Ny spejdergård Rask Mølle

Nyt lokalt kraftcenter, mødested og knudepunkt i lokalsamfundet.

Præsentation

Hedensted Kommune

Ny Spejdergård Rask Mølle

1. September 2020

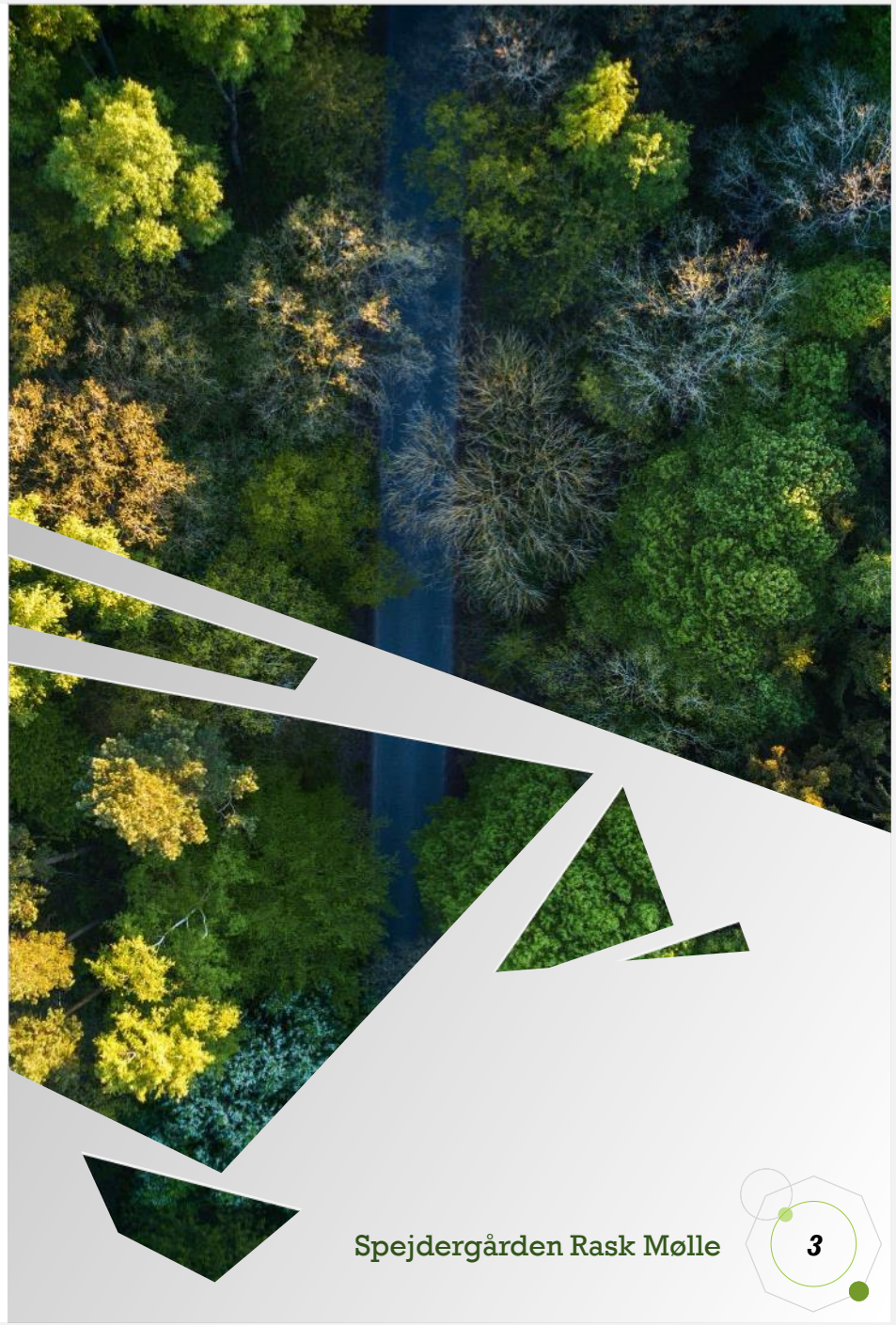
Agenda:

1. Introduktion
    1. Lokalt kraftcenter
    2. Ansøger og formål
    3. Nuværende spejdergård
    4. Rask Mølle by
2. Brugergrupper
3. Arkitektur og rum
4. Økonomi og projekt

LOKALT KRAFTCENTER

Når vi er et stærkt fællesskab i spejdergruppen og slår døren op og inviterer andre inden for i spejderhytten, så har vi rigtig meget at byde på:

Vi kan blive et mødested, et kulturcenter og et knudepunkt i lokalsamfundet.



Ansøger

Placering:	Spejdergården Rask Mølle Møllersmindevej 10, 8763 Rask Mølle
Projektansvarlig:	Den selvejende institution - Spejdergården Rask Mølle Stenkærgård 13, 8763 Rask Mølle
Kontaktperson:	Brian Slot Mail: brian@slottoennesen.dk, tlf. 51951099.
Formandskab:	Formand Torben Germansen, næstformand Brian Slot.
Kasserer:	Michael Nielsen
Øvrig bestyrelse:	Karsten Schyth Jette Tang(repræsentant for Hvirring menighedsråd) Jørn Skov Søren Friis(repræsentant for Flemming Spejderne)
CVR. Nr.:	38734903

Projektets mål, formål og succes-kriterier

Mål

Projektets mål er at opføre en attraktiv ny spejdergård, der appellerer til spejderliv, friluftsliv, kirke- og kulturliv, og som kan være rammen for enhver social relation i et moderne landsbyliv i Danmark.

Vision

Spejdergården Rask Mølle - Et lokalt kraftcenter, et sted at være.

Mission

Vi er sat i verden for at forbedre og skabe rammer for lokale frilufts-, kulturelle- og sociale aktiviteter for både børn, unge og voksne i det moderne landsbysamfund.

Formål

Igennem etablering af den nye spejdergård ønsker projektet, at bidrage til:

- at fremme mulighederne for spændende spejderarbejde.
- at fremme natur- og friluftsoplevelser i og omkring Rask Mølle.
- at give rammer og plads til mellemfolkelig samvær og forståelse.
- at skabe rum for aktiviteter for såvel børn som voksne.
- at bidrage til et bedre landsbyliv ved at give rammer til kulturarrangementer.

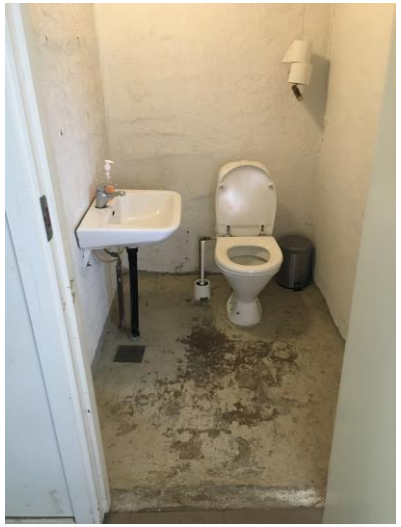
Den nuværende spejdergård

Udgangspunktet for den nuværende spejdergård er og bliver, at bygningerne er opført som hhv. en materialegård og en grisestald.

Spejdergruppen har løbende forbedret stedet, så rammerne er blevet markant bedre, men helt godt bliver det aldrig, når udgangspunktet er den nuværende bygningsmasse.

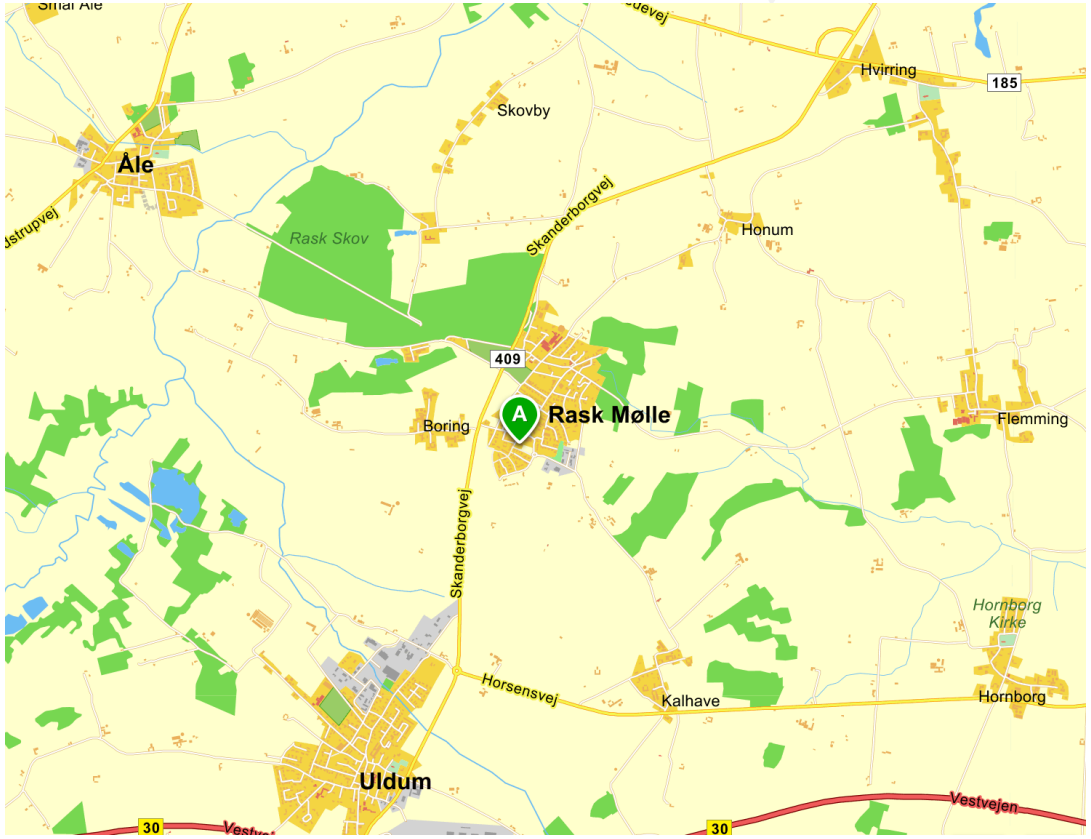
Bygningen er forsøgt at energiforbedre fra en Co2 bombe, men er stadig et storforbrugende hus af el.

Spejdergruppen er selvfølgelig glad for enhver forbedring på det nuværende hus. Det er dog lidt som at kaste gode penge efter dårlige, når udgangspunktet aldrig bliver rigtig godt.



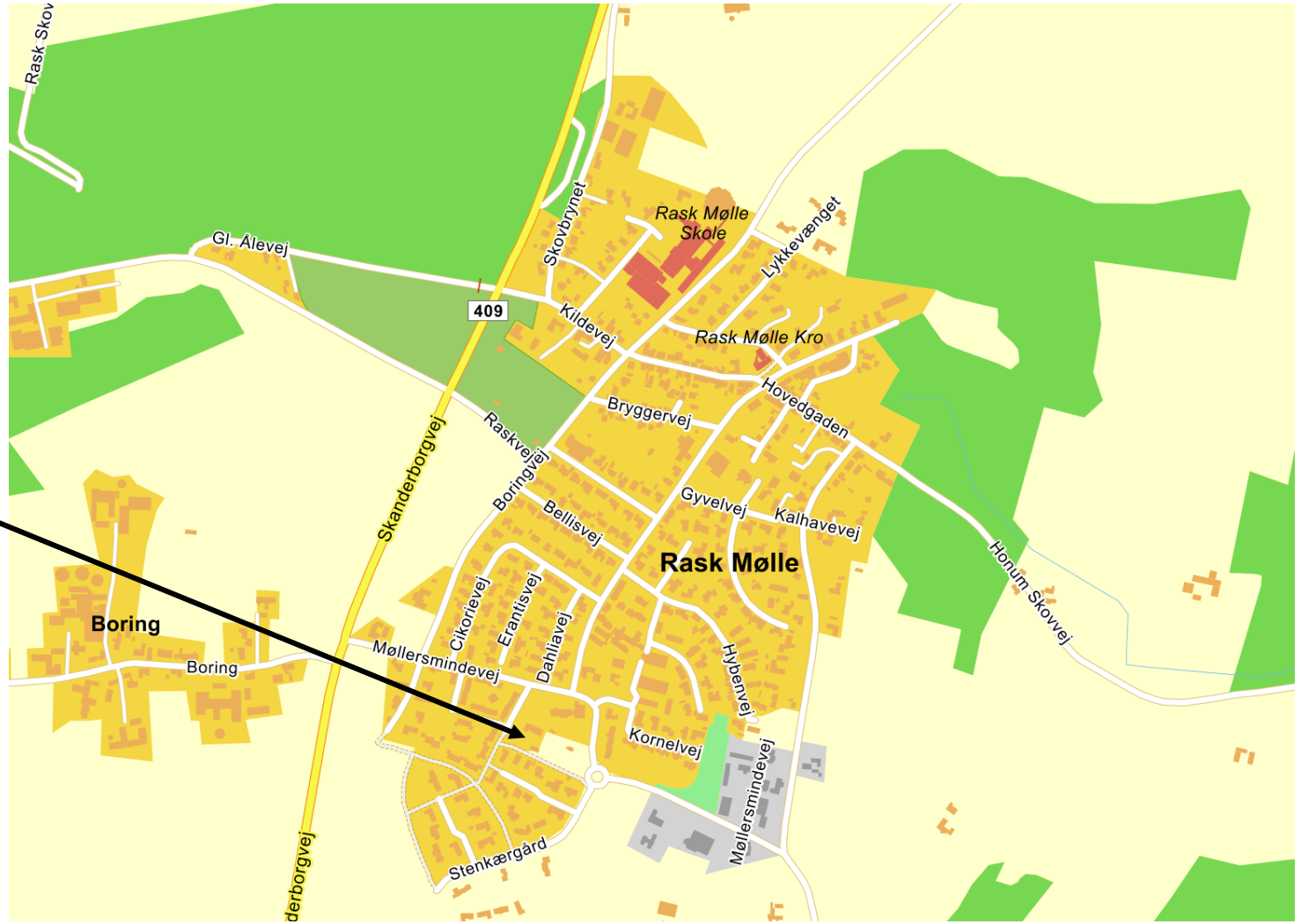
Spejdergården Rask Mølle – et samlingspunkt

- Rask Mølle ligger 15km vest for Horsens og har ca. 1100 indbyggere i selve byen og i Rask Mølle skoledistrikt bor ca. 2.800 indbyggere.
- Byen er kendetegnet ved at have en stærk foreningsliv, herunder idræt.
- **Der er ikke noget forsamlingshus i byen, hvorfor der ikke er noget naturligt sted at mødes omkring kulturelle aktiviteter, foredrag, mindre koncerter mv.**
- Der er ingen kirke i byen, men Rask Mølle hører under Hvirring Sogn, og næsten alle kirkelige arrangementer sker primært i Hvirring kirke/konfirmandstue eller alternativt i Hornborg kirke. Konfirmand- og minikonfirmandundervisning sker i Hvirring, hvorfor eleverne skal fragtes med bus fra skolen til Hvirring.
- Spejdergården i Rask Mølle vil derfor være oplagt til kulturelle aktiviteter, hvor borgerne kan mødes ifm. forskellige tiltag. Spejdergården kan blive det lokale kraftcenter, der som knudepunkt kan binde byen bedre sammen og skabe rammen for diverse kulturelle arrangementer.

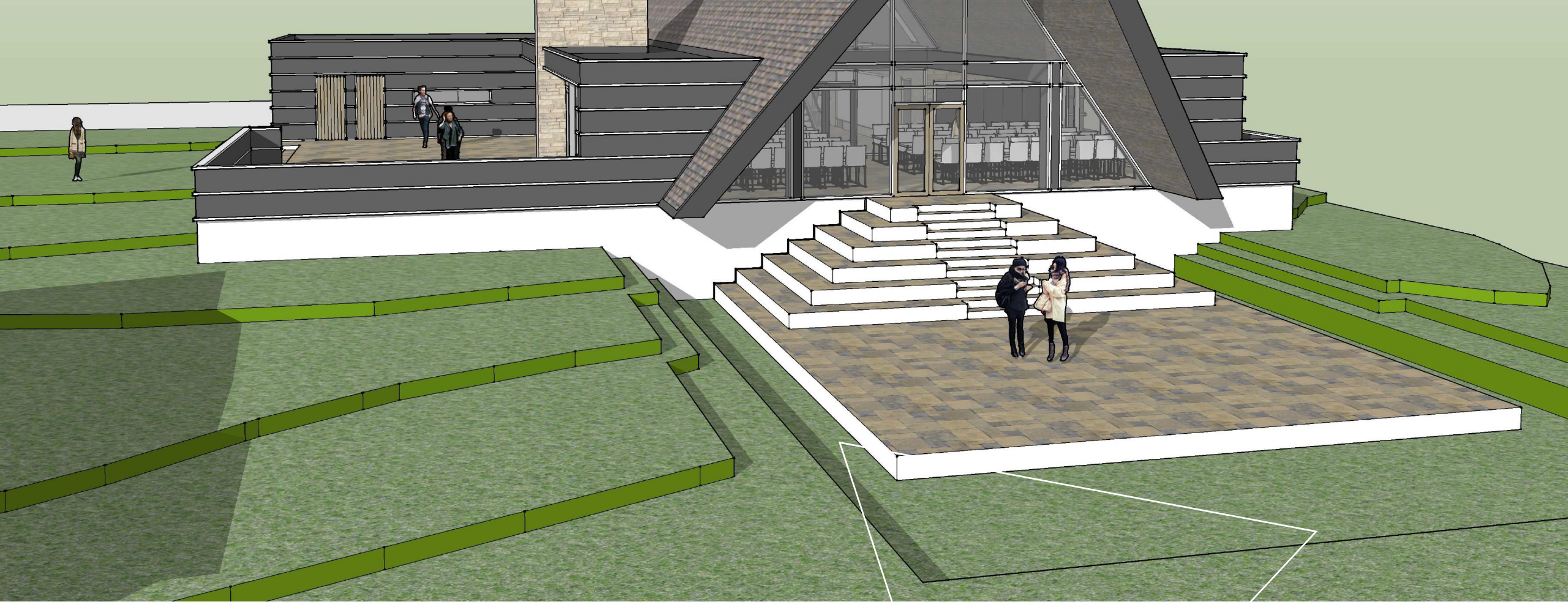


Rask Mølle – en aktiv landsby

- Skole og SFO
- Børnehaver
- Hvirring(kirke)
- Flemming(efterskole)
- Rask Skov
- Plejecenter
- **Spejdergården**
- Idrætshallen
- Fodboldbanerne



- Uldum Kær naturområde
- Stort opland af mindre byer og samfund med tilknytning.



Brug og brugergrupper

Nye rammer for ”Kultur og sammenhold”

- Debataften
- Fremtidens forsamlingshus
- Folkeuniversitet
- Koncerter
- Foredrag
- Vælgermøder
- Lokal demokrati
- Generalforsamlinger
- Kunstudstillinger
- Skuespil

Nye rammer for ”Læring”

- Skolens undervisningsrum i friluftsliv
- Udflugts-facilitet
- Naturværksted
- Bål liv
- Projektlokaler/-undervisning
- Biologi i praksis
- Learning by doing

Nye rammer for ”Klubber og foreninger”

- Strikkeklub
- Yoga / Mindfullness
- Krea og håndværksaktivitet
- Bridge
- Skak-klubben
- Rollespil
- Jagtforening
- Ældresagen
- Røde Kors

Nye rammer for ”By kirke”

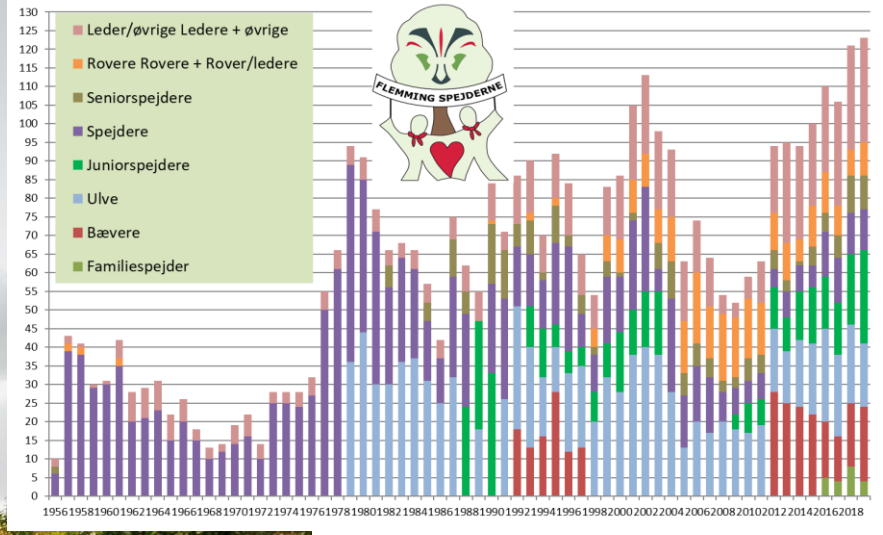
- Konfirmandundervisning
- Sogneaften
- Søndagsgudstjeneste
- Vielse
- Mini-konfirmand undervisning
- Friluftsgudstjeneste
- Kirke-nær-folket
- Sognekontor

Nye rammer for moderne ”Spejderaktiviteter”

- Glade børn
- Demokrati oplæring
- Stærkt fællesskab
- Intellektuel, social, fysisk, åndelig og følelsesmæssig udvikling
- Børn leder børn = første start på en lederuddannelse
- Friluftsliv
- Robuste unge

Medlemstal sommer 2020 = 134

Medlemsudvikling i Flemming gruppe siden gruppens opstart i 1955



KFUM spejderne

Spejdergruppens og Spejdergårdens historie

1955 KFUM-Spejderne, Flemming gruppe oprettes. Gruppen holder til i en lille hytte i Flemming skov.

1978 Da skovhytten bliver for lille pga. stor tilslutning til spejderarbejdet, får gruppen stillet nogle tidligere staldbygninger til rådighed ved Rask Mølle af kommunen. Ved lån og frivilligt arbejde blev "stalden" ombygget til spejdergården af spejdergruppen.

2005 Spejdergruppen indgår en brugeraftale med Tørring Uldum kommune om brugen af Spejdergården. Der er nu sikkerhed omkring rammerne for spejderarbejdet i Rask Mølle og omegn.

2007 Efter kommunesammenlægningen opsiger Hedensted kommune brugeraftalen med KFUM-Spejderne, og derfor skal Flemming gruppe nu finde en ny løsning for rammerne for spejderarbejdet..

2012 KFUM-Spejderne, Flemming gruppe køber Spejdergården af Hedensted kommune

2017 Den selvejende institution "Spejdergården i Rask Mølle" stiftes og spejdergården overdrages fra spejdergruppen til den selvejende institution.

Brugergrupper – KFUM spejderne, Flemming gruppe

KFUM spejderne – Flemming gruppe

En ny spejdergård har været spejdergruppens ønske i snart 10 år !! – Spejdergruppen ønsker, at skabe nogle attraktive rammer for det lokale spejderliv. Vi tror nemlig på, at det er vores aktiviteter og de rammer aktiviteterne sker under der **tiltrækker nye medlemmer**, imens det er det gode sociale miljø og stærke fællesskab spejdergruppen skaber, der fastholder vores medlemmer.

Den nye spejdergård vil danne rammer for traditionelle klassiske spejderaktiviteter, hvor der er brug for nogle gode lokaler til at kunne give spejderne introduktion til nye opgaver, før de går ud og tilegner sig nye færdigheder og erfaringer ved at prøve ting i praksis. Det kalder vi **LEARNING BY DOING.**

Det er også i nogle af spejdergårdens mindre rum – patruljerummene – at spejderpatruljernes stærke fællesskab skal skabes. Det er her de har mulighed for at lave deres patruljestander, patruljeråb, planlægge hvad patruljer skal udrette i de kommende tid og i det hele taget løse de opgaver, de bliver stillet overfor. **PATRULJESYSTEMET** er helt centralt for at lære spejderne at tage **ANSVAR** – derfor er der brug for patruljelokaler.

I værkstedet er der mulighed for spejdere i alle aldre at være kreative: lave fuglefodrekasser, lave skjold til vikingetemaet, lave en lejrstol eller noget helt fjerde, som kun fantasien sætter grænser for. Vi ønsker at udvikle børn og unge **INTELLEKTUELT** bredt set.

Vi ønsker at lade børn og unge møde den kristne tro, men vil lade spejderne selv finde deres egen. Det kan vi gøre ved at give stof til eftertanke, diskutere etik og tro, fordybe os i svære emner og spørgsmål. Til disse formål, er det godt at have udsyn, hvilket de store vindues-partier i begge ender er bygningen har, så tankerne kan løbe frit, så vi alle kan blive lidt klogere på livet. Det er **ÅNDELIG** udvikling

Kort sagt – rammerne for spejderarbejdet er utrolig vigtige for at give børn og unge den udvikling, vi har som målsætning i spejderbevægelsen.

Kontaktperson – **Søren Kruse Friis**, Gruppeleder

Brugergrupper

Rask Mølle Borgerforening - I borgerforeningen varetager vi en lang række lokale aktiviteter, fra ren by initiativer til juletræsbelysning. Vi har ingen nuværende lokaler, og ser derfor en ny spejdergård som en oplagt mulighed til at mødes omkring vore aktiviteter – uanset om det måtte være et vælgermøde vi afvikler, banko eller en mindre forsamling.

Kontaktperson – **Paw Øer**, formand for Rask Mølle Borgerforening

Hvirring og Hornborg kirke - En ny spejdergård med tilnærmelsesvist kirkeligt snit, vil være et oplagt udgangspunkt for konfirmationsundervisning, minikonfirmand, sogneaftner med diverse indhold, da der i dag ikke er en kirke i Rask Mølle men i de 2 mindre landsbyer Hvirring og Hornborg. Det er primært i Rask Mølle folk bor, så det vil være lettere for skolebørn og pensionister at komme til Spejdergården i Rask Mølle fremfor konfirmand-stuen i Hvirring.

Kontaktperson – Vibeke Fosgerau, **Sognepræst** i Hvirring og Hornborg sogne

Rask Mølle Skole - Rask Mølle Skole giver vores fulde opbakning til at etablere et stort moderne spejdercenter i byen. Vi har i forvejen et velfungerende samarbejde med spejderne og ser store perspektiver i at kunne benytte de nye flotte lokaler og udendørsarealer til undervisnings- og sociale aktiviteter for eleverne på skolen. Særligt vores SFO, klub og specialklasserække vil kunne profitere af denne mulighed. Projektet harmonerer perfekt med Rask Mølle Skoles ambition om at blive en større del af aktiviteter i lokalsamfundet ud fra tænkningen om "den åbne skole". Derfor støtter vi naturligvis op om dette fantastiske projekt, og håber det lykkes at frembringe de nødvendige midler til dette.

Kontaktpersoner – **Dorthe Fredsted**, skoleleder Rask Mølle skole og **Morten Præstbro**, afdelingsleder for specialafdelingen

Brugergrupper

Kommunale Dagplejere i Rask Mølle - Vi kunne godt tænke os et samarbejde hvor vi kan bruge den nye spejderhytte til legestue. Legestue er et sted hvor man mødes en gang om ugen eller hver anden uge lidt forskelligt fra område til område. De er 4 dagplejere i en gruppe (der som udgangspunkt har 4 børn hver).

Kontaktperson – **Jane Ravn Petersen,** Souschef, Dagplejen Hedensted

Børnehaven Søstjernen, Rask Mølle. Spejdergården ligger nabo til børnehaven Søstjernen, og derfor ser vi det som en oplagt mulighed for, at vi som stor institution, kan samle alle forældre og børn til større fælles arrangementer i løbet af året. Fx fastelavn, julearrangementer, forældremøder, fordybelsesaktiviteter i hverdagen og sommerfest.

Kontaktperson – **Jane Lindner,** Institutionsleder

Børnehaven Skovstjernen, Rask Mølle – Børnehaven Skovstjernen og Flemming Spejderne har allerede et samarbejde omkring mulighed for at komme i skoven i Flemming, og derfor er det oplagt at tænke i et udvidet samarbejde, hvor børnehaven Skovstjernen kan benytte den nye spejdergård som et andet udflugtsmål, til større samlinger med forældre, spejder-lignende aktiviteter mv.

Kontaktperson – **Line Ris,** Daglig leder

Brugergrupper

Lokale borgere – Området omkring Spejdergården er blevet et helt lille rekreativt område med sø og naturlig vegetation. Der er også en bålhytte, som for symbolsk beløb, kan benyttes af lokale til børnefødselsdage, familie-sammenkomster mv. Her vil toilettet, hvor der er tilgang udefra, være et aktiv for familier, der er i området.

Kontaktperson – Alle Rask Mølle borgere og borgere i Rask Mølle skoledistrikt

Stenkærgaards grundejerforening – Udstykningen omkring Spejdergården i Rask Mølle, Stenkærgaard, ønsker at benytte den nye spejdergård til diverse arrangementer, som f.eks. generalforsamling. Det vil være en mærkbar forskel, at der er gode rammer for dette i fremtiden.

Kontaktperson – **Niels Jørgensen** – Stenkærgaard grundejerforening

Røde Kors – Røde Kors ser med stor interesse på projektet omkring en ny spejdergård og er meget interesseret i at støtte op omkring projektet. Røde Kors har ikke meget plads i genbrugsbutikken til at samle de frivillige og kan se den nye spejdergård som oplagt til de større aktiviteter, der løbende bliver afholdt.

Kontaktperson – Birgitte Damgaard, leder Røde Kors Rask Mølle / Hedensted

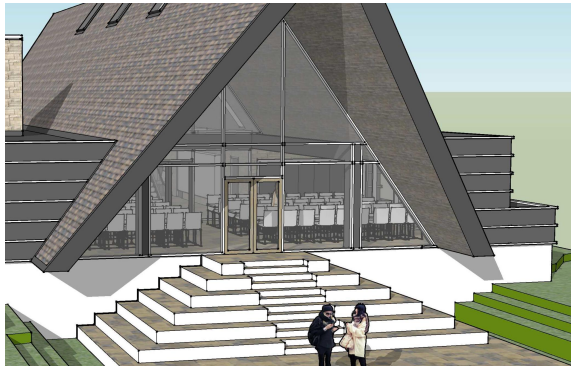
Bøgballe Friskole – Vores friskole ligger ikke langt fra Rask Mølle og ser et projekt som dette som attraktivt for lokalsamfundet. Bøgballe Friskole udtrykker i sin interesse en tilkendegivelse for projektet og kan se det som et kommende projektrum, klasselokale for en dag eller et klasse-udflugtsmål med en overnatning.

Kontaktperson – Bent Vestergård, Skoleleder på Bøgballe Friskole

Aktivitetskalender - Måned

		Mandag	Tirsdag	Onsdag	Torsdag	Fredag	Lørdag	Søndag
Uge 1	Dag 8.00-16.00		Børnehave Søstjernen Friluftstur	Børnehaven Skovstjernen Værkstedsdag	Dagplejerne Rask Mølle Fælles leg for alle	Rask Mølle Skole Specialklasser		Hvirring Kirke Gudstjeneste
	Aften 16.00-22.00	Flemming spejderne Møde - Bæverne Møde - Trop	Udlån Generalforsamling	Flemming spejderne Møde - Ulve	Flemming spejderne Møde - Seniorer	Privat arrangement	Udlån anden Spejdergruppe	
Uge 2	Dag 8.00-16.00	Yoga	Lokal debat aften Fremtidens Rask Mølle	Ren by Rask Mølle Månedsmøde	Strikkeklubben	Børnehaven Skovstjernen Værkstedsdag		Familiespejder
	Aften 16.00-22.00	Flemming spejderne Møde - Bæverne Møde - Trop	Udlån anden Spejdergruppe	Flemming spejderne Møde - Ulve	Flemming spejderne Møde - Seniorer	Rask Mølle Borgerforening	Hvirring Kirke Foredrag	Naturskole
Uge 3	Dag 8.00-16.00		Børnehave Søstjernen Friluftstur	Ældresagen, møde	Dagplejerne Rask Mølle Fælles leg for alle	Rask Mølle Skole Specialklasser	Privat arrangement	Spejdertur/overnatning
	Aften 16.00-22.00	Flemming spejderne Møde - Bæverne Møde - Trop	Rask Mølle Borgerforening Bestyrelsesmøde	Flemming spejderne Møde - Ulve	Flemming spejderne Møde - Seniorer	Møde Klyngesamarbejde Hedensted Kommunes Spejdere	Spejdertur/overnatning	Spejdertur/overnatning
Uge 4	Dag 8.00-16.00	Yoga	Strikkeklubben	Rask Mølle Skole Naturlære 7 årgang	Folkeuniversitet Onlinemøde	Kunstudstilling, Fernisering	Grundejerforening X Bestyrelsesmøde	Familiespejder
	Aften 16.00-22.00	Flemming spejderne Møde - Bæverne Møde - Trop	Møde for ledergruppen Flemming Spejderne	Flemming spejderne Møde - Ulve	Flemming spejderne Møde - Seniorer		Hvirring Kirke Koncert	

Med andre ord – ÉT kommunalt flerbrugerhus



- Med ”Ny spejdergård” kan vi lægge flere funktioner sammen i et hus.
- Vi kan skabe værdi for brugerne og skabe mere fællesskab.
  - Herunder klyngesamarbejde for kommunens spejdergrupper.
- En bygning med ”kloge kommunale kvadratmeter” med reel værdi og behov.
- Organisereret byggeri og drift, med en stor lokal interessentkreds til at løse de udfordringer, der kan opstå på tværs af brugergrupper.

- Derfor ansøger vi Hedensted Kommune, som en væsentlig bidragsyder og interessent i projektet.
- Ikke kun ifm. finansieringen, men også som en samarbejdspartner lokalt for eftertidens brug.

Arkitektur og rum

Grunden

- Den nye Spejdergården placeres på samme grund som nuværende.
- Grunden er 3827m2, beliggende mellem Rask Mølle børnehave(nord/øst) samt et boligkvarter(syd/vest) adskilt af læhegn.
- Sø, bålhytte samt multihus er nyanlagte og forbliver på grunden.

- Den centrale placering i Rask Mølle by, men samtidig tæt på natur(flere skovarealer, Uldum Kær m.fl.), sikrer gode adgangsforhold. Både i det daglige spejderarbejde for byens børn og unge, men også for Spejdergårdens øvrige brugere.

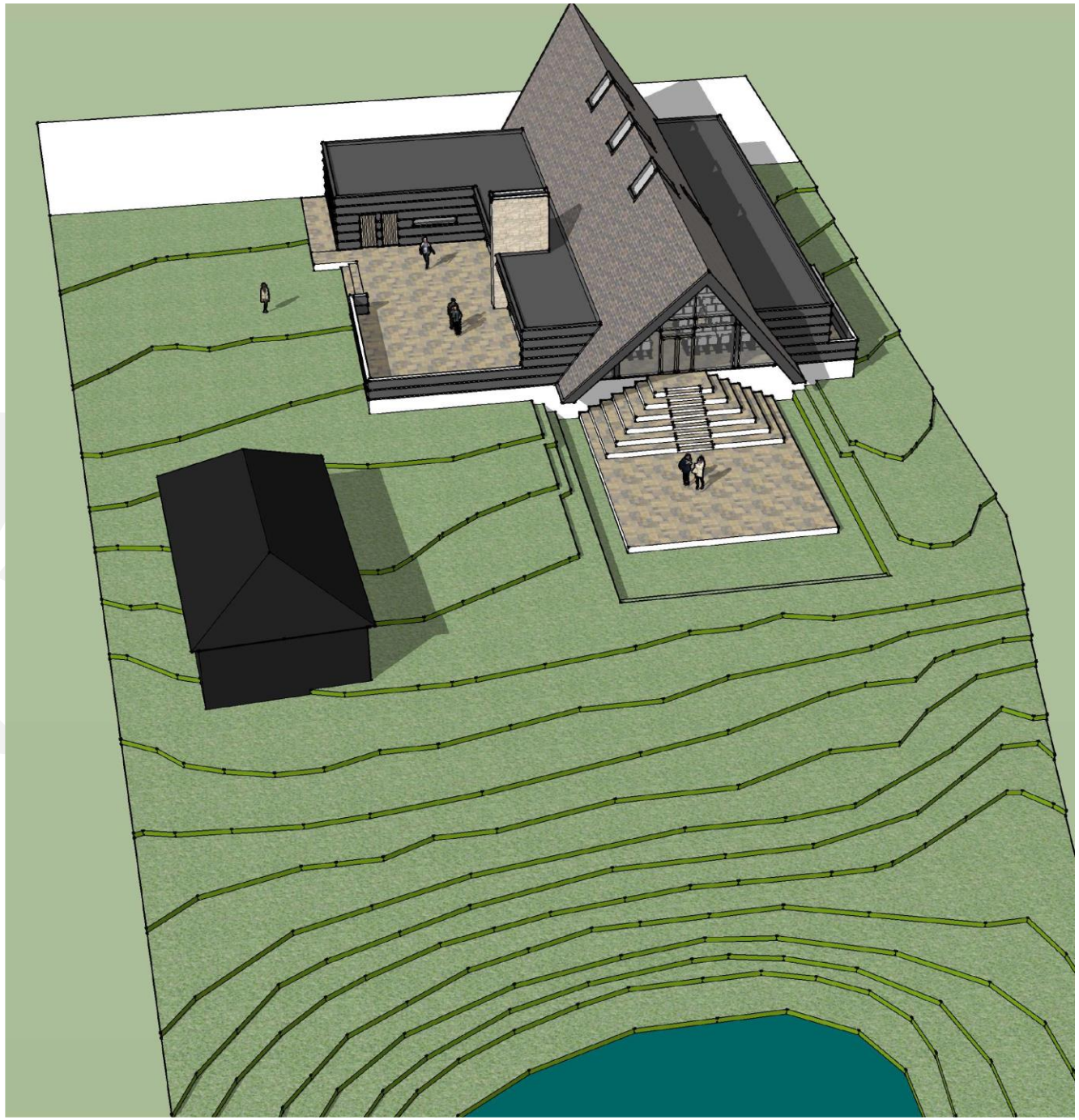
Arkitektur

”Vikingetidens langhus møder formgivningen fra det klassiske spejdertelt”

- Den lange tagryg beklædt med træ tagspån, kombineret og omkredset af en moderne kubisk byggestil, giver ikke kun arkitektonisk kant og formgivning, men i særlig grad en moderne bygningskerne i såvel indretning som konstruktion.
- Store vinduespartier og åbne rum flytter omgivelserne indenfor – og modsat inderummet udenfor – i spejderarbejdet og øvrige begivenheder i bygningen.

Placering

- Den nye Spejdergård placeres højt i terrænet med gennemgående udsyn fra ankomst areal foran bygningen og ind gennem bygningen mod søen.
- Med en placering på grunden hvor nuværende bygning er opført bevares de store åbne ude arealer, gode parkeringsforhold samt placering i forhold til øvrige bygninger og naboer.
- Den nye spejdergård orientere sig dermed ideelt i forhold til verdenshjørnerne, ikke mindst i forhold til bygningens energimæssige egenskaber.



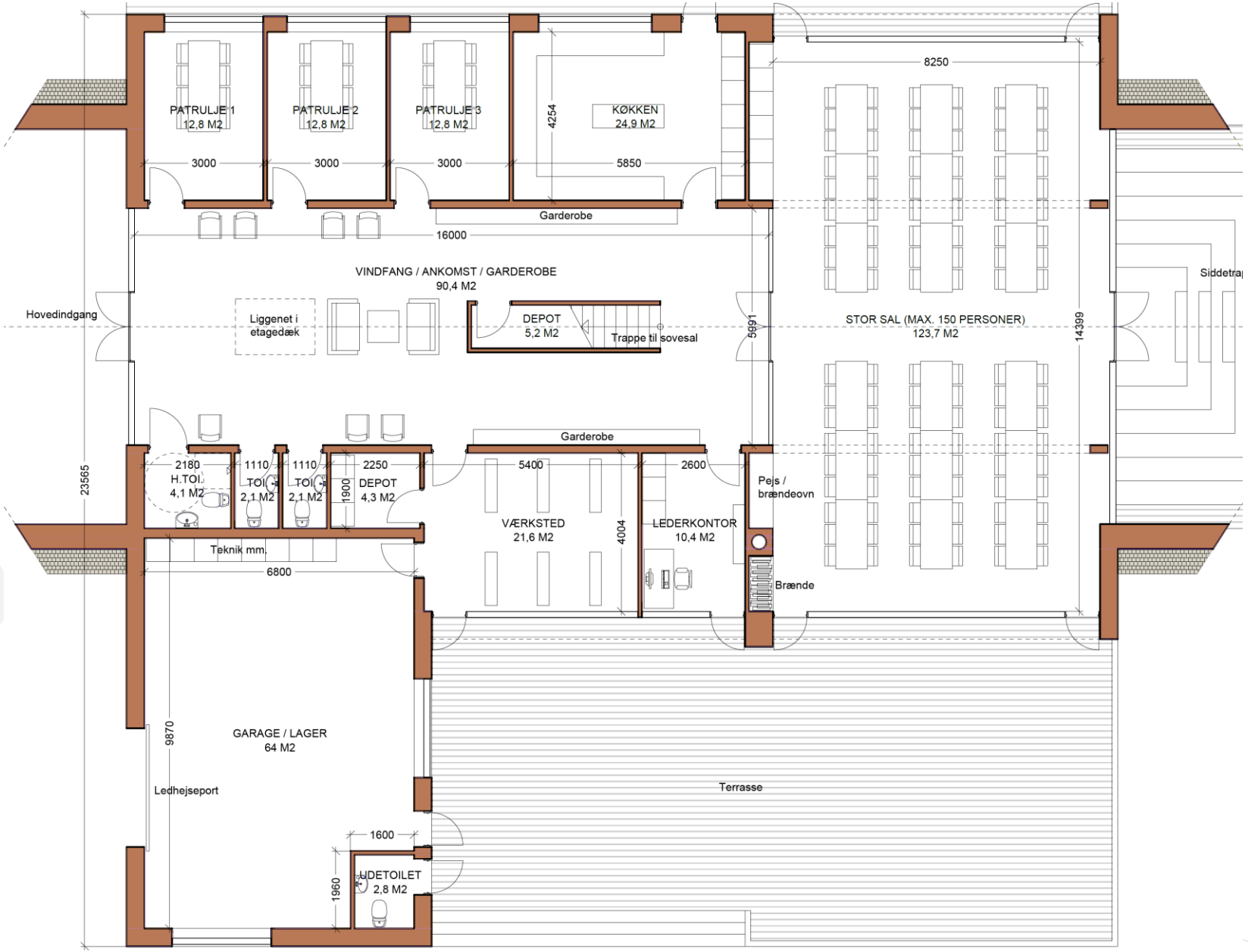
KFUM spejderne

Uderum

- Amfiteater med trappe ud fra huset store sal fungerer som integreret uderum der forlænger husets indre ud i det omkringliggende miljø.
- Hævet terrasseareal med udekøkken mod syd.
- Udetoilet som kan benyttes uden adgang til selve huset, f.eks. ved brug af bålhytten i en weekend.
- Græsarealer til alt fra raftekonstruktioner til leg og boldspil.

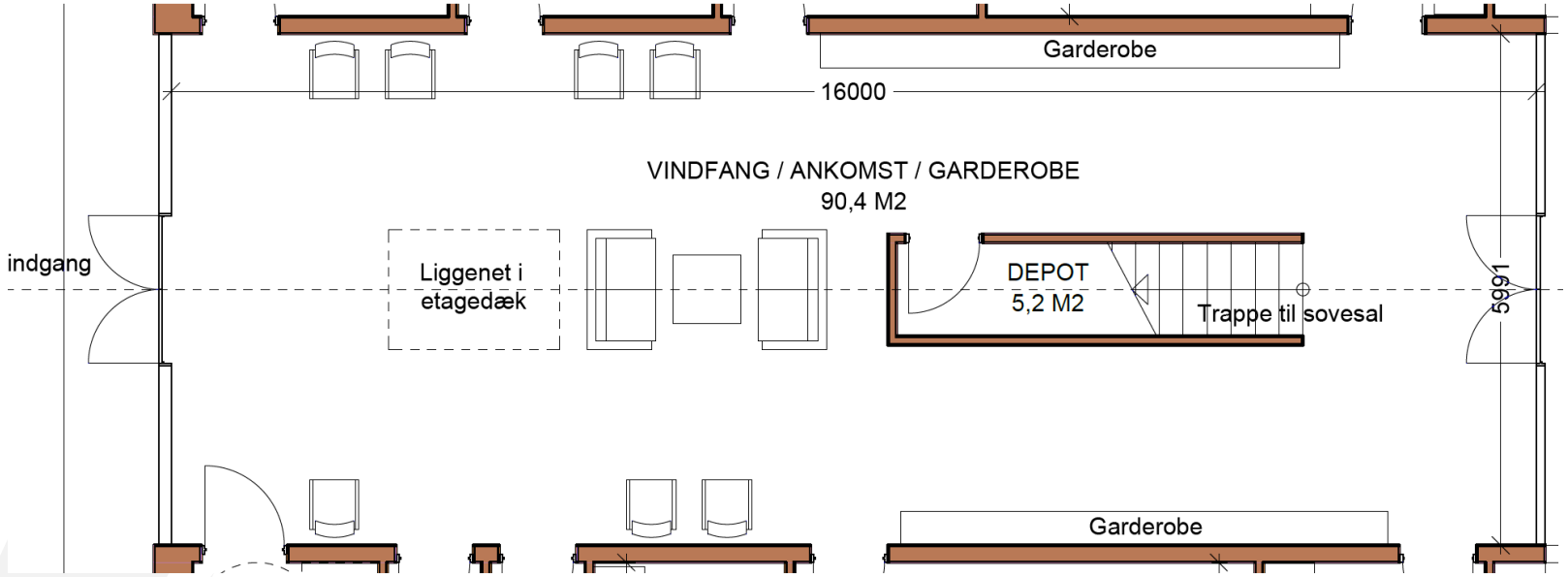
Stueplan

- Hall og ankomst.
- 3x gruppe- møderum.
- Køkken.
- Værksted.
- Kontor og lederkontor.
- Stor sal.
- Værksted.
- Garage og depot.
- Toiletter, inde og ude.



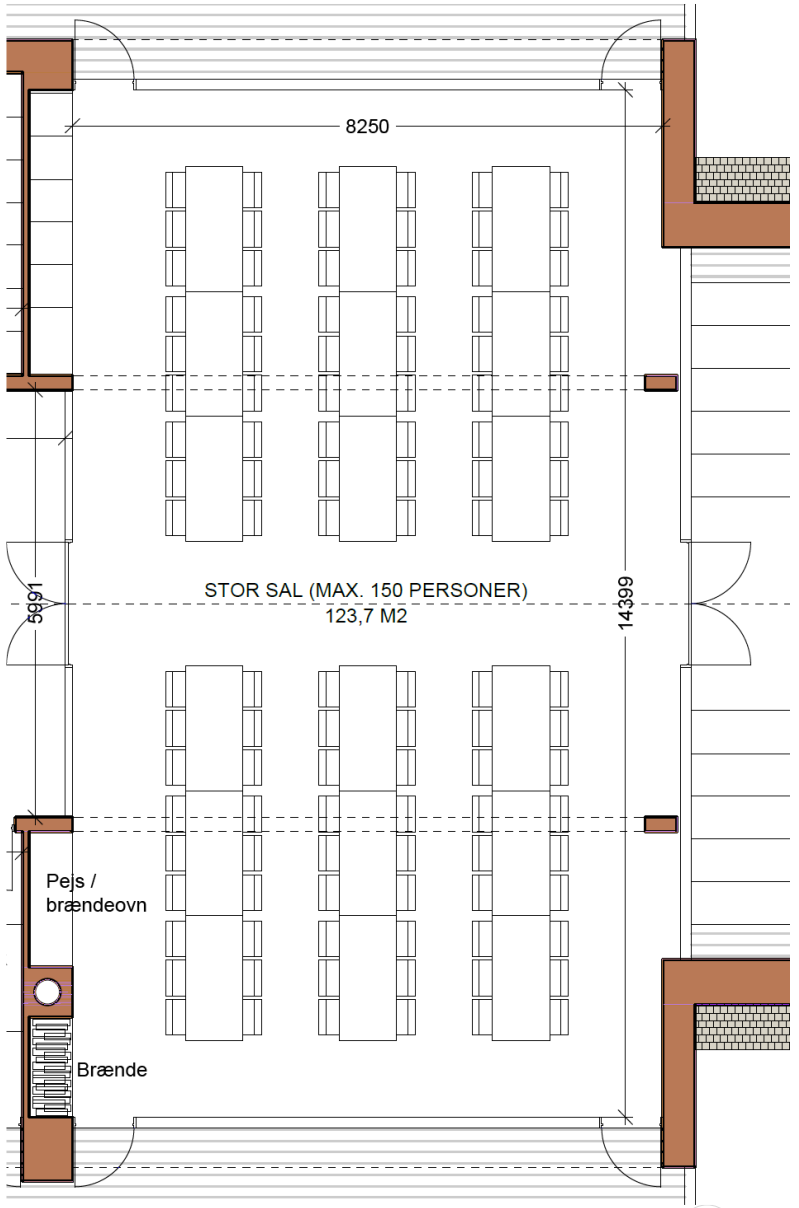
Hall og ankomst

- Ankomst areal med garderobe og central adgang til alle rum i bygningen.
- Blik gennem hele bygningen via glaspartier i rummets ender.
- Venteplads og samtalerum til forældre i forbindelse med aflevering og hentning af børn.
- Rum til at kalde sammen og giver beskeder i forbindelse med udendørsaktiviteter.
- Trappe til sovesal på 1. sal, med udnyttelse af plads under trappe til depotrum. Indbygget klatrenet i etagedæk åbner og sammensmelter de 2 etager.
- Infoskærme for kommunikation af kommende begivenheder mv.



Stor sal

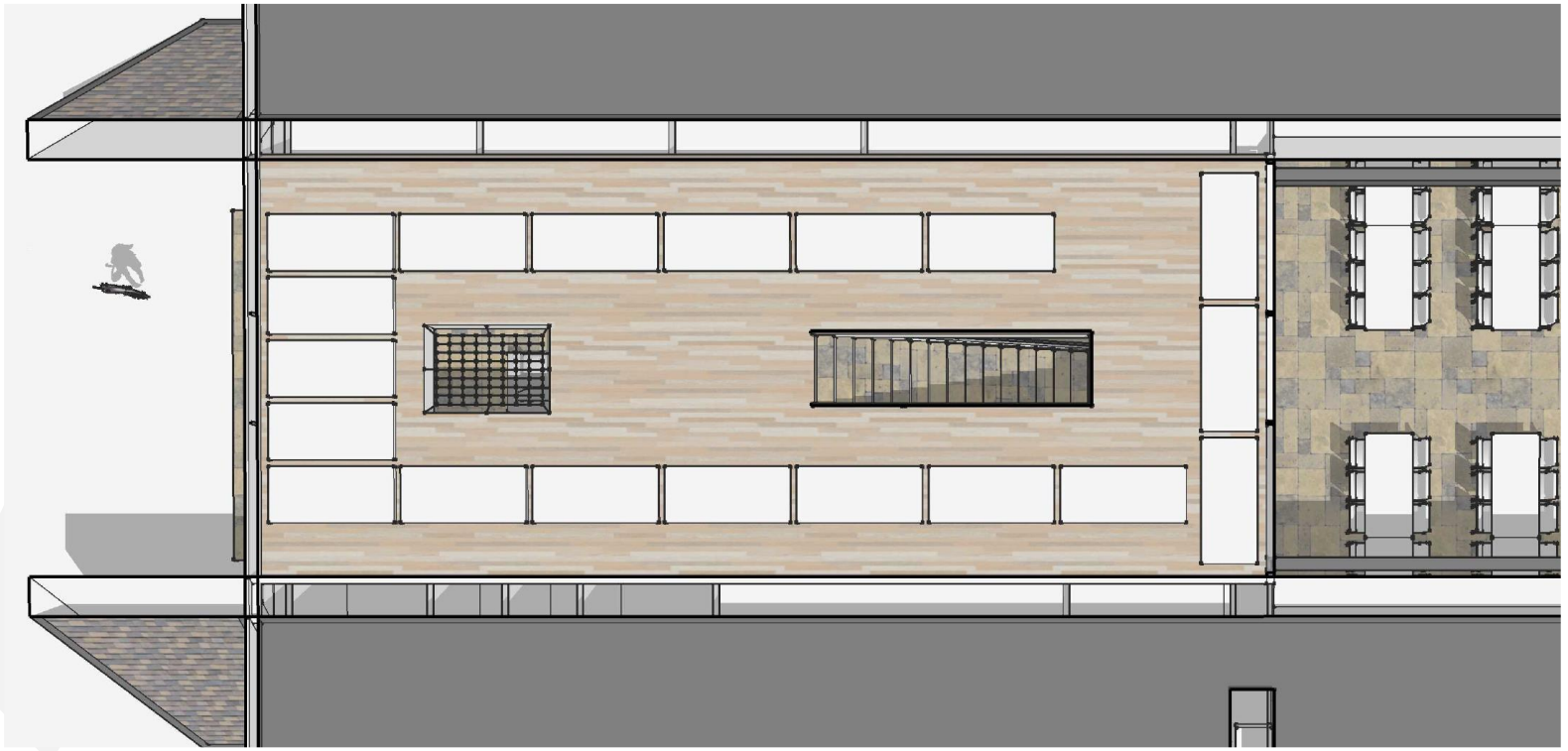
- Husets leverum for alle brugere, et stort åbent rum med akustik loft til kip.
- Lyst og indbydende med vinduespartier mod alle verdenshjørner, mod hall samt 1 sal og med adgang til uderum mod nord, syd og øst.
- Mulighed for opdækning til ~130 personer.
- Kroge i stålspær som muliggør indendørs klatreaktiviteter, montering af trætelte, net mv. i det åbne rum.
- Pejseindsats og plads til brænde.
- Skabsvæg med aflåselige skabe til husets brugere, service mv.
- AV udstyr til fremvisning og præsentation integreret i bygningen.



Stor sal

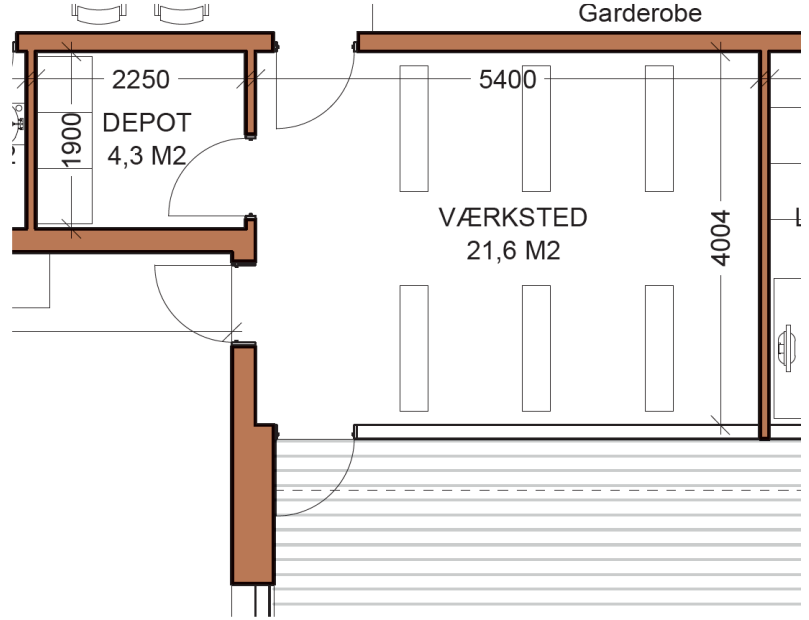
Sovesal, 1 sal

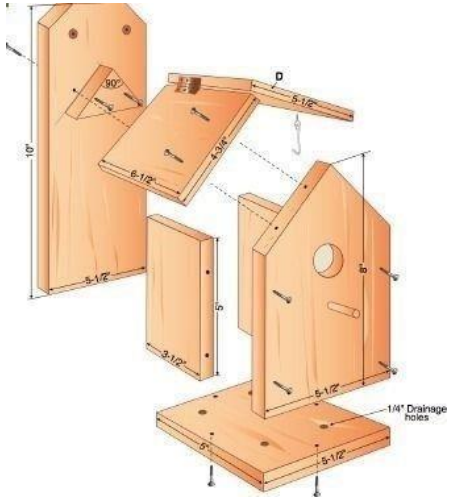
- Loft til kip med glasfacade i begge gavle, samt tagvinduer i tagryg.
- Åben konstruktion med trappe til hall samt åbent klatrenet i gulv mod hall i stueplan.
- Gulvareal med mulighed for madrasopredning til ~20-25 personer, hvormed Spejdergården kan fungere som overnatningssted.
- Multirums funktion i hverdagen, med gode rammer for gruppeaktiviteter.



Værksted

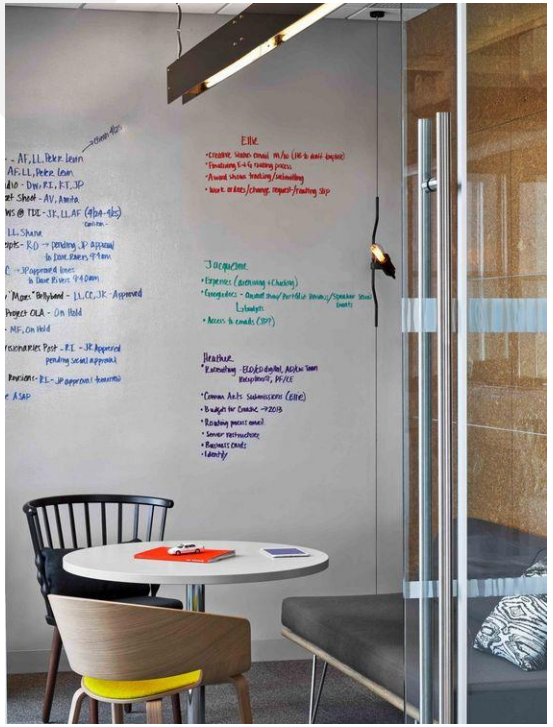
- Husets kreative hjerte, et rum for træ, metal, male, klippe – alle mulige og umulige aktiviteter.
- Adgang til terrasse mod syd, for kombinerede inde- og udeaktiviteter i værkstedet.
- Flytbare arbejdsstationer på hele gulvet for individuel samt gruppearbejde, kombineret med reol- og opbevaring på vægge.
- Depot rum for øvrige materialer samt værktøj.

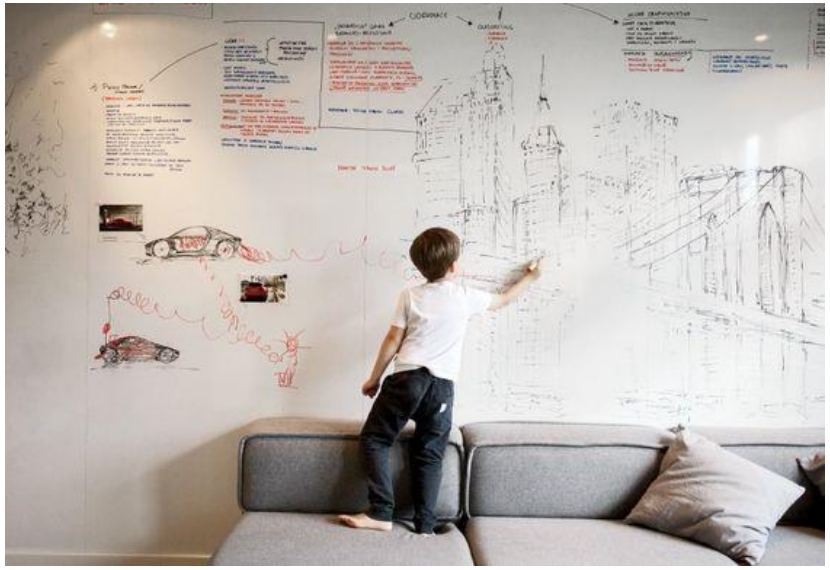




Køkken og øvrige rum

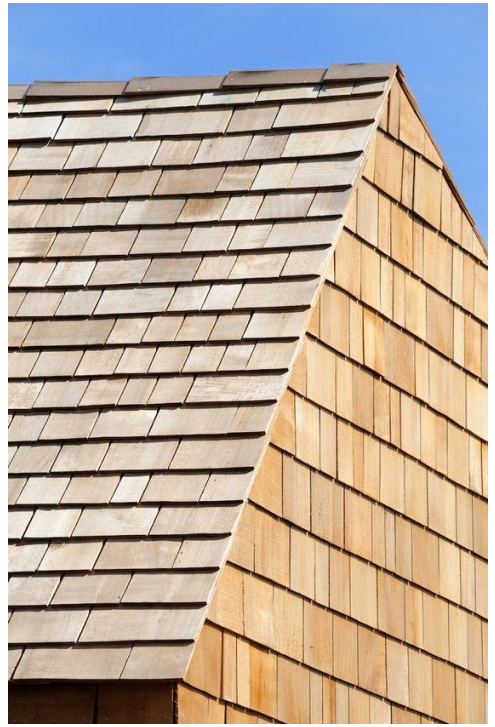
- Robust og velindrettet køkken, med bordplads og køkken ø i midten af rummet, til fællesskab og madlavning til husets brugere.
- Indrettes som kreative og individuelle rum, som indbyder til udvikling og samarbejde blandt mennesker.
- 3 grupperum, som patruljelokaler for spejderarbejdet eller mødeaktiviteter for mindre forsamlinger.
- Lederkontor og driftslokale for såvel spejderarbejdet som bygningen.
- 3 toiletter(ud over udetoilet) hvoraf det ene er handicap og med mulighed for brus ift. overnatninger.

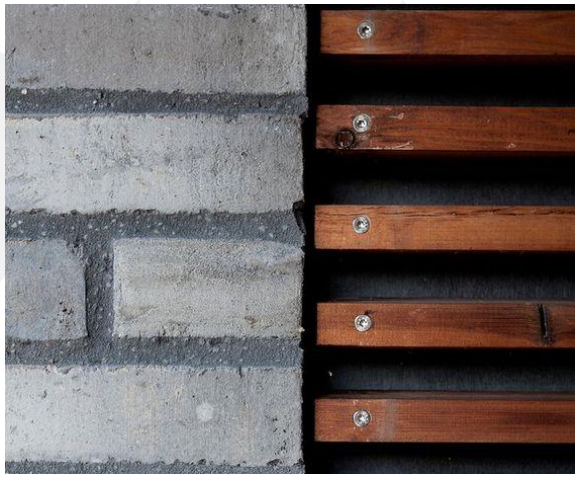


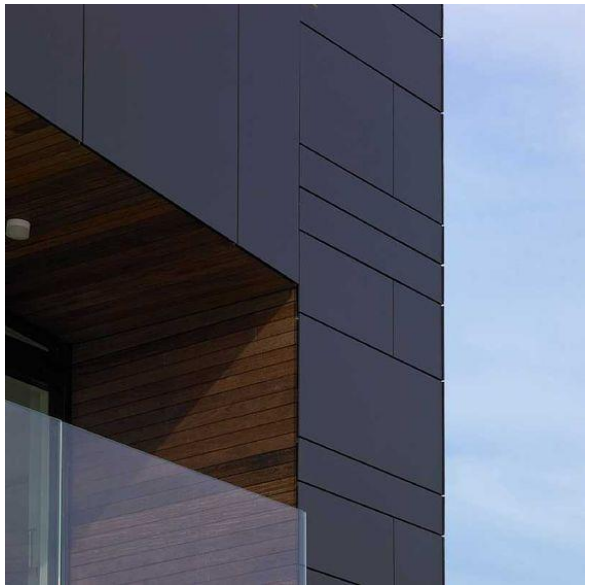


Ydre materialer

Tag	Fladt tag udføres i tagpap, skrå tag udføres som træspærs konstruktion, tagpap beklædt og med træspån i cedertræ. Inddækninger og nedløb i sort aluminium.
Facade	Vedligeholdelsesfrie fibercementplader i sort med langsgående cedertræs lister i vandrette samlinger.
Træ	Underbeklædning i gavle i trælister.
Vinduer	Alu vinduer og døre(træ indvendig) med 3 lags glas. Tagvinduer med motoråbning.
Skorsten	Fuldmuret i grå/brun håndstrøget tegl.
Fliser	Grå beton belægning herunder trappetrin.





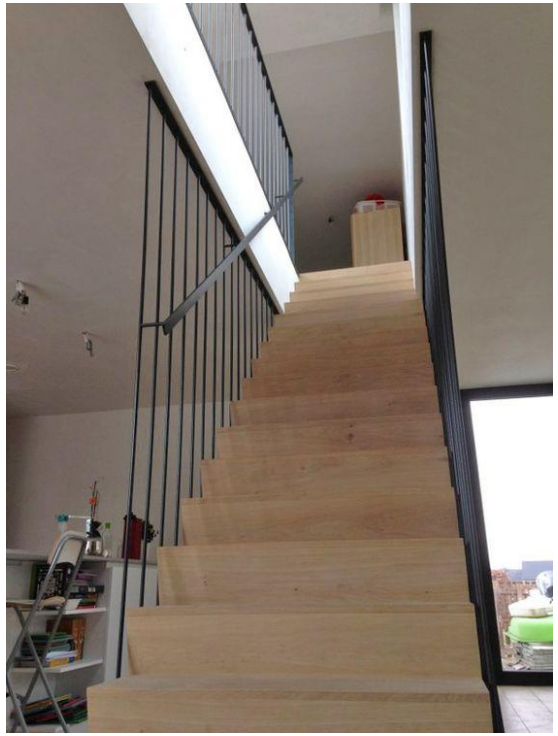


Indre materialer

Loft	Hvid ultrafin troldtekt akustikloft.
Vægge	Letbeton elementer.
Gulve	Slidstærke beton designgulve, linoleum og træ på 1 sal.
Døre	Massiv glatte døre.
Inventar	Almen boliginventar(køkken/bad/skabe), ukendt mærke.
Sanitet	Almen boligsanitet, vandbesparende.
HHV	Almen bolig hårde hvidevarer med undtagelse af opvasker(industri).

Teknik

- Opføres som A2020 byggeri.
- Luft/vand varmepumpe med gulvvarme i alle rum.
- Ventilation med varmegenvinding.
- Solceller(jf. energiramme).
- Datainstallation i alle rum samt wifi.
- Intelligent adgangssystem samt infotavler i hall.



Bærerdygtighed

Et mål for spejdergården

I forsøget på at nedbringe klimapåvirkningerne vil vi sætte stor fokus på at nedbringe bygningernes energiforbrug (varmetab).

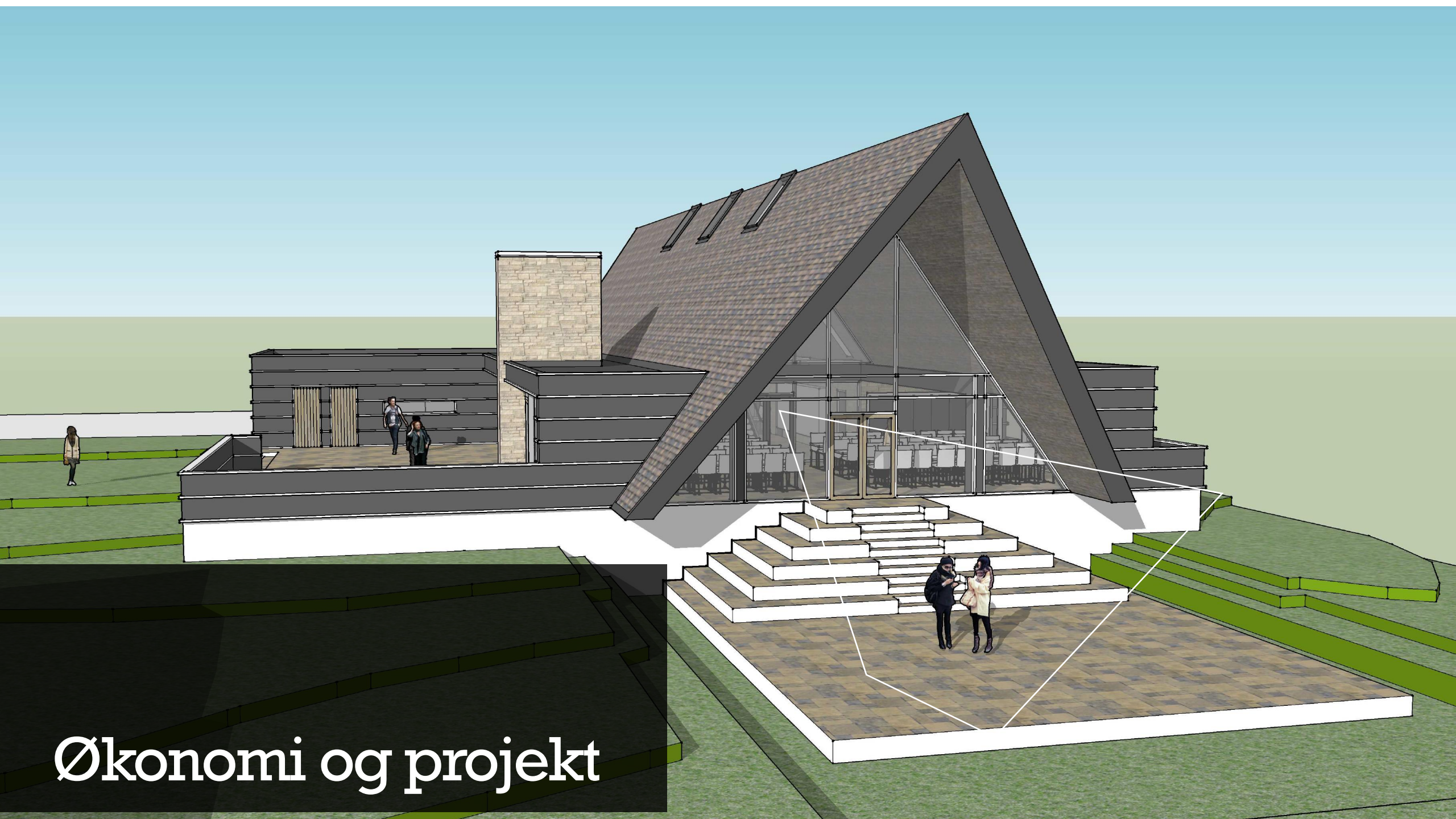
Men alene materialeforbrugets klimabelastning har vist sig at være af væsentlig og stigende betydning for nye bygninger. For at reducere bygningens samlede miljøpåvirkning vil vi bruge materialer der kan produceres med lave miljøomkostninger, da det kan være lige så vigtigt som varmetabet.

Et godt materialevalg har en øjeblikkelig positiv effekt for miljøet, mens et reduceret varmetab har en effekt, som fordeler sig over hele bygnings levetid. Ud over selve C02-forbruget kan de miljøskånsomme materialer typisk genbruges, genanvendes eller komposteres, så man undgår deponi (ophobning) og sparer miljøet for andre typer miljøbelastende stoffer.

Derfor opføres den nye spejdergård i et bevidst materialevalg, herunder træ, spåntag, aluvinduer og letbeton.

Animeret præsentation

Link til video på Youtube – Klik her.



Økonomi og projekt

Budget – Ny spejdergård

Budget for nybyggeri af Spejdergård:

- Total anlægssum er budgetteret til i alt 10.500.500Kr. Incl. Moms.
- Der henvises til bilag med etableringsbudget.

Finansieringsplan

Ny Spejdergård - Rask Mølle

	Bevilget	Ansøges	Svar forventes
Bidragsyder			
KFUM-Spejderne - Flemming gruppe	-	100.000	01.12.2020
Den selvejende institution "Spejdergården i Rask Mølle"	-	250.000	01.12.2020
Donationer fra lokalbefolkning, lokale firmaer mv.	-	250.000	01.12.2020
Hedensted Provsti	-	3.000.000	01.12.2020
Hedensted Kommune	-	2.500.000	01.10.2020
Jysk	-	1.000.000	01.12.2020
AP Møller Fonden	-	1.000.000	01.02.2021
Inge og Asker Larsens Fond	-	400.000	01.02.2021
Realdania - underværker	-	1.000.000	01.12.2020
Nordeafonden	-	1.000.000	01.02.2021
Middelfart Sparekasse	-	40.000	01.02.2021
Jelling og omegns sparekasse	-	40.000	01.02.2021
Spar Nord	-	40.000	01.02.2021
Nr. Snede m.fl. Sognes brandkassefond	-	40.000	01.02.2021
Lokale- og Anlægsfonden	-	200.000	01.02.2021
	I alt bevilget	**I alt ansøges**	
Finansieringsplan i alt	**0**	**10.860.000**	

Drift og vedligehold – Ny spejdergård

- **Positiv drift fra første år – uden yderligere tilskud.**
- Økonomi til at sikre vedligehold og drift.
- Fortsat bidrag fra frivillig arbejde, på nuværende bygningsmasse afholdes løbende vedligeholdelses events med stor deltagelse fra spejdere samt forældrekreds.
- Potentiale for yderligere indtægt ved øget udlån og udlejning. Forudsætningen er dog at øvrige brugere skal kunne låne bygningen for en minimal dækning af faktiske driftsomkostninger som varme, vand og el mv., så deres brug her af ikke forhindres pga. omkostninger for leje.

Ny spejdergård Rask Mølle

Driftsbudget ny spejdergård
Udarbejdet: Q1-2020

Udgifter

Type	Antal	Udgift	Total
Varme, el(luft/vand)	5000	2,00 kr.	10.000,00 kr.
El, øvrigt forbrug	5000	2,00 kr.	10.000,00 kr.
Vand	200	40,00 kr.	8.000,00 kr.
Forsikringer	1	15.000,00 kr.	15.000,00 kr.
Renovation	1	5.000,00 kr.	5.000,00 kr.
Internet	1	1.500,00 kr.	1.500,00 kr.
Udvendig bygningsvedligehold	1	25.000,00 kr.	25.000,00 kr.
Indvendig bygningsvedligehold	1	20.000,00 kr.	20.000,00 kr.
Rengøring	1	10.000,00 kr.	10.000,00 kr.
Have og anlæg	1	5.000,00 kr.	5.000,00 kr.
Uforudsete udgifter	1	20.000,00 kr.	20.000,00 kr.
		Udgifter i alt	129.500,00 kr.

Indtægter

Type	Antal	Indtægt	Total
Husleje Flemming spejderne	1	130.000,00 kr.	130.000,00 kr.
Foreningsudleje	1	10.000,00 kr.	10.000,00 kr.
Privat udlejning	1	5.000,00 kr.	5.000,00 kr.
		Indtægter i alt	145.000,00 kr.
		Driftsoverskud pr. år	15.500,00 kr.

Overordnet tidsplan 2020 -> 2022

Projektets milepæle:

Fase 1
Q1–2020 til Q3-2021

- Udbudsmaterialer og tilbudsgivning(Q1-2020)
- Fondssøgning(Q2-2020 -> Q3-2021)

Fase 2
Q3–2021 til Q4-2021

- Kontrakter og byggestyring.
- Byggeansøgning mv.
- Genhusning.
- Nedrivning.

Fase 3
2022

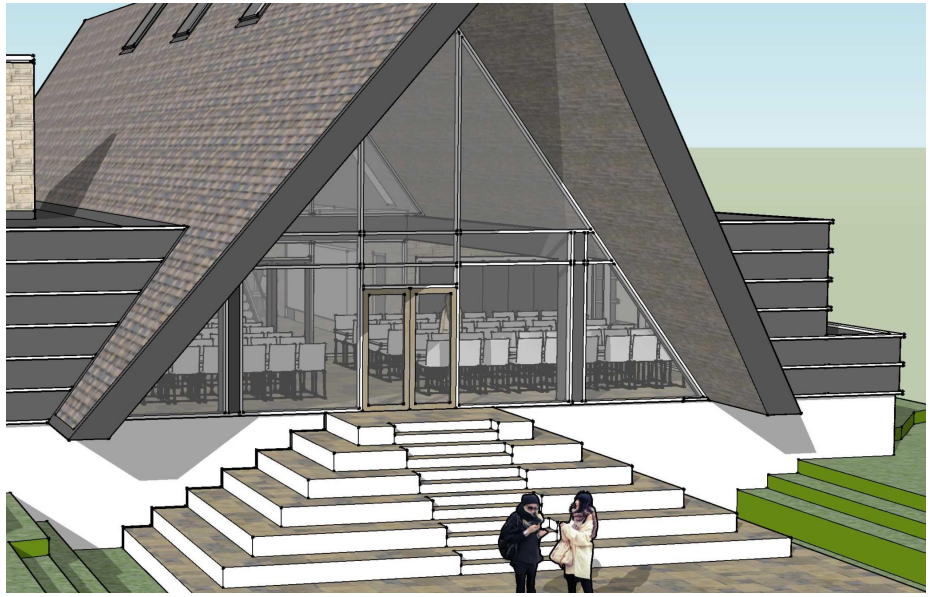
- Byggefase.
- Indflytning

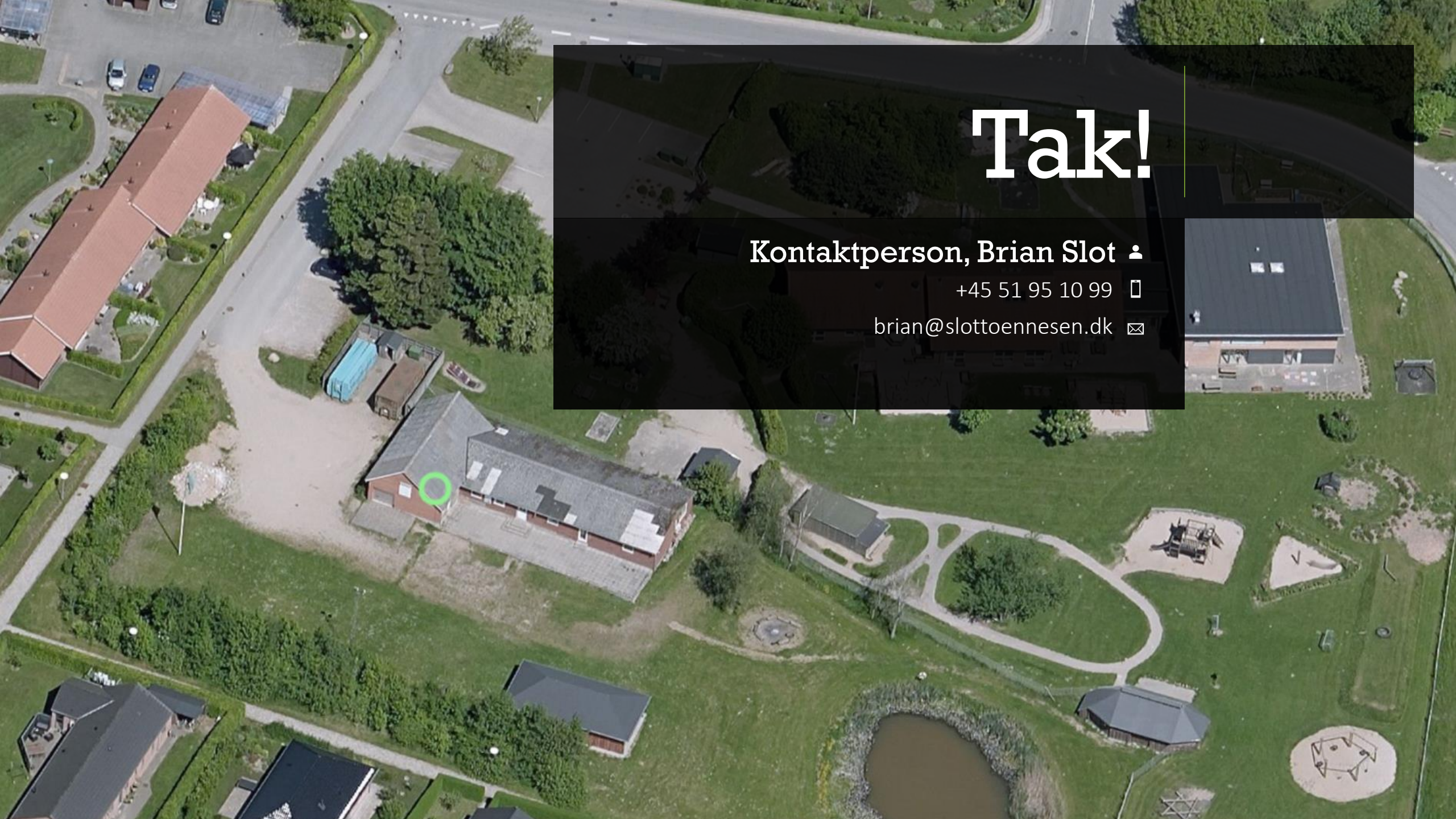
- Løbende involvering af brugere gennem alle faser…

Bevillingsansøgning Hedensted Kommune

- Vi ønsker at Hedensted Kommune bevilger 2.500.000Kr til projektet.
- Ønskes afsat i budget 2022(byggestart).

- Den kommunale andel af finansieringen er **yderst essentiel** for projektets videre fondssøgning.
- Der ønskes derfor en Støttetilkendegivelse fra Hedensted Kommune på beløbet i 2020.





Tak!

Kontaktperson, Brian Slot

+45 51 95 10 99

brian@slottoennesen.dk