

Beliggenhedskommune

Kommunenummer - F1001 766	Kommunenavn - F1002 Hedensted	Modtagelsesdato
Kontaktperson		
Navn F1030 Susanne Engelbrecht Lending		
Telefon F1031 79755164	E-mailadresse for sagsbehandler F1032 susanne.lending@hedensted.dk	
E-mailadresse for fællespostkasse i kommunen F1033 mail@hedensted.dk		

Boligtype

10. Familieboliger <input checked="" type="checkbox"/> F1010	11. Familieboliger med tilskud <input type="checkbox"/> F1010	30. Ungdomsboliger <input type="checkbox"/> F1010
31. Renoverede ungdomsboliger <input type="checkbox"/> F1010	35. Universitetsnære ungdomsboliger <input type="checkbox"/> F1010	40. Ældreboliger <input checked="" type="checkbox"/> F1010
46. Fripøjeboliger med offentlig støtte <input type="checkbox"/> F1010	50. Servicearealer <input type="checkbox"/> F1010	
Projekt med ø-støtteordning 2020 (§ 98 d, stk. 1) <input type="checkbox"/> F1056	Projekt med overskridelse af maksimumsbeløbet 2022 <input type="checkbox"/> F1057	
Projekt med ø-støtteordning 2022 (§ 98 d, stk. 4) <input type="checkbox"/> F1056	Projekt med grundkøbslån 2022 (§ 119 a, stk. 1) <input type="checkbox"/> F1058	
Projekt med overskridelse af maksimumsbeløbet 2020 (§ 119 c) <input type="checkbox"/> F1056	Projekt med fortætningsbidrag 2022 (§ 98 g) <input type="checkbox"/> F1059	
Projekt med særligt billige boliger 2022 (§ 98 e, stk. 1) <input type="checkbox"/> F1056	Tilskud til erhvervelse af erhvervsejendomme 2022 (§ 119 d) <input type="checkbox"/> F1060	

Bygherre og kredit (projktoplysninger, fortsættes på næste side)

Hovedprojektets BOSSID ved mertilsgn <input type="text"/> F1020		
Bygherre (kun ét kryds)		
Almen boligorganisation (1) <input checked="" type="checkbox"/> F1100	Kommune (2) <input type="checkbox"/> F1100	Region (3) <input type="checkbox"/> F1100
Selvejende institution (4) <input type="checkbox"/> F1100	Privat bygherre (10) <input type="checkbox"/> F1100	Selvejende ungdomsboliginstitution (11) <input type="checkbox"/> F1100
Selvejende almen ungdomsboliginstitution (12) <input type="checkbox"/> F1100		
Projekt (kun ét kryds)		
Kommunalt projekt (1) <input checked="" type="checkbox"/> F1105	Regionalt projekt (2) <input type="checkbox"/> F1105	Statsligt projekt (3) <input type="checkbox"/> F1105
Privat part		
Aftaledato <input type="text"/> F1108		
Anvendelse af eksisterende afdelingsnummer		
Anvendelse af eksisterende afdelingsnummer <input type="text"/> F1040	Hovedprojektets BOSSID <input type="text"/>	Støtteart, tilsagnsdato, løbenummer
Kommunalbestyrelsen har givet dispensation efter lov om almene boliger § 16, stk. 2 <input type="text"/> F1041		

Bygherre og kredit (projektoplysninger, fortsat fra forrige side)

Boligorganisation og afdeling		Etaper	
Boligorganisationsnr. i LBF	F1150 847	Etapenummer	F1170 1
Boligorganisationens navn	F1151 ALFABO	Etaper i alt	F1180 1
Afdelings-edb-nummer i LBF	F1160 1	Første etapes ident (støtteart, tilsagnsdato og løbenummer)	F1185
Boligorganisationens afdelingsnavn	F1190 605 Ørnstrupvej, Stenderup		
Boligorganisationens afdelingsnummer	F1161 605		

Kreditinstitutter			
Realkredit Danmark (01)	F1250	Jyske Realkredit (02)	F1250
KommuneKredit (05)	F1250	DLR Kredit (07)	F1250
Andre kreditinstitutter	F1251	F1251	F1251
			F1250

Bygherre – navneoplysninger			
Navn	F1110 ALFABO	CVR-nummer	F1140 26771846
Adresse	F1111 Kolding Åpark 8A		
Postnummer	F1120 6000	Postdistrikt	F1130 Kolding
Telefonnummer	F1122 73708180		
E-mailadresse for organisationen	F1143 info@alfabo.dk		
EAN-nummer	F1125 5790002490545		

Privat part – navneoplysninger			
Navn	F1310	CVR-nummer	F1325
Adresse	F1311		
Postnummer	F1320	Postdistrikt	F1330
Telefonnummer	F1322		
E-mailadresse	F1323		

Forretningsfører i byggefasen – navneoplysninger			
Forretningsførertype (kun ét kryds)			
Almen boligorganisation (1)	<input checked="" type="checkbox"/>	Anden forretningsfører (2)	<input type="checkbox"/>
Navn	F1210 BO-VEST, Boligsamarbejdet på Vestegnen	CVR-nummer	F1243 29966389
Adresse	F1215 Stationsparken 37		
Postnummer	F1230 2600	Postdistrikt	F1240 Glostrup
Telefonnummer	F1241 88180880		
E-mailadresse for organisationen	F1244 bo-vest@bo-vest.dk		

Grundoplysninger

Oplysninger om udstykkede ejendomsnumre

Ejendomsnummer

F2160

Projektets
beliggenhed

F2190

Matrikelbetegnelse

F2100

Ejendomsnummer

F2161

Projektets
beliggenhed

F2191

Matrikelbetegnelse

F2101

Ejendomsnummer

F2162

Projektets
beliggenhed

F2192

Matrikelbetegnelse

F2102

Ejendomsnummer

F2163

Projektets
beliggenhed

F2193

Matrikelbetegnelse

F2103

Ejendomsnummer

F2164

Projektets
beliggenhed

F2194

Matrikelbetegnelse

F2104

Grunderhvervelse

Egen grund

F2171

Areal af egen grund (i m²)

F2176

0

Købt grund

F2170

Areal af købt grund (i m²)

F2175

0

Lejet grund

F2172

Areal af lejet grund (i m²)

F2177

0

Ejendomme med privat part (kun ét kryds)

Privat part etableres ved ombygning af ejerlejligheder

F2180

Privat part etableres ved udmatrikulering

F2180

Oplysninger om endelige ejendomsnumre

Ejendomsnummer

F2160

Projektets
beliggenhed

F2190

Matrikelbetegnelse

F2100

Ejendomsnummer

F2161

Projektets
beliggenhed

F2191

Matrikelbetegnelse

F2101

Ejendomsnummer

F2162

Projektets
beliggenhed

F2192

Matrikelbetegnelse

F2102

Ejendomsnummer

F2163

Projektets
beliggenhed

F2193

Matrikelbetegnelse

F2103

Ejendomsnummer

F2164

Projektets
beliggenhed

F2194

Matrikelbetegnelse

F2104

Grundsælger (hvis købt grund)

Kommune (1)

F2181

Almen boligorganisation / almen afdeling (2)

F2182

Byfornylsesselskab (3)

F2183

Region (4)

F2184

Privat part (5) - gælder kun projekter med en privat part

F2186

Anden grundsælger (6)

F2185

Øvrige grundoplysninger

Planforhold OK

F2220

Byggeriets datoer

Byggeperiode	Forventet	Faktisk
Påbegyndelsesdato	<input type="text" value="F2310"/>	<input type="text" value="F2320"/>
Afliveringsdato	<input type="text" value="F2350"/>	<input type="text" value="F2360"/>
Ibrugtagingsdato		<input type="text" value="F2370"/>
Skæringsdato		<input type="text" value="F2380"/>

Udbudsoplysninger og anvendelse af Informations- og KommunikationsTeknologi

Privat part

Det er nødvendigt at indgå et samarbejde med en privat part. Boligorganisationen forpligter sig til at overholde udbudsreglerne i forbindelse hermed.

Udbudsformer (maks. 3 krydser) – F2231 / F2232 / F2233

	Hovedentreprise	Fagentreprise	Totalentreprise
Offentligt udbud	<input type="checkbox"/> (1)	<input type="checkbox"/> (4)	<input type="checkbox"/> (7)
Begrænset udbud	<input type="checkbox"/> (2)	<input type="checkbox"/> (5)	<input type="checkbox"/> (8)
Underhåndsudbud	<input type="checkbox"/> (3)	<input type="checkbox"/> (6)	<input type="checkbox"/> (9)

Diverse

Skema U modtaget (gælder tilsagn før 1-10-2010)

	Ja	Nej	Øvrige udbudsoplysninger udskrives separat.
Er et eller flere udbud gennemført som samlet udbud? (gælder tilsagn fra 1-10-2010) (F2235)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vil nogen del af arbejdet blive udført i regning? (gælder tilsagn fra 1-10-2010) (F2250)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Indgår der partnering i en eller flere entrepriser? (F2240)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Er ABR og AB/ABT uden fravigelser lagt til grund for bygherrens aftaler om teknisk rådgivning og entrepriseaftaler? (gælder tilsagn fra 1-10-2010) (F2245)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Er krav til anvendelse af IKT opfyldt (udfyldes også, hvor projektet ikke er omfattet)

	Ja	Nej
§ 3 – IKT-koordinering (F2403)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
§ 4 – Håndtering af digitale byggeobjekter (F2404)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
§ 5 – Digital kommunikation og projektweb (F2405)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
§ 7 – Anvendelse af digitale bygningsmodeller (F2407)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
§ 8 – Digitalt udbud og tilbud (F2408)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
§ 10 – Digital leverance ved byggeriets aflevering (F2410)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
§ 11 – Digital mangelinformation (F2411)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Er der afholdt projektkonkurrence (§ 6)? (F2406)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Er der sket udbud med mængder (§ 9)? (F2409)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Byggeriets omfang og art – Boligtype 10: Familieboliger

Boligoplysninger, antal

	Antal boliger
Nybyggeri	F3011 16
På- og tilbygning	F3012 0
Køb (+ evt. ombygning) af beboelse (inkl. tilvækst af boliger)	F3013 0
(Evt. køb +) ombygning af eksisterende ejendomme (ekskl. støttet beboelse)	F3014 0
Ombygning af støttet beboelse	F3015 0
I alt	F3040 16
Heraf:	
- § 109-boliger (boliger større end 115 m ²)	F30B40 0
- Boenheder i individuelle bofællesskaber	F30C40 0
- Boenheder i kollektive bofællesskaber	F30D40 0
- Boliger i tæt-lavt byggeri med én etage, med et bruttoetageareal på 85 m ² eller derover	F30R40 0
- § 144-boliger (forsøg)	F1265 0
- § 98 d-, e-boliger (ø-støtteordning / særligt billige boliger)	F30F40 / F30Q40
- § 98 g-fortætningsbidrag	F30U40
- Samlet antal boliger i afdelingen efter byggeriet (kun ved særligt billige boliger)	F30S40

Boligstørrelser

Antal rum pr. bolig / boenhed	Antal boliger / boenheder	Areal (m ²)
1	F3811 0	F3821 0
2	F3812 0	F3822 0
3	F3813 0	F3823 0
4+	F3814 16	F3824 1484
I alt	F3040 16	F3131 1484
Heraf:		
- Fælles boligareal	F3134 0	
- § 109-boligers areal	F31B34 0	
- Areal på lejet grund	F3135 0	
- Særligt billige boligernes (§ 98 e, stk. 1) areal	F3137	

Bindende maksimumsbeløb

Bindende maksimumsbeløb (kr./m ²)	F1390 18.720
Bindende maksimumsbeløb pr. bolig	F1391 385.770
Energitillæg til maksimumsbeløb (kr./m ²)	F1392 0
Beregnet bindende maksimumsbeløb inkl. evt. energitillæg (i mio. kr. med tre dec.)	F1394 35,525
Anskaffelsessum underlagt maksimumsbeløb	F1395 35,524
Anskaffelsessum ikke underlagt maksimumsbeløb	F1397 0,000

Overskridelse af maksimumsbeløb 2022

Overskridelse af maksimumsbeløb 2022	F1398 0,000
Bevilget overskridelse af maksimumsbeløb	F1399 0,000

Tilskud efter § 98 d-, e-boliger (ø-støtteordning / særligt billige boliger)

Tilskud efter § 98 d, e pr. bolig (kr.)	F1370
---	-------

Antal bofællesskaber

	Antal
Individuelle bofællesskaber	F35C10 0
Kollektive bofællesskaber	F35D10 0

Diverse

Antal elevatorer	F3202 0
------------------	---------

Byggeri (kun ét kryds)

Tæt/lavt (1) <input checked="" type="checkbox"/>	Etage (2) <input type="checkbox"/>	Blandet (3) <input type="checkbox"/>
--	------------------------------------	--------------------------------------

Felterne i denne ramme skal alene udfyldes, hvis der både opføres tæt/lav- og etageboliger

Antal m² som opfylder kravene til lavenergiklasse 2

Tæt/lav	F3841 0	F3831 0
Etage	F3842 0	F3832 0

Boligerne opfylder mindst kravene til lavenergibygningsklasse 2015 (tidligere lavenergiklasse 1)

 F3830

Boligerne opfylder mindst kravene til lavenergibygningsklasse 2020 (gældende tilsagn fra 1-7-2011)

 F3820

Førsynsrapport

 F3171

Arealer (i m²)

Bruttoetageareal	F3131 1484
Boliggenomsnit	F3133 98
Areal til fælleslokaler	F3191 84

Byggeriets omfang og art – Boligtype 40: Ældreboliger

Boligoplysninger, antal

	Antal boliger
Nybyggeri	F3011 14
På- og tilbygning	F3012 0
(Evt. køb +) ombygning af eksisterende ejendomme (ekskl. plejehjem, beskyttede boliger og støttet beboelse)	F3014 0
Ombygning af støttet beboelse	F3015 0
(Evt. køb +) ombygning af plejehjem / beskyttede boliger)	F3016 0
I alt	F3040 14
Heraf:	
- § 110-boliger (boliger uden eget køkken)	F3043 0
- Boenheder i individuelle bofællesskaber	F30C40 0
- Boenheder i kollektive bofællesskaber	F30D40 0
- § 144-boliger (forsøg)	F1265 0
- § 98 d-boliger (ø-støtteordning)	F30F040
- § 98 g-fortætningsbidrag	F30U40
- Plejeboliger (udfyldes under tilknyttede servicearealer)	F30B40 0

Boligstørrelser

Antal rum pr. bolig / boenhed	Antal boliger / boenheder	Areal (m ²)
1	F3811 0	F3821 0
2	F3812 0	F3822 0
3	F3813 14	F3823 1205
4+	F3814 0	F3824 0
I alt	F3040 14	F3131 1205
Heraf:		
- Fælles boligareal		F3134 0
- Areal af boliger på lejet grund		F3135 0

Arealer (i m²)

Bruttoetageareal	F3131 1205
Boliggenomsnit	F3133 91
Areal til fælleslokaler	F3191 74

Bindende maksimumsbeløb

Bindende maksimumsbeløb (kr./m ²)	F1390 27.240
Energitillæg til maksimumsbeløb (kr./m ²)	F1392 0
Beregnet bindende maksimumsbeløb inkl. evt. energitillæg (i mio. kr. med tre dec.)	F1394 34,840
Anskaffelsessum underlagt maksimumsbeløb	F1396 34,840
Anskaffelsessum ikke underlagt maksimumsbeløb	F1397 0,000

Overskridelse af maksimumsbeløb 2022

Overskridelse af maksimumsbeløb 2022	F1398 0,000
Bevilget overskridelse af maksimumsbeløb	F1399 0,000

Tilskud efter § 98 d-boliger (ø-støtteordning)

Tilskud efter § 98 d pr. bolig (kr.)	F1370
--------------------------------------	-------

Antal bofællesskaber

	Antal
Individuelle bofællesskaber	F35C10 0
Kollektive bofællesskaber	F35D10 0

Diverse

Antal nedlagte plejehjemspladser	F3045 0
Antal nedlagte beskyttede boliger	F3046 0
Antal elevatorer	F3202 0

Byggeri (kun ét kryds)

Tæt/lavt (1) <input checked="" type="checkbox"/>	Etage (2) <input type="checkbox"/>	Blandet (3) <input type="checkbox"/>
Felterne i denne ramme skal alene udfyldes, hvis der både opføres tæt/lav- og etageboliger		
Antal m ² som opfylder kravene til lavenergiklasse 2		Antal boliger
Tæt/lav	F3841 0	F3831 0
Etage	F3842 0	F3832 0

Boligerne opfylder mindst kravene til lavenergibygninger klasse 2015 (tidligere lavenergiklasse 1)

Boligerne opfylder mindst kravene til lavenergibygninger klasse 2020 (gældende tilsagn fra 1-7-2011)

Førsynsrapport

Tilknyttede servicearealer

Tilknyttet serviceareal-projekt (BOSSID)

Grundudgifter	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m ²
Grundkøbesum	K900 6,600	K900	K900	G900 2.318
Ekstraordinære udgifter til fundering og forurening	K901 0,325	K901	K901	G901 114
Tilslutningsafgifter	K902 3,876	K902	K902	G902 1.361
Honorar til privat part	K906	K906	K906	G906
– Grundkøbslån 2015 hhv. 2022 (§ 119 a, stk. 7 hhv. stk. 1 og 7) (gælder boligtyperne 10, 11, 30, 35, 40 hhv. 10, 30, 35, 40)	K905 0,000	K905	K905	G905 0
Grundudgifter i alt (I)	K903 10,801	K903	K903	G903 3.794

Entreprisegifter	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m ²
Entreprisenum	K920 46,992	K920	K920	G920 16.506
Bygherreleverancer	K927 0,000	K927	K927	G927 0
Afsat til udtørring	K922 0,141	K922	K922	G922 50
Afsat til ekstraordinære vinterforanstaltninger	K923 0,141	K923	K923	G923 50
Afsat til indeksering af entreprisenum udover fastprisperioden	K924 0,000	K924	K924	G924 0
Afsat til mindre reguleringer og uforudsigelige udgifter	K925 1,405	K925	K925	G925 494
Entreprisegifter i alt (II)	K926 48,679	K926	K926	G926 17.098

Omkostninger	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m ²
Al teknisk rådgivning	K941 4,086	K941	K941	G941 1.435
Byggesagshonorar	K942 1,502	K942	K942	G942 528
Bestyrelsesudgifter	K943 0,086	K943	K943	G943 30
Udlejningsudgifter	K944 0,025	K944	K944	G944 9
Udgifter til byggeadministration	K945 0,198	K945	K945	G945 70
Stiftelsesprovision	K947 0,633	K947	K947	G947 222
Byggelånsrenter	K948 2,052	K948	K948	G948 721
Ejendomsskatter og liggeomkostninger	K949 0,060	K949	K949	G949 21
Øvrige finansielle udgifter	K946 1,185	K946	K946	G946 416
Omkostninger i alt (III)	K940 9,827	K940	K940	G940 3.452

Gebyrer til offentlige myndigheder	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m ²
Bidrag til Byggeskadefonden	K961 0,703	K961	K961	G961 247
Vurdering af bebyggelsen (gælder kun projekter med tilsagn før 1-7-2016)	K966_a 0,000	K966_b	K966_c	G966 0
Statens promillegebyr	K962 0,140	K962	K962	G962 49
Støttesagsgebyr til kommunen	K963 0,173	K963	K963	G963 61
5-års eftersyn (gælder kun renoverede ungdomsbol. med tilsagn før 1-1-2011)	K965	K965	K965	G965
Byggetilladelse og andre gebyrer	K964 0,041	K964	K964	G964 14
Gebyrer i alt (IV)	K960 1,057	K960	K960	G960 371

Driftsresultat i byggeperioden	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m ²
Lejeindtægter i byggeperioden	K970 0,000	K970	K970	G970 0
Driftsudgifter i byggeperioden	K975 0,000	K975	K975	G975 0
Driftsresultat i byggeperioden (V)	K980 0,000	K980	K980	G980 0

Tilskud	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m ²
Tilskud	K985 0,000	K985	K985	G985 0
Tilskud efter § 98 d, e (ø-støtteordning / særligt billige boliger)	K986	K986	K986	G986
Tilskud til erhvervsejendomme (§ 119 d)	K988	K988	K988	G988
Overskridelse af maksimumsbeløb 2022	K987	K987	K987	G987

Anskaffelsessum	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m ²
Samlet anskaffelsessum uden fraregning af tilskud	K999 70,364	K999	K999	G999 24.715

Finansiering af anskaffelsessum	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m ²
Støttede lån	F7380 61,920	F7380	F7380	G7380 23.027
Kommunalt/regionalt grundkapitallån	F7300 7,036	F7300	F7300	G7300 2.617
Tildelt tilskud (gælder kun ved familieboliger med tilskud)		F1362	F1362	G1362
Beboerindskud	K409 1,407	K409	K409	G409 523
Anskaffelsessum i alt (finansieringsberettiget anskaffelsessum)	F7390 70,363	F7390	F7390	G7390 26.167

Kapitaludgifter	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m ²
Nettokapitaludgifter (beboerbetalning) ekskl. bidrag til kreditinstitut	K105_8 1,970	K105_8	K105_8	G105_8 733
Bidrag til kreditinstitutter	K101_4 0,169	K101_4	K101_4	G101_4 63
Kapitaludgifter i alt	K105_9 2,139	K105_9	K105_9	G105_9 795

Driftsudgifter	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m ²
Offentlige og andre faste udgifter				
Ejendomsskatter	K106 0,019	K106	K106	G106 7
Vandafgift (hvis vand afregnes kollektivt)	K107 0,016	K107	K107	G107 6
Renovation	K109 0,116	K109	K109	G109 43
Forsikring	K110 0,040	K110	K110	G110 15
Vand, varme og el i fællesarealer	K111 0,030	K111	K111	G111 11
Administrationsbidrag	K112_1 0,099	K112_1	K112_1	G112_1 37
Dispositionsfond	K112_2 0,022	K112_2	K112_2	G112_2 8
Variable udgifter				
Renholdelse	K114 0,149	K114	K114	G114 55
Almindeligt vedligehold	K115 0,030	K115	K115	G115 11
Diverse udgifter	K119 0,007	K119	K119	G119 3
Uforudsete udgiftsstigninger	K137 0,004	K137	K137	G137 1
Henlæggelser				
Planlagt periodisk vedligehold og fornyelse	K120 0,105	K120	K120	G120 39
Istandsættelse ved fraflytning	K121 0,011	K121	K121	G121 4
Tab ved lejeledighed og fraflytning	K123 0,011	K123	K123	G123 4
Indtægter				
Diverse driftsindtægter	K203 0,000	K203	K203	G203 0
Driftsudgifter i alt	K139 0,659	K139	K139	G139 245

Forbrugsudgifter				
	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m ²
Varme	F7760 0,134	F7760	F7760	G7760 50
Vand	F7762 0,134	F7762	F7762	G7762 50
El	F7761 0,134	F7761	F7761	G7761 50
Gas	F7763 0,000	F7763	F7763	G7763 0
Øvrige forbrugsudgifter	F7764 0,000	F7764	F7764	G7764 0
Forbrugsudgifter i alt	F7769 0,402	F7769	F7769	G7769 149
Samlede boligudgifter				
	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m ²
Kapitaludgifter i alt	K105_9 2,139	K105_9	K105_9	G105_9 795
Driftsudgifter i alt	K139 0,659	K139	K139	G139 245
Forbrugsafgifter i alt	F7769 0,402	F7769	F7769	G7769 149
IT, fællesantenne og øvrige udgifter	F7770 0,065	F7770	F7770	G7770 24
Samlede boligudgifter i alt	F7790 3,265	F7790	F7790	G7790 1.214
Samlede boligudgifter ekskl. forbrugsudgifter og IT, fællesantenne og øvrige udgifter	F7795 2,798	F7795	F7795	G7795 1.041

Totaløkonomi

Valg af metode (ved tilsagn før 1-1-2022 er LBF-metode altid valgt)

Metode (kun ét kryds)

LBF



LCCbyg



Totaløkonomi efter LBF-metode

Vinduer

Tag

Facader

Anlægsinvestering (i hele kroner)

F4200 0

F4201 0

F4202 0

Årsomkostninger (i hele kroner)

F4210 0

F4211 0

F4212 0

Er der foretaget korrektion af:

- Levetid/driftsinterval (kryds af hvis ja)



- Vedligeholdelsesomkostninger (kryds af hvis ja)



Mest totaløkonomisk fordelagtige løsning er valgt (kryds af hvis ja)



Totaløkonomi efter LCCbyg-metode

Nutidsværdi
(i hele kroner)

Valgt løsning
i byggeriet

Begrundelse for valg eller fravalg

Kun ét kryds pr. vurdering

1. totaløkonomivurdering

Alternativ 1A

F4250



F4252

Alternativ 1B

F4250



F4252

2. totaløkonomivurdering

Alternativ 2A

F4250



F4252

Alternativ 2B

F4250



F4252

3. totaløkonomivurdering

Alternativ 3A

F4250



F4252

Alternativ 3B

F4250



F4252

Skema færdigindberettet

Ja



Nej



Anskaffelsessum (for boligtyper der kan integreres)

Fordeling af anskaffelsessum		Familieboliger	Familieboliger med tilskud	Ungdomsboliger	Ældreboliger	Ældreboliger uden serviceareal	I alt			
Anskaffelsessum ekskl. gebyrer (I+II+III)	F7001	34,990	F7001	F7001	F7001	34,317	F7000	69,307		
+ Gebyrer i alt (IV)	F5336	0,534	F5336	F5336	F5336	0,523	F5335	1,057		
- Afsatte beløb	F7251	0,000	F7251	F7251	F7251	0,000	F7250	0,000		
+ Forbrug af afsatte beløb	F7261	0,000	F7261	F7261	F7261	0,000	F7260	0,000		
Samlet godkendt anskaffelsessum	F7101	35,524	F7101	F7101	F7101	34,840	F7100	70,364		
Heraf indeksering af entreprisensum udover fastprisperioden	F1396	0,000	F1396	F1396	F1396	0,000	F6370	0,000		
- Driftsresultat i byggeperioden (V)	F7231	0,000	F7231	F7231	F7231	0,000	F7230	0,000		
- Tilskud	F1363	0,000	F1363	F1363	F1363	0,000	F1365	0,000		
- Tilskud efter § 98 d, e (ø-støtteordning / særligt billige boliger)	F1368			F1368	F1368		F1368	F1369		
- Tilskud til erhvervs-ejendomme (§ 119 d)	F1388			F1388	F1388		F1388	F1389		
Kommunens finansiering til overskridelse af maksimumsbeløbet 2022	F1385			F1385	F1385		F1383	F1386		
LBF's finansiering til overskridelse af maksimumsbeløbet 2022	F1387			F1387	F1387		F1384	F1388		
Finansieringsberettiget anskaffelsessum	F7256	35,524	F7256	F7256	F7256	34,840	F7591	34,840	F7255	70,364
Maksimal realkreditbelåning	F7258	31,261	F7258	F7258	F7258	30,659	F7252	30,659	F7257	61,920
- Udgifter til garager / carporte	F7141	0,000	F7141	F7141	F7141	0,000	F7681	0,000	F7140	0,000
- Totaløkonomiske merinvesteringer	F7151	0,000	F7151	F7151	F7151	0,000	F7152	0,000	F7150	0,000
Støtteberettiget anskaffelsessum (ekskl. totaløkonomiske merinvesteringer)	F7241	35,524	F7241	F7241	F7241	34,840	F7244	34,840	F7240	70,364
Maksimal realkreditbelåning (ekskl. totaløkonomiske merinvesteringer)	F7243	31,261	F7243	F7243	F7243	30,659	F7254	30,659	F7242	61,920
Maksimal realkreditbelåning for totaløkonomiske merinvesteringer	F7161	0,000	F7161	F7161	F7161	0,000	F7162	0,000	F7160	0,000

Godkendelsesdatoer (ikke for friplejeboliger med offentlig støtte)

Godkendelse af skema A

Dato for Styrelsens tilsagn om tilskud jf. § 98 d, e (ø-støtteordning / særligt billige boliger)

F7971

Dato for kommunalbestyrelsens godkendelse af overskridelse af maksimumsbeløb (gælder kun projekter med § 119 c-boliger)

F7970

Frist for kommunalbestyrelsens tilsagn ifm. tilskud jf. § 98 d, e (ø-støtteordning / særligt billige boliger)

F7972

Dispensation (gælder kun projekter med § 98 d-, e-boliger)

F7975

Dato for Styrelsens tilsagn om tilskud, jf. § 98 g

F7983

Frist for kommunalbestyrelsens tilsagn (ifm. § 98 g)

F7984

Dispensation for § 98 g

F7985

Dato for Landsbyggefondens tilsagn om grundkøbslån, jf. § 119 a, stk. 1

F7980

Frist for kommunalbestyrelsens tilsagn (ifm. grundkøbslån, § 119 a, stk. 1)

F7981

Fristforlængelse for kommunalt tilsagn til grundkøbslån, § 119 a, stk. 1

F7982

Frist for godkendelse af skema A (§ 119 d)

F7986

Dato for Styrelsens tilsagn om tilskud til erhvervejendomme (§ 119 d)

F7988

Frist for godkendelse af skema A ved dispensation (§ 119 d)

F7987

Dato for kommunalbestyrelsens tilsagn

F7912

Dato for godkendelse af ændring af skema A

F7931

Godkendelse af skema B

Frist for bygherrens indberetning af skema B

F7918

Fristforlængelse for bygherrens indberetning af skema B

F7920

Dato for bygherrens indberetning af skema B

F7913

Dato for kommunalbestyrelsens godkendelse af skema B

F7915

Dato for godkendelse af ændring af skema B

F7932

Kommunalbestyrelsens godkendelse af overskridelse af maksimumsbeløbet 2022

F7929

Dato for tilsagn fra LBF om overskridelse af maksimumsbeløbet 2022

F7930

Mulighed for fristforlængelse i henhold til bekendtgørelse den 1-1-2022 (Gælder projekter med tilsagn fra 1-1-2019 til 31-12-2022)

F7928

Godkendelse af skema C

Frist for bygherrens indberetning af skema C

F7919

Fristforlængelse for bygherrens indberetning af skema C

F7916

Dato for bygherrens indberetning af skema C

F7917

Revisors underskrift af skema C

F7922

Dato for kommunalbestyrelsens godkendelse

F7923

Dato for godkendelse af ændring af skema C

F7933

Frist for berigtigelse af afsatte beløb

F7924

Dato for Styrelsens godkendelse af ændring på skema C

F7937

Der er ingen berigtigelse/dato for berigtigelse af forbrug af afsatte beløb

F7927

Fristforlængelse af berigtigelse af afsatte beløb

F7925

Dato for berigtigelse af afsatte beløb

F7926

Anvendelse af eksisterende afdelingsnummer

Dato for kommunens godkendelse af anvendelse af eksisterende afdelingsnummer

F7960

Datoer vedrørende forsøg

Dato for Styrelsens godkendelse / tilsagn om tilskud

F1302

Frist for kommunalbestyrelsens tilsagn

F1303

Oplysninger om bortfald (ikke for friplejeboliger med offentlig støtte)

Bortfald

Dato for bortfald

F7954

Årsager til bortfald (udfyld ét af felterne)

Ændring i byggesagen, nyt tilsagn gives snarest

F1401

Fristen for indsendelse af skema B er overskredet

F1401

Anden årsag

F1402