtigelse samt fortælling om tankerne og visionen bag af AI Innovation House i Vejle.

./ [Se hjemmesiden](#)

Beslutning

Rundtur og besigtigelse.



24.00.00-P22-1-20

152. Erhvervs politik for Hedensted Kommune

Beslutningstema

Byrådet skal godkende ny Erhvervs politik for Hedensted Kommune.

Historik

På møde i Udvalget for Politisk koordination & Økonomi(PKØ) den 7. september 2020 blev det besluttet, at igangsætte en proces for ny erhvervs politik. Formålet med den nye erhvervs politik skal være at tiltrække nye virksomheder til Hedensted Kommune, samt at fastholde de eksisterende virksomheder i kommunen, så vi dermed kan sikre arbejdspladser og bosætning.

PKØ er løbende blevet orienteret om arbejdet med Erhvervs politikken, og på dialogmøde den 3. maj blev byrådet ligeledes orienteret om status på arbejdet med ny erhvervs politik og fik mulighed for at komme med deres inputs og kommentarer til det foreløbige resultat af arbejdet med ny erhvervs politik.

Undervejs i processen har der været en stor grad af involvering af erhvervs livet i skabelsen af erhvervs politikken, lige fra spørgeskemaundersøgelse blandt virksomhederne i Hedensted Kommune, interviews med 12 virksomhedsledere samt online workshops med deltagere fra de 7 branchespor (Detail, web og turisme, Fødevarer, Produktionsvirksomheder, Landbrug, bygge og anlæg, Transport, lager og logistik samt Virksomhedsledere). Formålet med denne involvering af erhvervs livet har været, at sikre ejerskab samt få viden om erhvervs livets tanker om vækst og udviklings muligheder samt hvilke barrierer/udfordringer de ser. Alt sammen væsentlig viden, når vi skal skabe en ny erhvervs politik.

Sagsfremstilling

De mange inputs fra erhvervs livet og byrådet, koblet sammen med baggrundsdata vedr. erhvervs livet i Hedensted kommune, fra bl.a. Business Region Aarhus 2019 (BRA) samt Erhvervs huset Midtjylland har dannet ansæt for den nye erhvervs politik for Hedensted Kommune.

Med den nye erhvervs politik ønsker vi at imødekomme PKØ's ønske om at skabe en erhvervs politik, som er kort, præcis og agil, og hvor konteksten for erhvervs politikken dvs. hvad er Hedensted Kommune for en "størrelse", kommunens erhvervs DNA står klart. Derfor indledes erhvervs politikken med en kernefortælling, som beskriver Hedensted Kommune, de rammer og særlige kendetegn og muligheder, som Hedensted Kommune har. Dette underbygges yderligere af formuleringen af visionen og samarbejdskulturen i Hedensted Kommune, hvor vi med visionen – **"Sammen skaber vi det mest attraktive sted at drive**



virksomhed” ønsker at signalere, at vi er sammen og har et fælles ansvar for at nå målet om at skabe det mest attraktive sted at drive virksomhed. Og samarbejdskulturen hvor vi ” **sammen tager vi ansvar for at skabe handling og forvandling**” signalerer fællesskab, handlekraft og udvikling - vi gør det her **sammen**.

Med afsæt i kernefortællingen, visionen og samarbejdskulturen samt de mange inputs fra erhvervslivet og byrådet er der indkredset 4 centrale fokusområder for erhvervsarbejdet i kommunen, og under hvert fokusområde er der opstillet en ambition/et mål;

1. Det gode Erhvervsliv, hvor ambitionen er, at vi vil skabe grundlag for vækst og udvikling gennem samarbejde, inspiration og facilitering af dialog og netværk tilpasset virksomhedernes forskelligheder, alder, størrelser og brancher samt tiltrækning af nye virksomheder.
2. Det gode arbejdsliv, hvor ambitionen er, at vi vil arbejde aktivt for at tiltrække kvalificeret arbejdskraft. Vi understøtter partnerskaber mellem virksomheder og uddannelses-institutioner ift. valg af uddannelsesretning, opkvalificering og vil bidrage til at skabe job til alle. Vækst i bosætning og boliger til alle understøttet af en stærk detailhandel, attraktive turistdestinationer og et godt nærmiljø at bo og leve i.
3. Det bæredygtige, hvor ambitionen er, at vi vil være på forkant med udviklingen og motivere til udnyttelse af de gode muligheder, der ligger i det bæredygtige. Vi vil skabe fokus på bæredygtig udvikling med øje for de forretningsmæssige fordele og vores fælles ansvar og forpligtelser.
4. De gode rammer, hvor ambitionen er, at vi vil skabe gode rammer for erhvervslivet gennem dialog og samarbejde om sager og kommune planlægning. Vi vil fastholde gunstige erhvervsvilkår.

Under hvert fokusområde og dets ambitioner vil der i erhvervspolitikken været oplyst konkrete indsatser, som vil skulle sikre, at ambitionen for hvert fokusområde nås. Formålet er at omsætte politikken til konkrete mål og handlinger for det enkelte fokusområde.

I forhold til den videre proces med at komme fra politikken til handling er det vigtigt, at forholde sig tro mod vores tilgang til, at vi er sammen om den videre proces - erhvervsliv og kommune. **Sammen** er jo netop nøgleordet i Hedensted Kommunes nye erhvervspolitik.

Sammen vil vi derfor også skubbe til udviklingen fremadrettet, hvor vi vil skabe samarbejdsgrupper på tværs af kommune, virksomheder og andre aktører, hvor vi **sammen** vil opsætte agile, handlingsorienterede og konkrete mål og planer, vi i fællesskab kan arbejde videre med.

Vi vil derfor etablere en samarbejdsgruppe for hver af de fire fokusområder, bestående af op til 12 deltagere sammensat på tværs af kommunen, virksomheder og andre aktører og som mødes 2 gange årligt. Hver gruppe har til opgave at tage handling på sit fokusområde, så politikens ambitioner og indsatser får liv gennem konkrete aktiviteter. Grupperne vil dermed både være med til at prioritere og følge op på, hvad der skal arbejdes med inden for området, ligesom de kan bidrage med egne kræfter og netværk. Det vil være Hedensted Erhverv som driver og faciliterer møderne i samarbejdsgrupperne, samt sikrer den tværgående opfølgning på de fire fokusområder. På den årlige Nytårskur vil resultater fra året blive præsenteret og planer for det kommende år, så virksomhederne i Hedensted Kommune kan følge med i



konkrete indsatser og tiltag for erhvervslivet. Forud for Nytårskuren vil der desuden være en grundig drøftelse med PKØ.

Erhvervs- og Detailchef Carsten Steffensen deltager i behandlingen af dette punkt i Udvalget for Politisk Koordination & Økonomi.

Administrationen indstiller,

at Erhvervspolitik for Hedensted Kommune godkendes.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Bilag

- [Erhvervspolitik 2021.pdf](#)
- [Erhvervspolitik - Handlingsplan Ver II.pptx](#)



24.00.00-P00-1-21

153. Initiativer til at understøtte Detailhandel og Turisme

Beslutningstema

Udvalget for Politisk Koordination & Økonomi skal tage stilling til en hjælpepakke der understøtter Detailhandel og Turisme i Hedensted Kommune samt finansieringen af denne.

Økonomi

Finansieringen på 330.000 kr. kan afholdes indenfor HR, Politik og Udviklings budget. Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til de økonomiske aspekter.

Historik

Udvalget for Politisk Koordination & Økonomi drøftede den 19. april og 17. maj 2021 muligheden for at administrationen/Hedensted Erhverv skulle udarbejde et forslag til initiativer der kunne understøtte detailhandlen og turismen i Hedensted Kommune hen over de kommende måneder. Oplægget skulle ske indenfor en økonomisk ramme på 200-300.000 kr. og skulle blandt andet række ud til foreningslivet om at skabe liv i gaderne (sang, folkedans, musikskole mv.).

Sagsfremstilling

På baggrund af drøftelser i Udvalget for Politisk Koordination & Økonomi den 19. april og 17. maj 2021 foreligger der nu et udkast til initiativer/aktiviteter der hen over sommeren kan understøtte detailhandel og turismen i Hedensted Kommune. Oplægget indeholder 6 ideer/initiativer til en samlet udgift på ca. 330.000 kr.

1. Informationsskilte i Hedensted og Tørring (Juelsminde har dette). Pris ca. 60.000 kr.
2. Larmende dage- en dag med aktiviteter i hver centerby. Pris 60.000 kr.
3. Skattejagt i de 3 centerbyer. Pris 60.000 kr.
4. Frivillige turistguider. Pris 30.000 kr.
5. Aktiviteter i forbindelse med EM i fodbold 2021 herunder leje af storskærme. Pris 75.000 kr.
6. Idekatalog til frivillige foreninger m.fl. Aktiviteter for et beløb På ca. 45.000 kr.

Ideerne/ aktiviteterne er nærmere beskrevet i vedhæftede bilag.

Hvis Udvalget godkender initiativerne, vil de blive igangsat umiddelbart efter mødet

Finansieringen af aktiviteterne på kan afholdes indenfor HR, Politik og Udviklings budget.



Erhvervs- og Detailchef Carsten Steffensen deltager i behandlingen af dette punkt i Udvalget for Politisk Koordination & Økonomi.

Kommunikation

Beslutning om aktiviteter planlægges i samarbejde mellem Hedensted Kommune og detailhandlen i de 3 centerbyer.

Administrationen indstiller,

at forslaget til initiativer til at understøtte detailhandlen og turismen i Hedensted kommune godkendes
at finansieringen sker som beskrevet under overskriften økonomi.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

- [Corona genstart detail - turisme.pptx](#)



00.30.14-S00-7-20

154. Månedsopfølgning maj 2021

Beslutningstema

Orientering om hvordan forbruget forventes at holde i forhold til det korrigerede budget

Økonomi

Fremgår under sagsfremstilling

Sagsfremstilling

Månedsopfølgningen for maj måned bekræfter, at der fortsat er en forventning på alle områder om overholdelse af budgettet. Denne vurdering tager udgangspunkt i, at det samlede nettoforbrug kan rummes indenfor nettobudgettet.

I lyset af de aktuelle drøftelser om overførsler mellem regnskabsårene er der dog konstateret et behov for at nuancere "trafiklysene". Med den nuværende farve-kodning betyder en grøn farve, at det forventede regnskabsresultat kan rummes indenfor budgettet. Men på enkelte udvalgsområder er der budgetposter, f.eks. det specialiserede socialområde, hvor et underskud ikke automatisk udlignes ved at blive overført til næste år eller finansieres af mindreforbrug på andre af udvalgets områder. Kommuneledelsen har derfor drøftet en tilpasning af farvekodningen, der introduceres med nærværende månedsopfølgning, og hvor der nu er en kodning for det forhold, at nettobudgettet forventes overholdt, men at der samtidig forventes underskud på områder, hvor underskuddet de seneste år er blevet dækket af fællesskabet. I maj-opfølgningen er denne kodning anført på Social Omsorg, idet der i alle årets månedsopfølgninger har været en forventning om underskud på voksenhandicap-området, og som i maj er opgjort til 9 mio. kr.

På alle områder, bortset fra Læring, er der stort set forventninger svarende til seneste månedsopfølgning. På Læring har skolerne nu fået det fulde overblik over udgifter til segregering i det kommende skoleår samt opdateret skønnet over segregeringsudgifter i indeværende skoleår, hvilket har resulteret i, at et forventet overskud på 6 mio. kr. på skoleområdet nu er vendt til et forventet underskud på 5 mio. kr.

Økonomichef Søren D. Carlsen deltager i sagens behandling i Udvalget for PKØ

Administrationen indstiller,

at månedsopfølgningen for maj måned tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.



Bilag

- Maj 2021 månedsopfølgning



00.30.04-S00-3-21

155. Budgetforslag 2022-2025 - status på +/--filen

Beslutningstema

Orientering om administrationens oplæg til +/--filen

Økonomi

Fremgår under sagsfremstilling

Sagsfremstilling

I lighed med de foregående år har administrationen som optakt til budgetlægningen for årene 2022-2025 gennemgået budgetforudsætningerne.

Gennemgangen har resulteret i den vedlagte +/--fil, der er opdelt i 2 kategorier:

- Ændrede forudsætninger
- Nye overvejelser

De ændrede forudsætninger kan bl.a. være et resultat af demografi, lovgivning eller politiske beslutninger.

Som noget nyt i år er der tilføjet to oversigter til +/--filen: dels en oversigt med uddybende noter til udvalgte budgetemner og dels en oversigt, der beskriver den anvendte demografioppgørelse på de respektive budgetposter.

Der er enkelte emner på +/--filen, der fortsat er under administrativ bearbejdning frem mod orienteringen i PKØ den 14/6 2021 – det kan enten være, at der arbejdes med en yderligere uddybning af noter eller også at der fortsat arbejdes med at vurdere budgetbeløbet – disse forhold er anført med rød skrift.

Summen af "Ændrede forudsætninger" i 2022 er p.t. opgjort til en merudgift på netto 24,9 mio. kr., mens nettoudgiften til "Nye overvejelser" samlet beløber sig til 17,4 mio. kr., hvilket medfører en samlet stigning i budgettets udgiftsside på 42,3 mio. kr. før de politiske prioriteringer i den forestående budgetproces.

Det skal bemærkes, at +/--filen alene vedrører kommunens udgiftsside. Der afventes fortsat grundlag til at opgøre finansieringssiden (økonomiaftale og tilskudsudmelding), men når dette er afklaret, vil der blive udarbejdet en Hovedtals-oversigt, der vil vise balancen i budgetforslaget.

Økonomichef Søren D. Carlsen deltager i sagens behandling i udvalget for PKØ



Administrationen indstiller,

at udvalget drøfter +/--filen, og
at +/--filen indgår i den videre budgetproces

Beslutning

Drøftet- og der arbejdes videre med +/- filen frem mod budgetprocessen.

Bilag

- Udvalg +- filen Budget 2022-2025 -



00.32.02-A00-1-21

156. Retningslinjer for overførsler mellem årene

Beslutningstema

Der er gennemført et serviceeftersyn af kommunens retningslinjer for overførsler mellem årene, der har resulteret i et oplæg til enkelte justeringer gældende fra og med regnskabsår 2021. Disse retningslinier skal Byrådet tage stilling til.

Sagsfremstilling

Indledning

Kommunens nugældende retningslinjer har været gældende siden regnskabsår 2015 og blev formuleret i forlængelse af et forudgående udredningsarbejde i en temagrube med politisk og administrativ repræsentation.

Retningslinjer for overførsler skal understøtte god økonomistyring og sikre omhu i disponeringen af de tildelte budgetmidler.

Det er en forudsætning for retningslinjerne, at budgetterne er retvisende i forhold til de opgaver, der skal løses inden for budgettet.

I retningslinjerne skelnes mellem decentrale budgetenheder og centrale konti/puljer, hvor førstnævnte er kendetegnet ved en generel og vedvarende driftssituation, og hvor sidstnævnte i højere grad repræsenterer ad hoc-formål og korterevarende initiativer.

For de opgaveområder, som i daglig tale betegnes myndighedsområder, fraviges de normale retningslinjer. Disse områder er kendetegnet ved en eller anden grad af usikkerhed i udgiftsudviklingen, som kan være påvirket af udefrakommende omstændigheder og hvor de kortsigtede styringsmuligheder kan være begrænsede. Der er p.t. igangsat et 4-årigt projekt (år 2021-2024) vedrørende en afbøjning af udgiftsudviklingen på myndighedsområderne, men de vedvarende overskridelser af de tildelte myndighedsbudgetter har medført, at der nu bliver iværksat en betydelig stærkere økonomistyring på området.

På grundlag af erfaringerne med retningslinjernes anvendelse i overførselssagerne siden 2015 har Kommuneledelsen haft en drøftelse af behovet for at justere retningslinjerne. Drøftelsen har også taget afsæt i kommunens økonomiske situation, hvor der ikke levnes meget plads til uforudsete udgiftsspring.

Forslag til reviderede retningslinjer

Kommuneledelsen overvejelser har ført frem til et forslag om enkelte tilpasninger fra og med regnskabsår 2021, der fremgår af tabellen nedenfor:



Retningslinjer for:	Nugældende siden 2015	Gældende fra og med 2021
Decentrale budgetenheder	<ul style="list-style-type: none">• Fri overførselsadgang mellem årene	<ul style="list-style-type: none">• Fri overførselsadgang mellem årene• Hvis den decentrale budgetenhed nærmer sig 5% i underskud i løbet af året, skal der udarbejdes handleplan for nedbringelse af årets underskud• Hvis over-/underskuddet i 3 år i træk overstiger 3% af budgettet skal der ved:<ul style="list-style-type: none">○ Overskud gennemføres en vurdering af behov for nedjustering af budgettet○ Underskud udarbejdes en plan for varig nedbringelse af underskuddet
Centrale konti/puljer	<ul style="list-style-type: none">• Underskud overføres til efterfølgende år• Ved overskud belyses årsagerne til overskuddet:<ul style="list-style-type: none">○ Såfremt aktiviteten ikke blev gennemført som oprindelig planlagt tilfalder budgettet som udgangspunkt kassen, med mindre det politisk godkendes anvendt til andet formål i det nye år○ Såfremt det skyldes udsættelse/forskydning af aktiviteten, overføres budgettet til færdiggørelse af aktiviteten	<ul style="list-style-type: none">• Underskud overføres til efterfølgende år• Overskud inden for en ramme på max 5% overføres automatisk• Overskud udover 5% kan besluttes overført på grundlag af en redegørelse om årsagerne.
Myndighedsområder	<ul style="list-style-type: none">• Over-/underskud overføres som udgangspunkt ikke	<ul style="list-style-type: none">• Over-/underskud overføres som udgangspunkt ikke• Ved underskud skal det indenfor det berørte udvalgs samlede budgetramme vurderes, om andre af udvalgets budgetområders <u>mindreforbrug</u> kan anvendes til hel eller delvis finansiering af underskuddet.

Økonomichef Søren D. Carlsen deltager i behandlingen af denne sag i udvalget for Politisk Koordination & Økonomi.



Administrationen indstiller,

at Kommuneledelsens oplæg til retningslinjer fra og med regnskabsår 2021 godkendes

Beslutning

Udsat til efter sommerferien med henblik på drøftelser i grupperne.



00.32.10-S00-2-20

157. Revisionsberetning nr. 27 2020 samt endelig behandling af årsregnskab 2020

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til Revisionsberetning nr. 27 vedrørende årsregnskabet 2020 samt kommunens årsregnskab 2020.

Historik

Årsregnskab 2020 med tilhørende bilag blev behandlet på Byrådets møde den 28. april 2021, hvor beslutningen blev: "Årsregnskab 2020 godkendes og afgives til revision".

Revisionsberetning nr. 27 er udsendt på mail til Byrådets medlemmer 4. juni 2021.

Sagsfremstilling

BDO har efter revision af årsregnskab 2020 fremsendt "Revisionsberetning nr. 27 vedrørende årsregnskabet 2020" til Byrådets behandling.

BDO anfører i afsnit 1.2, at det er BDOs opfattelse, at årsregnskabet i alle væsentlige henseender er rigtigt, dvs. udarbejdet i overensstemmelse med bekendtgørelse om kommuners budget- og regnskabsvæsen, revision mv.

Af afsnit 1.3.2 fremgår, at den udførte revision har givet anledning til følgende bemærkninger vedrørende den finansielle revision:

"Det fremgår af § 26 stk. 2 i Beskæftigelsesministeriets bekendtgørelse nr. 224 af 17. februar 2021, at det kommunen skal sikre, at der foreligger en uafhængig revisorerklæring om, at de anvendte edb-systemer fungerer i et edb-miljø med en tilfredsstillende system- og datasikkerhed, og at de interne kontroller i systemerne sikrer en fuldstændig og nøjagtig behandling af godkendte transaktioner.

Vi har konstateret, at der i revisorerklæringen for Kommunernes Sygedagpengesystem (KSD) er anført følgende forbehold i forbindelse med testning af systemet på tværs af kommunerne: "*Grundlag for konklusion med forbehold. Som anført under kontrolmål 6 "Der er etableret kontroller, som medvirker til, at der som led i sagsbehandling i KSD sker en nøjagtig beregning af sygedagpenge og refusion", har vi konstateret, at kontrolaktiviteterne ikke har været effektive, idet der er konstateret mere end 100 fejl i beregningerne i KSD i erklæringsperioden. Kontrolmålet er derfor ikke fuldt opnået*".

Som følge heraf kan vi ikke konkludere om hvorvidt disse fejl eller eventuelle andre fejl i applikationskontrollerne kan medføre fejl i udbetalingsgrundlaget for de sociale ydelser hos Hedensted Kommune. Som konsekvens heraf er der risiko for, at borgernes retssikkerhed ikke er sikret i tilstrækkeligt omfang.



Ovenstående erklæring med forbehold fra en uafhængig revisor vedrører alle de kommuner, som har indført KSD, og Hedensted Kommune kan ikke gøre noget administrativt for at fjerne bemærkningen.

Bemærkningen består frem til det tidspunkt, hvor kommunen får en ISAE 3402 erklæring fra en uafhængig revisor vedrørende applikationskontroller i udbetalingssystemet KSD, der dækker et kalenderår, og som er uden forbehold."

Som BDO beskriver, er der mulige systemfejl i KSD ved behandling og udbetaling af sygedagpenge, hvor Hedensted Kommune som bruger af systemet ikke har nogen mulighed for at gøre noget, der kan fjerne bemærkningen, og heller ikke kan gøre noget aktivt for, at en uafhængig revisor udsteder en ISAE 3402 erklæring uden forbehold vedrørende applikationskontroller i udbetalingssystemet KSD. KSD er et system som KOMBIT har haft fremsendt i fælles udbud på vegne af kommunerne, og som anvendes af stort set alle kommuner. Hedensted Kommune har ved implementeringen af dette system haft en skærpet opmærksomhed og har proaktivt indberettet nødvendige ændringer til udviklerne af systemet. Revisionsbemærkningen tages derfor til efterretning.

Det indstilles herefter, at Årsregnskab for 2020 kan godkendes endeligt sammen med Revisionsberetning nr. 27 for 2020.

Økonomichef Søren Drejø Carlsen deltager i behandlingen af dette punkt i Udvalget for Politisk Koordination & Økonomi.

Kommunikation

Beslutning meddeles Ankestyrelsen, BDO samt diverse ministerier. Årsregnskab 2020 - Beretning og Bilag - offentliggøres på kommunens hjemmeside.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse §§ 45, 46 og 57 om aflæggelse af kommuners årsregnskab, afgivelse til revision m.v.

Administrationen indstiller,

At Revisionsberetning nr. 27 vedrørende årsregnskab 2020 samt administrations kommentar til revisionsbemærkningen i afsnit 1.3.2 godkendes.

At Årsregnskab 2020 godkendes endeligt.

Beslutning

Indstilles godkendt.



Bilag

- Afsluttende revisionsberetning nr. 27 vedrørende årsregnskabet 2020
- Årsberetning 2020
- Bilag til Årsregnskab 2020



00.30.04-S00-3-21

158. Input til anlægsprioritering Budgetforslag 2022-2025

Beslutningstema

Udvalget skal drøfte, om der skal foreslås nye anlægsprojekter, eller revideres bestående anlægsprojekter, til brug for udarbejdelse af forslag til anlægsbudget 2022-2025

Økonomi

Fremgår af sagsfremstilling

Sagsfremstilling

Til brug for den politiske godkendelse af investeringsoversigten i Budgetforslag 2022-2025 skal udvalget i 2 møder, henholdsvis juni 2021 og august 2021, drøfte og beslutte, om udvalget skal foreslå justeringer af den ajourførte investeringsoversigt fra Budget 2021-2024.

Disse justeringer kan enten være nye ønsker til anlægsprojekter, men kan også være forslag om ændringer i allerede indarbejdede anlægsprojekter i investeringsoversigten.

Kommunen økonomiske strategi fastlægger en årlig anlægsramme på netto 70 mio. kr. Nedenstående tabel viser på overordnet niveau henholdsvis den oprindeligt vedtagne investeringsoversigt og den korrigerede investeringsoversigt baseret på politiske beslutninger til og med Byrådets møde i maj 2021:

(mio. kr., netto)	2021	2022	2023	2024	2025
Budget 2021-2024	81,2	65,0	70,0	70,0	
- heraf indkøb af spande	25,0				
Oversigt pr. 26/5-21	24,2	65,0	70,0	70,0	70,0
- heraf indkøb af spande	20,0				
- heraf ufordelte anlægsmidler		0,0	6,3	45,0	49,0

Note: Anlægsbudgettet i 2021, opgjort pr. 26/5-21, er summen af oprindelig budget 2021 og overførte anlægsbeløb fra 2020

Note: Anlægsrammen er reduceret til 65 mio. kr. i 2022, jfr Budget 2021-2024

Den korrigerede investeringsoversigt fremgår af vedlagte bilag. Det fremgår ligeledes, at der i enkelte år er ufordelte anlægsmidler, svarende til forskellen mellem anlægsrammen på 70 mio. kr. og summen af anlægsprojekterne i de enkelte år. Disse ufordelte, og "ledige", anlægsmidler fremgår ligeledes af tabellen ovenfor.



På mødet vil der blive redegjort for justeringer på følgende bestående projekter:

- Masterplan Juelsminde
- Midtbyplan Hedensted
- Håndsrækning til turismen
- Lillekongens Ager
- Constantiaparken
- Valmuevænget, Løsning

ligesom udvalget vil blive orienteret om overvejelser om nye anlægsprojekter ved henholdsvis Lindved, Ølholm og Lille Dalby Bakker, etape 6 samt Kildeparken, etape 4. Herudover kan der henvises til nærværende dagsordens sager med øvrige anlægsprojekter.

Udvalget får en opfølgende anlægsdrøftelse i mødet i august 2021.

På Aktørdagen den 18. august 2021 vil der blive vist en opsamling på udvalgenes input til anlægsprioriteringen, der efterfølgende indgår som grundlag for budgetdrøftelserne i møderækken mellem borgmesteren og de enkelte partier i ugerne 33-34 samt på budgetseminaret den 15. september 2021.

Afdelingsleder for Plan & Udvikling Karina Kisum Jensen og Økonomichef Søren D. Carlsen deltager i behandlingen af dette punkt i Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi.

Administrationen indstiller,

at udvalget drøfter de aktuelle anlægsprojekter på udvalgets område, og
at udvalget beslutter, om der skal ske justeringer eller tilføjelser i udvalgets anlægsprojekter i budgetperioden 2022-2025

Beslutning

Drøftet.

Bilag

- [Investeringsoversigt Budgetforslag 2022-2025v2](#)
- [Samlet bygningsrapport marts 2021.pdf](#)



13.06.02-G10-1204995-21

159. Lukket sag: fast ejendom



13.06.02-G10-1204995-21

160. Lukket punkt: Udbud af areal



01.11.40-Ø54-2-21

161. Lukket punkt: Opkøb af fast ejendom



01.00.00-P00-1-19

162. Anlægsbevilling til forprojekt for nyt byggeri ved banen i Hedensted

Beslutningstema

Igangsættelse af forprojekt for et nyt byggeri ved banen i Hedensted Midtby

Økonomi

Der søges anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 900.000 kr. til forprojektet og senere udvikling for et nyt byggeri ved banen i Hedensted Midtby. Beløbet kan finansieres af det afsatte beløb til Kulturhus i Hedensted, der ikke er disponeret.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til de økonomiske aspekter.

Historik

Ideen med et nyt byggeri ved banen i Hedensted Midtby har der været arbejdet med flere gange i de seneste år. Der er kørt flere forskellige processer omkring udviklingen af Hedensted Midtby, med borgerinterviews, borgermøder, digitale ideindsamlings og meget mere, herigennem er der indsamlet mere end 300 forskellige ideer til udviklingen af Hedensted Midtby. Senest er arbejdet med en egentlig Midtbyplan pågået det seneste 1,5 års tid. Den samlede Hedensted Midtbyplan præsenteres for byrådet i juni 2021.

Efter et stort borgermøde med over 200 deltagere i 2017 udviklede en borgergruppe i samarbejde med Hedensted Kommune et forslag til et borgernes hus placeret i det vi i dag kalder Trykkeriparken. Og i forbindelse med udarbejdelsen af den kommende Midtbyplan har ønsket om et borgernes hus igen været meget markant fra borgernes side. Fælles for begge ideer har været, at borgerne ønsker;

1. Et nyt fysisk mødested for byen, der skal være med til at skabe mere liv i bymidten.
2. Et projekt der kan være med til at binde byen sammen på tværs af banen.
3. Et byggeri der kan løfte udtrykket i Hedensted Midtby – ofte kaldet et nyt fyrtårnsprojekt eller varetegn for Hedensted by.

I tiden har ideerne haft mange forskellige placeringer, udtryk, former og formater, men funktionen og en placering omkring banen og bymidten har været fælles dem alle.

Sagsfremstilling

Som beskrevet i historikken er ønsket om et nyt byggeri ved banen meget klart og næste skridt i realiseringen af et sådant, kan være at sætte gang i et forprojekt. Et sådan forprojekt vil have til formål at afklare en lang række af de spørgsmål der melder sig i forbindelse med så stort et projekt, samt at komme med et oplæg til en beslutning om endelig placering og udformning.



Det der skal afklares i forprojektet er hvordan projektet bliver bæredygtigt og realiserbart – herunder;

- Bygningens funktion og indhold
- Volumenstudie - Hvor bebyggelsesmulighederne afklares på forskellige placeringer, så vi ved hvad der er plads til at bygge og indholde i forskellige scenarier.
- Konkrete tegninger af forskellige bud på bygningerne.
- Konkrete forslag til endelig placering af et nyt borgernes hus.
- Afklaring af tekniske/fysiske muligheder og udfordringer ved at bygge tæt ved eller over togbanen.
- Økonomisk overslag over realisering af de forskellige forslag
- Finansiering af anlæg og drift af projektet –
Herunder mulige investorer og fonde, samt Hedensted Kommunes eventuelle bidrag (eks. lokaleleje, anlægstilskud eller driftstilskud)

Forprojektet løses af eksterne konsulenter og forankres politisk i Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi. Den intern projektledelse forankres i Plan & Udvikling. Tidshorisonten for et færdigt forprojekt er ultimo oktober. Hvis denne ambitiøse tidshorisont skal være realistisk, skal rådgiver findes i sommeren 2021. Derfor vil administrationen, hvis forprojektet godkendes, straks igangsætte arbejdet med at finde det rigtige hold af rådgivere og igangsætte forprojektet. Det valgte rådgiverteam vil på augustmødet i Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi 16. august give en status på forprojektet og præsentere det foreløbige arbejde. Alternativt kan udvalget på mødet 16. august træffe beslutning om valg af rådgiverteam, hvilket vil betyde at tidsplanen rykkes.

Det er væsentligt, at forprojektet tænkes sammen med de øvrige elementer i den kommende Hedensted Midtbyplan. Samt at relevant foreninger, borgergrupper, interessenter mm. inddrages i processen.

Det ambitiøse mål er, at et nyt byggeri vil kunne realiseres i løbet af de næste 4-5 år.

Afdelingsleder Karina Kisum Jensen deltager i behandlingen af denne sag i Udvalget for Politisk Koordination & Økonomi.

Administrationen indstiller,

at forprojektet for et nyt byggeri ved banen i Hedensted Midtby godkendes og at der meddeles anlægsbevilling og rådighedsbeløb som beskrevet under Økonomi.

Beslutning

Godkendt.

- Der ønskes som udgangspunkt et byggeprojekt hen over banen.
- For at sikre den lokale involvering nedsættes en følgegruppe bestående af repræsentanter fra Rotary, repræsentanter fra Hedensted Midtby og evt. andre.



00.00.00-A00-2-21

163. Fremtidige kommunale byggegrunde

Beslutningstema

I Udvalget for Politisk Koordination & Økonomi 19. april blev det besluttet at administrationen på baggrund af drøftelserne i udvalget skulle udarbejde et udkast til plan for kommunal byggemodning i årene 2022-2025.

Udvalget besluttede på mødet, at der skulle være fokus på motorvejsnære områder – herunder Hedensted, Tørring og Lindved og der arbejdes med afsæt i en økonomisk ramme på ca. 50 mill. kr. I arbejdet indgår også "Boligen i fokus".

På baggrund af denne beslutning vil repræsentanter fra Plan & Udvikling deltage i mødet og fremlægge et oplæg til hvordan sådan en plan kunne se ud. Oplægget skal munde ud i et konkret oplæg til drøftelse på byrådets dialogmøde d. 9. august."

Beslutning

Drøftet.



01.02.00-G01-5-21

164. Principdrøftelse af planlægning ved Veronavej i Hedensted

Beslutningstema

Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi skal principdrøfte etablering af tæt-lav boliger i et eksisterende boligområde ved Veronavej i Hedensted, og beslutte om der skal påbegyndes planlægning for det pågældende projekt.

Sagsfremstilling

Hedensted Kommune har modtaget en anmodning om, at der udarbejdes en ny planlægning for en privat bygherre, som ønsker at opføre bynære og ældrevenlige tæt-lav boliger. Dalby Invest har opkøbt ejendommene Veronavej 1, 3 og 5 i Hedensted med henblik på, at nedrive eksisterende parcelhuse og sammenmatrikulere ejendommene, for at opføre 8 boliger i form af 4 dobbelthuse, se bilag 2. Veronavej er en blind boligvej med 5 eksisterende parcelhuse opført i 60'erne, hvoraf Dalby Invest har opkøbt 3 af ejendommene. Bygherre fortæller at de opkøbte ejendomme er i dårlig stand.

Området er ikke lokalplanlagt, se bilag 3. Lokalplanområdet er omfattet af en kommuneplanramme, som udlægger arealet til åben-lav boligbebyggelse, med en maks. bebyggelsesprocent på 30, maks. etageantal på 2 og maks. bygningshøjde på 8,5 meter. Der skal i forbindelse med lokalplanen udarbejdes et kommuneplantillæg. Der er i området tilsvarende tæt-lav bebyggelse, hvor området samtidig ligger tæt på bymidten. Det er derfor hensigtsmæssigt, at området vest for Østre Ringgade og nord for Præstegårdsvej udlægges til et blandet boligområde. Kommuneplantillægget vil derfor omfatte et større område end selve lokalplanområdet, se bilag 4.

Lokalplanområde er beliggende i et eksisterende boligområde og er i Kommuneplan 2017 omfattet af kirkens næromgivelser, der er derfor lagt vægt på at boligerne indpasses i de eksisterende omgivelser samt kulturmiljøet omkring kirken.

Boligerne etableres derfor ud fra følgende:

- Boligerne etableres med sadeltag og muret gavle
- Boligerne etableres som et-plan boliger med en bygningshøjde på maks. 6 meter
- Tagmaterialet er mørkt og uden glans
- Eksisterende beplantning i skellet mod kirkegården bevares
- Der etableres 2 parkeringspladser i tilknytning til hver bolig.

I den konkrete lokalplanlægning kan der fastsættes krav til bebyggelsens omfang, regnvandshåndtering, trafikforhold og eventuelle afværgeforanstaltninger mod oversvømmelse.



Administrationen indstiller, 8. juni 2021, pkt. 124:

at Udvalget for Teknik drøfter sagen og indstiller til Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi, om der skal påbegyndes planlægning for de pågældende projekt.

Beslutning fra Udvalget for Teknik, 8. juni 2021, pkt. 124:

Anbefales godkendt.

Afdelingsleder Karina Kisum Jensen deltager i behandlingen af denne sag i Udvalget for Politisk Koordination & Økonomi

Kommunikation

Beslutningen meddeles ansøgeren.

Lovgrundlag

Lokalplan udarbejdes efter Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020, § 13 stk. 2
Kommuneplantillæg udarbejdes efter Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020, § 23 c.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

- Bilag 1 - Oversigtskort
- Bilag 2 - Dispositionsskitse
- Bilag 3 - Oversigtskort over lokalplaner
- Bilag 4 - Oversigtskort over kommuneplanrammer



01.02.00-G01-3181-21

165. Principdrøftelse af planlægning ved Boligbeton A/S Gl. Præstegårdsvej i Løsning

Beslutningstema

Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi skal principdrøfte udvidelsen af et eksisterende erhvervsområde nord for Vandmøllevej i Løsning, og beslutte om der skal påbegyndes planlægning for det pågældende projekt.

Sagsfremstilling

Hedensted Kommune har modtaget en anmodning om, at der udarbejdes en ny planlægning for Boligbeton A/S, som ønsker at udvide deres virksomhed med mere oplag samt produktion. Planområdet omfatter matr. nr. 5x, 12o, 1m, 1l, 12b, 12s, 12r, 1fa, 1y Løsning By, Løsning. Området udgør et areal på cirka 42 ha. Planlægningen er desuden en forudsætning for at virksomheden kan få sin miljøgodkendelse, da de har udvidet sig ud over gældende lokalplan og kommuneplanrammers afgrænsning.

Området er i dag delvist udlagt til erhvervsområde samt blandet bolig og erhverv i kommuneplanen. Planområdet er omfattet af to kommuneplanrammer. Den ene kommuneplanramme udlægger arealet til erhvervsområde, herunder tung industri, med en maks. bebyggelsesprocent på 50, maks. etageantal på 3 og en maks. bygningshøjde på 15 meter. Lokalplanlægning forudsætter håndtering af overfaldevand. Den anden kommuneplanramme udlægger arealet til blandet bolig og erhverv, med en maks. bebyggelsesprocent på 40, maks. etageantal på 2 og en maks. bygningshøjde på 8,5 meter. Gældende for begge kommuneplanrammer er, at der ved lokalplanlægning skal vurderes, om der behov for afværgeforanstaltninger til sikring mod oversvømmelse.

Der skal i forbindelse med lokalplanen udarbejdes et kommuneplantillæg, der udvider eksisterende kommuneplanramme 5.E.08, så den omfatter den del, som ligger inden for område A, se bilag 2. Dertil tilføjes det, at der kan placeres siloer med en maksimal højde på 25 meter. Der udlægges en ny erhvervsramme for den del, der ligger inden for område B, hvor rammen fastsætter følgende; maks. bebyggelsesprocent på 50, maks. etageantal på 2 og en maks. bygningshøjde på 8,5 meter.

Der er i dialog med virksomheden udarbejdet en disponeringsskitse af lokalplanområdet, som fremgår af bilag 2. Lokalplanens afgrænsning er tilpasset den kommende udvidelse af den Østjyske Motorvej E45. I forbindelse med motorvejsudvidelsen vil der blive eksproprieret en mindre del af virksomhedens matrikel, dertil vil en større del blive eksproprieret midlertidigt under anlægsfasen, hvilket medfører et behov for mere oplagsplads. Virksomheden vurderer, at de får behov for mere produktion om 5-6 år. Der er i disponeringsskitserne lagt vægt på at produktionsbygninger på op til 12 meter og siloer på op til 25 meter placeres i område A, længst væk fra det eksisterende boligområde mod syd. Dertil er der lagt vægt på en mulig udvidelse af den eksisterende jordvold samt afskærmende beplantning mod boligområdet.



Inden for område B nærmest boligområdet kan der placeres oplagt, parkering, driftsbygninger o.l. Der fastsættes en bebyggelsesprocent på 50 for området som helhed.

I den konkrete lokalplanlægning kan der fastsættes krav til bebyggelsens omfang, regnvandshåndtering, trafikforhold og eventuelle afværgeforanstaltninger mod oversvømmelse og støjpåvirkning.

Administrationen indstiller, 8. juni 2021, pkt. 126:

at Udvalget for Teknik drøfter sagen og indstiller til Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi, om der skal påbegyndes planlægning for de pågældende projekt.

Beslutning fra Udvalget for Teknik, 8. juni 2021, pkt. 126:

Anbefales godkendt.

Afdelingsleder Karina Kisum Jensen deltager i behandlingen af denne sag i Udvalget for Politisk Koordination & Økonomi

Kommunikation

Beslutningen meddeles ansøgeren.

Lovgrundlag

Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020, § 13 stk. 2

Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020, § 23 c.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

- Bilag 1 - Oversigtskort
- Bilag 2 - Dispositionsskitse
- Bilag 3 - Oversigtskort over lokalplaner
- Bilag 4 - Oversigtskort over kommuneplanrammer



00.00.00-A00-2-21

166. Orientering

Beslutningstema

1. Første spadestik til demensplejehjemmet i Hedensted bliver den 24. juni kl. 14.
2. Status på byggeriet Normal (Afdelingsleder Karina Kisum Jensen vil på mødet give en orientering).
3. Orientering om møde med Juelsminde Visionsråd og Havn. Der vil blive fremsendt en særskilt sag på mødet i PKØ den 16. august.
4. Forslag til dato for Temamøde om udnyttelse af ledige arealer Kildeparken mandag den 28. juni kl. 14.00.

Beslutning

1,2,4 taget til efterretning.

Vedrørende punkt 3 blev orientering ikke givet.

Der inviteres til et virtuelt orienteringsmøde for Byrådet om status på implementeringen af affaldsordningen samt status på biodiversitet inden sommerferien.

Fraværende: Hans Kristian Skibby og Ole Vind

Bilag

- [Bilag 1. Idekatalog til genstart](#)
- [Bilag 2 Mail Visionsrådet](#)
- [Bilag 2. Bind By, havn og strand sammen](#)
- [Bilag 5. Inspirationstur](#)



00.01.00-A00-3-21

167. Forslag til ny politisk og administrativ struktur

Beslutningstema

Som et resultat af det aftalte serviceeftersyn af den politiske og administrative struktur skal Byrådet nu tage stilling til følgende:

- forslag til ny politisk struktur
- anbefalinger til politiske arbejdsformer
- forslag til ny administrativ organisering
- at byrådet skifter navn til kommunalbestyrelse

Økonomi

Den foreslåede administrative struktur indebærer en opnormering svarende til en merudgift på ca. 4-4,5 mio. kr.

Personalemæssige (herunder arbejdsmiljømæssige) konsekvenser

Forslaget til administrativ organisering vil påvirke en række medarbejdere. For store dele af organisationen lægges der dog ikke op til væsentlige ændringer. Overordnet set foreslås det at flytte enkelte afdelinger fra et kerneområde til et andet, samtidig med at enkelte afdelinger ændres, idet visse opgaver flyttes til en anden afdeling og afdelinger lægges sammen med henblik på at styrke områderne og øge koordinationen områderne imellem.

Proces og dialog med de berørte medarbejdere og ledere sker løbende, både en til en, i afdelingerne og via MED-strukturen. En egentlig tids- og procesplan for de foreslåede organisationsændringer drøftes i Med-systemet – og er bl.a. drøftet i Hovedudvalget den 31. maj og 9. juni.

Historik

Som en del af budgetforliget for 2021-24 blev det aftalt at lave et serviceeftersyn af den politiske og administrative struktur. I Budgetaftalen står følgende: "Forligspartierne ønsker i 1. halvår 2021 at foretage et serviceeftersyn af den politiske og administrative struktur i kommunen med henblik på at vurdere, om der skal ske ændringer fra 1. januar 2022. Opgaven forankres i gruppeformandskredsen."

Den nuværende struktur har i sin grundform været gældende siden 2014. Sigtet er, at tilpasninger af både den politiske og administrative struktur, herunder den politiske arbejdsform, skal træde i kraft samtidig med overgangen til nyt byråd i januar 2022.

Arbejdet med serviceeftersynet er sket i første halvår af 2021 med løbende involvering af både gruppeformænd, byråd samt medarbejdere og ledere.



Sagsfremstilling

Serviceeftersynet er gennemført, og der ligger en række forslag til politisk beslutning. Høringsperioden for kommentering af den administrative organisering sluttede den 7. juni og kan ses blandt bilagene.

Byrådet skal således tage stilling til følgende:

- forslag til ny politisk struktur
- anbefalinger til politiske arbejdsformer
- forslag til ny administrativ organisering
- at byrådet skifter navn til kommunalbestyrelse

Som baggrund for beslutningen ses følgende bilag:

- Forslag til fremtidig politisk organisering og arbejdsform, Hedensted Kommune
- Forslag til fremtidig administrativ organisering, Hedensted Kommune
- Høringssvar vedr. den administrative organisering
- Den oprindelige projektbeskrivelse for serviceeftersynet

Høring af forslag til administrativ struktur:

Undervejs i arbejdet med Serviceeftersynet har der været lejlighed til at komme med forslag og input til arbejdet fra medarbejdere og ledere i organisationen. I tre omgange i processen er der blevet opfordret til at komme med indspil – først i forbindelse med fastlæggelse af undersøgelsestemaer, derefter mulighed til at kommentere foreløbige anbefalinger og sidst en formel høring i organisationen i perioden 19. maj – 7. juni 2021. Mange har benyttet sig af muligheden for at komme med indspil undervejs i hele processen – og der er indkommet mange forslag og ønsker til den fremtidige administrative organisering. En række forslag er at genfinde i det endelige forslag til fremtidig administrativ organisering – men det har ikke været muligt at imødekomme alle ønsker, da de også ind imellem har været modsatrettede.

De 20 indkomne høringssvar fra den formelle høring i perioden 19. maj – 7. juni 2021 er vedlagt som bilag til sagen.

Bemærkningerne til den administrative struktur går primært på:

- Kommentarer til processen til nu og ønsker til processen efter byrådets behandling af sagen
- Ønsker til og opmærksomhed på den fremtidige fysiske placering af de respektive afdelinger
- Finansiering af 4,5 mill. kr. til de stillingsmæssige opnormeringer der ligger i forslaget
- Opmærksomhedspunkter i forhold til den kommende organisering internt i afdelinger og på tværs af organisationen
- Nogle få forslag til ændringer af den anbefalede fremtidige administrative struktur

For yderligere uddybning henvises til de enkelte høringssvar.

Dog kommenteres i det følgende på de tre høringssvar, der primært vedrører indholdet af den foreslåede struktur. De går på tre forskellige temaer.

Et forslag går på placering af "Ejendomsservice" i området "Økonomi, Personale og IT" i stedet for i "Vækst, Teknik og Fællesskab", men placeringen er fastholdt i sidstnævnte, da det følger den politiske forankring af opgaven. Hedensted Erhverv foreslår, at de fremadrettet bør være



en stabsfunktion til direktøren for "Vækst, Teknik og Fællesskab" – dette vil blive afklaret i den videre proces med den interne organisering i dette område. Sidst peges der i et forslag på det uhensigtsmæssige i at flytte nogle af de nuværende opgaver i HR, Politik og Udvikling til andre enheder i organisationen. Andre høringssvar er dog positive i forhold til netop at samle opgaverne i andre enheder.

Høringssvarene har ikke givet anledning til ændringer i det endelige forslag til administrativ struktur – men de forslag, som går på ønsker til den videre proces om inddragelse af medarbejdere og ledere i arbejdet med organisering indenfor de enkelte områder, lokaler m.v., vil naturligvis indgå i tilrettelæggelsen af arbejdet med den nye struktur i de kommende måneder.

Hvad angår processen efter byrådets behandling af sagen på mødet den 23. juni 2021 har dette været drøftet i Hovedudvalget, hvor man på møde den 9. juni 2021 har aftalt en overordnet plan for arbejdet de kommende måneder – herunder etablering af en følgegruppe under Hovedudvalget med særlig fokus på processen for berørte medarbejdere og lokalefordeling m.v.

Processen sigter på afklaring snarest muligt for berørte medarbejdere med hensyntagen til behovet for løbende medarbejder- og lederinvolvering undervejs. Processen følger alle aftaler – nationale og lokale – som er indgået i forhold til arbejdet med organisationsændringer af denne type.

Kommunikation

En egentlig udmelding om fremtidig politisk og administrativ struktur sker efter byrådets behandling den 23. juni.

Administrationen indstiller,

- at forslaget til ny politisk struktur godkendes
- at anbefalingerne til fremtidige politiske arbejdsformer godkendes
- at forslag til ny administrativ organisering godkendes
- at Byrådet skifter navn til Kommunalbestyrelsen

Beslutning

Indstilles godkendt.

Bilag

- [Bilag 1 PolitiskOrg08.06.21.pdf](#)
- [Bilag 2 Adm.Org-08.06.21.pdf](#)
- [Bilag 3 Opsamling høringssvar adm. struktur.pdf](#)
- [Projektbeskrivelse serviceeftersyn](#)



82.12.00-S00-1-21

168. Legepladsudgifter til fornødne udbedringer

Beslutningstema

Byrådet præsenteres for en oversigt over de samlede udgifter til den fornødne udbedring af legepladser.

Økonomi

Byrådet godkendt den 24. marts 2021 anlægsbevilling på 3 mio. kr. til en legepladspulje. Der er således ikke afsat midler centralt til de merudgifter, som fremgår af oversigten over legepladsudgifter.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til de økonomiske aspekter.

Historik

Byrådet besluttede på mødet d. 28. april 2021 snarest muligt at få en oversigt over, hvad de samlede udgifter til den fornødne udbedring af legepladser skønnes at være – og hvor mange midler der i alt er reserveret i Læring til at finansiere dette (både centralt og decentralt).

Efterfølgende præciserede gruppeformandskredsen administrationens opgave til at udarbejde en sag om status på udbedringen / genetableringen af Legepladser. Sagen samler op på status på udbedring og genetablering, giver et samlet overblik over tilhørende økonomi og opstiller forskellige muligheder for genopretningsniveau. Sagen indeholder også en præcisering af kommunens ansvar ift. offentlige legepladser og pladser etableret af lokalråd.

Med budgetforlig 2021 blev det besluttet, at der reserveres midler til en legepladspulje på 3 mio. kr.

På byrådsmøde i marts 2021 blev det besluttet, at 900.000 kr. af de 3 mio. blev reserveret til ny organisering af tilsyn og vedligehold, mens 2,1 mio. kr. blev reserveret til udbedringer. Det blev besluttet at de 2,1 mio. kr. skulle fordeles forholdsmæssigt, så alle skoler og institutioner får dækket en andel af udgifterne for at udbedre tilsynets anmærkninger (lilla, rød og gul).

Sagsfremstilling

Baggrundsnotat, som er vedhæftet i bilag, giver en status over udbedringerne og genetablering af legepladser og den tilhørende økonomi.

Overblikket over den fornødne udbedring viser en beløbsmæssigt udgift på 5,5 mio. kr. (3 mio. til røde anmærkninger og 2,5 mio. til gule anmærkninger). De samlede legepladsudgifter forventes at beløbe sig til 13 mio. kr. inkl. grønne anmærkninger og selvinitierede nyanskaffelser.



De afsatte 2,1 mio. kr. efterlader således skoler og børnehaver med en merudgift til fornødne udbedringer på 3,4 mio. kr. Inkluderes de grønne anmærkninger, som i tidligere sagsfremstilling blev forventet dækket af den lokale drift, vil beløbet være 4,7 mio. kr.

Baggrundsnotet giver også et overblik over offentlige legepladser og kommunes ansvar herfor.

Administrationen indstiller, 7. juni 2021, pkt. 45:

At oversigt over de samlede udgifter tages til efterretning.

At Udvalget for Læring tager stilling til, i hvilken form sagen forelægges byrådet.

Beslutning fra Udvalget for Læring, 7. juni 2021, pkt. 45:

Udvalget tager oversigten til efterretning, og ansøger Byrådet om en tillægsbevilling på 3,4 million svarende til dækning af de nødvendige, risikobetonede afvigelser.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Bilag

- Bilag - Baggrundsnotat



28.03.00-P20-1-21

169. Ny daginstitution i Hedensted

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til placeringen af en ny institution i Hedensted-området og en forhøjelse af de afsatte rådighedsbeløb hertil.

Økonomi

Med budget 2021 besluttede byrådet at afsætte 24,5 mio. kr. til en ny institution i Hedensted (0,5 mio. kr. i 2021, 6 mio. kr. i 2022 og 18 mio. kr. i 2023).

Etableringen af en ny institution estimeres til at beløbe sig til 36 mio. kr. Hertil kommer en tilbygning til Lille Dalby estimeret til 2,9 mio. kr.

En forhøjelse af de afsatte rådighedsbeløb i alt 14,4 mio. kr. (9 mio. i 2022 og 5,4 mio. i 2023) vil skulle indgå i de kommende budgetforhandlinger.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til de økonomiske aspekter.

Historik

Udvalget for Læring behandlede på mødet i marts 2020 sag vedrørende ny daginstitution i Hedensted/Løsning. På baggrund af tal fra ventelister, forventet tilflytning og kapacitet i den nuværende institutionsmasse, er der behov for en ny institution i Løsning-Hedensted området i løbet af få år.

Sagsfremstilling

Af analysen i vedlagte baggrundsnotat fremgår det, at der forventes at være et større behov for daginstitutionspladser end beregnet tilbage i 2017. Der estimeres at være et behov for en institution med plads til ca. 140 børn. Heri er indregnet en flytning af det skærmede tilbud Minigrupperne på 40 børn fra Lunavej, idet bygningen er vurderet ikke egnet til målgruppen. Ydermere er indregnet plads til 20 børn i indskolingsalderen med særlige behov.

Ud over et stigende antal børnehavebørn er der aktuelt en udfordring i en u hensigtsmæssig bevægelse, hvor et stort antal børn fra Stjernevejskolens distrikt går i daginstitution i Hedensted skoledistrikt. Med en fyldt daginstitution i Lille Dalby, som afføder elever til Hedensted Skole, er der udsigt til, at kapaciteten på Hedensted Skole bliver presset de kommende år. En ny institution skal derfor imødekomme denne udfordring.

Fire forskellige scenarier i området er vurderet ud fra 8 parametre, som er af betydning for placeringen af en ny institution. Her scorer placeringen nær Hedensted Centret/ Årupvej højest. Placeringen scorer særligt højt på, at den understøtter pendlermønstret i Hedensted, samtidig med at placeringen giver en unik mulighed for at skabe en institution med en særlig profil, der kombinerer sundhed og natur. Med gåafstand til hedenstedsøerne og idrætsfaciliteterne i Hedensted Centret kan en ny institution skabe en profil, som ikke er set i Hedensted Kommune. Det forventes, at en ny institution kan stå færdig september 2023.



Opførelsen af en ny institution nær Hedensted Centret/ Årupvej forventes at beløbe sig til 36 mio. kr. Med de reservede 24,5 mio. kr., forventes en merudgift på 11,5 mio. kr.

En udfordring ved den placering er, at den ikke fuldt ud tilgodeser stigningen i udstykninger ved Lille Dalby. Stigningen i salg af grunde nær Lille Dalby vil presse institutionen, hvor administrationen på nuværende tidspunkt er i en pavillon. Sammen med placeringen af en ny institution anbefales en permanentgørelse af en administrativ tilbygning i Lille Dalby. En anlægssum hertil vil beløbe sig til 2,9 mio. kr.

Administrationen indstiller, 7. juni 2021, pkt. 46:

At placeringen af en ny institution på Årupvej godkendes.
At anlægsrammen til en ny daginstitution øges med 11,5 mio. kr., og at der derudover afsættes en anlægsramme på 2,9 mio. kr. til en permanentgørelse af en administrativ tilbygning i Lille Dalby, hvilket skal indgå i de kommende budgetforhandlinger.

Beslutning fra Udvalget for Læring, 7. juni 2021, pkt. 46:

Placering på Årupvej anbefales, under forudsætning af, at der medtænkes sikker cykelvej til og fra institutionen. Dog ønskes et 5. scenarie, hvor den nye institution samtænkes med planerne omkring Hedenstedcentret.

En øget anlægsramme på 11,5 mio. samt en anlægsramme på 2,9 mio på permanentgørelse af tilbygning i Lille Dalby fremsendes til budgetforhandlingerne. Salg af Lunavej fremsendes ligeledes til budgetforhandlingerne.

Beslutning

Sagen sendes tilbage til Udvalget for Læring med henblik på beskrivelse og drøftelse af det nye 5. scenarie. Sagen sættes derefter på mødet i Udvalget for Politisk Koordination & Økonomi 16. August 2021.

Bilag

- Bilag - Baggrundsnotat



15.00.00-A00-5-21

170. F: Statistik på integrationsområdet - juni 2021

Beslutningstema

Orientering om statistik på integrationsområdet.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Sagsfremstilling

Rapporten drøftes på møde i Udvalget for Beskæftigelse hver 2. måned og derefter i Byrådet.

Af hensyn til beskyttelse af persondata er rapportens første side fjernet, da den indeholder personfølsomme oplysninger.

Rapporten viser tallene for april 2021 - se bilag.

Administrationen indstiller, 7. juni 2021, pkt. 64:

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning fra Udvalget for Beskæftigelse, 7. juni 2021, pkt. 64:

Indstillingen godkendt.

På næste møde en oversigt over repatrierede borgere i indeværende byrådsperiode.

Kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Lov om en Aktiv Beskæftigelsesindsats.

Beslutning

Indstilles godkendt.



Bilag

- [Integration April 2021.pdf](#)



15.00.00-A00-11-11

171. F: Rammeaftale om danskuddannelse

Beslutningstema

Rammeaftale om danskuddannelse til voksne udlændinge.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Sagsfremstilling

Rammeaftale om danskuddannelse til voksne udlændinge - til behandling i kommunalbestyrelser.

Baggrund

Der er i 2017 indført pligt til, at kommunalbestyrelserne i hver region udarbejder en regional rammeaftale om danskuddannelse til voksne udlændinge mindst hvert fjerde år. Den første regionale rammeaftale skal være indgået og indsendt til Styrelsen for International Rekruttering og Integration senest den 1. juli 2021.

Formålet med rammeaftalen er, at kommunerne i regionen koordinerer og samarbejder om at tilbyde omkostningseffektiv danskuddannelse af høj kvalitet til voksne udlændinge.

Med sagen fremlægges den første regionale rammeaftale i Hedensted Kommune.

Det følger af bekendtgørelse af lov om danskuddannelse til voksne udlændinge m.fl., at rammeaftalen skal beskrive de tilbud om danskuddannelse, der gives inden for regionen samt den forventede udvikling - herunder i kursistgrundlaget. Rammeaftalen skal ligeledes kortlægge mulighederne for tværkommunalt samarbejde på danskuddannelsesområdet i regionen f.eks. fælles udbudsrunder.

Herudover har Udlændige- og Integrationsministeren i efteråret 2020 fastsat tre temaer, som skal indgå i rammeaftalen. (se evt. vedlagte ministerudmelding). Temaerne er: Branche- og virksomhedsrettet danskuddannelse, det pædagogiske tilsyn samt udbud af danskuddannelse.

Rammeaftalen er udarbejdet på basis af en spørgeskemaundersøgelse til kommunerne. KKR Midtjylland har drøftet sagen den 23. april 2021 og godkendt rammeaftalen. KKR Midtjylland anbefaler kommunalbestyrelserne i Midtjylland at tilslutte sig rammeaftalen. Spørgeskemaundersøgelsen har vist, at en bred kreds af kommuner efterspørger mere videndeling og sparring på tværs af kommunerne. Derfor er der i rammeaftalen medtaget et regionalt tema, hvor der etableres en kommunal netværksgruppe med fokus på at styrke samarbejdet. Det kan på den korte bane være:

Fokus på f.eks. tilsynsopgaven, nye former for (digital) undervisning og styrkelse af det virksomhedsrettede danskuddannelsesstilbud mv.

På den længere bane kan der være tale om:



-Drøftelser af mere strukturel karakter, f.eks. hvordan man på sigt sikrer danskuddannelses tilbud med en høj faglighed, der samtidig er økonomisk bæredygtige. KKR Midtjylland skal have en årlig status på danskuddannelsesområdet, som er udarbejdet af netværksgruppen, f.eks. med opmærksomhed på en rekrutterings- og arbejdskraftdagsorden, hvor gruppen af voksne udlændinge vurderes at blive en vigtig ressource.

Vedlagte bilag:

- Brev fra Udlændinge og Integrationsministeriet af 29. september 2020 om ministervalgte temaer
- Rammeaftale for KKR Midtjylland om samarbejde og koordinering af tilbud om danskuddannelse til voksne udlændinge
- Rammeaftaleoplæg.

Administrationen indstiller, 7. juni 2021, pkt. 61:

Det indstilles, at Byrådet i Hedensted Kommune tilslutter sig rammeaftalen om samarbejde og koordinering af tilbud om danskuddannelse til voksne udlændinge senest den 30. juni 2021.

Beslutning fra Udvalget for Beskæftigelse, 7. juni 2021, pkt. 61:

Indstillingen godkendt.

Kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen bemærkninger.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Bilag

- [Rammeaftale for KKR Midtjylland på danskuddannelsesområdet.pdf](#)
- [Brev fra Udlændinge- og Integrationsministeriet af 29. september 2020 om ministervalgte temaer.pdf](#)
- [Rammeaftaleoplæg JKS KKR 23042021.pptx](#)



29.00.00-P27-2-21

172. F: Godkendelse af ny samarbejdsaftale om palliative indsatser

Beslutningstema

Godkendelse af ny samarbejdsaftale om den palliative indsats.

Sagsfremstilling

Sundhedskoordinationsudvalget godkendte på møde 26. april en ny samarbejdsaftale om den palliative indsats i Region Midtjylland. Med baggrund heri fremsendes samarbejdsaftalen til godkendelse i de 19 midtjyske kommuner og i regionsrådet i Midtjylland.

Samarbejdsaftalen er udarbejdet af en arbejdsgruppe bestående af repræsentanter fra hospitalerne, kommunerne, hospice, almen praksis, og Patientinddragelsesudvalget. Samarbejdsaftalen har været i høring og er blevet justeret på baggrund af høringssvarene. Samarbejdsaftalen erstatter "Sundhedsaftale om samarbejde om den palliative indsats i Region Midtjylland", indgået i 2011.

Formålet med samarbejdsaftalen er at sikre en bedre sammenhængende palliativ indsats på tværs af sektorerne for patienter og de pårørende og ikke mindst sikre, at patienterne tilbydes en palliativ indsats, som tager udgangspunkt i de behov og ønsker, den enkelte patient har. De involverede aktører på tværs af hospitaler, hospicer, almen praksis og kommuner har et fælles ansvar for at sikre gode, sammenhængende forløb for patienterne. Derudover tydeliggør samarbejdsaftalen de særlige opgaver, som hver enkelt aktør forventes at løfte til gavn for borgere og patienter med behov for såvel basal som specialiseret palliativ indsats. Hertil kommer opmærksomhed på inddragelse af civilsamfundets ressourcer. Samarbejdsaftalens implementering understøttes desuden af en række redskaber beregnet til dialog, screening og vurdering i forskellige faser og situationer.

Samarbejdsaftalen omfatter alle patienter uanset alder, diagnose og social baggrund, som har en livstruende eller livsbegrænsende (for børn og unge) sygdom. Patienterne kan være i enten den tidlige eller sene palliative fase samt i den terminale fase. Den palliative indsats begynder således, når patienten får diagnosticeret en livstruende sygdom. Derudover omfatter samarbejdsaftalen de pårørende og de behov, de pårørende har.

Sundhedsstyrelsens anbefalinger for den palliative indsats danner grundlaget for samarbejdsaftalen.

Økonomi vedrørende samarbejdsaftalen

Sundhedsstyregruppen godkendte 26. marts 2021 samarbejdsaftalen administrativt med henblik på politisk godkendelse i Sundhedskoordinationsudvalget 26. april. Af referatet fra mødet i Sundhedsstyregruppen fremgår det, at implementeringen af samarbejdsaftalen kan opstartes pr. 1. august 2021, men at en fuld implementering senest medio 2022 forudsætter,



at der afsættes midler i de kommende budgetter i region og kommuner. Baggrunden er bl.a., at implementeringen af særligt de fire nedenstående indsatsområder vil kræve tilførelse af ekstra midler til palliations-området.

Regionsrådet godkendte hensigtserklæringen "Værdig afslutning på livet" i budget 2021 og skal, når samarbejdsaftalen forelægges i maj måned vurdere i hvilket omfang, man vil afsætte midler til aftalen og det palliative område.

PLO-Midtjylland har i sit høringssvar påpeget, at hvis PLO-Midtjylland skal indgå som part i denne samarbejdsaftale, vil det kræve en særskilt aftale i forhold til forpligtelser og rammer. PLO-Midtjylland og regionen er i dialog om mulighederne.

Udvalgte indsatsområder i samarbejdsaftalen

Samarbejdsaftalen er ambitiøs og indeholder en række elementer, der tilsammen vil kunne løfte den tværfaglige og sektorielle palliationsindsats markant. Blandt det væsentligste indsats er:

Tidlig opsporing

Samarbejdsaftalen har et særligt fokus på tidlig opsporing og understøttelse af, at alle patienter (uanset diagnose og social baggrund), får vurderet deres behov løbende og systematisk samt får en palliativ indsats svarende til deres ønsker og behov - på det rette specialiseringsniveau. Den palliative indsats starter, når patienten diagnosticeres med en livstruende sygdom.

Indsatser:

- Øget opmærksomhed hos hospitalernes og kommunernes sundhedspersonale på at identificere patienter med behov for en palliativ indsats
- Tilbyde en palliativ indsats på basalt niveau til de patienter, der har behov for dette
- Henvise en patient til Enhed for Lindrende Behandling med henblik på palliativ indsats på specialiseret niveau.

Kompetenceudvikling

Personale på hospitalerne, i kommunerne og almen praksis skal uddannes til at opspore patienter med behov for en palliativ indsats, og herunder til at anvende de redskaber der anbefales i samarbejdsaftalen (redskaber til at identificere patienter med basalt palliativt behov, til symptomscreening og til afklaring af den palliative patients ønsker til fremtidig behandling og pleje). Det er forventningen, at undervisningen vil kunne gennemføres på en halv dag (fire timer).

Palliativ beredskabsvagt

I dagtid kan praktiserende læge, hospitalslæger, terapeuter og hjemmesygeplejersker kontakte Enhed for Lindrende Behandling vedrørende specifikke og generelle problemstillinger. Det foreslås i samarbejdsaftalen, at hjemmesygeplejersker kan kontakte den palliative beredskabsvagt ift. patienter, der er tilknyttet Enhed for lindrende behandling uden for dagtid angående patientens palliative problemstillinger. Det er en ændring, idet kun bagvagter og vagtlæger i dag kan kontakte den palliative beredskabsvagt uden for dagtid. Ordningen planlægges evalueret efter ét år.



Planlægningsmøde

Det anbefales i samarbejdsaftalen, at der aftales planlægningsmøder, hvor de forskellige relevante aktører fra hospital, kommune, hospice, praktiserende læge, samt patienten og dennes pårørende mødes fysisk i patientens eget hjem eller virtuelt. Formålet med planlægningsmøderne er at koordinere indsatserne med henblik på at skabe kontinuitet i patientforløbet, aftale ansvarsfordeling og navngiven kontaktperson samt afdække de behov, patienten og de pårørende har.

Videre proces

Under forudsætning af politisk godkendelse i byrådene og regionsrådet forventes det, at implementeringen af samarbejdsaftalen kunne ske løbende fra 1. august 2021.

Den konkrete implementering og tilrettelæggelse af samarbejdsaftalen vil skulle ske lokalt i de fem somatiske klynger i Region Midtjylland. I den lokale implementering bør man tilpasse implementeringen, så den bliver afstemt med de muligheder, man har i den enkelte klynge. Det vil deraf følge, at implementeringen af aftalen vil kunne ske gradueret men samtidig med, at ambitionsniveauet i samarbejdsaftalen fastholdes. Derudover anbefales det, at man i klyngerne og på tværs af klyngerne arbejder for at reducere udgifterne til f.eks. kompetenceudviklingen ved at samarbejde herom.

Administrationen indstiller, 7. juni 2021, pkt. 58:

at udvalget indstiller ny samarbejdsaftale om den palliative indsats i den midtjyske region til godkendelse i Byrådet.

Beslutning fra Udvalget for Social Omsorg, 7. juni 2021, pkt. 58:

Indstilling godkendt.

Fraværende: Bent Poulsen

Beslutning

Indstilles godkendt.

Bilag

- [Case Horsens Kommune okt 2020](#)
- [Aktiviteter palliation 2021](#)
- [Flowchart palliation 2021](#)
- [Samarbejdsaftale palliativeindsatser 2021](#)



29.00.00-P27-3-21

173. F: Godkendelse af praksisplan for almen praksis

Beslutningstema

Godkendelse af Praksisplan for almen praksis.

Sagsfremstilling

Praksisplan for almen praksis foreligger efter høring nu i en endelig udgave. Praksisplanen er godkendt af Praksisplanudvalget, og indstilles til godkendelse i regionsrådet og de 19 byråd forud for dens ikrafttrædelse den 1. juni 2021.

Praksisplanen for almen praksis udgør det lokale samarbejds- og planlægningsværktøj mellem region, kommune og almen praksis. Praksisplanudvalget er ansvarlig for i hver valgperiode at udarbejde en praksisplan for almen praksis og i udarbejdelsen understøtte, at den kan godkendes af regionsrådet og de 19 byråd. I Praksisplanudvalget sidder der politiske repræsentanter fra PLO-Midtjylland, kommunerne og regionen.

Proces og ændringer på baggrund af høring

Praksisplan for almen praksis har været i høring 5. oktober - 7. december 2020. I den forbindelse har bl.a. de 19 kommuner og Sundhedskoordinationsudvalget haft mulighed for at give bemærkninger til høringsversionen, ligesom Sundhedsstyrelsen har sendt deres anbefalinger (det er lovpligtigt). Der er modtaget i alt 35 høringssvar, som blev behandlet af Praksisplanudvalget den 23. februar 2021.

./. Alle indkomne Høringssvar kan læses på: <https://www.rm.dk/politik/udvalg/praksisplan-udvalg/praksisplan-for-almen-praksis-2020/>

Høringssvarene udtrykker generelt opbakning til praksisplanen, idet de bl.a. understreger sammenhængen til Sundhedsaftalen som værende positiv, ligesom der er tilslutning til de overordnede visioner og de valgte indsatsområder.

Blandt kommunerne er der især blevet lagt vægt på

- gennemsigtighed i de økonomiske og faglige konsekvenser ved opgaveoverdragelse.
- fortsat fokus på udbredelse af fasttilknyttede læger på plejecentre og bosteder.
- øget samarbejde om dosisdispensering både af hensyn til patientsikkerheden og medarbejderne i sygeplejens ressourcer.
- forbedret tilgængelighed
- lokale forhold vedrørende lægedækningsproblematikker, hvilket både omhandler at tiltrække læger til særlige geografiske områder og til potentielt udsatte boligområder, og at der er fokus på at sikre kontinuitet med faste læger.



Nogle af høringssvarene har givet anledning til, at der er foretaget justeringer og præciseringer i aftalen, mens andre af svarene kommer til at indgå som baggrund for det videre arbejde med implementering af aftalen.

Indhold i praksisplanen for almen praksis

Praksisplanen beskriver:

- hvilke opgaver almen praksis skal varetage i et samarbejde med det øvrige sundhedsvæsen
- hvilke snitflader og sammenhænge, der er til det øvrige sundhedsvæsen
- hvordan det øvrige sundhedsvæsen kan understøtte almen praksis til at løfte disse opgaver
- den kapacitetsplanlægning, som er forudsætning for opgaveløsningen.

Praksisplanen skal bidrage til at understøtte konkrete indsatser, der er besluttet i sundhedsaftalen, og som involverer almen praksis, samt ved behov bidrage til underliggende aftaler. På den baggrund fastsætter praksisplanen konkrete anbefalinger inden for tre udvalgte temaer: 1) Lighed i sundhed og forebyggelse, 2) Tilgængelighed og digitalisering og 3) Lægedækning og rekruttering.

Administrationen indstiller, 7. juni 2021, pkt. 59:

at udvalget indstiller Praksisplan for almen praksis til godkendelse i Byrådet.

Beslutning fra Udvalget for Social Omsorg, 7. juni 2021, pkt. 59:

Indstilling godkendt.

Fraværende: Bent Poulsen

Beslutning

Indstilles godkendt.

Bilag

- Praksisplan Almen Praksis PPU godkendt
- Justeringer og præciseringer i Praksisplan for almen praksis



01.02.05-P16-2-20

174. F: Endelig vedtagelse af lokalplan 1152 for Juelsminde Renseanlæg med tilhørende kommuneplantillæg nr. 31

Beslutningstema

Byrådet skal beslutte om lokalplan 1152 for Juelsminde Renseanlæg med tilhørende kommuneplantillæg nr. 31 skal vedtages endeligt.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Historik

Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi godkendte den 15. juni 2020 hovedprincipperne for udarbejdelse af planforslagene.

Forslagene blev vedtaget af byrådet den 24. februar 2021.

Sagsfremstilling

Formålet med planlægningen er at tilvejebringe de nødvendige rammer for realisering af en udvidelse af Juelsminde Renseanlæg. Udvidelsen består af et spildevandsanlæg med biologisk rensning, hvor der skal modtages rå-spildevand fra Palsgaard A/S. Udvidelsen omfatter lukkede procesreaktorer med volumen på mellem 100 og 200 m³ og en maksimal højde på 15 meter samt andre mindre tekniske anlæg placeret nord for det eksisterende rensesanlæg. Med planlægningen bevares og sikres de eksisterende skovmæssige beplantningsbælter inden for planområdet.

Renseanlægget vil blive etableret og ejet af Palsgaard A/S på lejet grund hos Juelsminde Renseanlæg. Hedensted Spildevand vil stå for drift og vedligehold af spildevandsanlægget. Lokalplanens afgrænsning vil forblive den samme som den eksisterende lokalplan.

Planlægningen ligger i forlængelse af planlægningen for udvidelsen af Palsgaards produktionsbygninger i lokalplan 1132 og kommuneplantillæg nr. 13, der blev endelig vedtaget på byrådsmødet den 28. april 2021.

Forslag til lokalplan 1152 og kommuneplantillæg nr. 31 fremgår af bilagene.

./.
Lokalplanen kan også ses [her](#).

Kommuneplantillægget kan også ses [her](#).

Planforslagene har været i høring i perioden fra den 4. marts til den 29. april 2021. Der er i høringsperioden ikke indkommet bemærkninger eller indsigelser til planforslagene. Der er kun mindre redaktionelle tilretninger.



Administrationen indstiller, 8. juni 2021, pkt. 117:

at lokalplan 1152 vedtages endeligt uden ændringer
at kommuneplantillæg nr. 31 vedtages endeligt uden ændringer

Beslutning fra Udvalget for Teknik, 8. juni 2021, pkt. 117:

Anbefales godkendt.

Kommunikation

Planerne offentliggøres i henhold til planlovens §§ 30 og 31.

Lovgrundlag

Lokalplan: Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 01/07/2020, § 13 stk. 2, §§ 30 og 31
Kommuneplantillæg: Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 01/07/2020, §§ 23 c, og 30

Beslutning

Indstilles godkendt.

Bilag

- Bilag 1 - Oversigtskort
- Bilag 2 - Forslag til LP 1152 Udvidelse af Juelsminde Renseanlæg
- Bilag 3 - Forslag til Kommuneplantillæg nr. 31



13.06.04-P20-2-21

175. F. Anlægsbevilling til byggemodning Lillekongens Ager etape 4, Uldum

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til ansøgning om anlægsbevilling til byggemodning af etape 4 på Lillekongens Ager i Uldum omfattende 11 parceller planlagt i lokalplan 964.9

Økonomi

Der søges anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 4.9 mio. kr.
Udgiften foreslås finansieret med 4.9 mio. kr. fra forventet grundsalg.
Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til de økonomiske aspekter.

Sagsfremstilling

Udbuddet af kommunale byggegrunde i Uldum er tæt på udsolgt - der er 2 grunde tilbage.

Byggemodning af Lillekongens Ager etape 4 ved lokalplan 96 forventes anlagt med 11 byggegrunde i forskellige størrelser op til 1415m² som vist på illustrationsplanen (se bilag 1, det er ulige numre fra 19-39 der byggemodnes).

Der er gennemført arkæologiske forundersøgelse af arealet, og arealet er, på nær et par udpegede områder frigivet til byggemodning. De udpegede områder skal udgraves inden opstart. dette beløber sig overslagsmæssigt itl 470.000 kr. (se bilag 2)

Den overordnede projektering er gennemført i 2016 i forbindelse med byggemodning af etape 3, dog skal projektet gennemgås og tilrettes. Det vurderes at anlægsarbejdet kan igangsættes i august 2021.

Overslagsmæssigt er udgifterne til byggemodningen vurderet således:

Anlægsudgift til byggemodning: 3.600.000 kr.

Udgifter til forsyningsselskaber: 1.300.000 kr.

I alt eksklusiv moms 4.900.000 kr.

For at holde byggemodningen præsentabel i salgsperioden, indtil overdragelse til grundejerforeningen, er der afsat 60.000 til planering, græssåning og klipning i ca. 5 år.

Administrationen indstiller, 8. juni 2021, pkt. 135:

at der meddeles anlægsbevilling til udgifter og indtægter som ansøgt
at finansiering sker som beskrevet under økonomi



Beslutning fra Udvalget for Teknik, 8. juni 2021, pkt. 135:

Anbefales godkendt.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Bilag

- Bilag 1 - Lillekongens Ager, Uldum
- Bilag 2 - Udgravning til arkæologi



01.02.15-P16-2-20

176. F: Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 33 for centerbyen Hedensted - Løsning.

Beslutningstema

Byrådet skal beslutte om kommuneplantillæg nr. 33 for Hedensted-Løsning skal vedtages endeligt. Byrådet skal samtidig tage stilling til de indkomne bemærkninger og ændringsforslag.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Historik

Den 29. januar 2020 besluttede Hedensted Byråd at vedtage Hedensted Kommunes Planstrategi 2019 og at revidere kommuneplanen med temaet centerbyerne; Hedensted-Løsning, Tørring og Juelsminde, samt at der skulle laves en rullende kommuneplan. Med en rullende kommuneplan vil der løbende i kommuneplanperioden ske en revision af temaer eller geografiske områder.

Forslaget blev vedtaget af byrådet den 27. januar 2021.

Sagsfremstilling

Forslag til kommuneplantillæg nr. 33 er udarbejdet på baggrund af Hedensted Kommunes Planstrategi 2019. Kommuneplantillægget har til formål at revidere kommuneplanen i forhold til temaer, retningslinjer og rammer for centerbyen Hedensted-Løsning. Temaer, i planloven også kaldet hovedstrukturen, fastsætter byrådets visioner, mål og handlinger for kommunens fysiske udvikling. Retningslinjerne beskriver, hvordan kommunen i den enkelte sagsbehandling forholder sig til forskellige emner og sætter overordnede retningslinjer for arealudpegningerne i byerne og det åbne land. I rammerne sættes bestemmelser for at opføre bygninger, anvende arealer med mere, hvilket fastlægger det overordnede indhold i de kommende lokalplaner. Hovedstrukturens mål og handlinger er revideret i forhold til arbejdet med Hedensted, og som noget nyt betragtes Løsning som værende en del af centerbyen, da byerne Hedensted og Løsning i dag hænger fysisk sammen. Derfor er mål og handlinger nu også indarbejdet for Løsning.

./. [Se kommuneplantillæg nr. 33 her.](#)

Planforslaget har været i høring i perioden fra den 18. februar til den 15. april 2021.

Der er i høringsperioden indkommet tre bemærkninger og indsigelser til planforslaget.

Der er udarbejdet et notat over de enkelte bemærkninger og indsigelser i bilag 1. Som det fremgår af notatet drejer bemærkningerne og indsigelserne sig primært om,



- at der er overlap med potentielle økologiske forbindelser, Grønt Danmarkskort, og kommuneplanrammer,
- at der tages hensyn til Løsning og Hedensted Kirkes omgivelser,
- at der udlægges et nyt boligområde vest for Vestre Ringvej i Hedensted

På baggrund heraf lægges der op til;

at redegørelsen for Grønt Danmarkskort tilføjes kommuneplantillægget
at bemærkningerne tages til efterretning,
samt at der foretages en drøftelse af bemærkningen om et nyt boligområde vest for Vestre Ringvej i Hedensted.

Derudover er der mindre redaktionelle tilretninger.

Administrationen indstiller, 8. juni 2021, pkt. 118:

at kommuneplantillæg nr. 33 vedtages endeligt med følgende ændringer

- Redegørelse for Grønt Danmarkskort i forhold til kommuneplantillægget

Og at følgende drøftes:

- bemærkningen om, at udlægge et nyt boligområde vest for Vestre Ringvej i Hedensted

Beslutning fra Udvalget for Teknik, 8. juni 2021, pkt. 118:

Indstilling anbefales godkendt.

Udvalget anbefaler at der udarbejdes en helhedsplan for området vest for Vestre Ringvej i Hedensted.

Bemærkning til PKØ og Byrådet

Til behandlingen af denne sag i henholdsvis PKØ og Byrådet er vedhæftet et ekstra kortbilag,

Kommunikation

Planen offentliggøres i henhold til planlovens §§ 30, 31.

Lovgrundlag

Kommuneplantillæg: Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020, §§ 23 c, og 30

Beslutning

Indstilles godkendt.



Bilag

- Bilag 1 - Notat over bemærkninger
- Bilag 2 - Samlede bemærkninger
- Bilag 3 - Forslag til kommuneplantillæg nr 33
- Placering af ønsket nyt boligområde i Hedensted.pdf



01.00.00-P20-1-20

177. F: Godkendelse af forslag til helhedsplan for vandhåndteringen langs Gudenåen

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til helhedsplan for vandhåndtering langs de 7 Gudenåkommuner. Efter den politiske behandling i de 7 Gudenåkommuner sendes forslaget til helhedsplanen i offentlig høring frem til 15. september 2021.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Historik

De 7 byråd i Gudenåkommunerne godkendte i foråret 2020 et oplæg til at igangsætte udarbejdelsen af en helhedsplan for vandhåndtering langs Gudenåen, som skulle politisk behandles til sommeren 2021. Forslaget til helhedsplan for vandhåndtering langs de 7 Gudenåkommuner er nu fremsendt til godkendelse i de 7 byråd.

Sagsfremstilling

Planen har til formål at planlægge håndtering af vandet for at imødegå konsekvenserne af mere vand og højere vandstand i Gudenåen. Dette skal ske ved at få kortlagt omfanget af gener og anwise løsningsmuligheder og handlinger.

Gudenåkomitéen har i sin egenskab af faglig, politisk arbejdsgruppe for udarbejdelsen af helhedsplanen behandlet planen 7. maj 2021. Gudenåkomitéen anbefaler byrådene, at forslag til helhedsplanen for vandhåndteringen langs Gudenåen godkendes og sendes i høring af de 7 Gudenåkommuner.

./. Forslag til helhedsplanen foreligger nu til behandling og kan ses på:

<https://helhedsplangudenaen.silkeborg.dk/>

./. Planens samlede konklusioner og anbefalinger kan ses på plansiden. Direkte link til konklusioner og anbefalinger: <https://helhedsplangudenaen.silkeborg.dk/Samlet-konklusion-og-anbefalinger>

Efter den politiske behandling i de 7 Gudenåkommuner sendes forslag til helhedsplan i offentlig høring frem til 15. september 2021.

Planen beskriver oversvømmelsernes omfang og skader. Samlet set berøres 267 bygninger ved en 20-årshændelse og 419 bygninger ved en 100-årshændelse. Heraf er 4 af bygningerne



ved en 20-årshændelse og 6 af bygningerne ved en 100-årshændelse lokaliseret i Hedensted Kommune.

I Hedensted Kommune er der i forbindelse med Gudenåen særligt to fokuspunkter ift. oversvømmelser: Tørring By samt de naturmæssige og rekreative værdier i Natura 2000-området Uldum Kær, Tørring Kær og Ølholm Kær. I Tørring By er der gennem god byplanlægning taget højde for Gudenåens vand, men enkelte områder er i risiko ved særligt forhøjede vandstande.

Natura 2000-områdets lysåbne naturarealer i Uldum Kær plejes med græsning og høslet, hvilket dog vanskeliggøres af for store vandmængder i Gudenåen.

Nordvest for Tørring har planen undersøgt potentialet i vandtilbageholdelse ved vandparkering i den tidligere Hastrup Sø. Kort går virkemidlet ud på at bygge en 1-3 m høj dæmning, som kan tilbageholde vandet i å-systemet for at reducere vådt terræn nedstrøms. Yderligere beskrivelse af virkemidlet Vandparkering i Hastrup Sø er vedlagt som bilag.

Planen konkluderer, at effekten af virkemidlet er meget ringe eller ikke eksisterende ved en 20- og 100-årshændelse, men at virkemidlet kan anvendes til at reducere vandstanden i vandløbet nedstrøms ved en 2 års hændelse.

Virkemidlet vurderes vanskeligt at realisere pga. lovgivningsmæssige barrierer, hvilket dog vil skulle sammenholdes med den konkrete løsning der anvendes. Der kan fx kigges på en vandbremse fremfor en dæmning.

Samlet vurderes, at virkemidlet ikke er velegnet til at løse udfordringen med oversvømmelser nedstrøms ved vedvarende regn. Det foreslås, at der kigges på andre løsninger i forhold til at løse de rekreative udfordringer i Natura 2000-området, som fx at hæve stierne, så de er mindre udsatte ved oversvømmelser.

Der henvises til vedlagte bilagsnotat for yderligere uddybning.

Administrationen indstiller, 8. juni 2021, pkt. 136:

at forslag til helhedsplanen for vandhåndteringen langs Gudenåen godkendes og sendes i høring efter behandling i de 7 Gudenåkommuner.

Beslutning fra Udvalget for Teknik, 8. juni 2021, pkt. 136:

Anbefales godkendt.

Kommunikation

Helhedsplanen sendes i offentlig høring frem til 15. september 2021.



Gudenåkomitéen har i forbindelse med arbejdet med helhedsplanen nedsat en følgegruppe bestående af 14 interesseorganisationer. Aktører og interessenter langs Gudenåen har været inddraget i udarbejdelsen og der er afholdt et virtuelt temamøde omkring helhedsplanen 26. marts 2021.

Lovgrundlag

Der vil altid skulle laves et konkret myndighedsprojekt på baggrund af planens anbefalinger. Se evt. vedlagte bilagsnotat for uddybning.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Bilag

- Bilagsnotat til Godkendelse af forslag til helhedsplan for vandhåndteringen langs Gudenåen
- Virkemiddel Hastrup S



01.02.00-P16-1-20

178. F: Forslag til lokalplan 1151 for boliger ved Vejlevej i Hedensted med tilhørende kommuneplantillæg nr. 29

Beslutningstema

Byrådet skal beslutte om forslag til lokalplan 1151 for boliger ved Vejlevej i Hedensted med tilhørende kommuneplantillæg nr. 29 skal sendes i høring. Samtidigt skal byrådet godkende, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering af planforslagene.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Historik

Byrådet godkendte den 27. maj 2020 hovedprincipperne for udarbejdelse af planforslagene. Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi afviste den 19. april 2021 at godkende forslag til lokalplan 1151 med tilhørende kommuneplantillæg nr. 29 med begrundelse i, at den tilladte bygningshøjde i området var for høj.

Sagsfremstilling

Lokalplanforslaget med tilhørende kommuneplantillæg er udarbejdet på baggrund af et konkret ønske fra en bygherre om at udvikle et større boligområde ved Vejlevej i Hedensted. Området forventes udbygget over en længere årrække.

Lokalplanområdet ligger i den sydlige del af Hedensted i et område udlagt til erhvervsformål i kommuneplan 2017-2029. Lokalplanområdet udgør et areal på ca. 82.000 m² og omfatter matr.nr. 5y samt del af matr.nr. 10af Hedensted By, Hedensted.

Lokalplan 1151 udlægger området til boligformål. Lokalplanområdet er opdelt i to delområder, hvoraf kun delområde I er byggeretsgivende. Delområde II fastlægger rammebestemmelser, der skal overholdes i fremtidige detaillokalplaner.

De byggeretsgivende bestemmelser for delområde I giver mulighed for at opføre op til ca. 140 boliger i form af tæt-lav bebyggelse og/eller etageboliger med tilhørende fællesområder og fællesfaciliteter, herunder vejarealer. Bebyggelsen i delområde I må opføres i op til 2 og 3 etager i overensstemmelse med lokalplanens kortbilag 2. Bebyggelsens højde må ikke overstige 8,5 meter, undtaget er den del af bebyggelsen, der jævnfør kortbilag 2 kan opføres i 3 etager, som må opføres i en højde på op til 11,5 meter. Bebyggelsesprocenten må ikke overstige 40 for det enkelte jordstykke.



Lokalplanområdet disponeres med et større rekreativt areal med integrerede regnvandssøer, og der stilles i lokalplanen krav om, at eksisterende plantebælter mod nord, øst og syd skal bevares.

Lokalplanen skal sikre, at bebyggelse, friarealer mv. disponeres med henblik på at minimere miljømæssige påvirkninger fra veje og erhverv.

Samtidig skal det sikres, at boligbebyggelsen udgør en samlet arkitektonisk helhed med hensyn til facadeudtryk, materialer og farver.

Lokalplanen skal desuden sikre, at der udlægges grønne fællesarealer, hvori håndtering af overfladevand indarbejdes som et rekreativt element. Det skal sikres, at området indrettes med stiforbindelser, som knytter området til omkringliggende boligkvarterer og byen.

Grundet jordforurening er det ikke muligt at nedsive overfladevand inden for lokalplanområdet, og lokalplanen skal derfor også sikre, at der udlægges tilstrækkeligt areal til forsinkelse af regnvand inden for lokalplanområdet.

Lokalplanområdet ligger i nærheden af en risikovirksomhed, og der er derfor i forbindelse med planlægningen udarbejdet en redegørelse for risikoforhold i forhold til virksomheden.

Der er i forbindelse med planlægningen udarbejdet en støjredegørelse for støj afledt af trafikken, jernbanen og omkringliggende erhverv. De støjbelastede arealer vist med skravering på lokalplanens kortbilag 2 kan ikke anvendes til boligbebyggelse og primære udendørs opholdsarealer, jævnfør lokalplanens § 10.1.

Det vurderes, at den byggeretsgivende del af lokalplanen, delområde I, ikke giver forringede vilkår for virksomhederne i produktionserhvervsområdet, idet der allerede er boliger i samme afstand. Ved udarbejdelse af byggeretsgivende lokalplan for delområde II fastsættes der i lokalplanlægningen bestemmelser om bygningshøjder og placering, der sikrer, at Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for luft- og lugtforurening kan overholdes.

Der sættes i lokalplanen krav om etablering af minimum 1,5 parkeringsplads pr. bolig på baggrund af administrationens vurdering af parkeringsbehovet i området. Bygherre har ønsket at der i stedet fastsættes et minimumskrav til antal parkeringspladser på 1,2 parkeringsplads pr. bolig. Bygherres argumenter for dette har været som følger:

”Visionen for lokalplanområdet er at skabe et rekreativt, grønt areal med masser af plads til planter, søer og forskellige aktiviteter. Det rekreative område er både til gavn for bebyggelsen inden for lokalplanområdet og for den omkringliggende bebyggelse, men det høje krav til parkeringspladser vil gøre et indhug i det grønne areal.

Bebyggelsen etableres som et seniorfællesskab, hvor 40 % af boligerne er 70 m², og mange beboere derfor kun vil have en bil eller slet ingen. Derudover ligger lokalplanområdet meget tæt på busstoppested, togstation og centrum, samt at der er gode forhold for cyklister, som gør at det ikke er nødvendigt at have en bil. Vi etablerer desuden pladser til delebiler, der kører på el, så der er et miljøvenligt alternativ til, at have sin egen bil. Beboerne har derfor adgang



til en bil, når de har brug for det, og delebilerne giver et langt mindre behov for parkeringspladser.”

./ [Link til forslag til lokalplan](#)

Lokalplanområdet er omfattet af kommuneplanramme nr. 5.E.26 og udlagt til erhvervsområde, tung industri. Lokalplanforslaget er ikke i overensstemmelse med kommuneplanrammen, og der udarbejdes derfor et kommuneplantillæg.

Kommuneplantillæg nr. 29 udlægger planområdet til boligområde med bebyggelse i op til 4 etager, en bygningshøjde på op til 16,5 meter og en bebyggelsesprocent på maksimalt 40 for det enkelte jordstykke.

./ [Link til forslag til kommuneplantillæg](#)

I forhold til principgodkendelsen, forelagt på Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi den 18. maj 2020 og Byrådet den 27. maj 2020, er der foretaget følgende ændringer:

- Lokalplanområdet opdeles i to delområder, hvoraf kun delområde I er byggeretsgivende. Delområde II fastlægger rammebestemmelser, der skal overholdes i fremtidige detaljlokalplaner.
- Lokalplanen muliggør ikke kun tæt-lav boligbebyggelse men også etageboligbebyggelse i 2-3 etager.
- Lokalplanen tillader en maksimal bygningshøjde på 11,5 meter frem for 8,5 meter, dog kun for den del af bebyggelsen som jævnfør lokalplanens kortbilag 2 må opføres i op til 3 etager. Bebyggelse nærmest villakvarteret mod nord må højst opføres i 8,5 meter, og der sættes i lokalplanen krav om, at boligbebyggelse skal holde en minimumsafstand på henholdsvis 25 og 29 meter til den nordlige lokalplanafgrænsning, som vist på lokalplanens kortbilag 2.
- Kommuneplantillæg nr. 29 udlægger planområdet til boligområde med bebyggelse i op til 4 etager og en bygningshøjde på op til 16,5 meter.

Der skal udarbejdes et tillæg til spildevandsplanen, der udlægger området til separatkloakeret med privat regnvandshåndtering. Spildevandstillægget udarbejdes og miljøscreenes særskilt og forskudt af planforslagene.

Screening for miljøvurdering

Der er foretaget en screening efter Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter, hvor det er vurderet, at planlægningen ikke giver anledning til væsentlige miljøpåvirkninger.

På grundlag af udkast til miljøscreeningen har andre berørte myndigheder i perioden fra den 10. til den 25. marts 2021 haft den lovpligtige mulighed for at kommentere kommunens forventede afgørelse om ikke at gennemføre en miljøvurdering af planforslagene. Der er ikke indkommet høringsvar, som giver anledning til at gennemføre en miljøvurdering, men VejleMuseerne har indsendt supplerende bemærkninger, som er indarbejdet i miljøscreeningen og i lokalplanens redegørelse.

Derfor udarbejdes der ikke en miljøvurdering



Administrationen indstiller, 8. juni 2021, pkt. 123:

at forslag til lokalplan 1151 fremlægges i 8 ugers offentlig høring,
at forslag til kommuneplantillæg nr. 29 fremlægges i 8 ugers offentlig høring,
at afgørelsen om ikke at udarbejde en miljøvurdering af planforslagene offentliggøres samtidig.

Beslutning fra Udvalget for Teknik, 8. juni 2021, pkt. 123:

Anbefales godkendt, idet eksisterende jordvold mod Fogedvænget forlænges op til Vejlevej.

Kommunikation

Planforslagene offentliggøres i henhold til planlovens § 24-26. Afgørelsen om at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering offentliggøres samtidigt.

Lovgrundlag

Forslag til lokalplan: Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020, § 13, stk. 2 og § 24
Forslag til kommuneplantillæg: Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020, §§ 23c, 24
Afgørelse om miljøvurdering: Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), LBK nr. 973 af 25. juni 2020, § 8, stk. 2

Beslutning

Indstilles godkendt.

Bilag

- [Bilag 1 - Oversigtskort](#)
- [Bilag 2 - Forslag til lokalplan 1151](#)
- [Bilag 3 - Forslag til kommuneplantillæg nr. 29](#)
- [Bilag 4 - Miljøscreening af lokalplan 1151 og kommuneplantillæg nr. 29](#)



01.02.15-P15-3-20

179. F: Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 37 for kulturmiljøer

Beslutningstema

Byrådet skal beslutte om kommuneplantillæg nr. 37 for kulturmiljøer skal vedtages endeligt. Byrådet skal samtidig tage stilling til de indkomne bemærkninger.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Historik

Den 29. januar 2020 besluttede Hedensted Byråd at vedtage Hedensted Kommunes Planstrategi 2019, og at der skulle laves en rullende kommuneplan.

Den 24. juni 2020 besluttede Hedensted Byråd at vedtage Tillæg til Planstrategi 2019 og at revidere kommuneplanen med temaet Kulturmiljøer med henblik på at revidere antallet, afgrænsningen og præcisionen af kulturmiljøets sårbarhed.

Forslaget blev vedtaget af byrådet den 27. januar 2021.

Sagsfremstilling

Forslag til kommuneplantillæg nr. 37 er udarbejdet på baggrund af Hedensted Kommunes Planstrategi 2019 og tillæg til Planstrategi 2019. Kommuneplantillægget har til formål at revidere udpegningerne og redegørelsen for kulturmiljøer i Hedensted Kommune.

På baggrund af arbejdet med revisionen af kulturmiljøer justeres følgende udpegninger under retningslinjen Værdifuldt kulturmiljø:

- 10 kulturmiljøer bliver lagt sammen til 5 kulturmiljøer
- 4 kulturmiljøer indgår som nye
- 16 kulturmiljøer udgår
- 13 kulturmiljøer får ændret afgrænsning

Ud over disse ændringer er der blevet foretaget mindre justeringer af afgrænsningerne.

Kommuneplantillæg nr. 37 har medført, at antallet af udpegede kulturmiljøer i Hedensted Kommune ændres fra 61 til 40 kulturmiljøer.

Kirkeomgivelser fremgår i Kommuneplan 2017 -2029 under både Værdifuldt kulturmiljø og Kulturhistoriske bevaringsværdier i kommuneplanen. Der er blevet foretaget en tilretning, så Kirkeomgivelser kun vil findes under kulturhistoriske bevaringsværdier, hvor de hører til. Det er således stadig muligt at finde kirkeomgivelserne i kommuneplanen under kulturhistoriske bevaringsværdier og ikke kulturmiljøer.



./. Kommuneplantillægget fremgår af bilagene og kan læses [her](#).

Planforslaget har været i høring i perioden fra den 18. februar til den 15. april 2021.

Der er i høringsperioden indkommet to bemærkninger til planforslaget.

Der er udarbejdet et notat over de enkelte bemærkninger og indsigelser – se bilag 2. Som det fremgår af notatet drejer bemærkningerne og indsigelserne sig primært om,

- at Glud Museum gør opmærksom på, at der i de 16 kulturmiljøer, der udgår som følge af kommuneplantillægget, kan være enkeltstående elementer, som Hedensted Kommune bør sikre, for eksempel gennem en udpegning af bevaringsværdige bygninger, og
- at Haderslev Stift ikke har fundet forhold, der vil forringe kirkerne og/eller deres omgivelser, men Stiftet tager forbehold for, at der i den kommende mere detaljerede planlægning kan være forhold, som vil nødvendiggøre indsigelser eller ændringsforslag.

På baggrund heraf lægges der op til;

at bemærkningerne tages til efterretning, samt

at der foretages en drøftelse af bemærkningen om, at Hedensted Kommune bør sikre de bygningsmæssige kvaliteter i de kulturmiljøer, der udgår, f.eks. gennem en udpegning af bevaringsværdige bygninger.

Derudover er der kun mindre redaktionelle tilretninger.

Administrationen indstiller, 8. juni 2021, pkt. 121:

at kommuneplantillæg nr. 37 vedtages endeligt uden ændringer,

Og at følgende drøftes:

- Bemærkningen om, at Hedensted Kommune bør sikre de bygningsmæssige kvaliteter i de udgående kulturmiljøerne, f.eks. gennem en udpegning af bevaringsværdige bygninger.

Beslutning fra Udvalget for Teknik, 8. juni 2021, pkt. 121:

Indstilling anbefales godkendt.

Kommunikation

Planen offentliggøres i henhold til planlovens §§ 30, 31.

Lovgrundlag

Kommuneplantillæg: Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 01/07/2020, §§ 23 c og 30.



Beslutning

Indstilles godkendt.

Bilag

- Kommuneplantillæg nr. 37 for kulturmiljøer - Notat over bemærkninger
- Samlede hørings svar til kommuneplantillæg nr. 37
- Kommuneplantillæg nr. 37 for Kulturmiljøer



01.02.05-P16-2-18

180. F: Forslag til Lokalplan 1121 for et boligområde ved Guldagervænget i Ølholm

Beslutningstema

Byrådet skal beslutte om forslag til lokalplan 1121 for et boligområde ved Guldagervænget i Ølholm skal sendes i høring. Samtidigt skal byrådet godkende, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering af planforslaget.

Økonomi

Ingen bemærkninger

Personalemæssige (herunder arbejdsmiljømæssige) konsekvenser

Ingen bemærkninger

Historik

Ingen bemærkninger

Sagsfremstilling

Lokalplanen udarbejdes på baggrund af Hedensted Kommunes ønske om at muliggøre opførelsen af et blandet boligområde i det sydøstlige Ølholm.

Lokalplanområdet ligger syd for Guldagervænget og vest for Vejlevej og omfatter matrikel 15u samt del af matrikel 14as Ølholm By, Langskov. Samlet omfatter lokalplanområdet et areal på ca. 3,3 ha.

Lokalplanen udlægger delområderne A, B og C. Delområde A og B må anvendes til henholdsvis åben-lav og tæt-lav boliger. Delområde C må anvendes til rekreativt område samt anlæg til vandhåndtering i form af regnvandsbassiner.

Vejadgangen til lokalplanområdet skal ske fra Guldagervænget. Inden for lokalplanområdet udlægges et internt u-formet vejforløb, hvorfra boligerne har deres indkørsel.

For at sikre, at det nye boligområde fremstår som en helhed med et ensartet udtryk, fastsætter lokalplanen bestemmelser for bebyggelsens omfang, placering og ydre fremtræden.

Fælles for både åben-lav og tæt-lav boliger gælder at ny bebyggelse maksimalt må opføres med 2 etager og en maksimal højde på 8,5 meter.

For delområde A fastsætter lokalplanen den maksimale bebyggelsesprocent til 30% af det enkelte jordstykke og for delområde B til 40%.



Inden for delområde C må der ikke etableres ny bebyggelse foruden nødvendige tekniske konstruktioner samt bebyggelser som understøtter rekreativ anvendelse. Samlet må bebyggelsesprocenten ikke overskride 5% af jordstykket.

For at sikre ny bebyggelse opnår et sammenhængende og harmonisk udtryk bestemmer lokalplanen blandt andet at bebyggelse ikke må etableres tættere på vejskel end 5 meter.

Lokalplanen udlægger et fælles stisystem, der sammenbinder boligerne i enklaven og kobler området sammen med den omkringliggende boligbebyggelse og lokale faciliteter - såsom skole, forsamlingshus og idrætsforening.

Området skal kunne håndtere daglige regnmængder samt klimaregn op til en 100-års regnhændelse. I forbindelse med lokalplanens udarbejdelse er der udarbejdet en undersøgelse af områdets nedsivningsforhold samt forudsætninger for lokal vandhåndtering.

Lokalplanen udlægger derfor arealer til lokal vandhåndtering i form af nedsivningsbassiner inden for det udlagte rekreative areal i delområde C.

Nedsivningsbassinerne skal indgå i delområdets rekreative anvendelse, og må ikke indhegnes.

For at afværge mulige støjgener fra det tilstødende boldanlæg udlægger lokalplanen areal til støjskærm langs områdets sydvestlige afgrænsning.

./.

Forslag til lokalplan 1121 kan ses ved at klikke [her](#).

Screening for miljøvurdering

Der er foretaget en screening efter Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter, hvor det er vurderet, at planlægningen ikke giver anledning til væsentlige miljøpåvirkninger.

På grundlag af udkast til miljøscreeningen har andre berørte myndigheder i perioden fra den 11. maj til den 26. maj 2021 har haft den lovpligtige mulighed for at kommentere kommunens forventede afgørelse om ikke at gennemføre en miljøvurdering af planfor-slaget. Der er ikke indkommet høringssvar, som giver anledning til at gennemføre en miljøvurdering.

Derfor udarbejdes der ikke en miljøvurdering.

Administrationen indstiller, 8. juni 2021, pkt. 125:

at forslag til lokalplan 1121 fremlægges i 8 ugers offentlig høring.

Beslutning fra Udvalget for Teknik, 8. juni 2021, pkt. 125:

Anbefales godkendt. Udvalget for Teknik anbefaler at Udvalget bemyndiges til at godkende lokalplanen, hvis der ikke indkommer væsentlige bemærkninger.



Kommunikation

Planforslaget offentliggøres i henhold til planlovens § 24-26. Afgørelsen om at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering offentliggøres samtidigt.

Lovgrundlag

Forslag til lokalplan: Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020, § 13 stk. 2 og § 24
Afgørelse om miljøvurdering: Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM), LBK nr. 973 af 25. juni 2020, § 8, stk. 2

Beslutning

Indstilles godkendt.

Bilag

- [Oversigtskort - 1til2000](#)
- [Forslag til lokalplan 1121](#)
- [Miljøscreening af lokalplan 1121](#)



01.02.15-P16-4-20

181. F: Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 34 for centerbyen Juelsminde

Beslutningstema

Byrådet skal beslutte om kommuneplantillæg nr. 34 for Juelsminde skal vedtages endeligt. Byrådet skal samtidig tage stilling til de indkomne bemærkninger og ændringsforslag.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Historik

Den 29. januar 2020 besluttede Hedensted Byråd at vedtage Hedensted Kommunes Planstrategi 2019 og at revidere kommuneplanen med temaet centerbyerne; Hedensted-Løsning, Tørring og Juelsminde, samt at der skulle laves en rullende kommuneplan. Med en rullende kommuneplan vil der løbende i kommuneplanperioden ske en revision af temaer eller geografiske områder.

Forslaget blev vedtaget af byrådet den 27. januar 2021.

Sagsfremstilling

Forslag til kommuneplantillæg nr. 34 er udarbejdet på baggrund af Hedensted Kommunes Planstrategi 2019. Kommuneplantillægget har til formål at revidere kommuneplanen i forhold til temaer, retningslinjer og rammer for centerbyen Juelsminde. Temaer, i planloven også kaldet hovedstrukturen, fastsætter byrådets visioner, mål og handlinger for kommunens fysiske udvikling. Retningslinjerne beskriver, hvordan kommunen i den enkelte sagsbehandling forholder sig til forskellige emner og sætter overordnede retningslinjer for arealudpegningerne i byerne og det åbne land. I rammerne sættes bestemmelser for at opføre bygninger, anvende arealer med mere, hvilket fastlægger det overordnede indhold i de kommende lokalplaner. Hovedstrukturens mål og handlinger er revideret i forhold til arbejdet med Juelsminde.

./. [Se kommuneplantillæg nr. 34 her.](#)

Planforslaget har været i høring i perioden fra den 18. februar til den 15. april 2021.

Der er i høringsperioden indkommet fire bemærkninger og indsigelser til planforslaget.

Der er udarbejdet et notat over de enkelte bemærkninger og indsigelser – se bilag 1. Som det fremgår af notatet drejer bemærkningerne og indsigelserne sig primært om,

- at der er overlap mellem kommuneplanens retningslinje Potentielle økologiske forbindelser, Grønt Danmarkskort, og kommuneplanramme 1.S.06,



- at ændringen vil medføre en forringelse af byggeretten for beboerne i sommerhusforeningen Strandlyst i Snaptun, der er omfattet af kommuneplanramme 1.S.05 Pilevænget, og
- at det foreslåede areal, der udelades af kommuneplanramme 1.S.05, ikke bør give mulighed for udlæg af nye sommerhusgrunde et andet sted, da det pågældende areal ikke kan bebygges grundet naturbeskyttelse.

På baggrund heraf lægges der op til:

at redegørelsen for Grønt Danmarkskort tilføjes kommuneplantillægget,

at bemærkningerne tages til efterretning, samt

at der foretages en drøftelse af bemærkningen om der skal ske en forhøjelse af bebyggelsesprocenten i kommuneplanramme 1.S.05 Pilevænget.

Derudover er der mindre redaktionelle tilretninger.

Administrationen indstiller, 8. juni 2021, pkt. 120:

at kommuneplantillæg nr. 34 vedtages endeligt med følgende ændringer: Redegørelsen for Grønt Danmarkskort i forhold til kommuneplantillægget.

Og at følgende drøftes:

- Om en forringelse af byggeretten bør give anledning til en ændring af bebyggelsesprocenten fra 15% til 20% for store jordstykker i kommuneplanramme 1.S.05 Pilevænget i Snaptun.

Beslutning fra Udvalget for Teknik, 8. juni 2021, pkt. 120:

Indstilling anbefales godkendt.

Bebyggelsesprocenten ændres fra 15% til 20% for store jordstykker i kommuneplanrammen 1.S.05 Pilevænget i Snaptun.

Kommunikation

Planen offentliggøres i henhold til planlovens §§ 30, 31.

Lovgrundlag

Kommuneplantillæg: Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020, §§ 23 c og 30.

Beslutning

Indstilles godkendt.



Bilag

- Kommuneplantillæg nr. 34 - Notat over bemærkninger
- Samlede hørings svar til kommuneplantillæg nr. 34
- Kommuneplantillæg nr. 34



01.02.05-P16-5-18

182. F: Forslag til lokalplan 1141 for boligområde øst for Constantiavej i Hedensted med tilhørende kommuneplantillæg nr. 21

Beslutningstema

Byrådet skal beslutte om forslag til lokalplan 1141 for boligområde øst for Constantiavej i Hedensted med tilhørende kommuneplantillæg nr. 21 skal sendes i høring. Samtidig skal byrådet godkende, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering af planforslagene.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Historik

Byrådet godkendte den 28. august 2019 helhedsplan for boligområde øst for Constantiavej og hovedprincipperne for udarbejdelse af planforslagene.

Sagsfremstilling

Planlægningen udarbejdes for at imødekomme behovet for åben-lav og tæt-lav boliger i Hedensted og er igangsat på baggrund af en anmodning fra lodsejerne inden for lokalplanområdet.

Planområdet er placeret i den østlige del af Hedensted i en afstand af ca. 1,5 km fra Hedensted bymidte. Størstedelen af planområdet drives i dag landbrugsmæssigt med spredt gårdbebyggelse. Derudover er der centralt i området et større regnvandsbassin, der er ejet af Hedensted Spildevand samt et mindre beskyttet vandhul.

Planlægningen sker med udgangspunkt i en vedtaget helhedsplan med et større boligområde med grupper af åben-lav og tæt-lav boliger. Helhedsplanen fastlægger principper for fremtidig vejadgang fra den kommende vej øst om Hedensted, udbygning af stinettet i Hedensted, håndtering af klimavand samt udlæg af grønne områder og landskabskiler i og mellem bebyggelserne.

Planlægningen består af et kommuneplantillæg og en rammelokalplan. Kommuneplantillægget indeholder en udvidelse af den eksisterende boligramme 5.B.42 med et landbrugsareal mod syd-øst for at sikre, at den udarbejdede helhedsplan for boliger og klimahåndtering i området kan udføres. Samtidig inddrages en mindre matrikel mod nord. Kommuneplantillægget udlægger området til boligområde med krav om udlæg til grønne fælles friarealer med forbindelse til det åbne land, samt vurdering af behovet for afværgeforanstaltninger til sikring mod oversvømmelse eller erosion ved lokalplanlægning for byudvikling.



Rammelokalplanen er beliggende inden for den udvidede kommuneplanramme og udgør ca. 31 ha. For den nordlige del af lokalplanområdet udarbejdes der byggeretsgivende bestemmelser, der giver mulighed for opførelse af åben-lav og tæt-lav bebyggelse, mens der for den sydlige del udarbejdes overordnede rammer for vandhåndtering i området. Der skal udarbejdes mere detaljerede byggeretsgivende lokalplaner på et senere tidspunkt.

Disponering af området

Mod nord udlægges der et tæt-lav boligområde med op til 48 boliger. Dette område får vejadgang fra Aldumvej.

Syd for dette område udlægges der et åben-lav boligområde med ca. 30 fritliggende boliger. Foruden udstykning til almindelig parcelhusgrund på 700 m² eller derover, gives der mulighed for udstykning af kompaktgrunde med størrelser på mellem 600 og 699 m². Dette område får midlertidig vejadgang fra Constantiavej indtil ny vej øst om Hedensted er etableret, hvorefter adgang til lokalplanområdet sker herfra.

I midten af området, rundt om det eksisterende regnvandsbassin, udlægges der tæt-lav bebyggelse med op til 130 boliger. Dette område får også midlertidig vejadgang fra Constantiavej indtil ny vej øst om Hedensted er etableret, hvorefter adgang til lokalplanområdet sker herfra.

Der udlægges grønne rekreative arealer med stiforbindelser i og mellem bebyggelserne. Mod øst bevares de markante beplantningsbælter.

For den resterende del af lokalplanområdet er lokalplanen gældende som rammelokalplan for at sikre de overordnede rammer for håndtering af klimavand for hele lokalplanområdet. Rammerne herfor indarbejdes mere detaljeret i byggeretsgivende lokalplaner på et senere tidspunkt.

Den del af området der ligger inden for den byggeretsgivende lokalplan overføres til byzone i forbindelse med vedtagelsen af planlægningen.

Vandhåndtering

Regn- og overfladevand skal håndteres i et nyt fællesanlæg inden for lokalplanområdet. Regnvandet i den byggeretsgivende del af lokalplanområdet opsamles gennem området og ledes til et nyt regnvandsbassin, der er beliggende i en naturlig lavning i lokalplanområdet. Fra regnvandsbassinet må der alene ske udledning til Dalby Bæk med det, der svarer til naturlig afstrømning, da denne i forvejen belastet af udledninger opstrøms.

Ny bebyggelse må ikke tages i brug, før der er udarbejdet et tillæg til spildevandsplanen, der gør det muligt at oprette et fælles regnvandslaug. Spildevandsplantillægget udarbejdes sideløbende med denne planlægning.

Klimavandet skal kunne styres gennem lokalplanområdet uden at ødelægge bygninger og infrastruktur. Derfor udlægges der åbne grøfter gennem området til håndtering af klimavand i



Planforslagene offentliggøres i henhold til planlovens § 24-26 Afgørelsen om, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering, offentliggøres samtidig.

Lovgrundlag

Forslag til lokalplan: Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020, § 13 stk. 2 og § 24.

Forslag til kommuneplantillæg: Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020, §§ 23c, 24.

Afgørelse om miljøvurdering: Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM), LBK nr. 973 af 25. juni 2020, § 8, stk. 2

Beslutning

Indstilles godkendt.

Bilag

- [Bilag 1 - oversigtskort med kommuneplantillæg nr. 21](#)
- [Bilag 2- Oversigtskort lokalplan 1141](#)
- [Bilag 3 - Forslag til lokalplan 1141](#)
- [Bilag 4 - Kommuneplantillæg nr. 21 Forslag](#)
- [Bilag 5 - Miljøscreening LP 1141](#)



01.02.15-P16-3-20

183. F: Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 28 - Tørring og Tørring Bydelsplan

Beslutningstema

Byrådet skal beslutte om kommuneplantillæg nr. 28 – Tørring og Tørring Bydelsplan skal vedtages endeligt. Byrådet skal samtidig tage stilling til de indkomne bemærkninger og ændringsforslag.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Historik

Bydelsplanen blev drøftet på temamødet den 27. februar 2019 og på udvalgmødet for Politisk Koordination og Økonomi den 13. maj 2019. På dette møde blev processen drøftet, og Kirsten Terkildsen valgt som deltager i styregruppen. På byrådsmødet i juni 2019 blev Hanne Grangaard og Hans Vacker også valgt til at deltage i styregruppen for bydelsplanen.

Den 29. januar 2020 besluttede Hedensted Byråd at vedtage Hedensted Kommunes Planstrategi 2019 og at revidere kommuneplanen på temaet Centerbyerne; Hedensted-Løsning, Tørring og Juelsminde, samt at der skulle laves en rullende kommuneplan. Med en rullende kommuneplan vil der løbende i kommuneplanperioden ske en revision af temaer eller geografiske områder.

På udvalgmødet for Politisk Koordination og Økonomi den 16. november 2020 blev Tørring Bydelsplan gennemgået.

Forslagene blev vedtaget af byrådet den 27. januar 2021.

Sagsfremstilling

- ./.
- Kommuneplantillæg nr. 28 har til formål at revidere kommuneplanen i forhold til temaer, retningslinjer og rammer for centerbyen Tørring. På baggrund af arbejdet med Tørring Bydelsplanen er der lavet ændringer i retningslinjer og rammer i overensstemmelse hermed. Hovedstrukturens mål og handlingerne er revideret i forhold til det løbende arbejde med centerbyen Tørring. [Se kommuneplantillæg nr. 28 her.](#)

Tørring Bydelsplan

Tørring Bydelsplan er udarbejdet med baggrund i arbejdet med Tørring Masterplan og Kommuneplan 2017-2029. Bydelsplanen har til formål at skabe en samlet og helhedsorienteret udvikling af Tørring, hvor byens karakter understreges og styrkes i de fremtidige boligområder. De rekreative arealer/bynære naturarealer skal have et ejerskab hos og give



merværdi til hele byen. Bydelsplanen skal udgøre grundlaget for fremtidige lokalplaner og projekter.

Det er vigtigt, at bydelen ikke kun fysisk hænger godt sammen med den nuværende by, men også at den bliver en naturlig del af Tørring at bruge og bevæge sig i af de nuværende Tørringborgere. Derfor er borgerdeltagelse en vigtig del af denne proces.

Bydelsplanen bygger derfor allerede på en større borgerdeltagelsesproces. Der er fra august til december 2019 indsamlet ca. 350 idéer til Tørring Bydelsplan under blandt andet borgermøder, projektforbud med Tørring Skole og Gymnasiet, tur på sti, borgermesse, mails, via hjemmeside med videre. Hovedparten af alle idéer rammer lige ind i visionen for området, og er samlet op i et idékatalog. Idéer er løbende inddraget i alle dele af bydelsplanen for at sikre, at der kan arbejdes videre med dem gennem områdets udvikling, etablering og fremtidig brug. Idékataloget og Tørring Bydelsplan er vedlagt som bilag.

Høring

Kommuneplantillægget og bydelsplanen har været i høring i perioden fra d. 18. februar 2021 til den 15. april 2021. Der er i høringsperioden indkommet 10 bemærkninger og idéer til planforslagene.

Der er udarbejdet et notat over de enkelte bemærkninger og indsigelser – bilag 3. Som det fremgår af notatet drejer bemærkningerne og indsigelserne sig primært om,

- tilpasning af rammeafgrænsninger,
- Veje udformning og placering,
- stier udformning og placering,
- trafiksikkerhed,
- naturarealer,
- nuværende dyreliv,
- grønne korridorer,
- skovrejsning,
- kolonihaver,
- steder til de unge
- og dagligvarebutik.

På baggrund af bemærkningerne foreslås følgende ændringer:

- at der sker en mindre tilretning af rammerne 7.B.08 og 7.R.05 samt bydelsplanen.
- at der tilføjes en side i idékataloget med idéerne til det videre arbejde.

Derudover er der mindre redaktionelle tilretninger.



Administrationen indstiller, 8. juni 2021, pkt. 119:

at kommuneplantillæg nr. 28 vedtages endeligt med følgende ændringer:

- at der sker en mindre tilretning af rammerne 7.B.08 og 7.R.05.

at Tørring Bydelsplan vedtages endeligt med følgende ændringer:

- at der sker en mindre tilretning af bydelsplanens grå felt i det sydvestlige hjørne i overensstemmelse med rammeændringerne af 7.B.08 og 7.R.05.
- at der tilføjes en side til idékataloget med idéerne til det videre arbejde.

Beslutning fra Udvalget for Teknik, 8. juni 2021, pkt. 119:

Indstilling anbefales godkendt.

Kommunikation

./ I forbindelse med høringsperioden er der lavet fem små videoer, der gennemgår temaerne i Tørring Bydelsplan. Videoerne kan findes på kommunens hjemmeside under [Byudvikling og Tørring her](#).

Kommuneplantillægget offentliggøres i henhold til planlovens §§ 30, 31.

Lovgrundlag

Kommuneplantillæg: Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020, §§ 23 c, og 30

Beslutning

Indstilles godkendt.

Bilag

- [Bilag 1 - Notat over bemærkningerne](#)
- [Bilag 2 - Samlede bemærkninger](#)
- [Bilag 3 - Forslag til KPT nr. 28 for Tørring](#)
- [Bilag 4 - Idékatalog til Tørring Bydelsplan](#)
- [Bilag 5 - Tørring Bydelsplan](#)
- [Bilag 6 - Tegning over bydelen](#)



01.02.00-P16-5-18

184. F: Endelig vedtagelse af lokalplan 1149 for boliger ved Egholmvej i Tørring med tilhørende kommuneplantillæg nr. 27

Beslutningstema

Byrådet skal beslutte om lokalplan 1149 for boliger ved Egholmvej i Tørring med tilhørende kommuneplantillæg nr. 27 skal vedtages endeligt. Byrådet skal samtidig tage stilling til den indkomne bemærkning og ændringsforslag.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Historik

Den 18. januar 2021 har udvalget for Politisk Koordination og Økonomi godkendt den seneste bebyggelsesplan for lokalplanen. Planforslagene blev vedtaget af byrådet den 24. marts 2021.

Sagsfremstilling

Formålet med lokalplanen er at sikre, at området anvendes til boliger med mulighed for åben-lav og tæt-lav boligbebyggelse i form af parcelhuse og rækkehuse.

Idéen bag projektet for området er et boligområde, hvor der er fokus på adgang til natur og rekreative områder i det helt nære omgivelser. Både i arkitektur, form og materialer skal området signalere bebyggelse i god kvalitet med rige muligheder for det gode ude liv. Da området ligger op til Viborg Hovedvej, er det nødvendigt at foretage en støjafskærmning i forhold til områdets anvendelse til boligformål, så området som helhed ikke støjbelastes over de tilladte grænseværdier. Sammen med en plan for håndtering af overfladevand og etablering af fri- og fællesarealer til beboere i området kan der opnås en funktionsmæssig helhed i forhold til disponeringen af det nye boligområde.

Lokalplanen udlægger 10 delområder, hvor delområde 1, 2, 3, 4 og 8 udlægges til tæt-lav boligbebyggelse, delområder 5, 6 og 7 udlægges til åben-lav boligbebyggelse og delområde 9 og 10 udlægges til rekreative og fælles områder. Boligbebyggelsen må opføres i op til to etager med en maksimal bygningshøjde på 8,5 meter med en bebyggelsesprocent på 40% for tæt-lav boliger og 30% for åben-lav boliger.

./. [Lokalplanen kan læses her.](#)

Kommuneplantillægget udlægger området til boligformål med en bebyggelsesprocent på 40 og med et maksimalt etage antal på 2 og en maksimal bygningshøjde på 8,5 meter. Området er i



dag i Kommuneplan 2017 udlagt til særligt støjende fritidsanlæg, da det i dag bruges af Coastzone. Med kommuneplantillæg nr. 27 vil området blive taget ud af særligt støjende fritidsanlæg for at muliggøre boliger i området.

./ [Kommuneplantillægget kan læses her.](#)

Planforslagene har været i høring i perioden fra den 6. april til den 1. juni 2021.

Der er i høringsperioden indkommet én bemærkning til planforslagene fra bygherre. Bemærkningen går på at man ønsker at ændre delområde 3 fra tæt-lav boligbebyggelse til etageboliger, men med samme etageantal på 2 og en bygningshøjde på 8,5 meter.

Administrationens bemærkninger: En ændret anvendelse fra tæt-lav boliger til etageboliger i to etager med en maksimal bygningshøjde på 8,5 meter vil som sådan ikke ændre udtrykket af området. Etageboliger vil have primære opholdsarealer på første sal, hvor beboerne kan opholde sig i fritiden. Der vil i tæt-lav boliger også være mulighed for altaner, hvor beboerne kan opholde sig, dog vil dette ikke være den primære opholdszone, da der kan laves opholdsarealer i stueetagen. Der kan med denne ændring være større indbliksgener, da de øverste boligernes ophold vil være første sal, hvor der kan kigges ned i haven til de nederste beboere. Der vil i delområdet også kunne forventes en større trafik, da der vil være flere boliger i delområdet, dog vil det samlede antal boliger i lokalplanen ikke forandres. Det betyder at der i de andre delområder vil være færre boliger. Der er i lokalplanen mulighed for ca. 10 tæt-lav boliger i delområde 3 og ca. 130 boliger i hele lokalplanen.

Det vurderes, at bemærkningen bør give anledning til en politisk drøftelse om hvorvidt der skal gives mulighed for det ønskede.

Derudover er der mindre redaktionelle tilretninger.

Administrationen indstiller, 8. juni 2021, pkt. 148:

at følgende drøftes:

- bemærkningen om, at ændre delområde 3 fra tæt-lav bebyggelse til etageboliger.
- at lokalplan 1149 vedtages endeligt med evt. ændringer iht. drøftelsen,
- at kommuneplantillæg nr. 27 vedtages endeligt uden ændringer

Beslutning fra Udvalget for Teknik, 8. juni 2021, pkt. 148:

Indstilling anbefales godkendt, idet delområde 3 ændres fra tæt-lav bebyggelse til etageboliger.

Kommunikation

Planerne offentliggøres i henhold til planlovens §§ 30, 31.



Lovgrundlag

- Lokalplan: Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020, § 13 stk. 2, §§ 30 og 31.
- Kommuneplantillæg: Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020, §§ 23 c og 30

Beslutning

Indstilles godkendt.

Bilag

- [Bilag 1 - Oversigtskort](#)
- [Bilag 2 - Forslag til lokalplan 1149](#)
- [Bilag 3 - Forslag til kommuneplantillæg nr. 27](#)
- [Bilag 4 - Bemærkning til lokalplan 1149](#)



00.00.00-A00-3-21

185. Godkendelsesark

Beslutningstema

Underskriftsside/ godkendelsesside. Udvalgets medlemmer skriver under digitalt her.

Beslutning

Digital underskriftsside.



Bilag

- [Erhvervspolitik 2021.pdf](#)
- [Erhvervspolitik - Handlingsplan Ver II.pptx](#)
- [Corona genstart detail - turisme.pptx](#)
- [Maj 2021 månedsopfølgning](#)
- [Udvalg +- filen Budget 2022-2025 -](#)
- [Afsluttende revisionsberetning nr. 27 vedrørende årsregnskabet 2020](#)
- [Årsberetning 2020](#)
- [Bilag til Årsregnskab 2020](#)
- [Investeringsoversigt Budgetforslag 2022-2025v2](#)
- [Samlet bygningsrapport marts 2021.pdf](#)
- [Bilag 1 - Oversigtskort](#)
- [Bilag 2 - Dispositionsskitse](#)
- [Bilag 3 - Oversigtskort over lokalplaner](#)
- [Bilag 4 - Oversigtskort over kommuneplanrammer](#)
- [Bilag 1 - Oversigtskort](#)
- [Bilag 2 - Dispositionsskitse](#)
- [Bilag 3 - Oversigtskort over lokalplaner](#)
- [Bilag 4 - Oversigtskort over kommuneplanrammer](#)
- [Bilag 1. Idekatalog til genstart](#)
- [Bilag 2 Mail Visionsrådet](#)
- [Bilag 2. Bind By, havn og strand sammen](#)
- [Bilag 5. Inspirationstur](#)
- [Bilag 1 PolitiskOrg08.06.21.pdf](#)
- [Bilag 2 Adm.Org-08.06.21.pdf](#)
- [Bilag 3 Opsamling høringsvar adm. struktur.pdf](#)
- [Projektbeskrivelse serviceeftersyn](#)
- [Bilag - Baggrundsnotat](#)
- [Bilag - Baggrundsnotat](#)
- [Integration April 2021.pdf](#)
- [Rammeaftale for KKR Midtjylland på danskuddannelsesområdet.pdf](#)
- [Brev fra Udlændinge- og Integrationsministeriet af 29. september 2020 om ministervalgte temaer.pdf](#)
- [Rammeaftaleoplæg JKS KKR 23042021.pptx](#)
- [Case Horsens Kommune okt 2020](#)
- [Aktiviteter palliation 2021](#)
- [Flowchart palliation 2021](#)
- [Samarbejdsaftale palliativeindsatser 2021](#)
- [Praksisplan Almen Praksis PPU godkendt](#)
- [Justeringer og præciseringer i Praksisplan for almen praksis](#)
- [Bilag 1 - Oversigtskort](#)
- [Bilag 2 - Forslag til LP 1152 Udvidelse af Juelsminde Renseanlæg](#)
- [Bilag 3 - Forslag til Kommuneplantillæg nr. 31](#)
- [Bilag 1 - Lillekongens Ager, Uldum](#)
- [Bilag 2 - Udgravning til arkæologi](#)
- [Bilag 1 - Notat over bemærkninger](#)
- [Bilag 2 - Samlede bemærkninger](#)
- [Bilag 3 - Forslag til kommuneplantillæg nr 33](#)
- [Placering af ønsket nyt boligområde i Hedensted.pdf](#)
- [Bilagsnotat til Godkendelse af forslag til helhedsplan for vandhåndteringen langs Gudenåen](#)
- [Virkemiddel Hastrup S](#)



- Bilag 1 - Oversigtskort
- Bilag 2 - Forslag til lokalplan 1151
- Bilag 3 - Forslag til kommuneplantillæg nr. 29
- Bilag 4 - Miljøscreening af lokalplan 1151 og kommuneplantillæg nr. 29
- Kommuneplantillæg nr. 37 for kulturmiljøer - Notat over bemærkninger
- Samlede høringssvar til kommuneplantillæg nr. 37
- Kommuneplantillæg nr. 37 for Kulturmiljøer
- Oversigtskort - 1til2000
- Forslag til lokalplan 1121
- Miljøscreening af lokalplan 1121
- Kommuneplantillæg nr. 34 - Notat over bemærkninger
- Samlede høringssvar til kommuneplantillæg nr. 34
- Kommuneplantillæg nr. 34
- Bilag 1 - oversigtskort med kommuneplantillæg nr. 21
- Bilag 2- Oversigtskort lokalplan 1141
- Bilag 3 - Forslag til lokalplan 1141
- Bilag 4 - Kommuneplantillæg nr. 21 Forslag
- Bilag 5 - Miljøscreening LP 1141
- Bilag 1 - Notat over bemærkningerne
- Bilag 2 - Samlede bemærkninger
- Bilag 3 - Forslag til KPT nr. 28 for Tørring
- Bilag 4 - Idékatalog til Tørring Bydelsplan
- Bilag 5 - Tørring Bydelsplan
- Bilag 6 - Tegning over bydelen
- Bilag 1 - Oversigtskort
- Bilag 2 - Forslag til lokalplan 1149
- Bilag 3 - Forslag til kommuneplantillæg nr. 27
- Bilag 4 - Bemærkning til lokalplan 1149