

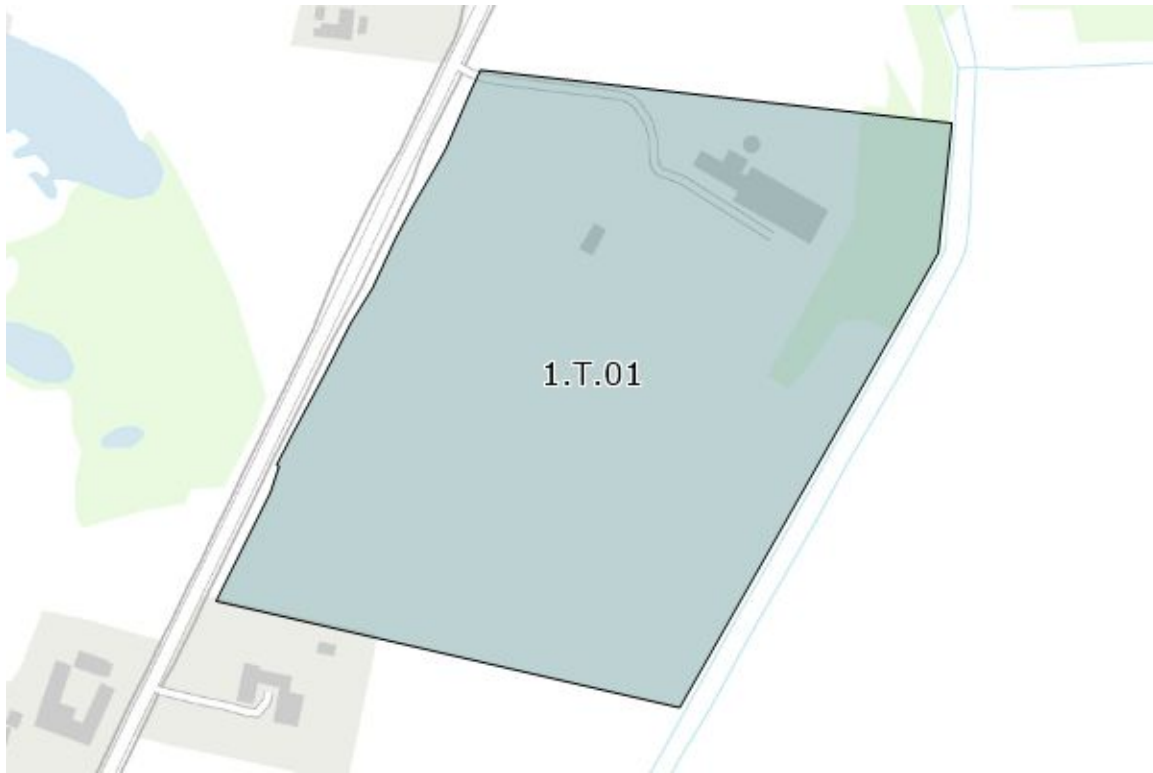
# Forslag til kommuneplantillæg nr. 31



## Indholdsfortegnelse

1.T.01 - Juelsminde renseanlæg	3
Baggrund	5
Kommuneplanrammer	9
Miljøscreening	11
Klagevejledning til miljøscreening	13
Offentliggørelse	14
Retsvirkninger	15
Klagevejledning	16
Vedtagelse	17

## 1.T.01 - Juelsminde renseanlæg



---

### Status

Forslag den 24. februar 2021

---

### Anvendelse

Generel anvendelse er **teknisk anlæg**

Specifik anvendelse er angivet til **rensningsanlæg**

---

### Zonestatus

Planlagt zone er **landzone**

---

### Bebyggelsesomfang

Maksimal bebyggelsesprocent er **30%** af det enkelte jordstykke

Maksimalt antal etager er **1**

Maksimal højde er **15 m**

---

### Udstykning

Rammen regulerer ikke udstykning

---

### Lokalplanlægning

Det skal vurderes, om der er behov for afværgeforanstaltninger til sikring mod oversvømmelse eller erosion, når der lokalplanlægges for byudvikling, særlig tekniske anlæg eller ændret anvendelse mv. inden for rammen.

Kilde: Grundvand, hav og vandløb

## Baggrund

Kommuneplantillæg nr. 31 udarbejdes for at tilvejebringe de nødvendige rammer for realisering af en udvidelse af Juelsminde Renseanlæg. Udvidelsen påtænkes at omfatte lukkede procesreaktorer med volumen på mellem 100 og 200 m<sup>3</sup> og en maksimal højde på 15 meter samt andre mindre tekniske anlæg placeret nord for det eksisterende renseanlæg. Med planlægningen bevares og sikres de eksisterende skovmæssige beplantningsbælter inden for lokalplanområdet.

Baggrunden for planlægningen er et ønske om at etablere et biologisk spildevandsrenseanlæg på renseanlægget, hvor der modtages rå-spildevand fra Palsgaard A/S. Tilledningen af rå-spildevand foretages i en eksisterende lukket rørledning, der i dag bliver anvendt til at lede forrenset spildevand fra Palsgaard A/S til Juelsminde Renseanlæg. Palsgaard A/S har i dag et forrenseanlæg placeret på egen matrikel, men anlægget har ikke kapacitet til at rense spildevandet tilstrækkeligt og rensemetoden er ikke længere tidssvarende.

Området er i nuværende kommuneplan omfattet af ramme nr. 1.T.01, som fastsætter at bebyggelse inden for området maksimalt må opføres i en højde på 8,5 meter. Den eksisterende lokalplan nr. L39 tillader en generel bebyggelseshøjde på max. 8,5 meter.

Da udvidelsen af renseanlægget overskrider den eksisterende planlægnings tilladte bygningshøjde med 6,5 meter er det derfor nødvendigt at udarbejde en ny lokalplan og et nyt kommuneplantillæg.

Planområdet er beliggende i kystnærhedszonen, hvorved bebyggelse og anlæg skal tage særlige hensyn til kystlandskabet.

Det biologiske renseanlæg placeres i lokalplansområdets nordøstlige hjørne inden for beplantningsbæltet, således det visuelle udtryk fra Gludvej ændres mindst muligt. Renseanlægget vil blive etableret og ejet af Palsgaard A/S på lejet grund hos Juelsminde Renseanlæg, der også vil stå for drift og vedligehold af spildevandsanlægget.

Forslaget er udarbejdet i overensstemmelse med planlovens § 23c. Der er ikke gennemført forudgående indkaldelse af ideer og forslag, idet forslaget alene omfatter mindre ændringer i kommuneplanens rammedel, som ikke strider mod kommuneplanens hovedprincipper samt uvæsentlige ændringer i planens hovedstruktur.

## Gældende kommuneplan

I dette afsnit redegøres nærmere for planens forhold til kommuneplanen og til den øvrige planlægning for området.

I Hedensted Kommuneplan 2017-2029 er området omfattet af kommuneplanramme 1.T.01 - Juelsminde renseanlæg, som har følgende rammer:

- Generel anvendelse er teknisk anlæg, specifik anvendelse er rensningsanlæg
- Bebyggelsesomfang – Maks. bebyggelsesprocent er 30% af det enkelte jordstykke
- Omfang – Maks. højde er 8,5 m og 1 etage
- Planlagt zone – Landzone
- Udstykning – Rammen regulerer ikke udstykning
- Lokalplanlægning – Det skal vurderes, om der er behov for afværgeforanstaltninger til sikring mod oversvømmelse eller erosion, når der lokalplanlægges for byudvikling, særligt

tekniske anlæg eller ændret anvendelse mv. inden for rammen. Kilde: Grundvand, hav og vandløb

I det der planlægges for en bygningshøjde på op til 15 meter for to tanke med procesreaktorer udarbejdes der tillæg nr. 31 til kommuneplanen. I forbindelse med kommuneplantillæg nr. 31 udarbejdes lokalplan 1152 som sikrer muligheden for den ønskede udvidelse af renseanlægget.

## Retningslinjer

I Kommuneplan 2017-2029 er planområdet omfattet af følgende retningslinjer:

### 6.1 Støjbelastet areal

Hele lokalplanområdet er udpeget som fælles planlægningszone for støj.

Retningslinjen vurderes ikke relevant, da lokalplanområdet ikke udlægger støjfølsom anvendelse.

### 7.1 Grønt Danmarkskort

Den østlige del af lokalplanområdet er udpeget som område med særlige beskyttelsesinteresser og økologisk forbindelse, mens den vestlige del er udpeget som potentiel økologisk forbindelse.

Områder med særlige naturbeskyttelsesinteresser rummer naturtyper eller levesteder for det naturlige dyre-, plante- og svampeliv. Der er tale om områder af særlig betydning for vilde dyr og planter og deres levesteder, herunder især Natura 2000-områder, beskyttede naturområder, skove og fredede områder.

Økologiske forbindelser tager udgangspunkt i de eksisterende naturområder med særlige beskyttelsesinteresser og naturlignende arealer, som skaber sammenhæng mellem større naturområder. Dette giver mulighed for, at plante- og dyrearter kan spredes eller vandre mellem disse områder.

Potentielle økologiske forbindelser er områder, som rummer potentielle naturområder med mulighed for, at kunne udvikle sig til en naturtype eller andet naturareal, som kan knytte eksisterende økologiske forbindelser sammen og/eller skabe forbindelse mellem eksisterende naturbeskyttelsesområder.

Planlægningen vurderes ikke væsentligt at påvirke områdets mulige funktion som naturinteresse eller økologisk forbindelse, da de eksisterende, brede beplantningsbælter rundt om bebyggelsen samt det grønne areal sikrer faunapassage.

### 7.3 Lavbundsareal

Den østlige del af lokalplanområdet er udpeget som lavbundsareal, der kan genoprettes.

Lavbundsarealer er lavtliggende arealer såsom ådale eller tidligere havbund, der er indvundet til landbrugsarealer, samt tilgrænsende arealer påvirket af vandstandssænkning. Lavbundsarealer danner overgang mellem vandområderne og de tørre landområder, og de kan derfor være vigtige levesteder for karakteristiske planter og dyr.

Planlægningen vurderes ikke væsentligt at påvirke lavbundsarealer, da de eksisterende, brede beplantningsbælter rundt om bebyggelsen samt grønne areal sikrer faunapassage. Bebyggelsen, som vil bestå af tanke, kan desuden tåle forøget vandstand, da den ikke er vandfølsom.

### 8.1 Oversvømmelse og erosion

Hele lokalplanområdet er udpeget som område med risiko for oversvømmelse, mens den østligste del af lokalplanområdet desuden er udpeget som område med risiko for erosion.

Den del af lokalplanområdet, der er udpeget som område med risiko for erosion, vil ikke blive bebygget.

Det vurderes ikke, at der er behov for afværgeforanstaltninger i den resterende del af lokalplanområdet, da den nye bebyggelse i området udformes som høje, slanke tanke, der hverken tilfører en øget vandstand i området eller er følsomme over for vand.

### 8.2 Klimatilpasningsområde

Store dele af lokalplanområdet er udpeget som klimatilpasningsområde.

Klimatilpasningsområder er arealer, som risikerer at blive udsat for periodevise oversvømmelser som følge af klimaforandringerne frem til år 2100. For lokalplanområdet gælder der en risiko for oversvømmelse fra søer, åer og havet.

De tekniske anlæg, som bliver etableret i lokalplanområdet, er procestanke, som godt kan tåle at stå i vand i perioder. Derudover er der en afstand på mere end 40 meter fra eksisterende vandløb øst for lokalplanområdet til det område, hvor bebyggelsen må placeres. Strækningen er præget af et eksisterende beplantningsbælte i en bredde af 30-40 meter, og der er en terrænforskel på 3 meter fra eksisterende å til det område, hvor der er planlagt bebyggelse. Det vurderes derfor, at lokalplanområdet godt kan tåle øgede vandstande, og at der ikke er væsentlig sandsynlighed for, at det sker.

### 10.1 Landskab

Den nordligste del lokalplanområdet er omfattet af udpegningen som større sammenhængende landskab omkring As Hoved.

Større sammenhængende landskaber er landskaber, der er behov for at beskytte på grund af de fysiske og visuelle sammenhænge mellem de bevaringsværdige landskaber, fordi de er potentielt værdifulde, og/eller fordi de er eller ønskes uberørt af byudvikling og tekniske anlæg. De større, sammenhængende landskaber er primært knyttede til kysten og til de markante ådales landskaber.

Udvidelsen af renseanlægget planlægges placeret i lokalplanområdets nordøstlige hjørne inden for beplantningsbæltet, således at den visuelle påvirkning af området ændres mindst muligt. Der er udarbejdet en række visualiseringer af den nye bebyggelse, som kan opføres i en højde op til 15 meter inden for lokalplanen.

Det vurderes, at en realisering af lokalplanens muligheder for opsætning af procesreaktorer i

en højde af 15 meter ikke har en væsentlig negativ påvirkning på de større sammenhængende landskaber, idet den allerede etablerede beplantning rundt om det eksisterende renseanlæg bevares, hvorfor synligheden fra og den visuelle påvirkning af de større sammenhængende landskaber vil være minimal.

## 10.2 Skovrejsning

Hele lokalplanområdet er udpeget som område, hvor skovrejsning er uønsket.

Der plantes ikke skov inden for lokalplanområdet.

Planlægningen vurderes samlet at være i overensstemmelse med kommuneplanens retningslinjer.

## Natura 2000-områder og beskyttede arter på habitatdirektivets bilag IV.

Natura 2000-områder er en samlende betegnelse for EU-fuglebeskyttelsesområderne og EU-habitatområderne. Natura 2000-områderne danner tilsammen et økologisk netværk af beskyttede naturområder gennem hele EU. Levevilkårene for arterne på habitatdirektivets bilag IV og på fuglebeskyttelsesdirektivets bilag I skal forbedres, og deres levesteder skal beskyttes både i og uden for de internationale naturbeskyttelsesområder.

Kommunen må derfor ikke vedtage planer eller træffe afgørelser, der kan have en negativ påvirkning af udpegningsgrundlaget for eller integriteten af Natura 2000-områder eller levesteder, yngle- og rasteområder for dyre- og plantearter på EU's habitatdirektivs bilag IV. Alle planer og projekter skal derfor vurderes i forhold til, om de kan medføre en negativ påvirkning af Natura 2000-områder eller de beskyttede arter på bilag IV.

I dette konkrete tilfælde er der ca. 5 km til nærmeste Natura 2000-område, som er Natura 2000 område nr. 78 'Skove langs nordsiden af Vejle Fjord', som rummer Habitatområde nr. 67 og Fuglebeskyttelsesområde nr. 45. I havet mod øst, i en afstand af ca. 7 km ligger yderligere et Natura 2000 område, som er Natura 2000-område nr. 56 'Horsens Fjord, havet øst for Endelave', som rummer Habitatområde nr. 52, Fuglebeskyttelsesområde nr. 36 og Ramsarområde nr. 13. Under forudsætning af, at den planlagte ændring af renseanlægget vil medføre en forbedret, eller som minimum uændret rensning af spildevandet, vurderer Hedensted Kommune, at planlægningen, ikke medfører en negativ påvirkning af Natura 2000-områder.

Hedensted Kommune har ikke registreret bilag IV-arter i området. Området er beliggende inden for udbredelsesområdet for bilag IV arter som markfirben, stor vandsalamander, spidssnudet frø, dværgflagermus, langøret flagermus, vandflagermus og sydflagermus. I det ændringer i lokalplanområdet omhandler byggeri på nuværende græsplæneareal, vurderes planlægningen ikke kunne påvirke bilag IV-arter, hvorfor planlægningen ikke vurderes at kunne påvirke bilag IV-arter. Vurderingen tager udgangspunkt i arealernes nuværende tilstand og den eksisterende viden, som kommunen er i besiddelse af.



## Kommuneplanrammer



Luffoto med ramme 1.T.01 - Juelsminde Renseanlæg. Der ændres ikke på afgrænsning og rammenr.

	Eksisterende ramme	Ny ramme
Anvendelse	1.T.01 - Juelsminde Renseanlæg	1.T.01 - Juelsminde Renseanlæg
Generel anvendelse	Teknisk anlæg	Teknisk anlæg
Specifik anvendelse	Rensningsanlæg	Rensningsanlæg
Generelle anvendelsesbestemmelser	Der kan i eksisterende bygninger kan indrettes 1 bolig.	-
Zonestatus		

Nuværende zonestatus	Landzone	Landzone
Fremtidig zonestatus	Landzone	Landzone
Bebyggelse		
Maksimal bebyggelsesprocent	30% af det enkelte jordstykke	30% af det enkelte jordstykke
Maksimale antal etager	1	1
Maksimal højde	8,5 meter	15 meter

## Miljøscreening

Det vurderes, at den samlede miljøpåvirkning inklusive de kumulative effekter af planforslagene ikke er væsentlige. Derfor er der ikke krav om udarbejdelse af en miljøvurdering i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), LBK nr. 973 af 25/06/2020.

Planerne er screenet for potentielle miljøpåvirkninger i screeningskemaets side 10 og frem. Enkelte emner er her trukket frem nedenfor:

Nærmeste nabo ligger 250 m stik vest for anlæggets placering. Der er 600 m til nærmeste by som er Hosby. Anlægget er som sådan ikke et støjende anlæg. Samlet set vurderes, anlægget ikke anledning til gener i omgivelserne.

Planområdet rummer i forvejen et renseanlæg. Grundet afstanden til nærmeste bebyggelse vurderes planlægningen ikke at påvirke vind, sol og skyggeforhold på lokalt niveau i væsentlig grad.

I forhold til risikoen for erosion vil den del af lokalplanområdet, som er udpeget som område med risiko for erosion, ikke blive bebygget. Det vurderes ikke, at der er behov for afværgeforanstaltninger i den resterende del af lokalplanen, da den nye bebyggelse i området udformes som høje, slanke tanke, der hverken tilfører en øget vandstand i området eller er følsomme over for vand.

I forhold til overløb fra vandløb, består de tekniske anlæg, som bliver etableret i lokalplanområdet, af procestanke, som godt kan tåle at stå i vand i perioder. Derudover er der en afstand på mere end 40 meter fra eksisterende vandløb øst for lokalplanområdet til det område, hvor bebyggelsen må placeres. Strækningen er præget af et eksisterende beplantningsbælte i en bredde af 30-40 meter, og der er en terrænforskel på 3 meter fra eksisterende å til det område, hvor der er planlagt bebyggelse. Det vurderes derfor, at lokalplanområdet godt kan tåle øgede vandstande, og at der ikke er væsentlig sandsynlighed for, at det sker.

Der vil skulle udarbejdes en revideret tilslutningstilladelse til forsyningens ledningsanlæg, der leder spildevand til Juelsminde Renseanlæg. Da det beskrevne projekt ligger inden for kloakopland, og inden for spildevandsplanens rammer, skal der ikke udarbejdes et tillæg til spildevandsplanen.

Det biologiske renseanlæg dimensioneres som et lukket anlæg uden åbne tanke eller rørføringer. Biogassen opbevares i lukket gaslager inden gassen sendes til Palsgaard inden det anvendes som brændsel i motor generatoranlægget. Anlægget forventes ikke at give anledning til lugtgener i omgivelserne.

Planlægningen vurderes ikke væsentligt at påvirke områdets mulige funktion som økologisk forbindelse, området langs vandløbet er upåvirket af planlægningen. Under forudsætning af, at den planlagte ændring af renseanlægget vil medføre en forbedret, eller som minimum uændret rensning af spildevandet, vurderer Hedensted Kommune, at planlægningen, ikke medfører en negativ påvirkning af Natura 2000-områder.

Der er udarbejdet en række visualiseringer af de lukkede procesreaktorer, som kan opføres i en højde op til 15 meter inden for lokalplanens bestemmelser. Det vurderes, at en realisering af lokalplanens muligheder for opsætning af procesreaktorerne ikke har en væsentlig negativ påvirkning på de større sammenhængende landskaber og kystnærhedszonen, i det den

allerede etablerede beplantning rundt om de eksisterende renseanlæg er sikret bevaret, hvorfor synligheden fra og den visuelle påvirkning af de større sammenhængende landskaber vil være minimal.

Den sydlige del af planområdet er omfattet af skovbyggelinje. Lokalplanen giver kun mulighed for bebyggelse uden for skovbyggelinjen.

Det vurderes, at en realisering af lokalplanens muligheder for opsætning af procesreaktorerne ikke har en væsentlig negativ påvirkning på lokalt plan, i det den allerede etablerede beplantning rundt om de eksisterende renseanlæg bevares, hvorfor synligheden fra og den visuelle påvirkning lokalt plan med hensyn til udsigt, indblik, arkitektonisk udtryk og lysforurening vil være minimal.

VejleMuseerne har i december 2020 udført en arkæologisk forundersøgelse af området. Ved forundersøgelsen er der ikke fundet væsentlige fortidsminder i delområde A, og området frigives til anlægsarbejder.

Hedensted Kommune har dermed foretaget en screening af planlægningen og forventer at træffe afgørelse om, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering på baggrund af Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM) § 8, stk. 2, idet der planlægges for et projekt, som er omfattet af punkt 8, stk. 1, nr. 1 på lovbekendtgørelsens bilag 2 og ikke vurderes at kunne få en væsentlig påvirkning af miljøet.

Afgørelsen skal i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) offentliggøres med begrundelse og klagevejledning, hvilket sker samtidig med, at planforslagene fremlægges i offentlig høring.

## Miljøscreeningsskema

Miljøscreeningsskema findes [her](#).

# Klagevejledning til miljøscreening

Der kan klages over kommunens afgørelse om ikke at udarbejde miljøvurdering.

Efter § 48 stk. 1 i [bekendtgørelse om lov nr. 973 af 25. juni 2020 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter \(VVM\)](#), kan der klages efter de regler, som planen eller programmet udarbejdes efter.

Afgørelser om miljøvurdering i forbindelse med kommuneplantillæg kan således forelægges Planklagenævnet jf. planlovens § 58 stk. 1, som ændret ved [lov nr. 1658 af 20. december 2016 om Planklagenævnet](#).

## Hvis du vil klage

Planklagenævnet

Hvis du vil klage over kommunens afgørelse om ikke at udarbejde miljøvurdering, skal du indgive klagen via Planklagenævnets Klageportal, som du finder et link til på [www.borger.dk](#) og [www.virk.dk](#).

Klagen sendes via Klageportalen til Hedensted Kommune.

På hjemmesiden Nævnenes Hus, [www.naevneneshus.dk](#), er der en vejledning til, hvordan man klager.

Når du klager, skal du med betalingskort betale et gebyr. Klagen bliver først sendt videre til behandling, når gebyret er betalt.

## Klagefrist

Klagefristen er 4 uger fra afgørelsen om miljøvurdering offentlig bekendtgøres.

## Fritagelse for at bruge Klageportalen

Fritagelse for at bruge Klageportalen skal sendes med en begrundet anmodning til kommunen senest samtidig med klagen. Kommunen videresender herefter anmodningen til Planklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen imødekommes.

## Offentliggørelse

Inden byrådet vedtager et kommuneplantillæg endeligt, skal forslaget til kommuneplantillæg sendes i offentlig høring, således at borgerne kan sætte sig ind i forslaget og få mulighed for at komme med bemærkninger og ændringsforslag.

Når byrådet har vurderet de indkomne bemærkninger og ændringsforslag, kan kommuneplantillægget vedtages endeligt.

Et forslag kan ikke vedtages endeligt, hvis en myndighed efter Lov om planlægning § 28 har modsat sig dette skriftligt over for byrådet. Forslaget kan først vedtages, når der er opnået enighed mellem parterne om de nødvendige ændringer.

### Offentlig høring

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 31 er i offentlig høring i perioden XX.XXXX.XXX til XX.XXXX.XXXX.

Du har mulighed for at komme med bemærkninger til kommuneplantillæggsforslaget ved at klikke på den røde fane "*Indsend ide, forslag eller kommentar*" øverst på siden.

Hedensted Byråd vil efter høringsperiodens afslutning tage stilling til kommuneplantillægget og de indsendte bemærkninger. Svar på indkomne bemærkninger vil blive sendt efter byrådets endelige vedtagelse af kommuneplantillægget.

### Yderligere spørgsmål

Du er velkommen til at kontakte os med eventuelle spørgsmål til indholdet i kommuneplantillægget.

Hedensted Kommune - Plan og Udvikling

Niels Espes Vej 8

8722 Hedensted

[planogudvikling@hedensted.dk](mailto:planogudvikling@hedensted.dk)



## Retsvirkninger

Når byrådet har vedtaget kommuneplantillægget endeligt, og bekendtgjort det i henhold til Lov om planlægnings §§ 30-31, er det en del af kommuneplanen. Retsvirkningerne for et tillæg til kommuneplanen indtræder ved Byrådets endelige vedtagelse af planen. Det betyder, at kommunens lokalplankompetence og forpligtelse til at virke for kommuneplanens gennemførelse, træder i kraft samtidig med.

Kommuneplanen er ikke umiddelbart bindende for ejere og brugere af ejendomme. Der er ikke krav om forudgående tilladelse til aktiviteter, der er i strid med kommuneplanen, og der kan heller ikke stilles vilkår med hjemmel i kommuneplanen. Derfor kan der heller ikke dispenseres fra kommuneplanen.

Bestemmelser i planlovens §12, stk. 2 og 3, giver Byrådet mulighed for at udstede forbud mod udstyknings- og byggeønsker samt ønsker om at ændre anvendelse, hvis ønskerne er i strid med bestemmelser i kommuneplanen. Kommuneplanen skal dog først være endeligt vedtaget og offentligt bekendtgjort.

Bestemmelserne i §12, stk. 2 angår kun byzonearealer. Den giver Byrådet mulighed for at modsætte sig udstykning og bebyggelse, som ganske vist ikke er i strid med kommuneplanens rammebestemmelser, men hvis gennemførelse på det pågældende tidspunkt vil være i strid med rækkefølgeangivelserne i kommuneplanen.

Bestemmelsen i §12, stk. 3 angår både byzonearealer og sommerhusområder. Bestemmelsen gør det muligt for Byrådet at forhindre en ny bebyggelse eller ændret anvendelse af bebyggelse eller ubebyggede arealer, der er i strid med kommuneplanens rammedel. Bestemmelsen betyder, at Byrådet ikke behøver at nedlægge forbud efter planlovens §14 og tilvejebringe lokalplan for at få hjemmel til at modsætte sig den kommuneplanstridige bebyggelse eller anvendelse.



## Klagevejledning

Borgere, virksomheder og organisationer kan påklage afgørelser truffet i henhold til planloven efter planlovens § 58, stk. 1, nr. 4.

Det er kun retlige spørgsmål, der kan påklages. Det vil sige, at der kan klages over planens lovlighed, herunder dens lovlige tilvejebringelse. Der kan derimod ikke klages over planens indhold.

### Hvis du vil klage

Hvis du vil klage over en afgørelse, truffet af Hedensted Kommune, skal du indgive klagen via Planklagenævnets Klageportal, som du finder et link til på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) og [www.virk.dk](http://www.virk.dk).

Klagen sendes via Klageportalen til Hedensted Kommune.

På hjemmesiden Nævnenes Hus, [www.naevneneshus.dk](http://www.naevneneshus.dk) er der en vejledning til, hvordan man klager.

Når du klager, skal du med betalingskort betale et gebyr. Klagen bliver først sendt videre til behandling, når gebyret er betalt.

### Klagefrist

Klagefristen er 4 uger fra annoncering om planens endelige vedtagelse.

### Fritagelse for at bruge Klageportalen

Fritagelse for at bruge Klageportalen skal sendes med en begrundet anmodning til kommunen senest samtidig med klagen. Kommunen videresender herefter anmodningen til Planklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen imødekommes.

### Domstolsafgørelse

Hvis du vil have Planklagenævnets afgørelse behandlet af en domstol, skal dette ske inden 6 måneder efter, at deres afgørelse er meddelt.



# Vedtagelse

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 31 er vedtaget af Hedensted Byråd den XX. XXXXX XXXX og offentliggøres efter reglerne herom i Lov om planlægning §§ 24 - 26.

På byrådets vegne

Kasper Glyngø

Borgmester

Steinar Eggen Kristensen

Kommunaldirektør