



# Hedensted Kommune

## Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi

### Referat med åbne punkter

<b>Mødedato:</b>	8. februar 2021
<b>Mødetidspunkt:</b>	Kl. 08:00
<b>Mødested:</b>	Den nye administrationsbygning i Tørring
<b>Deltagere:</b>	Kasper Glyngø, Kirsten Terkilsen, Jacob Ejs, Hans Kristian Bundgaard-Skibby, Birgit Jakobsen, Ole Vind, Anette Bolvig
<b>Fraværende:</b>	
<b>Bemærkninger:</b>	<p>Sagerne 42-59 behandles under forenklet sagsbehandling. Hvis man ønsker en sag overført fra forenklet til almindelig dagsorden meddeles dette til Borgmester eller kommunaldirektør.</p> <p>Følgende fra administrationen deltager i mødet på følgende tidspunkter; Kl. 8-8.45 deltager Peter Hüttel i punkterne 34,35 og 60 Kl. 8.45-10 deltager Karina Kisum Jensen punkterne 36-40 Kl.9.45-10 deltager Michael Laursen i punkt 40 Kl.11.00-11.30 deltager Carsten Steffensen i punkt 62 Kl. 11.30-12.00 deltager Britt Harboe i punkt 63</p>



Anette Bolvig deltog i mødet til 11:30  
Mødet sluttede kl. 12.50



## Indholdsfortegnelse

<b>Pkt.</b>	<b>Tekst</b>	<b>Side</b>
<b>Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi</b>		
34	<u>Rundvisning i den nye administrationshus.</u>	6
35	<u>Godkendelse af ændring af vedtægter for Hedensted Fjernvarme</u>	7
<b>PKØ-Plan &amp; Udvikling</b>		
36	<u>Principiel drøftelse om kommende kommunale boligudstykningsplaner</u>	10
37	<u>Henvendelse om byudvikling i Uldum</u>	13
<b>PKØ-Udvalget for Teknik</b>		
38	<u>Delegation af bemyndigelse til administrationen ved lokalplanlægning</u>	15
<b>PKØ-Lukket- Plan &amp; Udvikling</b>		
39	<u>Lukket punkt: Drøftelse af ønske om tæt-lav boligbebyggelse</u>	18
40	<u>Lukket punkt: Vejadgang til boligområde</u>	19
<b>Udvalget for Social Omsorg</b>		
41	<u>Godkendelse af skema B og godkendelse af anlægsbevilling til Demensplejehjem</u>	20
<b>Forenklet sagsbehandling</b>		
42	<u>F: Henvendelse fra Dansk Folkeparti</u>	23
43	<u>F: Orientering om status på håndsrækning til turismen</u>	25



44	<u>F: Ansøgning fra Løsning Vandværk om kommunegaranti</u>	27
45	<u>F: Godkendelse af revideret Kompetenceplan for Jobcentret</u>	29
46	<u>F: Status på investering i Jobafklaringsforløb</u>	31
47	<u>F: Anlægsbevilling til brandsikring på plejehjem</u>	34
48	<u>F: Godkendelse af kvalitetsstandarder 2021</u>	36
49	<u>F: Præsentation af brugerundersøgelse 2020</u>	39
50	<u>F: Anlægsbevilling til reovering af broer</u>	42
51	<u>F: Anlægsbevilling til planlægning, projektering, arealerhvervelse m.m. - Ny vej øst om Hedensted</u>	44
52	<u>F: Anlægsbevilling til sideudvidelse af Højløkkevej</u>	46
53	<u>F: Anlægsbevilling til adgang til strande</u>	48
54	<u>F: Anlægsbevilling til jordfordeling og biodiversitet</u>	49
55	<u>F: Forslag til lokalplan 1152 for Udvidelse af Juelsminde Renseanlæg med tilhørende kommuneplantillæg nr. 31</u>	50
56	<u>F: Endelig vedtagelse af Lokalplan 1136 og Kommuneplantillæg 25 for et boligområde ved Rævebjergvej i Løsning</u>	53
57	<u>F: Endelig vedtagelse af Lokalplan 1139 og kommuneplantillæg 22, Boliger på Overholmvej i Hedensted</u>	56



58 F: Orientering om strategiplan: Grundejerne bestemmer - højvandssikring  
Juelsminde 59

59 F: Orientering om status på DK2020 Klimahandlingsplan Hedensted Kommune 62

### **Lukket dagsorden**

60 Lukket punkt: Gensidig dialog og orientering 63

61 Lukket punkt: Ændring spildevand 63

### **Temadrøftelse**

62 Uddybning af Dansk Industris måling af erhvervsklima 64

63 Grundfortælling Hedensted Kommune 65

### **Digital underskriftsside**

64 Godkendelsesark 68



**00.01.00-P35-5-21**

## **34. Rundvisning i den nye administrationshus.**

### **Beslutningstema**

Mødet indledes med en fremvisning af det nye administrationshus i Tørring ved chef for Fritid & Fællesskab Peter Hüttel.

### **Beslutning**

Rundvisning.



**13.03.00-P19-1-20**

## **35. Godkendelse af ændring af vedtægter for Hedensted Fjernvarme**

### **Beslutningstema**

Byrådet anmodes om at forhåndsgodkende oplæg til vedtægtsændring for Hedensted Fjernvarme.

### **Økonomi**

Hedensted Fjernvarme har pr. 31.12.2020 en samlet restgæld på 102 mio. kr. som Hedensted Kommune stiller garanti for.

### **Personalemæssige (herunder arbejdsmiljømæssige) konsekvenser**

Ingen Bemærkninger

### **Historik**

Hedensted Fjernvarmeværk fremsendte den 13. november 2020 i forlængelse af deres generalforsamling 12. oktober 2020 et nye sæt vedtægter til Byrådets godkendelse. Efter dialog med administrationen valgte Varmeværket at trække denne anmodning om godkendelse af deres nye vedtægter tilbage. Det er således 2018 vedtægterne der i øjeblikket er gældende. Der var tekniske tilrettelser i 2018 der ikke kræver Byrådets godkendelse. Sagen har således ikke været behandlet politisk for nyligt.

### **Sagsfremstilling**

Hedensted Fjernvarmes bestyrelse ønsker at ændre vedtægterne for Hedensted Fjernvarme. Bestyrelsen har derfor i overensstemmelse med deres vedtægter anmodet om Byrådets godkendelse af deres vedtægtsændring.

Forslaget lægger op til at ændre ordlyden i fire §§ 2, 5, 7 og 8. En sammenstilling af de gældende og forslag til nye §§ fremgår af bilag 1. Når der står uændret ud for en underparagraf i sammenstillingen, er det kun medtaget for at fremhæve i hvilken underparagraf der sker en ændring.

Der er ikke taget hensyn til, at som konsekvens af ny § 5.2 får de efterfølgende underparagraffer selvfølgelig nyt nr. Vedtægterne er i sin fulde ordlyd vedlagt som bilag 2. med ændringen fremhævet.

Ny § 2.3 om sideordnede aktiviteter er i overensstemmelse med dansk Fjernvarmes standardvedtægter.

Der sker ikke ændringer i forslaget til vedtægtsændringer, der øger risikoen for, at den kommunegaranti for lån, der er stillet, kommer til hel eller delvis indfrielse.



Advokaten for Hedensted Fjernvarme udtaler citat "Kommunegaranti: Kommunens garanti er blevet givet til Hedensted Fjernvarme a.m.b.a og vil derfor ikke lovligt kunne bruges til aktiviteter i datterselskaber. Den sideordnet aktivitet i selskabets datterselskaber kan derfor ikke påvirke Hedensted Kommunes lånegaranti".

Hedensted Fjernvarmes advokat bekræfter, at de foreslåede ændringer af Hedensted Fjernvarmes vedtægter er i overensstemmelse med Dansk Fjernvarmes standardvedtægter, dog således at der er en enkelt afvigelse. Afvigelsen fremgår af vedtægterne punkt 5.7 og lyder som følger:

" I selskabets årsrapport tilføjes som note, hvilke omkostninger, der er forbundet med at udtræde af selskabet "

Bestemmelsen er ikke en del af Dansk Fjernvarmes standardvedtægt. Bestemmelsen bidrager imidlertid til et bedre oplyst grundlag for forbrugeren med hensyn til, om udtræden er økonomisk attraktivt.

Administrationen er enig i at ændringen vil medføre et bedre beslutnings grundlag såfremt en forbruger ønsker at træde ud af fjernvarmen.

Ændringen i §7.1 er i overensstemmelse med standardvedtægterne og muliggør, at der kan vælges f.eks en lejer (varmeaftager) der har fuldmagt fra ejer af boligen til bestyrelsen. De fire andre varmeværker i Hedensted Kommune har en lignende bestemmelse i deres vedtægter.

Ændringen i § 8 er en konsekvens af at varmeværket har ansat en direktør.

Hedensted kommune kan ikke give en egentlig godkendelse af vedtægterne forud for generalforsamlingen, da det er op til generalforsamlingen at beslutte eventuelle vedtægtsændringer med efterfølgende kommunal godkendelse.

Der kan dog gives en forhåndstilkendegivelse af, at kommunen ikke ser noget til hinder for, at vedtægtsændringerne under forudsætning af generalforsamlingens beslutning herom vil kunne godkendes, da de er i overensstemmelse med Brancheforeningen Dansk Fjernvarmes standardvedtægter.

En eventuel godkendelse af vedtægtsændringerne er således mere en juridisk end en indholdsmæssig kontrol af, hvordan medlemmerne vil drive deres forening

De af generalforsamlingen den 12. oktober 2020 vedtagne ændringer besluttede varmeværket at trække tilbage efter dialog med administrationen. De betragtes derfor som værende bortfaldet. Den senest fremsendte ændring skal derfor ses som en ændring af vedtægterne fra 2018.

På den baggrund anbefaler administrationen at Byrådet forhåndsgodkender vedtægtsændringen for Hedensted Fjernvarme værk.





Der lægges også op til, at administrationen bemyndiges til at godkende vedtægtsændringen, når den har været behandlet af generalforsamlingen, under forudsætning af at den er i overensstemmelse med det foreliggende udkast.

Chef for Fritid & Fællesskab Peter Hüttel deltog i behandlingen af denne sag i Udvalget for Politisk Koordination & Økonomi.

## **Kommunikation**

Beslutningen meddeles Hedensted Fjernvarme

## **Lovgrundlag**

Hedensted Fjernvarmeværks vedtægt § 6.10

## **Administrationen indstiller,**

At Byrådet beslutter at

- de ikke har nogen bemærkninger til de fremsendte ændringer
- ændringerne af vedtægterne vil kunne godkendes af Byrådet såfremt de bliver vedtaget af generalforsamlingen i sin nuværende form.
- administrationen bemyndiges til at godkende vedtægterne i sin nuværende form efter endt generalforsamling.

## **Beslutning**

Indstilles godkendt.

## **Bilag**

- [Bilag 1 Ændringer fra gamle til nye vedtægter oversigt - version 27-01-2021.pdf](#)
- [Bilag 2 Forslag til vedtægter 2021 Hedensted Fjernvarme.pdf](#)



**01.00.05-G01-1-21**

## **36. Principiel drøftelse om kommende kommunale boligudstyknings**

### **Beslutningstema**

Udvalget for Politisk Koordination & Økonomi (PKØ) skal foretage en principiel drøftelse om kommende kommunale byggemodninger.

### **Historik**

PKØ besluttede den 17. august 2020, at der i 2021 skal byggemodnes kommunale boligparceller i Glud, Lindved, Ølholm og Hedensted.

PKØ besluttede d. 16. november 2020: "Udvalget ønsker på sigt en principiel drøftelse om udstykninger i forhold til hvor, modeller, byggemodninger med private, typer af beboelse og økonomi".

PKØ blev d. 7. december 2020 orienteret om, at administrationen vil præsentere et forslag til et årshjul for arbejdet med placering af byggegrunde og udstykninger og prisfastsættelse.

### **Sagsfremstilling**

For at sikre en rettidig drøftelse af kommende kommunale byggemodninger foreslår administrationen, at der arbejdes ud fra et fast årshjul (forslag til årshjul er vedhæftet som bilag). Årshjulet kan være med til at sikre, at drøftelser om udstykninger kan ske i en bred kommunal sammenhæng, og at der kan etableres et fælles overblik over forventede udgifter i et perspektiv, der rækker 1-3 år frem (eventuelt længere).

På det vedhæftede kortbilag er givet en status på byggegrunde i forhold til den kommunale geografi. Som det fremgår er både de grunde, der er til salg, og de grunde, der bliver solgt, spredt på mange lokalområder. Hertil kommer de grunde, der er under byggemodning og planlægning.

Det er dog ikke alene Hedensted Kommune, der står for byggemodningerne i vores byer. Administrationen har løbende drøftelser med private projektudviklere, der er interesserede i at bygge langt overvejende tæt-lave boliger i kommunens byer.

For øjeblikket er der private projekter under planlægning eller opførelse i blandt andet Hedensted, Løsning, Barrit, Lindved, Rask Mølle, Daugård, Tørring, Juelsminde og Aale. Herudover kommer flere mindre projekter med 1-4 boliger, der ikke kræver forudgående lokalplanlægning.



Administrationen har også løbende drøftelser med lokalråd i blandt andet Uldum, Lindved, Daugård og Glud om udviklingen af deres byer. Lokalrådet i Uldum har desuden sendt en henvendelse til PKØ, der behandles på en særskilt dagsorden som punkt 37.

Henvendelser om fremtidig udvikling fra lokalrådene behandles typisk i forbindelse med kommuneplanlægning. Henvendelserne vil dog naturligt også komme til at indgå i PKØ's drøftelser om kommende års kommunale byggemodninger.

Hovedparten af henvendelserne handler om behovet for flere kommunale byggegrunde.

I dag anvendes nedrivningspuljen til at fjerne kondemnabile boliger i de mindre samfund. De ubebyggede grunde sælges herefter som byggegrunde. Dette princip kan i visse byer være et alternativ til nye sammenhængende parcelhusudstyknings. Byrådet vil komme til at drøfte dette i forbindelse med det igangværende arbejde med Strategisk planlægning for landsbyer.

I 2020 solgte Hedensted Kommune 83 boliggrunde. De første 4 uger af 2021 har administrationen solgt 14 grunde. Herudover er der modtaget en hel del reservationer af byggegrunde, hvilket tyder på, at salget af boliggrunde også i 2021 vil blive stort. Efterspørgslen er antalsmæssigt størst i Hedensted, men der er også efterspørgsler i de mindre byer.

For at sikre, at Hedensted Kommune har tilstrækkeligt salgbare arealer, vurderer administrationen derfor, at der snarest bør drøftes, hvor byggemodninger i 2022 og et par år frem bør foretages. Det kan sikre, at administrationen i tide kan tilvejebringe det fornødne plangrundlag, og at byggemodningsomkostningerne kan indregnes i de kommende overslagsår. Samtidigt vil det kunne give lokalsamfundene en vished om, hvornår "det er deres bys tur" til at få en kommunal boligudstyknings.

Efter en gennemgang af de seneste års byggemodninger er det konkluderet, at det koster 485.000 kr. at byggemodne en gennemsnitlig grund på 950 m<sup>2</sup>. Beløbet er inklusiv moms og tilslutningsafgifter, men eksklusiv råjord.

Når Byrådet beslutter at udstykke et område til kommunale byggegrunde, skal de ud fra en saglig og faglig vurdering tro på, at udstykningen kan sælges til en pris, der dækker kommunens udgifter. Dette er besluttet at ske ved en uvildig mæglervurdering inden beslutning om byggemodning.

Hedensted Kommune har i dag priser på byggegrunde, der varierer fra 190.000 kr. til 1.125.000 kr. Grundene, og en lang række oplysninger om dem, kan findes på hjemmesiden: byggegrunde.hedensted.dk.

## **Administrationen indstiller,**

at forslaget til årshjul godkendes

at der tages en indledende drøftelse om byggegrunde i de kommende år

at administrationen på baggrund af drøftelsen fremlægger et udkast til en plan for kommunale byggegrunde i årene 2022-2025



## **Beslutning**

Drøftet og godkendt.

Kortmaterialet udvides med et overblik over private udstykninger til salg

## **Bilag**

- Byggegrunde status februar 2021
- Forslag til Årshjul



**01.02.00-P00-1-21**

## **37. Henvendelse om byudvikling i Uldum**

### **Beslutningstema**

Udvalget for Politisk Koordination & Økonomi skal beslutte, om der skal træffes selvstændig beslutning om igangsættelse af byggemodning af Lille Kongens Ager, Etape 4, eller om henvendelsen medtages i drøftelserne om de kommende års kommunale byggemodninger.

### **Sagsfremstilling**

Uldum Fællesråd har i et brev den 8. november 2020 til medlemmerne af Udvalget for Politisk Koordination & Økonomi opfordret til, at iværksætte byggemodning af 4. etape af Lillekongens Ager i Uldum.

Uldum Fællesråd gør opmærksom på de mange lokale initiativer, de har iværksat for at gøre Uldum til en endnu bedre by at bo i og flytte til. Fællesrådet gør også opmærksom på, at de to store lokale virksomheder Dechra og JYSK begge har planer om store udvidelser i medarbejderantallet. Medarbejdere, der er potentielle tilflyttere til byen, hvis de rette tilbud er tilstede.

Fællesrådet håber, at byggemodningen kan iværksættes. Både for at bakke op omkring byens mange lokale initiativer, men i sær for at undgå at skulle takke nej til nye tilflyttere.

Slutteligt opfordrer Fællesrådet også til, at planlægningen for et større areal til forskellige boformer i området påbegyndes.

Der er på nuværende tidspunkt 2 kommunale byggegrunde til salg på Lille Kongens Ager, etape 3. Etape 3 har været til salg siden 2016. Der er solgt 6 ud af 8 grunde.

Området er omfattet af lokalplan nr. 96, der muliggør endnu en etape 4 med ca. 11 åben-lave boliggrunde. Inden salg vil området skulle byggemodnes.

Byrådet kan vælge, at kommunen selv byggemodner og sælger boliggrundene, eller at kommunen udbyder storparcellen til private, der herefter står for byggemodning og salg. Der har været private henvendelser om overtagelse af grunden med henblik på opførelse af tæt-lave boliger. Dette giver den gældende lokalplan dog ikke mulighed for.

PKØ besluttede den 17. august 2020, at der i 2021 skal byggemodnes kommunale boligparceller i Glud, Lindved, Ølholm og Hedensted.

Det foreslås udover nedenstående indstillingspunkter, at henvendelsen om den øvrige igangsætning af helhedsplanen medtages i den samlede drøftelse om de kommende års boligudstyknings, når dette drøftes i sag 36 på dette møde.

Afdelingsleder Karina Kisum Jensen deltager i behandlingen af denne sag i Udvalget for Politisk Koordination & Økonomi.



## **Kommunikation**

Der gives en tilbagemelding om beslutningen til Uldum Fællesråd.

### **Administrationen indstiller,**

at henvendelsen fra Uldum Fællesråd medtages under drøftelserne i Udvalget for Politisk Koordination & Økonomi om de kommende års kommunale boligudstyknings eller at der alternativt indhentes en mæglervurdering for prisfastsættelse af de kommende byggegrunde i etape 4 og at sagen herefter genoptages til beslutning.

### **Beslutning**

Der indhentes en mæglervurdering for prisfastsættelse af de kommende byggegrunde i etape 4 og at sagen genoptages herefter til beslutning.

### **Bilag**

- [Lille Kongens Ager - Etape 4](#)
- [Henvendelse fra Uldum Fællesråd.pdf](#)
- [Udviklingsplan Uldum.pdf](#)



01.02.05-A26-1-21

## 38. Delegation af bemyndigelse til administrationen ved lokalplanlægning

### Beslutningstema

Udvalget skal tage stilling til, om de vil anbefale Byrådet, at lokalplaner kan vedtages endeligt af administrationen umiddelbart efter høringsperiodens udløb, og uden yderligere politisk behandling, såfremt der ikke er indkommet bemærkninger i høringsperioden.

### Økonomi

Ingen bemærkninger

### Historik

På møderne i PKØ den 7. december 2020 og den 16. december 2020 blev det besluttet, at der på en selvstændig dagsorden til PKØ's møde i januar ville blive fremlagt et forslag om mulig forkortelse af den politiske proces for behandling og godkendelse af lokalplaner.

### Sagsfremstilling

Der er fra projektudviklere et stort pres på hurtig udarbejdelse af lokalplaner og forventninger om en smidig sagsgang ved den endelige behandling af lokalplaner. Samtidigt har der været en kraftig forøgelse i antallet af lokalplaner, der er under udarbejdelse, eller som venter på at blive udarbejdet.

Med henblik på at nedbringe ventetiden og optimere lokalplanprocesserne besluttede PKØ på mødet den 16. december 2020, at lokalplanområdet opnormeres med 2 stillinger og arbejdet omkring vandhåndtering opnormeres med 1 stilling. Der er en klar forventning om, at disse opnormeringer, udover at nedbringe ventetiden for udarbejdelse af lokalplaner, også kan være med til at optimere og forkorte lokalplanprocessen, da det ofte er uafklarede forhold omkring håndtering af vand, der forsinker arbejdet.

Imens der arbejdes med at besætte de 3 nyoprettede stillinger vurderer administrationen, at der er et par forhold, hvor man umiddelbart kan forkorte arbejdsgangen for lokalplaner. Det ene handler om fokus på interne sagsgange og procedurer. Det arbejder administrationen løbende og fokuseret på at optimere. Det andet drejer sig om delegation af den endelige godkendelse af lokalplaner.

I dag er praksis, at byrådet beslutter, om et forslag til lokalplan skal udsendes i den lovpligtige høring. Høringen er typisk 4-8 uger. Praksis er tillige, at byrådet godkender lokalplanerne endeligt efter endt høring. Hvis der ikke kommer bemærkninger i høringsperioden bemyndiges Udvalget for Teknik i visse tilfælde til at godkende lokalplanerne endeligt.



For at kunne mindske sagsbehandlingstiden og den samlede liggetid for godkendelse af lokalplaner, foreslår administrationen, at kompetencen til at godkende lokalplaner efter endt høring delegeres til administrationen. Denne delegation foreslås dog kun gældende, såfremt der ikke er indkommet bemærkninger i høringsperioden.

Administrationen vil orientere Udvalget for Teknik, PKØ og Byrådet, når en lokalplan er blevet endeligt godkendt af administrationen.

Såfremt der ikke er kommet bemærkninger, vurderes en delegation af beslutningskompetencen at kunne sikre, at mange lokalplaner kan godkendes endeligt mindst 2 uger tidligere, end hvis Byrådet har overdraget beslutningskompetencen til Udvalget for Teknik, og mindst 4 uger tidligere, end hvis lokalplanen endeligt godkendes på Byrådets møder.

### **Administrationen indstiller, 2. februar 2021, pkt. 35:**

at udvalget anbefaler Byrådet, at lokalplaner kan vedtages af administrationen umiddelbart efter høringsperiodens udløb og uden yderligere politisk behandling, såfremt der ikke er indkommet bemærkninger i høringsperioden.

### **Beslutning fra Udvalget for Teknik, 2. februar 2021, pkt. 35:**

Anbefales godkendt

Leder af Plan & Udvikling Karina Kisum Jensen deltager i behandlingen af dette punkt i Udvalget for Politisk Koordination & Økonomi.

### **Lovgrundlag**

Ifølge planlovens § 24, stk. 1 skal forslag til en kommuneplan/kommuneplantillæg og forslag til en lokalplan vedtages af kommunalbestyrelsen, og ifølge lovens § 27, stk. 1 er det kommunalbestyrelsen, som efter en fornyet behandling af forslaget vedtager planen endeligt. Ved ændring af Planloven i 2012 blev det almindelige kommunalretlige udgangspunkt, at kommunalbestyrelsen frit kan overlade (delegere) sin kompetence til et udvalg eller til den kommunale forvaltning.

I planloven er der indsat en række undtagelser til den fri delegationsret, idet visse planbeslutninger anses for at have så væsentlig en karakter, at det bør være kommunalbestyrelsen, som træffer beslutning herom. Undtaget fra delegationsmulighed er således de tilfælde, hvor det vurderes, at der er tale om en beslutning af principiel betydning. Det gælder for eksempel for et lokalplanforslag, som nødvendiggør tilvejebringelse af et kommuneplantillæg, som kræver forudgående foroffentlighed i henhold til lovens § 23 c, stk. 1, 2. pkt.

Selv om en sag behandles af et udvalg eller af forvaltningen i henhold til delegation, har kommunalbestyrelsen fortsat det endelige ansvar.





## **Beslutning**

Indstilles ikke godkendt.

I stedet indstilles det at der i hver enkelt sag forud for behandling af høringsudkastet fra administrationens side lægges op til stillingtagen til om administrationen eller Teknisk Udvalg kan bemyndiges til at godkende lokalplanen såfremt der ikke er indkommet bemærkninger i høringsperioden.



**01.02.00-P00-2-21**

**39. Lukket punkt: Drøftelse af ønske om tæt-lav  
boligbebyggelse**



**05.02.01-P20-3-21**

**40. Lukket punkt: Vejadgang til boligområde**



03.02.12-Ø60-2-19

## 41. Godkendelse af skema B og godkendelse af anlægsbevilling til Demensplejehjem

### Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til godkendelse af skema B med max. rammebeløb og godkendelse af anlægsbevilling og rådighedsbeløb til Demensplejehjem.

Byrådet har tidligere godkendt skema A. Nu fremsendes sagen i forhold til skema B. Der indgår en stigning i rammebeløbet fra skema A til Skema B. Ligeledes indeholder sagen anlægsbevilling og rådighedsbeløb til løst inventar og servicearealer.

### Økonomi

Projektet omfatter 67 boliger med tilhørende servicearealer.

I skema A godkendte byrådet samlet 138,3 mio. kr., hvoraf 120,3 mio. kr. er vedrørende boligdelen og 18,0 mio. kr. er vedrørende servicearealer. Kommunen skal til Landbyggefonden betale et grundkapitalindskud på 10% af boligdelen, svarende til 12,03 mio. kr. Dette beløb finansieres via salg af grundarealet til boligselskabet.

I skema A blev det maksimale rammebeløb ikke anvendt, dette søges nu anvendt i skema B. Det maksimale rammebeløb er på 120,7 mio. kr., hvilket er en forøgelse på 0,4 mio. kr. og giver et kommunalt grundkapitalindskud til Landsbyggefonden på 12,07 mio. kr. Dette beløb finansieres fortsat via salg af grundarealet til boligselskabet. Boligdelen finansieres yderligere via realkreditlån på 106,21 mio. kr. og 2,42 mio. kr. som indskud fra beboere.

Kommunen skal give lånegaranti for den del af realkreditlånet, som er udover 60% af ejendommens værdi. Lånegarantien påvirker ikke kommunens låneramme.

På investeringsoversigten i budget 2021-2024 er der afsat rådighedsbeløb til servicearealer ved Demensplejehjemmet på 11,7 mio. kr. i 2023. Nu søges om yderligere rådighedsbeløb på 5,52 mio. kr. til servicearealer og løst inventar, som kan finansieres af den ledige anlægsramme (ufordelte anlægsmidler) i henholdsvis 2022 og 2023

Der ansøges om anlægsbevilling og rådighedsbeløb på i alt netto 17,22 mio. kr. til servicearealer og løst inventar. Udgifter udgør i alt 19,9 mio. kr. og indtægter fra servicearealtilskud udgør 2,680 mio. kr. Skema B vedr. servicearealer tilrettes ligeledes som konsekvens af ovenstående.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger vedrørende de økonomiske aspekter.

### Historik

Byrådet godkender den 30. september 2020 skema A for Demensplejehjemmet med et rammebeløb på 120,3 mio. kr. for boligdelen og 18,0 mio. kr. for servicearealer. Det maksimale rammebeløb er 120,7 mio. kr. for boligdelen.



Byrådet afsatte ved vedtagelse af budget 2019 et rådighedsbeløb på 10,5 mio. kr. i 2020, som i budget 2020 blev flyttet til 2023 og ved vedtagelse af budget 2021 blev rådighedsbeløbet i 2023 forøget til 11,7 mio. kr.

Ved budgetlægningen for år 2021 indstillede Udvalget for Social Omsorg en forøgelse af rådighedsbeløbet med 5 mio. kr. til servicearealer og 3,9 mio. kr. til løst inventar; senge, lifte, snozlerum, daghjem mv. Indstillingen fra Udvalget for Social Omsorg indgik i budgetforhandlingerne, men blev ikke en del af den endelige budgetvedtagelse.

## Sagsfremstilling

I projektet med byggeri af demensplejehjem har der i udbudsmaterialet til entreprenør været forudsat, at regnvand kunne håndteres ved regnvandsbassin på grunden. Nærmere undersøgelse ved den eksterne konsulent Rambøll viser, at denne løsning ikke er mulig. Der skal findes en anden løsning med håndtering af regnvand uden for grunden. Det betyder en ekstra omkostning i projektet, som på nuværende tidspunkt ikke kan prissættes. Det forudsættes dog, at ekstra omkostningen kan holdes inden for max rammebeløbet til støttet byggeri.

Det betyder, at rammebeløbet vil blive forøget fra 120,3 mio. kr. til 120,7 mio. kr.

Alternativet til forøgelse af rammebeløbet vil være reduktioner i projektet, hvilket anses for urealistisk på nuværende tidspunkt, da entreprenører har indgivet tilbud på udbudsmateriale, og selv projekteringen er i fuld gang.

Håndtering af regnvand er en udfordring i og omkring Hedensted, og det ville have været ønskeligt, at mulighederne for håndtering af regnvand var afdækket langt tidligere i projektet.

Der er i investeringsoversigten indarbejdet 11,7 mio. kr. i år 2023 til demensplejehjemmets servicearealer. Administrationen fremlagde til budgetlægning år 2021 ved udvalgsmøde den 10. august 2020, at rådighedsbeløbet måtte forhøjes med 5 mio. kr. til servicearealerne og 3,9 mio. kr. til løst inventar mm. Udvalget for Social Omsorg indstillede anlægsønsket videre i budgetlægningen, men anlægsønsket kom ikke med i Byrådets endelige godkendelse af budget år 2021.

Administrationens forslag til Udvalget for Social Omsorg i forbindelse med budget 2021 skyldes, at der ved gennemgang af projektet med entreprenør er der i forhold til bygningen med daghjem, omklædning, produktionskøkken og administration tilgået behov for flere kvadratmeter. Det drejer sig om, at det udbudte projekt ikke opfylder arbejdsmiljølovens krav til antal kvadratmeter i omklædningen, at der ikke var indarbejdet et personalerum til personalet i daghjemmet, køkken og administrationen, og at der ikke var lavet kontorplads til det faktiske antal medarbejdere. Udgifter til servicearealerne vil netto i alt blive 13,320 mio. kr. som fratrukket det nuværende rådighedsbeløb på 11,700 mio. kr. giver et forøget anlægsbehov på 1,62 mio. kr.

Hertil ønskes rådighedsbeløbet udvidet med udgift til løst inventar på 3,9 mio. kr. Dette er ensbetydende med et samlet forøget rådighedsbeløb på 5,52 mio. kr. og dermed en anlægsbevilling og rådighedsbeløb på samlet 17,220 mio. kr.

Dele af rådighedsbeløbet til løst inventar vil skulle bruges i år 2022, hvorfor der afsættes 2,5 mio. kr. i 2022. Den resterende udgift til løst inventar mv på 1,4 mio. kr. afsættes i år 2023. Rådighedsbeløbet til servicearealer forfalder i år 2023.



Administrationens forslag til finansiering er, at 2,5 mio. kr. til løst inventar bevilliges af den ledige anlægsrammen i år 2022 på 2,5 mio. kr., og at den resterende del på 1,4 mio. kr. til løst inventar og øget rådighedsbeløb på 1,62 mio. kr. til servicearealer, svarende til i alt 3,02 mio. kr., bevilliges af den ledige anlægsramme i år 2023, der p.t. udgør 9,35 mio. kr.

For at sikre at der er tilstrækkelig bevillingsmæssig dækning til det udvidede anlægsprojekt med demensplejehjemmet anbefaler administrationen at nedenstående indstilling følges. Alternativt vil der skulle reduceres i anlægsprojektet, hvilket vurderes særdeles vanskeligt på dette fremskredne tidspunkt i anlægsprojektet

### **Administrationen indstiller, 1. februar 2021, pkt. 8:**

at Udvalget for Social Omsorg indstiller til Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi og Byrådet, at

- Skema B godkendes med max rammebeløb på 120,7 mio. kr. til boligdelen,
- Der meddeles anlægsbevilling til udgifter på 19,9 mio. kr. til servicearealer og inventar mv, samt indtægter fra servicearealtilskud på 2,680 mio. kr., og
- Rådighedsbeløb til servicearealer forøges med 1,62 mio. kr. og at rådighedsbeløb til løst inventar på 3,9 mio. kr. afsættes og bevilges med finansiering i den ledige anlægsrammen i år 2022 med 2,5 mio. kr. og 3,02 mio. kr. af den ledige anlægsramme i år 2023.

### **Beslutning fra Udvalget for Social Omsorg, 1. februar 2021, pkt. 8:**

Indstilling godkendt.

#### **Bemærkning til PKØ og Byrådet.**

Udvalget for Social Omsorg har efter udvalgsrådet fået tilsendt et uddybende notat til sagen. Dette er vedhæftet sagsfremstillingen til behandling i Udvalget for Politisk Koordination & Økonomi og Byrådet.

#### **Beslutning**

Indstilles godkendt.

#### **Bilag**

- [Notat demensplejehjem 020221.pdf](#)



00.00.00-A26-2-21

## 42. F: Henvendelse fra Dansk Folkeparti

### Beslutningstema

Drøftelse af henvendelse fra Dansk Folkeparti.

### Historik

Dansk Folkeparti fremsendte forslag om transport til vaccine til Byrådets drøfte den 27. januar 2021. Byrådet besluttede, at sende sagen til drøftelse i Udvalget for Social Omsorg.

### Sagsfremstilling

Dansk Folkeparti ved gruppeformand Allan Petersen har i en mail den 20. januar fremsendt følgende tekst til Byrådets drøftelse.

*"Dansk Folkeparti vil gerne have Byrådet til, at ta' stilling til om man vil tilbyde borgere med især varigt nedsat fysisk eller psykisk funktionsevner transport til vaccinationssteder med henblik for at modtage covid-19 vaccine.*

*Vi vurderer, at der er borgere i denne målgruppe, der ikke selv har mulighed for at transporterer sig selv eller at få hjælp af fra et familiemedlem til vaccinationsstedet.*

*Vi mener det er vigtigt at kommunen tilbyder denne transport så vi kan få så mange som muligt til at modtage vaccinen.*

*Byrådet har efter servicelovens § 117, stk. 1. mulighed for at beslutte at yde tilskud til befordring til vaccinationsstedet for personer, som er omfattet målgruppen af borgere med fysiske eller psykisk lidelser og nedsatte funktionsevner. Vi mener det er denne gruppe af borgere der har sværeste ved at transporteres sig selv til vaccinationsstedet.*

*Vi ved på nuværende tidspunkt ikke hvor stort behovet vil være, men forudser at disse borgere vil få et behov.*

*Udgiften kender vi heller ikke, men vil gerne anwise hvor vi tror vi kan finansiere det, vi ved at der er ubrugte midler for al den transport der ikke er udført på grund af covid-19. "*

Med henvendelsen fra Dansk Folkeparti var vedhæftet Bilag 1.

Administrationen har udarbejdet et notat Byrådet kan tage udgangspunkt i for denne drøftelse. Dette notat er vedhæftet sagsfremstillingen som bilag 1 og 2.

Efter Byrådsmødet den 27. januar 2021 har Dansk Folkeparti præciseret nedenstående: *DF præciserer, at forslaget er en udvidelse af nuværende praksis. Det skal forstås sådan, at kommunen skal betale for eller sørge for transport til de borgere med varigt nedsat fysik eller nedsat funktionsevne, der efter den nuværende praksis selv skal betale for flex-tur eller flex-handicap.*

### Administrationen indstiller; 27. januar 2021, pkt. 16:

at henvendelsen fra Dansk Folkeparti drøftes.



**Beslutning fra Byrådet 2018-2021, 27. januar 2021, pkt. 16:**

Sagen sendes til Udvalget for Social Omsorg med henblik på at præcisere hvilken målgruppe der er omfattet af forslaget.

For: 27 A,F,I, K,O,V

Imod: 0

Undlader:0

Ialt: 27

Godkendt.

Ikke tilstede: Lars Bro (I), i stedet deltog Annette Bolvig (I)

**Administrationen indstiller, 1. februar 2021, pkt. 10:**

at udvalget drøfter forslaget fra Dansk Folkeparti.

**Beslutning fra Udvalget for Social Omsorg, 1. februar 2021, pkt. 10:**

Udvalget indstiller forslaget til godkendelse ved Byrådet.

**Beslutning**

Indstilles godkendt.

**Bilag**

- [Sundhed og Ældreministeriet.pdf](#)
- [Bilag 2 Forslag til praksis Hedensted Kommune](#)
- [Sundheds- og Ældreministeriet december 2020](#)





**24.05.10-A00-1-20**

## **43. F: Orientering om status på håndsrækning til turismen**

### **Beslutningstema**

Byrådet besluttede på møde 29. april 2020 at give turistområdet i kommunen en håndsrækning, som skulle hjælpe til at tiltrække turister til kommunen i 2020 og i årene frem. Årsagen til denne håndsrækning var, at turisme-området er et af de områder, som er særlig hårdt ramt af COVID19-krisen. Det gælder alle direkte aktører i turisme-branchen samt de brancher, som også får en væsentlig omsætning fra turister f.eks. detailhandlen og restaurationsbranchen.

Håndsrækningen til turismen i Hedensted Kommune består af 8 tiltag og status på hver af disse er:

1: Ekstra midler til markedsføring målrettet danskere gennem Kystlandet. Blev gennemført sommeren 2020.

2: Ny Badebro ved Storstranden i Juelsminde. En arbejdsgruppe bestående af repr. Juelsminde Havn og Marina, Juelsminde Visionsråd samt Hedensted Kommune arbejder sammen med rådgivningsfirmaet A1 omkring etablering af badebroen. Projektet har netop været i udbud og entreprenøren MT Højgaard vandt dette udbud med et bud på 2.780.000 kr. for etableringen af broen. Hertil kommer udgifter til bygherrerådgiver samt uforudsete udgifter, hvorfor projektet samlet set er anslået til ca. 3.547.000 kr. Hedensted Kommune har via håndsrækning til turisme afsat 3,2 mio. kr. til projektet. Herudover søges der i februar måned frigivet en anlægsbevilling på 100.000 kr til "Adgang til strande for handicappede". Juelsminde turistforening har givet 50.000 kr. Der udestår således finansiering på 197.000 kr, som søges via lokale midler/fonde. Nordea fonden har bevilliget 40.000 kr. som tilskud til en flydeponon, og Insero fonden har netop også bevilliget 61.250 til flydepononen. Denne flydeponon er et ekstra projekt. Der er anlægsopstart den 8. februar og planen er, at badebroen skal stå klar den 1. maj 2021. Hvis der bliver behov for udvidelse af anlægsbevillingen på den udestående finansiering vil administrationen efterfølgende fremlægge en sag på et kommende møde i Udvalget for Politisk Koordination & Økonomi.

3: Forskønnelse og bedre vedligeholdelse af Storstranden i Juelsminde. Efter aftale med Juelsminde havn og Marina blev der indkøbt 6 borde/bænkesæt til Storstranden, og de stod klar til sommerferiestart 2020. Samme firma som havnen bruger, og møblerne i det midlertidigt byrum Juelsgade – dermed rød tråd. Et muligt samarbejde med havnen vedr. driften af Storstranden skal afklares nærmere, hvilket sker i regi af Badebroprojektet.

4: Lysprojekt ved Svanedammen og Mindeparken i Juelsminde blev færdigt uge 28. Projektet bruger lys som et trækplaster og guider rundt i Juelsminde. Projektet hænger sammen med et tilsvarende lysprojekt i Legepark, og ideen med lys som ledetråd har medført, at en projektgruppe har fået etableret smukke julelys rundt i byen. Ønsket er at konceptet med lys som koncept udvies og videreudvikles i 2021.



5: Livligt udelivs-område i Juelsgade i sommersæsonen blev gennemført i sommermånederne 2020. Her blev Juelsgade lukket for biltrafik, og der blev skabt et attraktivt uderum med møbler, plantekasser m.v., hvor turister og lokale kunne sidde og hygge sig ved spisesteder, værtshuse og cafeer tæt på byens butikker. Efter det midlertidige byrum i Juelsgade stoppede, er møblerne nu placeret rundt i Juelsminde bl.a. ved den gamle Færgemole og i Odelsgade, og nye midlertidige byrum er opstået i vinterhalvåret. Sammen med repr. fra Juelsminde visionsråd arbejdes der på, hvor møblerne skal placeres i sommermånederne, så de også i sommeren 2021 kommer til at skabe attraktive byrum. I denne proces vil erfaringerne og læringen fra sommeren 2020 samt vinteren blive inddraget.

6: To padel-tennisbaner ved Juelsmindes nye legepark stod klar august 2020.

7: Åbent tilbud om råd og vejledning til turisme-aktører hos Hedensted Erhverv og Kystlandet, og dette tilbud er fortsat gældende.

8: Pulje til yderligere turisme initiativer i sæson 2020, hvor der her blev igangsat 2 initiativer. Første initiativ var shelters på Aale teltplads. Disse er færdigbygget og de har været brugt hen over efteråret. Andet initiativ var en gratis bus på strækningen fra Åstedbro til Tørring i hele juli måned med en daglig eftermiddagstur, hvor endagsturister kunne bringes retur til udgangspunktet (Tørring) efter en god dags oplevelser langs Gudenåens løb i kommunen. For sæsonen 2021 er der indgået samarbejde med Horsens Kommune, således at bussen fra 2021 kan indsættes fra Klostermølle og til Tørring. Finansiering sker i fællesskab med Horsens Kommune, og Hedensted Kommunes andel betales via Turismebudgettet.

## **Beslutning**

Til efterretning.



**13.02.00-Ø60-1-21**

## **44. F: Ansøgning fra Løsning Vandværk om kommunegaranti**

### **Beslutningstema**

Byrådet skal tages stilling til ansøgningen om kommunegaranti for lån på 4.613.000 kr. til Løsning Vandværk.

### **Økonomi**

Der er ingen økonomiske konsekvenser for Hedensted Kommune, såfremt Løsning Vandværk overholder betalingsforpligtelserne på lånet.

Selve lånegarantien vil ikke påvirke kommunens låneramme.

Der opkræves i henhold til gældende regler en årlig garantiprovision på minimum 0,4% af den garanterede restgæld svarende til 18.452 kr. ved en restgæld på 4.613.000 kr.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til de økonomiske aspekter.

### **Sagsfremstilling**

Løsning Vandværk har den 21. januar 2021 fremsendt ansøgning om kommunal lånegaranti på 4.613.000 kr. til:

- Tilslutning af ny kildeplads i Løsning
- Renovering/lukning af eksisterende borer
- Renovering af Frederiksbergvej grundet byfornyelse
- Nødforsyning

Lånet optages som en byggekredit, der ved anlægsregnskabets afslutning konverteres til et annuitets-, serie- eller indeksslån med en løbetid på maksimalt 30 år. ifølge Løsning Vandværks ansøgning om kommunalt lånegaranti (se bilag). Jfr. lånebekendtgørelsen §12, stk. 4, kan der maksimalt være en løbetid på 40 år på denne type garantier.

Det kommunegaranterede lån må udgøre 4.613.000 kr. dog maksimalt de faktiske anlægsudgifter, da kommunen kun må meddele garantier til de faktisk afholdte anlægsudgifter.

Dette er sædvanlig praksis i Hedensted Kommune.

### **Kommunikation**

Byrådets beslutning meddeles til Løsning Vandværk



## **Lovgrundlag**

Bekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v. §3, stk. 3.

## **Administrationen indstiller,**

at ansøgningen om kommunegaranti på op til 4.613.000 kr. imødekommes

## **Beslutning**

Indstilles godkendt.

## **Bilag**

- Ansøgning om kommunegaranti
- Specifikationer til årsrapporten
- Årsrapport 2019 - Løsning Vandværk
- Garantiforpligtelser ultimo december 2020



**15.00.00-A00-11-11**

## **45. F: Godkendelse af revideret Kompetenceplan for Jobcentret**

### **Beslutningstema**

Byrådet skal tage stilling til revideret Kompetenceplan for Jobcentret.

### **Økonomi**

Ingen bemærkninger.

### **Historik**

Ingen bemærkninger.

### **Sagsfremstilling**

Kompetenceplanen for Jobcenterets arbejde beskriver, hvem der kan afgøre sager i Jobcentret. Kompetenceplanen rettes til i forhold til lovændringer og eventuelle beslutninger omkring ændringer i kompetenceniveau i kommunen.

Kompetenceplanen ændres i denne omgang på baggrund af, at opgaven med at tilkende seniorførtidspensioner fra 1.januar 2021 overflyttes til ATP. Dog således at de sager, der er rejst inden den 31.december 2020, færdigbehandles i Hedensted kommune.

Administrationens forslag til Kompetenceplan for Jobcentret er vedhæftet som bilag.

### **Administrationen indstiller, 1. februar 2021, pkt. 21:**

at Udvalget for Beskæftigelse indstiller til Byrådet, at Kompetenceplan for Jobcentret godkendes.

### **Beslutning fra Udvalget for Beskæftigelse, 1. februar 2021, pkt. 21:**

Indstillingen godkendt.

### **Kommunikation**

Efter Byrådets godkendelse kommunikeres Kompetenceplanen ud til medarbejdere og publiceres på Jobcentrets hjemmeside.



## **Lovgrundlag**

Retsikkerhedslovens § 15.

## **Beslutning**

Indstilles godkendt.

## **Bilag**

- KOMPETENCEPLAN januar 2013 - opdateret januar 2021



**15.00.00-P20-1-19**

## **46. F: Status på investering i Jobafklaringsforløb**

### **Beslutningstema**

Drøftelse af status vedrørende investeringsprojektet for Jobafklaringsforløb samt indstilling til Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi samt Byrådet om forlængelse af projektet 1 år med den foreslåede finansiering.

### **Økonomi**

Af punkt på Udvalget for Beskæftigelse den 4. marts 2019 er beskrevet følgende vurdering af den økonomiske konsekvens af en investering i den virksomhedsrettede indsats:  
En investering over to år i to medarbejdere vurderes at give et positivt afkast på ca. 1.3 mio. kr.

Af sagsfremstillingen til Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi fremgår nedenstående vedrørende det økonomiske aspekt af projektet:

I 2019 vil der isoleret set være en merudgift på netto 193.000 kr., hvoraf Udvalget for Politisk Koordination & Økonomi har en merudgift på 455.000 kr. til lønninger og Udvalget for Beskæftigelse har mindre udgifter til forsørgelse mv. på 262.000 kr. I 2020 og 2021 har Udvalget for Politisk Koordination & Økonomi merudgifter på henholdsvis 910.000 kr. og 455.000 kr., mens Udvalget for Beskæftigelse har mindreudgifter på henholdsvis 1.186.000 kr. og 1.715.000 kr. Udgifterne til jobafklaringsforløb nedsættes med 5,3 mio. kr. over en 2 årig periode.

I forbindelse med indstilling om forlængelse af projektet med 1 år ønskes lønudgiften til to medarbejdere på 910.000 kr. finansieret af ydelseskonto 5 JAF og overført til Konto 6 for aflønning af medarbejdere. Beløbene fordeler sig på 606.667 kr. i 2021 og 303.333 kr. i 2022. Perioden for forlængelsen er 1. maj 2021 til 30. april 2022.  
Den økonomiske potentialeberegning 2021 forelægges Udvalget på mødet.

### **Personalemæssige (herunder arbejdsmiljømæssige) konsekvenser**

Der har været to medarbejdere ansat som led i projektet. Medarbejdere, som har fokus på den virksomhedsrettede indsats. I forbindelse med forlængelse af projektet ønskes disse ansættelser forlænget med 1 år.

### **Historik**

Investeringsprojektet blev behandlet på følgende politiske møder:

- 4. marts 2019 Udvalget for Beskæftigelse
- 18. marts 2019 Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi
- 27. marts 2019 Byrådet



## Sagsfremstilling

I foråret 2019 blev iværksat en særlig jobrettet indsats for borgere i Jobafklaring med udgangspunkt i en baggrundsanalyse, indsatsbeskrivelse og potentialeberegning. Baggrunden for indsatsen var en vurdering af, at en mere tidlig og mere intensiv jobrettet indsats ville kunne støtte flere borgere til at opnå hurtigere og mere varig tilknytning til arbejdsmarkedet. Imidlertid har den aktuelle pandemi med periodevis nedlukning af beskæftigelsesindsatsen, udfordringer på arbejdsmarkedet og justeret lovgivning, som har lukket for overgangen fra sygedagpenge til jobafklaring betydet, at investeringsprojektet har haft vanskelige vilkår det seneste år. Det har været svært at implementere og gennemføre den intensive jobrettede indsats som planlagt.

Aktuelt er der den 27. januar 2021 110 borgere i jobafklaringsforløb. Februar 2020 var der 196 borgere i jobafklaring. Et fald på 86 borgere. Samtidig er sygedagpenge vokset med 171 personer fra 605 i februar 2020 til 776 i december 2020. Det skyldes forlængelser af sygedagpengeudbetalinger som følge af den verserende covid-19 pandemi. Det vurderes endvidere aktuelt, at der er ca. 67 borgere, som ville have været på jobafklaringsforløb, hvis vi ikke var i den særlige situation i landet.

Af den vedhæftede status fremgår, at den jobrettede indsats i perioden overordnet set er styrket, men resultaterne i form af afgang til job har været vanskelig at realisere. Afgangen fra jobafklaring til beskæftigelse er fortsat højere i Hedensted. Dog er der en betydelig afgang til ledighedsydelse. Mange på ledighedsydelse er også aktuelt udfordret i forhold til at opnå beskæftigelse. Dog er afgangen til førtidspension fortsat væsentlig under gennemsnittet for landet. Dette peger på, at indsatsen som sådan peger i den rigtige retning, men at situationen på arbejdsmarkedet har stillet begrænsninger i vejen for at kunne dokumentere indsatsens effekt.

### **Administrationen indstiller, 1. februar 2021, pkt. 19:**

at investeringsprojektet forlænges 1 år med den bemanding og finansiering, som er beskrevet ved iværksættelse af indsatsen.

### **Beslutning fra Udvalget for Beskæftigelse, 1. februar 2021, pkt. 19:**

Indstillingen godkendt.

## Kommunikation

Ingen bemærkninger.





## **Lovgrundlag**

Lov om ansvaret for og styringen af den aktive beskæftigelsesindsats

## **Beslutning**

Indstilles godkendt.

## **Bilag**

- [Status på Investeringsprojektet for borgere i Jobafklaring.doc](#)
- [Dagsordenspunkt: Jobafklaringsforløb Udvalget for Beskæftigelse \(2019\)](#)
- [Beslutning fra PKØ den 18. marts 2019](#)
- [Potentialeberegning for Jobafklaringsforløb 2019](#)
- [Jobafklaring præsentation UFB 1. februar 2021.pptx](#)
- [Potentialeberegning UFB jan 2021.docx](#)



**27.00.00-P00-9-19**

## **47. F: Anlægsbevilling til brandsikring på plejehjem**

### **Beslutningstema**

Byrådet skal tage stilling til forhøjelse af anlægsbeløb til og godkendelse af anlægsbevilling til brandsikring på plejehjem.

### **Økonomi**

Byrådet godkendte ved budgetvedtagelsen for år 2021, at der blev afsat et beløb på investeringsoversigten til brandsikring på plejehjemmene på 2.277.000 kr. Det endelige tilbud for opdatering af brandsikringen på plejehjemmene blev væsentlig dyrere end forudsat, hvorfor der er behov for forhøjelse af beløbet til 3.000.000 kr. Altså forhøjelse af rådighedsbeløbet med 723.000 kr.

Den ekstra udgift foreslås finansieret ved uforbrugte anlægsmidler ved projektet Administrationshus i Tørring, hvor der er råderum i anlægsbudgettet. Der skal meddeles anlægsbevilling på 3.000.000 kr. Boligselskabernes andel er forhandlet på plads med boligselskaberne.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til de økonomiske aspekter.

### **Sagsfremstilling**

På baggrund af en tragisk brandulykke på et plejehjem i anden kommune har alle landets kommuner gennemgået brandsikringen på plejehjemmene. Ved Hedensted Kommune har Rambøll forestået opgaven med beskrivelse af behovet og indhentelse af tilbud ved licitation.

Anlægsbeløbet i budgettet er afsat efter faglig vurdering fra Rambøll. Det har i midlertidig vist sig i licitationen, at tilbuddene var væsentlig over forventet, hvorfor der er behov for en forhøjelse af anlægsbevillingen. Den kommunale andel af forhøjelsen udgør 723.000 kr.

### **Administrationen indstiller, 1. februar 2021, pkt. 9:**

at udvalget indstiller godkendelse af anlægsbevilling samlet på 3.000.000 kr. inklusiv forhøjelse af bevillingen med 723.000 kr., som finansieres som beskrevet under Økonomi til Byrådet.

### **Beslutning fra Udvalget for Social Omsorg, 1. februar 2021, pkt. 9:**

Indstilling godkendt.



## **Beslutning**

Indstilles godkendt.



**27.03.00-P23-1-20**

## **48. F: Godkendelse af kvalitetsstandarder 2021**

### **Beslutningstema**

Byrådet skal tage stilling til godkendelse af kvalitetsstandarder efter Serviceloven.

### **Økonomi**

Der er kommet en udvidelse i bestemmelsen for kontanttilskud, hvor der kan bevilliges overvågning og støtte til unge mellem 18-23 år. Der er tilført midler til dette i budgetaftalen for 2021. Ellers er der ikke foretaget ændringer i kvalitetsstandarderne, der har økonomiske konsekvenser.

### **Sagsfremstilling**

Byrådet skal en gang årligt godkende kvalitetsstandarderne.

Ændringer i kvalitetsstandarderne for år 2021 indeholder ikke serviceniveau ændringer i forhold til borgeren.

Der er på nogle områder lavet tekstmæssige præciseringer.

De væsentligste ændringer er:

Støtte til personlig og praktisk hjælp, Serviceloven § 83:

- Præcisering af lovhjemmel i bevillinger til støtte til praktisk hjælp og snitfladen til Servicelovens §85 jf. principafgørelse 10-19. Ændringen udløser ingen ændring i leveringen af hjælpen hos den enkelte borger.

Midlertidigt ophold, Serviceloven § 84:

- Der er lavet en tilbudsbeskrivelse af de forskellige indsatser, som leveres i et midlertidigt ophold, eksempelvis på Hedensted Kommunes Rehab.- akutcenter.

Socialpædagogisk, Serviceloven § 85:

- Redaktionel rettelse i forhold til konkrete steder for levering af gruppetilbud.

Kontant tilskud, Serviceloven § 95 stk. 1, 2 og 3:

- Der kan nu udmåles timer til overvågning og støtte i nattetimerne, til unge mellem 18-23 år jf. ny lovgivning. Dette er tilføjet den tidligere kvalitetsstandard, som ellers er uændret.

Kontant tilskud, merudgifter, Serviceloven § 100:

- Beløbene er tilpasset 2020-niveau, så disse er retvisende overfor borgerne og fagpersonalet.

Plejebolig, Almenboligloven § 5, stk. 2, jf. §105 stk. 2:



- Borgere med demens kan have brug for en særlig ramme i sit plejehjemstilbud. Der er derfor tilføjet de kriterier, som demenskonsulenterne i samarbejde med sagsbehandlere, vurderer ud fra, når der visiteres til en så kaldt skærmet enhed på plejehjemmet.

Midlertidigt botilbud, Serviceloven § 107:

- I det faglige katalog er der tilføjet at opholdet, som udgangspunkt kan vare i op til 3 år, svarende til den praksis som følges i dag. Der er dog ikke nogen lovmæssig øvre grænse for opholdslængde, så alle borgere vil blive vurderet konkret og individuelt i forhold til opholdets formål.

Midlertidige hjælpemidler, personlige hjælpemidler og forbrugsgoder, Serviceloven §§ 112, 113, 113b:

- Kvalitetsstandarderne er opdateret i forhold til ny praksis omkring mulighed for udlån af midlertidige hjælpemidler, ved ikke varig funktionsnedsættelse samt opdatering af vejledning omkring hvad som kan betagnes som sædvanlig indbo.
- Der er indsat et link til et opdateret ydelseskatalog, som ligger tilgængelig på hjemmesiden, hvor det på de mest gængse produkter, kan ses hvilke kriterier som i udgangspunktet skal være opfyldt for en bevilling. Det opdaterede ydelseskatalog lægges på hjemmesiden, samtidig som Kvalitetsstandarderne for 2021, således at vi sikrer en rettidig og korrekt vejledning til borgerne.

Taksterne for egenbetaling er opdateret efter gældende takstblad.

Kvalitetsstandarderne har efter udvalgets 1. behandling været til høring ved Senior- og Handicapråd, som har givet følgende høringssvar:

### **Seniorrådet**

*'Seniorrådet udtrykker stor tilfredshed med, at der i 2021 ikke sker ændringer på serviceniveauet.*

### ***Midlertidigt døgnophold, Serviceloven paragraf 84***

*Her det vigtigt, at der ved afslutningen af døgnopholdet foreligger en plan for det videre forløb med inddragelse af borgeren og dennes pårørende.*

*Dette gælder både for ophold på Akut center og Rehab center.*

### ***Almenboligloven paragraf 5 stk. 2***

*Her ser vi med tilfredshed, at der sker en tilføjelse af de kriterier som demenskonsulenterne i samarbejde med sagsbehandlere vurderer udfra ved visitation til en skærmet enhed.*

### ***Midlertidige hjælpemidler m.m. Servicelovens paragraf 112***

*Her er det positivt at kvalitetstandarderne nu er opdateret i henhold til gældende regler for midlertidige hjælpemidler ved ikke varig funktionsnedsættelse, samt at der ligger en henvisning til det opdaterede ydelseskatalog på hjemmesiden.*

*Dog må vi gøre opmærksom på, at ikke alle borgere med behov for hjælpemidler er digitale og derfor har vanskeligt ved at se ydelseskataloget. Hvordan hjælpes disse borgere til at træffe det rette valg?'*



### **Handicaprådet**

*'Handicaprådet ser med tilfredshed på, at der ikke er serviceniveau ændringer i forhold til borgerne og konstaterer, at det selvfølgelig er nødvendigt at opdatere ændringer i forhold til den gældende nationale lovgivning. Handicaprådet bemærker med tilfredshed, at den pædagogiske støtte fortsat leveres af pædagogisk personale, selvom hjemlen i lovgivningen deles mellem §§ 83 og 85 jf. principafgørelse nr. 10-19 af 28 marts 2019.'*

Den administrative vurdering er, at høringsvarene fra Seniorrådet og Handicaprådet ikke giver anledning til ændringer i kvalitetstandarderne.

Leder af Velfærdsrådgivningen Jenny Bjerking og leder af Rådgivningen Senior og Hjælpebidler Pouel V. Thomsen deltager under behandlingen af punktet i Udvalget for Social Omsorg.

### **Administrationen indstiller, 30. november 2020, pkt. 104:**

at udvalget godkender kvalitetsstandarderne med henblik på at sende til høring ved Senior- og Handicapråd.

### **Beslutning fra Udvalget for Social Omsorg, 30. november 2020, pkt. 104:**

Indstilling godkendt.

### **Administrationen indstiller, 1. februar 2021, pkt. 4:**

at Udvalget godkender kvalitetsstandarderne med henblik på fremsendelse til Byrådet til endelig godkendelse.

### **Beslutning fra Udvalget for Social Omsorg, 1. februar 2021, pkt. 4:**

Indstilling godkendt.

### **Beslutning**

Indstilles godkendt.

### **Bilag**

- Kvalitetsstandarder 2021



27.00.00-P05-5-20

## 49. F: Præsentation af brugerundersøgelse 2020

### Beslutningstema

Udvalget for Social Omsorg præsenteres for brugerundersøgelse år 2020 for Hjemmeplejen, Plejehjem og Genoptræning. Brugerundersøgelsen fremsendes efterfølgende til Byrådets orientering.

### Sagsfremstilling

Byrådet har besluttet, at der hver andet år skal laves en brugerundersøgelse på områderne: Plejehjem, hjemmeplejen og genoptræning. Undersøgelserne blev gennemført første gang i år 2018. Vedhæftet er undersøgelserne for år 2020.

Helt overordnet er det meget fine tilfredshedsmålinger i de tre undersøgelser. Skalaen for besvarelse er 1: Meget utilfreds

2: Utilfreds

3: Hverken eller

4: Tilfreds

5: Meget tilfreds

For Hjemmeplejen er den samlede score 4,1. I år 2018 var scoren også 4,1.

For Genoptræning er den samlede score 4,6. I år 2018 var scoren 4,7.

For Plejehjemmene er den samlede score for beboerne 4,2. I år 2018 var scoren 4,2. For pårørende er scoren 4,1, I år 2018 var scoren 4,2.

På baggrund af undersøgelserne foreslå administrationen, at der arbejdes med følgende fokuspunkter.

#### *Fokuspunkter hjemmeplejen:*

- Kontaktperson ordningen: Brugere oplever signifikant ringere kontakt med deres kontaktperson i kommunen. Kontaktpersonordningen genopfriskes i de enkelte teams.
- Praktiske forhold- er der oftest den samme kommunale medarbejdere der kommer ved dig: Hjemmeplejen vil samtidigt med ruteoptimering have fokus på færrest mulige medarbejdere i hjemmet.
- Personlig pleje - Hjælp til at komme i bad/toiletbesøg: Fokus på forventnings afstemning/dialog med borgeren i henhold til gældende kvalitetsstandard.
- Mulighed for at benytte sig af fleksibel hjemmehjælp: Fokus på øget viden om muligheden for fleksibel hjemmehjælp. Det kunne være med små beskrivelser af, hvad kan der byttes og hvornår giver det værdi for borgeren. Samt øget fokus på



viden blandt medarbejderne, der bliver bedre rustet til at gå i dialog med borgerne omkring muligheden for at bytteydelse.

*Fokuspunkt Sundhed, Forebyggelse og Træning:*

- Den fornemteste opgave bliver at fastholde det høje, faglige niveau vores borgere oplever i Sundhedshuset og de decentrale løsninger. Der er dog et fokuspunkt i information og forventningsafstemning ved overgang fra sygehus til kommunal genoptræning.

*Fokuspunkter Senior Plejehjem:*

- Senior Plejehjem vil arbejde med følgende opmærksomhedspunkter, hvor der ses et mindre fald i den oplevede tilfredsheden.
- Pårørendes tilfredshed med delelementerne inden for den personlige - og praktiske pleje.
- Beboers og pårørendes oplevede tilfredshed i forhold til delelementer i relation til temaet : Personale.

Begge fokusområder tages med ind i det arbejde, som allerede er påtænkt i forhold til Respekt- og Omsorgsfuld pleje. Det arbejde vil ske lokalt på de enkelte plejehjem og i tæt samarbejde og i dialog mellem leder, medarbejder, beboer og pårørende.

Undersøgelserne sendes til orientering ved Seniorrådet.

Analysekonsulent Stine Hesselby Larsen og udviklingskonsulent Henriette Petersen fremlægger brugerundersøgelserne på mødet i Udvalget for Social Omsorg.

**Administrationen indstiller, 1. februar 2021, pkt. 2:**

at udvalget tager undersøgelsen til efterretning, herunder at der arbejdes med de foreslåede fokuspunkter. Sagen sendes til orientering i Byrådet.

**Beslutning fra Udvalget for Social Omsorg, 1. februar 2021, pkt. 2:**

Indstilling godkendt med anerkendelse af medarbejdernes arbejdsindsats.

**Beslutning**

Indstilles godkendt.





## **Bilag**

- Brugertilfredshedsundersøgelse 2020 - Hjemmehjælp
- Brugertilfredshedsundersøgelse 2020 - Plejehjem
- Brugertilfredshedsundersøgelse 2020 - Genoptræning
- Brugertilfredshedsundersøgelse 2020 - præsentation



**05.03.06-P20-1-21**

## **50. F: Anlægsbevilling til renovering af broer**

### **Beslutningstema**

Byrådet skal tage stilling til ansøgning om anlægsbevilling og rådighedsbeløb i 2021 på 1,0 mio. kr til renovering af vejbroer.

### **Økonomi**

Ansøgningen finansieres af beløb afsat på investeringsoversigten til formålet. Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til de økonomiske aspekter.

### **Sagsfremstilling**

Bevillingen skal bruges til at udføre anbefalede broarbejder ud fra kommunes brovedligholdelsessystem, så både kapitalværdi og sikkerhed opretholdes.

### **Broprojekter 2021:**

#### **Vej, krydsning og renoveringsarbejder**

- Grethbjergvej; underføring af tilløb til Bregnballe Bæk. Undersøgelser har vist, at det er nødvendigt at udskifte eksisterende betonrør til stålør.
- Højgårdvej v. Ulkær; underføring af Fruens Møllested Bæk. Undersøgelser har vist, at det er nødvendigt at udskifte eksisterende betonrør til stålør, genopretning af skråningsanlægget og opsætning af autoværn.
- Hedevej v. Bøgballe; underføring af Kollerup Bæk. Undersøgelser har vist, at det er nødvendigt at udskifte eksisterende betonrør til stålør.

Det forventes, at en anlægsbevilling på 1,0 mio. kr kan finansiere renoveringerne.

Ydermere gennemføres der generaleftersyn på bygværker for planlægning af fremtidigt vedligehold af disse og opdatering af 5 års planen.

### **Administrationen indstiller, 2. februar 2021, pkt. 38:**

At ansøgningen om anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 1,0 mio. kr godkendes, og at finansieringen sker som anført under økonomi.

### **Beslutning fra Udvalget for Teknik, 2. februar 2021, pkt. 38:**

Anbefales godkendt



## **Beslutning**

Indstilles godkendt.

## **Bilag**

- Brorenoveringer 2021



## 05.01.02-P00-1-17

# 51. F: Anlægsbevilling til planlægning, projektering, arealerhvervelse m.m. - Ny vej øst om Hedensted

## Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til ansøgning om anlægsbevilling til planlægning, projektering, arealerhvervelse med mere for ny omfartsvej øst om Hedensted.

## Økonomi

Der søges om anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 10 mio kr til Ny vej øst om Hedensted. Udgiften finansieres som en del af de prioriterede projekter i Budgetaftalen 2021-2024. Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til de økonomiske aspekter.

## Historik

Under Byrådsmødet den 27. februar 2019 besluttede Byrådet, at der skulle lokalplanlægges for en valgt linjeføring for en ny vej øst om Hedensted.

I budget 2021 er der i investeringsoversigten afsat 41 mio. kr til anlæg af den nye vej, hvorved den planlagte investering i overslagsårene blev fremrykket.

## Sagsfremstilling

Det foreslås, at der i første omgang søges om frigivelse af 10 mio. kr til:

- Lokalplanlægning og miljøvurdering af planen
- Miljøvurdering af detailprojektet
- Projektering
- Myndighedsgodkendelser
- Udbudsprocesser
- Arealerhvervelse og ekspropriation
- Arkæologiske undersøgelser

Udgifterne forventes fordelt med ca. 5,2 mio. kr til forskellige rådgivningsydelser til f.ex. bygherrerådgivning, teknisk rådgivning til projektering og myndighedstilladelser, ex. VVM, landinspektør samt geotekniske boringer/jordbundsundersøgelser m.m. Endvidere forventes ca. 0,8 mio. kr anvendt til arkæologiske forundersøgelser samt ca. 4 mio. kr til arealerhvervelser.

Som det fremgår af tidsplanen i bilag 1 vil vejen blive udført i 2022 - 2023. Derfor foreslås, at den resterende del frigives i forbindelse med udførelse af vejanlægget.

Under forudsætning af godkendelse lokalplanen for Ny vej øst om Hedensted i 3. kvartal 2021 skal der erhverves areal ved de berørte lodsejere. Dette kan ske via ekspropriation eller som alternativ ved frivillig aftale. For at gennemføre en så ensartet og så enkel proces for



lodsejerne som muligt, og for at holde en tidsplan der sikrer en gennemførelse af vejanlægget, anbefales det igangsættes en formel proces for ekspropriation af arealerne til vejen uden forudgående forhandling om frivillig arealerhvervelse.

Ekspropriationsprocessen kan formelt igangsættes, når lokalplanen er endeligt godkendt, efter tidsplanen i 4. kvartal 2021.

Resultatet af ekspropriationen skal endeligt godkendes af byrådet.

Principskitse for vejens linjeføring ses i bilag 2.

#### **Administrationen indstiller, 2. februar 2021, pkt. 40:**

at ansøgning om anlægsbevilling på 10 mio. kr godkendes, og finansieringen sker som beskrevet under økonomi.

at anbefale, at der igangsættes en ekspropriation af arealerne til omfartsvejen som beskrevet i sagsfremstillingen.

#### **Beslutning fra Udvalget for Teknik, 2. februar 2021, pkt. 40:**

Anbefales godkendt

#### **Beslutning**

Indstilles godkendt.

#### **Bilag**

- [Ny Vej - Principskitse for linjeføring - Bilag 2 - TU02.02.2021](#)
- [Ny Vej - Overordnet tidsplan - TU02.02.2021](#)



05.01.08-P20-4-21

## 52. F: Anlægsbevilling til sideudvidelse af Højløkkevej

### Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til ansøgning om anlægsbevilling og rådighedsbeløb på i alt 5 mio. kr til sideudvidelse af Højløkkevej.

### Økonomi

Ansøgning skal finansieres af beløb afsat på investeringsoversigten i 2020. Rådighedsbeløbet overføres til 2021.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til de økonomiske aspekter.

### Historik

Den ønskede sideudvidelse af Højløkkevej skal ses som en forlængelse af Ny Vej øst om Hedensted, som Byrådet på mødet den 27. februar 2019 besluttede at lokalplanlægge for, og som der er afsat anlægsmidler til i investeringsoversigten for 2021.

Endvidere fremgår det af lokalplan 1104 at Ll. Dalbyvej lukkes for tung trafik, og at Hedensted Kommune påregner at udvide Højløkkevej, så den bliver egnet til at afvikle tung trafik.

### Sagsfremstilling

Der planlægges udført en sideudvidelse af en strækning fra nord for Røde Mølle til den kommende tilslutning af Ny Vej Øst om Hedensted – en strækning på ca. 1 km. I den sydlige ende arbejdes der med en sideforskydning af vejen mod øst - se bilag 1

Sideudvidelsen foreslås udført med en ny metode, hvor den eksisterende vej fræses op og sammenblandes med genkøbt beton fra kommunens genbrugspladser. Metoden er meget ressourcebesparende i forhold til et normalt vejprojekt, da alle materialer til bundsikring er genanvendte. I forhold til en normal sideudvidelse, der laves på kommunens mindre veje, hvor der blot udgraves langs med vejen og forstærkes, er dette en betydelig stærkere løsning. Den vurderes at give god stabil vej til afvikling af trafikken på Højløkkevej, hvor der ikke forventes et stor trafikintensitet, men dog en del lastbiltrafik som følge af grusgravningen ved Ørum. På den strækning hvor Højløkkevej forlægges vil vejmaterialerne blive fræset op og udlagt i det nye vejforløb og udskiftet med jorden fra den udgravede vejkasse. I bilag kan ses en nærmere beskrivelse af processen.

Den del af Højløkkevej, som er planlagt til at blive sideudvidet er cirka 1000 m lang, og der bliver samtidig også arbejdet med at sideforskyde den på en strækning af cirka 300 m for at forbedre forholdene og de støvgener som er i dag ved Højløkkevej nr. 14.

Sideudvidelsen forventes udført i 2021 og koordineres tæt med planlægningen af omfartsvejen øst om Hedensted.



### **Administrationen indstiller, 2. februar 2021, pkt. 39:**

at der meddeles anlægsbevilling som anført under økonomi.  
at anbefale Byrådet, at der vedtages ekspropriation til nødvendige arealerhvervelser til projektet.  
at en frivillig aftale om overtagelse med den enkelte lodsejer kan træde i stedet for.

### **Beslutning fra Udvalget for Teknik, 2. februar 2021, pkt. 39:**

Anbefales godkendt

### **Beslutning**

Indstilles godkendt.

### **Bilag**

- Sideudvidelser 2020-2021
- Højløkkevej - Bilag 1 - TU02.02.2021
- Højløkkevej - BSM - bilag 2



**05.04.06-P20-4-20**

## **53. F: Anlægsbevilling til adgang til strande**

### **Beslutningstema**

Byrådet skal tage stilling til ansøgning om anlægsbevilling til "Adgang til strande" på 100.000 kr.

### **Økonomi**

Der søges om anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 100.000 kr.  
Der er i Investeringsoversigten for 2021 afsat 100.000 kr til "Adgang til strande".  
Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til de økonomiske aspekter.

### **Sagsfremstilling**

På baggrund af et ønske fra Handicaprådet blev der i Budget 2021 afsat 100.000 kr til "Adgang til strande".

Beløbet ønskes anvendt i forbindelse med etableringen af den nye badebro ved Storstranden i Juelsminde, hvor der i forbindelse med projekteringen har været dialog med repræsentanter for Handicaprådet, således det sikres, at strand og bro bliver tilgængelig for handicappede. Der har været licitation på broen den 15. januar, og arbejdet igangsættes, således badebroen er klar til indvielse medio maj 2021.

### **Administrationen indstiller, 2. februar 2021, pkt. 42:**

At ansøgning om anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 100.000 kr godkendes

### **Beslutning fra Udvalget for Teknik, 2. februar 2021, pkt. 42:**

Anbefales godkendt

### **Beslutning**

Indstilles godkendt.





**01.00.00-P20-1-21**

## **54. F: Anlægsbevilling til jordfordeling og biodiversitet**

### **Beslutningstema**

Byrådet skal tage stilling til ansøgning om anlægsbevilling til biodiversitet og jordfordeling

### **Økonomi**

Der søges om anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 500.000 kr.

Der er i investeringsoversigten for 2021 afsat 500.000 kr til "Biodiversitet og jordfordelingsprojekter"

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til de økonomiske aspekter.

### **Sagsfremstilling**

Beløbet ønskes anvendt i forbindelse med et samarbejdsprojekt om jordfordeling og biodiversitet ved As Vig og Skjold å samt til konkrete projekter til fremme af biodiversitet i kommunen og udformning af en Biodiversitetsstrategi i samarbejde med Grønt råd.

Udvalget for Teknik vil prioritere og fordele puljen på kommende møder.

### **Administrationen indstiller; 2. februar 2021, pkt. 44:**

At ansøgning om anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 500.000 kr godkendes

### **Beslutning fra Udvalget for Teknik, 2. februar 2021, pkt. 44:**

Anbefales godkendt

### **Beslutning**

Indstilles godkendt.



**01.02.05-P16-2-20**

## **55. F: Forslag til lokalplan 1152 for Udvidelse af Juelsminde Renseanlæg med tilhørende kommuneplantillæg nr. 31**

### **Beslutningstema**

Byrådet skal beslutte om forslag til lokalplan 1152 for udvidelse af Juelsminde Renseanlæg med tilhørende kommuneplantillæg nr. 31 skal sendes i høring. Samtidig skal byrådet godkende, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering af planforslagene.

### **Økonomi**

Ingen bemærkninger

### **Historik**

Udvalget for Politisk Koordinering og Økonomi godkendte den 15. juni 2020 hovedprincipperne for udarbejdelse af planforslagene.

### **Sagsfremstilling**

Der ønskes etableret et spildevandsanlæg med biologisk rensning på Juelsminde Renseanlæg, hvor der modtages rå-spildevand fra Palsgaard A/S. Tilledningen af rå-spildevand foretages i en eksisterende lukket rørledning, der i dag bliver anvendt til at lede forrenset spildevand fra Palsgaard A/S til Juelsminde Renseanlæg. Palsgaard A/S har i dag et forrenseanlæg placeret på egen matrikel, men anlægget har ikke kapacitet til at rense spildevandet tilstrækkeligt, og rensemetoden er ikke længere tidssvarende.

Der er derfor behov for udarbejdelse af en lokalplan og et kommuneplantillæg for at muliggøre et biologisk spildevands-rensesanlæg. Planlægningen skal sikre, at anlægget kan virkeliggøres på en hensigtsmæssig måde i forhold til de planmæssige rammer og miljøhensyn, herunder sikkerhed, samt en fremtidssikring af planområdet, herunder mulighed for en bygningshøjde på op til 15 meter. Planlægningen ligger i tråd med Hedensted Kommunes igangværende planlægning for udvidelsen af Palsgaards produktionsbygninger i lokalplan 1132 og kommuneplantillæg nr. 13.

Formålet med lokalplanen er at tilvejebringe de nødvendige rammer for realisering af udvidelsesønskerne, og samtidig sikre de bedste muligheder for dette. Udvidelsen omfatter lukkede procesreaktorer med volumen på mellem 100 og 200 m<sup>3</sup> og en maksimal højde på 15 meter samt andre mindre tekniske anlæg placeret nord for det eksisterende rensesanlæg. Med planlægningen bevares og sikres de eksisterende skovmæssige beplantningsbælter inden for lokalplanområdet.

Det biologiske rensesanlæg placeres i lokalplansområdets nordøstlige hjørne inden for beplantningsbæltet, således det visuelle udtryk fra Gludvej ændres mindst muligt.



Renseanlægget vil blive etableret og ejet af Palsgaard på lejet grund hos Juelsminde Renseanlæg. Hedensted Spildevand vil stå for drift og vedligehold af spildevandsanlægget. Lokalplanens afgrænsning vil forblive den samme.

### **Screening for miljøvurdering**

Der er foretaget en screening efter Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter, hvor det er vurderet, at planlægningen ikke giver anledning til væsentlige miljøpåvirkninger. På grundlag af udkast til miljøscreeningen har andre berørte myndigheder i perioden fra den 4. december til den 18. december 2020 haft den lovpligtige mulighed for at kommentere kommunens forventede afgørelse om ikke at gennemføre en miljøvurdering af planforslagene. Der er ikke indkommet hørings svar, som giver anledning til at gennemføre en miljøvurdering. Derfor udarbejdes der ikke en miljøvurdering.

./. Forslag til lokalplan 1152 er vedhæftet som bilag og kan læses her:  
<https://hedensted.viewer.dkplan.niras.dk/plan/7#/lokalplanid/525>

Kommuneplantillæg nr. 31 er vedhæftet som bilag og kan læses her:  
<http://hedensted.viewer.dkplan.niras.dk/plan/9#/16284>

### **Administrationen indstiller, 2. februar 2021, pkt. 34:**

at forslag til lokalplan 1152 fremlægges i 8 ugers offentlig høring,  
at forslag til kommuneplantillæg nr. 31 fremlægges i 8 ugers offentlig høring, og  
at afgørelsen om ikke at udarbejde en miljøvurdering af planforslagene offentliggøres samtidig.

### **Beslutning fra Udvalget for Teknik, 2. februar 2021, pkt. 34:**

Anbefales godkendt

### **Kommunikation**

Planforslagene offentliggøres i henhold til planlovens § 24-26. Afgørelsen om at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering offentliggøres samtidig.

### **Lovgrundlag**

- Forslag til lokalplan: Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020, § 13 stk. 2 og § 24
- Forslag til kommuneplantillæg: Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020, §§ 23c, 24
- Afgørelse om miljøvurdering: Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM), LBK nr. 973 af 25. juni 2020, § 8, stk. 2

### **Beslutning**

Indstilles godkendt.



## **Bilag**

- Bilag 1 - Oversigtskort
- Bilag 2 - Forslag til LP 1152 Udvidelse af Juelsminde Renseanlæg Offentlig høring
- Bilag 3 - Forslag til Kommuneplantillæg nr. 31
- Bilag 4 - Screening af planens miljømæssige konsekvenser



**01.02.05-P16-7-19**

## **56. F: Endelig vedtagelse af Lokalplan 1136 og Kommuneplantillæg 25 for et boligområde ved Rævebjergvej i Løsning**

### **Beslutningstema**

Byrådet skal beslutte, om Lokalplan 1136 med tilhørende Kommuneplantillæg 25 for et boligområde ved Rævebjergvej i Løsning skal vedtages endeligt. Byrådet skal samtidig tage stilling til de indkomne bemærkninger og ændringsforslag.

### **Økonomi**

Ingen bemærkninger

### **Historik**

Forslagene blev vedtaget af Byrådet den 28. oktober 2020.

Lokalplanforslaget var sendt i offentlig høring i foråret 2020. I den forbindelse er der indkommet bemærkninger, som er behandlet i denne offentlige høringsfase.

### **Sagsfremstilling**

Lokalplanen giver mulighed for at opføre cirka 21 boliger i form af åben-lav og tæt-lav bebyggelse med tilhørende veje, parkeringer, stier og grønne arealer.

Lokalplanen er opdelt i 3 delområder. Delområde A er udlagt til åben-lav bebyggelse, delområde B er udlagt til tæt-lav bebyggelse, og delområde C er udlagt til grønt område, hvor der ikke må placeres boligbebyggelse. Både for åben-lav og tæt-lav bebyggelse gælder det, at bebyggelsen vil kunne opføres i 2 etager med en maksimal højde på 8,5 meter.

Lokalplanområdet får vejadgang fra Rævebjergvej.

Der udlægges to grønne områder. Inden for de grønne områder må der ikke opføres bebyggelse. Der må dog etableres anlæg til lokal afledning af regnvand for lokalplanområdet (LAR) og fælles parkeringsplads. Inden for det ene grønne område skal der desuden etableres en begrønnet støjvold i en højde af minimum 2,5 meter ud mod jernbanen.

Den nye kommuneplanramme muliggør blandt andet åben-lav bebyggelse med en byggesprocent på 30 og tæt-lav bebyggelse med en byggesprocent på 40, samt at bebyggelsen må placeres tættere på jernbanen end 50 meter, hvis det kan påvises ved konkret måling. Det er via en støj- og vibrationsredegørelse påvist, at lokalplanforslaget kan overholde Miljøstyrelsens grænseværdier for vibration i en afstand på minimum 40 meter fra jernbanen.



Forslag til kommuneplantillæg 25 kan læses her:

<http://hedensted.viewer.dkplan.niras.dk/plan/9#/15347>

Forslag til lokalplan 1136 kan læses her:

./.  
<https://hedensted.viewer.dkplan.niras.dk/dkplan/dkplan.aspx?lokalplanId=522>

Planforslagene har været i høring i perioden fra den 10. november 2020 til den 5. januar 2021. Der er i høringsperioden indkommet bemærkninger fra 5 høringsparter til planforslagene. Der er udarbejdet et notat over de enkelte bemærkninger og indsigelser – bilag 3. Som det fremgår af notatet, drejer bemærkningerne og indsigelserne sig primært om trafik og trafiksikkerhed på Rævebjergvej.

Administrationen vurderer, at bemærkningerne ikke giver anledning til ændringer af planforslagene.

Bygherre har efterfølgende ønsket at lokalplanenes bestemmelse §8.6 om sekundære bygninger ændres. Ændringen skal muliggøre at sekundære bygningers tage må opføres med en anden hældning end den øvrige bebyggelse i området. Det foreslåes derfor at bestemmelsen §8.6 ændres til følgende: "Småbygninger som carporte, udestuer, overdækninger og udhuse på mindre end 50 m<sup>2</sup>, må også opføres i glas, fibercement, træ, zink, stål eller lignende materialer.

Tage på småbygninger må have en anden hældning end den øvrige bebyggelse på grunden."

Derudover vil der være mindre redaktionelle tilretninger.

#### **Administrationen indstiller, 2. februar 2021, pkt. 31:**

at Lokalplan 1136 og Kommuneplantillæg 25 vedtages endeligt uden ændringer.

#### **Beslutning fra Udvalget for Teknik, 2. februar 2021, pkt. 31:**

Anbefales godkendt

#### **Kommunikation**

Planen offentliggøres i henhold til planlovens §§ 30 og 31

#### **Lovgrundlag**

Lov om planlægning, LBK nr 1157 af 1. juli 2020, § 13 stk. 2, §§ 30 og 31

#### **Beslutning**

Indstilles godkendt.



## **Bilag**

- Bilag 1 - Forslag til kommuneplantillæg nr. 25
- Bilag 2 - Forslag til lokalplan 1136
- Bilag 1 - Hvidbog - Notat over bemærkninger - LP 1136
- Bilag 2 - Samlede bemærkninger - bilag



**01.02.05-P16-5-19**

## **57. F: Endelig vedtagelse af Lokalplan 1139 og kommuneplantillæg 22, Boliger på Overholmvej i Hedensted**

### **Beslutningstema**

Byrådet skal beslutte om lokalplan 1139 for Boliger på Overholmvej med tilhørende kommuneplantillæg nr. 22 skal vedtages endeligt. Byrådet skal samtidig tage stilling til de indkomne bemærkninger og ændringsforslag.

### **Økonomi**

Ingen bemærkninger

### **Historik**

Forslag til lokalplan 1139 og kommuneplantillæg nr. 22 blev vedtaget af byrådet den 25. november 2020.

Det blev samtidig vedtaget, at der ikke skulle udarbejdes en miljøvurdering af planforslagene.

### **Sagsfremstilling**

#### **Baggrund**

Der har for matr. nr. 10a og 10ev, Hedensted By, Hedensted, tidligere været planer om etablering af motel/ferieboliger på ejendommen – planer som ikke er blevet realiseret. I stedet er der nu ønske om, at opføre op til 36 lejeboliger af ca. 100 m<sup>2</sup> pr. bolig i området, bestående af familieboliger og ældreboliger.

For at muliggøre 36 tæt-lav lejeboliger, er der udarbejdet forslag til en ny lokalplan for området. Hertil følger kommuneplantillægget, da kommuneplanrammen 5.B.30, Midtbyen Sydøst, kun muliggør åben-lav boligbebyggelse.

Lokalplanen vil overholde kommuneplanrammens øvrige bestemmelser på maks. 30% bebyggelse for det enkelte jordstykke, maks. 2 etager og maks. 8,5m højde.

Hertil sikrer lokalplanen stiforbindelser, aktivitets- og fællesarealer i lokalplanområdet, for social sammenhæng og dannelse.

Området er omfattet af støjbelastede arealer, hvorfor der er udarbejdet en støjredegørelse. Redegørelsen viser, at Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for støj ikke overskrides i boligområdet. Derudover er området omfattet af den særlige planlægningszone. Der er således også udarbejdet en risikovurdering for ændret anvendelse og påvirkningerne af det.

Glud Museum har vurderet den bygningskulturelle værdi af den eksisterende bygningsmasse, da enkelte bygningsdele er opført i 1633. Konklusionen er, at de originale spor er udviskede i en sådan grad, at man alene ønsker at registrere huset i forbindelse med en eventuel nedrivning.





I forbindelse med lokalplan 1047 har VejleMuseerne været inddraget og anbefaler, at der laves en forundersøgelse for arkæologi i området – dette fastholdes.

Når lokalplanen er vedtaget sendes området i udbud.

### **Eksisterende forhold**

Lokalplanområdet ligger i den sydlige del af Hedensted by, og består af et areal på ca. 12.000 m<sup>2</sup>.

Inden for lokalplanområdet findes en eksisterende ældre gårdbebyggelse, som agtes nedrevet i forbindelse med realiseringen af lokalplanen. I lokalplanområdet er en del bevoksning, der fjernes i det omfang projektet nødvendiggør det. Flere træer er dog udpeget som bevaringsværdige og bevares i lokalplanen.

Lokalplanområdet ligger ca. 250 meter fra jernbanen og ligger desuden på grænsen til det store erhvervsområde Hedensted Syd. Da erhvervsområdet er udpeget til produktionserhverv, ligger lokalplanområdet også indenfor konsekvenszone. Virksomhederne i erhvervsområdet er derfor blevet hørt, og heraf er det vurderet, at lokalplanen ikke vil få konsekvenser for virksomhedernes drift og udviklingsmuligheder.

### **Lokalplanens formål**

Lokalplanen har til formål at udlægge lokalplanområdet til boligområde. Der sikres byggeretsgivende bestemmelser, der giver mulighed for opførelse af tæt-lav boliger.

Lokalplanen skal sikre, at lokalplanområdet tilknyttes stisystemet i området, og at regn- og overfladevand håndteres inden for lokalplanområdet.

Desuden skal lokalplanen sikre mulighed for etablering af støjdempende foranstaltninger.

./. [Link til lokalplanen](#)

./. [Link til kommuneplantillægget](#)

Planforslagene har været i høring i perioden fra den 7. december 2020 til den 10. januar 2021. Der er i høringsperioden indkommet 1 indsigelse til planforslagene.

Der er udarbejdet et notat over indsigelsen – bilag 4. Som det fremgår af notatet drejer indsigelsen sig om stiforbindelse mod nord og antal etager.

Administrationen foreslår, at bemærkningerne ikke giver anledning til ændringer af planforslaget udover mindre redaktionelle tilretninger.

### **Administrationen indstiller, 2. februar 2021, pkt. 32:**

at lokalplan 1139 vedtages endeligt uden ændringer  
at kommuneplantillæg 22 vedtages endeligt uden ændringer



## **Beslutning fra Udvalget for Teknik, 2. februar 2021, pkt. 32:**

Anbefales godkendt

### **Kommunikation**

Planen offentliggøres i henhold til planlovens §§ 30 og 31

### **Lovgrundlag**

Lokalplan: Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020, § 13 stk. 2, §§ 30 og 31  
Kommuneplantillæg: Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020, §§ 23 c, og 30

### **Beslutning**

Indstilles godkendt.

### **Bilag**

- Bilag 1 - Oversigtskort 1:10000
- Bilag 2 - Forslag til lokalplan 1139
- Bilag 3 - Forslag til kommuneplantillæg 22
- Bilag 4 - Miljøcreening
- Bilag 4 - Notat over bemærkninger



**01.00.05-P20-3-19**

## **58. F: Orientering om strategiplan: Grundejerne bestemmer - højvandssikring Juelsminde**

### **Beslutningstema**

Udvalget orienteres om Strategiplan for højvandssikring i Juelsminde - "Grundejerne bestemmer".

### **Økonomi**

Ingen bemærkninger

### **Historik**

På møde i Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi den 22. maj 2019 besluttede udvalget, at sende ansøgning til RealDania om deltagelse i projekt "Byerne og det stigende havvand", hvor ønsket er, at støtte en række projekter med nytænkende bud på løsninger, der kan forene behovet for beskyttelse mod havvand med behovet for at sikre adgang til vandet. Helhedsløsninger der sikrer bæredygtige byer, som også skaber rekreative kvaliteter i byerne ved kysten. Hedensted Kommune kom med blandt 8 pilotprojekter med projektet "Grundejerne bestemmer". Hensigten med projektet er at undersøge, hvordan en sikring af Juelsminde kan ske i tæt sammenspil med grundejerne i det kommende digelag samt resten af byen. En sikring som både skal skabe tryghed og merværdi for Juelsminde.

For at styrke dette sammenspil mellem grundejere, fagfolk og kommune blev der nedsat en styregruppe med repræsentanter fra arbejdsgruppen for det kommende digelag, Juelsminde visionsråd, Juelsminde Havn og Marina, Partnerskabet (RealDania og Kystdirektoratet) samt Hedensted kommune. Rollefordelingen mellem Juelsminde Digelag og styregruppen Grundejerne Bestemmer er, at Grundejerne Bestemmer hjælper Juelsminde Digelag med at forberede højvandsbeskyttelse af Juelsminde, ved at udarbejde et forudsætningsnotat, en samlet strategiplan og levere forslag til designløsninger og finansiering. Det udarbejdede materiale skal fungere som et beslutningsgrundlag, og Juelsminde Digelag har også mulighed for at byde ind med idéer og kommentarer. På grund af Covid- 19 har digelaget endnu til gode at afholde stiftende generalforsamling, og derfor har udarbejdelsen af forudsætningsnotatet og strategiplanen foregået i regi af styregruppen for Grundejerne bestemmer.

### **Sagsfremstilling**

Styregruppen for "Grundejerne bestemmer" første opgave var at fastlægge processen for projektet, herunder i første fase at få udarbejdet et forudsætningsnotat og en strategiplan, som har til formål at sætte retning og rammer for rådgivere og byudviklere, der i næste fase skal bidrage til at designe fremtidige løsninger. Løsninger som skal have et helhedsorienteret og langsigtet blik for, hvordan Juelsmindes byudvikling tænkes sammen med højvandsbeskyttelse.



Projektet hedder "Grundejerne bestemmer", fordi den enkelte grundejer har ansvaret for at beskytte sin grund imod oversvømmelser eller erosion fra havet. Derfor er strategiplanens formål også at danne afsæt for løsninger, der udvikles til gavn for grundejerne. Både når det gælder udvikling af byens attraktivitet, og når det gælder minimering af risiko for oversvømmelse.

Der har i processen med udarbejdelsen af strategiplanen været stort fokus på borgerdeltagelse, på trods af udfordringer i forhold til Covid-19, der har sat sine begrænsninger på borgermøder m.v. Derfor har deltagelsesformer i første fase måtte ændres, og i stedet har der været afholdt mindre gåture med interesserede borgere, online undersøgelse, orientering via skilte rundt på kyststrækningen m.v. Inputs herfra, workshops med styregruppen samt forudsætningsnotatet har resulteret i vedhæftede strategiplan.

Strategiplanen tager udgangspunkt i en højvandssikring af den næsten 6 km lange kyststrækning i Juelsminde, som skal have en samlet løsning. Det skal dog ikke nødvendigvis være den samme type løsning hele vejen. I stedet er strækningen blevet inddelt i 4 kystsikringszoner: Bugt og Strandeng; By, Havn og Strandliv; Diget og Østerstrand; Bjørnsknude og Sønderstrand. I forbindelse med hver zone er der i strategiplanen fremhævet områdets særlige kendetegn og vigtige budskaber, som det er afgørende at have med, når der i den kommende fase 2 skal udvikles designløsningsforslag til højvandsikringsløsninger indenfor de 4 forskellige kystsikringszoner. Budskaber som er kommet frem efter blandt andet efter dialog med borgerne i Juelsminde. Et eksempel er området By, Havn og Strandliv hvor kendetegnet er, at dette område er byens samlingssted – byens hjerte. Ønsket er, at havnepladsen skal gøres mere attraktiv som et mødested. Storstranden skal udvikles med sammenhæng til havn og by. Her skal være levende af mennesker. Det er her, der kan laves noget spektakulært, som har potentiale til at blive et vartegn for Juelsminde. Kystbeskyttelsen mod det stigende havvand kan blive til en synlig del af fortællingen om byen. Her er et af budskaber blandt andet at binde by og havn sammen med Storstranden samt at bevare maritim karakter og tænke arkitektonisk sammenhæng.

For at få skabt et bredt kendskab til den udarbejdede strategiplan arbejdes der på en pixiudgave af denne, som er nemmere at kommunikere ud til grundejerne og andre interessenter. Der arbejdes også på at lave små film, hvor blandt andet repræsentanter fra styregruppen fortæller om de 4 kystsikringszoner. Disse film vil blive kommunikeret ud via hjemmeside samt facebook m.v. Pressen udviser ligeledes stor interesse for projektet.

Næste skridt i projektet er at få fastlagt fase 2, hvor der skal arbejdes med designløsningsforslag. Løsninger som skal tage afsæt i Forudsætningsnotatet og Strategiplanen samt en løbende borgerdeltagelsesproces, hvor borgerne også her får mulighed for at komme med deres tanker og ideer. Denne proces forventes at løbe hen over foråret og sommeren, og planen er, at vi til efteråret 2021 vil have konkrete og innovative sammenhængende designløsningsforslag til højvandssikring, som vi vil søge realisering til via blandt andet puljen fra RealDania "Byerne og det stigende havvand".

### **Administrationen indstiller, 2. februar 2021, pkt. 10:**

At Forudsætningsnotatet og Strategiplan tages til efterretning



**Beslutning fra Udvalget for Fritid & Fællesskab, 2. februar 2021, pkt. 10:**

Til efterretning

**Beslutning fra Udvalget for Teknik, 2. februar 2021, pkt. 48:**

Til efterretning

**Kommunikation**

Strateginotat vil blive kommunikeret i en pixiudgave, små film samt en pressemeddelse.

**Beslutning**

Til efterretning.

**Bilag**

- [2020 1216 Forslag strategiplan Juelsminde Grundejerne Bestemmer SKÆRM](#)
- [19.015.Forudsætningsnotat.Juelsminde.Grundejerne.E 13](#)



**00.01.00-A00-11-20**

## **59. F: Orientering om status på DK2020 Klimahandlingsplan Hedensted Kommune**

### **Beslutningstema**

På Byrådsmødet den 26. august 2020, besluttede Byrådet, at administrationen skulle ansøge om at komme med i projektet DK2020 Klimahandlingsplaner, som KL, Realdania og de danske regioner har igangsat. Hedensted Kommune fik tilsagn om deltagelse i oktober.

Administrationen har udarbejdet en projektbeskrivelse, der beskriver, hvordan Hedensted Kommune vil løse opgaven, og hvordan denne organiseres. Dette er beskrevet i vedlagte projektbeskrivelse.

Målet er, at Danmark skal realisere 70% reduktion af drivhusgas-udledningerne i 2030 i forhold til 1990 og et langsigtet mål om klimaneutralitet i senest 2050.

Hedensted Kommune vil bidrage til denne målsætning ved at arbejde efter de samme mål på kommunalt niveau.

Hedensted Kommunes CO<sub>2</sub> udledning i 1990 var 794.352 tons CO<sub>2</sub> og i 2018 var den på 612.315 tons CO<sub>2</sub>. Målet i 2030 er dermed en CO<sub>2</sub> udledning på max. 238.306 tons CO<sub>2</sub>. Dette er illustreret grafisk i vedhæftede projektbeskrivelse.

Af punkt 7 i projektbeskrivelsen fremgår tidsplanen, hvoraf det også fremgår, at klimaplanen skal være færdig i foråret 2022 og skal afleveres 15. juni 2022. Der vil løbende være politisk dialog.

Efter aflevering af klimahandlingsplanen den 15. juni 2022, skal denne eksekveres. For at sikre en realistisk eksekvering, er der allerede i planlægningsarbejdet lagt stor vægt på at projektet forankres tværgående i den kommunale organisation og hos borgere og virksomheder.

Punktet har været til fremsendt til orientering i Udvalget for Teknik og Udvalget for Fritid & Fællesskab den 2. februar 2021.

### **Beslutning**

Til efterretning.

### **Bilag**

- [Projektbeskrivelse.pdf](#)



**00.00.00-A00-2-21**

**60. Lukket punkt: Gensidig dialog og orientering**

**06.00.05-P16-3-21**

**61. Lukket punkt: Ændring spildevand**



**24.10.00-K07-1-21**

## **62. Uddybning af Dansk Industris måling af erhvervsklima**

### **Beslutningstema**

Dansk Industri har offentliggjort resultatet af deres årlige måling af kommunernes erhvervsvenlighed. Hedensted Kommune ligger i denne på en 3. plads (fra sidste års nr. 5). Det placerer os for 10. år i træk blandt top 5 i hele landet.

Undersøgelsen viser blandt andet:

- Hedensted Kommune fastholder placeringen som landets bedste, når det handler om at skaffe virksomhederne kvalificeret arbejdskraft og jobcentrenes samarbejde med virksomhederne.
- På spørgsmålet "Hvor tilfreds er du alt i alt med din kommunes erhvervsvenlighed" – som vægter 1/3 i den samlede placering i undersøgelsen - går Hedensted Kommune frem fra en 10. til en 5. plads
- På en række områder er Hedensted Kommune landets 2. bedste: Kommunens formidling af væsentlig information til virksomhederne, hurtig sagsbehandling af virksomhedernes miljø- og byggesager og de kommunale folkeskolers samarbejde med virksomhederne. Helt overordnet takserer virksomhederne kommunens indsats omkring information og dialog til en 3. plads og den kommunale sagsbehandling en 5. plads. Evnen til at tiltrække virksomheder og borgere er steget til henholdsvis en 5. og en 4. plads.
- Fire ud af fem virksomheder erklærer sig så tilfredse med kommunen, at de vil anbefale den til andre virksomheder.

På mødet i Udvalget for Politisk Koordination & Økonomi deltager erhvervschef Carsten Steffensen. Han vil på mødet give en uddybning af Dansk Industris måling 2020.

### **Beslutning**

Udsat.

### **Bilag**

- Dansk industris undersøgelse





**00.01.00-A00-6-18**

## **63. Grundfortælling Hedensted Kommune**

### **Beslutningstema**

I forlængelse af PKØs drøftelser den 7. december 2020 fremlægges forslag til en "elevatortale" om Hedensted Kommune samt oplæg til det videre arbejde.

Borgmesteren har desuden bedt om at få drøftet et forslag til en supplerende, mere uddybende grundfortælling, som der kan arbejdes videre med i fællesskab, hvis der er ønske om det.

### **Historik**

På møde i PKØ den 7. december 2020 blev det drøftet, hvordan visionen om Det gode liv kunne gøres til afsæt for en fælles grundfortælling om Hedensted Kommune sammen med den oprindelige vision fra 2005 "Vækstorienteret Landkommune", Brandingstrategi og Strategi 2022.

Det blev besluttet, at arbejdet med grundfortællingen skal munde ud i en "elevatortale" om kommunen, og administrationen fremlægger forslag hertil samt oplæg til det videre arbejde.

### **Sagsfremstilling**

Med udgangspunkt i de nævnte visioner og strategier er lavet udkast til en tekst, der sammenfatter disse i en kort fortælling (elevatortale) om Hedensted Kommune, kaldet "Tæt på Hedensted Kommune". Elevatortalen repræsenterer Hedensted Kommune, dels som den ser ud i dag, og dels hvordan vi ønsker, den skal være, set ud fra de allerede vedtagne strategier og visioner, for eksempel om Det gode liv.

Elevatortalen lægger derfor ikke op til at erstatte de tidligere vedtagne strategier og visioner, men skal ses som en sammenfatning deraf. Den kan bruges alene eller sammen med de allerede vedtagne strategier og visioner, alt efter målgruppe og formål.

Potentielle målgrupper for talen kan både være interne og eksterne, eksempelvis

- eksisterende samt potentielle nye samarbejdspartnere, borgere, foreninger og virksomheder
- gæster i kommunen eller tilhørere til eksterne oplæg ved kommunale repræsentanter
- medarbejdere, der skal være med til at bære fortællingen videre til samarbejdspartnere, nye kollegaer, venner, familie mfl.
- Hjemmeside ved præsentation af kommunen
- andre...

I arbejdet med elevatortalen har borgmesteren desuden bedt om at få drøftet en supplerende og mere uddybende grundfortælling om kommunen. Jacob Eis har skrevet udkast til sådan en fortælling, der vedlægges som bilag.



På mødet sætter Jacob Eis og Borgmesteren flere ord på indhold, formål og eventuelt videre proces.

Næste skridt:

Der stilles tre forslag til videre proces;

1. Den foreslåede elevatortale godkendes af PKØ og går - sammen med beskrivelse af dens formål og potentielle målgrupper - videre til en tilsvarende drøftelse i det samlede byråd for dermed at få så bredt et ejerskab og forankring som mulig.
2. Elevatortalen godkendes og kan, hvis udvalget ønsker det, suppleres med den foreslåede, mere uddybende grundfortælling. Det aftales på PKØ-mødet, hvordan der kan arbejdes videre med den uddybende fortælling, fx om flere politikere skal involveres i arbejdet med fortællingen, definering af målgrupper, formål mv?
3. Der skal udarbejdes en helt 3. model a la Fortællingen om Aarhus, hvor der ud over en grundfortælling opstilles en række mål og indikatorer for at nå disse mål. I så fald aftales politisk proces for fastlæggelse heraf.

I bilagene ses:

- Forslag til elevatortale; "Tæt på Hedensted Kommune"
- Forslag til supplerende grundfortælling "Tæt på det gode liv"
- Fortællingen om Aarhus
- Power point præsentation om Hedensted Kommune, som også var med på PKØs mødes i december.

Kommunikationschef Britt Harboe deltager i behandlingen af denne sag i Udvalget for Politisk Koordination & Økonomi.

## **Kommunikation**

Uanset hvilket materiale, der enten godkendes eller skal arbejdes videre med, skal det på et passende tidspunkt formidles internt i organisationen, således at politikere, medarbejdere og ledere kan tage fortællingen i brug, når det vurderes relevant.

## **Administrationen indstiller,**

at de præsenterede materialer, formål og mulige målgrupper drøftes, og at der tages beslutning om den videre proces jf de 3 forslag.

## **Beslutning**

Materialet (slides, elevatortale, grundfortælling og den tidligere præsentation om "Det gode liv") præsenteres for det samlede Byråd på et dialogmøde, hvor det drøftes hvordan vi kan bruge det aktivt fremadrettet.

Fraværende: Annette Bolvig.



## **Bilag**

- Fortællingen om Aarhus
- PP Tæt på Hedensted Kommune - præsentation
- Elevatortale - Tæt på Hedensted Kommune
- Tæt på det gode liv



**00.00.00-A00-3-21**

## **64. Godkendelsesark**

### **Beslutningstema**

Underskriftsside/ godkendelsesside. Udvalgets medlemmer skriver under digitalt her.

### **Beslutning**

Digital underskriftsside.



## Bilag

- [Bilag 1 Ændringer fra gamle til nye vedtægter oversigt - version 27-01-2021.pdf](#)
- [Bilag 2 Forslag til vedtægter 2021 Hedensted Fjernvarme.pdf](#)
- [Byggegrunde status februar 2021](#)
- [Forslag til Årshjul](#)
- [Lille Kongens Ager - Etape 4](#)
- [Henvendelse fra Uldum Fællesråd.pdf](#)
- [Udviklingsplan Uldum.pdf](#)
- [Notat demensplejehjem 020221.pdf](#)
- [Sundhed og Ældreministeriet.pdf](#)
- [Bilag 2 Forslag til praksis Hedensted Kommune](#)
- [Sundheds- og Ældreministeriet december 2020](#)
- [Ansøgning om kommunegaranti](#)
- [Specifikationer til årsrapporten](#)
- [Årsrapport 2019 - Løsning Vandværk](#)
- [Garantiforpligtelser ultimo december 2020](#)
- [KOMPETENCEPLAN januar 2013 - opdateret januar 2021](#)
- [Status på Investeringsprojektet for borgere i Jobafklaring.doc](#)
- [Dagsordenspunkt: Jobafklaringsforløb Udvalget for Beskæftigelse \(2019\)](#)
- [Beslutning fra PKØ den 18. marts 2019](#)
- [Potentialeberegning for Jobafklaringsforløb 2019](#)
- [Jobafklaring præsentation UFB 1. februar 2021.pptx](#)
- [Potentialeberegning UFB jan 2021.docx](#)
- [Kvalitetsstandarder 2021](#)
- [Brugertilfredshedsundersøgelse 2020 - Hjemmehjælp](#)
- [Brugertilfredshedsundersøgelse 2020 - Plejehjem](#)
- [Brugertilfredshedsundersøgelse 2020 - Genoptræning](#)
- [Brugertilfredshedsundersøgelse 2020 - præsentation](#)
- [Brorenoveringer 2021](#)
- [Ny Vej - Principskitse for linjeføring - Bilag 2 - TU02.02.2021](#)
- [Ny Vej - Overordnet tidsplan - TU02.02.2021](#)
- [Sideudvidelser 2020-2021](#)
- [Højløkkevej - Bilag 1 - TU02.02.2021](#)
- [Højløkkevej - BSM - bilag 2](#)
- [Bilag 1 - Oversigtskort](#)
- [Bilag 2 - Forslag til LP 1152 Udvidelse af Juelsminde Renseanlæg Offentlig høring](#)
- [Bilag 3 - Forslag til Kommuneplantillæg nr. 31](#)
- [Bilag 4 - Screening af planens miljømæssige konsekvenser](#)
- [Bilag 1 - Forslag til kommuneplantillæg nr. 25](#)
- [Bilag 2 - Forslag til lokalplan 1136](#)
- [Bilag 1 - Hvidbog - Notat over bemærkninger - LP 1136](#)
- [Bilag 2 - Samlede bemærkninger - bilag](#)
- [Bilag 1 - Oversigtskort 1:10000](#)
- [Bilag 2 - Forslag til lokalplan 1139](#)
- [Bilag 3 - Forslag til kommuneplantillæg 22](#)
- [Bilag 4 - Miljøscreening](#)
- [Bilag 4 - Notat over bemærkninger](#)
- [2020 1216 Forslag strategiplan Juelsminde Grundejerne Bestemmer SKÆRM](#)
- [19.015.Forudsætningsnotat.Juelsminde.Grundejerne.E 13](#)
- [Projektbeskrivelse.pdf](#)
- [Dansk industris undersøgelse](#)
- [Fortællingen om Aarhus](#)



- PP Tæt på Hedensted Kommune - præsentation
- Elevatortale - Tæt på Hedensted Kommune
- Tæt på det gode liv