

1

Fra: [redacted] Sole Gruppen [redacted]
Til: Post Plan [Plan@hedensted.dk]
Cc: [redacted]
Sendt dato: 14-06-2023 13:30
Modtaget Dato: 14-06-2023 13:30
Vedrørende: Sagsnr. 01.02.00-G01-1-23
Vedhæftninger: 2023-06-14 Input til høring om dagligvarebutik i Stouby.pdf

Att.: Anne Marie Menå Heltborg

Hermed fremsendes svar på høring i ovennævnte sag.

Med venlig hilsen
Hølgard Ejendomme ApS

[redacted]
Kærvej 45 · DK-8722 Hedensted
[redacted]

Hedensted Kommune
Stationsparken 1
7160 Tørring

www.solegruppen.dk

sole@solegruppen.dk

Att.: Anne Marie Menå Heltborg

Gl. Sole, den 14. juni 2023

Sagsnr. 01.02.00-G01-1-23

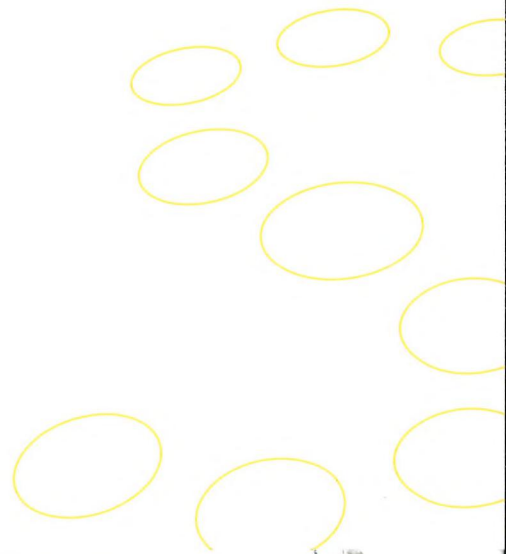
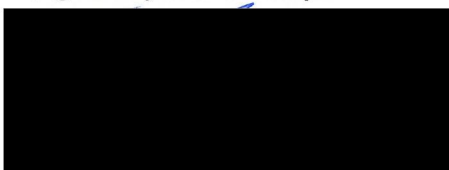
Høring om nyt område til dagligvarebutik i Stouby

Vi har modtaget jeres brev af den 28. maj 2023 med orientering om idéfase for et nyt område til dagligvarebutik i Stouby.

I den forbindelse ønsker vi at foreslå, at også Vejlevej 120 (matrikel nr. 38b Stouby By, Stouby) ændrer status fra industriområde til detailhandelsformål / rammeområde til detailhandel (centerområde med lokalcenter).

Med venlig hilsen

Hølggaard Ejendomme ApS



2

Fra: [REDACTED]
Til: Post Plan [Plan@hedensted.dk]
Sendt dato: 14-06-2023 18:01
Modtaget Dato: 14-06-2023 18:01
Vedrørende: Vedr sagsnr 01.02.00-G01-1-23

Vedr nyt område til dagligvarebutik i Stouby og evt etablering af lyskryds.

Er der tænkt over gener/støj når tungt trafik/lastbiler skal stoppe og starte pga lyskryds.

Max højde på 8,5 m, det er meget, når vi på vores grund har en højde byggelinje ud mod vejlevej.

Vi er imod lyskryds og maks bygningshøjde 8,5 m samt antal maks 2 etager

Vi vil ikke kunne være i vores have eller i stuen uden at folk kan se ind fra 2.etage.

Og så er det, da en utrolig dårlig plantegning over projektet, der er sendt med brevet.

Venlig hilsen

[REDACTED]
Ællinggade 1

3

Fra: [REDACTED]
Til: Post Plan [Plan@hedensted.dk]
Sendt dato: 18-06-2023 15:26
Modtaget Dato: 18-06-2023 15:26
Vedrørende: Dagligvarebutik i stouby.

Til eller Hej! jeg er sku lidt oppe og køre, Anne Marie H.

Jeg fik først tømt min postkasse søndag d.18 juni. Og ser til min store skræk, at jeg med stor sandsynlighed bliver nabo til, et to etagers dagligvarebutik/center! Hvilken jeg ikke har på nogen har noget ønske om. NEJ tak.

Hvorfor sender i ik det BREV i eboks i 2023??? Det er den digitale verden vi lever i!!

Jeg læser at d. 15 juni er siste frist for indvendinger mod dette forslag, kan jeg stadig, når at give min mening til kende???

Jeg forslå at i lægger et ny dagligvarecenter, på det tomme område(ingen naboer) på hjørnet (østsiden)af vejlevej og bråskovvej. Der generer der ingen.

Desuden tænker jeg, at den gamle benzintank ligger på et forurennet grund i forvejen, som kommer til at koste en formue at rense op!!

Desuden hvis det ikke er ret angro lavpris butik (a la rema, nette m m.) så har den alligevel ingen fremtid i byen, jeg køre glædeligt i 10-15 km for at handle ind i dag, for at spare. Dem der ikke er mobile, de kan få leveret til døren i denne digitale verden som vi lever i.

Med Venlig hilsen

[REDACTED]
Vejlevej 127, 7140
[REDACTED]

Ps. Min udsigt er allerede taget fra mig, med den industri udstykning, der er total usmart er lagt på modsatte side af vejlevej, hvor jeg bor, op og ned af parcelhus områder?? Oppe i den anden af byen, som tiden nævnt, kunne alle de lokale erhvervsdrivende ligge deres bygninger HELT uden at generer nogen mennesker,??? Jeg forstår det ikke!!

Fra: [REDACTED]
Til: Post Plan [Plan@hedensted.dk]
Sendt dato: 03-07-2023 12:59
Modtaget Dato: 03-07-2023 12:59
Vedrørende: SV: Idéfase for en dagligvarebutik i Stouby
Vedhæftninger: indsigelse til kommunen omk dagligvare butik stouby.docx
image001_52112.gif

Hej Anne Marie.
Her med vedhæftet indsigelse imod dagligvare butiks tanker i Stouby.
Vh. [REDACTED]
Vejlevej 127, 7140 Stouby

Sendt fra [Mail](#) til Windows

Fra: [Post Plan](#)
Sendt: 20. juni 2023 14:12
Til: [REDACTED]
Emne: SV: Idéfase for en dagligvarebutik i Stouby

Hej [REDACTED]

Ja det er det. Du kan sende din bemærkning hertil.

Med venlig hilsen

Anne Marie Menå Heltborg
Cand.Polyt - Urban Design og Byplanlægger

Plan og Stab
Stationsparken 1, 7160 Tørring
Anne.Marie.Heltborg@Hedensted.dk

www.hedensted.dk
M:+4523603843
D:+4579755689
T:79755000



Send sikkert via Digital Post:www.hedensted.dk/kontakt

Fra: [REDACTED]
Sendt: 20. juni 2023 12:53
Til: Post Plan <Plan@hedensted.dk>
Emne: Idéfase for en dagligvarebutik i Stouby

Hej
Er det denne mail adr. der skal bruges til at kommenterer, forslaget om etablering af et centerområde med en dagligvarebutik i Stouby???

Mvh.
[REDACTED]

Sendt fra [Mail](#) til Windows

Hej Anne Marie H. med flere

Indsigelse imod dagligvarebutik ved tanken i Stouby. (rammebestemmelse)

Jeg kan se til min store skræk, at nok nogle lokale kræfter, gætter jeg på!! at vil arbejde på, at jeg skal blive nabo til et muligt to etagers dagligvarebutik/center! Hvilken jeg ikke har på nogen måde har noget ønske om. NEJ tak. NEJ: NEJ tak

Dette byggeri vil nedsætte mit hus værdi.

Hvis denne butik må dreje nøglen om på sigt, ja så har vi et stort kedeligt byggeri der vil stå tomt! Det vil skæmme hovedvejen igennem byen.

Hvis det er ønsket fra nogle medborgere, lokale boligspekulanter at komme af med deres ejendomme med profit for øje, på det indtænkte område, så bliver jeg ikke overrasket. Jeg forslå at i lægger et ny dagligvarebutik, på det tomme område (ingen naboer) på hjørnet (østsiden)af Vejlevej og bråskovvej. Der generer der ingen.

At ligge den gammel del af Stouby ned, og nedsætte vores bolig værdi som naboer. Den er i forvejen, ikke har den største, det dur ikke!

Desuden tænker jeg, at den gamle benzintank ligger på et forurennet grund i forvejen, som kommer til at koste en formue at rense op!!

Desuden hvis det ikke er lavpris dagligvarebutik (a la Rema, Nette m m.) så har den alligevel ingen fremtid i vores lille byen, jeg køre glædeligt i 10-15 km for at handle ind i dag, for at spare. Dem der ikke er mobile, de kan få leveret til døren i denne digitale verden som vi lever i.

Med Venlig hilsen

██████████
Vejlevej 127,
7140 stouby

Ps. Min udsigt er allerede taget fra mig, med den industri udstykning, som er total usmart er lagt på modsatte side af Vejlevej, hvor jeg bor, op og ned af parcelhus områder?? Oppe i den anden af byen, som tiden nævnt, kunne alle de lokale erhvervsdrivende ligge deres bygninger HELT uden at generer nogen mennesker,??? Jeg forstår det ikke!!

4

Fra: [REDACTED]
Til: Post Plan [Plan@hedensted.dk]
Sendt dato: 21-06-2023 11:52
Modtaget Dato: 21-06-2023 11:52
Vedrørende: Supplerende høring.

Hej Anne Marie

Jeg har forsøgt at fange dig pr. telefon men uden held og skriver i stedet til dig.

Jeg har modtaget et høringsbrev vedr. orientering for en potentiel opføring af et nyt område til en dagligvarebutik i Stouby.

Min/vores husstand er nabo til denne og jeg har lige nogle spørgsmål:

Hvor kan man finde information om forventet støj-niveau?

Jeg tænker ikke der er nogle indvendinger mod opførelsen, men er ikke så vild med tanken om, hvis der kommer til at stå et køleanlæg op til min baghave og "suse" eller lignende "24-7"...

- og hvis der er, er der så tænkt noget ind her?

I orienteringsbrevet kan jeg ikke se andre informationer om hvor dagligvarebutikken er tiltænkt at ligge, et maks. bygeområde og maks. højde.

Er der et sted man kan finde alt andet information?

Du er velkommen til at kontakte mig hvis denne mail er lidt uklar:)

Jeg har [REDACTED]

De bedste hilsner
[REDACTED]

Fra: [REDACTED]
Til: Post Plan [Plan@hedensted.dk]
Sendt dato: 24-06-2023 10:07
Modtaget Dato: 24-06-2023 10:07
Vedrørende: Re: Supplerende høring.
Vedhæftninger: image001_49855.gif
image002_11846.png

Hej igen.

Vi har set på orienteringen igen og vil gerne tilføje at vi efter nærmere overvejelser ikke kan acceptere ændringen i anvendelsen af området med baggrund i støj og trafik samt deraf følgende værdiforringelse af vores bolig. Derfor gør vi hermed indsigelse mod denne ændring.

Venlig hilsen

[REDACTED]
Lindevangen 14

Den tors. 22. jun. 2023 kl. 11.25 skrev Post Plan <Plan@hedensted.dk>:

Hej [REDACTED]

Tak for dine bemærkninger. De ligges hermed i sagen.

Med venlig hilsen

Pia Søgaard Nass
Sekretær

Plan og Stab
Stationsparken 1, 7160 Tørring

www.hedensted.dk
D:+4579755606
T:79755000



Send sikkert via Digital Post: www.hedensted.dk/kontakt

#OplevKulturen

Se Kulturkalenderen på kultur.hedensted.dk

Fra: [REDACTED]
Sendt: 21. juni 2023 11:56
Til: Post Plan <Plan@hedensted.dk>
Emne: Supplerende høring.

Hej Anne Marie

Jeg har forsøgt at fange dig pr. telefon men uden held og skriver i stedet til dig.

Jeg har modtaget et høringsbrev vedr. orientering for en potentiel opføring af et nyt område til en dagligvarebutik i Stouby.

Min/vores husstand er nabo til denne og jeg har lige nogle spørgsmål:

Hvor kan man finde information om forventet støj-niveau?

Jeg tænker ikke der er nogle indvendinger mod opførelsen, men er ikke så vild med tanken om, hvis der kommer til at stå et

køleanlæg op til min baghave og "suse" eller lignende "24-7"...

- og hvis der er, er der så tænkt noget ind her?

I orienteringsbrevet kan jeg ikke se andre informationer om hvor dagligvarebutikken er tiltænkt at ligge, et maks. byggeområde og maks. højde.

Er der et sted man kan finde alt andet information?

Du er velkommen til at kontakte mig hvis denne mail er lidt uklar:)

Jeg har [REDACTED]

De bedste hilsner

[REDACTED]

Jeg har i dag snakket med en nabo til den kommende dagligvarebutik der havde spørgsmål til, hvor man kunne finde mere materiale omkring placeringen af butikken eller om evt. støjgener.

Jeg fortalte at dette var første høring ud af to, hvor man ville have bemærkninger og kommentarer fra offentligheden i forhold til at ændre området fra boliger til dagligvarebutik. Der vil efter en politisk behandling blive udarbejdet et lokalplanforslag som så vil blive sendt i høring igen, hvor man kan læse mere om de ting de efterspørger og en plantegning for området.

Naboen orienterede om, at de var ok med en butik i området og havde ikke noget yderligere til høringen. Jeg orienterede om, at de var velkomne til at sende deres bekymringer ind, hvis de havde nogen.

5

Fra: Anne Marie Menå Heltborg [/O=EXCHANGELABS/OU=EXCHANGE ADMINISTRATIVE GROUP (FYDIBOHF23SPDLT)/CN=RECIPIENTS/CN=USER1A25309F]
Til: Post Plan [Plan@hedensted.dk]
Sendt dato: 21-06-2023 12:49
Modtaget Dato: 21-06-2023 12:49
Vedrørende: VS: Digitalpost (29189587): Sv: Indkaldelse af ideer og forslag - Høringsbrev (1514588)
Vedhæftninger: memoheader_757.xml
image001_49432.gif

Med venlig hilsen

Anne Marie Menå Heltborg

Cand.Polyt - Urban Design og Byplanlægger

Plan og Stab
Stationsparken 1, 7160 Tørring
Anne.Marie.Heltborg@Hedensted.dk

www.hedensted.dk
M:+4523603843
D:+4579755689
T:79755000



Send sikkert via Digital Post:www.hedensted.dk/kontakt

Fra: Post Trafik og Anlæg <trafik@Hedensted.dk>
Sendt: 21. juni 2023 12:46
Til: Anne Marie Menå Heltborg <Anne.Marie.Heltborg@Hedensted.dk>
Emne: VS: Digitalpost (29189587): Sv: Indkaldelse af ideer og forslag - Høringsbrev (1514588)

Hej Anne Marie

Kender du til dette?

Med venlig hilsen

Knud Steen Hansen

Teamkoordinator civilingeniør

Vej, Ejendom og Drift
Stationsparken 1, 7160 Tørring
Knud.S.Hansen@Hedensted.dk

www.hedensted.dk
M:+4520494821
D:+4579755647
T:79755000



Send sikkert via Digital Post:www.hedensted.dk/kontakt

Fra: Post Vækst, Teknik og Fællesskab <Vaekstteknikogfaellesskab@hedensted.dk>
Sendt: 21. juni 2023 09:38
Til: Post Trafik og Anlæg <trafik@Hedensted.dk>
Emne: VS: Digitalpost (29189587): Sv: Indkaldelse af ideer og forslag - Høringsbrev (1514588)

Fra: No-reply Sikkerpost <no-reply-sikkerpost@hedensted.dk>
Sendt: 20. juni 2023 12:31
Til: Post Vækst, Teknik og Fællesskab <Vaekstteknikogfaellesskab@hedensted.dk>
Emne: Digitalpost (29189587): Sv: Indkaldelse af ideer og forslag - Høringsbrev (1514588)

Der er modtaget nedenstående Digital Post besked. Beskeden kan besvares via nedenstående besvar-link.

Når du klikker på besvar-linket, åbnes en ny email med Til- og Emnefelt forudfyldt, disse må der **ikke** rettes i. Skriv dit svar og klik på *Send sikkert* knappen. SikkerMail sørger så for at dit svar sendes sikkert retur til modtageren på Digital Post.

For sikker besvarelse, [klik her](#)

Modtager CVR: 29189587


Afsender CPR: [REDACTED]

Afsender: [REDACTED]

Digitalpost Kontaktpunkt: Vækst, Teknik og Fællesskab

Emne: Digitalpost (29189587): Sv: Indkaldelse af ideer og forslag - Høringsbrev (1514588)

Beskedens indhold:

kan det lade sig gøre at få et kort med vejnavne? jeg kan ikke gennemskue, hvor hvad er. Vh 

6

Fra: Anne Marie Menå Heltborg [/O=EXCHANGELABS/OU=EXCHANGE ADMINISTRATIVE GROUP (FYDIBOHF23SPDLT)/CN=RECIPIENTS/CN=USER1A25309F]
Til: Post Plan [Plan@hedensted.dk]
Sendt dato: 21-06-2023 12:49
Modtaget Dato: 21-06-2023 12:49
Vedrørende: VS: Digitalpost (29189587): Sv: Indkaldelse af ideer og forslag - Høringsbrev (1514830)
Vedhæftninger: memoheader_758.xml
image001_49435.gif

Med venlig hilsen

Anne Marie Menå Heltborg

Cand.Polyt - Urban Design og Byplanlægger

Plan og Stab
Stationsparken 1, 7160 Tørring
Anne.Marie.Heltborg@Hedensted.dk

www.hedensted.dk
M:+4523603843
D:+4579755689
T:79755000



Send sikkert via Digital Post:www.hedensted.dk/kontakt

Fra: Post Trafik og Anlæg <trafik@Hedensted.dk>
Sendt: 21. juni 2023 12:46
Til: Anne Marie Menå Heltborg <Anne.Marie.Heltborg@Hedensted.dk>
Emne: VS: Digitalpost (29189587): Sv: Indkaldelse af ideer og forslag - Høringsbrev (1514830)

Hej Anne Marie

Kender du til dette?

Med venlig hilsen

Knud Steen Hansen

Teamkoordinator civilingeniør

Vej, Ejendom og Drift
Stationsparken 1, 7160 Tørring
Knud.S.Hansen@Hedensted.dk

www.hedensted.dk
M:+4520494821
D:+4579755647
T:79755000



Send sikkert via Digital Post:www.hedensted.dk/kontakt

Fra: Post Vækst, Teknik og Fællesskab <Vaekstteknikogfaellesskab@hedensted.dk>
Sendt: 21. juni 2023 09:39
Til: Post Trafik og Anlæg <trafik@Hedensted.dk>
Emne: VS: Digitalpost (29189587): Sv: Indkaldelse af ideer og forslag - Høringsbrev (1514830)

Fra: No-reply Sikkerpost <no-reply-sikkerpost@hedensted.dk>
Sendt: 20. juni 2023 17:22
Til: Post Vækst, Teknik og Fællesskab <Vaekstteknikogfaellesskab@hedensted.dk>
Emne: Digitalpost (29189587): Sv: Indkaldelse af ideer og forslag - Høringsbrev (1514830)

Der er modtaget nedenstående Digital Post besked. Beskeden kan besvares via nedenstående besvar-link.

Når du klikker på besvar-linket, åbnes en ny email med Til- og Emnefelt forudfyldt, disse må der **ikke** rettes i. Skriv dit svar og klik på *Send sikkert* knappen. SikkerMail sørger så for at dit svar sendes sikkert retur til modtageren på Digital Post.

For sikker besvarelse, [klik her](#)

Modtager CVR: 29189587

Afsender CPR: [REDACTED]

Afsender: [REDACTED]

Digitalpost Kontaktpunkt: Vækst, Teknik og Fællesskab

Emne: Digitalpost (29189587): Sv. Indkaldelse af ideer og forslag - Høringsbrev (1514830)

Beskedens indhold:

go. ide

7

Fra: Post Drift og Myndighed [Vejdrift@Hedensted.dk]
Til: Anne Marie Menå Heltborg [Anne.Marie.Heltborg@Hedensted.dk]
Sendt dato: 23-06-2023 09:59
Modtaget Dato: 23-06-2023 09:59
Vedrørende: VS: Digitalpost (29189587): Sv: Supplerende høring (1515478)
Vedhæftninger: memoheader_797.xml
image001_49852.gif
image002_11845.png

Med venlig hilsen

Laurids Madsen
Miljøtekniker

Vej, Ejendom og Drift
Stationsparken 1, 7160 Tørring
Laurids.Madsen@Hedensted.dk

www.hedensted.dk
M:+4520348573
D:+4579755621
T:79755000



Send sikkert via Digital Post: www.hedensted.dk/kontakt



Fra: Post Vækst, Teknik og Fællesskab <Vækstteknikogfaellesskab@hedensted.dk>
Sendt: 22. juni 2023 08:31
Til: Post Drift og Myndighed <Vejdrift@Hedensted.dk>
Emne: VS: Digitalpost (29189587): Sv: Supplerende høring (1515478)

Fra: No-reply Sikkerpost <no-reply-sikkerpost@hedensted.dk>
Sendt: 21. juni 2023 16:36
Til: Post Vækst, Teknik og Fællesskab <Vækstteknikogfaellesskab@hedensted.dk>
Emne: Digitalpost (29189587): Sv: Supplerende høring (1515478)

Der er modtaget nedenstående Digital Post besked. Beskeden kan besvares via nedenstående besvar-link.

Når du klikker på besvar-linket, åbnes en ny email med Til- og Emnefelt forudfyldt, disse må der **ikke** rettes i. Skriv dit svar og klik på *Send sikkert* knappen. SikkerMail sørger så for at dit svar sendes sikkert retur til modtageren på Digital Post.

For sikker besvarelse, [klik her](#)

Modtager CVR: 29189587
Afsender CPR: [REDACTED]
Afsender: [REDACTED]
Digitalpost Kontaktpunkt: Vækst, Teknik og Fællesskab
Emne: Digitalpost (29189587): Sv: Supplerende høring (1515478)
Beskedens indhold:

Hej kommune

Vi [REDACTED] kan se, at vi efter planen vil blive naboer til den evt. nye detail handel på Vejlevej i Stouby.

Det vil vi blive meget utilfredse med, da vi derved kan forvente os langt mere forurening, larm og trafik lige ind i vores have, med kun hækken i mellem.

Vi ved godt vi i forvejen bor ud til en trafikeret vej, men når vi er i haven på den anden side af huset er trafik larmen begrænset. Med den nye plan vil

trafikken ,der med store lastbiler der skal læsse af og på, bildøre der åbnes og lukkes ,flaske klirren,ventilationsanlæg m.m.komme ned langs vores hæk ,og derved om i vores have .

Forurening fra lastbiler og biler vil være til stor gene for vores miljø i haven ,som vi dyrker økologisk.

Vi vil foreslå kommunen at ligge dette projekt på den anden side af Vejlevej ved siden af gartneren, der er masser af plads og genere ingen .

Venlig hilsen og med stor håb om at dette vil blive hørt [REDACTED] Vejlevej 125 7140 Stouby

Jeg har i dag snakket med ejeren af Vejlevej 125, som ikke er interesseret i at der etableres en dagligvarebutik på nabogrunden.

Ejeren ville gerne at hans bemærkning i telefonen blev forelagt politisk og vi blev enige om at hans bemærkning blev noteret som et høringssvar.

Ejer kan ikke forstå der skal være en dagligvarebutik lige der, da der er jord på den anden side af Vejlevej, hvor det vil passe bedre. Ejer er ikke interesseret og er meget imod en dagligvarebutik som nabo og kan ikke forstå at politikerne og ikke naboerne kan være med til at bestemme det.

8

Fra: [REDACTED]
Til: Post Plan [Plan@hedensted.dk]
Sendt dato: 04-07-2023 15:32
Modtaget Dato: 04-07-2023 15:32
Vedrørende: Høring vedr. dagligvarebutik i Stouby
Vedhæftninger: Svar pa° nabohøring.docx

Hej

Vedhæftede dokument indeholder mine kommentarer til høringen vedrørende placering af dagligvarebutik i Stouby.

Venlig hilsen
[REDACTED]

Kommentarer til nabohøring vedrørende ny butiksgrund i Stouby

Overordnet

Som det er lige nu, bor jeg i et stille og roligt boligområde, for enden af Lindevangen, der er en blind vej. Mit hus ligger blandt andre boliger og deres haver og er omkranset af hæk til alle sider.

Støj

- Det må forventes, at der bliver en voldsom øgning af trafik af både mennesker og alle slags køretøjer på en fremtidig butiksgrund, end der er i det nuværende boligområde.
Det vil være både kunder til butikken, vareleveringer osv.
Det må også forventes, at denne trafik kommer til at foregå over en stor del af døgnet.
- Der vil være støj fra ventilation, køleanlæg, varmepumper og hvad der ellers vil blive af tekniske installationer, der genererer støj.
Alt dette må forventes at blive placeret på butikkens bagside, som sandsynligvis vil komme til at vende ind mod mit hus.
Denne støj vil være der døgnet rundt.

Visuelt

- En fremtidig butiksgrund vil forandre det visuelle indtryk. I dag har jeg et fint udsyn til en hæk samt naboens hus, have og frugttræer.
- Jeg kan være bekymret over at få udsigt til bagsiden af en købmandsbutik med affaldscontainere, tomme flasker, affaldspap og alt det andet, som man gemmer væk på bagsiden af en butik, så det er væk fra facaden og kundernes øjne.

Adgangen til min grund

- Min grunds beliggenhed for enden af Lindevangen, som er en blind vej, kan gøre det attraktivt at skyde genvej til butikken, frem for at vælge den lange vej rundt, som vil være knapt 500 meter. Dette vil højst tænkeligt komme til at ske gennem enten min grund eller nabogrunden.
- Jeg vil være ked af, hvis det bliver muligt for butikkens kunder og andre mennesker at gå fra butiksgrunden og ind på min grund.
Dette er både for fortsat at kunne bo ugeneret, men jeg kan også frygte om det kan gøre mit hus mere udsat for indbrud og tyveri, hvis der er en let tilgængelighed fra butiksgrunden.


Værditab

- Det ovennævnte må forventes at gøre huset mindre attraktivt for potentielle købere ved et fremtidigt salg af huset med en lavere salgspris til følge.

Med baggrund i alt dette, vil jeg gerne gøre indsigelse mod at der etableres en dagligvarebutik på det påtænkte område.

Jeg har lige så stor interesse i at bevare en dagligvarebutik i Stouby som alle andre i byen. Forskellen er blot, at alle andre ikke vil få butikken placeret i deres baghave med alle de ulemper, som det vil give, hvis denne plan bliver til virkelighed.

Venlig hilsen


Lindevangen 12
7140 Stouby