

Notatark

Sagsnr. 01.02.00-P00-10-21

Sagsbehandler

Christina Duedal Nielsen

15.4.2024

Bilag 4 – Standardtidsplan

EKSEMPEL

Lokalplan uden kommuneplantillæg og som er blevet prioriteret politisk.

Tidsplanen tager ikke højde for helligdage og ferier.

FORHANDLINGSFASE:

X antal uger – Udvikler i dialog med Hedensted Kommune

Udarbejdelse af grundlæggende projektmateriale (Afgrænsning, situationsplan og projektbeskrivelse)

4 uger - Hedensted Kommune

Udarbejdelse af miljøscreening, inklusiv intern høring. Afklaring af behov for redegørelser i forbindelse med planlægningen.

X antal uger – Dialog med udvikler om redegørelserne

Eventuelle redegørelser udarbejdes af udvikler i dialog med Hedensted Kommune, og færdiggørelse af miljøscreening. (eksempelvis vandhåndteringsnotat, støjreddegørelse, trafikreddegørelse, redegørelse for lugtpåvirkning og så videre)

PRODUKTIONSFASE:

2 uger - Hedensted Kommune

Miljøscreening i høring hos andre berørte myndigheder.

X antal uger – Udvikler/konsulent

Udarbejdelse af lokalplanforslag

2 uger – Hedensted Kommune

Gennemlæsning af lokalplanforslag (Afdeling Plan, Hedensted Kommune)

X antal uger – Udvikler/konsulent

Tilretning af lokalplanforslag efter gennemlæsning i afdeling Plan

2 uger – Hedensted Kommune

Intern høring af lokalplanforslag i Hedensted Kommune

1 uge – Hedensted Kommune

Opsamling på intern høring af lokalplanforslag

X antal uger – Udvikler/konsulent

Tilretning af lokalplanforslag efter den interne høring.

1 uge – Hedensted Kommune

Udarbejdelse af dagsordenspunkt

4 uger – Hedensted Kommune

Politisk behandling af lokalplanforslag (Udvalget for Teknik & Miljø)

HØRINGSFASE:

5 uger – Hedensted Kommune

Offentliggørelse af lokalplanforslag (4 ugers høring)

2-4 uger – Hedensted Kommune og udvikler/konsulent

Behandling af indkomne høringssvar

1 uge – Hedensted Kommune
Udarbejdelse af dagsordenspunkt

DEN ENDELIGE VEDTAGELSESFASE:

4 uger – Hedensted Kommune
Politisk behandling af lokalplan til vedtagelse

1 uge – Hedensted Kommune
Offentliggørelse af endelig vedtaget lokalplan

4 ugers klageperiode

Forudsætninger for tidsplanen er:

- Politisk godkendelse
- At der ikke skal udarbejdes miljøvurdering
- At der ikke nedlægges veto fra andre myndigheder
- De politiske møder afholdes som forventet
- At indsigelser og bemærkninger ikke nødvendiggør supplerende høring