

# Sammenfattende redegørelse

til Lokalplan 1169 og Kommuneplantillæg 6  
"Udvidelse af Rask Mølle Varmeværk"



Udarbejdet af LE34 i samarbejde  
med Hedensted Kommune

Kontaktpersoner:

LE34

Kasper Kornerup Thygesen

Hedensted Kommune

Christina Duedal Nielsen

18.11.2022

## *Vejledning*

Hvad er en sammenfattende redegørelse?

I forbindelse med den endelige vedtagelse af planer, der er omfattet af Lov om miljøvurdering af planer og programmer, skal der udarbejdes en sammenfattende redegørelse, der jf. lovens § 13, stk. 2 skal omfatte følgende punkter:

1. hvordan miljøhensyn er integreret i planen eller programmet,
2. hvordan miljørapporten og de udtalelser, der er indkommet i offentlighedsfasen, er taget i betragtning,
3. hvorfor den godkendte eller vedtagne plan eller det godkendte eller vedtagne program er valgt på baggrund af de rimelige alternativer, der har været behandlet, og
4. hvordan myndigheden vil overvåge de væsentlige indvirkninger på miljøet af planen eller programmet.

Redegørelsen skal således redegøre for, hvorledes miljøvurderingen og de gennemførte høringsprocedurer har påvirket planen og beslutningen om at vedtage planen, samt det endelige overvågningsprogram.

Den sammenfattende redegørelse skal indgå i grundlaget for den endelige politiske vedtagelse af planerne og miljørapporten.

*Indhold*

<i>Vejledning</i> .....	2
1. Redegørelse .....	5
<i>Landskabspåvirkning</i> .....	5
<i>Boligmiljø</i> .....	5
2. Alternativer.....	8
3. Overvågningsprogram .....	17
Bilag:	
Hvidbog .....	Bilag 1

# Sammenfattende redegørelse til Lokalplan 1169 og Kommuneplantillæg 6

## 1. Redegørelse

I forbindelse med Byrådets endelige vedtagelse af Lokalplan 1169 og Kommuneplantillæg 6 til Kommuneplan 2021-2033 for Udvidelse af Rask Mølle Varmeværk, skal der udarbejdes sammenfattende redegørelse for:

- hvordan miljøhensyn er integreret i planerne,
- hvordan miljørapporten og de udtalelser, der er indkommet i offentlighedsfasen, er taget i betragtning,
- hvorfor de godkendte planer er valgt på baggrund af de rimelige alternativer, der har været behandlet, og
- hvordan myndigheden vil overvåge de væsentlige indvirkninger på miljøet.

Miljørapporten, der blev offentliggjort sammen med planforslagene, konkluderede på de væsentligste miljøpåvirkninger, som var vurderet til at være følgende emner:

- Landskabspåvirkning
- Boligmiljø

Der er indkommet 4 høringssvar til planforslagene. Der er udarbejdet en hvidbog, jf. Bilag 1, som indeholder et resumé af de forskellige høringssvar og behandlingen af disse. Hvidbogen indgår som bilag ved Kommunalbestyrelsens endelige vedtagelse af planene. På baggrund af bemærkningerne har forvaltningen foreslået en række ændringer/tilføjelser til lokalplanen, som fremgår af hvidbogen.

Ingen af de indgivne høringssvar refererer direkte til Miljørapporten, men et høringssvar omhandler udsigtgener, som relaterer sig til emnet Boligmiljø, der er miljøvurderet. Herudover omfatter et høringssvar fra Boringvej 14, hvordan anlægget vil opfattes fra byen og fra naboer, som relaterer til emnet landskabspåvirkning.

Forvaltningen vurderer, at der ikke er tale om ændringer, som har en karakter eller et omfang, der udløser en fornyet høring af planforslaget eller en supplerende høring af enkelte dele. Der er ikke indkommet høringssvar, der gør, at der skal laves suppleringer til Miljørapporten eller dennes afgrænsning.



Figur 1.1 Afgrænsning af Lokalplan 1169 og kommuneplantillæg nr. 6. Ikke målfast.

## 4.2 LANDSKABSPÅVIRKNING

Det nye varmeværk i Rask Mølle forventede påvirkning af landskabet er vurderet på baggrund af lokalplanområdets forventede karakter især med fokus på kommende tankanlæg. Der er udarbejdet volumestudier af tankanlæggene og de forventede nødvendige bygninger. Volumenstudierne findes i Miljørapportens Bilag 2.

Miljørapporten konkluderer, at der ikke sker væsentlig påvirkning af bevaringsværdige landskaber eller større sammenhængende uforstyrrede landskaber på baggrund af landskabets topografi, tankenes placering og højde. Tankanlæggene vil dog være synlige fra bl.a. Skolebakken i Rask Mølle. Ved beplantning og krav om facader med lavt glanstal og afdæmpede farver vurderes det, at der ikke vil ske en væsentlig landskabspåvirkning.

Der er med lokalplanen sikret, at der etableres en beplantning nord og vest for anlægget, der vil sløre landskabspåvirkningen set fra byen. Beplantningsbæltet skal bestå af tæt afskærmende beplantning med løvfældende træer og buske. Ligeledes stilles der i lokalplanen krav om, at facader skal fremstå i materialer med lavt glanstal, glanstal 15, samt at udvendige flader på tankanlæg, som er placeret mere end 8,5 meter over byggemodnet terræn, kun må fremtræde i afdæmpede farver inden for samme farvenuance i en farveskala i grå eller blå nuancer.

### *Høringssvar*

Et høringssvar fra Boringvej 14 omhandler, hvordan anlægget vil opfattes fra byen og fra naboer.

Med baggrund i miljørapporten er der allerede indarbejdet bestemmelser i lokalplanen, som mindsker landskabspåvirkningen. Bemærkningen har ikke givet anledning til yderligere afværgeforanstaltninger.

## 4.3 BOLIGMILJØ

Det er vurderet om der er risiko for væsentlige skyggegener for nabobeboelser ved tankanlæg med en højde på op til 15 meter. Tankanlæggene placeres i et ubebygget område, hvor der kun er skyggepåvirkninger fra eksisterende beplantning i og omkring området. Skyggediagrammerne fremgår af Miljørapportens Bilag 3.

Ved vintersolhverv vil der på grund af solens lave placering på himlen om eftermiddagen fremkomme relativt lange skygger nord/nordøst for varmeværket. Skyggepåvirkningen vil kun ramme dyrkningsarealer, som ikke er følsomme overfor skygger som passerer forbi.

Ved højsommer vil skyggerne fra tankanlæggene nå parcelhusbebyggelserne øst for planområdet. Skyggerne vil dog ramme skovbevoksning ved Boringvej 14, som allerede kaster større skygger over boliger beliggende mod øst end det fremtidige varmeværk vil komme til. Det vurderes derfor, at der ikke vil fremkomme væsentlige skyggegener i høj sommeren. Dog vil der kunne opleves skyggepåvirkninger, såfremt beplantningen fældes.

Der vil kunne opleves skyggepåvirkninger i løbet af foråret og i løbet af efteråret ved boligerne på Cikorievej 18, 20 og 22. Cikorievej 22 er også allerede påvirket af skygger fra eksisterende beplantninger og vil derfor ikke opleve en ændret skyggepåvirkning ved etablering af varmeværkets tanke. For Cikorievej 18 og 20 vil der være tale om relativ få dage, hvor vil kunne opleves skyggepåvirkninger grundet den store afstand til tankanlæggene og kun i en kort periode i løbet af aftentimerne. Det vurderes derfor, at planlægningen ikke giver anledning til væsentlige skyggegener.

I lokalplanen fastsættes krav en maksimal tagkote på 85 m (DVR90), svarende til en tankhøjde på 15 m. Derudover vurderes der ikke at være behov for afværgende foranstaltninger.

### *Høringssvar:*

Der er indkommet ét høringssvar, hvor en borger er bekymret for udsigten fra deres have, og vil gerne have en visualisering af byggeriet herfra.

Det vurderes, at volumenstudierne i Miljørapporten er tilstrækkelige for at vurdere påvirkningen af området som helhed. Det vil ikke være proportionalt med vurderingen at lave visualiseringer fra alle ejendomme i nærområdet.

## 2. 0-alternativet

Der er ikke undersøgt alternativer til planerne udover at bevare status quo – 0-alternativet.

0-alternativet betyder, at planforslagene ikke vedtages og at områdetets fremtidige udvikling sker med udgangspunkt i den nuværende aktivitet og gældende planlægning.

Hvis planerne ikke realiseres vil de omkringliggende boligområder samt landskabet ikke blive påvirket i det beskrevne omfang.

Der etableres ikke et nyt område til tekniske anlæg og Rask Mølle Varmeværk får ikke mulighed at udfase deres eksisterende varmekværk på Vandværksvej 4 i Rask Mølle med det formål at omstille fjernvarmeproduktionen fra gas til el, medmindre der kan findes en anden lokation.

Området vil fortsat være en del af en landbugsejendom i landzone. Der findes i dag ingen lokalplan for området, og hvis der ikke vedtages en lokalplan, betyder det, at der på arealet alene vil kunne opføres byggeri og anlæg, der ikke er lokalplanpligtigt, og i henhold til planlovens bestemmelser om landzoneadministration eller at arealet skal ligge hen som nu.

Hedensted Kommune vurderer på baggrund af ovenstående, at det vil være mest hensigtsmæssigt, at fastholde det valgte alternativ.

## 3. Overvågningsprogram

Der vil ikke ske egentlig overvågning af Landskabpåvirkning eller Boligmiljø udover i forbindelse med kommunens sagsbehandling (byggesag) efter lokalplanens bestemmelser.

**Bilag 1 Hvidbog**