

Fra: Ole Lyse [Ole.Lyse@outlook.dk]
Til: Post Kultur og Fritid [Kulturog fritid@Hedensted.dk]
Cc: Line Holmgaard Hansen [Line.Holmgaard@Hedensted.dk]
Sendt dato: 07-11-2021 22:31
Modtaget Dato: 07-11-2021 22:31
Vedrørende: Ansøgning om at få udarbejdet en lokal udviklingsplan for Stouby.

Udvalget for Fritid og Fællesskab/ Det fælles Landdistriktsråd.

Stouby den 7. november 2021.

Stouby og Omegns Lokalråd ansøger om at få udarbejdet en lokal udviklingsplan for Stouby.

Motivation for at få udarbejdet en udviklingsplan. Vores seneste udviklingsplan er fra 2008. Planen beskriver mange muligheder for byudvikling, og hvis alle skulle gennemføres, ville vi nok nå op på flere hundrede boliger mere end vi har i dag og dertil adskillige rundkørsler. Som landsby ønsker vi en passende størrelse, der kan understøtte vores købmand, Multihus og sikre, at der er pæne klassestørrelser i vores børnehave og skole. Det er også disse signaler, som vi hører fra vore tilflyttere – Stouby skal bevare sit landsbypræg.

I 2017 udfærdigede vi selv en visionsplan, der giver et mere realistisk billede af vore ønsker og muligheder. Befolkningmæssigt går det godt i Stouby. Inden for de seneste fem år er befolkningstallet øget med 12,6%, og vi ligger klart nr. 1 blandt landsbyerne mellem 200 – 1000 indbyggere i Hedensted Kommune, hvor gennemsnittet for landsbyerne er en stigning på 0,6%.

Dengang udviklingsplanen blev udfærdiget i 2008 var der 500 borgere i Stouby (i dag 850) og borgerne i skoledistriktet er øget fra 1600 til i dag 1900. Motivationen for at få udarbejdet en udviklingsplan vil især være håndteringen af det store svinelandbrug, der er beliggende midt i Stouby med periodevis lugtgener og tung transport med store maskiner og lastbiler. I den tidligere udviklingsplan var der et forslag om at foretage en ekspropriation af svinelandbruget, hvilket sandsynligvis ville beløbe sig til en erstatning på kr. 20 mill., og så skulle der opføres boliger på arealet. Det er nok ikke sandsynligt, at Hedensted Kommune vil bidrage med dette beløb i en presset økonomisk situation, og derfor skal der ses på andre muligheder.

Vi har et stort udviklingspotentiale for turisme, som vi allerede i stor udstrækning har taget fat på.

Den borgerdrevne proces. Vi fornemmer, at befolkningen har meget stor tillid til lokalrådets arbejde og tanker for Stoubys udvikling, og det bestyrkes ved, at vi som nedenfor nævnt har kunnet efterkomme rigtig mange ønsker fra borgerne via fondsansøgninger.

Vi har med stor held kunnet samle borgerne i forbindelse med borgerbudgettering, hvor kommunen tildeler de enkelte lokalområder en pose penge, som man selv skal finde anvendelse for. Her møder der typisk 100 borgere op for at stemme de foreslåede projekter hjem. Vi står for at skulle gennemføre borgerbudgettering i 2022, og samtidig kunne man igangsætte den borgerdrevne proces i forbindelse med udviklingsplanens. I forbindelse med gennemførelsen af udviklingsplanen i 2008 blev der gennemført en brainstorm, hvor bl.a. et lille gul skilt med ordet "Havkajak" senere udviklede sig til et Havkajakfællesskab ved Rosenvold med 100 medlemmer. Brainstorm via labels er en rigtig god mulighed for at få gode ønsker frem, idet mange holder sig tilbage, hvis forslagene skal fremlægges mundtligt.

Områdets stedpotentiale og kvaliteter. Det er i høj grad Stoubys beliggenhed tæt ved skov og strand, der gør vores område interessant for naturelskere og tilflyttere, og vi har et rigt foreningsliv med rigtig mange ildsjæle. Som landsby har vi tradition for at løfte i flok, og ved fondsansøgninger får vi typisk betalt materialerne, hvorefter arbejdet skal udføres af frivillige. Vi kan hurtigt samle 25 mand, et par rendegravere og en lastbil med kran. Desuden har vi et slogan "Vi ta'r ikke et nej for et nej". Får vi et ubegrundet afslag på en ansøgning, anmoder vi altid om en begrundelse og følger op på sagen. Derved er afgørelsen i flere sager blevet ændret til et tilsagn. Vi har desuden vundet en sag i Naturklagenævnet vedr. opførelse af Havkajakfællesskabets klubhus og ændrede samtidig presedens vedr. opførelse af kystnære klubhuse.

I området ved Hotel Vejlefjord, Vejlefjord Rehabilitering og Kildebjerget, der er kommunens center for voksenhandicap, er der omkring 40 arbejdspladser, hvilket også giver gode muligheder for øget bosætning.

Vort område tiltrækker i stigende grad turister, og i kommuneplanen er vi udpeget som et særskilt turistområde "Stouby – Vejlefjord". Vi har kommunens største campingplads, Rosenvold Strand Camping og vi har kommunens største turistenhed, Hotel Vejlefjord.

Udtalelser fra relevant foreningsliv og institutioner: Stouby og Omegns Lokalråd er paraplyorganisation for foreningerne i Stouby og det er blandt andet lokalrådets opgave at: **Understøtte lokale aktiviteter – sikre udstykning af byggegrunde – bakke op om skolebestyrelsen – sikre, at vi fortsat har børne- og dagpleje – sikre samarbejdet mellem byens foreninger – sikre lokalarkivets eksistens – sikre byens infrastruktur og udvikling og drive fælles hjemmeside for Stouby nu.** Jævnfør vores forenings- og organisationsoversigt, har vi omkring 40 foreninger i Stouby og Omegn, men de arbejder stor set alle med borger- og fritidstilbud omkring idræt, motion, spejder, ældre, jagt m.fl. Det har altid været lokalrådet, der har stået for den overordnede planlægning for Stouby med inddragelse af interesserede borgere og foreninger. Det er også lokalrådet, der har indfriet borgernes ønsker ved at hjemstøje midler fra div. fonde og puljer, og der er inden for de seneste år hjemstøjet kr. 12 mill. til omkring 50 lokale projekter til stier, bålhytte, frugthave, sauna, badebro, kajakfællesskab, turistmarkedsføring, bredbånd, traktortrukket persontransportvogn, og restaurering af Træskohage Fyr.

Derfor er det ikke relevant for os at indhente tilkendegivelser fra vore foreninger forud for udarbejdelse af en udviklingsplan.

Med venlig hilsen

Ole Flemming Lyse
Formand for Stouby og omegns Lokalråd.