

## **Hedensted Golfklub**

Rindbækvej 6, 8722 Hedensted  
(CVR nr. 27 24 35 68)

---

### **Årsrapport for 2022**

01.01.2022 - 31.12.2022

---

Således vedtaget på klubbens  
generalforsamling den 23/3 2023

Dirigent

=====  
=====

#### **Status Revision**

Godkendt Revisionsaktieselskab  
CVR-nr.: 30 70 79 07

Erhvervsvej 2, 8721 Daugård  
Vejlevej 23A, 8722 Hedensted

=====  
=====  
=====  
=====  
=====

## Indholdsfortegnelse

### Erklæringer

Ledelsespåtegning	2
Revisionspåtegning	3-5
Foreningens oplysninger	6
Ledelsesberetning	7

### Årsregnskab 1/1 - 31/12 2022

Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	9
Regnskabs- og budgetoversigt 2021/22 - 2022/23	10
Balance	11-12
Pengestrømsanalyse	13
Specifikationer	14-23

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og manager har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2022 for Hedensted Golfklub.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hedensted, den 9. marts 2023.

Niels Peter Purup Madsen  
(formand)

Steen Louie Pedersen (næstformand)

Dorthe Fuglsang

Ole Korsholm

Kari Martinsen

Juul Andersen

Christopher Bühl Nielsen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til foreningens medlemmer i Hedensted Golfklub

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Hedensted Golfklub for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven (dog ikke opstillingsmæssigt jævnfør anvendt regnskabspraksis).

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

#### Budget er ikke revideret

Hedensted Golfklub har som sammenligningstal i resultatopgørelsen for regnskabsåret 2022 medtaget det af bestyrelsen godkendte resultatbudget for 2022 og 2023. Vi skal fremhæve, at disse sammenligningstal (resultatbudget), som det også fremgår af årsregnskabet, ikke har været underlagt revision.

#### Fravigelse fra årsregnskabsloven

Årsregnskabsloven er fraveget vedrørende hensættelser til senere vedligeholdelse.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes.

Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften.  
Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion.  
Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hedensted, den 9. marts 2023.  
Status Revision  
Godkendt Revisionsaktieselskab  
CVR nr. 30 70 79 07

Tommy Rathmann  
registreret revisor  
MNE16440

## Foreningens oplysninger

### Klubben

Hedensted Golfklub  
Rindbækvej 6  
8722 Hedensted  
CVR nr. 27 24 35 68

Tlf. 76 74 07 00

Mail: [golf@hedenstedgolf.dk](mailto:golf@hedenstedgolf.dk)

Hjemmeside: [www.hedenstedgolf.dk](http://www.hedenstedgolf.dk)

### Hjemsted

Hedensted Kommune

### Regnskabsår

1/1 - 31/12

### Bestyrelse

Niels Peter Purup Madsen, formand  
Steen Louie Pedersen, næstformand  
Dorthe Fuglsang  
Ole Korsholm  
Kari Martinsen  
Juul Andersen  
Christopher Bühl Nielsen

### Revision

Status Revision  
Godkendt Revisionsaktieselskab  
Vejlevej 23A  
8722 Hedensted

### Pengeinstitut

Middelfart Sparekasse, Østerbrogade 11A, 8722 Hedensted

## **Ledelsesberetning**

### **Væsentlige aktiviteter**

Foreningens formål er at drive golfklub.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Der henvises til formandens redegørelse på generalforsamlingen.

### **Bestyrelsesansvar**

Der er tegnet bestyrelsesansvarsforsikring på 2,5 mio. kr.



## Anvendte regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse A. Den valgte opstillingsform og regnskabspraksis er valgt under hensyntagen til foreningens art og omfang, idet denne anses for mest informativ for ledelsen og medlemmerne.

Årsregnskabet er udarbejdet efter nedenstående væsentlige regnskabs- og vurderingsprincipper.

### Periodiseringer

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

### Hensættelser

Årsregnskabsloven er fraveget vedrørende hensættelser til senere vedligeholdelse.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver er opført til anskaffelsessum med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives med nedenstående satser:

Maskiner 20% p.a.

Inventar 20% / 10% p.a.

Ejendomme afskrives lig årets afdrag prioritetsgæld (ca. 3% p.a.)

Baneanlæg 0%

Leasing 100%

### Tilgodehavender

Tilgodehavender er opført til pålydende værdi (efter tilbageførsel af uerholdelige tilgodehavender).

### Beholdninger

Der er ikke optaget beholdning af gødning, frø, scorekort & greenfee kuverter.

### Gældsposter

Gæld optages som udgangspunkt til amortiseret kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller kursgevinst, svarer amortiseret kostpris i al væsentlighed til nominal restgæld.

Gældsbrief 5,9 mio. kr.. Hedensted Golfklub A/S henstår rente og afdragsfrit frem til den 31. december 2035, hvor lånet kan indfries til kurs 20. Der er en klausul i gældsbriefet ved en eventuel førtids indfrielse.

<b>Resultatopgørelse</b>				
		<b>Realiseret</b>	<b>Budget</b>	<b>Afvigelse</b>
		<b>2022</b>	<b>2022</b>	<b>2022</b>
	<b>Note</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>Indtægter</b>				
Medlemskontingent incl. bagrum	1	5.710.195	5.403.000	307.195
Greenfee, Pay og Play		1.130.434	1.052.000	78.434
Sponsorindtægter - flag - teestedsskilte m.v.		279.717	680.000	-400.283
Lejeindtægter biler og driving range		213.843	103.000	110.843
Lejeindtægter boliger		115.800	116.000	-200
Lejeindtægter cafe		148.000	138.000	10.000
Træning og matcher		124.459	95.000	29.459
Company day		2.720	0	2.720
Trackman		86.169	130.000	-43.831
Netto tilskud kommunen		32.224	15.000	17.224
<i>Indtægter i alt</i>		<u>7.843.561</u>	<u>7.732.000</u>	<u>111.561</u>
<b>Omkostninger</b>				
Baneleje - Hedensted Kommune		100.000	100.000	0
Banedrift og drift maskiner	2	3.281.557	3.037.000	244.557
Klubhusdrift og ejendomme	3	893.814	910.000	-16.186
Kontingent DGU		193.233	170.000	23.233
Sekretariatet / administration	4	1.287.194	1.271.000	16.194
Sportslige aktiviteter m.v.	5	529.046	552.000	-22.954
Public relation m.v.	6	78.308	116.000	-37.692
<i>Omkostninger i alt</i>		<u>-6.363.152</u>	<u>-6.156.000</u>	<u>-207.152</u>
<i>Resultat før finansiering og afskrivninger</i>		1.480.409	1.576.000	-95.591
<b>Afskrivninger</b>				
Leasing maskiner		883.189	1.148.000	-264.811
Maskiner (incl. restafskrivning)		32.992	35.000	-2.008
Bygninger		370.466	385.000	-14.534
		<u>-1.286.647</u>	<u>-1.568.000</u>	<u>281.353</u>
<i>Resultat før finansiering og indskud</i>		193.762	8.000	185.762
Finansiering	7	-195.821	-209.000	13.179
<i>Resultat før hensættelser</i>		-2.059	-201.000	198.941
Hensættelse		-275.000	0	-275.000
Tilbageførsel hensættelse		275.000	275.000	0
Momsrefusion		151.378	0	151.378
<b>Nettoresultat (overføres til egenkapitalen)</b>		<u><u>149.319</u></u>	<u><u>74.000</u></u>	<u><u>75.319</u></u>

## Regnskabs- og budgetoversigt (t.kr.)

	Regnskab		Budget	
	2022 t.kr.	2021 t.kr.	2023 t.kr.	2022 t.kr.
<b>Indtægter</b>				
Medlemskontingent incl. bagrum	5.710	5.454	5.310	5.403
Greenfee, Pay og Play og fritspil	1.130	1.170	1.155	1.052
Sponsorindtægter m.v.	280	319	800	680
Lejeindtægter biler og driving range	214	137	156	103
Lejeindtægter boliger	116	116	116	116
Lejeindtægter cafe	148	138	138	138
Træning og matcher	124	123	175	95
Company day	3	5	40	0
Trackman	86	124	80	130
Tilskud og legater	32	43	12	15
<i>Indtægter i alt</i>	<u>7.843</u>	<u>7.629</u>	<u>7.982</u>	<u>7.732</u>
<b>Omkostninger</b>				
Baneleje	100	100	100	100
Banedrift og drift maskiner	3.282	3.087	3.188	3.037
Klubhusdrift og ejendomme	894	709	852	910
Kontingent DGU	193	163	200	170
Sekretariatet / administration	1.287	1.429	1.355	1.271
Sportslige aktiviteter m.v.	529	491	540	552
Public relation m.v.	78	143	77	116
<i>Omkostninger i alt</i>	<u>-6.363</u>	<u>-6.122</u>	<u>-6.312</u>	<u>-6.156</u>
<i>Resultat før finansiering og afskrivninger</i>	1.480	1.507	1.670	1.576
<b>Afskrivninger</b>				
Leasing maskiner	883	721	860	1.148
Maskiner (incl. restafskrivning)	33	70	35	35
Bygninger	370	370	424	385
	<u>-1.286</u>	<u>-1.161</u>	<u>-1.319</u>	<u>-1.568</u>
<i>Resultat før finansiering og indskud</i>	194	346	351	8
Finansiering	-196	-205	-211	-209
<i>Resultat af primær drift</i>	-2	141	140	-201
Årets indskud	0	10	0	0
Hensættelse	-275	0	0	0
Tilbageførsel hensættelse	275	-275	0	275
Momsrefusion	151	185	0	0
<b>Nettoresultat</b>	<u>149</u>	<u>61</u>	<u>140</u>	<u>74</u>

### Budgetforudsætninger 2023

1. Kontingenter i overensstemmelse med de på generalforsamlingen i 2022 vedtagne forhøjelser.
2. Der budgetteres med uændret antal medlemmer.

**Balance pr. 31. december**  
**- Aktiver -**

		<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>Note</b>		
<i><b>Anlægsaktiver</b></i>			
Ejendomme	8	8.223.948	8.594.414
Baneanlæg	9	10.802.799	10.824.349
Maskiner	10	94.795	127.787
Inventar	11	0	0
<i>Anlægsaktiver i alt</i>		<u>19.121.542</u>	<u>19.546.550</u>
<i><b>Omsætningsaktiver</b></i>			
<i>Tilgodehavender</i>			
Andre tilgodehavender	12	48.402	71.720
Periodeafgrænsningsposter	13	108.733	96.960
		<u>157.135</u>	<u>168.680</u>
<i>Likvide midler</i>			
Likvide midler	14	520.120	804.520
<i>Omsætningsaktiver i alt</i>		<u>677.255</u>	<u>973.200</u>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<u><u>19.798.797</u></u>	<u><u>20.519.750</u></u>

**Balance pr. 31. december**  
**- Passiver -**

		<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>Note</b>		
<b><i>Egenkapital</i></b>			
Indskud medlemmer akkumuleret		5.536.149	5.536.149
Tidligere års resultater (excl. indskud)		-3.154.146	-3.204.666
Årets resultat (excl. tilskud)		149.319	50.520
<b><i>Egenkapital i alt</i></b>		<u>2.531.322</u>	<u>2.382.003</u>
<b><i>Hensættelser</i></b>			
Hensættelser	15	<u>275.000</u>	<u>275.000</u>
<b><i>Langfristet gæld</i></b>			
Lån Hedensted Golfklub A/S (rentefrit)		5.900.000	5.900.000
Prioritetsgæld Nykredit	16	9.831.314	10.254.132
Lån Trackmann		<u>150.000</u>	<u>250.000</u>
<b><i>Langfristet gæld</i></b>		<u>15.881.314</u>	<u>16.404.132</u>
<b><i>Kortfristet gæld</i></b>			
Afdrag 2023/2022		422.819	387.833
Depositum lejere		12.000	12.000
Skyldige omkostninger		242.275	416.788
Anden gæld	17	311.942	490.772
Forudbetalt kontingent og skyldige gavekort		32.125	61.222
Hedensted Golfklub A/S - anfordringslån		<u>90.000</u>	<u>90.000</u>
<b><i>Kortfristet gæld</i></b>		<u>1.111.161</u>	<u>1.458.615</u>
<b><i>Gæld i alt</i></b>		<u>16.992.475</u>	<u>17.862.747</u>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<u>19.798.797</u>	<u>20.519.750</u>
Pantsætninger	18		
Leasingsforpligtelser	19		
Bankengagement	20		
Lønninger	21		

## Pengestrømsanalyse

	2022	2021
Resultat drift	-2.059	140.466
Afskrivninger	403.458	440.174
	<u>401.399</u>	<u>580.640</u>
Indskud nye medlemmer	0	10.000
Momsrefusion 2022/2021	151.378	185.054
<i>Likviditet af driften</i>	<u>552.777</u>	<u>775.694</u>
 <i>Finansielle bevægelser</i>		
Afdrag Nykredit	-387.832	-378.935
Afdrag Trackmann	-100.000	0
	<u>-487.832</u>	<u>-378.935</u>
 <i>Anlægsinvesteringer</i>		
Maskiner og inventar - køb	0	-99.591
Tilskud Trackman	0	180.000
	<u>0</u>	<u>80.409</u>
 <i>Forskydninger i balanceposter</i>		
Depositum Club Cars	0	26.250
Tilgodehavender	23.318	-26.514
Periodiseringer og depositum debitorer	-11.773	-29.233
Kreditor	-353.343	-290.428
Forudbetalt leje og gavekort/kontingenter	-29.097	21.949
Donationer i året	21.550	21.800
	<u>-349.345</u>	<u>-276.176</u>
 <i>Likviditetsforskydning i alt</i>	 -284.400	 200.992
Likvider primo	804.520	603.528
	<u>520.120</u>	<u>804.520</u>
 Likvide midler	 520.120	 804.520
Kassekredit	0	0
	<u>520.120</u>	<u>804.520</u>

## Specifikationer

	24/1 2023	16/2 2022
<b>Note 1. Medlemsoversigt</b>		
Aktionærer greenfee og spilleret	60	60
Flex- og hverdagsmedlemmer	52	50
Juniorer	32	37
Legegolfer	8	11
Langdistance	5	5
Passive	38	37
Seniorer	577	666
Studerende	3	0
Ynglinge	25	18
Korthulsbane	123	136
	923	1.020
Prøvedlemmer	39	20
Sponsorer/tildelt aktiespilleret	58	0
<i>Medlemmer i alt</i>	1.020	1.040
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Tilskud og legater</b>		
Medlemstilskud Hedensted Kommune	12.224	12.716
Legat DIF	20.000	30.000
	32.224	42.716

	Specifikationer		Budget	Budget
	2022	2021	2023 t.kr.	2022 t.kr.
<b>Note 2. Banedrift og drift maskiner</b>				
Banedrift	589.450	414.470	589	422
El og drift vandingsanlæg	50.283	50.912	55	69
Vedligeholdelse maskiner	261.893	334.106	183	153
Brændstof maskiner	293.983	186.215	285	239
Forsikring maskiner	17.359	9.492	18	15
Leje maskiner	700	23.809	20	20
Småanskaffelser	76.120	114.730	50	80
Løn greenkeepere incl. feriepenge	1.981.402	1.949.107	1.920	1.855
Tilskud løn	-206.738	-219.080	-120	0
Kørselsgodtgørelse og skole	10.310	24.334	10	5
Telefon - greenkeeper	900	1.500	6	10
Kursus, arbejdstøj, personale	112.762	125.792	92	89
ATP, AER og AES	93.133	71.568	80	80
	<u>3.281.557</u>	<u>3.086.955</u>	<u>3.188</u>	<u>3.037</u>
<b>Note 3. Klubhusdrift og ejendomme</b>				
El	426.842	204.949	450	335
Rengøring løn incl. feriepenge	47.474	39.982	46	42
Renovation/rengøring	85.077	79.839	90	85
Vedligeholdelse og tyverisikring	171.670	243.270	96	298
Ejendomsskat og forsikring	135.442	107.439	155	120
Vandafledningsafgift	27.309	33.600	15	30
	<u>893.814</u>	<u>709.079</u>	<u>852</u>	<u>910</u>



	Specifikationer		Budget	Budget
	2022	2021	2023 t.kr.	2022 t.kr.
<b>Note 4. Sekretariat/administration</b>				
Bestyrelsesmøder m.m.	25.047	25.675	25	25
Telefon	37.701	39.364	36	35
Hjemmeside	309	6.337	3	7
Porto	0	585	0	1
Kontorartikler	27.897	12.203	15	15
Goldorganizer	117.375	116.043	120	120
IT, dankort/kopimaskine	66.104	154.283	74	106
Revision årsregnskab	42.205	38.205	35	34
Revision - bogføringsassistance	0	11.134	0	15
Revision - ekstraarbejder	4.500	6.398	8	0
Gebyrer, lønadministration og bank	40.255	47.546	46	42
Løn administration incl. feriepenge	891.931	914.009	960	800
Vedligeholdelse og småanskaffelser	10.129	26.016	0	30
Kursus- og mødeomkostninger	9.680	22.341	9	16
Forsikring bestyrelsesansvar	0	8.522	9	13
Uniform	14.061	0	15	12
	<u>1.287.194</u>	<u>1.428.661</u>	<u>1.355</u>	<u>1.271</u>
<b>Note 5. Sportslige aktiviteter m.v.</b>				
Omkostninger eliteudvalg	4.902	3.646	18	24
Omkostninger juniorer og ynglinge	15.562	4.860	23	9
Begynder info og møder	44.847	47.015	31	37
Løn træner incl. feriepenge	463.735	435.889	468	482
	<u>529.046</u>	<u>491.410</u>	<u>540</u>	<u>552</u>
<b>Note 6. Public relation/diverse</b>				
Annoncer incl. hjemmeside	72.883	121.314	65	101
Repræsentation - gaver og blomster	5.425	7.123	8	5
Kursusudgifter	0	15.209	4	10
	<u>78.308</u>	<u>143.646</u>	<u>77</u>	<u>116</u>

## Specifikationer

	2022	2021
<b>Note 7. Finansiering</b>		
Debitorer	0	0
Middelfart Sparekasse	0	974
Sydbank	0	192
Hedensted Golfklub A/S	2.700	2.700
Nykredit 2,3274%	148.046	160.192
Nykredit 0,6141% variabel	40.523	40.250
Leverandører	4.532	137
Kassedifference	20	225
	<u>195.821</u>	<u>204.670</u>
 <b>Note 8. Ejendomme</b>		
<i>Bygninger (2002-2015)</i>		
Køb af bygninger	3.400.000	3.400.000
Nedbrydning	165.359	165.359
Tag	855.824	855.824
Kloakering	627.206	627.206
Cafe & køkken	2.119.925	2.119.925
Trænerbolig	301.926	301.926
Lejlighed	53.453	53.453
Valhalla	213.962	213.962
Servicebygning	2.194.213	2.194.213
Bagroom	198.095	198.095
Maskinhus	623.383	623.383
Cykeloverdækning og vaskeplads	6.925	6.925
Diverse omkostninger i byggeperioden	65.310	65.310
Løn i byggeperioden	703.247	703.247
Jordvarmeanlæg - 2012/13	641.493	641.493
Tilslutning vandværk 2015/18	115.680	115.680
Tag greenkeepergården	517.812	517.812
Medlemsbetalt renovering 2014, 2015 og 2016	-455.000	-455.000
Momsrefusion tidligere år	-97.442	-97.442
	<u>12.251.371</u>	<u>12.251.371</u>

## Specifikationer

	2022	2021
<b>Note 8. Ejendomme (fortsat)</b>		
<i>Finansiering</i>		
Omkostninger ved lån	42.700	42.700
Kurstab Nykredit	1.001.923	1.001.923
Stempelomkostninger	315.609	315.609
Garantiprovision	53.680	53.680
Renter Nykredit i byggeperioden	273.139	273.139
Renter Middelfart Sparekasse i byggeperioden	63.698	63.698
	1.750.749	1.750.749
Andel overført baneanlæg	-875.374	-875.374
	875.375	875.375
 <i>Afskrivninger = afdrag prioritetsgæld</i>		
Afskrivninger tidligere år	4.532.332	4.161.869
Årets afskrivninger	370.466	370.463
	4.902.798	4.532.332
 <b>Ejendomme i alt</b>	 8.223.948	 8.594.414
 <b>Note 9. Baneanlæg m.v.</b>		
<i>Baneanlæg (2002-2016)</i>		
Baneanlæg	8.400.311	8.400.311
Banarkitekt	562.500	562.500
Baneudstyr	276.342	276.342
Vandlingsanlæg og strømforsyning pumpehus	133.903	133.903
Løn i byggeperioden	196.405	196.405
Tilskud udslagshus - drivingrange	-10.000	-10.000
Overdækning drivingrange	186.617	186.617
Momsrefusion tidligere år	-220.838	-220.838
Omlægning hul 17 - 2013	168.764	168.764
Overført fra henlæggelser	-516.753	-495.203
	9.177.251	9.198.801

## Specifikationer

	2022	2021
<b>Note 9. Baneanlæg m.v. (fortsat)</b>		
<i>Parkeringsplads</i>		
Etablering parkeringsplads	450.985	450.985
Udenomsarealer	48.107	48.107
Beplantning	251.082	251.082
	<u>750.174</u>	<u>750.174</u>
 <i>Finansiering</i>		
Flyttet fra ejendomme	<u>875.374</u>	<u>875.374</u>
<b>Baneanlæg i alt</b>	<u><u>10.802.799</u></u>	<u><u>10.824.349</u></u>
 <b>Note 10. Maskiner</b>		
Saldo primo	299.859	200.268
Tilkøb i året	0	99.591
Salg i året	0	0
Tilbageførsel af afskrivninger på nedskrevne aktiver	<u>0</u>	<u>0</u>
	299.859	299.859
Tidligere års afskrivninger	-172.072	-132.368
Årets afskrivninger	-32.992	-39.704
Tilbageførsel af afskrivninger på nedskrevne aktiver	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u><u>94.795</u></u>	<u><u>127.787</u></u>
 <b>Note 11. Inventar</b>		
<i>Inventar</i>		
Saldo primo	20.485	20.485
Tilkøb i året	0	0
Salg i året	0	0
Tilbageførsel af afskrivninger på nedskrevne aktiver	<u>-20.485</u>	<u>0</u>
	0	20.485
Tidligere års afskrivninger	-10.584	-10.584
Årets afskrivninger	-9.901	-9.901
Tilbageførsel af afskrivninger på nedskrevne aktiver	<u>20.485</u>	<u>0</u>
	<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>

## Specifikationer

	2022	2021
<b>Note 11. Inventar (fortsat)</b>		
<i>Trackman</i>		
Saldo primo	20.104	200.104
Tilkøb i året	0	0
Salg i året	0	0
Tilskud	0	-180.000
Tilskud	-20.104	0
	0	20.104
Tidligere års afskrivninger	-20.104	0
Årets afskrivninger	0	-20.104
Tilbageførsel af afskrivninger på nedskrevne aktiver	20.104	0
	0	0
 <b><i>Inventar i alt</i></b>	 <b>0</b>	 <b>0</b>

## Specifikationer

	2022	2021
<b>Note 12. Andre tilgodehavender</b>		
Kontingenter	3.315	10.499
Diverse tilgodehavender	0	44.620
Moms 2 halvår	45.087	16.601
	<u>48.402</u>	<u>71.720</u>
<b>Note 13. Periodeafgrænsningsposter</b>		
Erhvervsforsikring	0	97.460
Husleje	0	2.200
Diverse forudbetalte omkostninger	108.733	0
Rente Hedensted Golfklub A/S	0	-2.700
	<u>108.733</u>	<u>96.960</u>
<b>Note 14. Likvide midler</b>		
Kassebeholdning	7	7
Middelfart Sparekasse	502.935	774.576
Middelfart Sparekasse	17.178	29.937
	<u>520.120</u>	<u>804.520</u>
<b>Note 15. Hensættelser</b>		
Overskud lotteri junior og elite (2015)	40.483	40.483
Renovering hul 5 (2015)	55.878	55.878
Renovering hul 9/18 (2015)	101.040	101.040
Renovering hul 17/18 (2016)	156.000	156.000
Banevedligeholdelse (2017)	40.000	40.000
Donationer 2018 - renovering hul 17/18 (2019)	37.450	37.450
Donationer 2019	24.551	24.551
Donationer 2020	18.001	18.001
Donationer 2021	21.800	21.800
Donationer 2022	21.550	0
Overført til baneanlægget	<u>-516.753</u>	<u>-495.203</u>
	0	0
Hensættelse ekstraordinær leasing	0	275.000
Hensættelse Tag/Bunkerprojekt	275.000	0
	<u>275.000</u>	<u>275.000</u>

## Specifikationer

	2022	2021
<b>Note 16. Prioritetsgæld Nykredit</b>		
Nykredit 0,6141% rentemax uden afdrag	5.838.000	5.838.000
Nykredit 2,3274% F10	4.416.133	4.803.965
Afdrag 2023/2022	-422.819	-387.833
	9.831.314	10.254.132
 <b>Note 17. Anden gæld</b>		
A-skat/AM-bidrag	81.417	171.566
ATP	7.952	8.520
Feriepenge	191	13.887
Feriepengeforpligtelse	94.866	42.717
Indefrosne feriepenge	127.516	254.082
	311.942	490.772

### Note 18. Pantsætninger

Der er afgivet pant i bane og bygninger overfor Nykredit, svarende til restgælden til Nykredit, pr. 31/12 2022 kr. 10.254.133.

### Note 19. Leasingforpligtelser

Leasing Fyn aftale 21082248: 63 ydelser af kr. 33.610 incl. moms i alt kr. 2.117.430 excl. scrapværdi på kr. 625.000 incl. moms.

Leasing Fyn aftale 21092480: 50 ydelser af kr. 2.016 incl. moms i alt kr. 100.800 excl. scrapværdi på kr. 12.500 incl. moms.

Leasing Fyn aftale 21097330: 63 ydelser af kr. 12.152,50 incl. moms i alt kr. 765.607,50 excl. scrapværdi på kr. 125.000 incl. moms.

### Note 20. Bankengagement

Kassekredit max. i Middelfart Sparekasse udgør kr. 395.000 pr. 31/12 2022.

## Specifikationer

	2022	2021
<b>Note 21. Lønninger</b>		
Indberettet bruttoløn til Skat	3.157.581	2.993.275
Pensioner	287.154	335.495
Feriepengeforpligtelse primo	-42.717	-105.841
Feriepengeforpligtelse ultimo	94.866	42.717
Regulering tidligere år	-112.342	0
Tilskud og lønrefusion	-206.738	-145.739
	<u>3.177.804</u>	<u>3.119.907</u>
 <i>Fordeles på</i>		
Banedrift	1.774.664	1.730.027
Rengøring	47.474	39.982
Sekretariat/administration	891.931	914.009
Sportslige aktiviteter	463.735	435.889
	<u>3.177.804</u>	<u>3.119.907</u>
 Antal ansatte	<u>10</u>	<u>10</u>



# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Niels Peter Madsen

### Bestyrelsesformand

Serienummer: CVR:21111511-RID:1193041940495

IP: 80.63.xxx.xxx

2023-03-09 10:43:28 UTC



## Kari Martinsen

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 931214c8-79ec-4ffd-a705-807270dbe83f

IP: 83.91.xxx.xxx

2023-03-09 11:44:00 UTC



## Ole Korsholm

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 08d48f13-50f1-49c8-87f5-679622b15e3a

IP: 77.243.xxx.xxx

2023-03-09 15:18:50 UTC



## Christopher Bühl Nielsen

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 03e72483-24b3-4952-8194-4d4c7fe69668

IP: 195.249.xxx.xxx

2023-03-10 07:30:06 UTC



## Steen Louie Pedersen

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: ca4578e2-bc1c-4bc1-84a6-f4c7a26f0fe4

IP: 195.7.xxx.xxx

2023-03-10 09:00:03 UTC



## Dorthe Fuglsang Kjær

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 77e514ba-8439-4047-aa3e-cb10d920cc80

IP: 130.228.xxx.xxx

2023-03-10 11:21:52 UTC



## Juul Andersen

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: a9b061a9-f959-475a-af99-ecc39d49cd42

IP: 80.162.xxx.xxx

2023-03-10 11:39:11 UTC



## Tommy Würtz Rathmann

### Registreret revisor

Serienummer: cc4940a1-b710-41b2-bfb7-0e226dbc8efb

IP: 212.130.xxx.xxx

2023-03-10 12:07:45 UTC



Penneo dokumentnøgle: B1TTEP-DH4EM-1LG7F-3W2E0-EGT35-F3B8YL

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>